

## Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**smlouva**“), mezi těmito smluvními stranami:

Obchodní firma: **Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem – Pedagogická fakulta**  
Sídlo: Pasteurova 3544/1, 400 96 Ústí nad Labem  
Zastoupená: doc. PaedDr. Ladislavem Bláhou, Ph.D. děkanem PF UJEP  
IČO: 44555601  
DIČ: CZ44555601  
E-mail: [podatelna@ujep.cz](mailto:podatelna@ujep.cz)  
Telefon: +420 xxx  
(dále jen „**Objednatel**“)

a

Obchodní firma: **EUPORA s.r.o.**  
Sídlo:  
IČO:  
DIČ:  
Registrace: Nová 209/13, Mělník 276 01  
07002441  
CZ07002441  
E-mail: zapsaná v obchodním rejstříku vedeném  
Telefon: Městským soudem v Praze pod spisovou  
Bankovní spojení: značkou C 292563  
(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen „**smluvní strany**“)  
Raiffeisenbank 70024411 /5500

[info@eupora.cz](mailto:info@eupora.cz)

### Článek 1.

#### Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této smlouvy je **zpracování žádosti o dotaci na akci:**

**„Revitalizace budovy tělocvičny Pedagogické fakulty UJEP, Ústí nad Labem“**

(dále jen „služba“), ze strany Zhotovitele, dle podmínek stanovených výzvou vyhlášenou Státním fondem životního prostředí České republiky (dále jen „SFŽP“) nebo Ministerstvem životního prostředí.

- 1.2. V souvislosti s podáním žádosti Zhotovitel pro Objednatele zajistí, zejména následující služby:
  - zpracování žádosti v souladu s aktuální výzvou Operačního programu životního prostředí,
  - elektronické podání žádosti v MS 2021+,
  - kompletace povinných příloh,
  - koordinaci prací mezi energetickým auditorem, projektanty, sestavovateli rozpočtů a SFŽP,
  - veškeré související činnosti do doby hodnocení žádosti, (dále společně jen „služba“).
- 1.3. Výstupy Zhotovitele, budou Objednateli předány v elektronické a tištěné podobě, ve formátu dle podmínek dotačního programu, tak, aby Objednateli zůstalo po předložení 1 vyhotovení dokumentace.
- 1.4. Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje pro Objednatele zajistit realizaci služby a Objednatel se zavazuje poskytnout za realizaci služby v souladu s touto smlouvou Zhotoviteli úplatu.

**Článek 2.****Úplata a způsob její úhrady**

- 2.1. Za činnosti dle odst. 1.1 a 1.2 této smlouvy obdrží Zhotovitel úplatu ve výši:  
**59 000,-**  
**K ceně bude doúčtováno 21% DPH.**  
přičemž nárok na úplatu Zhotoviteli vznikne po splnění předmětu smlouvy.
- 2.2. Úplata za službu bude zaplacená v dohodnutém termínu splatnosti na základě Zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (faktury). Faktura bude Zhotovitelem vystavena po podání žádosti o dotaci.
- 2.3. Faktura musí obsahovat kromě lhůty splatnosti, která činí 14 dní ode dne doručení faktury Objednateli, také náležitosti daňového dokladu dle § 12 zákona č. 235/2004 Sb. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Nová lhůta splatnosti 14 dní počíná běžet znovu ode dne opětovného zaslání faktury s odpovídajícími náležitostmi.
- 2.4. Úhrada úplaty za službu bude provedena Objednatelem bezhotovostně převodem na bankovní účet Zhotovitele. Smluvní strany se dohodly, že úplata za službu se považuje za uhrazenou dnem, kdy je částka připsána na účet Zhotovitele.

