

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění

Číslo smlouvy o dílo – objednatel: 0057/2024

Číslo smlouvy o dílo – zhotovitel: 205/2024

Článek I. Smluvní strany

Objednatel:

Adresa:

Zastoupeno:

Zastoupení:

- ve věcech smluvních:
- ve věcech technických:

IČO:

DIČ:

(dále jen **objednatel**)

Město Vsetín

Svárov 1080, 755 01 Vsetín

Jiří Čunek, starosta města

[REDACTED]

[REDACTED]

00304450

CZ00304450

a

Zhotovitel:

Adresa:

Zastoupena:

Zastoupení:

- ve věcech smluvních:
- ve věcech technických:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Firma zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, odd., C vložka 78518

(dále jen **zhotovitel**)

ADAR ing s.r.o.

Litovelská 116/5, Nová Ulice, 779 00 Olomouc

[REDACTED]

[REDACTED]

05931738

CZ05931738

[REDACTED]

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	STAVEBNÍ ÚPRAVY DPS 1579, STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTŮ 3x2+KK - 2024
VEŘEJNÁ ZAKÁZKA DLE PŘEDMĚTU	VEŘEJNÁ ZAKÁZKA NA STAVEBNÍ PRÁCE
FORMA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	ZJEDNODUŠENÉ PODLIMITNÍ ŘÍZENÍ
MÍSTO PLNĚNÍ VZ	VSETÍN, ZLÍNSKÝ KRAJ
PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VZ	2.700.000,- Kč bez DPH
EVIDENČNÍ ČÍSLO VZ	MUVS-S 24946/2023

Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je realizace stavby nazvané „STAVEBNÍ ÚPRAVY DPS 1579, STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTŮ 3x2+KK – 2024“, na kterou zhotovitel na základě písemné výzvy k podání nabídky pro zadání veřejné zakázky na stavební práce, předložil nejvýhodnější nabídku.
2. DPS č.p. 1579 a DPS se nachází ve Vsetíně, místní části Rybníky, ve stávající zástavbě, na parcele č. 3926 - k.ú. Vsetín, ul. Pod Žamboškou, Vsetín.
3. Stávající dům č.p. 1579 je užíván jako bytový dům. Objekt je pětipodlažní - 1.PP a 1.NP až 4.NP.
 - V 1.PP je situováno technické zázemí pro dům (sklepy, prádelna, technické místnosti).
 - V 1.NP až 4.NP jsou situovány byty – je zde stávajících 16 bytů kategorie 1+KK a 16 bytů 2+KK.
 - Na každém podlaží je situováno 8 bytů. Byt kategorie 2+KK je určen pro užívání dvěma osobami.
 - Stavební úpravy řeší dispoziční řešení bytů 2+KK – hygienického zázemí, vychází z požadavků uživatele a jeho funkčního využití pro bydlení.
 - V rámci stavebních úprav budou provedeny stavební úpravy bytů:
 - byt 2+KK č.: 3 – 1.NP
 - byt 2+KK č.: 11 – 2.NP
 - byt 2+KK č.: 23 – 3.NP
4. Součástí stavebních prací je i kompletní úklid prostor dotčených stavebními pracemi, včetně odstranění prachu.
5. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí ve smluvené době jako celek nebo ve smluvených částech, v souladu:
 - a) se zadávací dokumentací,
 - b) s touto smlouvou o dílo,
 - c) s dokumentací – Projektová dokumentace pro provádění stavby „STAVEBNÍ ÚPRAVY DPS č.p. 1579 (1580) UL. POD ŽAMBOŠKOU, VSETÍN - BYTY 2+KK“, vypracoval: 
 - d) a s položkovým rozpočtem, který tvoří nedílnou přílohu této smlouvy.
6. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
7. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále dodání, instalace a zprovoznění všech technologických částí stavby jakož i provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací, konstrukcí a technologií, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména pak:
 - a) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem,
 - b) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - c) veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
 - d) zajištění a provedení všech předepsaných či dohodnutých zkoušek a revizí vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů,
 - e) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
 - f) odvoz, uložení a likvidace odpadů oprávněnou osobou v souladu s příslušnými právními předpisy,
 - g) zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí, stavebního povolení nebo jiných dokladů,
 - h) provádění denního úklidu staveniště, průběžné odstraňování znečištění komunikací či škod na nich,

- i) úhrada všech spotřebovaných médií,
 - j) zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění povinností vyplývajících zhotoviteli ze smlouvy o dílo, a to přiměřeně k povaze a rozsahu poddodávky
 - k) provedení veškerých bezpečnostních opatření požadovaných koordinátorem BOZP na staveništi a v plánu BOZP.
 - l) zajištění dokladů a certifikátů nezbytných k předání díla.
8. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými odbornými znalostmi a kapacitami, které jsou k včasnému a řádnému provedení díla nezbytné.

Článek III. Doba plnění a předání staveniště

1. Zhotovitel splní povinnost provést dílo jeho řádným dokončením, bez vad a nedodělků, a předáním objednateli. Splněním dodávky stavby se rozumí úplné dokončení díla včetně úpravy ploch dotčených stavbou do původního stavu a podepsáním posledního zápisu o předání a převzetí díla, předáním dokladů o předepsaných zkouškách a revizích.
2. Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou zahájeny dnem protokolárního předání a převzetí staveniště (zahájení stavebních prací). Termín předání a převzetí staveniště (zahájení stavebních prací) **do 5 dnů od doručení výzvy objednatele zhotoviteli k předání a převzetí staveniště**. Výzvu zasílá zástupce objednatele ve věcech technických. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech a za uvedených omezení:
 - a) Dokončení stavebních prací (včetně předání všech dokladů) do: **110 dnů od zahájení stavebních prací**.
 - b) Stavební práce v domě č. p. 1579 budou probíhat pouze v pracovní dny od 7-17 hod. a o sobotách od 7 – 15 hod. V neděli a o státních svátcích se stavební práce nebudou provádět.
 - c) Pokud zhotovitel splní termín dříve, bude tato skutečnost objednatelem akceptována a objednatel se zavazuje přijmout i plnění dokončené před sjednaným termínem plnění.
 - d) Stavební práce budou probíhat za omezeného provozu bytového domu. Nájemníci bytů, v nichž budou prováděny stavební práce budou vystěhováni.
 - e) Přesun materiálu osobním výtahem není možný.
3. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Součástí protokolu bude vyznačení předaných ploch a staveniště, seznámení s přístupovými a příjezdovými plochami.
4. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých prostorách dotčených prováděním díla a tyto vhodným způsobem chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
5. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.
6. Dojde-li v průběhu realizace díla k poškození stávajících inženýrských sítí, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu zhotovitel včetně případných škod, pokut apod.
7. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré relevantní obecně závazné právní předpisy.
8. Zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování osob, pokud k tomu není určeno a ne-li to výslovně dohodnuto.

9. Zhotovitel je povinen umístit na staveništi štítek s identifikačními údaji, který mu předal objednatel, případně informační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě a údajů o zhotoviteli, objednateli a o osobách vykonávajících funkci technického a autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat, na základě údajů předaných objednatelem, v aktuálním stavu.
10. Jiné informační tabule či reklamy lze na staveništi umístit pouze se souhlasem objednatele.

Článek IV. Vyhrazené změny

1. Objednatel si v souladu s ustanovením § 100 zákona č. 134/2016 Sb. vyhradil v zadávacím řízení následující změny závazku z této smlouvy:
 - a) **Změna ceny plnění**
Cenu je možné měnit v případě změny sazby DPH. V takovém případě Zhotovitel fakturuje cenu s DPH dle sazby DPH platné v době uskutečnění zdanitelného plnění. Cenu je možné rovněž měnit v případě uvedeném v čl. V odst. 5.
 - b) **Změna doby plnění uvedené v této smlouvě, pokud nastane některý z těchto důvodů:**
 - Zhotovitel je oprávněn podat návrh na prodloužení doby pro dokončení jednotlivých částí díla v případě, že nastala některá z níže uvedených skutečností:
 - 1) Změna povahy či rozsahu díla mající objektivně vliv na délku plnění díla.
 - 2) Zpoždění, překážka nebo zabránění způsobené nebo přičitatelné Objednateli, Objednatelovým konzultantům nebo třetím osobám.
 - c) **Objednatel si vyhrazuje právo před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah, nebo předmět díla, případně také délku realizace a s tím související změnu ceny díla, a to zejména z důvodů:**
 - neprovedení dohodnutých stavebních prací, dodávek a služeb, které byly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k zúžení předmětu díla (**méněpráce**),
 - provedení dodatečných nebo nepředvídaných stavebních prací, dodávek a služeb, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a které jsou nezbytné pro realizaci díla a změnou dojde k rozšíření předmětu díla (**vícepráce**),
 - **požadavků správců** technické infrastruktury na úpravu rozsahu a obsahu technické infrastruktury na základě nově zjištěných skutečností **správců** technické infrastruktury související s realizací akce. Např. jiné trasy vedení, jiné hloubky vedení, jiné odstupové vzdálenosti, jiné technické parametry vedení apod. než bylo původně sděleno správcí technické infrastruktury v rámci jejich vyjádření při povolování stavby.
 - změny právních předpisů, technických norem, nařízení vlády,
 - zjištění jiného stavu a vedení stávajících inženýrských sítí, než je navrženo v projektové dokumentaci,
 - vady projektové dokumentace, spočívá-li vada projektové dokumentace v nesprávném stanovení množství měrné jednotky položky soupisu prací, neuvedení položek soupisů prací vyplývajících z projektové dokumentace a nezbytných pro dokončení díla, nebo neúplným popisem položek soupisu prací,
 - výrazně nepříznivých klimatických podmínek majících vliv na dodržení nutných technologických postupů v rámci realizaci díla,
 - d) **Ocenění víceprací a méněprací**
 - Ocenění víceprací a méněprací (prací, dodávek a služeb) bude provedeno s použitím položkových cen oceněného soupisu prací (příloha č. 1 této smlouvy).
 - Soupis prací (víceprací) jednoho stavebního nebo inženýrského objektu, případně provozního souboru, musí splňovat podmínky vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění, tzn. mj., může odkazovat pouze na jednu cenovou soustavu pro období, ve kterém mají být vícepráce (méněpráce) realizovány,

a to na takovou cenovou soustavu, která byla použita v zadávací dokumentaci. Výběr cenové soustavy pro ocenění soupisu prací musí být odsouhlasen objednatelem.

- Pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije položky a jednotkové ceny ve výši odpovídající cenám v ceníku RTS platného v době realizace víceprací, ponížené minimálně o poměr nabídkové ceny vůči předpokládané hodnotě díla dle zadávací dokumentace.
- Pro práce a dodávky neuvedené v cenových soustavách bude dohodnuta individuální kalkulace. Zhotovitel je povinen v případě požadavku doložit zhotoviteli podrobný výpočet individuální kalkulace zahrnující zejména cenu materiálů, strojů, prací, režii, zisk, odvody apod.
- Každá položka soupisu víceprací musí obsahovat jednoznačný popis materiálu nebo výrobku s odkazem na příslušnou část projektové dokumentace tak, aby bylo možné provést kontrolu výměry dané měrné jednotky. Každá položka soupisu prací musí být jednoznačně měřitelná. Zhotovitel není oprávněn používat měrné jednotky typu komplet nebo soubor, pokud lze jednotlivé obsažené práce a dodávky rozdělit do jednotlivých položek (měřitelných částí) a tyto pak ocenit dle výše uvedených pravidel.
- K celkovým nákladům pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

Článek V. Cena díla

1. Cena za dílo byla sjednána jako pevná cena smluvní, která je platná po celou dobu realizace díla, pokud není stanoveno dále jinak.

	Základní (Kč bez DPH)
CENA CELKEM	1 999 634,90

2. Cena díla je stanovena na základě projektové dokumentace pro provedení stavby předané objednatelem zhotoviteli. Pro obsah ceny díla je rozhodující soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr.
3. Cena díla obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla a jeho přiměřený zisk.
4. Cena díla obsahuje mimo vlastní provedení díla dle Článku II. Předmět díla - také náklady na:
 - a) zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
 - b) opatření k ochraně životního prostředí,
 - c) náklady na sjednaná pojištění,
 - d) zajištění všech nutných zkoušek dle kontrolního a zkušebního plánu stavby.
5. Cena díla podle odst. 1. je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna jen dodatkem smlouvy z níže uvedených důvodů:
 - a) před nebo v průběhu realizace díla dojde ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu díla; v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění,
 - b) v případě víceprací, služeb a dodávek požadovaných objednatelem a neobsažených v zadávací dokumentaci,
 - c) v případě méněprací,
 - d) v případě vyhrazené změny dle čl. IV. smlouvy

Článek VI. Platební podmínky

1. Poskytnuté zdanitelné plnění, které odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 – 43, tj. patří do kategorie stavebních a montážních prací podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) bude fakturováno v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce.
2. Na plnění, která budou fakturována v režimu přenesení daňové povinnosti, bude vystaven samostatný daňový doklad podle § 29 odst. 2, písm. c) ZDPH s citací „daň odvede zákazník“.
3. Úhrada smluvní ceny proběhne na základě vystaveného daňového dokladu. Zálohy nejsou sjednány. V souladu s ust. § 21 odst. 7 ZDPH, sjednávají strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné dle odst. 4 tohoto článku smlouvy.
4. Cena díla bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
5. Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do 5. dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě o dílo.
6. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 5 dnů ode dne jeho obdržení.
7. Po odsouhlasení soupisu objednatelem vystaví zhotovitel fakturu nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po termínu zdanitelného plnění fakturovaných prací.
8. Odsouhlasený soupis provedených prací je nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.
9. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, dodávky a služby, u kterých nedošlo k rozporu.
10. Za konečnou fakturu označí zhotovitel poslední fakturu za práce provedené v měsíci dokončení stavby.
11. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro účetní doklad obsahovat také:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo zakázky
 - c) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření,
 - d) označení banky a čísla účtu, na který má být zapláceno,
 - e) číslo a datum předávacího protokolu se stanoviskem objednatele, že dílo (jeho část plnění) schvaluje jeho převzetím (předávací protokol bude přílohou faktury),
 - f) sdělení – „**daň odvede zákazník**“, pokud se jedná o fakturu v režimu přenesení daňové povinnosti
 - g) datum uskutečnění plnění
 - h) základ daně
 - i) lhůtu splatnosti faktury,
 - j) název, sídlo, IČ a DIČ objednatele a zhotovitele,
 - k) jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, kontaktní telefon.
12. Objednatel vyzve zhotovitele k doplnění faktury z důvodu neúplnosti nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy fakturu obdržel. Objednatel má v této lhůtě právo vrátit doporučeným dopisem fakturu, jejíž obsah či přílohy nesplňují požadavky této smlouvy s uvedením důvodů, pro které fakturu vrací. V takovém případě zhotovitel fakturu opraví a zašle objednateli znovu s novou lhůtou.
13. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu

druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Dnem odeslání vadné faktury zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli.

14. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. Faktura bude doručena doporučenou poštou nebo osobně na podatelnu objednatele proti písemnému potvrzení. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrady škody apod.).
15. Objednatel hradí měsíční faktury vystavené zhotovitelem až do dosažení 90 % celkové ceny díla bez DPH a DPH v platné výši. Částka rovnající se 10% z ceny díla slouží jako zádržné, bude hrazena z končené faktury, popř. předposlední, pokud by fakturovaná částka byla nižší jak zádržné. Pokud bude dílo převzato bez vad a nedodělků, bude zádržné vyplaceno objednatelem zhotoviteli spolu s poslední úhradou provedenou na základě faktury, kterou bude vyúčtována poslední část dokončeného díla. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, bude toto zádržné uhrazeno až po jejich odstranění, a to ve lhůtě 21 dnů ode dne, kdy dojde k protokolárnímu potvrzení o odstranění poslední vady či nedodělku.
16. Uhrazení fakturované částky se pro účely smlouvy rozumí odepsání příslušné finanční částky z účtu objednatele.

