

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Název stavby: „Stavební úpravy budovy pro sociální služby, Karlova 495, Hořice“

ZMĚNA č.: 2a – Sanace vnitřních stěn, revize č. 1 – 27.10.2023

k SOD: ze dne 29. 06. 2023

zhotovitel: společnost „VALC HK a ELEKTRO MOSEV – HOŘICE“

VALC, s.r.o., IČ: 45537151, DIČ: CZ45537151

sídlo: Pražská třída 13/84

ELEKTRO MOSEV, spol. s r.o., IČ: 42228573, DIČ: CZ42228573

sídlo: Vážní 1171, 500 03 Hradec Králové

objednatel: Město Hořice, náměstí Jiřího z Poděbrad 342, 50801 Hořice, IČ: 002 71 560

1. změna předmětu díla

specifikace návrhu změny: nepředvídatelné

V průběhu provádění prací došlo v důsledku stavu skrytých konstrukcí ke zjištění, že pro zdárné dokončení díla je nezbytné realizovat práce v upraveném rozsahu plnění. Při demolicích a odstraňování stávajících vnitřních omítek bylo zjištěno, že zdivo je značně nesourodé a křivé včetně vyskytujících se boulí apod. Tyto velké rozdíly jsou dány historickými přestavbami, které postupně vznikaly až do roku 1950. Tento stav stěn se nedal předpokládat a pro jejich srovnání byla doplněna výměra nových omítek. S ohledem na tyto požadavky je nutné provést očištění a sanace vnitřních stěn, včetně sešití a pískování – viz Změna č. 2 – Sanace vnitřních stěn – revize č.1 – 27.10.2023.

specifikace prací a dodávek, které budou souviset se změnou:

Položkový soupis prací s oceněným výkazem výměr je přílohou tohoto změnového listu.

Ocenění je provedeno podle v souladu s čl. IV, odstavec 4.2., platné SOD.

Změna prováděna podle § 222, odstavce 6, ZZVZ v platném znění.

2. změna ceny díla

přípočty a odpočty:

Přílohou změnového listu je položkově oceněný soupis prací s výkazem výměr, obsahující přípočty (vícepráce) a odpočty (méněpráce), kdy celkovým výsledkem je přípočet.

POPIS	VÍCEPRÁCE / MÉNĚPRÁCE	% podíl k základnímu rozpočtu podle SOD
Vícepráce (bez DPH)	2 221 650,78 Kč	
Méněpráce (bez DPH)		
Rozdíl za ZL celkem (bez DPH):	2 221 650,78 Kč	%

3. změna harmonogramu realizace díla

ovlivnění harmonogramu



prodloužení lhůty výstavby (+): 90dní

zkrácení lhůty výstavby (-):

bez vlivu na smluvní harmonogram a termíny plnění:

4. vyjádření TDI a AD	
S výše uvedeným souhlasím, jedná se o práce nezbytné pro zdárné dokončení díla.	<p>_____ - TDI</p> <p>podpis: _____</p>
S výše uvedeným souhlasím. K uvedenému byla předložena potřebná prováděcí dokumentace pro realizaci.	<p>ATELIÉR ZÍDKA, architektonická kancelář, s.r.o.</p> <p>podpis: _____</p>
5. potvrzení objednávky změny	
zhotovitel: VALC, s.r.o.	objednatel: _____
datum: 30 -11- 2023	datum: 30 -11- 2023
jméno, příjmení: _____	jméno, příjmení: _____
podpis: _____	podpis: _____

REVIZE Č. 1 - 27.10.2023

PROFESE	STAVEBNÍ	SO 02	
VEDOUcí PROJEKTANT			
STATIKA			
VYPRACOVAL			
AUTOR NÁVRHU			
GENERÁLNÍ PROJEKTANT adresa	ATELIÉR ZÍDKA, architektonická kancelář, spol. s r.o. Jižní ul. 870, Hradec Králové 500 03 tel.: 495406739, 495408920, E-mail: zidka@atelierzidka.cz		
OBJEDNATEL PD	Město Hořice, nám. Jiřího z Poděbrad 342		
název akce	STAVEBNÍ ÚPRAVY BUDOVY PRO SOCIÁLNÍ SLUŽBY KARLOVA čp. 495, HOŘICE	číslo zakázky	2219/0602
název výkresu		ZMĚNA Č. 2 - SANACE VNITŘNÍCH STĚN	stupeň PD
	datum		ŘÍJEN 2023
	měřítko		dle přílohy
		číslo změny	Z.2



TECHNICKÁ ZPRÁVA:

Identifikace stavby: Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice
Projekt: Sociální služby Hořice, r.č.: CZ.31.6.0/0.0/0.0/22_003/0004905
Místo stavby: Karlova čp. 495, 508 01 Hořice
Stavebník: Město Hořice,
náměstí Jiřího z Poděbrad 342, 508 01 Hořice
IČ: 00271560
DIČ: CZ699005965
Statutární zástupce: Ing. arch. Martin Pour – starosta
Projektant: Ateliér Zídka, architektonická kancelář s.r.o,
Jižní 870/2, 500 03 Hradec Králové
tel. 604 687 972, e-mail: zidka@atelierzidka.cz
Zhotovitel: VALC, s.r.o.,
Pražská 13/84, 500 04 Hradec Králové
tel. 495 536 827, e-mail: sekretariat@valc-hk.cz
TDI: Holty s.r.o.,
Hládkov 920/12, 169 00 Praha Střešovice (Praha 6)
tel. 608 884 712, e-mail: holtysro@gmail.com

1. Úvod:

Na základě požadavku projektové dokumentace byl proveden ověřovací průzkum stavebně technického stavu vnitřních stěn po převážném odstranění vnitřních omítek a vybourání nenosných příček a výrobků PSV.

Tato změna řeší:

- ověření a vyhodnocení stávajícího stavu a technologie provedení vnitřních stěn
- sanaci vnitřních stěn s detailním rozepsáním úprav v návaznosti na požadavky PD
- doplnění omítek pro srovnání zdiva
- úpravu rozsahu prací v suterénu

2. Popis zjištění a stávajícího stavu:

Vnitřní stěny byly za účasti stavbyvedoucího, statika a projektanta prohlédnuty. Převážná část vnitřního zdiva je zbavena omítek mimo některé plochy stěn z důvodu omezeného přístupu v jižním křídle nebo z důvodu lokálního výskytu cementových omítek. Při demolicích a odstraňování stávajících vnitřních omítek bylo zjištěno, že zdivo je značně nesourodé a křivé včetně vyskytujících se boulí apod. Tyto velké rozdíly jsou dány historickými přestavbami, které postupně vznikaly až do roku 1950. Tento stav stěn se nedal předpokládat.

Masivní nosné stěny o tloušťkách větší než 300 mm (500 mm a více) jsou většinou provedeny z kamenného zdiva na hlinito-vápennou maltu, která je na mnoha místech zvětřala a ze spár se vydroluje. Zdivo z přestavby z konce 19. století je převážně z plných cihel.

V těchto stěnách byla zjištěna četnost zazděných původních otvorů. Tyto zazdívkové jsou provedeny neodborně, bez zavázání do původního zdiva. Jsou provedeny většinou z cihel plných na vápennou maltu, která se ze spár vydroluje (zvětřala Malta) a pravděpodobně nejsou provedeny na celou tloušťku zdiva, ale pouze jako zdivo sendvičové s vnitřní mezerou.

Tyto masivní stěny jsou oslabeny velkým množstvím drážek a nik po bývalých i stávajících instalacích, které bude nutno odstranit a drážky důkladně zazdít plnými cihlami na maltu MC.



Ve stěnách bylo zjištěno množství původních i skrytých komínových průduchů, u kterých je okolní zdivo narušeno sazemi (je načernalo). V několika případech byly v kamenném zdivu zjištěny téměř vodorovně provedené směrové úskoky komínových průduchů a to v délce až několika metrů. Tyto vodorovné úskoky jsou tvořeny zabandážovanými troubami průměru cca 200 až 250 mm, které jsou umístěny při líci zdiva do vysekaných mohutných drážek. Zdivo kolem těchto téměř vodorovných drážek není kompaktní, jsou v něm různé skryté kaverny a uvolňuje se. Celkově jsou kamenné nosné zdi v těchto místech do velké hloubky až cca 300 mm oslabené a navíc jsou nad drážkami klenby, které tímto ztrácejí pevné opření v patě.

Nadměrně jsou četnými komínovými, a to svislými i vodorovně probíhajícími průduchy, četnými neodborně provedenými zazdívkami původních dveřních otvorů, drážkami po instalacích a stávajícími nikami oslabeny obě chodbové zdi. Takto masivně oslabené zdivo pak vykazuje ve stávajících i původních nadpražích statické (smykové) trhliny. I přes doporučení statika a projektanta tyto stěny zbourat, bylo rozhodnuto, že budou stěny celkově sanovány s ohledem na velké přesuny hmot, vícepráce a zejména časové zdržení stavby.

Nosné stěny tl. 300 mm jsou vyžděny z cihel plných na maltu vápennou a jsou v relativním pořádku. Tyto stěny postačí sanovat z obou stran. Neodborně provedené zazdívkové původních otvorů a drážky po původních instalacích zazdít, nebo zabetonovat aktivovanou cementovou maltou.

3. Návrh úprav sanací stěn:

Návrh sanací vychází zejména z požadavků projektové dokumentace, který byl dále zpřesněn posouzením vnitřních stěn po odstranění vnitřní omítky a vybourání nenosných příček včetně výrobků PSV.

Návrh sanačních prací řeší:

- ověření a vyhodnocení stávajícího stavu a provedení stěn
- ověření možných dutin v původních zazdívkách
- proškrábnutí spár zdiva
- odstranění asfaltového nátěru a očištění zdiva
- hloubkové spárování zdiva
- vybourání stávajících neodborných zazdívek otvorů v nosných stěnách
- vybourání stávajících zazdívek otvorů z příčkovek nebo plentáže v nosných stěnách
- odstranění poškozeného nebo zvětralého zdiva
- vybourání nesoudržného zdiva
- vybourání nesoudržné zazdívkové ostění otvorů
- vybourání nesoudržného zdiva nadpraží otvorů 2. np
- bourání původních obezdívek potrubí instalací
- postupné přezdívání komínových těles z nesoudržného zdiva
- postupné vybourání komínových průduchů s vyčištěním zdiva a jejich zazdění
- zazdívkové otvorů nebo nik
- nové vyzdívkové ostění otvorů
- postupné přezdívání nesoudržného zdiva nosných stěn
- dozdívkové zdiva po vybourané klenbě
- vybourání a vyzdění větších prostupů potrubí
- propojení zdiva chemicky lepenými trny
- aktivace zdiva prozděním
- nové vyzdívkové nadpraží otvorů 2. np
- lokální výměna uvolněných kamenů nebo cihel zdiva
- injektáž vnitřních dutin nebo spár
- sešití trhlín zdiva



4. Doplnění omítek pro srovnání zdiva:

Při demolicích a odstraňování stávajících vnitřních omítek bylo zjištěno, že zdivo je značně nesourodé a křivé včetně vyskytujících se boulí apod. Tyto velké rozdíly jsou dány historickými přestavbami, které postupně vznikaly až do roku 1950. Tento stav stěn se nedal předpokládat a pro jejich srovnání byla doplněna výměra nových omítek. S ohledem na odpovídající technologický postup očištění vnitřních ploch nesourodého zdiva bylo doplněno plošné pískování povrchu.

5. Úprava rozsahu prací v suterénu:

Z důvodu nevyužití stávajících suterénních prostor bude upraven rozsah prací v suterénu, kdy budou ponechány pouze práce nezbytně nutné k provedení statických úprav (jedná se o dozdivky vypadaných stěn a nik dle PD), vyčištění sklepů a doplnění chybějících podlah. Ostatní části suterénu zůstanou ve stávajícím stavu.

Z hlediska navržených úprav dle PD budou vypuštěny tyto části nebo práce:

- ponechání stávajícího schodiště, vypuštění schodiště navrhovaného
- ponechání propojovacího schodiště a vstupu do mč. 0.08 (dle demolic) a vypuštění nového přístupu při obvodové stěně s vyrovnávacími stupni
- stávající povrchy stěn a líc kleneb bude bez úprav, úpravy těchto povrchů budou vypuštěny



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 22_08_11_309-12

Stavba: **Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL2)**

KSO: 801 19 1
Místo: Karlova čp. 495, Hořice

CC-CZ: 12741
Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel:
Město Hořice

IČ: 00271560
DIČ: CZ00271560

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:
Ateliér Zidka, arch. kancelář, spol. s r.o.

IČ: 47469218
DIČ: CZ47469218

Zpracovatel:

IČ: 47469218
DIČ: CZ47469218

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu odminky.urs.cz

Cena bez DPH			2 221 650,78
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	2 221 650,78	466 546,66
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH			2 688 197,44
v CZK			



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 22 08 11 309-12

Stavba: Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL2)

Místo: Karlova čp. 495, Hořice

Datum:

11 8 2022

Zadavatel: Město Hořice

Projektant:

Ateliér Zidka, arch
kancelář, spol. s r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		2 221 650,78	2 688 197,44	
Změna č.	Sanace vnitřních stěn			
2		2 221 650,78	2 688 197,44	STA
3-1-A2-	ZVP - HLAVNI - SO 02 - UPRAVY - STAVEBNI -			
D.1.01(2)	PŘÍPOČTY	2 221 650,78	2 688 197,44	Soupis



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL2)

Objekt:

Změna č. 2 - Sanace vnitřních stěn

Soupis:

3-1-A2-D.1.01(2) - ZVP - HLAVNÍ - SO 02 - ÚPRAVY - STAVEBNÍ - PŘÍPOČTY

KSO: 801 19 1
Místo: Karlova čp. 495, Hořice

CC-CZ:
Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel:
Město Hořice

IC: 00271560
DIČ: CZ00271560

Zhotovitel:

IC:
DIČ:

Projektant:
Ateliér Zídka, arch. kancelář, spol. s r.o.

IC: 47469218
DIČ: CZ47469218

Zpracovatel:


IC: 47469218
DIČ: CZ47469218

Poznámka:

Cena bez DPH				2 221 650,78
---------------------	--	--	--	---------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 221 650,78	21,00%	466 546,66
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	2 688 197,44
-------------------	--------------	---------------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL2)

Objekt:

Změna č. 2 - Sanace vnitřních stěn

Soupis:

3-1-A2-D.1.01(2) - ZVP - HLAVNÍ - SO 02 - ÚPRAVY - STAVEBNÍ - PŘÍPOČTY

Místo: Karlova čp. 495, Hořice

Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel: Město Hořice

Projektant: Ateliér Zídka, arch.
kancelář, spol. s r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

2 221 650,78

HSV - Práce a dodávky HSV

2 221 650,78

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1 253 722,03

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

641 397,65

997 - Přesun sutě

198 311,67

998 - Přesun hmot

128 219,43



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL2)

Objekt:

Změna č. 2 - Sanace vnitřních stěn

Soupis:

3-1-A2-D.1.01(2) - ZVP - HLAVNÍ - SO 02 - ÚPRAVY - STAVEBNÍ - PŘÍPOČTY

Místo: Karlova čp. 495, Hořice

Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel: Město Hořice

Projektant: Ateliér Zidka, arch.
kancelář spol. s r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 221 650,78

D HSV Práce a dodávky HSV

2 221 650,78

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1 253 722,03

903	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	16 594,600	75,55	1 253 722,03	CS ÚRS 2023 02
-----	---	-----------	--	----	------------	-------	--------------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612321191

W			bod č. 27 - plocha degradovaného zdiva odhad 2% v li. 20 mm - revize					
W			"kompletní plochy kamene a zdiva" 2370,0*0,02*4		189,600			
W			Mezisoučet		189,600			
W			doplnění omítek v ploše cihelného zdiva					
W			"výplnění spár u zdiva z CP + 5 mm" (2370,0-1690,0)*1		680,000			
W			"doplnění plochy z CP pro vyrovnání + 20 mm" (2370,0-1690,0)*4		2 720,000			
W			"výplnění spár u dozdivek a výplní z CP + 5 mm" (145,0+218,0+210,0)*1		573,000			
W			"doplnění plochy u dozdivek a výplní z CP pro vyrovnání + 20 mm" (145,0+218,0+210,0)*4		2 292,000			
W			Mezisoučet		6 265,000			
W			doplnění omítek v ploše kamenného zdiva					
W			"výplnění spár u zdiva z kamene + 10 mm" 1690,0*2		3 380,000			
W			"doplnění plochy z kamene pro vyrovnání + 20 mm" 1690,0*4		6 760,000			
W			Mezisoučet		10 140,000			
W			Součet		16 594,600			

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

641 397,65

905	K	985131211	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tryskání pískem sušeným	m2	2 368,529	270,80	641 397,65	CS ÚRS 2023 02
-----	---	-----------	---	----	-----------	--------	------------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/985131211

W			bod č. 1 - stěny dle demolic - čištění ploch stěn a spár					
W			bod č. 21 - stěny dle demolic - odstranění asf. nátěru					
W			bod č. 27 - odstranění nesoudržného a degradovaného zdiva					
W			plochy místnosti 1np - délka (obvod) x výška (SV: 3,47, 3,62, 4,52)					
W			"1 01" (0,63+1,68)*4,52		10,441			
W			"1 01" 2,61*3,62		9,448			
W			"1 01" (6,43+2,15+10,62)*3,47		66,624			
W			"1 01" 3,65*3,62		13,213			
W			"1 01" (0,63+1,68+1,55)*4,52		17,447			
W			"1 02" (14,85-1,96)*3,47		44,728			
W			"1 03" (10,18-1,96-1,96)*3,47		21,722			
W			"1 04" (8,96-1,96-2,9)*3,47		14,227			
W			"1 05" (19,05-2,9-2,9-2,9-2,9)*3,47		25,852			
W			"1 06, 1 07" (20,72+22,39)*3,47		149,592			
W			"1 08" 23,49*3,62		85,034			
W			"1 10, 1 11, 1 13" (25,03+20,01+23,7)*3,47		238,528			
W			"1 17, 1 18, 1 20" 20,88*3,62		75,586			
W			"1 21" (5,67+0,3+0,15+5,05+0,3+0,3)*3,62		42,607			
W			"1 22" (19,97-4,8)*3,62		54,915			
W			"1 23" (19,53-2,1)*3,62		63,097			
W			"1 24, 1 25" (13,76-2,1)*3,62		42,209			
W			"1 27" 26,03*3,62		94,229			
W			"1 26, 1 28, 1 29" 19,84*3,62		71,821			
W			"1 31, 1 32" (27,61+17,04)*3,62		161,633			
W			"1 33" 44,96*3,62		162,755			
W			"1 34, 1 35, 1 36" 27,5*3,62		99,550			
W			"1 37" 10,93*3,62		39,567			
W			Mezisoučet		1 604,825			
W			plochy místnosti 2np - délka (obvod) x výška (SV: 3,63)					
W			"2 01" (14,39-2,13)*3,63		44,504			
W			"2 02" (31,69-2,13-5,1-1,2-0,85)*3,63		81,348			
W			"2 03" (8,4+8,4+2,02)*3,63		68,317			
W			"2 04, 2 05, 2 06" (22,46-6,58+22,06-6,58+21,52)*3,63		191,954			
W			"2 07" (16,26-2,02)*3,63		51,691			
W			"2 08, 2 09, 2 10, 2 11" (19,64+1,87+1,87)*3,63		84,869			
W			"2 12, 2 13" (21,3+22,8-2,07-1,87)*3,63		145,781			
W			"2 16" (23,9-5,62-2,25-0,15)*3,63		57,644			
W			"2 17, 2 18, 2 19" (17,54-3,44-4,19+1,49+0,9)*3,63		44,649			
W			"2 20" (3,08+1,5+0,45)*3,63		18,259			
W			"2 22, 2 23, 2 24, 2 25" (7,87+8,6+4,43+0,3*10,0)*3,63		86,757			
W			"2 26, 2 27, 2 28" (26,0+21,17+24,5)*3,63		260,162			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			"2 29, 2 30, 2 32, 2 33, 2 34, 2 34, 2 35"		201,356			
			(51,57+0,15*20+0,45*2)*3,63					
			Mezisoučet		1 337,291			
			odpočet vnějších otvorů oken a dveří					
			"okna 1np v= 1,55" -1,2*1,55*21			-39,060		
			"dveře 1np" -1,5*3,52-1,5*2,14-1,7*2,47-1,1*2,6-1,36*2,4-1,1*2,57			-21,640		
			"okna 2np v=1,6" -1,2*1,6*26			-49,920		
			"okna 2np v= 2,0" -1,3*2,0*9			-23,400		
			"dveře 2np" -(1,34+1,2+1,6)*2,66			-11,012		
			Mezisoučet			-145,032		
			1np - odpočet vybourání nik, kominů zazdívek apod					
			"1 01" -1,5*2,4*2-1,7*2,4-1,46*2,4-1,1*2,4-1,2*1,2-1,5*2,4-1,1*2,2			-24,884		
			"1 02, 1 03, 1 04, 1 05" -1,4*2,4-1,4*2,4-0,8*0,6-1,22*2,4-1,15*2,4-1,1*2,4-1,24*2,4			-18,504		
			"1 06" -1,1*2,4-1,2*2,4*2			-8,400		
			"1 07" -1,2*2,4*4			-11,520		
			"1 08" -1,2*2,4*4			-11,520		
			"1 10" -1,1*2,4			-2,640		
			"1 11" -1,2*2,4			-2,880		
			"1 13" -(1,5+1,1+1,37)*2,4			-9,528		
			"1 18" -0,9*2,4			-2,160		
			"1 20" -2,8*2,4			-6,720		
			"1 21" -(0,9+1,2+1,5)*2,4			-8,640		
			"1 22" -1,45*2,4*2			-6,960		
			"1 23" -(1,3+1,1+1,45)*2,4			-9,240		
			"1 24, 1 25" -(1,7+1,1+1,5)*2,4			-10,320		
			"1 27" -(1,05+1,2+1,4+1,3)*2,4			-11,880		
			"1 26, 1 28, 1 29" -(1,65+1,2+1,05+1,55+1,4)*2,4			-16,440		
			"1 31" -(1,2+1,1+1,0)*2,4			-7,920		
			"1 32" -(1,5+1,25+1,1)*2,4			-9,240		
			"1 33" -(1,46+1,1+1,0)*2,4			-8,544		
			"1 34, 1 35, 1 36" -(1,1+1,5+1,25+1,1+1,36+1,8)*2,4			-19,464		
			"1 37" -(1,8+1,25+1,25)*2,4			-10,320		
			Mezisoučet			-217,724		
			2np - odpočet vybourání nik, stěn, kominů zazdívek apod.					
			"2 01" -1,26*2,4-(0,15+1,26+0,15)*3,63			-8,687		
			"2 02" -(0,15+1,22+0,15)*3,63-6,8*3,63			-30,202		
			"2 03" -(1,3+2,15+1,26+1,63+1,2)*2,4			-18,096		
			"2 04" -1,2*2,4-(0,15+1,2+0,15)*3,63			-8,325		
			"2 05" -(1,74+1,15)*2,4			-6,936		
			"2 06" -(2,25+1,05)*2,4-0,8*3,63			-10,824		
			"2 07" -(2,25+1,05)*2,4-0,8*3,63			-10,824		
			"2 08, 2 09, 2 10, 2 11" -(1,05+1,15)*2,4			-5,280		
			"2 12" -(1,15+1,25+1,25)*2,4			-8,760		
			"2 13" -(1,25+2,15+1,2)*2,4			-11,040		
			"2 16" -(0,15+1,25+0,15)*3,63			-5,627		
			"2 17" -1,5*2,4-2,56*3,63+1,52*0,9			-11,525		
			"2 21" -1,2*3,63			-4,356		
			"2 23, 2 24, 2 25" -(1,6+1,26)*3,63-1,25*2,4			-13,382		
			"2 26" -(1,25+1,3+1,25)*2,4-1,6*3,63			-14,928		
			"2 27" -(0,15+1,2+0,15+1,3+1,25)*2,4-(1,3+1,6)*3,63			-20,247		
			"2 28" -(1,15+0,15+1,2+0,15+1,36+1,15+1,5)*2,4-1,6*3,63			-21,792		
			Mezisoučet			-210,831		
			Součet		2 368,529			

D 997 Přesun sutě 198 311,67

324	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	113,689	737,10	83 800,16	CS ÚRS 2022 02
-----	---	-----------	---	---	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013112

325	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	113,689	298,70	33 958,90	CS ÚRS 2022 02
-----	---	-----------	--	---	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013501

326	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	1 136,890	13,00	14 779,57	CS ÚRS 2022 02
-----	---	-----------	--	---	-----------	-------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013509

VV 113,689*10 'Přepočtené koeficientem množství 1 136,890

327	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	113,873	577,60	65 773,04	CS ÚRS 2022 02
-----	---	-----------	--	---	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013871

D 998 Přesun hmot 128 219,43

328	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	244,787	523,80	128 219,43	CS ÚRS 2022 02
-----	---	-----------	---	---	---------	--------	------------	----------------







Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998011002



ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Název stavby: „Stavební úpravy budovy pro sociální služby, Karlová 495, Hořice“

ZMĚNA č.: 2b – Sanace vnitřních stěn, revize č. 1 – 27.10.2023		k SOD: ze dne 29. 06. 2023	
zhotovitel: společnost „VALC HK a ELEKTRO MOSEV – HOŘICE“ VALC, s.r.o., IČ: 45537151, DIČ: CZ45537151 sídlo: Pražská třída 13/84 ELEKTRO MOSEV, spol. s r.o., IČ: 42228573, DIČ: CZ42228573 sídlo: Vážní 1171, 500 03 Hradec Králové	objednatel: Město Hořice, náměstí Jiřího z Poděbrad 342, 50801 Hořice, IČ: 002 71 560		
1. změna předmětu díla			
specifikace návrhu změny: předvídatelné Z důvodu nevyužití stávajících suterénních prostor bude upraven rozsah prací v suterénu, kdy budou ponechány pouze práce nezbytně nutné k provedení statických úprav (jedná se o dozdivky vypadaných stěn a nik dle PD), vyčištění sklepů a doplnění chybějících podlah. Ostatní části suterénu zůstanou ve stávajícím stavu.			
specifikace prací a dodávek, které budou souviset se změnou: Položkový soupis prací s oceněným výkazem výměr je přílohou tohoto změnového listu. Ocenění je provedeno podle v souladu s čl. IV, odstavec 4.2., platné SOD.			
2. změna ceny díla			
přípočty a odpočty: Přílohou změnového listu je položkově oceněný soupis prací s výkazem výměr, obsahující přípočty (vícepráce) a odpočty (méněpráce), kdy celkovým výsledkem je přípočet .			
	POPIS	VÍCEPRÁCE / MÉNĚPRÁCE	% podíl k základnímu rozpočtu podle SOD
	Vícepráce (bez DPH)	29 553,04 Kč	
	Méněpráce (bez DPH)	-681 651,48 Kč	
	Rozdíl za ZL celkem (bez DPH):	-652 098,44 Kč	%
3. změna harmonogramu realizace díla			
ovlivnění harmonogramu prodloužení lhůty výstavby (+): zkrácení lhůty výstavby (-): bez vlivu na smluvní harmonogram a termíny plnění:			
4. vyjádření TDI a AD			

<p>S výše uvedeným souhlasím, jedná se o práce nezbytné pro zdárné dokončení díla.</p>	<p>TDI</p> <p>podpis: </p>
<p>S výše uvedeným souhlasím. K uvedenému byla předložena potřebná prováděcí dokumentace pro realizaci.</p>	<p>ATELIÉR ZÍDKA, architektonická kancelář, s.r.o.</p> <p>podpis: </p>
<p>5. potvrzení objednávky změny</p>	
<p>zhotovitel: VALC, s.r.o.</p>	<p>objednatel:</p>
<p>datum: 30 -11- 2023</p>	<p>datum: 30 -11- 2023</p>
<p><i>jméno, příjmení:</i> </p>	<p><i>jméno, příjmení:</i> </p>
<p><i>podpis:</i> </p>	<p><i>podpis:</i> </p>

TECHNICKÁ ZPRÁVA:

Identifikace stavby: Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice
Projekt: Sociální služby Hořice, r.č.: CZ.31.6.0/0.0/0.0/22_003/0004905
Místo stavby: Karlova čp. 495, 508 01 Hořice
Stavebník: Město Hořice,
náměstí Jiřího z Poděbrad 342, 508 01 Hořice
IČ: 00271560
DIČ: CZ699005965
Statutární zástupce: Ing. arch. Martin Pour – starosta
Projektant: Ateliér Zídka, architektonická kancelář s.r.o.,
Jižní 870/2, 500 03 Hradec Králové
tel. 604 687 972, e-mail: zidka@atelierzidka.cz
Zhotovitel: VALC, s.r.o.,
Pražská 13/84, 500 04 Hradec Králové
tel. 495 536 827, e-mail: sekretariat@valc-hk.cz
TDI: Holty s.r.o.,
Hládkov 920/12, 169 00 Praha Střešovice (Praha 6)
tel. 608 884 712, e-mail: holtysro@gmail.com

1. Úvod:

Na základě požadavku projektové dokumentace byl proveden ověřovací průzkum stavebně technického stavu vnitřních stěn po převážném odstranění vnitřních omítek a vybourání nenosných příček a výrobků PSV.

