

Smlouva o dílo

I. Smluvní strany

Objednatel: Město Semily

Husova 82, 513 01 Semily

Zastoupené starostkou města Bc. Lenou Mlejnkovou

IČO: 00276111

DIČ: CZ00276111

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Oprávněný k jednání ve věcech technických: Ing. Vladimír Bělonohý,
Mgr. Roman Hedvičák

tel: 481 629 235

e-mail: belonohy@mu.semily.cz

(dále jen „Objednatel“) na straně jedné

Zhotovitel: MgA. Pavel Roleček

K Olšině 95, 530 09 Pardubice

e-mail: [REDAKCE]

IČO: 76350592

Bankovní spojení: [REDAKCE] č. účtu: [REDAKCE]

Povolení k restaurování čj. MK 39038/2015

Kontaktní adresa: [REDAKCE]

(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

II. Předmět smlouvy

1) Objednatel je vlastníkem kašny sv. Václava umístěné pod Koštofrankem na p. p. č. 4091/2 v kat. úz. a obci Semily (dále jen „kašna sv. Václava“). Kašna sv. Václava je kulturní památkou (*rejstříkové číslo* ÚSKP 37745/6-2477, *katalogové číslo* 1000149678).

2) Zhotovitel se zavazuje, že dílo vymezené v odst. 3 provede na svůj náklad a nebezpečí a ve sjednané lhůtě pro Objednatele. Dílo bude provedeno a předáno v souladu s platnými předpisy upravujícími provádění díla. Objednatel se zavazuje dílo od Zhotovitele převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za dílo dle čl. V této smlouvy v dohodnutém termínu.

3) Dílem se dle této smlouvy rozumí **odborné restaurování kašny sv. Václava** (dále jen „Dílo“), a to způsobem a v rozsahu uvedeném v Příloze č. 1.

4) Dílo (restaurátorské práce) bude prováděno v souladu s rozhodnutím Odboru školství, kultury a vnějších vztahů MěU Semily.

III.

Místo plnění

Aktuální umístění: pozemek par. č. 4091/2 v kat. území Semily v ul. Jílovecká, Semily.

IV.

Termín provádění díla

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést Dílo, které je předmětem této smlouvy, v těchto termínech:
Zahájení provádění Díla: 01.04.2024
Provedení (dokončení a předání Díla): do 15.09.2024.
- 2) Termín uvedený v odst. 1 je možné upřesnit na základě potřeb Objednatele dodatkem k této smlouvě, minimální doba pro restaurování v tom případě činí 3 měsíce.

V.

Cena za dílo

Cena za provedení Díla se sjednává dohodou ve výši stanovené na základě položkového rozpočtu, který je Přílohou č. 2 a nedílnou součástí této smlouvy, ve výši 183.000 Kč. Zhotovitel není plátcem DPH.

VI.

Fakturace a placení

- 1) Objednatel nebude Zhotoviteli poskytovat zálohy. Objednatel bude Zhotoviteli hradit provedené práce a dodávky podle skutečně provedeného objemu prací a dodávek, a to dle termínů fakturace stanovených v následujících bodech. Veškeré platební vztahy mezi smluvními stranami budou prováděny výhradně bezhotovostním stykem na základě vystavovaných faktur.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo bude hrazena 1x za dva měsíce na základě vystavené faktury, pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak.
- 3) Podkladem pro úhradu bude dílčí faktura vystavená Zhotovitelem poté, co bude odsouhlasen ze strany stavebního dozoru Objednatele (SDO) soupis provedených prací a dodávek za fakturované období. Při odsouhlasení objemu prací a dodávek budou pro Objednatele vodítkem položky oceněného položkového rozpočtu. Následně bude Zhotovitelem vystavena dílčí faktura, která bude opět před předáním Objednateli odsouhlasena přímo na faktuře ze strany SDO. Přílohou faktury bude odsouhlasený soupis prací a dodávek vč. přehledu fakturace. Každá faktura bude mít náležitosti daňového dokladu.
- 4) Zhotovitel vystaví konečné vyúčtování, závěrečnou fakturu, do 10 pracovních dnů od dokončení Díla, ukončení finálního přejímacího řízení. V této faktuře budou zúčtovány předchozí platby.
- 5) Pro splatnost faktur se sjednává lhůta 30 dnů ode dne průkazného doručení faktury objednateli.
- 6) Pro případ prodlení s placením faktury se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