Článek VII. Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, údaje o prováděných pracích dílčími zhotoviteli, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, počet osob na stavbě, klimatické podmínky, rozsah provedených prací.
2. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa.
3. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem ve stavebním deníku, který učinil objednatel nebo jím pověřených zástupce, případně zpracovatel projektu, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
4. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněných zhotovitelem, nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
5. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.
6. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění stavebních prací dle této smlouvy bude vždy na staveništi přítomen stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího, přičemž stavbyvedoucí bude osoba s minimálně SŠ vzděláním, stavebního směru, odbornou autorizací (nejméně v kategorii autorizovaný technik pro osobu odpovědnou za vedení stavby) a odbornou praxí minimálně 5 let na pozici stavbyvedoucího, resp. odpovědné osoby při vedení realizace zakázek ve stavebním odboru a zástupce stavbyvedoucího osoba s minimálně SŠ vzděláním stavebního směru a odbornou praxí minimálně 5 let ve stavebním odboru.
7. Každou změnu v osobě stavbyvedoucího či jeho zástupce je zhotovitel povinen vždy předem zadavateli písemně ohlásit, přičemž se vždy bude jednat o osobu kvalifikovanou dle odst. 6 tohoto článku.
8. Pokud dochází se souhlasem objednatele ke změně technologie prováděných prací, je zhotovitel povinen upozornit objednatele ještě před tímto souhlasem na to, že tato změna si vyžádá zvýšení nákladů na zhotovení díla. Pokud tak zhotovitel neučiní, právo na úhradu těchto zvýšených nákladů mu vůči objednateli nevzniká.

9. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajících ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
10. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x týdně. Kontrolních dnů se zúčastní zástupci objednatele případně osob vykonávající funkci technického dozoru, autorského dozoru a koordinátor BOZP. Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své poddodavatele.
11. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným. Zhotovitel je povinen zapsat termín konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.
12. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele nejméně tři pracovní dny přede dnem kontroly veškerých prací, které mají být zabudované nebo budou nepřístupné. Pokud se objednatel nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, může zhotovitel v práci pokračovat.
13. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla akceptovat pokyny objednatele. Zhotovitel je však povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla. V této záležitosti se smluvní strany budou řídit ust. § 2594 občanského zákoníku.
14. Zhotovitel může se souhlasem objednatele pověřit prováděním části díla jinou osobu. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
15. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků.
16. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu z odpovědnosti za škodu vůči třetím osobám ve výši pojistné částky 30 000 000,- Kč, včetně pojištění odpovědnosti za škody způsobené na věcech, které pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti, sjednanou u pojišťovny Allianz pojišťovna, a.s. Zhotovitel doloží výše uvedené skutečnosti předložením pojistné smlouvy objednateli do podpisu této smlouvy o dílo (stačí kopie). Zhotovitel se zavazuje, že pojistná smlouva v tomto rozsahu bude uzavřena minimálně po dobu do data předání a převzetí dokončeného díla. V případě, že dojde k zániku citované pojistné smlouvy, zavazuje se zhotovitel uzavřít neprodleně jinou pojistnou smlouvu ve stejném rozsahu.

Článek VIII. Předání díla

1. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku, a to alespoň 5 pracovních dnů předem. Výzvu k převzetí díla je zhotovitel oprávněn učinit teprve poté, co bude dokončen předmět díla v rozsahu stanoveném touto smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u řízení o předání a převzetí stavby:
 - a) osvědčení o vlastnostech použitých materiálů dle § 156 Stavebního zákona – 3x,
 - b) protokoly o provedených revizních a provozních zkouškách – 3x,
 - c) stavební deník – originál podepsaný stavbyvedoucím, TDI a koordinátorem BOZP,
 - d) záruční listy, certifikáty a návody – 3x
 - e) dokumentaci skutečného provedení stavby -3x v listinné podobě a 1x na CD
 - f) doklady o likvidaci odpadu - originály
3. Bez dokladů uvedených v předchozím odstavci nelze považovat dílo za dokončené a způsobilé předání.

4. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady a nedodělky, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
5. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díly, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektové dokumentaci.
6. O průběhu přejímacího řízení pořídí zhotovitel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.

Článek IX. Záruční podmínky

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy a v záruční lhůtě bude mít vlastnosti dohodnuté touto smlouvou.
2. Zhotovitel poskytuje záruční lhůtu na dílo: **60 měsíců** – kompletní stavební práce a dodávky.
3. Záruční doba počíná běžet dnem předání zhotoveného stavebního objektu /celého díla/ objednateli bez vad a nedodělků.
4. Zárukou za jakost přejímá zhotovitel závazek ve smyslu ust. § 2619 ve vazbě na ust. §§ 2113 až 2117 občanského zákoníku.
5. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo pro vady, za které odpovídá zhotovitel, řádně užívat. O počet dní nefunkčnosti díla v záruční době, až po odstranění vady a následné opětovné zprovoznění díla, se pak tedy prodlužuje záruka na dílo stanovená v odstavci 2 tohoto článku smlouvy.
6. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, oznámí objednatel bezodkladně její výskyt písemně zhotoviteli. Práce na odstranění vady v záruční době je zhotovitel povinen zahájit neprodleně, nejpozději však do 3 pracovních dnů ode dne, kdy byl o vadě uvědomen, nedojde-li k dohodě o jiném termínu. V případě havárie zhotovitel zahájí práce na jejím odstranění nejpozději 24 hodin po oznámení. Pro účely této smlouvy se za havárii považuje zejména taková událost, která může ohrozit životy či zdraví lidí, kterých se tato událost dotýká.
7. Vada v záruční lhůtě bude odstraněna bezplatně v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vady bude dohodnut písemnou formou. Pokud strany termín odstranění vady nedohodnou, vyhrazuje si objednatel právo určit tento termín formou doporučeného dopisu adresovaného zhotoviteli.
8. Vada (její oznámení) bude objednatelem uplatněna telefonicky, faxem nebo emailem a následně potvrzena písemnou formou. Oznámení o vadě musí mimo jiné obsahovat stručný popis vzniklé vady, místo a způsob jakým k závadě došlo a jak se projevuje.
9. Provedenou opravu zhotovitel písemně předá objednateli.
10. V případě, že zhotovitel nezačne s odstraněním vady dle ustanovení tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn objednat odstranění vady u jiné firmy (společnosti). Zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady, a to do tří dnů od předložení jejich vyúčtování objednatelem. Pokud zhotovitel prokáže, že za odstraněnou vadu neručí, je objednatel povinen zhotoviteli uhrazenou částku za odstranění vady uhradit v plné výši, a to do tří dnů ode dne doručení prokázání o tom, že za vadu neodpovídá.
11. V případě vzniku škody při odstraňování záruční vady, je zhotovitel povinen ji nahradit v plné výši, a to do tří dnů od jejich uplatnění objednatelem.

Článek X. Smluvní sankce

1. Pro případ prodlení s úhradou faktury nebo její části v dohodnutých termínech uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky a to za každý i započatý den prodlení. Prodlení s úhradou faktury delší než 30 dnů je klasifikováno jako podstatné porušení smlouvy.
2. V případě prodlení zhotovitele s včasným převzetím staveniště a zahájením stavebních prací nebo předáním předmětu díla či jeho části je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
3. V případě nedodržení závazku zhotovitele dle odst. 6 článku VII., a to ve výši 1.000,-Kč za každé jednotlivé zjištění nepřítomnosti stavbyvedoucího či zástupce stavbyvedoucího na staveništi.
4. Zhotovitel se zavazuje při prodlení s termínem odstranění vad zjištěných při předání díla zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla včetně DPH za každou vadu neodstraněnou ve sjednaném termínu, a to za každý den prodlení. Toto ujednání platí i pro odstraňování vad v záruční lhůtě dle čl. IX. odst. 7.
5. Pro případ, že zhotovitel nezačne práce na odstranění havárie v termínu dle čl. IX. odst. 6 smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
6. Pro případ, že zhotovitel bude provádět stavební práce v domě č.p. 1579 v jinou dobu, než jak je stanoveno dle čl. III. odst. 2 písm. b) smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03 % z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
7. Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě se neruší povinnost strany povinné závazek splnit, ani právo strany oprávněné vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody přesahující uhrazenou smluvní pokutu v plné výši.
8. Vypočtenou smluvní pokutu, na kterou vznikne objednateli nárok, je objednatel oprávněn započíst proti doplatku ceny díla fakturované zhotovitelem.
9. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu za nesprávně vystavené daňové doklady, které způsobí nutnost podání dodatečného daňového přiznání a pozdní úhrady daně ve výši sankce uplatnění následně správcem daně, tj. repo sazba + 14 % bodů za každý den prodlení s úhradou daně podle § 252 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád.

Článek XI. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.
2. Použití náhradních materiálů, zařízení a výrobků oproti projektu stavby, této smlouvě či nabídce zhotovitele k veřejné zakázce, je možno pouze s písemným souhlasem objednatele a s podmínkou, že nedojde ke snížení technických parametrů díla.
3. Zhotovitel je povinen činit účinná opatření proti škodám hrozícím na majetku objednatele v souvislosti s realizací díla. Porušením této povinnosti zhotovitelem vzniká objednateli právo na náhradu škody.

Článek XII. Důvody ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou podepsanou odpovědnými zástupci smluvních stran, a to s účinností ke dni, jež bude v této dohodě uveden.

2. Tuto smlouvu je možno ukončit i jednostranným úkonem, a sice odstoupením od této smlouvy z důvodů podstatného porušení povinnosti vyplývajících z této smlouvy, kdy tyto důvody jsou specifikovány v odst. 3 tohoto článku smlouvy.
3. V případě, že jedna ze stran podstatně poruší povinnosti z této smlouvy vyplývajících, může druhá smluvní strana od smlouvy odstoupit. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení rozumí zejména:
 - a) prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 30 dnů,
 - b) překročení termínu zhotovení díla či jeho části o více než 30 dnů,
 - c) předmět díla či jeho část předaný zhotovitelem vykazuje takové vady a nedodělky, pro které není možno objednatelům dílo řádně užívat k jeho obvyklému nebo vymíněnému účelu dle této smlouvy,
 - d) zhotovitel poruší některou z povinností stanovených v čl. VII. odst. 1, 4, 16 nebo v čl. XI. odst. smlouvy,
 - e) objednatel zjistí více jak 3x nepřítomnost stavbyvedoucího či jeho zástupce na staveništi.
4. Chce-li některá ze stran odstoupit od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k odstoupení opravňuje.
5. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
 - a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací, oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla. Soupis provedených prací musí být odsouhlasen zástupcem objednatele,
 - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených prací a dodávek, jejichž ocenění bude provedeno dle nabídkového rozpočtu (příl. č. 1) a vypracuje „dílní konečnou fakturu“,
 - c) objednatel je povinen do 2 pracovních dnů ode dne obdržení vyzvání zahájit "dílní přejímací řízení".
6. Pravidla obsažená v odstavci 6 tohoto článku se analogicky uplatní i v případě, kdy smlouva bude ukončena dohodou smluvních stran dle odstavce 1 tohoto článku.

Článek XIII. Závěrečná ujednání

1. Změny této smlouvy mohou být realizovány pouze formou písemných dodatků (v listinné formě, vyloučena změna smlouvy jiným způsobem či jinou formou), které budou platné jen, budou-li potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o skutečnosti, že má v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště zhotovitele, a to až do doby úplné úhrady ceny díla.
3. Zhotovitel uděluje tímto objednateli souhlas s případným uveřejněním celé této smlouvy, včetně identifikačních údajů smluvních stran.
4. Tato smlouva je vyhotovená v elektronické nebo listinné podobě, přičemž preferovaná je elektronická podoba smlouvy. Smlouva vyhotovená v elektronické podobě je opatřena kvalifikovanými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran. Smlouva v listinné podobě je vyhotovená ve čtyřech provedeních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
5. Smluvní strany této smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a že tuto smlouvu uzavřely na základě úplného vzájemného konsensu a že tato smlouva odpovídá jejich skutečné, pravé a svobodné vůli, určité a srozumitelné, prosté omylů, uzavřené nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek, a nikoliv v tísní. Smluvní strany dále prohlašují, že tato smlouva jako celek ani žádné jednotlivé ustanovení této smlouvy neodporuje zásadám poctivého obchodního

styku či dobrým mravům. Autentičnost a platnost této smlouvy smluvní strany stvrzují svými podpisy.

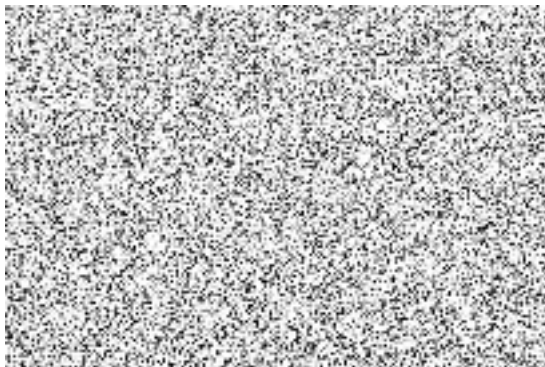
6. Smluvní strany se podle § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, dohodly, že majetkové spory z této smlouvy, které se nepodařilo odstranit vzájemným jednáním, předloží k rozhodnutí výlučně místně příslušnému soudu podle sídla objednatele.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že město Vsetín je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále „registr smluv“). Zhotovitel souhlasí se zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy, jakož i všech jednání a okolností s jejím uzavřením souvisejících. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv.
8. Objednatel potvrzuje, že tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a byly splněny podmínky pro její platné uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41 citovaného zákona) a usnesením Rady města Vsetín č. 18/33/RM/2023 ze dne 18.12.2023.
9. Smluvní strany nejsou oprávněny postoupit peněžité pohledávky z této smlouvy, ani jejich část, na třetí osobu.
10. Zhotovitel na základě výše uvedeného souhlasí s prováděním kontroly třetích osob u předmětné akce a zavazuje se k doložení veškerých podkladů a údajů nutných pro případnou kontrolu.

11. Přílohy:

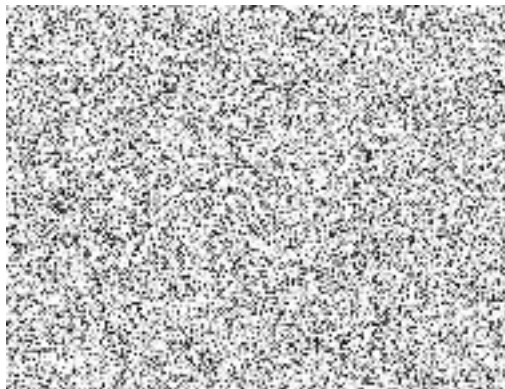
- Příloha č. 1a – Soupis stavebních prací dodávek a služeb - „Stavební úpravy DPS 1579 ul. Pod Žamboškou - stavební úpravy bytů 2+kk - 2024“
- Příloha č. 2 – Harmonogram provádění díla

Ve Vsetíně, dne

Za objednatele:



Za zhotovitele:



Pokyny pro vyplnění

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím.

Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadane na maximálně dvě desetinná místa

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **2024/1579/3 STAVEBNÍ ÚPRAVY DPS 1579, STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTŮ 3x2+KK - 2024**

Zadavatel: **Město Vsetín** IČO: **00304450**
Svárov 1080 DIČ: **CZ00304450**
75501 Vsetín-Vsetín

Zhotovitel: **ADAR ing s.r.o.** IČO: **05931738**
Litovelská 116/5, Nová Ulice DIČ: **CZ059317387**
779 00 Olomouc

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			761 592,44
PSV			946 249,46
MON			246 093,00
Vedlejší náklady			21 500,00
Ostatní náklady			24 200,00
Celkem			1 999 634,90

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	1 999 634,90 CZK
Snížená DPH	15 %	299 945,24 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení **0,00 CZK**

Cena celkem s DPH 2 299 580,14 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Ostatní a vedlejší náklady		45 500,00	0,00	6 825,00	52 325,00	2
1	Vedlejší a ostatní náklady	45 500,00	0,00	6 825,00	52 325,00	2
Stavební objekt				0,00		
SO 01	Stavební práce - byt č. 3, 11, 23/1579 - 3x2+kk	1 954 134,90	0,00	293 120,24	2 247 255,14	98
1	STAVEBNÍ ČÁST	1 481 411,79	0,00	222 211,77	1 703 623,56	74
2	ZAŘÍZENÍ VZDUCHOTECHNIKY	50 543,10	0,00	7 581,47	58 124,57	3
3	ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE	181 202,29	0,00	27 180,34	208 382,63	9
4	Elektroinstalace	240 977,72	0,00	36 146,66	277 124,38	12
Celkem za stavbu		1 999 634,90	0,00	299 945,24	2 299 580,14	100

Popis stavby: 2024/1579/3 - STAVEBNÍ ÚPRAVY DPS 1579, STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTŮ 3x2+KK - 2024

1. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Preambule

Tento soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku na stavební práce a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek.

Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a podmínky pro zpracování nabídkové ceny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven v souladu s podmínkami vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č.169/2016 Sb.

Vymezení některých pojmů

Pro účely zpracování nabídkové ceny se jsou použity některé pojmy, pod kterými se rozumí:

Soupisem stavebních prací dodávek a služeb dokument, ve kterém jsou definovány zadavatelem požadované stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i vymezení požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb.

Cenovou soustavou uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zařídění položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky pro možnost stanovení jednotkové ceny.

Ostatními náklady dodavatele spojené se splněním povinností dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Patří do nich zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu, náklady na dílenskou či výrobní dokumentaci apod.

Položkovým rozpočtem dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaného zadavatelem dodavateli ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny dle struktury soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Vedlejšími náklady na činnost zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb, ale se zhotovením stav-by souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako vedlejší rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště.

Cenová soustava

Použitá cenová soustava

Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s použitím cenové soustavy zpracované společností RTS, a.s.. Položky z cenové soustavy mají uveden odkaz na cenovou soustavu včetně označení příslušného ceníku.

Technické podmínky

Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v cenových a technických podmínkách příslušných ceníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na elektronické adrese www.cenovasoustava.cz

Individuální položky

Položky soupisu prací, které cenová soustava neobsahuje, jsou označeny popisem „vlastní“. Pro tyto položky jsou cenové a technické podmínky definovány jejich popisem, případně odkazem na konkrétní část příslušné dokumentace.

Závaznost a změna soupisu

Závaznost soupisu

Poskytnuté soupisy jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, slučování položek a jakýkoliv zásah do popisu položky, množství měrných jednotek nebo jakkoliv měnit či upravovat jakýkoliv jiný údaj v soupisu.

Zvláštní podmínky pro stanovení nabídkové ceny

Přeprava vybouraných hmot, suti a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takových případech zpracovatel soupisu předpokládá určitou přepravní vzdálenost. Pokud z technologického postupu dodavatele vyplývá jiná přepravní vzdálenost, je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu

Pokud soupis obsahuje i položky vztahující se ke vnitrostaveništnímu přesunu materiálů (položky označené jako přesun hmot), pak v takových případech je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun hmot prací PSV (pomocná stavební výroba) může být v soupisu stanoven procenticky z hodnoty ceny za provedení příslušných řemeslných prací, dodávek a služeb. V takovém případě není v soupisu uvedeno množství měrných jednotek. Dodavatel ocení celkovou cenu u takové položky přesunu hmot vždy konkrétní částkou v Kč, bez ohledu na to, jakým způsobem k jejímu výpočtu dospěl.

Příplatky za ztížené podmínky prací

Pokud soupis položku příplatku za ztížené podmínky obsahuje, je dodavatel povinen ji ocenit bez ohledu na to, že tento příplatek dodavatel standardně neuplatňuje.

Vedlejší a ostatní náklady

Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady souhrnně pro celou stavbu.

2. SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zde doplní zpracovatel soupisu případná specifika týkající se konkrétní zakázky.

3. ELEKTRONICKÁ PODOBA SOUPISU

Elektronická podoba soupisu

V souladu se zákonem jsou předložené soupisy zpracovány i v elektronické podobě. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je formát MS EXCEL.

Popis formátu soupisu odpovídá svou strukturou vzorovému soupisu volně dostupnému na internetové adrese:

www.stavebnionline.cz/soupis

Zpracování elektronické podoby soupisu

Předaný formát MS EXCEL je nepřístupným (uzamčeným) souborem, do kterého dodavatel doplňuje pouze jednotkové ceny ke všem položkám. Ostatní cenové údaje, jako celková cena položky, mezisoučty za stavební či funkční díly nebo součty celkové ceny stavebního objektu, jakož i cena stavby jsou výsledkem vložených matematických vzorců v příslušných pozicích souboru.

Jiný formát soupisu

Pokud by kterýkoliv dodavatel měl problémy s předaným formátem, lze na požádání poskytnout soupis stavebních prací také ve formátu *.xml, což je standardní formát používaný pro přenosy dat. Dokumentace tohoto formátu je volně přístupná na webových stránkách MMR.

Závěrečné ustanovení

Ostatní podmínky vztahující se ke zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Zkratky:

M+D - montáž a dodávka

D+M - dodávka a montáž

Dod.+ Mtž - dodávka a montáž

M - montáž

DOD - dodávka
DEM - demontáž
Popis objektu: 001 - Vedlejší a ostatní náklady
Popis rozpočtu: 1 - Vedlejší a ostatní náklady
Popis objektu: SO 01 - Stavební práce - byt č. 3, 11, 23/1579 - 3x2+kk
Popis rozpočtu: 1 - STAVEBNÍ ČÁST
Popis rozpočtu: 2 - ZAŘÍZENÍ VZDUCHOTECHNIKY
Popis rozpočtu: 3 - ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE
Popis rozpočtu: 4 - Elektroinstalace

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
31	Zdi podpěrné a volné	HSV			1 068,25	0,1
34	Stěny a příčky	HSV			39 647,16	2,0
41	Stropy a stropní konstrukce	HSV			25 960,88	1,3
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			2 025,00	0,1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			177 250,25	8,9
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			57 867,75	2,9
64	Výplně otvorů	HSV			20 400,00	1,0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			13 170,00	0,7
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			14 653,00	0,7
96	Bourání konstrukcí	HSV			159 981,47	8,0
97	Proražení otvorů	HSV			6 471,00	0,3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			7 027,26	0,4
711	Izolace proti vodě	PSV			20 324,50	1,0
713	Izolace tepelné	PSV			2 929,50	0,1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			22 641,00	1,1
722	Vnitřní vodovod	PSV			24 381,00	1,2
725	Zařizovací předměty	PSV			99 368,00	5,0
735	Otopná tělesa	PSV			15 818,00	0,8
762	Konstrukce tesařské	PSV			1 839,00	0,1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			430 868,00	21,5

767	Konstrukce zámečnické	PSV			42 465,26	2,1
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			22 013,50	1,1
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			4 503,00	0,2
776	Podlahy povlakové	PSV			101 052,80	5,1
781	Obklady keramické	PSV			98 040,48	4,9
783	Nátěry	PSV			18 864,00	0,9
784	Malby	PSV			41 141,42	2,1
_1	Rozváděč RB	MON			29 265,00	1,5
1VZT	Zařízení č.1	MON			37 500,00	1,9
2VZT	Montážní materiál	MON			5 850,00	0,3
M21	Elektromontáže	MON			61 413,00	3,1
M21 1	PŘÍSTROJ SPÍNAČE, PŘEPÍNAČE (s bezšroubovými svorkami)	MON			69 480,00	3,5
M21 4	Ochranné pospojování	MON			900,00	0,0
ON	Ostatní náklady	MON			36 885,00	1,8
VZT	Ostatní práce	MON			4 800,00	0,2
999	Poplatky za skládky	PSU			32 300,21	1,6
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			203 770,21	10,2
VN	Vedlejší náklady	VN			21 500,00	1,1
ON	Ostatní náklady	ON			24 200,00	1,2
Cena celkem					1 999 634,90	100,0

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	2024/1579/3	STAVEBNÍ ÚPRAVY DPS 1579, STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTŮ 3x2+KK - 2024
O:	001	Vedlejší a ostatní náklady
R:	1	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady				21 500,00		
1	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 23/ II
		Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.		1,00000				
2	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 23/ II
		Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.		1,00000				
3	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 23/ II
		Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.		1,00000				
4	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 23/ II
		Náklady na ztížené provádění stavebních prací v důsledku nepřerušného provozu v objektu DPS 1579 a 1580.		1,00000				
5	00521 R	Staveniště	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00		RTS 23/ II
		Náklady spojené s provozem staveniště, které vzniknou dodavateli podle podmínek smlouvy. Při manipulaci s prašným materiálem bude použito prostředků k minimalizaci produkce emisí tuhých znečišťujících látek, např. mlžením či skrápěním. Bude prováděna pravidelná očista a zkrápění příjezdových komunikací a manipulačních ploch tak, aby při průjezdu obslužných vozidel nevznikla sekundární prašnost. Opatření ke snížení druhotné prašnosti, tzn. ke snížení emisí tuhých znečišťujících látek při skladování a přepravě materiálu: např. zakrytování nákladních prostorů expedujících dopravních prostředků, zakrytované/uzavřené skladovací prostory.		1,00000				
Díl: ON		Ostatní náklady				24 000,00		
6	004111020R	Vypracování projektové dokumentace	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00		RTS 23/ II
		Náklady spojené s vypracováním projektové dokumentace, většinou v obsahu a rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby, ale mohou zde být obsaženy i náklady na jiné stupně projektové dokumentace, pokud jsou součástí požadavků objednatele. Díleňská dokumentace - kuchyňské linky, skříně : 1		1,00000				