Tato změna řeší:

- ověření a vyhodnocení stávajícího stavu a technologie provedení vnitřních stěn
- sanaci vnitřních stěn s detailním rozepsáním úprav v návaznosti na požadavky PD
- doplnění omítek pro srovnání zdiva
- úpravu rozsahu prací v suterénu

2. Popis zjištění a stávajícího stavu:

Vnitřní stěny byly za účasti stavbyvedoucího, statika a projektanta prohlédnuty. Převážná část vnitřního zdiva je zbavena omítek mimo některé plochy stěn z důvodu omezeného přístupu v jižním křídle nebo z důvodu lokálního výskytu cementových omítek. Při demolicích a odstraňování stávajících vnitřních omítek bylo zjištěno, že zdivo je značně nesourodé a křivé včetně vyskytujících se boulí apod. Tyto velké rozdíly jsou dány historickými přestavbami, které postupně vznikaly až do roku 1950. Tento stav stěn se nedal předpokládat.

Masivní nosné stěny o tloušťkách větší než 300 mm (500 mm a více) jsou většinou provedeny z kamenného zdiva na hlinito-vápennou maltu, která je na mnoha místech zvětrala a ze spár se vydroluje. Zdivo z přestavby z konce 19. století je převážně z plných cihel.

V těchto stěnách byla zjištěna četnost zazděných původních otvorů. Tyto zazdívky jsou provedeny neodborně, bez zavázání do původního zdiva. Jsou provedeny většinou z cihel plných na vápennou maltu, která se ze spár vydroluje (zvětrala Malta) a pravděpodobně nejsou provedeny na celou tloušťku zdiva, ale pouze jako zdivo sendvičové s vnitřní mezerou.

Tyto masivní stěny jsou oslabeny velkým množstvím drážek a nik po bývalých i stávajících instalacích, které bude nutno odstranit a drážky důkladně zazdít plnými cihlami na maltu MC.



Ve stěnách bylo zjištěno množství původních i skrytých komínových průduchů, u kterých je okolní zdivo narušeno sazemi (je načernalo). V několika případech byly v kamenném zdivu zjištěny téměř vodorovně provedené směrové úskoky komínových průduchů a to v délce až několika metrů. Tyto vodorovné úskoky jsou tvořeny zabandážovanými troubami průměru cca 200 až 250 mm, které jsou umístěny při líci zdiva do vysekaných mohutných drážek. Zdivo kolem těchto téměř vodorovných drážek není kompaktní, jsou v něm různé skryté kaverny a uvolňuje se. Celkově jsou kamenné nosné zdi v těchto místech do velké hloubky až cca 300 mm oslabené a navíc jsou nad drážkami klenby, které tímto ztrácejí pevné opření v patě.

Nadměrně jsou četnými komínovými, a to svislými i vodorovně probíhajícími průduchy, četnými neodborně provedenými zazdívkami původních dveřních otvorů, drážkami po instalacích a stávajícími nikami oslabeny obě chodbové zdi. Takto masivně oslabené zdivo pak vykazuje ve stávajících i původních nadpražích statické (smykové) trhliny. I přes doporučení statika a projektanta tyto stěny zbourat, bylo rozhodnuto, že budou stěny celkově sanovány s ohledem na velké přesuny hmot, vícepráce a zejména časové zdržení stavby.

Nosné stěny tl. 300 mm jsou vyzděny z cihel plných na maltu vápennou a jsou v relativním pořádku. Tyto stěny postačí sanovat z obou stran. Neodborně provedené zazdívky původních otvorů a drážky po původních instalacích zazdít, nebo zabetonovat aktivovanou cementovou maltou.

3. Návrh úprav sanací stěn:

Návrh sanací vychází zejména z požadavků projektové dokumentace, který byl dále zpřesněn posouzením vnitřních stěn po odstranění vnitřní omítky a vybourání nenosných příček včetně výrobků PSV.

Návrh sanačních prací řeší:

- ověření a vyhodnocení stávajícího stavu a provedení stěn
- ověření možných dutin v původních zazdívkách
- proškrábnutí spár zdiva
- odstranění asfaltového nátěru a očištění zdiva
- hloubkové spárování zdiva
- vybourání stávajících neodborných zazdívek otvorů v nosných stěnách
- vybourání stávajících zazdívek otvorů z příčkových nebo plentáže v nosných stěnách
- odstranění poškozeného nebo zvětralého zdiva
- vybourání nesoudržného zdiva
- vybourání nesoudržné zazdívky ostění otvorů
- vybourání nesoudržného zdiva nadpraží otvorů 2. np
- bourání původních obezdívek potrubí instalací
- postupné přezdívání komínových těles z nesoudržného zdiva
- postupné vybourání komínových průduchů s vyčištěním zdiva a jejich zazděním
- zazdívky otvorů nebo nik
- nové vyzdívky ostění otvorů
- postupné přezdívání nesoudržného zdiva nosných stěn
- dozdívká zdiva po vybourané klenbě
- vybourání a vyzdění větších prostupů potrubí
- propojení zdiva chemicky lepenými trny
- aktivace zdiva prozděním
- nové vyzdívky nadpraží otvorů 2. np
- lokální výměna uvolněných kamenů nebo cihel zdiva
- injektáž vnitřních dutin nebo spár
- sešití trhlin zdiva



4. Doplnění omítek pro srovnání zdiva:

Při demolicích a odstraňování stávajících vnitřních omítek bylo zjištěno, že zdivo je značně nesourodé a křivé včetně vyskytujících se boulí apod. Tyto velké rozdíly jsou dány historickými přestavbami, které postupně vznikaly až do roku 1950. Tento stav stěn se nedal předpokládat a pro jejich srovnání byla doplněna výměra nových omítek. S ohledem na odpovídající technologický postup očištění vnitřních ploch nesourodého zdiva bylo doplněno plošné pískování povrchu.

5. Úprava rozsahu prací v suterénu:

Z důvodu nevyužití stávajících suterénních prostor bude upraven rozsah prací v suterénu, kdy budou ponechány pouze práce nezbytně nutné k provedení statických úprav (jedná se o dozdivky vypadaných stěn a nik dle PD), vyčištění sklepů a doplnění chybějících podlah. Ostatní části suterénu zůstanou ve stávajícím stavu.

Z hlediska navržených úprav dle PD budou vypuštěny tyto části nebo práce:

- ponechání stávajícího schodiště, vypuštění schodiště navrhovaného
- ponechání propojovacího schodiště a vstupu do mč. 0.08 (dle demolic) a vypuštění nového přístupu při obvodové stěně s vyrovnávacími stupni
- stávající povrchy stěn a líc kleneb bude bez úprav, úpravy těchto povrchů budou vypuštěny

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 22_08_11_309-22

Stavba: **Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL2)**

KSO: 801 19 1
Místo: Karlova čp. 495, Hořice

CC-CZ: 12741
Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel:
Město Hořice

IČ: 00271560
DIČ: CZ00271560

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:
Ateliér Zídka, arch. kancelář, spol. s r. o.

IČ: 47469218
DIČ: CZ47469218

Zpracovatel:

IČ: 47469218
DIČ: CZ47469218

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cénové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cénová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cénové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz

Cena bez DPH -652 098,44

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	-652 098,44	-136 940,67
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK -789 039,11



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 22 08 11 309-22

Stavba: Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL2)

Místo: Karlova čp. 495, Hořice

Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel: Město Hořice

Projektant: Ateliér Zidka, arch
kancelář spol. s r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		-652 098,44	-789 039,11	
Změna č. 2	Sanace vnitřních stěn			
1-1-A1- D.1.0	ZVP - HLAVNÍ - SO 01 - DEMOLICE - STAVEBNÍ - ODPOČTY POVRCHY SUTERÉN	-652 098,44	-789 039,11	STA
2-1-A2- D.1.01(2)	ZVP - HLAVNÍ - SO 02 - ÚPRAVY - STAVEBNÍ - ODPOČTY POVRCHY SUTERÉN	-27 668,66	-33 479,08	Soupis
4-3-A2- D.1.01(2)	NVP - SO 02 - ÚPRAVY - STAVEBNÍ - PŘÍPOČTY	-653 982,82	-791 319,21	Soupis
		29 553,04	35 759,18	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL2)

Objekt:

Změna č. 2 - Sanace vnitřních stěn

Soupis:

**1-1-A1-D.1.0 - ZVP - HLAVNÍ - SO 01 - DEMOLICE - STAVEBNÍ - ODPOČTY
POVRCHY SUTERÉN**

KSO: 801 19 1
Místo: Karlova čp. 495, Hořice

CC-CZ:
Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel:
Město Hořice

IC: 00271560
DIČ: CZ00271560

Zhotovitel:

IC:
DIČ:

Projektant:
Ateliér Zídka, arch. kancelář, spol. s r.o.

IC: 47469218
DIČ: CZ47469218

Zpracovatel:



IC: 47469218
DIČ: CZ47469218

Poznámka:

Cena bez DPH **-27 668,66**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-27 668,66	21,00%	-5 810,42
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **-33 479,08**

v CZK



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL2)

Objekt:

Změna č. 2 - Sanace vnitřních stěn

Soupis:

**1-1-A1-D.1.0 - ZVP - HLAVNÍ - SO 01 - DEMOLICE - STAVEBNÍ - ODPOČTY
POVRCHY SUTERÉN**

Místo:

Karlova čp. 495, Hořice

Datum:

11. 8. 2022

Zadavatel:

Město Hořice

Projektant:

Ateliér Zídka, arch.
kancelář, spol. s r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

-27 668,66

HSV - Práce a dodávky HSV

-27 668,66

1 - Zemní práce

-14 486,27

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

-2 965,67

997 - Přesun sutě

-9 525,30

998 - Přesun hmot

-691,42



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL2)

Objekt:

Změna č. 2 - Sanace vnitřních stěn

Soupis:

1-1-A1-D.1.0 - ZVP - HLAVNÍ - SO 01 - DEMOLICE - STAVEBNÍ - ODPOČTY POVRCHY SUTERÉN

Místo: Karlova čp. 495, Hořice

Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel: Město Hořice

Projektant: Ateliér Zídka, arch.
kancelář, spol. s r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel: 

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-27 668,66

D HSV Práce a dodávky HSV -27 668,66

D 1 Zemní práce -14 486,27

8	K	139711111	Výkopávka v uzavřených prostorech ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	-5,231	1 187,50	-6 211,81	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/139711111					
		W	D0.16, N0.08 - nová propojovací chodba					
		W	"chodba" 0,8*2,65*1,0		2,120			
		W	"schody" 1,5*1,5*0,65		1,463			
		W	Mezisoučet		3,583			
		W	D0.17 - výkop u hlavního schodiště					
		W	1,6*2,06*0,5		1,648			
		W	Mezisoučet		1,648			
		W	Součet		5,231			
		W	5,231*1 'Přepočtené koeficientem množství'		-5,231			
9	K	139911111	Bourání konstrukcí v hloubených výkopkách ručně s přemístěním suti na hromady na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek ze zdiva kamenného, pro jakýkoliv druh kamene na maltu vápennou nebo vápenocementovou	m3	-1,920	3 401,00	-6 529,92	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/139911111					
		W	D0.16 - vybourání parapů zdiva a zazdívký					
		W	0,3*0,8*(0,85+0,65+0,1)		0,384			
		W	1,1*0,8*(0,65+0,1)		0,660			
		W	0,3*0,8*(0,85+0,51+1,1+0,1)		0,614			
		W	1,1*0,8*(0,65+0,1)		0,660			
		W	-0,398		-0,398			
		W	Součet		1,920			
		W	1,92*1 'Přepočtené koeficientem množství'		-1,920			
12	K	162251101	Vodorovně přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost do 20 m	m3	-5,231	55,10	-288,23	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/162251101					
13	K	162751117	Vodorovně přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	-5,231	278,40	-1 456,31	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/162751117					
		D 9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				-2 965,67	
32	K	962022391	Bourání zdiva nadzákladového kamenného na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3	m3	-1,150	811,90	-933,69	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/962022391					
		W	D0.15					
		W	mč. 0.10 - schodiště stěna					
		W	1,16*0,42*2,36		1,150			
		W	Součet		1,150			
		W	1,15*1 'Přepočtené koeficientem množství'		-1,150			
38	K	963022819	Bourání kamenných schodišťových stupňů obých, rovných nebo kosých zhotovených na místě	m	-7,050	88,80	-626,04	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/963022819					
		W	D0.17 - stupně schodiště duterénu					
		W	2,35*3		7,050			
		W	Součet		7,050			
		W	7,05*1 'Přepočtené koeficientem množství'		-7,050			
48	K	965022131	Bourání podlah kamenných bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár z lomového kamene nebo kostek, plochy přes 1 m2	m2	-4,583	136,30	-624,66	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/965022131					
		W	D0.16 vybourání podlahy vyklenku					
		W	0,8*2,65		2,120			
		W	Mezisoučet		2,120			
		W	D0.17 - podlaha hlavního schodiště					
		W	1,53*1,61		2,463			
		W	Mezisoučet		2,463			
		W	Součet		4,583			
		W	4,583*1 'Přepočtené koeficientem množství'		-4,583			
64	K	968024561	Vybourání kamenných dveřních zárubní bez vyvážení křídel, plochy přes 2 m2	m2	-3,040	257,00	-781,28	CS ÚRS 2022 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998014561					
	VV		D0 15 - otvor hlavní schodiště					
	VV		(1,07+0,21+0,21)*(1,62+0,21+0,21)		3,040			
	VV		Mezisoučet			3,040		
	VV		Součet			3,040		
	VV		3,04*-1 'Přepočtené koeficientem množství			-3,040		
D	997		Přesun sutě				-9 525,30	
90	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	-5,784	522,90	-3 024,45	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013111					
93	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-5,784	56,10	-324,48	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013501					
94	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost. Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	-57,840	4,80	-277,63	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013509					
	VV		-5 784*10 'Přepočtené koeficientem množství			-57,840		
95	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	-5,784	332,50	-1 923,18	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013871					
96	K	997013873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	-10,462	380,00	-3 975,56	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013873					
	VV		5,231*-2 'Přepočtené koeficientem množství			-10,462		
D	998		Přesun hmot				-691,42	
97	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	-1,980	349,20	-691,42	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998011002					



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL2)

Objekt:

Změna č. 2 - Sanace vnitřních stěn

Soupis:

**2-1-A2-D.1.01(2) - ZVP - HLAVNÍ - SO 02 - ÚPRAVY - STAVEBNÍ - ODPOČTY
POVRCHY SUTERÉN**

KSO: 801 19 1
Místo: Karlova čp. 495, Hořice

CC-CZ:
Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel:
Město Hořice

IČ: 00271560
DIČ: CZ00271560

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:
Ateliér Zídka, arch. kancelář, spol. s r.o.

IČ: 47469218
DIČ: CZ47469218

Zpracovatel:

IČ: 47469218
DIČ: CZ47469218

Poznámka:

Cena bez DPH -653 982,82

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-653 982,82	21,00%	-137 336,39
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK -791 319,21



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL2)

Objekt:

Změna č. 2 - Sanace vnitřních stěn

Soupis:

**2-1-A2-D.1.01(2) - ZVP - HLAVNÍ - SO 02 - ÚPRAVY - STAVEBNÍ - ODPOČTY
POVRCHY SUTERÉN**

Místo:

Karlova čp. 495, Hořice

Datum:

11. 8. 2022

Zadavatel:

Město Hořice

Projektant:

Ateliér Zídka, arch.
kancelář, spol. s r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

-653 982,82

HSV - Práce a dodávky HSV	-455 717,62
2 - Zakládání	-5 406,39
3 - Svislé a kompletní konstrukce	-1 847,71
4 - Vodorovné konstrukce	-29 486,37
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	-2 980,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	-395 873,51
997 - Přesun sutě	-8 933,18
998 - Přesun hmot	-11 190,46
PSV - Práce a dodávky PSV	-198 265,20
772 - Podlahy z kamene	-191 611,01
783 - Dokončovací práce - nátěry	-6 654,19



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL2)

Objekt:

Změna č. 2 - Sanace vnitřních stěn

Soupis:

2-1-A2-D.1.01(2) - ZVP - HLAVNÍ - SO 02 - ÚPRAVY - STAVEBNÍ - ODPOČTY POVRCHY SUTERÉN

Místo: Karlova čp. 495, Hořice

Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel: Město Hořice

Projektant: Ateliér Zidka, arch.
kancelář, spol. s r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-653 982,82

D HSV Práce a dodávky HSV **-455 717,62**

D 2 Zakládání **-5 406,39**

9	K	271532213	Podsypan pod základové konstrukce se zhuštěním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 8 - 16 mm	m3	-2,345	1 947,50	-4 566,89	CS ÚRS 2022 02
---	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/271532213

W			N0 08 - MČ 0 04 - vyrovnávací schodiště			0,225		
W			1,5*1,5*0,1			0,225		
W			Mezisoučet			0,225		
W			N0 09 - 0 05 - vyrovnávací rampa			2,120		
W			2,65*0,8			2,120		
W			Mezisoučet			2,345		
W			Součet			-2,345		
W			2,345*-1 *Přepočtené koeficientem množství			-2,345		

10	K	273321511	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	-0,236	3 557,20	-839,50	CS ÚRS 2022 02
----	---	-----------	---	----	--------	----------	---------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/273321511

W			N0 08 - MČ 0 04 - vyrovnávací schodiště			0,225		
W			1,5*1,5*0,1			0,225		
W			Součet			0,225		
W			0,225*-1,05 *Přepočtené koeficientem množství			-0,236		

D 3 Svislé a kompletní konstrukce **-1 847,71**

36	K	311213113	Zdivo nadzákladové z lomového kamene štípaného nebo ručně vybraného na maltu z nepravidelných kamenů objemu 1 kusu kamene do 0,02 m3, šířka spáry přes 10 do 20 mm	m3	-0,210	8 798,60	-1 847,71	CS ÚRS 2022 02
----	---	-----------	--	----	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/311213113

W			N0 08 - MČ 0 04 - boční zdivo vyrovnávacího schodiště			0,210		
W			1,4*0,25*0,6			0,210		
W			Součet			0,210		
W			0,21*-1 *Přepočtené koeficientem množství			-0,210		

D 4 Vodorovné konstrukce **-29 486,37**

148	K	430321414	Schodišťové konstrukce a rampy z betonu železového (bez výztuže) stupně, schodnice, ramena, podesty s nosníky tř. C 25/30	m3	-1,637	4 539,90	-7 431,82	CS ÚRS 2022 02
-----	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/430321414

W			N0 11 - nové schodiště suterén					
W			tvary ŽB ramen dle statiky					
W			SCH-O					
W			0,4*0,4*1,25			0,200		
W			0,6*0,3*1,25			0,225		
W			3,9*0,15*1,25			0,731		
W			Mezisoučet			1,156		
W			schodišťové stupně					
W			"SCH-0" 0,2*0,25*1,25*0,5*14*1,1			0,481		
W			Mezisoučet			0,481		
W			Součet			1,637		
W			1,637*-1 *Přepočtené koeficientem množství			-1,637		

149	K	430321515	Schodišťové konstrukce a rampy z betonu železového (bez výztuže) stupně, schodnice, ramena, podesty s nosníky tř. C 20/25	m3	-0,350	5 271,70	-1 845,10	CS ÚRS 2022 02
-----	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/430321515

W			N0 09 - 0 05 - vyrovnávací rampa					
W			2,65*0,8*0,15			0,318		
W			Součet			0,318		
W			0,318*-1,1 *Přepočtené koeficientem množství			-0,350		

150	K	430361821	Výztuž schodišťových konstrukcí a ramp stupňů, schodnic, ramen, podest s nosníky z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	-0,100	62 540,70	-6 254,07	CS ÚRS 2022 02
-----	---	-----------	---	---	--------	-----------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/430361821

W			N0 11 - nové schodiště suterén					
W			tvary ŽB ramen dle statiky					
W			SCH-O, 1, 2					
W			(7,7+92,3+600,1)*0,0017			0,100		
W			Součet			0,100		
W			0,1*-1 *Přepočtené koeficientem množství			-0,100		

151	K	430362021	Výztuž schodišťových konstrukcí a ramp stupňů, schodnic, ramen, podest s nosníky ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	-0,012	56 063,00	-672,76	CS ÚRS 2022 02
-----	---	-----------	--	---	--------	-----------	---------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/430362021						
	VV		N0 09 - 0 05 - vyrovnávací rampa						
	VV		2,65*0,8*5,4*0,001		0,011				
	VV		Mezisoučet		0,011				
	VV		Součet		0,011				
	VV		0,011*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-0,012				
154	K	434313115	Schody z vibrolisovaných prefabrikátů na cementovou maltu, s vyspárováním se zřízením podkladních stupňů z betonu tř. C 20/25	m	-3,000	2 075,80	-6 227,40	CS ÚRS 2022 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/434313115						
	VV		N0 08 - MC 0 04 - vyrovnávací schodiště						
	VV		1,0*3		3,000				
	VV		Součet		3,000				
	VV		3*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-3,000				
155	K	434351141	Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu půdorysně přímočarých zřízení	m2	-7,875	794,60	-6 257,48	CS ÚRS 2022 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/434351141						
	VV		N0 11 - nové schodiště suterén						
	VV		schodišťové stupně						
	VV		"SCH-0" (0,2+0,25)*1,25*14		7,875				
	VV		Součet		7,875				
	VV		7,875*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-7,875				
156	K	434351142	Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu půdorysně přímočarých odstranění	m2	-7,875	101,30	-797,74	CS ÚRS 2022 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/434351142						
	VV		7,875*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-7,875				
	D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							-2 980,00	
234	K	635311111	Násyp ze stabilizační zeminy pod podlahy se zhuštěním	m3	-2,000	1 490,00	-2 980,00	CS ÚRS 2022 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/635311111						
	VV		N0 11 - nové schodiště						
	VV		hubený beton ze stávající drcené sutě						
	VV		1,6*1,25		2,000				
	VV		Součet		2,000				
	VV		2*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-2,000				
	D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							-395 873,51	
290	K	978023251	Výškrabání cementové malty ze spár zdiva kamenného režného z lomového kamene	m2	-365,980	213,80	-78 246,52	CS ÚRS 2022 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/978023251						
	VV		D0.08, D 09, D0 10, N0.03 - kompletně stěny suterénu						
	VV		"0 01 až 0 08 stěny"		257,180				
	VV		(21,34+16,15+24,0+22,3+12,0+13,7+10,0+9,1)*2,0						
	VV		"0 01 až 0 08 stropy"		108,800				
	VV		29,2+4,3+3,6+1,7+4,0+17,7+26,7+12,7+8,9						
	VV		Součet		365,980				
	VV		365,98*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-365,980				
292	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	-661,360	76,00	-50 263,36	CS ÚRS 2022 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/985131111						
	VV		D0 08, D0 10, N0 03, - kompletně stěny suterénu						
	VV		O 01 až O 10						
	VV		(21,34+16,15+24,0+22,3+12,0+13,7+10,0+9,1)*2,0		514,360				
	VV		O 01 až 0 05 + 0 10 a 0 09 možné podlahy						
	VV		(29,2+4,3+3,6+4,0+17,7+5,8+8,9)*2		147,000				
	VV		Součet		661,360				
	VV		661,36*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-661,360				
293	K	985131311	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	-404,180	171,00	-69 114,78	CS ÚRS 2022 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/985131311						
	VV		D0 08, N0 03 - kompletně stěny suterénu						
	VV		O 01 až O 10						
	VV		(21,34+16,15+24,0+22,3+12,0+13,7+10,0+9,1)*2,0		257,180				
	VV		O 01 až 0 05 + 0 10 a 0 09 možné podlahy						
	VV		(29,2+4,3+3,6+4,0+17,7+5,8+8,9)*2		147,000				
	VV		Součet		404,180				
	VV		404,18*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-404,180				
294	K	985132111	Očištění ploch líce kleneb a podhledů tlakovou vodou	m2	-217,600	76,00	-16 537,60	CS ÚRS 2022 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/985132111						
	VV		D0 08, D0 10, N0 03 - kompletně stropy suterénu						
	VV		O 01 až O 10						
	VV		(29,2+4,3+3,6+1,7+4,0+17,7+26,7+12,7+8,9)*2		217,600				
	VV		Součet		217,600				
	VV		217,6*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-217,600				
295	K	985132311	Očištění ploch líce kleneb a podhledů ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	-108,800	171,00	-18 604,80	CS ÚRS 2022 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/985132311						
	VV		D0 08, N0 03 - kompletně stropy suterénu						
	VV		O 01 až O 10						
	VV		29,2+4,3+3,6+1,7+4,0+17,7+26,7+12,7+8,9		108,800				
	VV		Součet		108,800				
	VV		108,8*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-108,800				
296	K	985211111	Vyklinování uvolněných kamenů zdiva úlomky kamene, popřípadě cihel délky spáry na 1 m2 upravované plochy do 6 m	m2	-20,000	332,50	-6 650,00	CS ÚRS 2022 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/985211111						
	VV		D0 09, N0 03 - lokální proškrabnutí spár - předpoklad						
	VV		20		20,000				
	VV		Součet		20,000				
	VV		20*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-20,000				
297	K	985231111	Spárování zdiva hloubky do 40 mm aktivovanou maltou délky spáry na 1 m2 upravované plochy do 6 m	m2	-365,980	427,50	-156 456,45	CS ÚRS 2022 02	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/98523111					
	W		D0 08, D 09, D0 10, N0 03 - kompletné stěny suterénu					
	W		"0 01 až 0 08 stěny"		257,180			
	W		(21,34+16,15+24,0+22,3+12,0+13,7+10,0+9,1)*2,0					
	W		"0 01 až 0 08 stropy"		108,800			
	W		29,2+4,3+3,6+1,7+4,0+17,7+26,7+12,7+8,9					
	W		Součet		365,980			
	W		365,98*-1 *Přepočtené koeficientem množství		-365,980			
D	997		Přesun sutě				-8 933,18	
324	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	-5,124	737,10	-3 776,90	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013112					
325	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-5,124	298,70	-1 530,54	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013501					
326	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	-51,240	13,00	-666,12	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013509					
	W		-5,124*10 *Přepočtené koeficientem množství		-51,240			
327	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	-5,124	577,60	-2 959,62	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013871					
D	998		Přesun hmot				-11 190,46	
328	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tváric nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	-21,364	523,80	-11 190,46	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998011002					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-198 265,20	
D	772		Podlahy z kamene				-191 611,01	
736	K	772526170	Kladení dlažby z kamene do malty z nepravidelných desek s řezanými stranami , tl. přes 70 do 90 mm	m2	-33,196	2 090,00	-69 379,64	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/772526170					
	W		N0 10 - nové podlahy suterénu					
	W		"sklep 0 01 - revize" 29,2		29,200			
	W		"část chodby 0 02 - revize" 1,08*3,7		3,996			
	W		Součet		33,196			
	W		33,196*-1 *Přepočtené koeficientem množství		-33,196			
737	M	58381185	nepravidelný kámen pískovec, povrch přírodní dlažba 30-70x40-70mm	m2	-34,524	3 325,00	-114 792,30	CS ÚRS 2022 02
	W		pískovcová dlažba vč. nazežání dle požadavku					
	W		33,196		33,196			
	W		Součet		33,196			
	W		33,196*-1,04 *Přepočtené koeficientem množství		-34,524			
738	K	772991111	Dlažby z kamene - ostatní práce penetrace podkladu	m2	-6,448	142,50	-918,84	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/772991111					
	W		N0 11 - nové schodiště					
	W		1,24*2,8		3,472			
	W		1,24*2,4		2,976			
	W		Součet		6,448			
	W		6,448*-1 *Přepočtené koeficientem množství		-6,448			
739	K	998772102	Přesun hmot pro kamenné dlažby, obklady schodišťových stupňů a soklů stanovených z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	-3,813	1 710,00	-6 520,23	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998772102					
D	783		Dokončovací práce - nátěry				-6 654,19	
782	K	783901453	Příprava podkladu betonových podlah před provedením nátěru vysátím	m2	-8,625	9,50	-81,94	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783901453					
	W		N0 11 - nové schodiště suterén					
	W		(0,2+0,25)*1,25*14+0,6*1,25		8,625			
	W		Součet		8,625			
	W		8,625*-1 *Přepočtené koeficientem množství		-8,625			
783	K	783932171	Vyrovnání podkladu betonových podlah celoplošné, tloušťky do 3 mm modifikovanou cementovou stěrkou	m2	-8,625	230,90	-1 991,51	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783932171					
	W		N0 11 - nové schodiště suterén					
	W		(0,2+0,25)*1,25*14+0,6*1,25		8,625			
	W		Součet		8,625			
	W		8,625*-1 *Přepočtené koeficientem množství		-8,625			
784	K	783943171	Penetrační nátěr betonových podlah hrubých polyuretanový	m2	-8,625	222,30	-1 917,34	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783943171					
	W		N0 11 - nové schodiště suterén					
	W		(0,2+0,25)*1,25*14+0,6*1,25		8,625			
	W		Součet		8,625			
	W		8,625*-1 *Přepočtené koeficientem množství		-8,625			
785	K	783947161	Krycí (uzavírací) nátěr betonových podlah dvojnásobný polyuretanový vodou ředitelný	m2	-8,625	308,80	-2 663,40	CS ÚRS 2022 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/iternyCS_URS_2022_02/783947161					
W			NO 11 - nové schodiště suterén					
W			(0,2+0,25)*1,25*14+0,6*1,25		8,625			
W			Součet		8,625			
W			8,625*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-8,625			



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL2)

Objekt:

Změna č. 2 - Sanace vnitřních stěn

Soupis:

4-3-A2-D.1.01(2) - NVP - SO 02 - ÚPRAVY - STAVEBNÍ - PŘÍPOČTY

KSO: 801 19 1
Místo: Karlova čp. 495, Hořice

CC-CZ:
Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel:
Město Hořice

IČ: 00271560
DIČ: CZ00271560

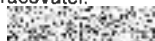
Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:
Ateliér Zídka, arch. kancelář, spol. s r.o.