VII. Ostatní ujednání

- 1) Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli dílo určené k restaurování do 01.04.2024.
- 2) Dojde-li v průběhu provádění restaurátorských prací ke změně v jejich rozsahu, je Objednatel povinen zaplatit cenu za dílo přiměřeně sníženou, došlo-li k omezení rozsahu Díla, resp. zvýšenou, došlo-li k rozšíření Díla, na němž se smluvní strany dohodly.
- 3) Objednatel může odstoupit od této smlouvy, nejsou-li řádně plněny Zhotovitelem jeho smluvní povinnosti. V případě odstoupení od této smlouvy vzniká Objednateli nárok vůči Zhotoviteli na náhradu vícenákladů vynaložených Objednatelem na dokončení Díla a na náhradu škody vzniklé prodloužením termínu dokončení Díla ve sjednaném rozsahu.
- 4) Zhotovitel může odstoupit od smlouvy, popř. může přerušit práce, pouze nejsou-li řádně plněny Objednatelem jeho smluvní povinnosti. Neplnění povinností Objednatele se rozumí prodlení s úhradou faktur o více než 21 dní.
- 5) Průběh restaurátorských prací bude sledován a posuzován odborným pracovníkem NPÚ.
- 6) Závazek Zhotovitele je splněn odevzdáním zrestaurované kašny sv. Václava Objednateli, o čemž smluvní strany sepiší zápis. Záruční doba činí 60 měsíců ode dne předání Díla.
- 7) Zhotovitel je povinen postup prací dokumentovat textově i obrazově v restaurátorské zprávě. Součástí zprávy musí být údaje o materiálech použitých během restaurátorského procesu a doporučený postup pro další ošetřování restaurovaného díla.
- 8) Pro případ prodlení Zhotovitele s provedením Díla v termínu uvedeném v článku IV. se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo dle článku V. za každý i započatý den prodlení.
- 9) Zhotovitel je povinen při provádění Díla udržovat v místě provádění Díla čistotu a pořádek, a veškeré odpady vzniklé při provádění Díla odstranit v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 10) Zhotovitel je povinen na vlastní náklady odstranit případné škody na majetku způsobené prováděním Díla třetím osobám i Objednateli.
- 11) Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla. Zjistí-li, že práce jsou prováděny zřejmě nekvalitně, uplatní neprodleně požadavky na sjednání nápravy u Zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje takovýto požadavek akceptovat na vlastní náklady. Neodstraní-li Zhotovitel závadu neprodleně nebo v dohodnuté lhůtě, může Objednatel stanovit lhůtu k odstranění závady.
- 12) Tato smlouva podléhá zveřejnění v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., v platném znění. Smlouvu do 30 dnů od jejího uzavření zveřejní Objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství, a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

13) Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění smlouvy městem Semily v Registru smluv, a to i v případě, že bude v Registru smluv zveřejněna Zhotovitelem nebo třetí osobou před tímto dnem.

14) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží dva. Všechna vyhotovení mají stejnou platnost.

15) Není-li ujednáno jinak, řídí se závazkové vztahy smluvních stran občanským zákoníkem.

16) Osobní údaje subjektu údajů jsou městem Semily zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách <http://www.semily.cz/> v záložce „*Ochrana osobních údajů*“ nebo je město Semily subjektu údajů na požádání poskytne.


Uzavření této smlouvy schválila Rada města Semily usnesením č. 240123/RM/48.

Ve Vysokém nad Jizerou

V Semilech

Zhotovitel:

Objednatel:



.....
MgA. Pavel Roleček

.....
Bc. Lena Mlejnková

Restaurátorský záměr
Kašna
se sochou sv. Václava
Semily

1. Lokalizace památky

Kraj, okres, obec: Liberecký, Semily, Semily
Katastrální území: Semily
Parcela: 4091/2
Vlastník: Město Semily, Husova 82, 51301 Semily
Bližší určení: ul. Jílovecká
GPS souřadnice: 50.6015919N, 15.3388639E

2. Údaje o památce

Název památky: Kašna
Autor: Petr Hýrek - kašna, Václav Zákoutský
ji nechal v roce 1894 ozdobit sochou svého
patrona
Datace/období: 1857
Materiál: kašna – žula (liberecký typ) sv. Václav -
křídový pískovec hořického typu
Rejstříkové číslo: 37745/6-2477



Anotace

Kašna se sochou sv. Václava je umístěna ve svažitém terénu severně pod hřbitovem s kostelem sv. Jana Křtitele na Koštofranku. Kašna pochází z roku 1857, socha světce byla osazena později, v roce 1894.