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	2024/1579/3	STAVEBNÍ ÚPRAVY DPS 1579, STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTŮ 3x2+KK - 2024
O:	001	Vedlejší a ostatní náklady
R:	1	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
7	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00		RTS 23/ II
		Náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště.		1,00000				
		1						
8	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00		RTS 23/ II
		Náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek a světelné signalizace, jejich rozmístění a přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací.		1,00000				
		1						
9	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00		RTS 23/ II
		Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozní dopravní řád).		1,00000				
		1						
10	005231010R	Revize	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00		RTS 23/ II
		Náklady spojené s provedením všech technickými normami předepsaných zkoušek a revizí stavebních konstrukcí nebo stavebních prací.		1,00000				
		1						
11	00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00		RTS 23/ II
		Náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinnostmi zhotovitele při předání a převzetí díla.		1,00000				
		1						
12	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00		RTS 23/ II
		Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadované počtu.		1,00000				
		1						
13	0052410290	Uvedení všech povrchů dotčených zhotovením Díla do původního stavu, (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.)	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
		1						
14	0052410291	Bezpečnostní tabule s označením rizik na stavbě na každém podlaží, montáž, dodávka, demontáž	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
		1						
15	0052410293	Fotodokumentace realizace stavby	Soubor	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
		1						
Celkem						45 500,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/1579/3	STAVEBNÍ ÚPRAVY DPS 1579, STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTŮ 3x2+KK - 2024
O:	SO 01	Stavební práce - byt č. 3, 11, 23/1579 - 3x2+kk
R:	1	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 31		Zdi podpěrné a volné	1 068,25					
1	317941121R00	Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu bez dodávky materiálu, výšky do 120 mm profilu I, nebo IE, nebo U, nebo UE, nebo L 1.04, 1.05 - L30/30/3 : 1,36*(1,1*4)/1000*3	t	0,01795	10 000,00	179,50	801-1	RTS 23/ II
2	13231052R	Tyč ocelová válcovaná za tepla průřez: rovnoramenné L; značka: S235JR (1.0038); a = 40 mm; b = 40 mm; t = 3,0 mm 1.04, 1.05 - L30/30/3 : 1,36*(1,1*4)*1,1/1000*3	t	0,01975	45 000,00	888,75	SPCM	RTS 23/ II
Díl: 34		Stěny a příčky	39 647,16					
3	342255022RT1	Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkových pórobetonových tloušťky 75 mm včetně pomocného lešení 1.02, 1.05 : (2,68*(1,65+1,65+0,9+0,62)-(0,6*2))*3	m2	35,15280	500,00	17 576,40	801-1	RTS 23/ II
4	342255024RT1	Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkových pórobetonových tloušťky 100 mm včetně pomocného lešení 1.04 : ((3,46*2,68)-(0,8*1,97))*3	m2	23,09040	650,00	15 008,76	801-1	RTS 23/ II
5	342668111R00	Těsnění styku příčky se stávající stěnou PU pěnou (1,65+1,65+0,9+0,62+3,46))*3	m	24,84000	50,00	1 242,00	801-4	RTS 23/ II
6	342948111R00	Kotvení příček ke konstrukci kotvami na hmoždinky Včetně dodávky kotev a spojovacího materiálu. (2,68*10)*3	m	80,40000	50,00	4 020,00	801-1	RTS 23/ II
7	346244351RT2	Obezdvíka koupelnových van tloušťka 65 mm, cihla plná tl. 65 mm jakýmkoliv cihlami na jakoukoliv maltu, 0,2*(1,1*2+0,9*2)*3	m2	2,40000	750,00	1 800,00	801-1	RTS 23/ II
Díl: 41		Stropy a stropní konstrukce	23 460,00					
8	416021123R00	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, bez izolace 1.01, 1.05 : (4,8+3,7)*3	m2	25,50000	900,00	22 950,00	801-1	RTS 23/ II
9	416091082R00	Příplatky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu přes 2 do 5 m2 Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 25,50000	m2	25,50000	10,00	255,00	801-1	RTS 23/ II
10	41602PŘÍP	Příplatek za sádrokartonovou desku tl. 15mm impregnovanou, dodávka a montáž Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 25,50000	m2	25,50000	10,00	255,00		Vlastní
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní	177 250,25					
11	601016191R00	Omítka stropů a podhledů z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stropů z hotových směsí penetrační nátěr stropů akrylátový. Penetrace	m2	106,20000	30,00	3 186,00	801-1	RTS 23/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/1579/3	STAVEBNÍ ÚPRAVY DPS 1579, STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTŮ 3x2+KK - 2024
O:	SO 01	Stavební práce - byt č. 3, 11, 23/1579 - 3x2+kk
R:	1	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		po jednotlivých vrstvách 1.02, 1.03, 1.04 : (2,6+14,3+18,5)*3		106,20000				
12	602013111R00	Omítka stěn z hotových směsí vrstva jádrová, vápenocementová, , tloušťka vrstvy 10 mm, po jednotlivých vrstvách Odkaz na mn. položky pořadí 96 : 75,27900	m2	75,27900	210,00	15 808,59	801-1	RTS 23/ II
13	602016191R00	Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí penetrační nátěr stěn akrylátový po jednotlivých vrstvách Začátek provozního součtu m101 : 2,4*(2,62+1,65+0,54*2-0,62+2,62)-(0,8*2*3+0,6*2) m102 : 2,57*(1,8*2+1,65*2)-(0,6*2) m103 : 2,61*(3,46*2+4,13*2)-(0,8*2+1,22*1,55+0,92*2,35)+0,1*(2,14+2,35*2) m104 : 2,61*(5,31*2+3,46*2)-(2,14*1,55+0,8*2)+0,1*(2,14+1,55*2) m105 : 2,5*(2,49*2+1,65*2+0,55*2)-(0,6*2) Mezisoučet Konec provozního součtu 126,4602*3	m2	379,38060	30,00	11 381,42	801-1	RTS 23/ II
14	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm, Fólie hladká separační které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí, ((2,14*1,55)+(0,92*2,35)+(1,22*1,55))*3	m2	22,11000	25,00	552,75	801-1	RTS 23/ II
15	611471413R00	Tenkovrstvá úprava stropů aktivovaným štukem tloušťky 2+3 mm, maltou vápenocementovou s disperzní přísadou vodorovných, šikmých, žebrových a klenutých a schodišťových konstrukcí, s nejnutnějším obroušením podkladu (pemzou apod.) a oprášením, s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 106,20000	m2	106,20000	150,00	15 930,00	801-1	RTS 23/ II
16	611481211RT2	Vyztužení vnitřních omítek stropů sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 106,20000	m2	106,20000	190,00	20 178,00	801-1	RTS 23/ II
17	612471413R00	Tenkovrstvá úprava stěn aktivovaným štukem malta vápenocementová s disperzní přísadou na rovném povrchu vnitřních stěn, pilířů, svislých panelových konstrukcí, s nejnutnějším obroušením podkladu (pemzou apod.) a oprášením, Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 379,38060 Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 75,27900*-1	m2	304,10160	110,00	33 451,18	801-1	RTS 23/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/1579/3	STAVEBNÍ ÚPRAVY DPS 1579, STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTŮ 3x2+KK - 2024
O:	SO 01	Stavební práce - byt č. 3, 11, 23/1579 - 3x2+kk
R:	1	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
18	614471712R00	Vyspravení vnitřních betonových a železobetonových konstrukcí a panelů cementovou maltou tloušťky 20 mm	m2	12,00000	390,00	4 680,00	801-4	RTS 23/ II
Zapravení po držácích apod. : 4*3				12,00000				
19	622481211RT2	Vyztužení povrchových úprav vnějších stěn stěrkou s výztužnou sklotextilní tkaninou, s dodávkou sítě a stěrkového tmelu	m2	379,38060	190,00	72 082,31	801-1	RTS 23/ II
Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 379,38060				379,38060				
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce			57 867,75			
20	631361921RT1	Výztuž mazanin z betonů a z lehkých betonů ze svařovaných sítí průměr drátu 4 mm, velikost oka 100/100 mm	t	0,10795	45 000,00	4 857,75	801-1	RTS 23/ II
včetně distančních prvků				0,10795				
1.03, 1.05 : (14,3+3,7)*1,999/1000*3				0,10795				
21	632421115RT4	Potěr ze suchých směsí samonivelační podlahová modifikovaná hmota na bázi cementu, tloušťka 5 mm, včetně penetrace, Penetrace akrylátová; funkce: adhezni můstek; ředidlo: voda (disperzní)	m2	131,70000	300,00	39 510,00	801-1	RTS 23/ II
s rozprostřením a uhlazením								
včetně penetrace podkladu.								
1.01, 1.02, 1.03, 1.04, 1.05 : (4,8+2,6+14,3+18,5+3,7)*3				131,70000				
22	632451236R00	Potěr pískocementový na mazaninách hlazený ocelovým hladítkem o tloušťce od 40 do 50 mm	m2	54,00000	250,00	13 500,00	801-1	RTS 23/ II
nebo betonových podkladech (400 kg cementu/m3)								
1.03, 1.05 : (14,3+3,7)*3				54,00000				
Díl: 64		Výplně otvorů			20 400,00			
23	642942111R00	Osazení zárubní dveřních ocelových bez dveřních křidel, do zdíva včetně kotvení, na jakoukoliv cementovou maltu, s vybetonováním prahu v zárubni a s osazením špalíků nebo latí pro dřevěný práh plocha do 2,5 m2	kus	6,00000	900,00	5 400,00	801-1	RTS 23/ II
2*3				6,00000				
24	55330365R	Zárubeň kovová pro přesné zdění; H' = 1 970 mm; B' = 600 mm; t = 75 mm; počet křidel: 1; materiál těsnění: bez těsnění; profil: hranatý; typ závěsů: pevné; počet závěsů = 3	kus	3,00000	2 500,00	7 500,00	SPCM	RTS 23/ II
cena za levé nebo pravé - objednat dle skutečnosti								
1*3				3,00000				
25	55330370R	Zárubeň kovová pro přesné zdění; H' = 1 970 mm; B' = 800 mm; t = 75 mm; počet křidel: 1; materiál těsnění: bez těsnění; profil: hranatý; typ závěsů: pevné; počet závěsů = 3	kus	3,00000	2 500,00	7 500,00	SPCM	RTS 23/ II
cena za levé nebo pravé - objednat dle skutečnosti								
1*3				3,00000				
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy			13 170,00			
26	941955001R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m	m2	131,70000	100,00	13 170,00	800-3	RTS 23/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/1579/3	STAVEBNÍ ÚPRAVY DPS 1579, STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTŮ 3x2+KK - 2024
O:	SO 01	Stavební práce - byt č. 3, 11, 23/1579 - 3x2+kk
R:	1	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		1.01, 1.02, 1.03, 1.04, 1.05 : (4,8+2,6+14,3+18,5+3,7)*3		131,70000				
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				14 653,00		
27	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	131,70000	90,00	11 853,00	801-1	RTS 23/ II
		1.01, 1.02, 1.03, 1.04, 1.05 : (4,8+2,6+14,3+18,5+3,7)*3		131,70000				
28	953981102R00	Chemické kotvy do betonu, do cihelného zdiva do betonu, hloubky 90 mm, M 10, ampule pro chemickou kotvu	kus	12,00000	150,00	1 800,00	801-4	RTS 23/ II
		Překotvení stávajícího ocelového profilu 60x40mm : 4*3		12,00000				
29	952901111VC	Vyčištění budov - průběžné čištění chodeb, schodů, výtahu	kompl.	1,00000	1 000,00	1 000,00		Vlastní
		Položka je určena pro průběžné čištění po dobu výstavby - zametení a umytí podlah, schodů v chodbách, schodištích a výtahu.		1,00000				
		1579 : 1		1,00000				
Díl: 96		Bourání konstrukcí				122 331,47		
30	965043331RT1	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových s potěrem nebo teracem, tloušťky do 100 mm, plochy do 4 m2	m3	0,55500	2 900,00	1 609,50	801-3	RTS 23/ II
		1.05 : (3,7)*0,05*3		0,55500				
31	965043341RT1	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových s potěrem nebo teracem, tloušťky do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	2,77500	2 900,00	8 047,50	801-3	RTS 23/ II
		1.04 : (18,5)*0,05*3		2,77500				
32	965048515R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin Broušení betonového povrchu do tloušťky 5 mm	m2	77,70000	90,00	6 993,00	801-3	RTS 23/ II
		1.01, 1.02, 1.04 : (4,8+2,6+18,5)*3		77,70000				
33	965081713R00	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	16,10000	150,00	2 415,00	801-3	RTS 23/ II
		bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár						
		1.04 : (0,8*2,5)+(1,2*2,5)		5,00000				
		1.05 : 3,7*3		11,10000				
34	965082923R00	Odstranění násypu pod podlahami a ochranného na střeších tloušťky do 100 mm, plochy přes 2 m2	m3	2,14500	400,00	858,00	801-3	RTS 23/ II
		1.03 : (14,3*0,05)*3		2,14500				
35	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří, plochy do 2 m2	kus	18,00000	50,00	900,00	801-3	RTS 23/ II
		oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,						
		6*3		18,00000				
36	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	4,80000	250,00	1 200,00	801-3	RTS 23/ II
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/1579/3	STAVEBNÍ ÚPRAVY DPS 1579, STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTŮ 3x2+KK - 2024
O:	SO 01	Stavební práce - byt č. 3, 11, 23/1579 - 3x2+kk
R:	1	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Stávající zárubeň : (0,8*2)*3		4,80000				
37	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 100 % Začátek provozního součtu m101 : 2,4*(2,62+1,65+0,54*2-0,62+2,62)-(0,8*2*3+0,6*2) m102 : 2,57*(1,8*2+1,65*2-0,62)-0,6*2 m103 : 2,61*(3,46*2+4,13*2)-(0,8*2+1,22*1,55+0,92*2,35)+0,1*(2,14+2,35*2) m104 : 2,61*(5,31*2+3,46+0,9)-(2,14*1,55+0,8*2)+0,1*(2,14+1,55*2) m105 : 2,35*(2,49+1,1) Mezisoučet Konec provozního součtu 104,37170*3	m2	313,11510	280,00	87 672,23	801-3	RTS 23/ II
38	978059531R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2 včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo, 1.05 : (0,1*(2,49*2+1,65*2+0,5*2)+1)*3	m2	5,78400	110,00	636,24	801-3	RTS 23/ II
39	96001	Vybourání bytového jádra, šatní skříně, stávající kuchyňské linky včetně elektrospotřebičů, vestavěné skříně nad kuchyňskou linkou 1*3	kompl.	3,00000	4 000,00	12 000,00		Vlastní
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				6 641,83		
40	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, oborů 801, 803, 811 a 812 Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 1,2,3,4,5,6,7,8,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,29,36, : Součet : 18,97665	t	18,97665	350,00	6 641,83	801-4	RTS 23/ II
Díl: 711		Izolace proti vodě				20 324,50		
41	711212000RV2	Izolace proti vodě nátěr podkladní pod hydroizolační stěrky, Penetrace Penetrace podkladů pod hydroizolační nátěry. Začátek provozního součtu 1.05 : 2,45*(0,9*2+1,1*2) (1,51*2+1,65*2)*0,15 -(0,55*2,45) 1.05 : 3,7	m2	39,30150	80,00	3 144,12	800-711	RTS 23/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/1579/3	STAVEBNÍ ÚPRAVY DPS 1579, STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTŮ 3x2+KK - 2024
O:	SO 01	Stavební práce - byt č. 3, 11, 23/1579 - 3x2+kk
R:	1	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Mezisoučet		13,10050				
		Konec provozního součtu		39,30150				
		13,10050*3						
42	711212002RT5	Izolace proti vodě stěrka hydroizolační proti zemní vlhkosti	m2	39,30150	250,00	9 825,38	800-711	RTS 23/ II
		Aplikace pomocí stěrky tl. 3 mm v jedné vrstvě.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 41 : 39,30150		39,30150				
43	711212601RT2	Izolace proti vodě doplňky těsnicí pás š.100 mm do spoje podlaha-stěna	m	28,14000	50,00	1 407,00	800-711	RTS 23/ II
		m105 : (2,49*2+1,65*2+0,55*2)*3		28,14000				
44	711212602RT2	Izolace proti vodě doplňky těsnicí roh do spoje podlaha stěna	kus	30,00000	50,00	1 500,00	800-711	RTS 23/ II
		m105 : 10*3		30,00000				
45	711212611RT2	Izolace proti vodě doplňky těsnicí pás šířky 100 mm do svislých koutů	m	39,60000	50,00	1 980,00	800-711	RTS 23/ II
		(6*2,2)*3		39,60000				
46	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 12 m	%	1 234,00000	2,00	2 468,00	800-711	RTS 23/ II
		50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu						
Díl: 713		Izolace tepelné				2 929,50		
47	713121111RU1	Izolace podlah kročejová jednovrstvá, tloušťky 20 mm	m2	54,00000	10,00	540,00	800-713	RTS 23/ II
		V položce je zakalkulována dodávka izolačního materiálu.						
		1.03, 1.05 : (14,3+3,7)*3		54,00000				
48	713191100RT9	Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky položení separační fólie, včetně dodávky PE fólie,	m2	54,00000	15,00	810,00	800-713	RTS 23/ II
		Fólie hladká separační						
		Odkaz na mn. položky pořadí 47 : 54,00000		54,00000				
49	713191221R00	Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky obložení stěn pásky 100 mm, včetně dodávky materiálu	m	76,50000	15,00	1 147,50	800-713	RTS 23/ II
		Začátek provozního součtu						
		1.03 : (3,46+4,13)*2		15,18000				
		1.05 : (1,51+1,65+1,1+0,9)*2		10,32000				
		Mezisoučet		25,50000				
		Konec provozního součtu		76,50000				
		25,5*3						
50	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m	%	432,00000	1,00	432,00	800-713	RTS 23/ II
		50 m vodorovně						
Díl: 762		Konstrukce tesařské				1 839,00		
51	762526811R00	Demontáž podlah bez polštářů , z desek dřevotřískových, překližkových, sololitových , tloušťky do 20 mm	m2	42,90000	40,00	1 716,00	800-762	RTS 23/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/1579/3	STAVEBNÍ ÚPRAVY DPS 1579, STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTŮ 3x2+KK - 2024
O:	SO 01	Stavební práce - byt č. 3, 11, 23/1579 - 3x2+kk
R:	1	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		1.03 : 14,3*3			42,90000			
52	998762202R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	123,00000	1,00	123,00	800-762	RTS 23/ II
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				430 868,00		
53	766661112R00	Montáž dveřních křídel kompletizovaných otevíravých , , do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm T1, T2, T3, T4 : (1+1+1+1)*3	kus	12,00000	500,00	6 000,00	800-766	RTS 23/ II
54	766661412R00	Montáž dveřních křídel kompletizovaných otevíravých , protipožárních s kukátkem, do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm Dveře s protipožární odolností do 30 minut. T5 : 1*3	kus	3,00000	500,00	1 500,00	800-766	RTS 23/ II
55	766662811R00	Demontáž dveřních křídel prahů dveří jednokřídlových T5 : 1*3	kus	3,00000	100,00	300,00	800-766	RTS 23/ II
56	766670021R00	Montáž kliky a štítku T1, T2, T3, T4, T5 : (1+1+1+1+1)*3	kus	15,00000	250,00	3 750,00	800-766	RTS 23/ II
57	766695212R00	Ostatní montáž prahů dveří jednokřídlých, šířky do 100 mm T5 : 1*3	kus	3,00000	250,00	750,00	800-766	RTS 23/ II
58	766999M+D	Gumový doraz na kliku, výrobek je průhledný, použitelný při jakékoliv barvě klik, dodávka a montáž Flexibilní, průhledný doraz montovaný přímo na rukojeť kliky, který chrání střenu před nárazem. Výrobek je průhledný, použitelný při jakékoliv barvě klik. 4*3	kus	12,00000	200,00	2 400,00		Vlastní
59	54914621R	kování interiérové kliky se štíty pro klíč; povrch - kliky pochromované; povrch - štíty leštěná nerez T1, T2, T3, T4 : (1+1+1+1)*3	kus	12,00000	750,00	9 000,00	SPCM	RTS 23/ II
60	549146430R	kování bezpečnostní klika - knoflík; povrch Cr; příslušenství cylindrická vložka, 5 klíčů; bezpečnostní třída 3 T5 : 1*3	kus	3,00000	1 250,00	3 750,00	SPCM	RTS 23/ II
61	61187156R	práh dub; š = 100 mm; l = 800,0 mm; tl = 20,0 mm T5 : 1*3	kus	3,00000	650,00	1 950,00	SPCM	RTS 23/ II
62	766001T1	T/1 Dveře dřevěné plné vnitř. 600 x 1970 mm, dodávka TABULKA VÝPISU VNITŘNÍCH DVEŘÍ : 1*3	ks	3,00000	3 500,00	10 500,00		Vlastní
63	766002T2	T/2 Dveře dřevěné plné vnitř. 600 x 1970 mm, dodávka TABULKA VÝPISU VNITŘNÍCH DVEŘÍ : 1*3	ks	3,00000	3 500,00	10 500,00		Vlastní
64	766003T3	T/3 Dveře dřevěné 2/3 sklo vnitř. 800 x 1970 mm, dodávka	ks	3,00000	4 500,00	13 500,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/1579/3	STAVEBNÍ ÚPRAVY DPS 1579, STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTŮ 3x2+KK - 2024
O:	SO 01	Stavební práce - byt č. 3, 11, 23/1579 - 3x2+kk
R:	1	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		TABULKA VÝPISU VNITŘNÍCH DVEŘÍ : 1*3		3,00000				
65	766004T4	T/4 Dveře dřevěné 2/3 sklo vnitř. 800 x 1970 mm, dodávka	ks	3,00000	4 500,00	13 500,00		Vlastní
		TABULKA VÝPISU VNITŘNÍCH DVEŘÍ : 1*3		3,00000				