IČ: 47469218
DIČ: CZ47469218

Zpracovatel:



IČ: 47469218
DIČ: CZ47469218

Poznámka:

Cena bez DPH			29 553,04
---------------------	--	--	------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	29 553,04	21,00%	6 206,14
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	35 759,18
-------------------	--------------	------------------



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL2)

Objekt:

Změna č. 2 - Sanace vnitřních stěn

Soupis:

4-3-A2-D.1.01(2) - NVP - SO 02 - ÚPRAVY - STAVEBNÍ - PŘÍPOČTY

Místo: Karlova čp. 495, Hořice

Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel: Město Hořice

Projektant: Ateliér Zídka, arch.
kancelář, spol. s r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	29 553,04
PSV - Práce a dodávky PSV	29 553,04
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	29 553,04



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL2)

Objekt:

Změna č. 2 - Sanace vnitřních stěn

Soupis:

4-3-A2-D.1.01(2) - NVP - SO 02 - ÚPRAVY - STAVEBNÍ - PŘÍPOČTY

Místo: Karlova čp. 495, Hořice

Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel: Město Hořice

Projektant: Ateliér Zídka, arch.
kancelář, spol. s r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							29 553,04	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				29 553,04	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				29 553,04	
348	M	24551050-R2	Hydrofobní víceúčelová malta, tloušťka vrstvy až 30 mm - malé smršťování, rychletuhnoucí, odolná vůči síranům, pro tloušťky vrstvy od 3 do 30 mm, velmi jemná konzistence, výborná trvanlivost, brzy přepracovatelná, odpovídá požadavkům DIN 18533	kg	1 267,012	21,90	27 747,56	
	WV		systémová těsnicí malta např. ASOCRET-M30					
	WV		N1 05 - pruh k podlaze u vnitřních nosných stěn včetně fabionu - 21,0 kg/m ² (5 mm + fabion)					
	WV		64,975*21,0		1 364,475			
	WV		Mezisoučet				1 364,475	
	WV		N1 06 - provedení vnitřní plochy stěn k podlaze - 10,0 kg/m ² (7+3) (5 mm + fabion)					
	WV		130,350*10,0		1 303,500			
	WV		Mezisoučet				1 303,500	
	WV		N1 07 - pruh venkovní hydroizolace - 14,0 kg/m ² (10 mm)					
	WV		249,150*14		3 488,100			
	WV		Mezisoučet				3 488,100	
	WV		"dle původní PD" -4889,063				-4 889,063	
	WV		Součet				1 267,012	
362	K	998711102	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,267	1 425,00	1 805,48	CS ÚRS 2022 02

Online PSC

https://podminky.urs.cz/typy/CS-URS_2022_02/998711102



ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Název stavby: „Stavební úpravy budovy pro sociální služby, Karlovà 495, Hořice“

ZMĚNA č.: 3 – Sanace vnějších stěn č. 1 – 27.11.2023

k SOD: ze dne 29. 06. 2023

zhotovitel: společnost „VALC HK a ELEKTRO MOSEV – HOŘICE“

VALC, s.r.o., IČ: 45537151, DIČ: CZ45537151

sídlo: Pražská třída 13/84

ELEKTRO MOSEV, spol. s r.o., IČ: 42228573, DIČ: CZ42228573

sídlo: Vážní 1171, 500 03 Hradec Králové

objednatel: Město Hořice, náměstí Jiřího z Poděbrad 342, 50801 Hořice, IČ: 002 71 560

1. změna předmětu díla

specifikace návrhu změny:

V průběhu provádění prací došlo v důsledku stavu skrytých konstrukcí ke zjištění, že pro zdárné dokončení díla je nezbytné realizovat práce v upraveném rozsahu plnění. Sondou do konstrukce pískovcové římsy a zdiva pod touto římsou bylo zjištěno, že vnější líc zdiva má špatnou kvalitu, drolí se a vnitřní třetina tloušťky stěny je vyplněna hrabaninou. S ohledem k tomu, že jsou na tomto zdivu uloženy stropní trámy 2.NP, vazné trámy střechy a těžké kamenné římsy, které mají být demontovány, byl se stavbou dohodnut postup sanace, který bude potvrzen při realizaci. Dále při podrobném zkoumání při realizaci bylo zjištěno, že kamenný nadstřešní štít s ozdobnými prvky římsy a erby je svojí polovinou tloušťky zdiva vyzděno na odtržené římsě s pilíři, která byla přizděna na konci 19. století při větší zásadní rekonstrukci. Z důvodu špatné stability zdiva je nutné kamenné zdivo štítu odstranit, aby neohrozilo jeho zřícení a celý prvek posunout na únosné zdivo mimo bouranou římsu. Tedy vše bude rozebráno a opětovně vystavěno. S ohledem na silné poškození části říms budou některé jejich prvky nahrazeny za nové, jiné včetně erbů budou kamenicky repasovány. S ohledem na tyto požadavky je nutné provést vybourání nesoudržného zdiva a ostění otvorů, zadržky a přezdivání, nové překlady otvorů – viz Změna č. 3 – Sanace vnějších stěn – revize č.1 – 27.11.2023.



specifikace prací a dodávek, které budou souviset se změnou:

Položkový soupis prací s oceněným výkazem výměr je přílohou tohoto změnového listu.

Ocenění je provedeno podle v souladu s čl. IV, odstavec 4.2., platné SOD.

Změna prováděna podle § 222, odstavce 6, ZZVZ v platném znění.

2. změna ceny díla

přípočty a odpočty:

Přílohou změnového listu je položkově oceněný soupis prací s výkazem výměr, obsahující přípočty (vícepráce) a odpočty (méněpráce), kdy celkovým výsledkem je přípočet.

POPIS	VÍCEPRÁCE / MÉNĚPRÁCE	% podíl k základnímu rozpočtu podle SOD
Vícepráce (bez DPH)	1 419 836,27 Kč	
Méněpráce (bez DPH)	-63 774,93 Kč	
Rozdíl za ZL celkem (bez DPH):	1 356 061,34 Kč	%

3. změna harmonogramu realizace díla

ovlivnění harmonogramu

prodloužení lhůty výstavby (+): 30dní

zkrácení lhůty výstavby (-):

bez vlivu na smluvní harmonogram a termíny plnění:

4. vyjádření TDI a AD

S výše uvedeným souhlasím, jedná se o práce nezbytné pro zdárné dokončení díla.

 **TDI** 
podpis: 

S výše uvedeným souhlasím. K uvedenému byla předložena potřebná prováděcí dokumentace pro realizaci.

ATELIÉR ZÍDKA, architektonická kancelář, s.r.o.

podpis: 

5. potvrzení objednávky změny

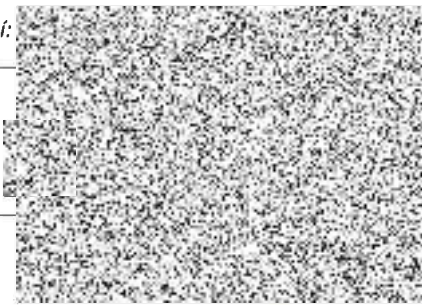
zhotovitel: VALC, s.r.o.

objednatel:

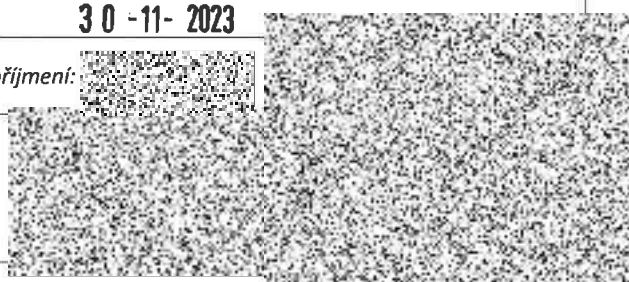
datum: **30 -11- 2023**

datum: **30 -11- 2023**

jméno, příjmení:



jméno, příjmení:




podpis:



podpis:



REVIZE Č. 1 - 27.11.2023

PROFESE	STAVEBNÍ		<h1>SO 02</h1>	
VEDOUcí PROJEKTANT				
STATIKA				
VYPRACOVAL				
AUTOR NÁVRHU				
GENERÁLNÍ PROJEKTANT adresa	ATELIÉR ZÍDKA, architektonická kancelář, spol. s r.o. Jižní ul. 870, Hradec Králové 500 03 tel.: 495406739, 495408920, E-mail: zidka@atelierzidka.cz			
OBJEDNATEL PD	Město Hořice, nám. Jiřího z Poděbrad 342			
název akce	STAVEBNÍ ÚPRAVY BUDOVY PRO SOCIÁLNÍ SLUŽBY KARLOVA čp. 495, HOŘICE		číslo zakázky	2219/0603
název výkresu			stupeň PD	ZMĚNA STAVBY
ZMĚNA Č. 3 - SANACE VNĚJŠÍCH STĚN	datum	LISTOPAD 2023		
	měřítko	dle přílohy		
	číslo změny	Z.3		

TECHNICKÁ ZPRÁVA:

Identifikace stavby: Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice
Projekt: Sociální služby Hořice, r.č.: CZ.31.6.0/0.0/0.0/22_003/0004905
Místo stavby: Karlova čp. 495, 508 01 Hořice
Stavebník: Město Hořice,
náměstí Jiřího z Poděbrad 342, 508 01 Hořice
IČ: 00271560
DIČ: CZ699005965
Statutární zástupce: Ing. arch. Martin Pour – starosta
Projektant: Ateliér Zídka, architektonická kancelář s.r.o.,
Jižní 870/2, 500 03 Hradec Králové
tel. 604 687 972, e-mail: zidka@atelierzidka.cz
Zhotovitel: VALC, s.r.o.,
Pražská 13/84, 500 04 Hradec Králové
tel. 495 536 827, e-mail: sekretariat@valc-hk.cz
TDI: Holty s.r.o.,
Hládkov 920/12, 169 00 Praha Střešovice (Praha 6)
tel. 608 884 712, e-mail: holtysro@gmail.com

1. Úvod:

Na základě požadavku projektové dokumentace byl proveden ověřovací průzkum stavebně technického stavu vnějších stěn po převážném odstranění vnějších omítek.

Tato změna řeší:

- ověření a vyhodnocení stávajícího stavu a technologie provedení vnějších stěn
- sanaci vnějších stěn s upřesněním dle jednotlivých fasád
- úpravu technologie provedení některých nadpraží 2. np
- úpravu východního nadstřešního štítu

2. Popis zjištění a stávajícího stavu:

Vnější stěny byly za účasti stavbyvedoucího, statika a projektanta prohlédnuty. Převážná část vnějšího zdiva je zbarvena omítek mimo některé plochy ve dvorní části u stávající pavlače nebo z důvodu lokálního výskytu cementových omítek.

Masivní nosné stěny zejména v rámci historických částí 1. np a částečně 2np jsou většinou provedeny z kamenného zdiva na hlinito-vápennou maltu, která je na mnoha místech zvětrala a ze spár se vydroluje. Zdivo z přestavby z konce 19. století v rámci 2. np včetně zdiva 1. np a 2. np severní a západní části křídla je převážně z plných cihel.

V těchto stěnách byla zjištěna četnost zazděných původních otvorů nebo původní posuny a zazdívků oken. Tyto zazdívků jsou provedeny neodborně, bez zavázání do původního zdiva. Jsou provedeny většinou z cihel plných na vápennou maltu, která se ze spár vydroluje (zvětrala malta) a pravděpodobně nejsou provedeny na celou tloušťku zdiva, ale pouze jako zdivo sendvičové s vnitřní mezerou. U okenních otvorů jsou silně narušeny ozuby ostění, která jsou většinou odtržena od navazujícího zdiva stěn, zdivo je vlivem klimatických podmínek silně zvětralé. Nadpraží oken bylo vlivem historických přestaveb upravováno a doplňováno, kdy jeho stav se dá v řadě případů označit jako havarijní. Jedná se zejména o nadpraží oken 2. np, kde je s okenní nadezdívkou kombinována kamenná římsa nadpraží nebo kamenné orámování otvoru. S ohledem na tuto stávající technologii provedení nadpraží, zejména oken ve východní, severní a části západní fasády, v kombinaci s vysypanou dutinou mezi obvodovým zdivem je původně navržené provádění



nových nadpraží z důvodu stability zdiva velmi nebezpečné a proto je nově navrženo postupné vybourání zdiva nadpraží 2. np až do krovu.

Při provedené sondě do konstrukce kamenné pískovcové římsy bylo zjištěno, že za horní pozednicí se nacházejí ještě 2 pomocné pozednice. Ty nebyly vidět, neboť jsou umístěny do hrabaniny, resp. do vrstvy zcela rozpadlého podpozednicového zdiva. Sondou do konstrukce pískovcové římsy a zdiva pod touto římsou bylo zjištěno, že vnější líc zdiva má špatnou kvalitu, drolí se a vnitřní třetina tloušťky stěny je vyplněna hrabaninou. S ohledem k tomu, že jsou na tomto zdivu uloženy stropní trámy 2.NP, vazné trámy střechy a těžké kamenné římsy, které mají být demontovány, byl po konzultaci s dodavatelem dohodnut postup sanace, který bude potvrzen při realizaci úpravy, a který je dále doplněn o jeho variantu:

3. Návrh úprav sanací stěn:

Návrh sanací vychází zejména z požadavků projektové dokumentace, který byl dále zpřesněn posouzením vnějších stěn po odstranění vnější omítky.

Návrh sanačních prací řeší:

- ověření a vyhodnocení stávajícího stavu a provedení stěn
- ověření možných dutin v původních zadržkách
- proškrábnutí spár zdiva
- odstranění asfaltového nátěru a očištění zdiva
- hloubkové spárování zdiva
- vybourání stávajících neodborných zadržek otvorů v nosných stěnách
- vybourání stávajících zadržek otvorů z příčkových v nosných stěnách
- odstranění poškozeného nebo zvětralého zdiva
- vybourání nesoudržného zdiva
- vybourání nesoudržné zadržky ostění otvorů
- vybourání nesoudržného zdiva nadpraží otvorů 2. np
- zadržky otvorů nebo nik
- nové vyzdívky ostění otvorů
- postupné přezdívaní nesoudržného zdiva nosných stěn
- nové vyzdívky nadpraží otvorů 2. np
- lokální výměna uvolněných kamenů nebo cihel zdiva
- injektáž vnitřních dutin nebo spár
- sešití trhlin zdiva

Poznámky k sanacím stěn:

- technologické postupy jsou stanoveny v původní PD v technické zprávě statiky a stavební části
- při realizaci prací nesmí dojít k ohrožení stability sanovaných ani navazujících nosných konstrukcí, tyto nosné konstrukce musí být v případě nutnosti provizorně zajištěny svislým podepřením, boční vzpěrou nebo vodorovným rozepřením dle situace
- nové zdivo, zadržky či přezdění bude provedeno na cementovou maltu MC

4. Úprava nadpraží oken 2np. (fasáda východ, sever a část západní fasády):

Sondou do konstrukce pískovcové římsy a zdiva pod touto římsou bylo zjištěno, že vnější líc zdiva má špatnou kvalitu, drolí se a vnitřní třetina tloušťky stěny je vyplněna hrabaninou. S ohledem k tomu, že jsou na tomto zdivu uloženy stropní trámy 2.NP, vazné trámy střechy a těžké kamenné římsy, které mají být demontovány, byl se stavbou dohodnut následující postup sanace, který bude potvrzen při realizaci úpravy, a který je dále doplněn o jeho variantu:

- a) V úseku délky cca 3 m se provede z vnitřní strany obvodové stěny provizorní podepření stávajících stropních trámů a max. 1 vazného trámu tak, aby bylo možno provést v tomto



úseku demontáž kamenné římsy. Rovněž se provizorně, uprostřed tloušťky stěny podeprou stávající nadpraží oken.

- b) Z vnitřní strany zdi se nad okenní otvory nainstalují nové ocelové překlady 2xlč.140 a provede se jejich aktivace s vrchním vnitřním zdívkem.
- c) Demontují se kamenné římsy a potom, po jednotlivých oknech, se vybourá vnější vrstva atikového zdiva včetně hrabaniny uprostřed tl. stěny. Odstraní se kamenné ostění pouze 1 okna.
- d) Provede se vyzdívka nového ostění tohoto okna z plných cihel a nainstalují se nové vnější překlady. Ty je možno provést buď ocelové ze 2x lč.120 nebo prefabrikované betonové nebo z nosných překladů PTH Překlad 7.
- e) Na nové vnější překlady se vyzdí nová, vnější část podpozednicového zdiva. Zdivo bude zděno z plných cihel na maltu MVC nebo jako kombinace plných cihel a bloků Porotherm P15 s maltovanými vodorovnými a svislými spárami. Plné cihly zde budou použity k provázání nového zdiva s ponechanou vnitřní vrstvou zdiva a k provázání se sousedními následně prováděnými úseky.
- f) Provede se aktivace uložení stávajících dřevěných stropních trámů na novém zdivu i aktivace vazných trámů s touto novou podezdívkou.

Varianta Provedení:

- a) Provedení podepření dle bodu a).
- b) Vypuštění bodu b).
- c) Demontují se kamenné římsy a potom, po jednotlivých oknech, se vybourá kompletně zdivo na celou tl. od 1/2 pilíře po 2/2 pilíře (tzn. od osy levého pilíře po osu pravého pilíře řešeného okna), aby byla zajištěna stabilita pilířů včetně provedení betonové mazaniny na pilířích v tl. 50 mm. Odstraní se oboje kamenné ostění pouze 1 okna.
- d) Provede se vyzdívka obou nových ostění tohoto okna z plných cihel a nainstalují se nové vnější překlady. Ty je možno provést buď prefabrikované betonové nebo z nosných překladů PTH Překlad 7 + XPS uprostřed dle tl. stěny (z úsporných důvodů).
- e) Na nové překlady se vyzdí nová část podpozednicového zdiva. Zdivo bude zděno jako kombinace bloků Porotherm P15 s maltovanými vodorovnými a svislými spárami dle tl. zdiva např. 440 mm + 140 mm pro tl. zdiva 600 mm s převázáním. Pod vazným trámem bude zdivo provedeno z CP na maltu MVC s provázáním zdiva.
- f) Provede se aktivace uložení stávajících dřevěných stropních trámů na novém zdivu i aktivace vazných trámů s touto novou podezdívkou.

4. Úprava východního nadstřešního štítu:

Při podrobném zkoumání při realizaci bylo zjištěno, že kamenný nadstřešní štít s ozdobnými prvky římsy a erby je svojí polovinou tloušťky zdiva vyzděno na odtržené římsě s pilíři, která byla přzděna na konci 19. století při větší zásadní rekonstrukci. Z důvodu špatné stability zdiva je nutné kamenné zdivo štítu odstranit, aby nehrozilo jeho zřícení a celý prvek posunout na únosné zdivo mimo bouranou římsu. Tedy vše bude rozebráno a opětovně vystavěno. S ohledem na silné poškození části římsy budou některé jejich prvky nahrazeny za nové, jiné včetně erbů budou kamenicky repasovány.



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 22_08_11_309-23

Stavba: Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL3)

KSO: 801 19 1
Místo: Karlova čp. 495, Hořice

CC-CZ: 12741
Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel:
Město Hořice

IČ: 00271560
DIČ: CZ00271560

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:
Ateliér Zídka, arch. kancelář, spol. s r. o

IČ: 47469218
DIČ: CZ47469218

Zpracovatel:

IČ: 47469218
DIČ: CZ47469218

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			1 356 061,34
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	1 356 061,34	284 772,88
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			1 640 834,22



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 22 08 11 309-23

Stavba: Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL3)

Místo: Karlova čp. 495, Hořice

Datum: 11 8 2022

Zadavatel: Město Hořice

Projektant: Ateliér Zídka, arch
kancelář spol. s r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 356 061,34	1 640 834,22	
Změna č.	Sanace vnějších stěn			
3				
1-3-A2-	NVP - SO 02 - ÚPRAVY - STAVEBNÍ - ODPOČTY	1 356 061,34	1 640 834,22	STA
D.1.01(2)	ZVP - HLAVNI - SO 01 - DEMOLICE - STAVEBNÍ -	-63 774,93	-77 167,67	Soupis
2-1-A1-	PŘÍPOČTY	194 951,85	235 891,74	Soupis
D.1.0	ZVP - HLAVNI - SO 02 - UPRAVY - STAVEBNÍ -	936 547,46	1 133 222,43	Soupis
3-1-A2-	PŘÍPOČTY	288 336,96	348 887,72	Soupis
D.1.01(2)	NVP - SO 02 - ÚPRAVY - STAVEBNÍ - PŘÍPOČTY			
4-3-A2-				
D.1.01(2)				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL3)

Objekt:

Změna č. 3 - Sanace vnějších stěn

Soupis:

1-3-A2-D.1.01(2) - NVP - SO 02 - ÚPRAVY - STAVEBNÍ - ODPOČTY

KSO: 801 19 1
Místo: Karlova čp. 495, Hořice

CC-CZ:
Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel:
Město Hořice

IČ: 00271560
DIČ: CZ00271560

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:
Ateliér Zídka, arch. kancelář, spol. s r.o.

IČ: 47469218
DIČ: CZ47469218

Zpracovatel:


IČ: 47469218
DIČ: CZ47469218

Poznámka:

Cena bez DPH		-63 774,93	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-63 774,93	21,00%	-13 392,74
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	-77 167,67



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL3)

Objekt:

Změna č. 3 - Sanace vnějších stěn

Soupis:

1-3-A2-D.1.01(2) - NVP - SO 02 - ÚPRAVY - STAVEBNÍ - ODPOČTY

Místo: Karlova čp. 495, Hořice

Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel: Město Hořice

Projektant: Ateliér Zídka, arch.
kancelář, spol. s r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

-63 774,93

HSV - Práce a dodávky HSV

-63 774,93

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

-63 375,93

998 - Přesun hmot

-399,00



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL3)

Objekt:

Změna č. 3 - Sanace vnějších stěn

Soupis:

1-3-A2-D.1.01(2) - NVP - SO 02 - ÚPRAVY - STAVEBNÍ - ODPOČTY

Místo: Karlova čp. 495, Hořice

Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel: Město Hořice

Projektant: Ateliér Zídka, arch.
kancelář, spol. s r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-63 774,93

D HSV

Práce a dodávky HSV

-63 774,93

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

-63 375,93

320	K	9-R1	Vyspravení stávající kamenné římsy atiky štítu výšky do 200 mm hl. 400 mm, čištění mechanické a chemické povrchu včetně vyspravení povrchu a lokálního doplnění materiálu do původního tvaru a profilace včetně úpravy povrchu kamene vhodným přípravkem na stabilizaci povrchu	m	-9,510	3 467,50	-32 975,93	
	W		kamenná římsa východního štítu					
	W		0,88+0,38+1,38+0,15+3,93+0,15+1,38+0,38+0,88		9,510			
	W		Součet		9,510			
	W		9,51*-1 *Přepočtené koeficientem množství		-9,510			
323	K	9-R4	Renovace štukatérská stávajícího omítkového erbu štítu plochy do 1,0 m2, včetně vyspravení povrchu a lokálního doplnění materiálu do původního tvaru a profilace včetně úpravy povrchu vhodným přípravkem na stabilizaci povrchu	ks	-1,000	30 400,00	-30 400,00	
	W		1*-1 *Přepočtené koeficientem množství		-1,000			
	D	998	Přesun hmot				-399,00	
328	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	-0,210	1 900,00	-399,00	CS ÚRS 2022 02

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998011002



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL3)

Objekt:

Změna č. 3 - Sanace vnějších stěn

Soupis:

2-1-A1-D.1.0 - ZVP - HLAVNÍ - SO 01 - DEMOLICE - STAVEBNÍ - PŘÍPOČTY

KSO: 801 19 1
Místo: Karlova čp. 495, Hořice

CC-CZ:
Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel:
Město Hořice

IČ: 00271560
DIČ: CZ00271560

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:
Ateliér Zídka, arch. kancelář, spol. s r.o.

IČ: 47469218
DIČ: CZ47469218

Zpracovatel:

IČ: 47469218
DIČ: CZ47469218

Poznámka:

Cena bez DPH			194 951,85
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	194 951,85	21,00%	40 939,89
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	235 891,74



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL3)

Objekt:

Změna č. 3 - Sanace vnějších stěn

Soupis:

2-1-A1-D.1.0 - ZVP - HLAVNÍ - SO 01 - DEMOLICE - STAVEBNÍ - PŘÍPOČTY

Místo: Karlova čp. 495, Hořice

Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel: Město Hořice

Projektant: Ateliér Zidka, arch.
kancelář spol. s r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	194 951,85
HSV - Práce a dodávky HSV	189 038,85
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	104 010,84
997 - Přesun sutě	85 028,01
PSV - Práce a dodávky PSV	5 913,00
762 - Konstrukce tesařské	5 913,00



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL3)

Objekt:

Změna č. 3 - Sanace vnějších stěn

Soupis:

2-1-A1-D.1.0 - ZVP - HLAVNÍ - SO 01 - DEMOLICE - STAVEBNÍ - PŘÍPOČTY

Místo: Karlova čp. 495, Hořice

Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel: Město Hořice

Projektant: Ateliér Zidka, arch.
kancelář, spol. s r. o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

194 951,85

D HSV

Práce a dodávky HSV

189 038,85

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

104 010,84

58	K	966023211	Snesení kamenných římsových desek na průčelním zdívu a křídlech	m3	1,279	3 113,50	3 982,17	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/966023211					
		VV	rozebrání východního nadstřešního kamenného štítu - římsy					
		VV	"římsa" (0,82+0,23+1,37+4,0+1,37+0,23+0,82)*0,15*0,5		0,663			
		VV	"prvky" 0,4*0,2*0,2*4+1,0*0,6*0,2		0,184			
		VV	"erb" 1,2*1,2*0,3		0,432			
		VV	Součet		1,279			
63	K	967031734	Přisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdíva z cihel pálených plošné, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 300 mm	m2	17,619	415,40	7 318,93	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/967031734					
		VV	vybourání špatných ostění mimo bourané pro přezdění					
		VV	"fasáda východ" 0,3*1,75*2*6		6,300			
		VV	"fasáda západ" 0,3*1,75*2*6		6,300			
		VV	"fasáda jih" 0,3*1,75*2*3		3,150			
		VV	Mezisoučet		15,750			
		VV	vybourání východní cihelné římsy					
		VV	6,23*0,3		1,869			
		VV	Mezisoučet		1,869			
		VV	Součet		17,619			
64	K	968024561	Vybourání kamenných dveřních zárubní bez vyvážení křídél, plochy přes 2 m2	m2	24,318	257,00	6 249,73	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/968024561					
		VV	demontáž kamenných ostění a nadpraží oken					
		VV	"fasáda východ - 2np levá část" (0,2+1,0+0,2)*(1,73+0,2)*5		13,510			
		VV	"fasáda západ vedle pavlače - 1np a 2np"		10,808			
		VV	(0,2+1,0+0,2)*(1,73+0,2)*4		24,318			
		VV	Součet		24,318			
900	K	971024561	Vybourání otvorů ve zdívu základovém nebo nadzákladovém kamenném, smíšeném kamenném, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 1 m2, tl. do 600 mm	m3	25,011	3 047,55	76 222,27	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/971024561					
		VV	"fasáda východ - vybourání zdíva po nadpraží oken 2np" 0,62*1,0*32,3		20,026			
		VV	"fasáda sever - vybourání zdíva po nadpraží oken 2np" 0,62*1,0*(2,6+0,4+0,4)		2,108			
		VV	"fasáda západ - vybourání zdíva po nadpraží oken 2np" 0,62*1,0*(3,84+0,4+0,4)		2,877			
		VV	Mezisoučet		25,011			
		VV	Součet		25,011			
904	K	985221012	Postupné rozebrání zdíva pro další použití kamenného, objemu přes 1 do 3 m3	m3	3,000	3 412,58	10 237,74	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/985221012					
		VV	rozebrání východního nadstřešního kamenného štítu					
		VV	10,0*0,3		3,000			
		VV	Součet		3,000			
D	997		Přesun sutě				85 028,01	
90	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	88,617	522,90	46 337,83	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013111					
93	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	88,617	56,10	4 971,41	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013501					
94	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	886,170	4,80	4 253,62	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013509					
		VV	88,617*10 "Připočtené koeficientem množství"		886,170			
95	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	88,617	332,50	29 465,15	CS ÚRS 2022 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013871								
D	PSV		Práce a dodávky PSV				5 913,00	
D	762		Konstrukce tesařské				5 913,00	
118	K	762331812	Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	90,000	65,70	5 913,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/762331812								
W			Hranol pomocně podpěrné trámové konstrukce oken					
W			"fasáda východ" 8,0*5		40,000			
W			"fasáda sever" 4,0*1		4,000			
W			"fasáda západ" 4,0*5		20,000			
W			"fasáda jih" 8,0*2+4,0*1+3,0*2		26,000			
W			Součet		90,000			



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL3)

Objekt:

Změna č. 3 - Sanace vnějších stěn

Soupis:

3-1-A2-D.1.01(2) - ZVP - HLAVNÍ - SO 02 - ÚPRAVY - STAVEBNÍ - PŘÍPOČTY

KSO: 801 19 1
Místo: Karlova čp. 495, Hořice

CC-CZ:
Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel:
Město Hořice

IČ: 00271560
DIČ: CZ00271560

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:
Ateliér Zídka, arch. kancelář, spol. s r.o.