Popis

Kašna je umístěna ve svažitém terénu severně pod hřbitovem s kostelem sv. Jana Křtitele. Pískovcová socha je znázorněna v podživotní velikosti, situována k západu. Vlastní těleso kašny je vyhloubeno pod úrovní terénu na obdélném půdorysu, přístupné od místní komunikace třemi žulovými schody a rovinou, chráněnými novodobým trubkovým zábradlím končícím ve dvou postranních kamenných sloupcích. Stěny jsou tvořeny nestejně vysokými zdmi z mohutných kamenných bloků s vyspárovanými mezerami vyrovnávajícími nerovnost terénu. Pravá nejvyšší strana je chráněna vně mohutnou šikmou zalamovanou betonovou stěnou přecházející v šikmou stříšku nad kamennou zdí. Zadní zeď vrcholí segmentovým obloukem s okosenou hranou a vně také zpevněna kamennou zdí z nepravidelných kamenů s vyšší rovnou římsou z plochých bloků. Uprostřed vlastního vyhloubeného prostoru se nachází

obdélná žulová vana s vodou s předsazeným oblounovým okrajem s přepadovou kovovou trubkou, do níž přitéká voda z kovové trubky zasazené do podstavce sochy. Vpravo uprostřed je malý vyhloubený prostor s protékající vodou, přístupný po jednom stupni. Zadní část žulové vany je zapuštěna do kamenné terasy kryté předsazenými plochými bloky s okosenou horní hranou. Na ní je postaven uprostřed nízký hranolový sokl přecházející v polygonální osmiboký dvakrát se zužující profil s gotizující reliéfní výzdobou. Na soklu je posazen nízký obloukovitě se rozšiřující útvar, v dolní části zdobený trojlístými palmetovými motivy, v horní části polygonální pětiboký imitující parapetní zídku. Na dříku je posazena užší nízká deska, čelně pravouhle odstupněná s nízkým hranolovým soklem sochy, uprostřed rozděleným rozšířenou římsou. Socha světce je znázorněna v obvyklém pojetí jako en face stojící postava mladšího muže ve zbroji, v železné košili nad kolena a kratším šatě, na kolenou chránítka. Kolem pasu je volně diagonálně zavěšen zdobený pás s mečem visícím u levé nohy. Přes ramena a záda je přehozen dlouhý plášť. Levá ruka přidržuje vedle těla štít s orlicí opřený o zem. Pravá ruka ohnutá a pozdvižená vedle těla přidržuje splývající draperii praporce u pravé části těla. Na vousaté hlavě s hustými kadeřemi vlasů je posazena čtyřrohá svatováclavská čapka s páskami.

Popis památkové hodnoty

Ikonograficky běžné pojetí světce v zajímavém romantizujícím pojetí tohoto námětu.¹

3. Stručný popis dochovaného stavu památky a poškození

Kašna jako celek je sestavena z velikého množství žulových bloků, které tvoří opěrné zdi. Spárování těchto bloků je však v současné době dožilé, popraskané a z velké části chybí. Celkově jsou všechny části pokryty biologickými činiteli a to především v místech pod pilířem sochy svatého Václava, kde ze spár ve spodní části zdiva volně vytéká voda. Boční zdivo z kamenných bloků je kryto betonovou skořepinou, která je rozpraskána a v současné době je z funkčního a především estetického hlediska nevhodná. Bloky čelní stěny jsou o několik centimetrů posunuty vlivem silného tlaku svahu nad kašnou. Do madla čtvercové kamenné vany jsou vetknuty ocelové pásy pro pokládání a plnění nádob vodou. Tyto pásy jsou prohýbané a jedna část je vyříznuta.

¹ <https://pamatkovykatalog.cz/kasna-15239770>

Před žulovým schodištěm klesajícím ke kamenné vaně jsou umístěny dva kamenné, jednoduše profilované sloupky. Do levého sloupku je osazeno zábradlí, které je vyrobeno z ocelové trubky a dále je kotveno v levé opěrné stěně.

Pilíř i socha sv. Václava je povrchově znečištěna silně fixovanými prachovými depozity a lokálně je zřetelná degradace materiálu především ve srážkových stínech. V degradovaných partiích je hmota kamene nesoudržná a drolí se. Povrchy jsou napadeny biologickými činiteli. V místě plintu sochy sv. Václava jsou přibetonovány kamenné hranoly, které jsou popraskané a částečně zakrývají sekany nápis Věnuje V. Zákoutský. Chybějícím prvkem je křížek ve vrcholu svatováclavské knížecí čapky. Jednalo se o kovovou aplikaci povrchově upravenou zlacením.