66	766005T5	T/5 Dveře dřevěné plně vnitř. 800 x 1970 mm PO EW C30 DP3 včetně průhledítka se jmenovkou, dodávka	ks	3,00000	8 500,00	25 500,00		Vlastní
		TABULKA VÝPISU VNITŘNÍCH DVEŘÍ : 1*3		3,00000				
67	766006T6	T/6 D+M Kuchyňská linka 1850 x 600 mm dolní a horní skříňky, digestoř, el.sporák sklokeramika 230V, dodávka a montáž	ks	3,00000	38 500,00	115 500,00		Vlastní
		TABULKA VÝPISU TRUHLÁŘSKÝCH VÝROBKŮ : 1*3		3,00000				
68	766007T7	T/7 D+M Vestavěná skříň 620 x 535 x 2400 mm, dodávka a montáž	ks	3,00000	20 000,00	60 000,00		Vlastní
		TABULKA VÝPISU TRUHLÁŘSKÝCH VÝROBKŮ : 1*3		3,00000				
69	766008T8	T/8 D+M Vestavěná skříň nad kuchyňskou linkou, dodávka a montáž	ks	3,00000	20 000,00	60 000,00		Vlastní
		TABULKA VÝPISU TRUHLÁŘSKÝCH VÝROBKŮ : 1*3		3,00000				
70	766009T9	T/9 D+M Vestavěná skříň 1260 x 590 x 2400 mm, dodávka a montáž	ks	3,00000	30 000,00	90 000,00		Vlastní
		TABULKA VÝPISU TRUHLÁŘSKÝCH VÝROBKŮ : 1*3		3,00000				
71	998766202R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	1 234,00000	2,00	2 468,00	800-766	RTS 23/ II
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				39 447,26		
72	767995103R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti přes 10 do 20 kg	kg	58,29408	155,00	9 035,58	800-767	RTS 23/ II
		Zpětná montáž profilu 60*40mm : (3,46*5,616)*3		58,29408				
73	767996801R00	Demontáž ostatních doplňků staveb atypických konstrukcí o hmotnosti přes 20 do 50 kg	kg	58,29408	5,00	291,47	800-767	RTS 23/ II
		Demontáž profilu 60*40mm : (3,46*5,616)*3		58,29408				
74	767999802R00	Demontáž ostatních doplňků staveb doplňků staveb o hmotnosti přes 50 do 100 kg	kg	155,24292	5,00	776,21	800-767	RTS 23/ II
		ja 40/60,35/80 : (4,347*3,46+5,053*3,46)*3		97,57200				
		ja 60/100 : (7,173*2,68)*3		57,67092				
75	767001	Z/1 D+M Oblá přechodová lišta hliník + dekor fólie, montáž a dodávka včetně kotvení	m	3,60000	900,00	3 240,00		Vlastní
		PŘECHODOVÁ LIŠTA Z HLINÍKOVÉHO PROFILU š. 40 mm, PŘECHOD KERAMICKÁ DLAŽBA A PVC, KOTVENO NA LEPICÍ TMEL, PŘÍPADNĚ VRUTEM						
		DEKOR FÓLIE						
		Z/1 - TABULKA VÝPISU ZÁMEČNICKÝCH VÝROBKŮ : (2*0,6)*3		3,60000				
76	767002	Z/2 D+M Oblá přechodová lišta hliník + dekor fólie, montáž a dodávka včetně kotvení	m	4,80000	900,00	4 320,00		Vlastní
		PŘECHODOVÁ LIŠTA Z HLINÍKOVÉHO PROFILU š. 40 mm, PŘECHOD PVC - KOTVENO NA LEPICÍ TMEL, PŘÍPADNĚ VRUTEM						
		DEKOR FÓLIE						
		Z/2 - TABULKA VÝPISU ZÁMEČNICKÝCH VÝROBKŮ : (2*0,8)*3		4,80000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/1579/3	STAVEBNÍ ÚPRAVY DPS 1579, STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTŮ 3x2+KK - 2024
O:	SO 01	Stavební práce - byt č. 3, 11, 23/1579 - 3x2+kk
R:	1	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
77	767003	Z/3 D+M Madlo u sprchového koutu / WC pevné typ L 450 x 750 mm, dodávka a montáž včetně kotvení	ks	6,00000	1 000,00	6 000,00		Vlastní
PEVNÉ MADLO NA PLATFORMĚ 450x750 mm, KOTVENO NA CHEMICKOU MALTU, NA STĚNU VE SPRCHOVÉM KOUTU, OSAZENO VE VÝŠCE ~ 800 mm NEREZ, ALT. KARTÁČOVANÁ NEREZ TABULKA VÝPISU ZÁMEČNICKÝCH VÝROBKŮ : 2*3 6,00000								
78	767004	Z/4 D+M Sedátko ve sprchovém koutu dl.490 x 400 mm, dodávka a montáž včetně kotvení	ks	3,00000	4 000,00	12 000,00		Vlastní
ZÁVĚSNÁ SKLOPNÁ SPRCHOVÁ SEDAČKA 490x400 mm, KOTVENO NA STĚNU VE SPRCHOVÉM KOUTU NA CHEMICKOU MALTU, OSAZENO VE VÝŠCE 460 mm NEREZ, BÍLÝ PLAST TABULKA VÝPISU ZÁMEČNICKÝCH VÝROBKŮ : 1*3 3,00000								
79	767005	Z/5 D+M Revizní dvířka do instalační šachty 400 x 500 mm - pod obklad - REVIZNÍ DVÍŘKA CLICK-CLACK, dodávka a montáž včetně kotvení	ks	3,00000	850,00	2 550,00		Vlastní
REVIZNÍ DVÍŘKA CLICK-CLACK SDK - IMPREGNOVANÝ TABULKA VÝPISU ZÁMEČNICKÝCH VÝROBKŮ : 1*3 3,00000								
80	998767202R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	1 234,00000	1,00	1 234,00	800-767	RTS 23/ II
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady						22 013,50
81	771101210RT2	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby, Penetrace	m2	12,00000	20,00	240,00	800-771	RTS 23/ II
Položka obsahuje montáž a dodávku penetračního nátěru pro zlepšení kontaktu s lepicím tmelem. 1.05 : 3,7*3 1.05 -rantl : 0,6*(0,2+0,1+0,2)*3 11,10000 0,90000								
82	771575107R00	Montáž podlah z dlaždic keramických 200 x 200 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	12,00000	550,00	6 600,00	800-771	RTS 23/ II
Odkaz na mn. položky pořadí 81 : 12,00000 12,00000								
83	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	30,90000	5,00	154,50	800-771	RTS 23/ II
1.05 : (1,5+1,65+1,1+0,9)*2*3 30,90000								
84	771579791R00	Příplatky k položkám montáže podlah keramických příplatek za plochu podlah keramických do 5 m2 jednotlivě	m2	12,00000	5,00	60,00	800-771	RTS 23/ II
Odkaz na mn. položky pořadí 81 : 12,00000 12,00000								
85	771579793RT3	Příplatky k položkám montáže podlah keramických příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	12,00000	5,00	60,00	800-771	RTS 23/ II
Odkaz na mn. položky pořadí 81 : 12,00000 12,00000								
86	23153161R	tmel MS polymer; těsnicí, lepicí; š. spáry 6 až 20 mm; l = 6 až 20 mm; barva šedá, bílá; přílnavost k materiálům beton, dřevo, cihla, plastické hmoty, sklo, kovy, keramika, kámen; tepelná odolnost - 40 až 90 °C - přetíratelný	l	30,90000	250,00	7 725,00	SPCM	RTS 23/ II
Odkaz na mn. položky pořadí 83 : 30,90000 30,90000								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/1579/3	STAVEBNÍ ÚPRAVY DPS 1579, STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTŮ 3x2+KK - 2024
O:	SO 01	Stavební práce - byt č. 3, 11, 23/1579 - 3x2+kk
R:	1	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
87	59764230R	Dlažba keramická bez glazury (UGL); tl. = 9,0 mm; a = 198 mm; b = 198 mm; povrch: reliéfní, matný; mrazuvzdorný; protiskluznost: R11; μ = 0,5; barva: šedá <i>Technické specifikace materiálů pro podlahu - nášlapnou vrstvu dle Technické zprávy – strana 8</i> <i>Odkaz na mn. položky pořadí 82 : 12,00000*1,1</i>	m2	13,20000	450,00	5 940,00	SPCM	RTS 23/ II
88	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	1 234,00000	1,00	1 234,00	800-771	RTS 23/ II
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové	4 503,00					
89	775521800R00	Demontáž podlah vlysových přibíjených včetně lišt <i>1.03 : 14,3*3</i>	m2	42,90000	90,00	3 861,00	800-775	RTS 23/ II
90	998775202R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové a parketové v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	321,00000	2,00	642,00	800-775	RTS 23/ II
Díl: 776		Podlahy povlakové	101 052,80					
91	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo PVC odstranění a uložení na hromady <i>Začátek provozního součtu</i> <i>1.01 : (2,62+1,65)*2-(0,6+0,6+0,8+0,8)</i> <i>1.02 : (1,8+1,65)*2-0,6</i> <i>1.03 : (3,46+4,13)*2-0,8</i> <i>1.04 : (3,46+5,31)*2-0,8</i> <i>Mezisoučet</i> <i>Konec provozního součtu</i> <i>43,16*3</i>	m	129,48000	10,00	1 294,80	800-775	RTS 23/ II
92	776511820RT2	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, s podložkou, z ploch přes 10 do 20 m2 <i>1.04 : 18,5*3</i> <i>1.04 : -(0,8*2,5)-(1,2*2,5)</i> <i>1.05 : 3,7*3</i>	m2	61,60000	75,00	4 620,00	800-775	RTS 23/ II
93	776511820RT3	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, s podložkou, z ploch do 10 m2 <i>1.01, 1.02 : (4,8+2,6)*3</i>	m2	22,20000	100,00	2 220,00	800-775	RTS 23/ II
94	776520010RAG	Podlahy povlakové podlahovina homogenní protiskluzná, tl. 2,0 mm, z pásů, včetně soklíku, bez vyrovnání podkladu, Sokl plastový lepení a dodávka podlahoviny z PVC, bez podkladu. Svaření podlahoviny. Dodávka a lepení podlahových soklíků z měkčeného PVC. Pastování a vyleštění podlah. <i>Technické specifikace materiálů pro podlahu - nášlapnou vrstvu dle Technické zprávy – strana 9</i> <i>1.01, 1.02, 1.03, 1.04 : (4,8+2,6+14,3+18,5)*3</i>	m2	120,60000	750,00	90 450,00	AP-PSV	RTS 23/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/1579/3	STAVEBNÍ ÚPRAVY DPS 1579, STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTŮ 3x2+KK - 2024
O:	SO 01	Stavební práce - byt č. 3, 11, 23/1579 - 3x2+kk
R:	1	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
95	998776202R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	%	1 234,00000	2,00	2 468,00	800-775	RTS 23/ II
Díl: 781		Obklady keramické				98 040,48		
96	781101210RT2	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady, Penetrace <i>Položka obsahuje montáž a dodávku penetračního nátěru pro zlepšení kontaktu s lepicím tmelem.</i> <i>Začátek provozního součtu</i> m105 : 2,5*(1,51*2+1,65*2+1,1*2+0,9*2) -(0,6*1,97) -(0,55*2) m104 : 0,5*(2,55+0,6) <i>Mezisoučet</i> <i>Konec provozního součtu</i> 25,093*3	m2	75,27900	25,00	1 881,98	800-771	RTS 23/ II
97	781415015RU2	Montáž obkladů vnitřních z obkládaček pórovinnových , 200 x 200, nebo 300 x 150 mm, lepených do flexibilního tmele <i>Odkaz na mn. položky pořadí 96 : 75,27900</i>	m2	75,27900	550,00	41 403,45	800-771	RTS 23/ II
98	781419706R00	Montáž obkladů vnitřních z obkládaček pórovinnových příplatky k položkám montáže obkladů vnitřních z obkládaček pórovinnových příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně <i>Odkaz na mn. položky pořadí 96 : 75,27900</i>	m2	75,27900	5,00	376,40	800-771	RTS 23/ II
99	781429711R00	Montáž obkladů vnitřních z obkládaček opakních Příplatky k položkám montáže obkladů vnitřních stěn z obkládaček opakních příplatek za plochu do 10 m2 (jednotlivě) <i>Odkaz na mn. položky pořadí 96 : 75,27900</i>	m2	75,27900	5,00	376,40	800-771	RTS 23/ II
100	781491001RT1	Lišty k obkladům bez dodávky materiálů m105 : (2*2+0,6+2,2*8+2,49*2+1,65*2+0,55*2*2)*2	m	65,36000	50,00	3 268,00	800-771	RTS 23/ II
101	597813601R	Obklad keramický typ: běžný; s glazurou (GL); tl. = 6,5 mm; a = 198 mm; b = 198 mm; povrch: hladký, lesklý; barva: bílá <i>Technické specifikace materiálů pro keramický obklad dle Technické zprávy – str 10</i> <i>Odkaz na mn. položky pořadí 96 : 75,27900*1,1</i>	m2	82,80690	500,00	41 403,45	SPCM	RTS 23/ II
102	78149411D+M	D Plastový profil flex lepidlo - kouty, rohy, ukončení <i>Odkaz na mn. položky pořadí 100 : 65,36000*1,05</i>	m	68,62800	100,00	6 862,80		Vlastní
103	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 12 m	%	1 234,00000	2,00	2 468,00	800-771	RTS 23/ II
Díl: 783		Nátěry				18 864,00		
104	783201811R00	Odstranění nátěrů z kovových doplňk.konstrukcí oškrabáním	m2	40,50000	30,00	1 215,00	800-783	RTS 23/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/1579/3	STAVEBNÍ ÚPRAVY DPS 1579, STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTŮ 3x2+KK - 2024
O:	SO 01	Stavební práce - byt č. 3, 11, 23/1579 - 3x2+kk
R:	1	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Stávající zárubně : (1,5*3)*9		40,50000				
105	783201811R00	Odstranění nátěrů z kovových doplňk.konstrukcí oškrabáním	m2	28,08000	100,00	2 808,00	800-783	RTS 23/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 106 : 28,08000		28,08000				
106	783201831R00	Odstranění nátěrů z kovových doplňk.konstrukcí chemickými odstranovači	m2	28,08000	100,00	2 808,00	800-783	RTS 23/ II
		Začátek provozního součtu						
		radiátory : (0,9*0,6+1,35*0,6)*2		2,70000				
		(0,15*0,6)*37*2		6,66000				
		Mezisoučet		9,36000				
		Konec provozního součtu						
		9,36*3		28,08000				
107	783201831R00	Odstranění nátěrů z kovových doplňk.konstrukcí chemickými odstranovači	m2	40,50000	100,00	4 050,00	800-783	RTS 23/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 104 : 40,50000		40,50000				
108	783225600R00	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické 2x email,	m2	22,50000	50,00	1 125,00	800-783	RTS 23/ II
		včetně pomocného lešení.						
		Zárubně : (1,5*5)*3		22,50000				
109	783226100R00	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické základní,	m2	22,50000	50,00	1 125,00	800-783	RTS 23/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 108 : 22,50000		22,50000				
110	783324340R00	Nátěry otopných těles syntetické litinových radiátorů, základní + dvojnásobné s 2x emailováním	m2	28,08000	100,00	2 808,00	800-783	RTS 23/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 106 : 28,08000		28,08000				
111	783401811R00	Odstranění starých nátěrů z potrubí a armatur potrubí, do DN 50 mm	m	13,50000	25,00	337,50	800-783	RTS 23/ II
		(1,5+3)*3		13,50000				
112	783424140R00	Nátěry potrubí a armatur syntetické potrubí, do DN 50 mm, dvojnásobné se základním nátěrem	m	13,50000	150,00	2 025,00	800-783	RTS 23/ II
		na vzduchu schnoucí						
		Odkaz na mn. položky pořadí 111 : 13,50000		13,50000				
113	783903811R00	Ostatní práce odmaštění chemickými rozpouštědly	m2	22,50000	25,00	562,50	800-783	RTS 23/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 108 : 22,50000		22,50000				
Díl: 784	Malby					41 141,42		
114	784402801R00	Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m	m2	439,35990	25,00	10 984,00	800-784	RTS 23/ II
		Začátek provozního součtu						
		strop 102,103,104 : 2,6+14,3+18,5		35,40000				
		m101 : 2,4*(2,62+1,65+0,54*2-0,62+2,62)-(0,8*2*3+0,6*2)		11,64000				
		m102 : 2,57*(1,8*2+1,65*2-0,62)-0,6*2		14,93960				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/1579/3	STAVEBNÍ ÚPRAVY DPS 1579, STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTŮ 3x2+KK - 2024
O:	SO 01	Stavební práce - byt č. 3, 11, 23/1579 - 3x2+kk
R:	1	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		m103 : 2,61*(3,46*2+4,13*2)-(0,8*2+1,22*1,55+0,92*2,35)+0,1*(2,14+2,35*2)		34,65080				
		m104 : 2,61*(5,31*2+3,46*2)-(2,14*1,55+0,8*2)+0,1*(2,14+1,55*2)		41,38640				
		m105 : 2,35*(2,49+1,1)		8,43650				
		Mezisoučet		146,45330				
		Konec provozního součtu						
		146,45330*3		439,35990				
115	784191301R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu protiplísňová, jednonásobná, Penetrace funkce: biocidní, zpevnění povrchu, úprava savosti; ředidlo: voda (disperzní)	m2	454,54710	20,00	9 090,94	800-784	RTS 23/ II
		Začátek provozního součtu						
		sdk 101, 105 : 4,8+3,7		8,50000				
		102,103,104 : 2,6+14,3+18,5		35,40000				
		m101 : 2,45*(2,62+1,65+0,54*2+0,62+2,62)-(0,8*2*3+0,6*2)		15,04550				
		m102 : 2,57*(1,8*2+1,65*2)-0,6*2		16,53300				
		m103 : 2,61*(3,46*2+4,13*2)-(0,8*2+1,22*1,55+0,92*2,35)+0,1*(2,14+2,35*2)		34,65080				
		m104 : 2,61*(5,31*2+3,46*2)-(2,14*1,55+0,8*2)+0,1*(2,14+1,55*2)		41,38640				
		Mezisoučet		151,51570				
		Konec provozního součtu						
		151,51570*3		454,54710				
116	784195222R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , barevné, dvojnásobné	m2	454,54710	42,00	19 090,98	800-784	RTS 23/ II
		Otěruvzdorný tekutý malířský vnitřní nátěr s výbornou kryvostí a bělostí.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 115 : 454,54710		454,54710				
117	784011222RT2	Ostatní práce zakrytí podlah, , včetně papírové lepenky	m2	131,70000	15,00	1 975,50	800-784	RTS 23/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 27 : 131,70000		131,70000				
Díl: 999		Poplatky za skládky				30 096,87		
118	979951111R00	Výkup kovů železný šrot, tloušťky do 4 mm	t	0,52004	-1,00	-0,52	801-3	RTS 23/ II
		Pro vyjádření výnosu ve prospěch zhotovitele je nutné jednotkovou cenu uvést se záporným znaménkem. (Získaná částka ponižuje náklad stavby.)						
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 36 : 0,36480		0,36480				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 74 : 0,15524		0,15524				
119	979990103R00	Poplatek za skládku za uložení, betonu, , skupina 17 01 01 z Katalogu odpadů	t	8,30502	550,00	4 567,76	801-3	RTS 23/ II
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 30 : 1,22100		1,22100				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 31 : 6,10500		6,10500				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 32 : 0,97902		0,97902				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/1579/3	STAVEBNÍ ÚPRAVY DPS 1579, STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTŮ 3x2+KK - 2024
O:	SO 01	Stavební práce - byt č. 3, 11, 23/1579 - 3x2+kk
R:	1	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
120	979990107R00	Poplatek za skládku za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	20,40629	850,00	17 345,35	801-3	RTS 23/ II
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 34 : 3,00300		3,00300				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 37 : 14,40329		14,40329				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 39 : 3,00000		3,00000				
121	979990111R00	Poplatek za skládku za uložení, tašky, stavební keramika, , skupina 17 01 03 z Katalogu odpadů	t	0,71531	2 500,00	1 788,28	801-3	RTS 23/ II
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 33 : 0,32200		0,32200				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 38 : 0,39331		0,39331				
122	979990161R00	Poplatek za skládku za uložení, dřevo, , skupina 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	2,36490	2 500,00	5 912,25	801-3	RTS 23/ II
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 51 : 1,50150		1,50150				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 55 : 0,00540		0,00540				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 89 : 0,85800		0,85800				
123	979990181R00	Poplatek za skládku za uložení, PVC podlahová krytina, , skupina 20 03 07 z Katalogu odpadů	t	0,09675	5 000,00	483,75	801-3	RTS 23/ II
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 91 : 0,01295		0,01295				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 92 : 0,06160		0,06160				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 93 : 0,02220		0,02220				
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot			193 801,75			
124	979087112R00	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání suti na dopravní prostředky,	t	32,40832	350,00	11 342,91	821-1	RTS 23/ II
		se složením a hrubým urovnáním nebo s přeložením na jiný dopravní prostředek kromě lodi, vč. příplatku za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m,						
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 30,31,32,33,34,36,37,38,39,51,55,74,89,91,92,93, :						
		Součet : 32,40832			32,40832			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/1579/3	STAVEBNÍ ÚPRAVY DPS 1579, STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTŮ 3x2+KK - 2024
O:	SO 01	Stavební práce - byt č. 3, 11, 23/1579 - 3x2+kk
R:	1	STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
125	979011211R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	32,40832	100,00	3 240,83	801-3	RTS 23/ II
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 30,31,32,33,34,36,37,38,39,51,55,74,89,91,92,93, : Součet: : 32,40832								
126	979011219R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	64,81664	180,00	11 667,00	801-3	RTS 23/ II
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 30,31,32,33,34,36,37,38,39,51,55,74,89,91,92,93, : Součet: : 64,81664								
127	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	32,40832	20,00	648,17	801-3	RTS 23/ II
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 30,31,32,33,34,36,37,38,39,51,55,74,89,91,92,93, : Součet: : 32,40832								
128	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	648,16635	250,00	162 041,59	801-3	RTS 23/ II
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 30,31,32,33,34,36,37,38,39,51,55,74,89,91,92,93, : Součet: : 648,16635								
129	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	32,40832	100,00	3 240,83	801-3	RTS 23/ II
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 30,31,32,33,34,36,37,38,39,51,55,74,89,91,92,93, : Součet: : 32,40832								
130	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	324,08318	5,00	1 620,42	801-3	RTS 23/ II
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 30,31,32,33,34,36,37,38,39,51,55,74,89,91,92,93, : Součet: : 324,08318								