IČ: 47469218
DIČ: CZ47469218

Zpracovatel:

IČ: 47469218
DIČ: CZ47469218

Poznámka:

Cena bez DPH

936 547,46

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	936 547,46	21,00%	196 674,97
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 133 222,43

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL3)

Objekt:

Změna č. 3 - Sanace vnějších stěn

Soupis:

3-1-A2-D.1.01(2) - ZVP - HLAVNÍ - SO 02 - ÚPRAVY - STAVEBNÍ - PŘÍPOČTY

Místo: Karlova čp. 495, Hořice

Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel: Město Hořice

Projektant: Ateliér Zídka, arch.
kancelář, spol. s r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel: 

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

936 547,46

HSV - Práce a dodávky HSV

936 547,46

3 - Svislé a kompletní konstrukce

348 471,05

4 - Vodorovné konstrukce

5 009,37

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

527 851,71

998 - Přesun hmot

55 215,33



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL3)

Objekt:

Změna č. 3 - Sanace vnějších stěn

Soupis:

3-1-A2-D.1.01(2) - ZVP - HLAVNÍ - SO 02 - ÚPRAVY - STAVEBNÍ - PŘÍPOČTY

Místo: Karlova čp. 495, Hořice

Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel: Město Hořice

Projektant: Ateliér Zidka, arch.
kancelář, spol. s r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							936 547,46	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				936 547,46	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				348 471,05	
905	K	310238411	Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 na maltu cementovou	m3	2,829	6 825,16	19 308,38	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/310238411					
	VV		podezdívka vazných trámů nad dozdivanými okny 2np					
	VV		"podstřešní zdivo hlavní část - u vazných trámů fasáda východ + západ" 0,68*0,52*1,0*8			2,829		
	VV		Součet			2,829		
33	K	310239411	Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 1 m2 do 4 m2 na maltu cementovou	m3	6,905	5 772,30	39 857,73	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/310239411					
	VV		vybourání špatných ostění mimo bourané pro přezdění					
	VV		"fasáda východ" 0,3*1,75*2*6*0,3			1,890		
	VV		"fasáda západ" 0,3*1,75*2*6*0,3			1,890		
	VV		"fasáda jih" 0,3*1,75*2*3*0,3			0,945		
	VV		Mezisoučet			4,725		
	VV		demontáž kamenných ostění a nadpraří oken					
	VV		"fasáda východ - 2np levá část" 0,3*0,3*1,73*2*5			1,557		
	VV		"fasáda západ vedle pavlače - 1np a 2np" 0,3*0,3*1,73*4			0,623		
	VV		Mezisoučet			2,180		
	VV		Součet			6,905		
906	K	311213222	Zdivo nadzákladové z lomového kamene štipaného nebo ručně vybíraného na maltu z pravidelných kamenů (na vazbu) objemu 1 kusu kamene přes 0,02 m3, šířka spáry přes 4 do 10 mm	m3	3,000	17 317,56	51 952,68	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/311213222					
	VV		rozebrání východního nadstřešního kamenného štítu					
	VV		10,0*0,3			3,000		
	VV		Součet			3,000		
907	K	311235221	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných broušených na celoplošnou tenkovrstvou maltu, pevnost cihel přes P10 do P15, tl. zdiva 440 mm	m2	24,605	2 521,23	62 034,86	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/311235221					
	VV		dozdívka nad okny 2np					
	VV		"fasáda východ - vybourání zdiva po nadpraží oken 2np" 1,0*32,3-1,75*0,25*14			26,175		
	VV		"fasáda sever - vybourání zdiva po nadpraží oken 2np" 1,0*(2,6+0,4+0,4)-3,0*0,25			2,650		
	VV		"fasáda západ- vybourání zdiva po nadpraží oken 2np" 1,0*(3,84+0,4+0,4)-1,72*0,25*2			3,780		
	VV		"odpočet podezdívek vazných trámů - fasáda východ a západ" -1,0*1,0*8			-8,000		
	VV		Součet			24,605		
908	K	317121121	Montáž římsových tvárníc nebo konzol na opěrných zdech do cementové malty, hmotnosti jednotlivé přes 0,05 do 1 t	kus	14,000	800,51	11 207,14	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317121121					
	VV		"fasáda východ - nadstřešní římsa štítu" 10*4			14,000		
	VV		Součet			14,000		
65	K	317168054	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 1750 mm	kus	96,000	962,60	92 409,60	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/317168054					
	VV		doplění překladů nad okny 2np po vybourání zdiva					
	VV		"fasáda východ 2np" 6*14			84,000		
	VV		"fasáda západ 2np" 6*2			12,000		
	VV		Součet			96,000		
909	K	317168059	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 3000 mm	kus	6,000	1 553,49	9 320,94	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317168059					
	VV		doplění překladů nad okny 2np po vybourání zdiva					
	VV		"fasáda sever 2np" 6*1			6,000		
	VV		Součet			6,000		
910	K	317998135	Izolace tapelná mezi překlady z extrudovaného polystyrenu výšky 24 cm, tloušťky 100 mm	m	204,000	126,49	25 803,96	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317998135					
	VV		doplění překladů nad okny 2np po vybourání zdiva					

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		"fasáda východ 2np" 6*14*2		168,000			
	W		"fasáda západ 2np" 6*2*2		24,000			
	W		"fasáda sever 2np" 6*1*2		12,000			
	W		Součet		204,000			
99	K	342244221	Příčky jednoduché z cihel děrovaných broušených, na tenkovrstvou maltu, pevnost cihel do P15, tl příčky 140 mm	m2	32,590	1 122,30	36 575,76	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/342244221					
	W		vyzdívká nad okny 2np					
	W		"fasáda východ - vybourání zdiva po nadpraží oken 2np" 1,0*32,3-1,75*0,25*14		26,175			
	W		"fasáda sever - vybourání zdiva po nadpraží oken 2np" 1,0*(2,6+0,4+0,4)-3,0*0,25		2,650			
	W		"fasáda západ- vybourání zdiva po nadpraží oken 2np" 1,0*(3,84+0,4+0,4)-1,75*0,25*2		3,765			
	W		Součet		32,590			
D	4		Vodorovné konstrukce				5 009,37	
143	K	417321515	Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez vyztuže) tř C 25/30	m3	0,553	4 087,90	2 260,61	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/417321515					
	W		srovnání ubouraného zdiva					
	W		"fasáda východ - vybourání zdiva po nadpraží oken 2np" 0,62*0,05*32,3-0,62*0,05*1,25*14		0,459			
	W		"fasáda sever - vybourání zdiva po nadpraží oken 2np" 0,62*0,05*(2,6+0,4+0,4)-0,62*0,05*1,25*2		0,028			
	W		"fasáda západ- vybourání zdiva po nadpraží oken 2np" 0,62*0,05*(3,84+0,4+0,4)-0,62*0,05*1,25*2		0,066			
	W		Součet		0,553			
144	K	417351115	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení	m2	4,034	580,10	2 340,12	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/417351115					
	W		srovnání ubouraného zdiva					
	W		"fasáda východ - vybourání zdiva po nadpraží oken 2np" 0,05*32,3*2		3,230			
	W		"fasáda sever - vybourání zdiva po nadpraží oken 2np" 0,05*(2,6+0,4+0,4)*2		0,340			
	W		"fasáda západ- vybourání zdiva po nadpraží oken 2np" 0,05*(3,84+0,4+0,4)*2		0,464			
	W		Součet		4,034			
145	K	417351116	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění	m2	4,034	101,30	408,64	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/417351116					
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování vyplní				527 851,71	
911	K	622331191	Omítka cementová vnějších ploch nanášená ručně. Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 15 mm stěn	m2	5 454,704	96,77	527 851,71	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622331191					
	W		Dopočet v celkové ploše na plošnou úpravu fasád					
	W		"dopočet spár - 5 mm" 880,0		880,000			
	W		"dopočet pro srovnání omítky v ploše - 20 mm" 880,0*4		3 520,000			
	W		Mezisoučet		4 400,000			
	W		D1 68 - sanace méně poškozeného zdiva z kamene - revize - 20 mm					
	W		"fasáda východ - 1np +2np - plocha 30%" (283,0-63,0-1,2*1,55*20-1,5*3,2)*0,3*4		213,600			
	W		"fasáda východ - 300 mm pod terén - 50%" (33,45*0,3)*0,5*4		20,070			
	W		"fasáda sever - 1np - 10%" (127,0-66,0)*0,1*4		24,400			
	W		"fasáda sever - 300 mm pod terén - 30%" 17,9*0,3*0,3*4		6,444			
	W		"fasáda západ SZ - 1np - 35%" (10,90*3,4-1,2*1,55*3)*0,3*4		37,776			
	W		"fasáda západ bez pavlače - 1np a 2np -35%" (7,4*7,4-1,2*1,55*6)*0,35*4		61,040			
	W		"fasáda sever pavlač - 1np - 20%" (8,55*3,4-0,9*0,9-1,0*2,1)*0,2*4		20,928			
	W		"fasáda západ mimo bouranou část - 400 mmpod terén - 50%" (7,4+8,55+3,75+6,25)*0,4*0,5*4		20,760			
	W		"Fasáda západ křídlo - 1400 mm pod terén - 50%" 12,7*1,4*0,5*4		35,560			
	W		"fasáda jih přední část 1np + 2np - 10%" ((10,7+0,92)*9,0-1,2*1,6*2-1,35*2,59)*0,1*4		38,897			
	W		"fasáda jižní křídlo -1np 30%" (21,25*4,23-1,44*2,44-0,9*0,9*3)*0,3*4		100,733			
	W		"Fasáda jižní - 300 mm pod terén - 50%" (31,95*0,3+0,92*0,3)*0,5*4		19,722			
	W		Mezisoučet		599,930			
	W		D1 68 - sanace méně poškozeného zdiva z CP - revize - do 50 mm					
	W		"fasáda východ - 2np pravá část - plocha 10%" (17,0*3,7-1,2*1,55*6-1,4*2,66)*0,10*5		24,008			
	W		"fasáda sever -2np - plocha 10%" (17,9*3,7-1,2*1,55*2)*0,1*5		31,255			
	W		"fasáda dvorní SZ - 2np - plocha 25%" (10,88*3,7-1,2*1,55*4)*0,25*5		41,020			
	W		"fasáda sever pavlač - 2np - 20%" (8,55*3,7-1,2*1,5-1,2*2,4-1,5*2,4-0,9*0,6*2)*0,2*5		22,275			
	W		"fasáda sever bývalé schody - 2np - 40%" (3,7*3,7-0,9*1,2)*0,4*5		25,220			
	W		"fasáda severní vstup - 1np - 40%" (6,3*3,4-1,64*2,9)*0,4*5		33,328			
	W		"fasáda severní vstup - 2np - 30%" (6,3*3,7-1,2*1,55)*0,3*5		32,175			
	W		"fasáda západní křídlo - 1np a 2np - 40%" (12,7*6,44-1,2*1,55-1,2*2,4*5)*0,45*5		147,438			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		"fasáda jižní křídlo - 2np - 30%" (21,3*3,7-1,2*1,6*7)*0,3*5		98,055			
	W		Mezisoučet		454,774			
	W		Součet		5 454,704			
	D	998	Přesun hmot				55 215,33	
328	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	105,413	523,80	55 215,33	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998011002					



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL3)

Objekt:

Změna č. 3 - Sanace vnějších stěn

Soupis:

4-3-A2-D.1.01(2) - NVP - SO 02 - ÚPRAVY - STAVEBNÍ - PŘÍPOČTY

KSO: 801 19 1
Místo: Karlova čp. 495, Hořice

CC-CZ:
Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel:
Město Hořice

IČ: 00271560
DIČ: CZ00271560

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:
Ateliér Zídka, arch. kancelář, spol. s r.o.

IČ: 47469218
DIČ: CZ47469218

Zpracovatel:



IČ: 47469218
DIČ: CZ47469218

Poznámka:

Cena bez DPH

288 336,96

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	288 336,96	21,00%	60 550,76
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

348 887,72



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL3)

Objekt:

Změna č. 3 - Sanace vnějších stěn

Soupis:

4-3-A2-D.1.01(2) - NVP - SO 02 - ÚPRAVY - STAVEBNÍ - PŘÍPOČTY

Místo: Karlova čp. 495, Hořice

Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel: Město Hořice

Projektant: Ateliér Zídka, arch.
kancelář, spol. s r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	288 336,96
HSV - Práce a dodávky HSV	288 336,96
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	145 437,96
998 - Přesun hmot	142 899,00



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL3)

Objekt:

Změna č. 3 - Sanace vnějších stěn

Soupis:

4-3-A2-D.1.01(2) - NVP - SO 02 - ÚPRAVY - STAVEBNÍ - PŘÍPOČTY

Místo: Karlova čp. 495, Hořice

Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel: Město Hořice

Projektant: Ateliér Zidka, arch.
kancelář, spol. s r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

288 336,96

D HSV Práce a dodávky HSV 288 336,96

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 145 437,96

913	K	99-R1	Nové prvky kamenné římsy atiky štítu výšky do 200 mm hl. 400 mm dle stávající profilace, včetně úpravy povrchu kamene vhodným přípravkem	m	4,755	10 000,00	47 550,00	
	W		kamenná římsa východního štítu					
	W		(0,88+0,38+1,38+0,15+3,93+0,15+1,38+0,38+0,88)*0,5		4,755			
	W		Součet		4,755			
320	K	9-R1	Vyspravení stávající kamenné římsy atiky štítu výšky do 200 mm hl. 400 mm, čištění mechanické a chemické povrchu včetně vyspravení povrchu a lokálního doplnění materiálu do původního tvaru a profilace včetně úpravy povrchu kamene vhodným přípravkem na stabilizaci povrchu	m	4,755	3 467,50	16 487,96	
	W		kamenná římsa východního štítu					
	W		(0,88+0,38+1,38+0,15+3,93+0,15+1,38+0,38+0,88)*0,5		4,755			
	W		Součet		4,755			
914	K	9-R4	Renovace kamenická stávajícího kamenného erbu štítu plochy do 1,0 m2, včetně mechanického a chemického čištění, vyspravení povrchu a lokálního doplnění materiálu do původního tvaru a profilace včetně úpravy povrchu vhodným přípravkem na stabilizaci povrchu	ks	1,000	30 400,00	30 400,00	
915	K	9-R900	Odvoz kamenných říms, znaku a erbu do dílny k opravě a zpět na stavbu	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	
916	K	9-R901	Příplatek za součinnost jeřábnických prací při kamenických úpravách štítu	hod	24,000	1 500,00	36 000,00	
	W		"demontáž" 8		8,000			
	W		"montáž" 2*8		16,000			
	W		Součet		24,000			
D	998		Přesun hmot				142 899,00	
328	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	75,210	1 900,00	142 899,00	CS ÚRS 2022 02

Online PSC

https://podminky.urs.cz/itcm/CS_URS_2022_02/998011002



ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Název stavby: „Stavební úpravy budovy pro sociální služby, Karlová 495, Hořice“

ZMĚNA č.: 4 – Vodorovné konstrukce a klenby, revize č. 1 – 27.11.2023

k SOD: ze dne 29. 06. 2023

zhotovitel: společnost „VALC HK a ELEKTRO MOSEV – HOŘICE“
VALC, s.r.o., IČ: 45537151, DIČ: CZ45537151
sídlo: Pražská třída 13/84
ELEKTRO MOSEV, spol. s r.o., IČ: 42228573, DIČ: CZ42228573
sídlo: Vážní 1171, 500 03 Hradec Králové

objednatel: Město Hořice, náměstí Jiřího z Poděbrad 342, 50801 Hořice, IČ: 002 71 560

1. změna předmětu díla

specifikace návrhu změny:

V průběhu provádění prací došlo v důsledku stavu skrytých konstrukcí ke zjištění, že pro zdárné dokončení díla je nezbytné realizovat práce v upraveném rozsahu plnění. Při realizaci stavby byl řešen stavebně technický stav silně narušené klenby v mč. 1.33 dle demolic. Tato klenba se dle PD měla sanovat včetně vyzvednutí degradované snížené části klenby o vzdálenost cca 100 do původního tvaru. Při realizaci stavby byla klenba a její stavebně technický stav prověřen s ohledem na zvolenou metodu sanace respektive vyzvednutí. Klenba byla dlouhodobě přítěžována nosnými stěnami tl. 300 mm a zejména komínovým tělesem rozměru 1,4x1,0 m, kdy toto zatížení mělo devastující účinek na stavebně-technický stav a samotný materiál klenby. Před zřícením klenby byla zatěžovaná část uchráněna provizorním podepřením, které bylo zrealizované v minulosti. Vlivem nadměrného zatížení je klenba výrazně poškozena různorodým poklesem až o výšku 100 mm, otvírajícími se spárami mezi cihlami, trhlinami v samotných cihlách vlivem smykových sil a plošnou degradací zdiva, kdy by bylo potřeba tuto poškozenou část zdiva vyměnit. Vzhledem k tomuto havarijnímu stavu klenby, který by si vyžádal složitý, časově a finančně náročný technologický postup bylo dohodnuto o jejím vybourání a nahrazení novou stropní konstrukcí. S ohledem na tyto požadavky je nutné vybourání klenby a realizace nové stropní konstrukce – viz Změna č. 4 – Vodorovné konstrukce a klenby – revize č.1 – 27.11.2023.

specifikace prací a dodávek, které budou souviset se změnou:

Položkový soupis prací s oceněným výkazem výměr je přílohou tohoto změnového listu.

Ocenění je provedeno podle v souladu s čl. IV, odstavec 4.2., platné SOD.

Změna prováděna podle § 222, odstavce 6, ZZVZ v platném znění.

2. změna ceny díla

přípočty a odpočty:

Přílohou změnového listu je položkově oceněný soupis prací s výkazem výměr, obsahující přípočty (vícepráce) a odpočty (méněpráce), kdy celkovým výsledkem je přípočet.

POPIS	VÍCEPRÁCE / MĚNĚPRÁCE	% podíl k základnímu rozpočtu podle SOD
Vícepráce (bez DPH)	1 053 199,27 Kč	
Méněpráce (bez DPH)	- 1 597 498,97 Kč	
Rozdíl za ZL celkem (bez DPH):	= 544 299,70 Kč	%

3. změna harmonogramu realizace díla

ovlivnění harmonogramu

prodloužení lhůty výstavby (+):

zkrácení lhůty výstavby (-):

bez vlivu na smluvní harmonogram a termíny plnění:

4. vyjádření TDI a AD

S výše uvedeným souhlasím, jedná se o práce nezbytné pro zdárné dokončení díla.

podpis:

S výše uvedeným souhlasím. K uvedenému byla předložena potřebná prováděcí dokumentace pro realizaci.

podpis:

ATELIÉR ZÍDKA, architektonická kancelář, s.r.o.

5. potvrzení objednávky změny

zhotovitel: VALC, s.r.o.

objednatel:

datum: 30 -11- 2023

datum: 30 -11- 2023

jméno, příjmení:

jméno, příjmení:

podpis:

podpis:

SEZNAM PŘÍLOH:

TECHNICKÁ ZPRÁVA

1	PŮDORYS STROPNÍCH PANELŮ	M1: 75
2	PŘÍČNÝ ŘEZ MČ. 1.33	M1: 50
3	SCHÉMATICKÝ PŮDORYS PODEPŘENÍ V MČ. 1.33	
4	SCHÉMATICKÝ ŘEZ PODEPŘENÍ V MČ. 1.33	M1: 50

REVIZE Č. 1 - 27.11.2023

PROFESE	STAVEBNÍ		SO 02	
VEDOUcí PROJEKTANT				
STATIKA				
VYPRACOVAL				
AUTOR NÁVRHU				
GENERÁLNÍ PROJEKTANT adresa	ATELIÉR ZÍDKA, architektonická kancelář, spol. s r.o. Jižní ul. 870, Hradec Králové 500 03 tel.: 495406739, 495408920, E-mail: zidka@atelierzidka.cz			
OBJEDNATEL PD	Město Hořice, nám. Jířího z Poděbrad 342			
název akce	STAVEBNÍ ÚPRAVY BUDOVY PRO SOCIÁLNÍ SLUŽBY KARLOVA čp. 495, HOŘICE		číslo zakázky	2219/0604
název výkresu			stupeň PD	ZMĚNA STAVBY
ZMĚNA Č. 4 - VODOROVNÉ KCE A KLENBY			datum	LISTOPAD 2023
			měřítka	dle přílohy
			číslo změny	Z. 4

TECHNICKÁ ZPRÁVA:

Identifikace stavby: Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice
Projekt: Sociální služby Hořice, r.č.: CZ.31.6.0/0.0/0.0/22_003/0004905
Místo stavby: Karlova čp. 495, 508 01 Hořice
Stavebník: Město Hořice,
náměstí Jiřího z Poděbrad 342, 508 01 Hořice
IČ: 00271560
DIČ: CZ699005965
Statutární zástupce: Ing. arch. Martin Pour – starosta
Projektant: Ateliér Zídka, architektonická kancelář s.r.o.,
Jižní 870/2, 500 03 Hradec Králové
tel. 604 687 972, e-mail: zidka@atelierzidka.cz
Zhotovitel: VALC, s.r.o.,
Pražská 13/84, 500 04 Hradec Králové
tel. 495 536 827, e-mail: sekretariat@valc-hk.cz
TDI: Holty s.r.o.,
Hládkov 920/12, 169 00 Praha Střešovice (Praha 6)
tel. 608 884 712, e-mail: holtysro@gmail.com

1. Úvod:

Na základě požadavku projektové dokumentace byl proveden ověřovací průzkum stavebně technického stavu stávajících vodorovných konstrukcí a kleneb.

Tato změna řeší:

- ověření a vyhodnocení stávajícího stavu původně vyzvedávané klenby v mč. demolic 1.33
- demolici klenby v mč. demolic 1.33 včetně jejího zajištění
- novou stropní konstrukci v místě vybourané klenby a navazující úpravy
- provizorní podepření ostatních bouraných kleneb
- vybourání nově zjištěných ostatních konstrukcí stropů

2. Popis zjištění a stávajícího stavu:

Při realizaci stavby byl řešen stavebně technický stav silně narušené klenby v mč. 1.33 dle demolic. Tato klenba se dle PD měla sanovat včetně vyzvednutí degradované snížené části klenby o vzdálenost cca 100 do původního tvaru. Při realizaci stavby byla klenba a její stavebně technický stav prověřen s ohledem na zvolenou metodu sanace respektive vyzvednutí. Klenba byla dlouhodobě přitěžována nosnými stěnami tl. 300 mm a zejména komínovým tělesem rozměru 1,4x1,0 m, kdy toto zatížení mělo devastující účinek na stavebně-technický stav a samotný materiál klenby. Před zřícením klenby byla zatěžovaná část uchráněna provizorním podepřením, které bylo zrealizované v minulosti. Vlivem nadměrného zatížení je klenba výrazně poškozena různorodým poklesem až o výšku 100 mm, otvírajícími se spárami mezi cihlami, trhlinami v samotných cihlách vlivem smykových sil a plošnou degradací zdiva, kdy by bylo potřeba tuto poškozenou část zdiva vyměnit. Vzhledem k tomuto havarijnímu stavu klenby, který by si vyžádal složitý, časově a finančně náročný technologický postup bylo dohodnuto o jejím vybourání a nahrazením novou stropní konstrukcí.

3. Návrh demolic stropní klenby včetně jejího zajištění:

S ohledem na havarijní stav klenby bylo navrženo provizorní lokální podepření trhlín stropní klenby, aby byla staticky zajištěna. Poté bude realizováno dle podkladů statika finální podepření klenby pro její demolici tak, aby při demolici byly zajištěny vodorovné síly od klenby. Před samotnou demolicí bude dle PD zajištěna konstrukce krovu a klenby v 1. np táhly, dle zaslaného náčrtu statikem, bude zajištěna konstrukce krovu valby jižního křídla vyžděným pilířem s ocelovými profily a budou



vybourány stropní konstrukce 2. np a vnitřní nosné stěny 2. np nad řešenou částí dle PD. Klenba bude postupně rozebírána od vrcholu k patě klenby a pracovník musí být jištěn z důvodu bezpečnosti na provizorní lávce nebo úvazu. Po vybourání klenby bude odstraněno provizorní bednění a současně oba původní vnitřní kamenné nosné pilíře až po úroveň podsypu. Po vybourání klenby bude podrobně zaměřen a prohlédnut skutečný stav stěn. Nová stropní konstrukce uvažuje po obvodu stěn vybourání zdiva pro nový ŽB věnec. Rozsah vybourání zdiva bude řešen až po vybourání klenby dle skutečné situace.

4. Nová stropní kce v místě vybourané klenby a navazující úpravy:

Po sanaci vnitřních stěn řešené místnosti bude realizován obvodový ŽB věnec, který bude sloužit pro montáž navržených stropních panelů Spiroll tl. 250 mm. S ohledem na zavedení potrubí do stěn je nutné při betonáži věnce provést 2 prostupy pro zatažení potrubí. Dle uvažovaného dispozičního schématu jsou navrženy panely převážně rozměru 820x7510 mm a 1 panel rozměru 600x7510 mm. Panely budou kladeny do pozice, kdy bude jeřábík naváděn obsluhou na místě pokládky panelů, jejich šíře je uzpůsobena tak, aby bylo možné spustit panely mezi stávající krokve krovu, případně bude některá z krokví demontována jako hlavní montážní otvor a panely následně přesunovány v nižší výšce na místo. Z hlediska délky panelů zůstává distanční vzdálenost od stěn 2. np cca 150 mm (počítáno ke zdivu bez omítek). Na panely, skladbu a montáž bude subdodavatelem panelů zpracována výrobní dokumentace, která bude zpracována na základě zaměření skutečného stavu a bude obsahovat i navržené prostupy včetně úprav panelů.

Pod ŽB průvlakem dle PD umístěným s mezerou nad panely Spiroll v rámci podlahy budou do ŽB věnce osazeny ocelové profily 3x lč. 180 po obou stranách z důvodu přenášení sil na obvodové konstrukce. V příslušném panelu v řešeném místě budou zabetonovány všechny dutiny nad stěnou, aby nedošlo k poškození panelu a mohlo dojít k přenosu sil. Z důvodu instalací ZTI bude do panelu předem nebo případně při realizaci provedeno 6 prostupů pro potrubí ZTI. S ohledem na zavedení potrubí do stěn je nutné při betonáži věnce provést 2 prostupy pro zatažení potrubí.

Do každé druhé spáry mezi panely spiroll bude vkládána zálivková výztuž pr. R16, která se protáhne obvodovou stěnou a pomocí kotevní desky z plechu P20-200/200 a matice se ukotví ke stěně. Tato zálivková výztuž bude plnit i funkci táhel. Ta spodní 2 táhla se potom odstraní.

Skladba podlah 2. np zůstává bez úprav od podlahového polystyrenu. Z důvodu průhybu a možných nerovností bude v rámci nové místnosti 1.37 proveden celoplošný zavěšený SDK podhled, který bude krýt rozvody ZTI pod stropními panely a bude zároveň sloužit jako nosič akustických podhledů, které budou v této místnosti upraveny. Akustické obklady stěn dle PD budou vypuštěny a nahrazeny nově celoplošným lepeným akustickým podhledem typu C dle specifikace v PD.