4. Koncepce restaurátorského zásahu

V rámci restaurování je počítáno se standardními restaurátorskými postupy na místě bez transferu sochy sv. Václava. Součástí zásahu bude rekonstrukce křížku na knížecí čapce, výroba nového kovaného zábradlí včetně zdobných držáků, rekonstrukce vrchní části pravého zdobeného sloupku. Dále je počítáno s položením nových žulových krycích desek na boční opěrné zdi.

5. Návrh restaurátorských prací

Restaurátorské práce by měly být provedeny s respektem k dochovaným originálním povrchům a umělecko-řemeslným hodnotám památky. Cílem je zajistit dochovaný stav originálních povrchů, zpomalit degradační procesy materiálu, odstranit poškození a jejich příčiny. Doplněno by mělo být tvarosloví tak, aby dílo působilo celistvě. Doplnování drobnějších defektů není v tomto případě žádoucí. Charakter díla prošlého časem a charakter použitého originálního materiálu by měl zůstat zachován.

Čištění

Způsob čištění bude vycházet z předem provedených zkoušek. Lze předpokládat kombinaci metod mechanických za mokra/sucha či chemických (čističe kyselinovzdorných silikátových materiálů). (Oplach tlakovou vodou a čištění měkkými kartáči, vodní pára – kombinace mírného tlaku a horké páry, mikroabrazivní čištění). Biologické poškození bude ošetřeno biocidními prostředky a poté odstraněno za pomoci měkkých kartáčů a vodou.

Konsolidace

Povrchy sochy a pilíře sv. Václava budou konsolidovány organokřemičitými zpevňovacími prostředky. Zvláštní důraz bude kladen na konsolidaci degradovaných partií. Praskliny budou vyplněny injektážní směsí (mikropraskliny a méně namáhané praskliny organokřemičitany s plnivý, případně Veropal UV40).

Lepení

Lepení se bude týkat především nové kovové aplikace křížku na knížecí čapce. Dále budou revidovány některé lepené spoje na dekorativních prvcích pilíře.

Doplňky, tmely

Starší dožilé a esteticky nevyhovující tmely a vysprávky budou odstraněny. Chybějící části budou doplněny a rekonstruovány v minerálním modifikovaném tmelu probarveném ve hmotě světlo-stálými pigmenty. Struktura a charakter povrchů budou odpovídat originálním povrchům. Na samotné figuře světce bude doplněn ukazováček levé ruky, nos, vousy a další četné doplňky drobnějšího charakteru způsobené povrchovou degradací materiálu. Rozsáhlejší doplňky lze očekávat u horní římsy pilíře, kde jsou již v současné době patrné mnohé doplňky jak plastické, tak sekané.

Staré spárování žulových kamenných bloků bude odstraněno a provedeno kompletně znovu.

Sekané kamenné doplňky

Kamenné doplňky budou provedeny v pískovci, charakterem odpovídajícím originálu. Jedná se o chybějící vrchní část pravého sloupku před schodištěm, kamenná kulička zakončení knížecí čapky a pravděpodobně zdobené části horní římsy pilíře.

Krycí desky bočních opěrných zdí

V současné době jsou opěrné zdi kryty betonovými skořepinami, které jsou popraskané a z výtvarného hlediska velmi nevzhledné. Navrhují proto krytí opěrných zdí žulovými krycími deskami o síle 6cm šíře 40cm. Celková délka jedné zdi je 530cm.

Kované prvky a armatury

Nově bude kovářsky provedeno zábradlí přístupového schodiště – jedná se o kované madlo z černé oceli o síle materiálu přibližně 1 x 4cm a délce 250cm a dvě zdobné kotevní

konzoly. Povrchová úprava metalizací zinkem a nátěrem v kovářské grafitové barvě. Podle dochované fotografie z roku 1966 však byla původně instalována zábradlí po obou stranách schodiště.

Dále bude znovu provedena kovaná mříž pro plnění nádob vodou a křížek na knížecí čapku. Vše ošetřené metalizací zinkem a křížek pak na podkladových vrstvách pozlacen.

Kotevní kramle pilíře sv. Václava, které jsou umístěny ze zadní strany římsy, budou vyměněny za nerezové. Vlivem nárůstu koroze na těchto kramlích docházelo již v minulosti k roztržení římsy.

Textové, nápisové části

Z čelní strany plintu sochy je sekaný nápis:

Věnuje V. Zákoutský

Tento nápis bude zapotřebí v závěru prací barevně vytáhnout.