Celkem	1 481 411,79
---------------	---------------------

JKSO:
926 Rekonstrukce
m2

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/1579/3	STAVEBNÍ ÚPRAVY DPS 1579, STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTŮ 3x2+KK - 2024
O:	SO 01	Stavební práce - byt č. 3, 11, 23/1579 - 3x2+kk
R:	2	ZAŘÍZENÍ VZDUCHOTECHNIKY

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 1VZT		Zařízení č.1				37 500,00		
1	VZT1	Malý plastový radiální ventilátor (1x68W-230V) se zpětnou klapkou, s napojením na potrubí průměr 125 mm. součástí ventilátoru je časový doběh. dodávka a montáž <i>D-10 Schéma zapojení VZT : 1*3</i>	ks	3,00000	9 000,00	27 000,00		Vlastní
					3,00000			
2	VZT2	Ohebná vzduchotechnická hadice O/125, dodávka a montáž <i>potrubí od digestoře a ventilaoru : 2*3</i>	bm	6,00000	500,00	3 000,00		Vlastní
					6,00000			
3	VZT3	Napojení nového potrubí na stávající vzt potrubí, dodávka a montáž <i>2*3</i>	kompl.	6,00000	500,00	3 000,00		Vlastní
					6,00000			
4	VZT4	Připojení digestoře - digestoř je součástí kuchyňské linky <i>1*3</i>	kompl.	3,00000	500,00	1 500,00		Vlastní
					3,00000			
5	VZT5	Zaslepení stávající otvorů do stupačky VZT - 2 ks na byt – zaplechování cca 300/300 mm, nýty, PUR, dodávka a montáž <i>2*3</i>	kompl.	6,00000	500,00	3 000,00		Vlastní
					6,00000			
Díl: 2VZT		Montážní materiál				5 850,00		
6	VZT7	Materiál pro zavěšení a uložení vzt. potrubí a elementů, dodávka a montáž <i>5*3</i>	kg	15,00000	155,00	2 325,00		Vlastní
					15,00000			
7	VZT8	Spojovací a těsnící materiál, dodávka a montáž <i>5*3</i>	kg	15,00000	155,00	2 325,00		Vlastní
					15,00000			
8	VZT9	Čistění prostor po montáži VZT, dodávka a montáž <i>2*3</i>	hod	6,00000	200,00	1 200,00		Vlastní
					6,00000			
Díl: VZT		Ostatní práce				4 800,00		
9	913 R00	Hzs - Stavební dělník <i>Demontáž stávajících rozvodů a izolace : 3*3</i>	h	9,00000	200,00	1 800,00	Prav.M	RTS 23/ II
					9,00000			
10	909 R00	Hzs-nezmeritelne stavebni prace <i>2*3</i>	h	6,00000	200,00	1 200,00		Vlastní
					6,00000			
11	Pol1	Doprava <i>1*3</i>	soubor	3,00000	100,00	300,00		Vlastní
					3,00000			
12	Pol2	Lešení, žebřík	soubor	3,00000	100,00	300,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/1579/3	STAVEBNÍ ÚPRAVY DPS 1579, STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTŮ 3x2+KK - 2024
O:	SO 01	Stavební práce - byt č. 3, 11, 23/1579 - 3x2+kk
R:	2	ZAŘÍZENÍ VZDUCHOTECHNIKY

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		1*3		3,00000				
13	Pol3	Stížená montáž	soubor	3,00000	100,00	300,00		Vlastní
		1*3		3,00000				
14	Pol4	Uvedení do provozu, provozní zkoušky	soubor	3,00000	100,00	300,00		Vlastní
		1*3		3,00000				
15	Pol5	Protokolární zaškolení obsluhy	soubor	3,00000	100,00	300,00		Vlastní
		1*3		3,00000				
16	Pol7	Předávací dokumentace, certifikáty, návody, protokoly o zkouškách, technická dokumentace zařízení..., záruční listy, protokol o zaškolení obsluhy atd. dle platných předpisů ČR.	soubor	3,00000	100,00	300,00		Vlastní
		1*3		3,00000				
Díl: 999		Poplatky za skládky				-0,90		
17	979990001R0o	Poplatek za skládku stavební sutě	t	0,90000	-1,00	-0,90		Vlastní
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :						
		9, :						
		Součet : 0,90000		0,90000				
Díl: D96		Přesuny sutě a vybouraných hmot				2 394,00		
18	979087112R00	Vodorovná doprava sutě a vybouraných hmot nakládání sutě na dopravní prostředky, se složením a hrubým urovnáním nebo s přeložením na jiný dopravní prostředek kromě lodi, vč. příplatku za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m,	t	0,90000	350,00	315,00	821-1	RTS 23/ II
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :						
		9, :						
		Součet : 0,90000		0,90000				
19	979011211R00	Svislá doprava sutě a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,90000	100,00	90,00	801-3	RTS 23/ II
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :						
		9, :						
		Součet : 0,90000		0,90000				
20	979011219R00	Svislá doprava sutě a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	2,70000	180,00	486,00	801-3	RTS 23/ II
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/1579/3	STAVEBNÍ ÚPRAVY DPS 1579, STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTŮ 3x2+KK - 2024
O:	SO 01	Stavební práce - byt č. 3, 11, 23/1579 - 3x2+kk
R:	2	ZAŘÍZENÍ VZDUCHOTECHNIKY

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		9, :						
		Součet: : 2,70000			2,70000			
21	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,90000	20,00	18,00	801-3	RTS 23/ II
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :						
		9, :						
		Součet: : 0,90000			0,90000			
22	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	18,00000	20,00	360,00	801-3	RTS 23/ II
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :						
		9, :						
		Součet: : 18,00000			18,00000			
23	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	0,90000	250,00	225,00	801-3	RTS 23/ II
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :						
		9, :						
		Součet: : 0,90000			0,90000			
24	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	9,00000	100,00	900,00	801-3	RTS 23/ II
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :						
		9, :						
		Součet: : 9,00000			9,00000			
Celkem						50 543,10		

JKSO:

926

m2

Rekonstrukce

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/1579/3	STAVEBNÍ ÚPRAVY DPS 1579, STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTŮ 3x2+KK - 2024
O:	SO 01	Stavební práce - byt č. 3, 11, 23/1579 - 3x2+kk
R:	3	ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 41		Stropy a stropní konstrukce	2 500,88					
1	411388531R00	Zabetonování otvorů do 1 m2 ve stropích železobetonových, tvárniceových a prefabrikátových včetně bednění, odbednění a výztuže (s dodáním hmot), z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 0,38475	m3	0,38475	6 500,00	2 500,88	801-4	RTS 23/ II
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní	2 025,00					
2	612403399RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí jakékoliv šířky jakékoliv šířky rýhy, 2,25*3	m2	6,75000	150,00	1 012,50	801-4	RTS 23/ II
3	612423521R00	Omítka rýh ve stěnách maltou vápennou hladká, o šířce rýhy do 150 mm, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, 2,25*3	m2	6,75000	150,00	1 012,50	801-4	RTS 23/ II
Díl: 97		Proražení otvorů	6 471,00					
4	972054491R00	Vybourání otvorů ve stropích nebo klenbách železobetonových plochy do 1 m2, tloušťky přes 81 mm bez odstranění podlahy a násypu, (0,855*0,375)*0,2*2*3	m3	0,38475	6 000,00	2 308,50	801-3	RTS 23/ II
5	974031133R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 50 mm, šířky do 100 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). 3,75*3	m	11,25000	100,00	1 125,00	801-3	RTS 23/ II
6	974031164R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 150 mm, šířky do 150 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). 6,75*3	m	20,25000	150,00	3 037,50	801-3	RTS 23/ II
Díl: 99		Staveništní přesun hmot	352,71					
7	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, oborů 801, 803, 811 a 812 Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 1,2,3,5,6, :	t	1,85635	190,00	352,71	801-4	RTS 23/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/1579/3	STAVEBNÍ ÚPRAVY DPS 1579, STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTŮ 3x2+KK - 2024
O:	SO 01	Stavební práce - byt č. 3, 11, 23/1579 - 3x2+kk
R:	3	ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Součet: : 1,85635	1,85635					
Díl: 721		Vnitřní kanalizace	22 641,00					
8	721171803R00	Demontáž potrubí z novodurových trub do D 75 mm odpadního nebo připojovacího, 2*3	m	6,00000	10,00	60,00	800-721	RTS 23/ II
			6,00000					
9	721171808R00	Demontáž potrubí z novodurových trub přes D 75 mm do D 114 mm odpadního nebo připojovacího, 1*3	m	3,00000	10,00	30,00	800-721	RTS 23/ II
			3,00000					
10	721176102R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 40 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 40 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí. 3*3	m	9,00000	200,00	1 800,00	800-721	RTS 23/ II
			9,00000					
11	721176105R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí. 2*3	m	6,00000	250,00	1 500,00	800-721	RTS 23/ II
			6,00000					
12	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. 5*3	m	15,00000	750,00	11 250,00	800-721	RTS 23/ II
			15,00000					
13	721194104R00	Zřízení přípojek na potrubí D 40 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek, včetně materiálu 3*3	kus	9,00000	500,00	4 500,00	800-721	RTS 23/ II
			9,00000					
14	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek, včetně materiálu 1*3	kus	3,00000	50,00	150,00	800-721	RTS 23/ II
			3,00000					
15	721220802R00	Demontáž zápachových uzávěrek DN 100	kus	3,00000	50,00	150,00	800-721	RTS 23/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/1579/3	STAVEBNÍ ÚPRAVY DPS 1579, STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTŮ 3x2+KK - 2024
O:	SO 01	Stavební práce - byt č. 3, 11, 23/1579 - 3x2+kk
R:	3	ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Demontáž větracího komínku : 1*3		3,00000				
16	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125	m	30,00000	25,00	750,00	800-721	RTS 23/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 9,00000		9,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 6,00000		6,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 15,00000		15,00000				
17	722181114R00	Izolace vodovodního potrubí ochranná plstěnými pásy, DN 32 a DN 40	m	9,00000	70,00	630,00	800-721	RTS 23/ II
		včetně materiálu						
		Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 9,00000		9,00000				
18	722181118R00	Izolace vodovodního potrubí ochranná plstěnými pásy, DN 100	m	21,00000	75,00	1 575,00	800-721	RTS 23/ II
		včetně materiálu						
		Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 6,00000		6,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 15,00000		15,00000				
19	998721202R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 12 m	%	123,00000	2,00	246,00	800-721	RTS 23/ II
		50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu						
Díl: 722		Vnitřní vodovod				24 381,00		
20	722130801R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových do DN 25	m	18,00000	15,00	270,00	800-721	RTS 23/ II
		6*3		18,00000				
21	722131933R00	Opravy vodovodního potrubí závitového propojení dosavadního potrubí, DN 25	kus	6,00000	200,00	1 200,00	800-721	RTS 23/ II
		2*3		6,00000				
22	722170801R00	Demontáž potrubí z trubek z PH tlakových do D 32 mm	m	6,00000	15,00	90,00	800-721	RTS 23/ II
		2*3		6,00000				
23	722172311R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 2,8 mm, PN 16, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	27,00000	250,00	6 750,00	800-721	RTS 23/ II
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí						
		9*3		27,00000				
24	722181212RT7	Izolace vodovodního potrubí náleková z trubic z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 9 mm, d 22 mm	m	27,00000	50,00	1 350,00	800-721	RTS 23/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 23 : 27,00000		27,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/1579/3	STAVEBNÍ ÚPRAVY DPS 1579, STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTŮ 3x2+KK - 2024
O:	SO 01	Stavební práce - byt č. 3, 11, 23/1579 - 3x2+kk
R:	3	ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
25	722190403R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 25	kus	24,00000	100,00	2 400,00	800-721	RTS 23/ II
		8*3		24,00000				
26	722190901R00	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravě včetně vypuštění a napuštění,	kus	6,00000	500,00	3 000,00	800-721	RTS 23/ II
		2*3		6,00000				
27	722220861R00	Demontáž armatur závitových se dvěma závity, G 3/4"	kus	9,00000	20,00	180,00	800-721	RTS 23/ II
		3*3		9,00000				
28	722239101R00	Montáž armatury závitové se dvěma závity G 1/2"	kus	12,00000	80,00	960,00	800-721	RTS 23/ II
		4*3		12,00000				
29	722260811R00	Demontáž vodoměrů závitových G 1/2"	kus	6,00000	80,00	480,00	800-721	RTS 23/ II
		2*3		6,00000				
30	722260921R00	Montáž vodoměrů závitových G 1/2"	kus	6,00000	80,00	480,00	800-721	RTS 23/ II
		2*3		6,00000				
31	722280106R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32	m	27,00000	25,00	675,00	800-721	RTS 23/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 23 : 27,00000		27,00000				
32	722999	Ventil závitový zpětný přímý G 1/2 PN 16 do 110°C, dodávka a montáž	kus	6,00000	350,00	2 100,00		Vlastní
		2*3		6,00000				
33	55113524.AR	kohout kulový redukovaný nátrubkový; PN 42; 1/2 "; ovládání páčka	kus	12,00000	350,00	4 200,00	SPCM	RTS 23/ II
		4*3		12,00000				
34	998722202R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	%	123,00000	2,00	246,00	800-721	RTS 23/ II
Díl: 725		Zařizovací předměty				99 368,00		
35	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	3,00000	250,00	750,00	800-721	RTS 23/ II
		1*3		3,00000				
36	725119305R00	Klozetové mísy montáž kombinované	soubor	3,00000	500,00	1 500,00	800-721	RTS 23/ II
		1*3		3,00000				
37	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	3,00000	250,00	750,00	800-721	RTS 23/ II
		1*3		3,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/1579/3	STAVEBNÍ ÚPRAVY DPS 1579, STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTŮ 3x2+KK - 2024
O:	SO 01	Stavební práce - byt č. 3, 11, 23/1579 - 3x2+kk
R:	3	ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
38	725219401R00	Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva	soubor	3,00000	500,00	1 500,00	800-721	RTS 23/ II
		Včetně dodání zápachové uzávěrky.						
		1*3		3,00000				
39	725240812R00	Demontáž sprchových kabin a mís mís bez výtokových armatur	soubor	3,00000	250,00	750,00	800-721	RTS 23/ II
		1*3		3,00000				
40	725299101R00	Montáž koupelnových doplňků mýdelníků, držáků apod.	soubor	6,00000	150,00	900,00	800-721	RTS 23/ II
		Galerka : 1*3		3,00000				
		Mýdelník : 1*3		3,00000				
41	725310823R00	Demontáž dřezů jednoduchých v kuchyňské sestavě	soubor	3,00000	250,00	750,00	800-721	RTS 23/ II
		bez výtokových armatur,						
		1*3		3,00000				
42	725319101R00	Montáž dřezu jednoduchého	soubor	3,00000	500,00	1 500,00	800-721	RTS 23/ II
		D1 : 1*3		3,00000				
43	725810811R00	Demontáž výtokových ventilů nástěnných	kus	3,00000	50,00	150,00	800-721	RTS 23/ II
		1*3		3,00000				
44	725819401R00	Montáž ventilu rohového s trubičkou, G 1/2"	soubor	18,00000	100,00	1 800,00	800-721	RTS 23/ II
		6*3		18,00000				
45	725823111RT1	Baterie umyvadlové a dřezové umyvadlová, stojánková, ruční ovládání bez otvírání odpadu, standardní, včetně dodávky materiálu	kus	3,00000	1 250,00	3 750,00	800-721	RTS 23/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 38 : 3,00000		3,00000				
46	725823114RT1	Baterie umyvadlové a dřezové dřezová, stojánková, ruční ovládání bez otvírání odpadu, standardní, včetně dodávky materiálu	kus	3,00000	1 250,00	3 750,00	800-721	RTS 23/ II
		Baterie dřezová stojánková páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 220 mm						
		Odkaz na mn. položky pořadí 42 : 3,00000		3,00000				
47	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	12,00000	150,00	1 800,00	800-721	RTS 23/ II
		4*3		12,00000				
48	725840850R00	Demontáž baterií sprchových diferenciálních G 3/4x1	kus	3,00000	150,00	450,00	800-721	RTS 23/ II
		1*3		3,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/1579/3	STAVEBNÍ ÚPRAVY DPS 1579, STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTŮ 3x2+KK - 2024
O:	SO 01	Stavební práce - byt č. 3, 11, 23/1579 - 3x2+kk
R:	3	ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
49	725849200R00	Montáž baterie sprchové nastavitelná výška S1 : 1*3	kus	3,00000	150,00	450,00	800-721	RTS 23/ II
				3,00000				
50	725860201RT1	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 40, 50 mm x 6/4"; pro dřez, PP; příslušenství přípojka pro pračku/myčku, včetně dodávky materiálu Odkaz na mn. položky pořadí 42 : 3,00000	kus	3,00000	500,00	1 500,00	800-721	RTS 23/ II
				3,00000				
51	725860213R00	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 32, 40 mm x 5/4"; pro umyvadla; PP; příslušenství krycí růžice odtoku, zpětný uzávěr, včetně dodávky materiálu Odkaz na mn. položky pořadí 38 : 3,00000	kus	3,00000	500,00	1 500,00	800-721	RTS 23/ II
				3,00000				
52	725860811R00	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařiz. předměty jednoduchých 3*2	kus	6,00000	100,00	600,00	800-721	RTS 23/ II
				6,00000				
53	72501MON	Montáž žlabu odtokového s roštem ke zdi, dl. 930mm, montáž Odkaz na mn. položky pořadí 49 : 3,00000	kus	3,00000	1 250,00	3 750,00		Vlastní
				3,00000				
54	72502MON	Montáž sprchových dveří třídlých 90x190, montáž Odkaz na mn. položky pořadí 49 : 3,00000	soubor	3,00000	1 000,00	3 000,00		Vlastní
				3,00000				
55	55141040R	ventil uzavírací pro rozvod vytápění a sanity; kulový; DN 15 mm; těleso mosaz; pracovní teplota do 90 ° C Odkaz na mn. položky pořadí 44 : 18,00000	kus	18,00000	150,00	2 700,00	SPCM	RTS 23/ II
				18,00000				
56	55145009R	Baterie mechanická směšovací použití: sprcha; typ: nástěnný; materiál: mosaz; rozteč = 150 mm; povrchová úprava: chrom Odkaz na mn. položky pořadí 49 : 3,00000	kus	3,00000	1 500,00	4 500,00	SPCM	RTS 23/ II
				3,00000				
57	55145351R	růžice sprchová; 5 polohová; 108 mm; povrch chrom Odkaz na mn. položky pořadí 49 : 3,00000	kus	3,00000	250,00	750,00	SPCM	RTS 23/ II
				3,00000				
58	55145352R	kombinace sprchová držák pevný; ruční sprcha d 68 mm; hadice 150 cm; povrch chrom Odkaz na mn. položky pořadí 49 : 3,00000	kus	3,00000	750,00	2 250,00	SPCM	RTS 23/ II
				3,00000				
59	55162357.A2R	manžeta klozetová centrická; PE; d = 110 mm Odkaz na mn. položky pořadí 36 : 3,00000	kus	3,00000	100,00	300,00	SPCM	RTS 23/ II
				3,00000				
60	551674068R	Sedátko záchodové s poklopem; materiál: plast; tvar: oválný; barva: bílá Odkaz na mn. položky pořadí 36 : 3,00000	kus	3,00000	750,00	2 250,00	SPCM	RTS 23/ II
				3,00000				
61	552307DOD	Dřez nerez kuchyňský; rozměr dřezu: 500 x 400 mm, hloubka dřezu: 150 mm, otvor pro baterii, gumový špunt - dodávka	kus	3,00000	1 250,00	3 750,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/1579/3	STAVEBNÍ ÚPRAVY DPS 1579, STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTŮ 3x2+KK - 2024
O:	SO 01	Stavební práce - byt č. 3, 11, 23/1579 - 3x2+kk
R:	3	ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Odkaz na mn. položky pořadí 42 : 3,00000		3,00000				
62	615290DOD	Galerka – zrcadlová skříňka - 58x49x14,5cm plast, dodávka 3× dvířka se zrcadlem vestavěné police za bočními dvířky část pod středovými dvířky je bez polic pod zrcadlovými dvířky otevřený odkládací prostor 1*3	kus	3,00000	3 000,00	9 000,00		Vlastní
63	615291DOD	Plastový mýdelník pro sprchovou tyč cca 14 x 10 cm, dodávka 1*3	kus	3,00000	250,00	750,00		Vlastní
64	64217304R	Umyvadlo typ: jednoduchý; materiál: keramika; šířka = 500,0 mm; hl. = 410 mm; tvar: oválný; otvor pro baterii uprostřed; barva: bílá Odkaz na mn. položky pořadí 38 : 3,00000	kus	3,00000	1 250,00	3 750,00	SPCM	RTS 23/ II
65	64233512R	Mísa záchodová kombinační; materiál: keramika; zabudování: stojící; tvar: oválný; splachování: hluboké; odpad: vodorovný; barva: bílá Odkaz na mn. položky pořadí 36 : 3,00000	kus	3,00000	3 000,00	9 000,00	SPCM	RTS 23/ II
66	PC 01DOD	Sprchové dveře třídlíné 90x190 cm, rám lakovaná ocel, výplň umělá hmota, dodávka Odkaz na mn. položky pořadí 49 : 3,00000	kpl	3,00000	5 000,00	15 000,00		Vlastní
67	PC 02DOD	Sprchový žlab z nerezové oceli, montáž do prostoru, stavební výška 90mm, délka 680mm, šířka 100 mm., sifon DN50, kryt z nerezové oceli, dodávka Odkaz na mn. položky pořadí 49 : 3,00000	ks	3,00000	4 000,00	12 000,00		Vlastní
68	998725202R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	%	1 234,00000	2,00	2 468,00	800-721	RTS 23/ II
Díl: 735		Otopná tělesa				15 818,00		
69	735179110R00	Otopná tělesa koupelnová montáž topných žebříků, bez dodávky materiálu 1*3	kus	3,00000	350,00	1 050,00	800-731	RTS 23/ II
70	904 R02	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci, Topná zkouška 0,5*3	h	1,50000	200,00	300,00		RTS 23/ II
71	54132126R	těleso otopné trubkové el. přímotopné jmen. tep. výkon 300 W; v = 1 220 mm; l = 595 mm ovládání v elektroinstalaci	kus	3,00000	4 000,00	12 000,00	SPCM	RTS 23/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/1579/3	STAVEBNÍ ÚPRAVY DPS 1579, STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTŮ 3x2+KK - 2024
O:	SO 01	Stavební práce - byt č. 3, 11, 23/1579 - 3x2+kk
R:	3	ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Odkaz na mn. položky pořadí 69 : 3,00000		3,00000				
72	998735202R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 12 m	%	1 234,00000	2,00	2 468,00	800-731	RTS 23/ II
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				3 018,00		
73	767996801R00	Demontáž ostatních doplňků staveb atypických konstrukcí o hmotnosti přes 20 do 50 kg	kg	75,00000	20,00	1 500,00	800-767	RTS 23/ II
		Sprchové madla, sprchové dvířka, háčky : 25*3		75,00000				
74	7679991M+D	Uložení a uchycení potrubí systémové typizované upevňovací prvky z pozink. oceli, dodávka a montáž	kg	6,00000	155,00	930,00		Vlastní
		Materiál pro uložení a uchycení potrubí						
		- systémové typizované upevňovací prvky z Pz oceli:						
		- typizované prvky a šroubové spoje:						
		- objímky s protihluk. vložkami z profil. EPDM pryže:						
		- nosné profily s dostatečnou statickou únosností:						
		- vč. potřebného spojovacího a mont. materiálu:						
		- řezy a otvory zatříť zinkovým lakem:						
		2*3		6,00000				
75	7679992M+D	Pomocné ocelové konstrukce, dodávka a montáž	kg	3,00000	155,00	465,00		Vlastní
		Pomocné ocelové konstrukce						
		- upevňovací prvky z černé oceli:						
		- nosné profily s dostatečnou statickou únosností:						
		- vč. potřebného kotvícího, spojovacího a mont. materiálu:						
		1*3		3,00000				
76	998767202R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	123,00000	1,00	123,00	800-767	RTS 23/ II
Díl: 999		Poplatky za skládky				1 454,96		
77	979951111R00	Výkup kovů železný šrot, tloušťky do 4 mm	t	0,17265	-1,00	-0,17	801-3	RTS 23/ II
		Pro vyjádření výnosu ve prospěch zhotovitele je nutné jednotkovou cenu uvést se záporným znaménkem. (Získaná částka ponižuje náklad stavby.)						
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 20 : 0,03834		0,03834				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 27 : 0,00477		0,00477				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/1579/3	STAVEBNÍ ÚPRAVY DPS 1579, STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTŮ 3x2+KK - 2024
O:	SO 01	Stavební práce - byt č. 3, 11, 23/1579 - 3x2+kk
R:	3	ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 41 : 0,02760		0,02760				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 43 : 0,00147		0,00147				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 47 : 0,01872		0,01872				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 48 : 0,00675		0,00675				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 73 : 0,07500		0,07500				
78	979990107R00	Poplatek za skládku za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	0,91125	450,00	410,06	801-3	RTS 23/ II
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 5 : 0,10125		0,10125				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 6 : 0,81000		0,81000				
79	979990108R00	Poplatek za skládku za uložení, železobeton, , skupina 17 01 01 z Katalogu odpadů	t	0,92340	450,00	415,53	801-3	RTS 23/ II
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 4 : 0,92340		0,92340				
80	979990111R00	Poplatek za skládku za uložení, tašky, stavební keramika, , skupina 17 01 03 z Katalogu odpadů	t	0,16098	450,00	72,44	801-3	RTS 23/ II
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 35 : 0,10260		0,10260				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 37 : 0,05838		0,05838				
81	979990191R00	Poplatek za skládku za uložení, plastové výrobky, , skupina 17 02 03 z Katalogu odpadů	t	0,11142	5 000,00	557,10	801-3	RTS 23/ II
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 8 : 0,01260		0,01260				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 9 : 0,00594		0,00594				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 15 : 0,01260		0,01260				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 22 : 0,00168		0,00168				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 39 : 0,07350		0,07350				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 52 : 0,00510		0,00510				
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				2 971,74		
82	979011211R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	2,31264	350,00	809,42	801-3	RTS 23/ II
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 4,5,6,8,9,15,20,22,27,29,35,37,39,41,43,47,48,52,73, : Součet: : 2,31264		2,31264				
83	979011219R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	4,62528	100,00	462,53	801-3	RTS 23/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/1579/3	STAVEBNÍ ÚPRAVY DPS 1579, STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTŮ 3x2+KK - 2024
O:	SO 01	Stavební práce - byt č. 3, 11, 23/1579 - 3x2+kk
R:	3	ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 4,5,6,8,9,15,20,22,27,29,35,37,39,41,43,47,48,52,73, : Součet: : 4,62528								
84	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	2,31264	180,00	416,28	801-3	RTS 23/ II
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku. Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 4,5,6,8,9,15,20,22,27,29,35,37,39,41,43,47,48,52,73, : Součet: : 2,31264								
85	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	46,25280	20,00	925,06	801-3	RTS 23/ II
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 4,5,6,8,9,15,20,22,27,29,35,37,39,41,43,47,48,52,73, : Součet: : 46,25280								
86	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	11,56320	20,00	231,26	801-3	RTS 23/ II
Včetně případného složení na staveništní deponii. Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 4,5,6,8,9,15,20,22,27,29,35,37,39,41,43,47,48,52,73, : Součet: : 11,56320								
87	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	11,56320	10,00	115,63	801-3	RTS 23/ II
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 4,5,6,8,9,15,20,22,27,29,35,37,39,41,43,47,48,52,73, : Součet: : 11,56320								
88	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	2,31264	5,00	11,56	800-6	RTS 23/ II
s hrubým urovnáním, Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 4,5,6,8,9,15,20,22,27,29,35,37,39,41,43,47,48,52,73, : Součet: : 2,31264								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/1579/3	STAVEBNÍ ÚPRAVY DPS 1579, STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTŮ 3x2+KK - 2024
O:	SO 01	Stavební práce - byt č. 3, 11, 23/1579 - 3x2+kk
R:	3	ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: ON		Ostatní náklady				200,00		
89	798	Ozn. tras vedení se směrem toku a druhu média, rozměry a provedení dle ČSN 13 0072, upevnění lep., dodávka a montáž	soubor	1,00000	200,00	200,00		Vlastní