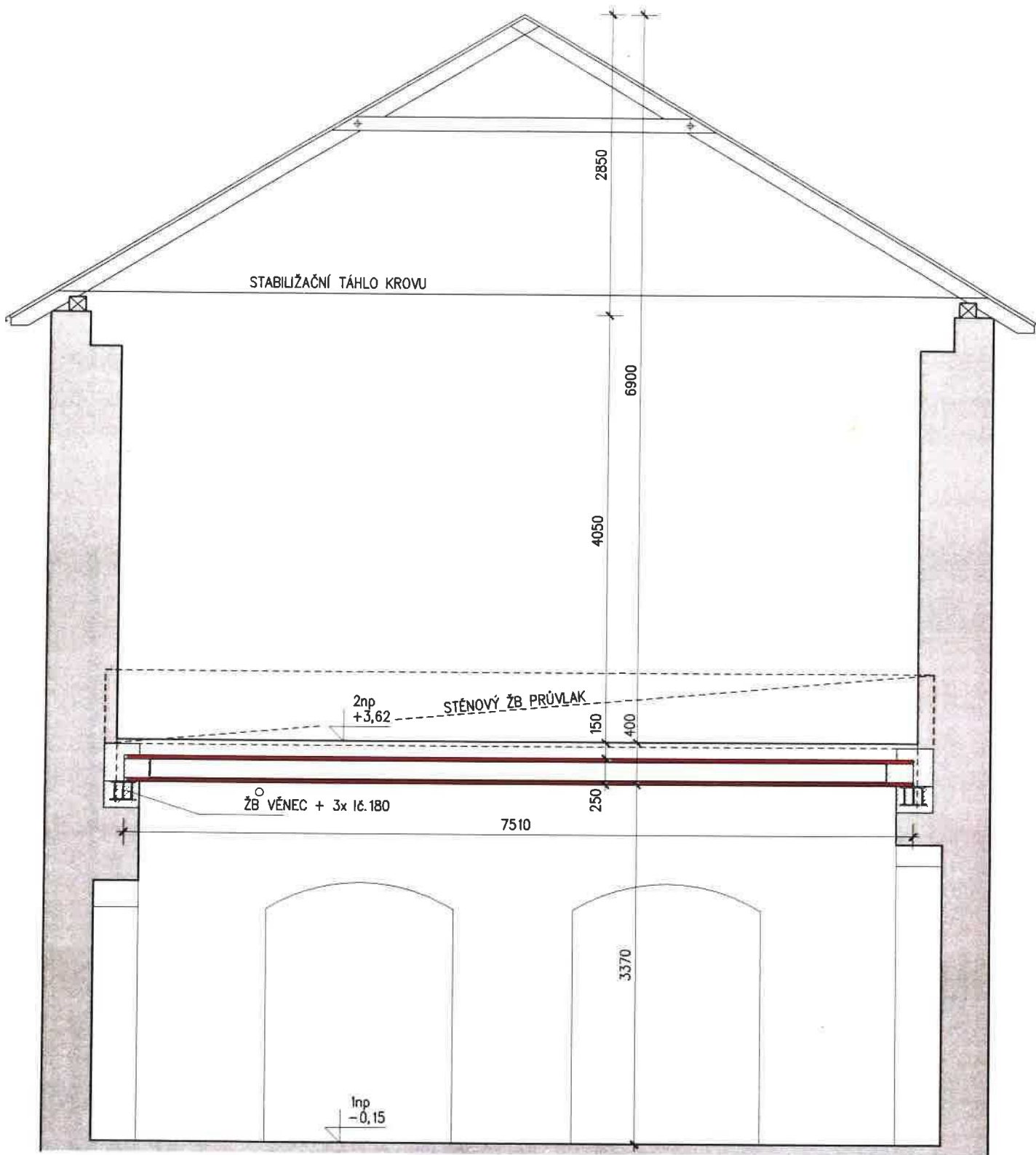
5. Vybourání ostatních bouraných kleneb:

Dle PD budou vybourány ostatní navržené klenby k demolici. Z důvodu jejich celkového špatného stavebně-technického stavu budou tyto klenby obdobně nejprve zajištěny plošným podepřením a poté následně vybourány. Klenba bude postupně rozebírána od vrcholu k patě klenby a pracovník musí být jištěn z důvodu bezpečnosti na provizorní lávce nebo úvazu.

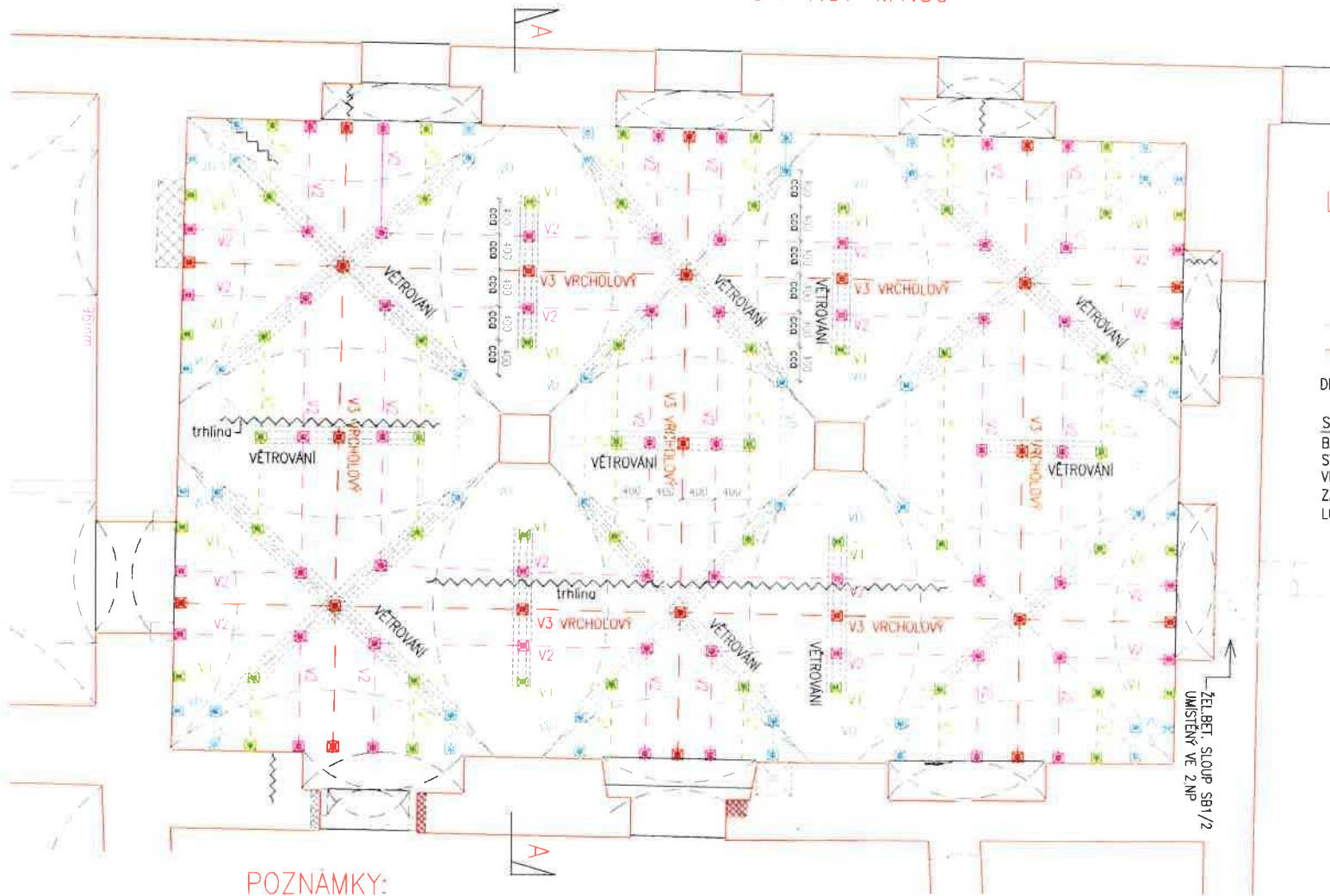
6. Vybourání nově zjištěných ostatních konstrukcí stropů:

Při demolicích byly zjištěny v mč demolic 1.17 až 1.20 zdvojené stropní konstrukce, kdy pod původním dřevěným trámovým stropem byla zjištěna další stropní konstrukce ze stropních vložek Hurdis do ocelových nosičů. Tato zjištěná konstrukce bude postupně odstraněna, nejprve budou odstraněny stropní keramické desky a poté budou vybourány ocelové nosiče se zazděním prostupů.





PŮDORYS PROVIZORNIHO PODEPŘENÍ KLENBY V MISTNOSTI 1.37 M1:50



LEGENDA:

VĚTROVÁNÍ SLOUPŮ LEŠENAŘSKÝMI TRUBKAMI

VĚNCOVÝ TRÁM V0

VĚNCOVÝ TRÁM V1

VĚNCOVÝ TRÁM V2

VĚNCOVÝ TRÁM V3

DŘEVNÍ HMOTA TŘÍDY PEVNOSTI C24, VLHKOST MAX.18%

SPECIFIKACE PROFILŮ :

BAČKORY 120/120

STAVEBNÍ OC. STOUJKY ŠROUBOVANÉ

VĚNCE 120/140

ZAVĚTROVÁNÍ STOJEK- OC. TRUBKY LEŠENÍ

LOŽNÁ PRKNA K LICÍ KLENBY 140/30

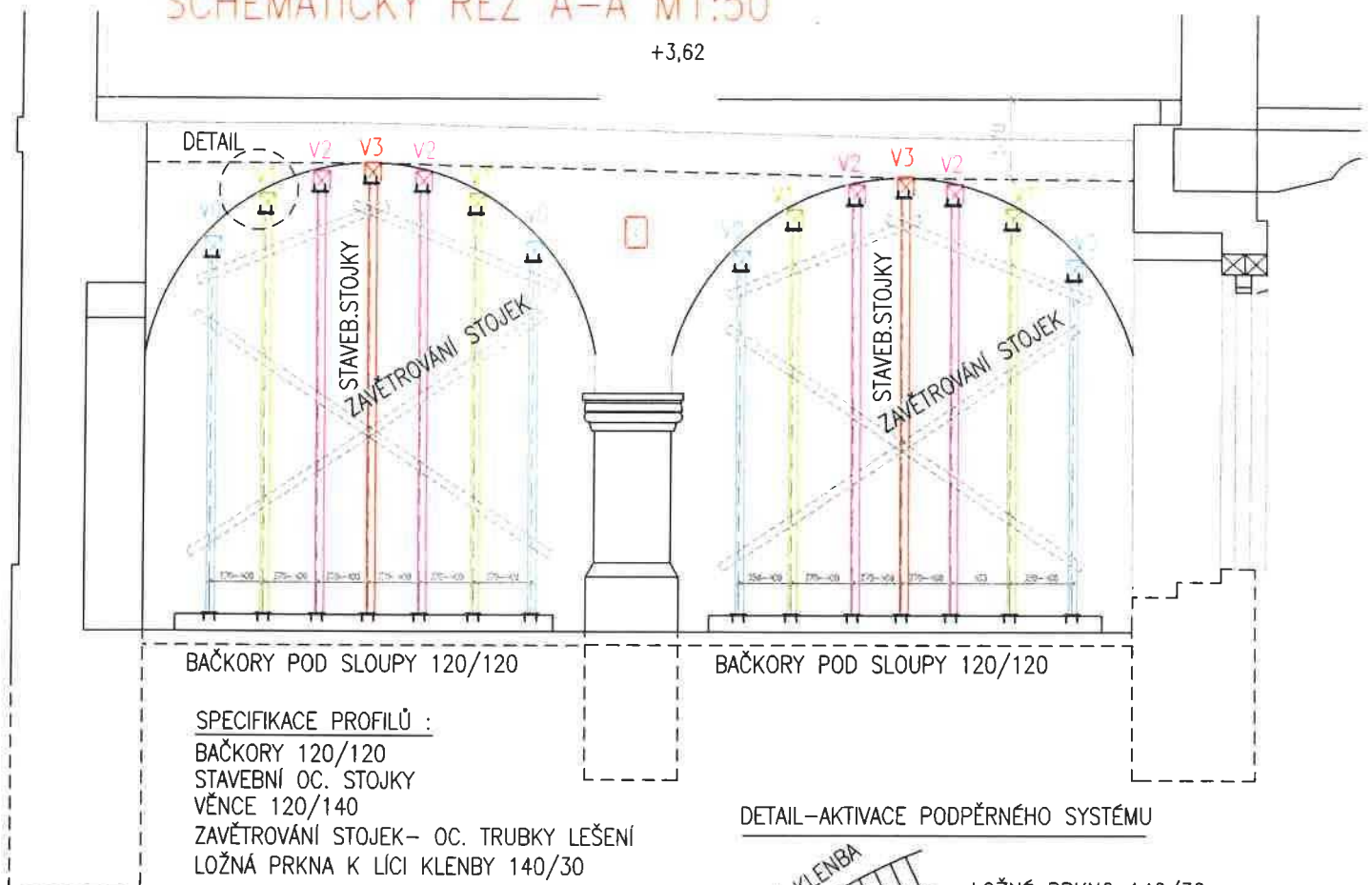
POZNÁMKY:

- STOUJKY ZAVĚTROVAT V DIAGONÁLNĚ (DO KŘÍŽE) ROZMÍSTĚNÝMI LEŠENAŘSKÝMI TRUBKAMI
- PROSTOR MEZI VRCHEM VRSTEVNICOVÝCH VĚNCŮ V0, V1, V2, V3 BUDE PROTI LOŽNÝM PRKENŮM 140/30 K LICÍ KLENBY VYKLINOVÁN AKTIVAČNÍMI KLÍNY ROZMÍSTĚNÝMI PO VZDÁLENOSTECH CCA 300 MM.
- PŮDORYSNÁ OSOVÁ VZDÁLENOST JEDNOTLIVÝCH VRSTEVNICOVÝCH VĚNCŮ SE BUDE POHYBOVAT CCA OD 370 DO 450 MM. OSOVOU VZDÁLENOST VĚNCŮ ODMĚŘOVAT OD VĚNCE VRCHOLOVÉHO V3.
- V PŘÍPADĚ KOLIZE VRSTEVNICOVÉHO VĚNCE SE STÁVAJÍCÍ OCELOVÝM NOSNÍKEM, NUTNO VRSTEVNICOVÝ VĚNec POSUNOUT VEDLE TOHOTO STÁVAJÍCÍHO NOSNÍKU.
- S OHLEDEM NA NEROVNÝ, NEPRAVIDELNÝ A ZDEFORMOVANÝ LIC KLENBY JE NUTNO POČÍTAT S TÍM, ŽE VRSTEVNICOVÉ VĚNCE NEBUDE MOŽNO PROVÉST VŽDY ZCELA VODROVNĚ, ALE MUSÍ KOPIROVAT LIC KLENBY.
- NAPOJOVÁNÍ VĚNCOVÝCH TRÁMŮ PROVÁDĚT NAD SLOUPY KLASICKÝM PLÁTOVANÝM TESAŘSKÝM SPOJEM JISTĚNÝM HŘEBÍKY.
- STOUJKY OSAZOVAT NA BAČKORY A K BAČKORÁM KOTVIT POMOCÍ 4 STAVEBNÍCH HŘEBÍKŮ NEBO VRUTY.

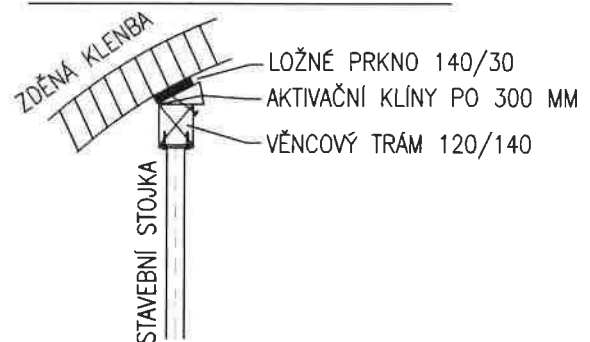


SCHÉMATICKÝ ŘEZ A-A M1:50

+3,62



DETAIL – AKTIVACE PODPĚRNÉHO SYSTÉMU



POZNÁMKY:

- STOJKY ZAVĚTROVAT V DIAGONÁLNĚ (DO KŘÍŽE) ROZMÍSTĚNÝMI LEŠENÁŘSKÝMI TRUBKAMI
- PROSTOR MEZI VRCHEM VRSTEVNICOVÝCH VĚNCŮ V0, V1, V2, V3 BUDE PROTI LOŽNÝM PRKENŮM 140/30 K LÍCI KLENBY VYKLÍNOVÁN AKTIVAČNÍMI KLÍNY ROZMÍSTĚNÝMI PO VZDÁLENOSTECH CCA 300 MM.
- PŮDORYSNÁ OSOVÁ VZDÁLENOST JEDNOTLIVÝCH VRSTEVNICOVÝCH VĚNCŮ SE BUDE POHYBOVAT CCA OD 370 DO 450 MM. OSOVOU VZDÁLENOST VĚNCŮ ODMĚŘOVAT OD VĚNCE VRCHOLOVÉHO V3.
- V PŘÍPADĚ KOLIZE VRSTEVNICOVÉHO VĚNCE SE STÁVAJÍCÍ OCELOVÝM NOSNÍKEM, NUTNO VRSTEVNICOVÝ VĚNEC POSUNOUT VEDLE TOHOTO STÁVAJÍCÍHO NOSNÍKU.
- S OHLEDEM NA NEROVNÝ, NEPRAVIDELNÝ A ZDEFORMOVANÝ LÍC KLENBY JE NUTNO POČÍTAT S TÍM, ŽE VRSTEVNICOVÉ VĚNCE NEBUDE MOŽNO PROVÉST VŽDY ZCELA VODOROVNÉ, ALE MUSÍ KOPIROVAT LÍC KLENBY.
- NAPOJOVÁNÍ VĚNCOVÝCH TRÁMŮ PROVÁDĚT NAD SLOUPY KLASICKÝM PLÁTOVANÝM TESAŘSKÝM SPOJEM JIŠTĚNÝM HŘEBÍKY.
- STOJKY OSAZOVAT NA BAČKORY A K BAČKORÁM KOTVIT POMOCÍ 4 STAVEBNÍCH HŘEBÍKŮ, NEBO VRUTY.



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 22_08_11_309-14

Stavba: Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL4)

KSO: 801 19 1
Místo: Karlova čp. 495, Hořice

CC-CZ: 12741
Datum: 11 8 2022

Zadavatel:
Město Hořice

IČ: 00271560
DIČ: CZ00271560

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:
Ateliér Zídka, arch. kancelář, spol. s r.o.

IČ: 47469218
DIČ: CZ47469218

Zpracovatel:

IČ: 47469218
DIČ: CZ47469218

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu odminkv.urs.cz

Cena bez DPH			-544 299,70
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	-544 299,70	-114 302,94
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH			-658 602,64
v CZK			



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 22 08 11 309-14

Stavba: Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL4)

Místo: Karlova čp. 495, Hořice

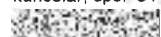
Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel: Město Hořice

Projektant: Ateliér Zídka, arch
kancelář, spol. s r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		-544 299,70	-658 602,64	
Změna č.	Vodorovné konstrukce a klenby			
4				
1-1-A1-	ZVP - HLAVNI - SO 01 - DEMOLICE - STAVEBNI -	-544 299,70	-658 602,64	STA
D.1.0	ODPOČTY	-3 514,44	-4 252,47	Soupis
2-1-A2-	ZVP - HLAVNI - SO 02 - UPRAVY - STAVEBNI -			
D.1.01(2)	ODPOČTY	-1 345 245,37	-1 627 746,90	Soupis
3-3-A2-	NVP - SO 02 - ÚPRAVY - STAVEBNÍ - ODPOČTY			
D.1.01(2)	PŘÍPOČTY	-248 739,16	-300 974,38	Soupis
4-1-A1-	ZVP - HLAVNI - SO 01 - DEMOLICE - STAVEBNI -			
D.1.0	PŘÍPOČTY	123 070,26	148 915,01	Soupis
5-1-A2-	ZVP - HLAVNI - SO 02 - UPRAVY - STAVEBNI -			
D.1.01(2)	PŘÍPOČTY	416 246,97	503 658,83	Soupis
6-3-A2-	NVP - SO 02 - ÚPRAVY - STAVEBNÍ - PŘÍPOČTY			
D.1.01(2)		513 882,04	621 797,27	Soupis



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL4)

Objekt:

Změna č. 4 - Vodorovné konstrukce a klenby

Soupis:

1-1-A1-D.1.0 - ZVP - HLAVNÍ - SO 01 - DEMOLICE - STAVEBNÍ - ODPOČTY

KSO: 801 19 1
Místo: Karlova čp. 495, Hořice

CC-CZ:
Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel:
Město Hořice

IČ: 00271560
DIČ: CZ00271560

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:
Ateliér Zídka, arch. kancelář, spol. s r.o.

IČ: 47469218
DIČ: CZ47469218

Zpracovatel:

IČ: 47469218
DIČ: CZ47469218

Poznámka:

Cena bez DPH			-3 514,44
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-3 514,44	21,00%	-738,03
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		-4 252,47



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL4)

Objekt:

Změna č. 4 - Vodorovné konstrukce a klenby

Soupis:

1-1-A1-D.1.0 - ZVP - HLAVNÍ - SO 01 - DEMOLICE - STAVEBNÍ - ODPOČTY

Místo: Karlova čp. 495, Hořice

Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel: Město Hořice

Projektant: Ateliér Zídka, arch.
kancelář, spol. s r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	-3 514,44
HSV - Práce a dodávky HSV	-3 514,44
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	-3 311,03
997 - Přesun sutě	-203,41



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL4)

Objekt:

Změna č. 4 - Vodorovné konstrukce a klenby

Soupis:

1-1-A1-D.1.0 - ZVP - HLAVNÍ - SO 01 - DEMOLICE - STAVEBNÍ - ODPOČTY

Místo: Karlova čp. 495, Hořice

Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel: Město Hořice

Projektant: Ateliér Zídka, arch.
kancelář spol. s r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel: 

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	---------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-3 514,44

D HSV Práce a dodávky HSV -3 514,44

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání -3 311,03

29	K	952902611	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací vysátím prachu z ostatních ploch	m2	-101,990	15,30	-1 560,45	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/952902611					
		W	D2.27					
		W	"mč. 2.02" 2,0*6,5		13,000			
		W	"mč. 2.29, 30, 32, 34, 33" 80,9*1,1		88,990			
		W	Mezisoučet		101,990			
		W	Součet		101,990			
		W	101,99*-1 *Přepočtené koeficientem množství		-101,990			
60	K	967023693	Přisekání (špicování) ploch kamenných nebo jiných s tvrdým povrchem pro nové povrchové vrstvy, plochy přes 2 m2	m2	-5,584	313,50	-1 750,58	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/967023693					
		W	D1 51 - sloupky mč. 1.33					
		W	"základna" 0,68*0,7*4*2		3,808			
		W	"řimsa" 0,74*0,3*4*2		1,776			
		W	Součet		5,584			
		W	5,584*-1 *Přepočtené koeficientem množství		-5,584			
D	997		Přesun sutě				-203,41	
90	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	-0,212	522,90	-110,85	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013111					
93	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-0,212	56,10	-11,89	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013501					
94	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	-2,120	4,80	-10,18	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013509					
		W	-0,212*10 *Přepočtené koeficientem množství		-2,120			
95	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	-0,212	332,50	-70,49	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013871					



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL4)

Objekt:

Změna č. 4 - Vodorovné konstrukce a klenby

Soupis:

2-1-A2-D.1.01(2) - ZVP - HLAVNÍ - SO 02 - ÚPRAVY - STAVEBNÍ - ODPOČTY

KSO: 801 19 1
Místo: Karlova čp. 495, Hořice

CC-CZ:
Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel:
Město Hořice

IC: 00271560
DIČ: CZ00271560

Zhotovitel:

IC:
DIČ:

Projektant:
Ateliér Zídka, arch. kancelář, spol. s r.o.

IC: 47469218
DIČ: CZ47469218

Zpracovatel:



IC: 47469218
DIČ: CZ47469218

Poznámka:

Cena bez DPH **-1 345 245,37**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-1 345 245,37	21,00%	-282 501,53
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **-1 627 746,90**

v CZK



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL4)

Objekt:

Změna č. 4 - Vodorovné konstrukce a klenby

Soupis:

2-1-A2-D.1.01(2) - ZVP - HLAVNÍ - SO 02 - ÚPRAVY - STAVEBNÍ - ODPOČTY

Místo: Karlova čp. 495, Hořice

Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel: Město Hořice

Projektant: Ateliér Zídka, arch.
kancelář spol. s r. o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

-1 345 245,37

HSV - Práce a dodávky HSV

-1 186 495,58

3 - Svislé a kompletní konstrukce

-71 154,99

4 - Vodorovné konstrukce

-52 818,23

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

-244 434,91

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

-753 925,38

997 - Přesun sutě

-9 091,83

998 - Přesun hmot

-55 070,24

PSV - Práce a dodávky PSV

-158 749,79

714 - Akustická a protiotřesová opatření

-45 641,19

762 - Konstrukce tesařské

-79 583,40

767 - Konstrukce zámečnické

-33 525,20



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL4)

Objekt:

Změna č. 4 - Vodorovné konstrukce a klenby

Soupis:

3-3-A2-D.1.01(2) - NVP - SO 02 - ÚPRAVY - STAVEBNÍ - ODPOČTY

Místo: Karlova čp 495, Hořice

Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel: Město Hořice

Projektant: Ateliér Zídka, arch. kancelář spol. s r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-248 739,16

D	HSV		Práce a dodávky HSV				-64 659,85	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				-62 776,95	
59	K	317121121-R2	Montáž kamenného obkladu do hloubky vyložení 100 mm ŽB sloupů kamenickým způsobem a pomocí systémových kotevních prvků, včetně dodávky nerezového materiálu pro kotvení	m2	-4,497	5 510,00	-24 778,47	
	W		sloupy mč. 1,37					
	W		"základna" 0,78*0,43*4*2		2,683			
	W		"řimsa" 0,84*0,27*4*2		1,814			
	W		Součet		4,497			
	W		4,497*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-4,497			
60	M	RMAT-P016	KZS1 - kamenný obklad soklu profilovanou deskou - rozměru 780x430x60 mm, včetně vytvoření profilace dle stávajícího prvku a dle výrobní dokumentace a úpravy povrchu kamene vhodným přípravkem na stabilizaci povrchu, včetně dopravy na stavbu	m2	-2,951	7 410,00	-21 866,91	
	W		řimsa dvorní 1np					
	W		0,78*0,43*8		2,683			
	W		Součet		2,683			
	W		2,683*-1,1 'Přepočtené koeficientem množství		-2,951			
61	M	RMAT-P017	KZR1 - kamenný římsový obklad sloupu profilovanou deskou - rozměru 840x270x90 mm, včetně vytvoření profilace dle stávajícího prvku a dle výrobní dokumentace a úpravy povrchu kamene vhodným přípravkem na stabilizaci povrchu, včetně dopravy na stavbu	m2	-2,177	7 410,00	-16 131,57	
	W		řimsa dvorní 1np					
	W		0,84*0,27*8		1,814			
	W		Součet		1,814			
	W		1,814*-1,2 'Přepočtené koeficientem množství		-2,177			
D	998		Přesun hmot				-1 882,90	
328	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	-0,991	1 900,00	-1 882,90	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998011002
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-184 079,31	
D	714		Akustická a protiořesová opatření				-136 389,31	
423	K	714123001-R1	Montáž akustických stěnových obkladů nedemontovatelných, lepených na stěnu, včetně montáže obvodového zališťování	m2	-25,920	931,00	-24 131,52	
	W		mč. 1,37					
	W		1,2*2,7*1		3,240			
	W		1,2*1,5*6		10,800			
	W		1,2*1,35*2		3,240			
	W		1,2*1,2*6		8,640			
	W		Součet		25,920			
	W		25,92*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-25,920			
424	M	59036166-R1	A - panel akustický hladký nástěnný, rozměru 270x120x4 cm, specifikace viz technická zpráva	m2	-26,000	3 401,00	-88 426,00	
	W		25,92*-1,0031 'Přepočtené koeficientem množství		-26,000			
425	M	59036166-R2	A - systémový obvodový lemovač rámeček - obvodová lišta, specifikace viz technická zpráva	m	-82,000	237,50	-19 475,00	
	W		75*-1,09333 'Přepočtené koeficientem množství		-82,000			
426	K	998714102	Přesun hmot pro akustická a protiořesová opatření stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	-0,166	26 245,70	-4 356,79	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998714102
D	767		Konstrukce zámečnické				-47 690,00	
687	M	13010218-R20	tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 50x5mm, včetně předepnutí ohřevem, dále dle popisu statiky	t	-0,127	90 250,00	-11 461,75	
	W		D1 51, N1 20 - úprava sloupů v mč. 1,37					
	W		"pásovina P5-50" 110,0*0,001		0,110			
	W		Součet		0,110			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		0,11*-1,15 Přepočtené koeficientem množství		-0,127			
688	M	13010442-R20	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 100x100x10mm, včetně zakroužení, dále dle popisu statiky	t	-0,375	90 250,00	-33 843,75	
	W		D1.51, N1 20 - úprava sloupů v mč. 1.37					
	W		"L100x100x10 dle statiky str. 13" 326,0*0,001		0,326			
	W		Součet		0,326			
	W		0,326*-1,15 Přepočtené koeficientem množství		-0,375			
712	K	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	-0,502	4 750,00	-2 384,50	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998767102					



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL4)

Objekt:

Změna č. 4 - Vodorovné konstrukce a klenby

Soupis:

3-3-A2-D.1.01(2) - NVP - SO 02 - ÚPRAVY - STAVEBNÍ - ODPOČTY

KSO: 801 19 1
Místo: Karlova čp. 495, Hořice

CC-CZ:
Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel:
Město Hořice

IČ: 00271560
DIČ: CZ00271560

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:
Ateliér Zídka, arch. kancelář, spol. s r.o.