### **Článek 3. Doba a místo plnění**

- 3.1. Termín zahájení plnění služby: **podpisem této smlouvy.**
- 3.2. V případě nepřiznání dotace se žádost podává znovu po dohodě s Objednatelem v další vhodné výzvě.
- 3.3. Místem plnění je sídlo Zhotovitele, pokud mezi smluvními stranami nebude dohodnuto jinak.
- 3.4. Termíny plnění mohou být upřesněny dle podmínek dotace.
- 3.5. Dodržení výše uvedených termínů je závislé od řádného a včasného dodání podkladů, nebo poskytnutí součinnosti ze strany Objednatele. Po dobu prodloužení Objednatele s poskytnutím podkladů nebo součinnosti, není Zhotovitel v prodloužení se splněním povinnosti dodat službu ve výše uvedených termínech.
- 3.6. Pro případná zpoždění, která budou způsobena průtahy, či formálními připomínkami ze strany dotčených orgánů státní správy a ostatních účastníků řízení, při projednávání projektové dokumentace, která Zhotovitel nemohl a nemůže předpovídat, si Zhotovitel vyhrazuje právo jednat o prodloužení termínů plnění.

### **Článek 4. Práva a povinnosti smluvních stran**

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje:
  - (a) postupovat s odbornou péčí a v souladu s obecně závaznými právními předpisy,
  - (b) nesdělovat bez souhlasu Objednatele třetím osobám žádné údaje, týkající se plnění předmětu této smlouvy,
  - (c) neprodleně upozornit Objednatele na jakékoliv nedostatky, které při plnění této smlouvy zjistí, nebo na nevhodnost pokynů Objednatele.
  - (d) oznámit Objednateli všechny okolnosti, které zjistil v průběhu realizace předmětu smlouvy a které mohou mít vliv na realizaci této smlouvy nebo služby poskytované na základě této smlouvy.
- 4.2. Za škodu způsobenou Objednateli porušením povinností dle této smlouvy odpovídá Zhotovitel podle příslušných ustanovení občanského zákoníku, maximálně však do výše dle odst. 2.1 této smlouvy.
- 4.3. Zhotovitel je se souhlasem Objednatele oprávněn použit ke splnění předmětu smlouvy i jiných osob, přičemž odpovídá Objednateli za jejich řádné splnění předmětu smlouvy v plném rozsahu, jakož i za zachování jejich mlčenlivosti.
- 4.4. Objednatel se zavazuje
  - (a) poskytovat Zhotoviteli podklady v rozsahu a lhůtách, dle pokynů Zhotovitele a dále je povinen Zhotoviteli zajistit konzultace s příslušnými odbornými pracovníky Objednatele,

- (b) poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost, potřebnou pro řádné plnění předmětu této smlouvy,
  - (c) neprodleně upozornit Zhotovitele, na jakékoliv nedostatky, které při plnění této smlouvy zjistí a
  - (d) neprodleně informovat Zhotovitele o všech okolnostech, které zjistil v průběhu realizace předmětu smlouvy a které mohou mít vliv na realizaci této smlouvy nebo služby poskytované na základě této smlouvy Zhotovitelem a
  - (e) vznést své výhrady nebo připomínky k jakémukoliv dokumentu, již mu bude předložen Zhotovitelem do 5 pracovních dnů ode dne, kdy mu byl dokument předán k posouzení, přičemž gramatické či stylistické vady nejsou důvodem pro odmítnutí akceptace či převzetí dokumentu.
- 4.5. Objednatel je odpovědný za úplnost, včasnost a správnost podkladů, informací a údajů poskytnutých Zhotoviteli.

### **Článek 5.**

#### **Prohlášení, odpovědnost a záruky**

- 5.1. Zhotovitel prohlašuje, že je společnost řádně založená a provozovaná dle zákonů České republiky a jako taková má právo uzavřít tuto smlouvu a řádně plnit své povinnosti ze této smlouvy vyplývající.
- 5.2. Objednatel i Zhotovitel prohlašují, že k okamžiku uzavření této smlouvy nejsou v platební neschopnosti či likvidaci, že vůči nim není vedeno insolvenční řízení a že na jejich majetek nebyla uvalena exekuce nebo soudní vymáhání.
- 5.3. Objednatel je povinen uvědomit Zhotovitele o své platební neschopnosti či hrozící platební neschopnosti, návrhu na vyhlášení platební neschopnosti vůči němu, exekuci nebo soudním vymáhání rozhodnutí nařazeného na jeho majetek nebo o hrozbě takového stavu (vydání rozhodnutí, které Objednatel s největší pravděpodobností nesplní) do pěti (5) dnů od okamžiku, kdy se Objednatel o takové skutečnosti dozví nebo se o ní mohl dozvědět. Tato povinnost platí pro Zhotovitele vůči Objednateli ve stejném rozsahu.
- 5.4. Pokud prohlášení učiněné dle odst.5.2. této smlouvy bylo nepravdivé nebo se takovým stalo nebo pokud Objednatel poruší svou povinnost stanovenou v odst. 5. 3. této smlouvy, má druhá smluvní strana právo odstoupit od smlouvy s okamžitou účinností.
- 5.5. Odpovědnost Zhotovitele za jakoukoli újmu vzniklou z jednotlivého porušení smlouvy, jakož i celková výše odpovědnosti Zhotovitele za všechna porušení smlouvy bude omezena na 100% částky uhrazené dle odst. 2.1. této smlouvy. V případě náhrady škody se nenahrazuje ušlý zisk.