Barevné retuše

Doplňovaná místa budou lokálně barevně retušována světlo-stálými pigmenty pojenými v akrylátové pryskyřici Primal SF 16

Hydrofobizace

Především socha a pilíř sv. Václava, horizontální plochy a exponovaná místa budou ošetřena hydrofobizačním prostředkem.

Nová zjištění a případné změny v technologických postupech budou konzultovány se zástupci památkové péče a vlastníkem památky. Součástí předávaného restaurovaného díla bude restaurátorská zpráva.

Záměr zpracoval dne 5. 1. 2024

MgA. Pavel Roleček



Vybrané fotografie



Foto 1 Kašna sv. Václava, celkový pohled



Foto 2 Socha, pilíř a stěny jsou pokryty biologickými činiteli a silně fixovanými prachovými depozity. Degradace originálu především ve srážkových stínech a v méně kvalitních partiích pískovce.



Foto 3,4 Socha sv. Václava a detaily poškození, palec levé ruky a další defekty povrchů.



Foto 5, 6 Defekty v obličeji světce. Ve vrcholu knížecí čapky je umístěna betonová kulička, která bude nahrazena kamennou a kovaným křížkem.



Foto 7, 8 Způsob kotvení ocelových kramlí do betonových výplní v zadní části římsy, defekty a praskliny v dekorativních částech.



Foto 9 Přibetonované kamenné hranoly částečně zakrývají části plintu a dále zakrývají sekaný nápis „Věnuje v Zákoutský“. Dále pak tyto hranoly nejsou ani nějak pečlivě sesazeny. Pravděpodobně se jedná o druhotný zásah, provedený z prozatím neznámých důvodů.



Foto 10,11,12 Množství defektů, plastických vysprávek a kamenných plomb v horní římse pilíře.



Foto 13 Foto současného zábradlí, původní zůstala pouze spodní konzole.



Foto 14, 15 Sloupky při vstupu ke kašně, u jednoho chybí celá vrchní část.



Foto 16 Žulová vana kašny a zprohýbané kované držáky na nádoby pro vodu. Masivní průsak vody skrz spodní část čelní zdi.



Foto 17 Fotografie z roku 1966, ze které je patrné, že zábradlí bylo původně po obou stranách schodiště.

Položkový rozpočet restaurování

Kašna se sochou sv. Václava Semily

1. Lokalizace památky

Kraj, okres, obec: Liberecký, Semily, Semily
Katastrální území: Semily
Parcela: 4091/2
Vlastník: Město Semily, Husova 82, 51301 Semily
Bližší určení: ul. Jílovecká
GPS souřadnice: 50.6015919N, 15.3388639E



2. Údaje o památce

Název památky: Kašna
Autor: Petr Hýrek - kašna, Václav Zákoutský
ji nechal v roce 1894 ozdobit sochou svého
patrona
Datace/období: 1857
Materiál: kašna – granit, sv. Václav - křídový pískovec
hořického typu
Rejstříkové číslo: 37745/6-2477

číslo	položka	částka
1	Čištění povrchů mechanickou a chemickou cestou, biocidní ošetření	44 000
2	Konsolidace degradovaných povrchů, injektáže prasklin – socha sv. Václava	11 000
3	Doplnění chybějících míst v minerálních modifikovaných tmelech, dekorativní doplňky pilíře a sochy sv. Václava, prst levé ruky	22 000
4	Vysekání doplňku vrcholové části knížecí čapky a kovaný křížek. (hořický pískovec, ocel + povrchové úpravy + pozlacení	6 000
5	Kamenné doplňky – zdobné části římsy, pravý sloupek při schodišti.	15 000
6	Kompletní nové spárování	25 500
7	1ks - nové zábradlí přístupového schodiště včetně antikoročních a povrchových úprav, konzole držení zábradlí, montáž.	18 000
8	Nové žulové krycí desky bočních opěrných zdí o rozměrech 600x400x60 na celkový rozměr 4,3m2	29 500
9	Barevné retuše a hydrofobizace exponovaných povrchů.	12 000
	Celkem	183 000

Cena zahrnuje materiály včetně DPH. Nejsem plátcem DPH

Rozpočet zpracoval: MgA. Pavel Roleček

Restaurování sochařských děl, kamenické práce

(Povolení k restaurování čj. MK [redacted] Restaurování polychromovaných sochařských uměleckých děl z kamene a nepolychromovaných sochařských uměleckých děl ze štuku a sádry.)

[redacted] Ve Sklenařicích dne: 9. 1. 2023