IČ: 47469218
DIČ: CZ47469218

Zpracovatel:

IČ: 47469218
DIČ: CZ47469218

Poznámka:

Cena bez DPH		-248 739,16	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-248 739,16	21,00%	-52 235,22
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	-300 974,38



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL4)

Objekt:

Změna č. 4 - Vodorovné konstrukce a klenby

Soupis:

3-3-A2-D.1.01(2) - NVP - SO 02 - ÚPRAVY - STAVEBNÍ - ODPOČTY

Místo: Karlova čp. 495, Hořice

Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel: Město Hořice

Projektant: Ateliér Zídka, arch.
kancelář spol. s r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

-248 739,16

HSV - Práce a dodávky HSV

-64 659,85

3 - Svislé a kompletní konstrukce

-62 776,95

998 - Přesun hmot

-1 882,90

PSV - Práce a dodávky PSV

-184 079,31

714 - Akustická a protiořesová opatření

-136 389,31

767 - Konstrukce zámečnické

-47 690,00



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL4)

Objekt:

Změna č. 4 - Vodorovné konstrukce a klenby

Soupis:

2-1-A2-D.1.01(2) - ZVP - HLAVNÍ - SO 02 - ÚPRAVY - STAVEBNÍ - ODPOČTY

Místo: Karlova čp. 495, Hořice

Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel: Město Hořice

Projektant: Ateliér Zidka, arch
kancelář, spol. s r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	---------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-1 345 245,37

D HSV

Práce a dodávky HSV

-1 186 495,58

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

-71 154,99

69	K	317351101	Bednění klenbových pásů, říms nebo překladů klenbových pásů válcových včetně podpěrné konstrukce do výše 4 m zřízení	m2	-44,726	995,50	-44 524,73	CS ÚRS 2022 02
----	---	-----------	--	----	---------	--------	------------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/317351101

WV	D1 50, N1 19 - úprava poškozených klenb 1 37		
WV	podpěrné ramenáty z prken nebo fošen		
WV	po vzdálenosti cca 600 mm		
WV	((3,24/0,6+1)+1+(3,3/0,6+1))*11,33*0,2*1,42	44,726	
WV	Součet	44,726	
WV	44,726*-1 *Přepočtené koeficientem množství	-44,726	

70	K	317351102	Bednění klenbových pásů, říms nebo překladů klenbových pásů válcových včetně podpěrné konstrukce do výše 4 m odstranění	m2	-44,726	281,90	-12 608,26	CS ÚRS 2022 02
----	---	-----------	---	----	---------	--------	------------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/317351102

WV	44,726*-1 *Přepočtené koeficientem množství	-44,726	
----	---	---------	--

71	M	60515121	řezivo jehličnaté boční prkno 40-60mm	m3	-1,476	9 500,00	-14 022,00	CS ÚRS 2022 02
----	---	----------	---------------------------------------	----	--------	----------	------------	----------------

WV	D1 50, N1 19 - úprava poškozených klenb 1 37		
WV	podpěrné ramenáty z prken nebo fošen		
WV	po vzdálenosti cca 600 mm		
WV	((3,24/0,6+1)+1+(3,3/0,6+1))*11,33*0,2*0,03*1,42	1,342	
WV	Součet	1,342	
WV	1,342*-1,1 *Přepočtené koeficientem množství	-1,476	

D 4

Vodorovné konstrukce

-52 818,23

125	M	31316008	síť výztužná svařovaná DIN 488 jakost B500A 100x100mm drát D 8mm	m2	-210,599	250,80	-52 818,23	CS ÚRS 2022 02
-----	---	----------	--	----	----------	--------	------------	----------------

WV	D1 50, N1 19 - úprava poškozených klenb 1 37		
WV	aplikace svařovaných sítí jako celoplošného podepření -		
WV	statiky		
WV	7,21*11,33*1,42	115,999	
WV	40,0	40,000	
WV	Součet	155,999	
WV	155,999*-1,35 *Přepočtené koeficientem množství	-210,599	

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

-244 434,91

163	K	611311101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omeňovaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně stropů	m2	-87,600	53,70	-4 704,12	CS ÚRS 2022 02
-----	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/611311101

WV	dle tabulky knihy místnosti		
WV	87,6	87,600	
WV	Mezisoučet	87,600	
WV	Součet	87,600	
WV	87,6*-1 *Přepočtené koeficientem množství	-87,600	

165	K	611321143	Omitka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omitky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková vodorovných konstrukcí klenb nebo skofepin	m2	-87,600	399,50	-34 996,20	CS ÚRS 2022 02
-----	---	-----------	--	----	---------	--------	------------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/611321143

WV	dle tabulky knihy místnosti		
WV	87,6	87,600	
WV	Mezisoučet	87,600	
WV	Součet	87,600	
WV	87,6*-1 *Přepočtené koeficientem množství	-87,600	

178	K	621131111	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omeňovaných ploch polymercementový spojovací můstek nanášený ručně podhledů	m2	-16,848	100,00	-1 684,80	CS ÚRS 2022 02
-----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/621131111

WV	D1 51, N1 20 - úprava kamenných plišů v mč. 1 37		
WV	0,78*4*2,7*2	16,848	
WV	Mezisoučet	16,848	
WV	Součet	16,848	
WV	16,848*-1 *Přepočtené koeficientem množství	-16,848	

225	K	631341135	Mazanina z lehkého keramického betonu tl. přes 120 do 240 mm tl. LC 25/28	m3	-39,510	5 139,20	-203 049,79	CS ÚRS 2022 02
-----	---	-----------	---	----	---------	----------	-------------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/631341135

WV	nabetonávka klenb nad 1. np dle místnosti (průřez x délka)		
WV	"2 40-2 48" 4,5*2,0+2,7*11,3	39,510	
WV	Součet	39,510	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		WV	39,51*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-39,510			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				-753 925,38	
268	K	952902611	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací vysátím prachu z ostatních ploch	m2	-115,999	15,30	-1 774,78	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/952902611					
		WV	D1 50, N1 19 - úprava poškozených kleneb 1 37					
		WV	aplikace svařovaných sítí jako celoplošného podepření					
		WV	rub i lic klenby					
		WV	7,21*11,33*1,42		115,999			
		WV	Součet		115,999			
		WV	115,999*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-115,999			
291	K	978023411	Vyškrabání cementové malty ze spár zdva cihelného mimo komínového	m2	-333,988	213,80	-71 406,63	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/978023411					
		WV	D2 27 - klenby 2np					
		WV	"mč. 2 02" 2,0*6,5		13,000			
		WV	"mč. 2 29, 30, 32, 34, 33" 80,9*1,1		88,990			
		WV	Mezisoučet		101,990			
		WV	Mezisoučet		0,000			
		WV	D1 50, N1 19 - úprava poškozených kleneb 1 37					
		WV	aplikace svařovaných sítí jako celoplošného podepření					
		WV	rub i lic klenby					
		WV	7,21*11,33*1,42*2		231,998			
		WV	Mezisoučet		231,998			
		WV	Součet		333,988			
		WV	333,988*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-333,988			
292	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	-217,989	76,00	-16 567,16	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/985131111					
		WV	D2 27					
		WV	"mč. 2 02" 2,0*6,5		13,000			
		WV	"mč. 2 29, 30, 32, 34, 33" 80,9*1,1		88,990			
		WV	Mezisoučet		101,990			
		WV	D1 50, N1 19 - úprava poškozených kleneb 1 37					
		WV	aplikace svařovaných sítí jako celoplošného podepření					
		WV	rub i lic klenby					
		WV	7,21*11,33*1,42		115,999			
		WV	Mezisoučet		115,999			
		WV	Součet		217,989			
		WV	217,989*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-217,989			
293	K	985131311	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	-101,990	171,00	-17 440,29	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/985131311					
		WV	D2 27					
		WV	"mč. 2 02" 2,0*6,5		13,000			
		WV	"mč. 2 29, 30, 32, 34, 33" 80,9*1,1		88,990			
		WV	Součet		101,990			
		WV	101,99*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-101,990			
294	K	985132111	Očištění ploch líce kleneb a podhledů tlakovou vodou	m2	-209,899	76,00	-15 952,32	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/985132111					
		WV	D1 27					
		WV	"mč. 1 01" 2,0*6,5		13,000			
		WV	"mč. 1 33" 80,9		80,900			
		WV	Mezisoučet		93,900			
		WV	D1 50, N1 19 - úprava poškozených kleneb 1 37					
		WV	aplikace svařovaných sítí jako celoplošného podepření					
		WV	rub i lic klenby					
		WV	7,21*11,33*1,42		115,999			
		WV	Mezisoučet		115,999			
		WV	Součet		209,899			
		WV	209,899*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-209,899			
295	K	985132311	Očištění ploch líce kleneb a podhledů ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	-93,900	171,00	-16 056,90	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/985132311					
		WV	D1 27					
		WV	"mč. 1 01" 2,0*6,5		13,000			
		WV	"mč. 1 33" 80,9		80,900			
		WV	Součet		93,900			
		WV	93,9*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-93,900			
296	K	985211111	Vyklinování uvolněných kamenů zdva úlomky kamene, popřípadě cihel délky spáry na 1 m2 upravené plochy do 6 m	m2	-427,888	332,50	-142 272,76	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/985211111					
		WV	D2 27 - RUB					
		WV	"mč. 2 02" 2,0*6,5		13,000			
		WV	"mč. 2 29, 30, 32, 34, 33" 80,9*1,1		88,990			
		WV	Mezisoučet		101,990			
		WV	D1 27 - LIC					
		WV	"mč. 1 01" 2,0*6,5		13,000			
		WV	"mč. 1 33" 80,9		80,900			
		WV	Mezisoučet		93,900			
		WV	D1 50, N1 19 - úprava poškozených kleneb 1 37					
		WV	aplikace svařovaných sítí jako celoplošného podepření					
		WV	rub i lic klenby					
		WV	7,21*11,33*1,42*2		231,998			
		WV	Mezisoučet		231,998			
		WV	Součet		427,888			
		WV	427,888*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-427,888			
297	K	985231111	Spárování zdva hloubky do 40 mm aktivovanou maltou délky spáry na 1 m2 upravené plochy do 6 m	m2	-195,890	427,50	-83 742,98	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/985231111					
		WV	D2 27 - RUB					
		WV	"mč. 2 02" 2,0*6,5		13,000			
		WV	"mč. 2 29, 30, 32, 34, 33" 80,9*1,1		88,990			



PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Mezisoučet		101,990			
			D1 27 - LIC					
			"mč 1 01" 2,0*6,5			13,000		
			"mč 1 33" 80,9			80,900		
			Mezisoučet			93,900		
			Součet			195,890		
			195,89*-1 'Přepočtené koeficientem množství			-195,890		
298	K	985231112	Spárování zdiva hloubky do 40 mm aktivovanou maltou délky spáry na 1 m2 upravované plochy přes 6 do 12 m	m2	-231,998	427,50	-99 179,15	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/985231112					
			D1 50, N1 19 - úprava poškozených kleneb 1 37					
			aplikace svařovaných sítí jako celoplošného podepření					
			rub i lic klenby					
			7,21*11,33*1,42*2			231,998		
			Součet			231,998		
			231,998*-1 'Přepočtené koeficientem množství			-231,998		
299	K	985311313	Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně rubu kleneb a podlah, tloušťky přes 20 do 30 mm	m2	-115,999	1 140,00	-132 238,86	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/985311313					
			D1 50, N1 19 - úprava poškozených kleneb 1 37					
			aplikace svařovaných sítí jako celoplošného podepření					
			rub klenby					
			7,21*11,33*1,42			115,999		
			Součet			115,999		
			115 999*-1 'Přepočtené koeficientem množství			-115,999		
303	K	985441112	Přídavná šroubovitá nerezová výtuzň pro sanaci trhlin v drážce včetně vyfrézování a zalití kotevní maltou v cihelném nebo kamenném zdivu hloubky do 70 mm 1 táhlo průměru 6 mm	m	-160,000	741,00	-118 560,00	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/985441112					
			N1 19 - sešití trhlin klenby mč. 1 37 + revize					
			2,0/0,3*1,2*20			160,000		
			Součet			160,000		
			160*-1 'Přepočtené koeficientem množství			-160,000		
305	K	985511113	Stříkaný beton ze suché směsi pevnosti v tlaku min 25 MPa (tř. R3) stěn, jedné vrstvy tloušťky 50 mm	m2	-16,848	2 185,00	-36 812,88	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/985511113					
			D1 51, N1 20 - úprava kamenných piliřů v mč. 1 37					
			0,78*4*2,7*2			16,848		
			Součet			16,848		
			16 848*-1 'Přepočtené koeficientem množství			-16,848		
308	K	985513111	Stržení povrchu stříkaného betonu ze suchých směsí včetně zařezání	m2	-16,848	114,00	-1 920,67	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/985513111					
			D1 51, N1 20 - úprava kamenných piliřů v mč. 1 37					
			0,78*4*2,7*2			16,848		
			Součet			16,848		
			16,848*-1 'Přepočtené koeficientem množství			-16,848		
			D 997				-9 091,83	
			Přesun sutě					
324	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	-5,215	737,10	-3 843,98	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013112					
325	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-5,215	298,70	-1 557,72	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013501					
326	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	-52,150	13,00	-677,95	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013509					
			-5,215*10 'Přepočtené koeficientem množství			-52,150		
327	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	-5,215	577,60	-3 012,18	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013871					
			D 998				-55 070,24	
			Přesun hmot					
328	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	-105,136	523,80	-55 070,24	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998011002					
			D PSV				-158 749,79	
			Práce a dodávky PSV					
			D 714				-45 641,19	
			Akustická a protitřesová opatření					
421	K	714122001	Montáž akustických minerálních panelů volně zavěšených velikosti 1200x1200 mm	kus	-7,000	1 425,00	-9 975,00	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/714122001					
			7*-1 'Přepočtené koeficientem množství			-7,000		
422	M	59036410	panel akustický volně plovoucí prvek tl 40mm	kus	-7,000	4 845,00	-33 915,00	CS ÚRS 2022 02
			panel typ B - kruh pr 120/4 cm - specifikace v technická zpráva					
			7			7,000		
			Součet			7,000		
			7*-1 'Přepočtené koeficientem množství			-7,000		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
426	K	998714102	Přesun hmot pro akustická a protiotřesová opatření stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	-0,041	42 712,00	-1 751,19	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998714102					
	D	762	Konstrukce tesařské				-79 583,40	
443	K	762381012	Heverování a podepření tesařských konstrukcí krovu plná vazba, rozpětí přes 9 do 12,5 m	kus	-19,738	3 800,00	-75 004,40	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/762381012					
	W		N1 19 - úprava poškozených kleneb 1 37					
	W		podpěrné ramenáty z prken nebo fošen					
	W		po vzdálenosti cca 600 mm					
	W		((3,24/0,6+1)+1+(3,3/0,6)+1)*1,42		19,738			
	W		Součet		19,738			
	W		19,738*1 *Přepočtené koeficientem množství		-19,738			
451	K	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	-2,410	1 900,00	-4 579,00	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998762102					
	D	767	Konstrukce zámečnické				-33 525,20	
685	K	767995114	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 20 do 50 kg	kg	-469,000	61,80	-28 984,20	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/767995114					
	W		D1.51, N1.20 - úprava sloupů v mč. 1 37					
	W		"L100x100x10 dle statiky str. 13" 326,0		326,000			
	W		"pásovina P5-50" 110		110,000			
	W		"síť KARI 4/100-4/100" 33		33,000			
	W		Součet		469,000			
	W		469*1 *Přepočtené koeficientem množství		-469,000			
689	M	31316002	síť výztužná svařovaná DIN 488 jakost B500A 100x100mm drát D 4mm	m2	-18,400	237,50	-4 370,00	CS ÚRS 2022 02
		W	D1.51, N1.20 - úprava sloupů v mč. 1 37					
	W		"síť KARI 4/100-4/100" 16		16,000			
	W		Součet		16,000			
	W		16*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		-18,400			
712	K	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	-0,060	2 850,00	-171,00	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998767102					



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL4)

Objekt:

Změna č. 4 - Vodorovné konstrukce a klenby

Soupis:

4-1-A1-D.1.0 - ZVP - HLAVNÍ - SO 01 - DEMOLICE - STAVEBNÍ - PŘÍPOČTY

KSO: 801 19 1
Místo: Karlova čp. 495, Hořice

CC-CZ:
Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel:
Město Hořice

IC: 00271560
DIČ: CZ00271560

Zhotovitel:

IC:
DIČ:

Projektant:
Ateliér Zídka, arch. kancelář, spol. s r.o.

IC: 47469218
DIČ: CZ47469218

Zpracovatel:



IC: 47469218
DIČ: CZ47469218

Poznámka:

Cena bez DPH				123 070,26
---------------------	--	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	123 070,26	21,00%	25 844,75
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	148 915,01
-------------------	--------------	-------------------



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL4)

Objekt:

Změna č. 4 - Vodorovné konstrukce a klenby

Soupis:

4-1-A1-D.1.0 - ZVP - HLAVNÍ - SO 01 - DEMOLICE - STAVEBNÍ - PŘÍPOČTY

Místo:

Karlova čp. 495, Hořice

Datum:

11. 8. 2022

Zadavatel:

Město Hořice

Projektant:

Ateliér Zídka, arch.
kancelář spol. s r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

123 070,26

HSV - Práce a dodávky HSV

123 070,26

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

34 904,25

997 - Přesun sutě

88 166,01



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL4)

Objekt:

Změna č. 4 - Vodorovné konstrukce a klenby

Soupis:

4-1-A1-D.1.0 - ZVP - HLAVNÍ - SO 01 - DEMOLICE - STAVEBNÍ - PŘÍPOČTY

Místo: Karlova čp. 495, Hořice

Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel: Město Hořice

Projektant: Ateliér Zídka, arch.
kancelář, spol. s r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

123 070,26

D HSV Práce a dodávky HSV

123 070,26

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

34 904,25

32	K	962022391	Bourání zdiva nadzákladového kamenného na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3	m3	3,008	811,90	2 442,20	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/962022391					
			WV bourání zdiva pro ŽB věnec + revize		3,008			
			WV "1 33" 0,25*0,47*(11,3+1,5)*2					
			WV Součet		3,008			
34	K	962025151	Bourání zdiva nadzákladového kamenného na sucho pílířů kamenných průřezu do 0,36 m2	m3	2,194	1 467,60	3 219,91	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/962025151					
			WV vybourání kamenných pílířů mč. 1,33		0,675			
			WV "sokl" 0,68*0,68*(0,5+0,03+0,20)*2					
			WV "dířik" 0,56*0,56*0,95*2		0,596			
			WV "řimsa" 0,74*0,74*0,27*2		0,296			
			WV "nadřimsová část" 0,56*0,56*1,0*2		0,627			
			WV Součet		2,194			
900	K	963011510	Bourání stropů z tvárníc pálených do nosníků ocelových, bez jejich vybourání a odklizení, tloušťky do 80 mm	m2	25,850	169,78	4 388,81	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/963011510					
			WV vybourání zjištěného stropu - dle demolic		25,850			
			WV "1 17, 1 18, 1 20" 4,7*5,5					
			WV Součet		25,850			
42	K	963031434	Bourání cihelných kleneb na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 300 mm	m2	93,230	205,70	19 177,41	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/963031434					
			WV doplnění vybourání kleneb		80,230			
			WV "1 33" 11,3*7,1					
			WV "1 01 zbytek" 2,0*6,5		13,000			
			WV Součet		93,230			
901	K	964072321	Vybourání válcovaných nosníků uložených ve zdivu smíšeném nebo kamenném délky do 6 m, hmotnosti do 20 kg/m	t	0,662	8 573,89	5 675,92	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/964072321					
			WV vybourání zjištěného stropu - dle demolic					
			WV předpoklad l.č. 160 - 17,9 kg/m					
			WV "1 17, 1 18, 1 20" (5,0*5+6,0*2)*17,9*0,001		0,662			
			WV Součet		0,662			
D 997			Přesun sutě				88 166,01	
902	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a halý výšky do 6 m	t	68,135	857,39	58 418,27	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013211					
93	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	68,135	56,10	3 822,37	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013501					
94	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	681,350	4,80	3 270,48	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013509					
			WV 68,135*10 'Přepočtené koeficientem množství		681,350			
95	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	68,135	332,50	22 654,89	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013871					



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL4)

Objekt:

Změna č. 4 - Vodorovně konstrukce a klenby

Soupis:

5-1-A2-D.1.01(2) - ZVP - HLAVNÍ - SO 02 - ÚPRAVY - STAVEBNÍ - PŘÍPOČTY

KSO: 801 19 1
Místo: Karlova čp. 495, Hořice

CC-CZ:
Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel:
Město Hořice

IC: 00271560
DIČ: CZ00271560

Zhotovitel:

IC:
DIČ:

Projektant:
Ateliér Zídka, arch. kancelář, spol. s r.o.

IC: 47469218
DIČ: CZ47469218

Zpracovatel:



IC: 47469218
DIČ: CZ47469218

Poznámka:

Cena bez DPH			416 246,97
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	416 246,97	21,00%	87 411,86
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		503 658,83



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL4)

Objekt:

Změna č. 4 - Vodorovné konstrukce a klenby

Soupis:

5-1-A2-D.1.01(2) - ZVP - HLAVNÍ - SO 02 - ÚPRAVY - STAVEBNÍ - PŘÍPOČTY

Místo:

Karlova čp. 495, Hořice

Datum:

11. 8. 2022

Zadavatel:

Město Hořice

Projektant:

Ateliér Zídka, arch.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

kancelář spol. s r.o.



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

416 246,97

HSV - Práce a dodávky HSV

360 548,20

3 - Svislé a kompletní konstrukce

15 859,40

4 - Vodorovné konstrukce

311 523,14

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

3 452,20

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

16 020,80

998 - Přesun hmot

13 692,66

PSV - Práce a dodávky PSV

55 698,77

763 - Konstrukce suché výstavby

55 698,77



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL4)

Objekt:

Změna č. 4 - Vodovorné konstrukce a klenby

Soupis:

5-1-A2-D.1.01(2) - ZVP - HLAVNÍ - SO 02 - ÚPRAVY - STAVEBNÍ - PŘÍPOČTY

Místo: Karlova čp. 495, Hořice

Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel: Město Hořice

Projektant: Ateliér Zidka, arch. kancelář spol. s r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

416 246,97

D HSV Práce a dodávky HSV 360 548,20

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 15 859,40

903	K	389381001	Dobetonování prefabrikovaných konstrukcí	m3	2,053	7 724,99	15 859,40	CS ÚRS 2023 02
-----	---	-----------	--	----	-------	----------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/389381001

VV

zálivka stropních panelů

VV

"mezi panely a na krajích"

0,762

VV

0,05*0,25*7,62+(0,25+0,1)*0,25*7,62

VV

"dobetonávka na krajích" (0,07+0,04)*0,25*11,6*2

0,638

VV

"zabetonování u žeber" 0,82*0,5*0,25+0,5*0,5*0,1*2

0,153

VV

"doplnění revize" 0,5

0,500

VV

Součet

2,053

D 4 Vodovorné konstrukce 311 523,14

904	K	411121127	Montáž prefabrikovaných železobetonových stropů se zalitím spár, včetně podpěrné konstrukce, na cementovou maltu ze stropních panelů šířky do 1200 mm a délky přes 7000 mm	kus	12,000	908,32	10 899,84	CS ÚRS 2023 02
-----	---	-----------	--	-----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/411121127

VV

nová stropní konstrukce Spiroll

VV

"1.37" 11+1

12,000

VV

Součet

12,000

119	K	411321414	Stropy z betonu železového (bez výztuže) stropů deskových, plochých střech, desek balkonových, desek hřibových stropů včetně hlavic hřibových sloupů tř. C 25/30	m3	1,775	3 842,40	6 820,26	CS ÚRS 2022 02
-----	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/411321414

VV

ZB stropní deska nad 1. np

VV

"mč. 1.01 zbytek" 2,0*6,5*0,1*1,3

1,690

VV

Součet

1,690

VV

1,69*1,05 Přepočtené koeficientem množství

1,775

121	K	411351011	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek tloušťky stropní desky přes 5 do 25 cm zřízení	m2	13,000	551,50	7 169,50	CS ÚRS 2022 02
-----	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/411351011

VV

ZB stropní deska nad 1. np

VV

"mč. 1.01 - zbytek" 2,0*6,5

13,000

VV

Součet

13,000

122	K	411351012	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek tloušťky stropní desky přes 5 do 25 cm odstranění	m2	13,000	134,30	1 745,90	CS ÚRS 2022 02
-----	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/411351012

123	K	411353103	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce kleneb poloměru přes 1000 mm tvaru vrchlíku, tloušťky klenby přes 5 do 25 cm zřízení	m2	149,810	1 078,80	161 615,03	CS ÚRS 2022 02
-----	---	-----------	---	----	---------	----------	------------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/411353103

VV

dopočet podepření dle demolic- havarijní stav kleneb

VV

"1.01" 33,55

33,550

VV

"1.13" 25,07

25,070

VV

"1.21" 13,1

13,100

VV

"1.24, 1.25" 8,1

8,100

VV

"1.26" 7,01

7,010

VV

"1.28B" 3,4

3,400

VV

"1.29" 4,8

4,800

VV

Mezisoučet

95,030

VV

"2.01" 9,75

9,750

VV

"2.02" 27,43

27,430

VV

"2.20" 7,70

7,700

VV

"2.21" 4,27

4,270

VV

"2.22" 5,63

5,630

VV

Mezisoučet

54,700

VV

Součet

149,810

124	K	411353104	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce kleneb poloměru přes 1000 mm tvaru vrchlíku, tloušťky klenby přes 5 do 25 cm odstranění	m2	149,810	171,50	25 692,42	CS ÚRS 2022 02
-----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/411353104

128	K	411354311	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skofepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 5 do 15 cm zřízení	m2	13,000	178,20	2 316,60	CS ÚRS 2022 02
-----	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/411354311

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
129	K	411354312	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 5 do 15 cm odstranění	m2	13,000	51,60	670,80	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/411354312					
130	K	411354313	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 15 do 25 cm zřízení	m2	149,810	203,90	30 546,26	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/411354313					
		VV	dopočet podepření dle demolic- havarijní stav kleneb					
		VV	"1 01" 33,55		33,550			
		VV	"1 13" 25,07		25,070			
		VV	"1 21" 13,1		13,100			
		VV	"1 24, 1 25" 8,1		8,100			
		VV	"1 26" 7,01		7,010			
		VV	"1 28B" 3,4		3,400			
		VV	"1 29" 4,8		4,800			
		VV	Mezisoučet		95,030			
		VV	"2 01" 9,75		9,750			
		VV	"2 02" 27,43		27,430			
		VV	"2 20" 7,70		7,700			
		VV	"2 21" 4,27		4,270			
		VV	"2 22" 5,63		5,630			
		VV	Mezisoučet		54,780			
		VV	Součet		149,810			
131	K	411354314	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 15 do 25 cm odstranění	m2	149,810	62,40	9 348,14	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/411354314					
135	K	411362021	výztuž stropů prostě uložených, vertikálních, spojitých, deskových, trámových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konsolových nebo balkonových, hřibových včetně hlavic hřibových sloupů, plochých střeš a pro zavěšení železobetonových podhledů ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,090	43 321,50	3 898,94	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/411362021					
		VV	Dopočet výztuže stropní desky dle statiky 6/100					
		VV	"1 01" 2,0*6,5*4,44*1,35*0,001		0,078			
		VV	Součet		0,078			
		VV	0,078*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		0,090			
138	K	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků ve střepech I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky přes 120 do 220 mm	t	0,207	15 817,50	3 274,22	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/413941123					
		VV	Dopočet nosníků - N10/1 - lč. 140/2400 mm					
		VV	"1 01" 14,4*2,4*6*0,001		0,207			
		VV	Součet		0,207			
139	M	13010722	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 200	t	0,238	36 860,00	8 772,66	CS ÚRS 2022 02
		VV	Dopočet nosníků - N10/1 - lč. 140/2400 mm					
		VV	"1 01" 14,4*2,4*6*0,001		0,207			
		VV	Součet		0,207			
		VV	0,207*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		0,238			
143	K	417321515	Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 25/30	m3	2,758	4 087,90	11 274,43	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/417321515					
		VV	ŽB věnec pod stropní panely					
		VV	"mč. 1 33" (11,33+11,33+1,5*4)*0,25*0,25		1,791			
		VV	"stěna 1 33/1 34" 7,11*0,97*0,15-1,5*2*0,15*0,15		0,967			
		VV	Součet		2,758			
144	K	417351115	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení	m2	7,165	580,10	4 156,42	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/417351115					
		VV	ŽB věnec pod stropní panely					
		VV	"mč. 1 33" (11,33+11,33+1,5*4)*0,25		7,165			
		VV	Součet		7,165			
145	K	417351116	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění	m2	7,165	101,30	725,81	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/417351116					
146	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,459	42 132,00	19 338,59	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/417361821					
		VV	ŽB věnec pod stropní panely - stupeň vyztužení - 150 kg/m3					
		VV	"mč. 1 33" (11,33+11,33+1,5*4)*0,25*0,25*150*0,001		0,269			
		VV	Mezisoučet		0,269			
		VV	výztuž do záhlvků stropních panelů - 1x R10 - hmotnost 0,62 kg/m					
		VV	"mezi panely" 7,62*(15+1)*0,62*1,5*0,001		0,113			
		VV	"po obvodu" (7,62+11,3)*2*0,62*1,5*0,001		0,035			
		VV	Mezisoučet		0,148			
		VV	Součet		0,417			
		VV	0,417*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		0,459			
147	K	417362021	Výztuž ztužujících pásů a věnců ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,071	45 877,40	3 257,30	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/417362021					
		VV	ŽB věnec pod stropní panely					
		VV	KY49 - 8/100 - 7,9 kg/m2					
		VV	"stěna 1 33/1 34" 7,11*0,97*1,3*7,9*0,001		0,071			
		VV	Součet		0,071			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				3 452,20	
222	K	631311116	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 25/30	m3	0,780	4 425,90	3 452,20	CS ÚRS 2022 02



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/631311136					
	W		Doplnění stonů kce					
	W		"mč. 2.02 - P27 do stropu" 2,0*6,5*0,06		0,780			
	W		Součet		0,780			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				16 020,80	
315	K	985622221	Spínání objektu táhly vložení a dodání táhla z betonářské oceli spojované napínacími maticemi, průměru do 20 mm	m	24,800	646,00	16 020,80	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/985622221					
	W		Doplnění dle statika ve změně					
	W		do každé druhé spáry zál. výztuž protažená stěnou + ktevní deska P20-200/200					
	W		"1 33" 8*1,55*2		24,800			
	W		Součet		24,800			
	D	998	Přesun hmot				13 692,66	
328	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	26,141	523,80	13 692,66	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998011002					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				55 698,77	
	D	763	Konstrukce suché výstavby				55 698,77	
465	K	763131431	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou protipožární DF, tl. 12,5 mm, bez izolace, REI do 90	m2	81,473	660,30	53 796,62	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/763131431					
	W		Doplňená SDK podhled					
	W		"1 37" 11,3*7,21		81,473			
	W		Součet		81,473			
482	K	998763302	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,128	1 686,30	1 902,15	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998763302					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL4)

Objekt:

Změna č. 4 - Vodorovné konstrukce a klenby

Soupis:

6-3-A2-D.1.01(2) - NVP - SO 02 - ÚPRAVY - STAVEBNÍ - PŘÍPOČTY

KSO: 801 19 1
Místo: Karlova čp. 495, Hořice

CC-CZ:
Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel:
Město Hořice

IČ: 00271560
DIČ: CZ00271560

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:
Ateliér Zídka, arch. kancelář, spol. s r.o.