### **Článek 6.**

#### **Porušení smluvních povinností**



- 6.1. Smluvní strany se zavazují zaplatit za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku dle této smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky od splatnosti do jejího úplného zaplacení.
- 6.2. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.

### **Článek 7.**

#### **Doba platnosti a ukončení smlouvy**

- 7.1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou do úplného splnění závazku Zhotovitele dle této smlouvy, již spočívá v poskytnutí služby.
- 7.2. Účinnost této smlouvy lze předčasně ukončit písemnou dohodou smluvních stran, jejíž součástí bude i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek.
- 7.3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy s okamžitou účinností v případě závažného porušení smlouvy Objednatele, zejména:
  - (a) v případě, že Objednatel využívá službu zjevně nepatřičným způsobem nebo za účelem porušování platných právních předpisů,
  - (b) v případě, že Objednatel nebo údaje jím poskytnuté porušují práva třetích stran,
  - (c) v případě, že Objednatel opakovaně poruší povinnost dle této smlouvy a i přes poskytnutou lhůtu k nápravě v přiměřené lhůtě nesjedná nápravu;
  - (d) v případě, že Objednatel je v prodlení s platbou dlužných částek po dobu přesahující 30 dnů,
  - (e) v případě, že Objednatel neposkytne Zhotoviteli náležitou součinnost, pokud neposkytnutí uvedené součinnosti Objednatelem není způsobeno nepřekonatelnými překážkami (*vis major*) nebo
  - (f) v jiných případech, které by opravňovaly Zhotovitele k ukončení účinnosti smlouvy.

### **Článek 8.**

#### **Závěrečná ustanovení**

- 8.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 8.2. Smlouva a veškerá práva a povinnosti vznikající na základě Smlouvy či v souvislosti s ní, včetně práv a povinností z těchto Obchodních podmínek, se řídí zákony České republiky, zejména pak Občanským zákoníkem, s vyloučením předpisů o střetu zákonů.
- 8.3. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k zamezení sporů vznikajících na základě této smlouvy či v souvislosti s ní a řešit případné

- spory nejprve jednáním. Veškeré spory vznikající ze této smlouvy či v souvislosti s ní budou s konečnou platností rozhodnuty obecnými soudy.
- 8.4. Tato smlouva, práva a povinnosti v ní obsažené zavazuje i případné právní nástupce obou smluvních stran.
  - 8.5. Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit své pohledávky dle této smlouvy třetím stranám bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany ani jednostranně započítávat své pohledávky vůči společnosti druhé smluvní straně proti svým závazkům k ní.
  - 8.6. Pokud je některé ustanovení smlouvy, neplatné nebo nevymahatelné z důvodu rozporu s platnou legislativou nebo se neplatným nebo nevymahatelným stane během doby účinnosti smlouvy, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení této smlouvy.
  - 8.7. Případné změny nebo doplňky k této smlouvě musí mít formu písemného číslovaného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
  - 8.8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

**Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.**

29-01-2024  
V Mělníku, dne \_\_\_\_\_ 2024

Zhotovitel

29-01-2024  
v Ústí v. L. dne \_\_\_\_\_ 2024

Objednatel 2 Univerzita J. E. Purkyně  
v Ústí nad Labem

\_\_\_\_\_  
doc. PaedDr. Ladislav Bláha, Ph.D.