IČ: 47469218
DIČ: CZ47469218

Zpracovatel:



IČ: 47469218
DIČ: CZ47469218

Poznámka:

Cena bez DPH **513 882,04**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	513 882,04	21,00%	107 915,23
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **621 797,27**

v CZK



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL4)

Objekt:

Změna č. 4 - Vodorovné konstrukce a klenby

Soupis:

6-3-A2-D.1.01(2) - NVP - SO 02 - ÚPRAVY - STAVEBNÍ - PŘÍPOČTY

Místo: Karlova čp. 495, Hořice

Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel: Město Hořice

Projektant: Ateliér Zídka, arch.
kancelář, spol. s r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

513 882,04

HSV - Práce a dodávky HSV	263 391,90
4 - Vodorovné konstrukce	182 944,00
998 - Přesun hmot	80 447,90
PSV - Práce a dodávky PSV	250 490,14
714 - Akustická a protiořesová opatření	250 490,14



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL4)

Objekt:

Změna č. 4 - Vodorovné konstrukce a klenby

Soupis:

6-3-A2-D.1.01(2) - NVP - SO 02 - ÚPRAVY - STAVEBNÍ - PŘÍPOČTY

Místo: Karlova čp. 495, Hořice

Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel: Město Hořice

Projektant: Ateliér Zidka, arch.
kancelář, spol. s r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Číslo	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-------	-----------------

Náklady soupisu celkem

513 882,04

D	HSV		Práce a dodávky HSV				263 391,90		
D	4		Vodorovné konstrukce				182 944,00		
906	M	PFB 4415-R1	Panel předpjatý stropní Spiroll rozměru 900x7600x250 mm	m	98,800	1 660,00	164 008,00		
	W		nová stropní konstrukce Spiroll š=820 mm - 13 ks			98,800			
	W		"1 37" 7,6*13			98,800			
	W		Součet						
907	M	PFB 4415-R2	Panel předpjatý stropní Spiroll rozměru 900x7600x250 mm	m	7,600	1 660,00	12 616,00		
	W		nová stropní konstrukce Spiroll š=600 mm - 1 ks						
	W		"1 37" 7,6*1			7,600			
	W		Součet			7,600			
908	M	PFB 4415-R3	Úprava stropních panelů, pro zabetonování žebér u ŽB stěnového průvlaku	kus	2,000	1 660,00	3 320,00		
	W		nová stropní konstrukce Spiroll - úprava včetně zalití u ŽB průvlaku - 2 ks						
	W		"1 37" 2			2,000			
	W		Součet			2,000			
909	M	PFB 4415-R4	Úprava stropních panelů, provedení prostupů pro ZTI	kus	6,000	500,00	3 000,00		
D	998		Přesun hmot				80 447,90		
328	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	42,341	1 900,00	80 447,90		CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998011002						
D	PSV		Práce a dodávky PSV				250 490,14		
D	714		Akustická a protiořesová opatření				250 490,14		
419	K	714121021-R1	Montáž akustických minerálních panelů podstropních s rozšířenou pohltivostí zvuku lepených na stropní konstrukci betonovou nebo podhled	m2	81,473	617,50	50 309,58		
	W		Doplněná SDK podhled						
	W		"1 37" 11,3*7,21			81,473			
	W		Součet			81,473			
420	M	59036370-R1	C - panel akustický bez roštu zkosené hrany nedemontovatelné, rozměru 600x600x40mm, specifikace viz technická zpráva	m2	82,780	2 289,50	189 524,81		
	W		81,473*1,01604 Přepočtené koeficientem množství			82,780			
426	K	998714102	Přesun hmot pro akustická a protiořesová opatření stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,406	26 245,70	10 655,75		CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998714102						


ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Název stavby: „Stavební úpravy budovy pro sociální služby, Karlova 495, Hořice“

ZMĚNA č.: 5 – Konstrukce krovu, revize č. 1 – 27.11.2023		k SOD: ze dne 29. 06. 2023												
zhotovitel: společnost „VALC HK a ELEKTRO MOSEV – HOŘICE“ VALC, s.r.o., IČ: 45537151, DIČ: CZ45537151 sídlo: Pražská třída 13/84 ELEKTRO MOSEV, spol. s r.o., IČ: 42228573, DIČ: CZ42228573 sídlo: Vážní 1171, 500 03 Hradec Králové	objednatel: Město Hořice, náměstí Jiřího z Poděbrad 342, 50801 Hořice, IČ: 002 71 560													
1. změna předmětu díla														
specifikace návrhu změny: Na základě podrobného ověření konstrukcí krovu bylo zjištěno, že jejich provedení nespĺňuje v řadě míst projekční předpoklad a je nutné tyto konstrukce upravit tak, aby splňovaly požadavky projektové dokumentace. S ohledem na tyto požadavky je nutné u vybraných částí provést výměnu konstrukcí krovu (krokve, pozednice) případně přeplátování nebo doplnění kleštín včetně ošetření sanačním nátěrem a část, kde je hambálek, bude kompletně vyměněn za novou konstrukci opět jako hambáلكová soustava – viz Změna č. 5 – Konstrukce krovu – revize č.1 – 27.11.2023.														
specifikace prací a dodávek, které budou souviset se změnou: Položkový soupis prací s oceněným výkazem výměr je přílohou tohoto změnového listu. Ocenění je provedeno podle v souladu s čl. IV, odstavec 4.2., platné SOD.														
2. změna ceny díla														
přípočty a odpočty: Přílohou změnového listu je položkově oceněný soupis prací s výkazem výměr, obsahující přípočty (vícepráce) a odpočty (méněpráce), kdy celkovým výsledkem je přípočet .														
	<table border="1"><thead><tr><th>POPIS</th><th>VÍCEPRÁCE / MĚNĚPRÁCE</th><th>% podíl k základnímu rozpočtu podle SOD</th></tr></thead><tbody><tr><td>Vícepráce (bez DPH)</td><td>845 512,82 Kč</td><td></td></tr><tr><td>Méněpráce (bez DPH)</td><td>-360 256,12 Kč</td><td></td></tr><tr><td>Rozdíl za ZL celkem (bez DPH):</td><td>485 256,70 Kč</td><td>%</td></tr></tbody></table>	POPIS	VÍCEPRÁCE / MĚNĚPRÁCE	% podíl k základnímu rozpočtu podle SOD	Vícepráce (bez DPH)	845 512,82 Kč		Méněpráce (bez DPH)	-360 256,12 Kč		Rozdíl za ZL celkem (bez DPH):	485 256,70 Kč	%	
POPIS	VÍCEPRÁCE / MĚNĚPRÁCE	% podíl k základnímu rozpočtu podle SOD												
Vícepráce (bez DPH)	845 512,82 Kč													
Méněpráce (bez DPH)	-360 256,12 Kč													
Rozdíl za ZL celkem (bez DPH):	485 256,70 Kč	%												
3. změna harmonogramu realizace díla														
ovlivnění harmonogramu prodloužení lhůty výstavby (+): 30dní zkrácení lhůty výstavby (-): bez vlivu na smluvní harmonogram a termíny plnění:														
4. vyjádření TDI a AD														

<p>S výše uvedeným souhlasím, jedná se o práce nezbytné pro zdárné dokončení díla.</p>	<p>DI</p> <p>podpis:</p>
<p>S výše uvedeným souhlasím. K uvedenému byla předložena potřebná prováděcí dokumentace pro realizaci.</p>	<p>ATELIÉR ZÍDKA, architektonická kancelář, s.r.o.</p> <p>podpis:</p>
<p>5. potvrzení objednávky změny</p>	
<p>zhotovitel: VALC, s.r.o.</p>	<p>objednatel:</p>
<p>datum: 30 -11- 2023</p>	<p>datum: 30 -11- 2023</p>
<p>jméno, příjmení:</p>	<p>jméno, příjmení:</p>
<p>podpis:</p>	<p>podpis:</p>

REVIZE Č. 1 - 27.11.2023

PROFESE	STAVEBNÍ		SO 02	
VEDOUcí PROJEKTANT				
STATIKA				
VYPRACOVAL				
AUTOR NÁVRHU				
GENERÁLNÍ PROJEKTANT adresa	ATELIÉR ZÍDKA, architektonická kancelář, spol. s r.o. Jižní ul. 870, Hradec Králové 500 03 tel.: 495406739, 495408920, E-mail: zidka@atelierzidka.cz			
OBJEDNATEL PD	Město Hořice, nám. Jiřího z Poděbrad 342			
název akce	STAVEBNÍ ÚPRAVY BUDOVY PRO SOCIÁLNÍ SLUŽBY KARLOVA čp. 495, HOŘICE		číslo zakázky	2219/0605
název výkresu			stupeň PD	ZMĚNA STAVBY
	datum	LISTOPAD 2023		
	měřítko	dle přílohy		
	ZMĚNA Č. 5 - KONSTRUKCE KROVU	číslo změny	Z.5	

TECHNICKÁ ZPRÁVA:

Identifikace stavby: Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice
Projekt: Sociální služby Hořice, r.č.: CZ.31.6.0/0.0/0.0/22_003/0004905
Místo stavby: Karlova čp. 495, 508 01 Hořice
Stavebník: Město Hořice,
náměstí Jiřího z Poděbrad 342, 508 01 Hořice
IČ: 00271560
DIČ: CZ699005965
Statutární zástupce: Ing. arch. Martin Pour – starosta
Projektant: Ateliér Zídka, architektonická kancelář s.r.o.,
Jižní 870/2, 500 03 Hradec Králové
tel. 604 687 972, e-mail: zidka@atelierzidka.cz
Zhotovitel: VALC, s.r.o.,
Pražská 13/84, 500 04 Hradec Králové
tel. 495 536 827, e-mail: sekretariat@valc-hk.cz
TDI: Holty s.r.o.,
Hládkov 920/12, 169 00 Praha Střešovice (Praha 6)
tel. 608 884 712, e-mail: holtysro@gmail.com

1. Úvod:

Na základě požadavku projektové dokumentace byl proveden ověřovací průzkum stavebně technického stavu konstrukce krovu a jejich prvků s ohledem na ověření skutečného stavu a na navazující navržené konstrukce a práce.

Tato změna řeší:

- ověření a vyhodnocení stávajícího stavu konstrukce krovu
- statické zajištění valbové části konstrukce krovu jižního křídla
- výměna krovu jižního křídla
- lokální demontáž a výměna výrazně poškozených prvků krovu

2. Popis zjištění a stávajícího stavu:

Při realizaci stavby byl ověřen stavebně-technický stav převážné části konstrukce krovu subdodavatelem (tesařem) zhotovitele stavby a následně na stavbě konzultován.

Z důvodu požadavku ověření krokví tesař provedl 3 sondy formou výřezů do vizuálně zdravých krokví, zda tyto krokve nejsou narušeny pod střešním záklopem hnilobou. Těmito sondami bylo zjištěno, že krokve nejsou v místech, která nepřišla do dlouhodobého kontaktu se zvýšenou vlhkostí narušeny. Dle informací tesaře to však pravděpodobně nebude platit v úsecích kolem hřebene střechy, v úžlabích, v nárožích, u prostupů střešním pláštěm a v místech uložení krokví na pozednice. Zde je třeba počítat podle rozsahu poškození s opravou krokví odřezem poškozeného úseku a jeho nahrazením (přeplátováním novým prvkem stejného profilu + příložky). V horším případě i výměnou krokve za novou. Jednotlivé prvky budou dále kontrolovány a řešeny při realizaci daných úseků.

Dále byly ověřovány prvky v dosahu případně v nižší výšce a bylo zjištěno, že velmi narušené prvky pro výměnu se nacházejí v těchto místech:

- hlavní část krovu - poškozená vaznice na SZ straně v délce 10 m
- hlavní část krovu - poškozená vaznice na V straně v délce 3 m
- hlavní část krovu - poškozené krokve - 16 ks v celé délce
- hlavní část krovu - poškozené úžlabní a nárožní krokve - 6 ks v délce cca 2,0 m



- hlavní část krovu - poškozené skryté pozednice - 2 ks po celém obvodu objektu
- jižní křídlo - poškozené krokve - 3 ks v celé délce
- jižní křídlo - poškozené pozednice - v délce 2,0 m po obou stranách

Při provedené sondě do konstrukce kamenné pískovcové římsy bylo zjištěno, že za horní pozednicí hlavního krovu se nacházejí ještě 2 pomocné pozednice. Ty nebyly vidět, neboť jsou umístěny do hrabaniny, resp. do vrstvy zcela rozpadlého podpozednicového zdiva.

Silně poškozený a upravovaný krov byl zjištěn taktéž ve valbové části jižního křídla, kde chybí pozednice, krokve jsou napojované cca od 2/3 délky a většina krokví včetně nárožních krokví, úžlabní krokve a části pozednic v délkách 2,0 m na každé straně jsou výrazně poškozeny. Z těchto důvodů bylo dohodnuto tuto část demontovat a provést nově. Demontáž však bude provedena až v pozdější fázi z důvodu prozatimního krytí stavby před klimatickými podmínkami. Z důvodu demolice stropní konstrukce 2. np a ověření stávající technologie konstrukce je navíc nutné tuto část krovu zajistit vyzděným pilířem v rámci stěn 2. np a dvojicemi ocelových nosníků pro sepnutí vynášecích sloupků dle schématu zaslaného statikem.

3. Statické zajištění valbové části konstrukce krovu jižního křídla:

Z důvodu demolice stropní konstrukce 2. np a ověření stávající technologie konstrukce je nutné tuto valbovou část krovu jižního křídla zajistit vyzděným pilířem v rámci stěn 2. np a dvojicemi ocelových nosníků pro sepnutí vynášecích sloupků dle schématu zaslaného statikem. Stávající krokve této části bude zajištěny táhly dle PD. Tato konstrukce bude krov staticky zajišťovat do fáze demolice krovu po realizaci nové stropní konstrukce 2. np jižního křídla. Poté budou ocelové nosníky a zděný pilíř odstraněny.

4. Výměna krovu jižního křídla:

Stávající krov nad valbovou částí je ve velice špatném stavu a bude demontován. Ve zbylé části jižního křídla bude prováděna montáž stropních ŽB panelů a z těchto důvodů je nutné tuto konstrukci krovu taktéž demontovat v určité fázi. Po odstranění bednění - záklopu ze střechy bude nutno vazby hambalkového krovu vzájemně zavětrovat tak, aby nedošlo ke ztrátě stability. Dočasné lokální zavětrování bude možno odstranit pouze v poli, kde bude prováděna montáž panelů spirall.

Stávající konstrukce krovu valbové části bude kompletně demontována až po hambalkovou část nad místnostmi s navrženými stropními panely po fázi již realizované stropní kce nad 2. np. Po obvodu budou osazeny nové pozednice kotvené táhly do nové stropní konstrukce. Na hrubé podlaže konstrukce stropu budou založeny a kotveny bačkory včetně osazení sloupků a vaznic, na které budou osazeny krokve včetně úžlabních a nárožních krokví. Z hlediska sklonu a ploch bude nová konstrukce navazovat na původní konstrukci.

prvky:	- pozednice 160/140 mm	- vaznice 140/160 mm
	- bačkora 160/140 mm	- krokve 140/160 mm
	- sloupek 140/140 mm	

Konstrukce krovu nad místnostmi s ŽB panely bude zrealizována po montáži stropních panelů opět jako hambalková soustava s dvojicí kleštin. Po obvodu budou osazeny nové pozednice kotvené táhly do nové stropní konstrukce. Z hlediska sklonu a ploch bude nová konstrukce navazovat na původní konstrukci. Krokve hambalku budou opět sepnuty táhly.

prvky:	- pozednice 160/140 mm
	- krokve 140/160 mm
	- kleština 80/160 mm



5. Lokální demontáž a výměna výrazně poškozených prvků krovu:

U silně poškozených některých prvků bude nutná jejich kompletní výměna. Výměna prvků dle výpisu viz výše bude probíhat postupně při realizaci úprav v daném místě a po odstranění stávající nevyhovujícího záklopu střechy

Z důvodu absence námětků říms nebo jejich nedostatečných profilů budou krokve v těchto místech doplněny o oboustranné námětky 2x 40/160 mm a po obvodu zdiva budou podloženy kotvenou pozednicí 80/160 mm.

U hřebene hlavní části budou případně přeplátovány krokve s doplněním oboustranných kleštin z důvodu pravděpodobného poškození krokví a změny jejich propojení

U výměny pozednic a vaznic je nutné nejprve podepřít a zajistit řešenou část konstrukce krovu, aby mohly být pozednice nebo vaznice vyměněna.

Všechny stávající dřevěné prvky krovu budou dle PD sanovány napouštěcím nátěrem



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 22_08_11_309-25

Stavba: Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL5)

KSO: 801 19 1
Místo: Karlova čp. 495, Hořice

CC-CZ: 12741
Datum: 11 8 2022

Zadavatel:
Město Hořice

IČ: 00271560
DIČ: CZ00271560

Zhotovitel:

IČ
DIČ

Projektant:
Ateliér Zídka, arch. kancelář, spol. s r.o.

IČ: 47469218
DIČ: CZ47469218

Zpracovatel:

IČ: 47469218
DIČ: CZ47469218

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			485 256,70
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 485 256,70	Výše dané 101 903,91
snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			587 160,61



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 22 08 11 309-25

Stavba: Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL5)

Místo: Karlova čp. 495, Hořice

Datum:

11 8 2022

Zadavatel: Město Hořice

Projektant:

Ateliér Zídka, arch
kancelář spol s r o

Zhotovitel:

Zpracovatel:



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		485 256,70	587 160,61	
Změna č.	Konstrukce krovu			
5		485 256,70	587 160,61	STA
1-1-A2-	ZVP - HLAVNI - SO 02 - UPRAVY - STAVEBNI -			
D.1.01(2)	ODPOČTY	-360 256,12	-435 909,91	Soupis
2-1-A1-	ZVP - HLAVNI - SO 01 - DEMOLICE - STAVEBNI -			
D.1.0	PŘÍPOČTY	86 108,90	104 191,77	Soupis
3-1-A2-	ZVP - HLAVNI - SO 02 - UPRAVY - STAVEBNI -			
D.1.01(2)	PŘÍPOČTY	759 403,92	918 878,74	Soupis



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL5)

Objekt:

Změna č. 5 - Konstrukce krovu

Soupis:

1-1-A2-D.1.01(2) - ZVP - HLAVNÍ - SO 02 - ÚPRAVY - STAVEBNÍ - ODPOČTY

KSO: 801 19 1
Místo: Karlova čp. 495, Hořice

CC-CZ:
Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel:
Město Hořice

IČ: 00271560
DIČ: CZ00271560

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:
Ateliér Zídka, arch. kancelář, spol. s r.o.

IČ: 47469218
DIČ: CZ47469218

Zpracovatel:

IČ: 47469218
DIČ: CZ47469218

Poznámka:

Cena bez DPH **-360 256,12**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-360 256,12	21,00%	-75 653,79
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **-435 909,91**

v CZK



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL5)

Objekt:

Změna č. 5 - Konstrukce krovu

Soupis:

1-1-A2-D.1.01(2) - ZVP - HLAVNÍ - SO 02 - ÚPRAVY - STAVEBNÍ - ODPOČTY

Místo: Karlova čp. 495, Hořice

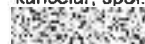
Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel: Město Hořice

Projektant: Ateliér Zídka, arch.
kancelář, spol. s r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

-360 256,12

PSV - Práce a dodávky PSV

-360 256,12

765 - Krytina skládaná

-59 695,10

783 - Dokončovací práce - nátěry

-300 561,02



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL5)

Objekt:

Změna č. 5 - Konstrukce krovu

Soupis:

1-1-A2-D.1.01(2) - ZVP - HLAVNÍ - SO 02 - ÚPRAVY - STAVEBNÍ - ODPOČTY

Místo: Karlova čp. 495, Hořice

Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel: Město Hořice

Projektant: Ateliér Zídka, arch.
kancelář spol. s r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-360 256,12

D PSV Práce a dodávky PSV -360 256,12

D 765 Krytina skládaná -59 695,10

534	M	62822051	podkladní SBS modifikovaný asfaltový pás tl 1,6mm pod krytinu z asfaltových šindelů	m2	-924,168	56,10	-51 845,82	CS ÚRS 2022 02
-----	---	----------	---	----	----------	-------	------------	----------------

840,153*-1,1 *Přepočtené koeficientem množství -924,168

535	K	998765102	Přesun hmot pro krytinu skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m na objektech výšky přes 6 do 12 m	t	-4,159	1 887,30	-7 849,28	CS ÚRS 2022 02
-----	---	-----------	--	---	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998765102

D 783 Dokončovací práce - nátěry -300 561,02

762	K	783201201	Příprava podkladu tesařských konstrukcí před provedením nátěru broušení	m2	-211,143	175,80	-37 118,94	CS ÚRS 2022 02
-----	---	-----------	---	----	----------	--------	------------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783201201

stávající ponechávané prvky krovu - předpoklad 30%

odstranění poškozených a napadených částí dřevěných prvků

"krokve hlavní krov 12/16" (0,12+0,16)*2*10,5*26*2 305,760

"krokve hlavní krov 12/16" (0,12+0,16)*2*10,5*9*2 105,840

"krokve křídlo 14/14" (0,14+0,14)*2*5,5*21*2 129,360

"pozednice hlavní krov 15/18" (0,15+0,18)*2*(13,0+17,5+33,0+10,5) 48,840

"vaznice hlavní krov 15/18" (0,15+0,18)*2*(26,0+11,0+26,0+11,0) 48,840

"vaznice hlavní krov 15/18" (0,15+0,18)*2*(21,0+6,0+21,0+6,0) 35,640

"kleštiny křídlo" (0,1+0,13)*2*4,0*16 29,440

"ostatní revize" 50,0 50,000

Mezisoučet 753,720

stávající ponechávané prvky krovu - předpoklad 10%

odstranění poškozených a napadených částí dřevěných prvků

"krokve hlavní krov 12/16" (0,12+0,16)*2*10,5*(26-4)*2*-0,1 -25,872

"krokve hlavní krov 12/16" (0,12+0,16)*2*10,5*(9-4)*2*-0,1 -5,880

"krokve křídlo 14/14" (0,14+0,14)*2*5,5*(21-14)*2*-0,1 -4,312

"pozednice hlavní krov 15/18" (0,15+0,18)*2*(13,0+17,5+33,0+10,5)*-0,1 -4,884

"vaznice hlavní krov 15/18" (0,15+0,18)*2*(26,0+11,0+26,0+11,0-10,5-4,0)*-0,1 -3,927

"vaznice hlavní krov 15/18" (0,15+0,18)*2*(21,0+6,0+21,0+6,0)*-0,1 -3,564

"kleštiny křídlo" (0,1+0,13)*2*4,0*(16-8)*-0,1 -1,472

Mezisoučet -49,911

Součet 703,809

703,809*-0,3 *Přepočtené koeficientem množství -211,143

763	K	783201401	Příprava podkladu tesařských konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	-2 410,266	4,80	-11 569,28	CS ÚRS 2022 02
-----	---	-----------	--	----	------------	------	------------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783201401

plocha stávajícího záklopou střechy

(15,58*10,6+9,55*10,6)*2,5 665,945

(18,6*10,6*0,5)*2,5 246,450

(15,58*10,6+8,7*10,6*0,5+4,8*10,6*0,5)*2,5 591,745

(3,85*4,5*2)*2,5 86,625

(9,05*10,6*0,5+4,4*10,6*0,5)*2,5 178,213

(15,06*5,6+3,5*5,6+1,0*5,6)*2,5 273,840

(7,8*5,6+4,2*5,6*0,5+3,5*5,6*0,5)*2,5 163,100

(4,7*4,5+4,8*4,5*0,5+3,9*4,5*0,5)*2,5 101,813

(6,9*4,5*0,5)*2,5 38,813

(6,9*4,5)*2,5 77,625

"odpočet bourané části" (-3,85*4,5*2-10,0*3,85-6,3*3,85)*2,5 -243,513

"odpočet světlíků a kominů" -10,0*2,5 -25,000

Mezisoučet 2 155,656

stávající ponechávané prvky krovu

"krokve hlavní krov 12/16" (0,12+0,16)*2*10,5*26*2 305,760

"krokve hlavní krov 12/16" (0,12+0,16)*2*10,5*9*2 105,840

"krokve křídlo 14/14" (0,14+0,14)*2*5,5*21*2 129,360

"pozednice hlavní krov 15/18" (0,15+0,18)*2*(13,0+17,5+33,0+10,5) 48,840

"vaznice hlavní krov 15/18" (0,15+0,18)*2*(26,0+11,0+26,0+11,0) 48,840

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		"vaznice hlavní krov 15/18" (0,15+0,18)*2*(21,0+6,0+21,0+6,0)		35,640			
	WV		"kleštiny křídlo" (0,1+0,13)*2*4,0*16		29,440			
	WV		"ostatní revize" 50,0		50,000			
	WV		Mezisoučet		753,720			
	WV		stávající ponechávané prvky krovu - předpoklad					
	WV		odstranění poškozených a napadených částí dřevěných prvků					
	WV		"krokve hlavní krov 12/16" (0,12+0,16)*2*10,5*(26-4)*-2		-258,720			
	WV		"krokve hlavní krov 12/16" (0,12+0,16)*2*10,5*(9-4)*-2		-58,800			
	WV		"krokve křídlo 14/14" (0,14+0,14)*2*5,5*(21-14)*-2		-43,120			
	WV		"pozednice hlavní krov 15/18" - (0,15+0,18)*2*(13,0+17,5+33,0+10,5)		-48,840			
	WV		"vaznice hlavní krov 15/18" - (0,15+0,18)*2*(26,0+11,0+26,0+11,0-10,5-4,0)		-39,270			
	WV		"vaznice hlavní krov 15/18" - (0,15+0,18)*2*(21,0+6,0+21,0+6,0)		-35,640			
	WV		"kleštiny křídlo" -(0,1+0,13)*2*4,0*(16-8)		-14,720			
	WV		Mezisoučet		-499,110			
	WV		Součet		2 410,266			
	WV		2410,266*-1 'Prepočtené koeficientem množství		-2 410,266			
764	K	783214121	Sanační napouštěcí nátěr tesařských prvků proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním zabudovaných do konstrukce, aplikovaný stříkáním	m2	-2 410,266	104,50	-251 872,80	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/strany/CS_URS_2022_02/783214121					
	WV		2410,266*-1 'Prepočtené koeficientem množství		-2 410,266			



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL5)

Objekt:

Změna č. 5 - Konstrukce krovu

Soupis:

2-1-A1-D.1.0 - ZVP - HLAVNÍ - SO 01 - DEMOLICE - STAVEBNÍ - PŘÍPOČTY

KSO: 801 19 1
Místo: Karlova čp. 495, Hořice

CC-CZ:
Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel:
Město Hořice

IČ: 00271560
DIČ: CZ00271560

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:
Ateliér Zídka, arch. kancelář, spol. s r.o.

IČ: 47469218
DIČ: CZ47469218

Zpracovatel:



IČ: 47469218
DIČ: CZ47469218

Poznámka:

Cena bez DPH			86 108,90
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	86 108,90	21,00%	18 082,87
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		104 191,77



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL5)

Objekt:

Změna č. 5 - Konstrukce krovu

Soupis:

2-1-A1-D.1.0 - ZVP - HLAVNÍ - SO 01 - DEMOLICE - STAVEBNÍ - PŘÍPOČTY

Místo:

Karlova čp. 495, Hořice

Datum:

11. 8. 2022

Zadavatel:

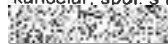
Město Hořice

Projektant:

Ateliér Zídka, arch.
kancelář, spol. s r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

86 108,90

HSV - Práce a dodávky HSV

20 605,82

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

5 025,46

997 - Přesun sutě

15 580,36

PSV - Práce a dodávky PSV

65 503,08

762 - Konstrukce tesařské

65 503,08



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL5)

Objekt:

Změna č. 5 - Konstrukce krovu

Soupis:

2-1-A1-D.1.0 - ZVP - HLAVNÍ - SO 01 - DEMOLICE - STAVEBNÍ - PŘÍPOČTY

Místo: Karlova čp. 495, Hořice

Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel: Město Hořice

Projektant: Ateliér Zídka, arch.
kancelář spol. s r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

86 108,90

D	HSV		Práce a dodávky HSV				20 605,82	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				5 025,46	
83	K	975121111	Jednořadé podchycení konstrukcí systémovými prvky samostatnými stojkami výšky podepření do 4 m, zatížení do 750 kg/m zřízení	m	22,000	117,30	2 580,60	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/975121111					
	VV		provizorní podepření při výměně vaznic					
	VV		14,0+8,0		22,000			
	VV		Součet		22,000			
900	K	975121112	Jednořadé podchycení konstrukcí systémovými prvky samostatnými stojkami výšky podepření do 4 m, zatížení do 750 kg/m příplatek za první a každý další den použití	m	660,000	1,37	904,20	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/975121112					
	VV		22*30 Přepočtené koeficientem množství		660,000			
901	K	975121113	Jednořadé podchycení konstrukcí systémovými prvky samostatnými stojkami výšky podepření do 4 m, zatížení do 750 kg/m odstranění	m	22,000	70,03	1 540,66	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/975121113					
D	997		Přesun sutě				15 580,36	
90	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	16,238	522,90	8 490,85	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013111					
93	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	16,238	56,10	910,95	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013501					
94	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	162,380	4,80	779,42	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013509					
	VV		15,238*10 Přepočtené koeficientem množství		162,380			
95	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	16,238	332,50	5 399,14	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013871					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				65 503,08	
D	762		Konstrukce tesafské				65 503,08	
118	K	762331812	Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolůk, fošen, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	601,100	65,70	39 492,27	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/762331812					
	VV		D3.06 prvky krovu - špatný stav					
	VV		hlavní část - špatný stav					
	VV		"fasáda východ - krokve" 10,7*4		42,800			
	VV		"fasáda sever - krokve" 10,7*4		42,800			
	VV		"fasáda západ - krokve" 10,7*4		42,800			
	VV		"fasáda Jih - krokve" 10,7*4		42,800			
	VV		Mezisoučet		171,200			
	VV		"jižní křídlo - výměna - krokve + hambálek" 5,6*3*2+3,7*3		44,700			
	VV		"jižní křídlo - demolice - krokve" 5,6*22		123,200			
	VV		"jižní křídlo - bačkora" 4,0*4,0		8,000			
	VV		"jižní křídlo - sloupky" 1,8*1,8		3,600			
	VV		"jižní křídlo - vaznice" 4,0		4,000			
	VV		"jižní křídlo - hambálek" 4,0*10		40,000			
	VV		Mezisoučet		223,500			
	VV		Doplnění vybourání jižního křídla - stropní panely					
	VV		"jižní křídlo - krokve" 5,6*7*2		78,400			
	VV		"jižní křídlo - hambálek" 4,0*7		28,000			
	VV		Mezisoučet		106,400			
	VV		"ostatní - revize" 100		100,000			
	VV		Mezisoučet		100,000			
	VV		Součet		601,100			
119	K	762331813	Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolůk, fošen, průřezové plochy přes 224 do 288 cm2	m	325,950	79,80	26 010,81	CS ÚRS 2022 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online P5C		https://podminky.vrcz.cz/item/CS_URS_2022_02/76233181					
W			"Jižní křídlo - demolicie - pozednice" 5,7*2+3,7+6,0		21,100			
W			"jižní křídlo - výměna - pozednice" 2,0*2		4,000			
W			Mezisoučet		25,100			
W			"hlavní krov - vaznice SZ - výměna" 10,0		10,000			
W			"hlavní krov - vaznice V - výměna" 4,0		4,000			
W			"hlavní krov - nárožní krokev - výměna" 4,0*4		16,000			
W			"hlavní krov - úžlabní krokev - výměna" 4,0*3		12,000			
W			Mezisoučet		42,000			
W			"vyhnilá pozednice po obvodu"		139,550			
W			33,0+17,7+24,6+8,8+3,5+6,4+12,7+21,25+0,9+10,7"					
W			"vyhnilá pozednice JVSZ - rezerva" 10,7+33,0+17,0+24,6		85,300			
W			Mezisoučet		224,850			
W			Doplnění vybourání jižního křídla - stropní panely					
W			"jižní křídlo - pozednice" 9,0*2		18,000			
W			"jižní křídlo - vazný trám" 9,0*4		36,000			
W			-20		-20,000			
W			Mezisoučet		34,000			
W			Součet		325,950			



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL5)

Objekt:

Změna č. 5 - Konstrukce krovu

Soupis:

3-1-A2-D.1.01(2) - ZVP - HLAVNÍ - SO 02 - ÚPRAVY - STAVEBNÍ - PŘÍPOČTY

KSO: 801 19 1
Místo: Karlova čp. 495, Hořice

CC-CZ:
Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel:
Město Hořice

IČ: 00271560
DIČ: CZ00271560

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:
Ateliér Zídka, arch. kancelář, spol. s r.o.

IČ: 47469218
DIČ: CZ47469218

Zpracovatel:



IČ: 47469218
DIČ: CZ47469218

Poznámka:

Cena bez DPH			759 403,92
---------------------	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	759 403,92	21,00%	159 474,82
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	918 878,74
-------------------	--------------	-------------------



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL5)

Objekt:

Změna č. 5 - Konstrukce krovu

Soupis:

3-1-A2-D.1.01(2) - ZVP - HLAVNÍ - SO 02 - ÚPRAVY - STAVEBNÍ - PŘÍPOČTY

Místo: Karlova čp. 495, Hořice

Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel: Město Hořice

Projektant: Ateliér Zídka, arch.
kancelář spol. s r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

759 403,92

HSV - Práce a dodávky HSV	52 672,21
3 - Svislé a kompletní konstrukce	4 422,22
4 - Vodorovné konstrukce	26 121,82
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	17 551,83
997 - Přesun sutě	3 455,41
998 - Přesun hmot	1 120,93
PSV - Práce a dodávky PSV	706 731,71
762 - Konstrukce tesařské	573 515,77
765 - Krytina skládaná	47 550,70
767 - Konstrukce zámečnické	11 588,69
783 - Dokončovací práce - nátěry	74 076,55



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy pro sociální služby Karlova čp. 495, Hořice - dodatek 2 (ZL5)

Objekt:

Změna č. 5 - Konstrukce krovu

Soupis:

3-1-A2-D.1.01(2) - ZVP - HLAVNÍ - SO 02 - ÚPRAVY - STAVEBNÍ - PŘÍPOČTY

Místo: Karlova čp. 495, Hořice

Datum: 11. 8. 2022

Zadavatel: Město Hořice

Projektant: Ateliér Zídka, arch.
kancelář, spol. s r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

759 403,92

D	HSV		Práce a dodávky HSV				52 672,21	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				4 422,22	
37	K	311231116	Zdivo z cihel pálených nosné z cihel plných dl. 290 mm P 7 až 15, na maltu MC-5 nebo MC-10	m3	0,851	5 196,50	4 422,22	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/311231116					
	WV		Nosný pilíř 450x450 mm - provizorní podepření krovu křídla dle statiky					
	WV		0,45*0,45*4,2		0,851			
	WV		Součet		0,851			
D	4		Vodorovné konstrukce				26 121,82	
138	K	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků ve stropech I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky přes 120 do 220 mm	t	0,449	15 817,50	7 102,06	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/413941123					
	WV		Provizorní podepření krovu křídla dle statiky					
	WV		"2x U180" 22,0*5,8*2*0,001		0,255			
	WV		"2x U180" 22,0*4,4*2*0,001		0,194			
	WV		Součet		0,449			
139	M	13010722	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 200	t	0,516	36 860,00	19 019,76	CS ÚRS 2022 02
	WV		0,449*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		0,516			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				17 551,83	
902	K	962032314	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnic pilířů cihelných průřezu do 0,36 m2	m3	0,851	1 578,95	1 343,69	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/962032314					
	WV		Nosný pilíř 450x450 mm - provizorní podepření krovu křídla dle statiky					
	WV		0,45*0,45*4,2		0,851			
	WV		Součet		0,851			
315	K	985622221	Spínání objektů táhly vložení a dodání táhla z betonářské oceli spojované napínacími maticemi, průměru do 20 mm	m	25,090	646,00	16 208,14	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/985622221					
	WV		N1 19 - úprava poškozených kleneb 1,37					
	WV		"zajištění hambáku táhly - dopočet " (8,63-6,7)*13		25,090			
	WV		Součet		25,090			
D	997		Přesun sutě				3 455,41	
324	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	1,982	737,10	1 460,93	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013112					
325	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1,982	298,70	592,02	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013501					
326	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	19,820	13,00	257,66	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013509					
	WV		1,982*10 *Přepočtené koeficientem množství		19,820			
327	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	1,982	577,60	1 144,80	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013871					
D	998		Přesun hmot				1 120,93	
238	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	2,140	523,80	1 120,93	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998011002					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				706 731,71	
D	762		Konstrukce tesařské				573 515,77	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
903	K	762085112	Montáž ocelových spojovacích prostředků (materiál ve specifikaci) svorníků nebo šroubů délky přes 150 do 300 mm	kus	4,000	37,01	148,04	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762085112					
		VV	"zajištění sloupku a provizorní podpěrné kece krovu křídla" 4		4,000			
		VV	Součet		4,000			
904	M	31197006	tyč závitová Pz 4 6 M16	m	2,000	118,85	237,70	CS ÚRS 2023 02
905	M	31111008	matice přesná šestihránná Pz DIN 934-8 M16	100 kus	0,100	427,00	42,70	CS ÚRS 2023 02
906	K	762085822	Demontáž svorníků nebo šroubů délky přes 150 do 300 mm	kus	4,000	25,98	103,92	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762085822					
435	K	762332131	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného průřezové plochy do 120 cm2	m	124,000	218,50	27 094,00	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/762332131					
		VV	zesílení krokvi jižní křídlo - dle statiky 2x 40/160					
		VV	3,5*(19-6)*2		91,000			
		VV	Mezisoučet		91,000			
		VV	přepletování sond krokvi					
		VV	1,5*3*2		9,000			
		VV	Mezisoučet		9,000			
		VV	"přepletování křoví hlavní plochy započítáno v původním rozpočtu" 0		0,000			
		VV	náměrky u přesahu hlavní střechy 2X40/160					
		VV	"východ" 1,5*26*2		78,000			
		VV	"sever" 1,5*16*2		48,000			
		VV	"západ" 1,5*10*2		30,000			
		VV	"jih" 1,5*10*2		30,000			
		VV	"jih křídlo" 1,0*12*2		24,000			
		VV	"sever křídlo" 1,0*6*2		12,000			
		VV	Mezisoučet		222,000			
		VV	"Kleštiny hřeben hlavní krov" 1,0*17*2		34,000			
		VV	"kleštiny hambálek křídlo" 1,0*10*2		20,000			
		VV	Mezisoučet		54,000			
		VV	"dle původní PD" -252,0		-252,000			
		VV	Mezisoučet		-252,000			
		VV	Součet		124,000			
436	K	762332132	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	856,500	332,50	284 786,25	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/762332132					
		VV	D3 06 prvky krovu - špatný stav					
		VV	hlavní část - špatný stav					
		VV	"fasáda východ - krokve" 10,7*4		42,800			
		VV	"fasáda sever - krokve" 10,7*4		42,800			
		VV	"fasáda západ - krokve" 10,7*4		42,800			
		VV	"fasáda Jih - krokve" 10,7*4		42,800			
		VV	Mezisoučet		171,200			
		VV	"jižní křídlo - výměna - krokve + hambálek" 5,6*3*2+3,7*3		44,700			
		VV	"jižní křídlo - demolice / nové - krokve" 5,6*22		123,200			
		VV	"jižní křídlo - bačkora nová" 3,0+8,0+3,0+8,0		22,000			
		VV	"jižní křídlo - sloupky" 1,8*3*2+1,8*3*2		21,600			
		VV	"jižní křídlo - vaznice" 3,0+8,0+3,0+8,0		22,000			
		VV	"Jižní křídlo - demolice / nová - pozednice" 5,7*12,5+3,7+6,0		80,950			
		VV	"jižní křídlo - výměna - pozednice" 2,0*2		4,000			
		VV	Mezisoučet		318,450			
		VV	Doplnění vybourání jižního křídla - stropní panely					
		VV	"jižní křídlo - krokve" 5,6*7*2		78,400			
		VV	"jižní křídlo - 2x kleština" 3,7*7*2		51,800			
		VV	"jižní křídlo - pozednice" 9,0*2		18,000			
		VV	"jižní křídlo - bačkory" 9,0*2		18,000			
		VV	Mezisoučet		166,200			
		VV	"vyhnilá pozednice po obvodu / nová"					
		VV	33,0+17,7+11,0+8,8+3,5+6,4+12,7+21,25+0,9+10,7"		125,950			
		VV	Mezisoučet		125,950			
		VV	přepletování výměny nárožníka úžlabních krokvi					
		VV	"hlavní krov - nárožní krokev - výměna" (4,0+4,0)*4*2		64,000			
		VV	"hlavní krov - úžlabní krokev - výměna" (4,0+4,0)*3*2		48,000			
		VV	Mezisoučet		112,000			
		VV	"ostatní - revize" 100		100,000			
		VV	Mezisoučet		100,000			
		VV	"dle původní PD" -137,3		-137,300			
		VV	Mezisoučet		-137,300			
		VV	Součet		856,500			
907	K	762332133	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného průřezové plochy přes 224 do 288 cm2	m	94,000	301,36	28 327,84	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762332133					
		VV	"hlavní krov - vaznice SZ - výměna" 10,0		10,000			
		VV	"hlavní krov - vaznice V - výměna" 4,0		4,000			
		VV	Mezisoučet		14,000			
		VV	"hlavní krov - pozednice - revize" 30,0		30,000			
		VV	"ostatní prvky - revize" 50		50,000			
		VV	Mezisoučet		80,000			
		VV	Součet		94,000			
437	M	60512126	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 dl 6-8m	m3	17,606	10 355,00	182 310,13	CS ÚRS 2022 02
		VV	zesílení krokvi jižní křídlo - dle statiky 2x 40/160					
		VV	3,5*(19-6)*2*0,04*0,16		0,582			
		VV	Mezisoučet		0,582			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		přeplátování sond krokvi - 80/160					
	WV		1,5*3*2*0,08*0,16		0,115			
	WV		Mezisoučet		0,115			
	WV		"přeplátování křidél hlavní plochy započítáno v původním rozpočtu" 0		0,000			
	WV		náměrky u přesahu hlavní střechy 2X40/160					
	WV		"východ" 1,5*26*2*0,04*0,16		0,499			
	WV		"sever" 1,5*16*2*0,04*0,16		0,307			
	WV		"západ" 1,5*10*2*0,04*0,16		0,192			
	WV		"jih" 1,5*10*2*0,04*0,16		0,192			
	WV		"jih křídlo" 1,0*12*2*0,04*0,16		0,154			
	WV		"sever křídlo" 1,0*6*2*0,04*0,16		0,077			
	WV		Mezisoučet		1,421			
	WV		"Kleštiny hřeben hlavní krov 2x 40/160" 1,0*17*2*0,04*0,16		0,218			
	WV		"kleštiny hambalek křídlo 2x 40/160" 1,0*10*2*0,04*0,16		0,128			
	WV		Mezisoučet		0,346			
	WV		D3.06 prvky krovu - špatný stav					
	WV		hlavní část - špatný stav					
	WV		"fasáda východ - krokve 120/160" 10,7*4*0,12*0,16		0,822			
	WV		"fasáda sever - krokve 120/160" 10,7*4*0,12*0,16		0,822			
	WV		"fasáda západ - krokve 120/160" 10,7*4*0,12*0,16		0,822			
	WV		"fasáda jih - krokve 120/160" 10,7*4*0,12*0,16		0,822			
	WV		Mezisoučet		3,288			
	WV		"jižní křídlo - výměna - krokve 130/140"					
	WV		5,6*3*2*0,13*0,14+3,7*3*0,13*0,14		0,814			
	WV		"jižní křídlo - demolice / nová - krokve 140/160"					
	WV		5,6*22*0,14*0,16		2,760			
	WV		"jižní křídlo - bačkora nová 160/140"					
	WV		(3,0+8,0+3,0+8,0)*0,16*0,14		0,493			
	WV		"jižní křídlo - sloupky 140/140" (1,8*3*2+1,8*3*2)*0,14*0,14		0,423			
	WV		"jižní křídlo - vaznice 140/160" (3,0+8,0+3,0+8,0)*0,14*0,16		0,493			
	WV		"Jižní křídlo - demolice / nová - pozednice 140/160"					
	WV		(5,7*12,5+3,7+6,0)*0,14*0,16		1,813			
	WV		"jižní křídlo - výměna - pozednice 140/160" 2,0*2*0,14*0,16		0,090			
	WV		Mezisoučet		6,886			
	WV		Doplnění vybourání jižního křídla - stropní panely					
	WV		"jižní křídlo - krokve 130/140" 5,6*7*2*0,13*0,14		1,427			
	WV		"jižní křídlo - 2x kleština 80/160" 3,7*7*2*0,08*0,16		0,663			
	WV		"jižní křídlo - pozednice 160/140" 9,0*2*0,16*0,14		0,403			
	WV		"jižní křídlo - bačkory 160/140" 9,0*2*0,16*0,14		0,403			
	WV		Mezisoučet		2,896			
	WV		"vyhnilá pozednice po obvodu / nová 80/160"					
	WV		(33,0+17,7+11,0+8,8+3,5+6,4+12,7+21,25+0,9+10,7)*0,08*0,16		1,612			
	WV		Mezisoučet		1,612			
	WV		přeplátování výměny nárožních a úžlabních krokvi					
	WV		"hlavní krov - nárožní krokev - výměna 80/160"					
	WV		(4,0+4,0)*4*2*0,08*0,16		0,819			
	WV		"hlavní krov - úžlabní krokev - výměna 80/160"					
	WV		(4,0+4,0)*3*2*0,08*0,16		0,614			
	WV		Mezisoučet		1,433			
	WV		"ostatní - revize" 100*0,14*0,16		2,240			
	WV		Mezisoučet		2,240			
	WV		"hlavní krov - vaznice SZ - výměna 160/180" 10,0*0,16*0,18		0,288			
	WV		"hlavní krov - vaznice V - výměna 160/180" 4,0*0,16*0,18		0,115			
	WV		Mezisoučet		0,403			
	WV		"hlavní krov - pozednice - revize 160/180" 30,0*0,16*0,18		0,864			
	WV		"ostatní prvky - revize 160/180" 50*0,16*0,18		1,440			
	WV		Mezisoučet		2,304			
	WV		"dle původní PD" -7,521		-7,521			
	WV		Mezisoučet		-7,521			
	WV		Součet		16,005			
	WV		16,005*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		17,605			
439	M	60511120	řezivo stavební prkna prismsovaná středová tl 25(32)mm dl 2-5m	m3	2,035	7 125,00	14 499,38	CS ÚRS 2022 02
	WV		plocha nového bednění pod plechovou krytinou					
	WV		"dopočet pro fólii mPVC" (1006,0-812,0)*0,025-3,0		1,850			
	WV		Součet		1,850			
	WV		1,85*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		2,035			
444	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	20,393	712,50	14 530,01	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/762395000					
	WV		řezivo krov, laťe, bednění					
	WV		25,879+2,035		27,914			
	WV		-7,521		-7,521			
	WV		Součet		20,393			
451	K	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	11,282	1 900,00	21 435,80	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998762102					
D	765		Krytina skládaná				47 550,70	
908	M	28329324	fólie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá mikroporézní PP 130-140g/m2	m2	924,168	36,59	33 815,31	CS ÚRS 2023 02
	WV		840,153*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		924,168			
909	K	765192001	Nouzové zakrytí střechy plachtou	m2	342,000	39,13	13 382,46	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/765192001					
	WV		zakrytí jižního křídla pro montáž stropních panelů					
	WV		"jižní křídlo" (22,0+13,4+6,9+3,7+14,0)*5,7		342,000			
	WV		Součet		342,000			



PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
535	K	998765102	Přesun hmot pro krytín skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m na objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,187	1 887,30	352,93	CS URS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998765102					
	D	767	Konstrukce zámečnické				11 588,69	
910	K	767996803	Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí rozebráním o hmotnosti jednotlivých dílů přes 100 do 250 kg	kg	449.000	25,81	11 588,69	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/767996803					
	VV		"Provizorní podepření krovu křídla dle statiky" 449,0		449,000			
	VV		Součet		449,000			
	D	783	Dokončovací práce - natěry				74 076,55	
765	K	783223021	Preventivní napouštění nátěr tesarských prvků proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním nezabudovaných do konstrukce dvojnásobný akrylátivní	m2	623,540	118,80	74 076,55	CS URS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783223021					
	VV		plocha nového bednění pod plechovou krytinou					
	VV		"dopočet pro fólii mPVC" (1006,0-812,0)*1,25		242,500			
	VV		Mezisoučet		242,500			
	VV		zesílení krokvi jižní křídlo - dle statiky 2x 40/160					
	VV		3,5*(19-6)*2*(0,04+0,16)*2		36,400			
	VV		Mezisoučet		36,400			
	VV		přepřátování sond krokvi - 80/160					
	VV		1,5*3*2*(0,08+0,16)*2		4,320			
	VV		Mezisoučet		4,320			
	VV		"přepřátování ktokvi hlavní plochy započítáno v původním rozpočtu" 0		0,000			
	VV		náměrky u přesahu hlavní střechy 2X 40/160					
	VV		"východ" 1,5*26*2*(0,04+0,16)*2		31,200			
	VV		"sever" 1,5*16*2*(0,04+0,16)*2		19,200			
	VV		"západ" 1,5*10*2*(0,04+0,16)*2		12,000			
	VV		"jih" 1,5*10*2*(0,04+0,16)*2		12,000			
	VV		"jih křídlo" 1,0*12*2*(0,04+0,16)*2		9,600			
	VV		"sever křídlo" 1,0*6*2*(0,04+0,16)*2		4,800			
	VV		Mezisoučet		88,800			
	VV		"Kleštiny hřeben hlavní krov 2x 40/160"					
	VV		1,0*17*2*(0,04+0,16)*2		13,600			
	VV		"Kleštiny hambálek křídlo 2x 40/160" 1,0*10*2*(0,04+0,16)*2		8,000			
	VV		Mezisoučet		21,600			
	VV		D3 06 prvky krovu - špatný stav					
	VV		hlavní část - špatný stav					
	VV		"fasáda východ - krokve 120/160" 10,7*4*(0,12+0,16)*2		23,968			
	VV		"fasáda sever - krokve 120/160" 10,7*4*(0,12+0,16)*2		23,968			
	VV		"fasáda západ - krokve 120/160" 10,7*4*(0,12+0,16)*2		23,968			
	VV		"fasáda Jih - krokve 120/160" 10,7*4*(0,12+0,16)*2		23,968			
	VV		Mezisoučet		95,872			
	VV		"jižní křídlo - výměna - krokve 130/140"					
	VV		5,6*3*2*0,13*0,14+3,7*3*(0,13+0,14)*2		6,606			
	VV		"jižní křídlo - demolice / nově - krokve 140/160"					
	VV		5,6*22*(0,14+0,16)*2		73,920			
	VV		"jižní křídlo - bačkora nová 160/140"					
	VV		(3,0+8,0+3,0+8,0)*(0,16+0,14)*2		13,200			
	VV		"jižní křídlo - sloupky 140/140"					
	VV		(1,8*3*2+1,8*3*2)*(0,14+0,14)*2		12,096			
	VV		"jižní křídlo - vaznice 140/160" (3,0+8,0+3,0+8,0)*(0,14+0,16)*2					
	VV		"Jižní křídlo - demolice / nová - pozednice 140/160"					
	VV		(5,7*12,5+3,7+6,0)*(0,14+0,16)*2		48,570			
	VV		"jižní křídlo - výměna - pozednice 140/160"					
	VV		2,0*2*(0,14+0,16)*2		2,400			
	VV		Mezisoučet		156,792			
	VV		"vyhnilá pozednice po obvodu / nová 80/160"					
	VV		(33,0+17,7+11,0+8,8+3,5+6,4+12,7+21,25+0,9+10,7)*(0,08+0,16)*2		60,456			
	VV		Mezisoučet		60,456			
	VV		přepřátování výměny nárožníka úžlabních krokvi					
	VV		"hlavní krov - nárožní krokev - výměna 80/160"					
	VV		(4,0+4,0)*4*2*(0,08+0,16)*2		30,720			
	VV		"hlavní krov - úžlabní krokev - výměna 80/160"					
	VV		(4,0+4,0)*3*2*(0,08+0,16)*2		23,040			
	VV		Mezisoučet		53,760			
	VV		"ostatní - revize" 100*(0,14+0,16)*2		60,000			
	VV		Mezisoučet		60,000			
	VV		"hlavní krov - vaznice SZ - výměna 160/180"					
	VV		10,0*(0,16+0,18)*2		6,800			
	VV		"hlavní krov - vaznice V - výměna 160/180" 4,0*(0,16+0,18)*2		2,720			
	VV		Mezisoučet		9,520			
	VV		"hlavní krov - pozednice - revize 160/180" 30,0*(0,16+0,18)*2		20,400			
	VV		"ostatní prvky - revize 160/180" 50*(0,16+0,18)*2		34,000			
	VV		Mezisoučet		54,400			
	VV		"odpočet dle PD" -260,88		-260,880			
	VV		Mezisoučet		-260,880			
	VV		Součet		623,540			