1

1,00000

Celkem	181 202,29
---------------	-------------------

JKSO:

926

m2

Rekonstrukce

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/1579/3	STAVEBNÍ ÚPRAVY DPS 1579, STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTŮ 3x2+KK - 2024
O:	SO 01	Stavební práce - byt č. 3, 11, 23/1579 - 3x2+kk
R:	4	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 96		Bourání konstrukcí	37 650,00					
1	971035131R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na maltu cementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 150 mm základovém nebo nadzákladovém, 2*3	kus	6,00000	250,00	1 500,00	801-3	RTS 23/ II
2	971042141R00	Vybourání otvorů v betonových příčkách a zdech průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 300 mm základových nebo nadzákladových, 2*3	kus	6,00000	250,00	1 500,00	801-3	RTS 23/ II
3	973031614R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes pro špalíky a krabice na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, velikosti do 50x50x50 mm 3*3	kus	9,00000	200,00	1 800,00	801-3	RTS 23/ II
4	973046141R00	Vysekání výklenků a kapes ve zdivu betonovém kapes pro špalíky a krabice velikosti do 50x50 mm, do hloubky 50 mm 35*3	kus	105,00000	150,00	15 750,00	801-3	RTS 23/ II
5	974031121R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 30 mm, šířky do 30 mm 6*3	m	18,00000	50,00	900,00	801-3	RTS 23/ II
6	974031122R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 30 mm, šířky do 70 mm 2*3	m	6,00000	75,00	450,00	801-3	RTS 23/ II
7	974049121R00	Vysekání rýh v betonových zdech v ploše do hloubky 30 mm, šířky do 30 mm 50*3	m	150,00000	75,00	11 250,00	801-3	RTS 23/ II
8	974049122R00	Vysekání rýh v betonových zdech v ploše do hloubky 30 mm, šířky do 70 mm 10*3	m	30,00000	75,00	2 250,00	801-3	RTS 23/ II
9	974052513R00	Frézování drážek pro instalace ve stropu betonovém hloubky do 30 mm, šířky do 30 mm 10*3	m	30,00000	75,00	2 250,00	801-3	RTS 23/ II
Díl: 99		Staveništní přesun hmot	32,72					
10	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m, oborů 801, 803, 811 a 812 Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :	t	0,10908	300,00	32,72	801-4	RTS 23/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/1579/3	STAVEBNÍ ÚPRAVY DPS 1579, STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTŮ 3x2+KK - 2024
O:	SO 01	Stavební práce - byt č. 3, 11, 23/1579 - 3x2+kk
R:	4	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		3,4,5,6,7,8, :						
		Součet: : 0,10908		0,10908				

Díl: 1	Rozváděč RB					29 265,00		
11	Pol__0001	BC-O-1/18-ECO Rozvodnice Xboard, NA omítku, průhled.plast.dveře, dodávka a montáž	ks	3,00000	1 250,00	3 750,00		Vlastní
		1*3		3,00000				
12	Pol__0002	25/1 Hlavní vypínač, 1-pól, In=25A, dodávka a montáž	ks	3,00000	1 000,00	3 000,00		Vlastní
		1*3		3,00000				
13	Pol__0003	B2/1 Jistič char B, 1-pólový, Icn=6kA, In=2A, dodávka a montáž	ks	3,00000	250,00	750,00		Vlastní
		1*3		3,00000				
14	Pol__0004	B6/1 Jistič char B, 1-pólový, Icn=6kA, In=6A, dodávka a montáž	ks	3,00000	300,00	900,00		Vlastní
		1*3		3,00000				
15	Pol__0005	B13/1 Jistič char B, 1-pólový, Icn=6kA, In=13A, dodávka a montáž	ks	3,00000	300,00	900,00		Vlastní
		1*3		3,00000				
16	Pol__0006	B16/1 Jistič char B, 1-pólový, Icn=6kA, In=16A, dodávka a montáž	ks	12,00000	300,00	3 600,00		Vlastní
		4*3		12,00000				
17	Pol__0007	B20/1 Jistič char B, 1-pólový, Icn=6kA, In=20A, dodávka a montáž	ks	3,00000	350,00	1 050,00		Vlastní
		1*3		3,00000				
18	Pol__0008	Proudový chránič s nadproudovou ochranou 10/1N/003, dodávka a montáž	ks	3,00000	1 500,00	4 500,00		Vlastní
		1*3		3,00000				
19	Pol__0009	25/2/003 Chránič Ir=250A, typ AC, 2-pól, Idn=0.03A, In=25A, dodávka a montáž	ks	3,00000	1 000,00	3 000,00		Vlastní
		1*3		3,00000				
20	Pol__0010	Zaslepovací pás, dodávka a montáž	ks	1,50000	250,00	375,00		Vlastní
		0,5*3		1,50000				
21	Pol__0011	10/1P-1TE Propojovací lišta 1m, 1-pól, In=63A, 10mm2, dodávka a montáž	ks	0,90000	100,00	90,00		Vlastní
		0,3*3		0,90000				
22	Pol__0012	12/280/2 Svodič přepětí třídy B+C, 2pól sada pro TN-S, dodávka a montáž	ks	3,00000	2 000,00	6 000,00		Vlastní
		1*3		3,00000				
23	Pol__0013	VODIČ JEDNOŽILOVÝ, IZOLACE PVC CY 4 mm2,, drátování, dodávka a montáž	m	3,00000	50,00	150,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/1579/3	STAVEBNÍ ÚPRAVY DPS 1579, STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTŮ 3x2+KK - 2024
O:	SO 01	Stavební práce - byt č. 3, 11, 23/1579 - 3x2+kk
R:	4	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		1*3		3,00000				
24	Pol__0014	HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY Montáž a popis rozvaděce	hod	6,00000	200,00	1 200,00		Vlastní
		2*3		6,00000				
Díl: M21		Elektromontáže				61 413,00		
25	Pol__0015	SUPER MONOFLEX - střední mechanická odolnost 750N PVC - (ČSN) 1220 TRUBKA OHEBNÁ - SUPER MONOFLEX 20. 750N. dodávka a montáž	m	84,00000	50,00	4 200,00		Vlastní
		28*3		84,00000				
26	Pol__0016	PŘÍSLUŠENSTVÍ K TRUBKÁM 5321 PŘÍCHYTKA PVC, dodávka a montáž	ks	42,00000	5,00	210,00		Vlastní
		14*3		42,00000				
27	Pol__0018	ELEKTROINSTALAČNÍ KRABICE - POD OMÍTKU KU 68/1 KRABICE PŘÍSTROJOVÁ, dodávka a montáž	ks	93,00000	40,00	3 720,00		Vlastní
		31*3		93,00000				
28	Pol__0019	ELEKTROINSTALAČNÍ KRABICE - POD OMÍTKU KU 68-1903 KRABICE ODBOČNÁ, dodávka a montáž	ks	18,00000	40,00	720,00		Vlastní
		6*3		18,00000				
29	Pol__0020	HMOŽDINKA HM 8 HMOŽDINKA 8, dodávka a montáž	ks	36,00000	8,00	288,00		Vlastní
		12*3		36,00000				
30	Pol__0021	SVORKOVNICE KRABICOVÁ 273-112 2x1-2,5mm2, dodávka a montáž	ks	60,00000	5,00	300,00		Vlastní
		20*3		60,00000				
31	Pol__0022	SVORKOVNICE KRABICOVÁ 273-104 3x1-2,5mm2, dodávka a montáž	ks	30,00000	6,00	180,00		Vlastní
		10*3		30,00000				
32	Pol__0023	SVORKOVNICE KRABICOVÁ 273-102 4x1-2,5mm2, dodávka a montáž	ks	30,00000	7,00	210,00		Vlastní
		10*3		30,00000				
33	Pol__0024	SVORKOVNICE KRABICOVÁ 273-105 5x1-2,5mm2, dodávka a montáž	ks	15,00000	9,00	135,00		Vlastní
		5*3		15,00000				
34	Pol__0025	Montáž rozváděčů litinových, hliníkových nebo plastových sestavy hmotnosti do 50 kg, dodávka a montáž	ks	3,00000	500,00	1 500,00		Vlastní
		1*3		3,00000				
35	Pol__0026	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji do 2,5 mm2	ks	54,00000	20,00	1 080,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/1579/3	STAVEBNÍ ÚPRAVY DPS 1579, STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTŮ 3x2+KK - 2024
O:	SO 01	Stavební práce - byt č. 3, 11, 23/1579 - 3x2+kk
R:	4	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		18*3		54,00000				
36	Pol__0027	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji 4 mm2	ks	30,00000	30,00	900,00		Vlastní
		10*3		30,00000				
37	Pol__0029	VODIČ JEDNOŽILOVÝ, IZOLACE PVC H07V-K 4 mm2, z.žl., dodávka a montáž	m	45,00000	90,00	4 050,00		Vlastní
		15*3		45,00000				
38	Pol__0031	KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC CYKY-O 3x1.5 mm2, dodávka a montáž	m	75,00000	35,00	2 625,00		Vlastní
		25*3		75,00000				
39	Pol__0032	KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC CYKY-J 3x1.5 mm2, dodávka a montáž	m	423,00000	35,00	14 805,00		Vlastní
		141*3		423,00000				
40	Pol__0033	KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC CYKY-J 3x2.5 mm2, dodávka a montáž	m	240,00000	50,00	12 000,00		Vlastní
		80*3		240,00000				
41	Pol__0034	KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC CYKY-J 3x 4 mm2 - el. sporák, dodávka a montáž	m	36,00000	90,00	3 240,00		Vlastní
		12*3		36,00000				
42	Pol__0035	KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC CYKY-J 4x1.5 mm2 - k ventilátoru s doběhem, dodávka a montáž	m	9,00000	50,00	450,00		Vlastní
		3*3		9,00000				
43	Pol__0036	KABEL SDĚLOVACÍ, STÁČ. PÁRY, IZOLACE PVC SYKY 3x2x0,5, dodávka a montáž	m	30,00000	40,00	1 200,00		Vlastní
		10*3		30,00000				
44	Pol__0037	KOAXIÁLNÍ KABEL VCEOY 75 - 3,7, dodávka a montáž	m	96,00000	50,00	4 800,00		Vlastní
		32*3		96,00000				
45	Pol__0038	UTP - Cat. 5 UTP Cat.5 4P PVC, dodávka a montáž	m	96,00000	50,00	4 800,00		Vlastní
		32*3		96,00000				
Díl: M21 1		PŘÍSTROJ SPÍNAČE, PŘEPÍNAČE (s bezšroubovými svorkami)				69 480,00		
46	Pol__0039	Přístroj spínače jednopólového (bezšroubové svorky); řazení 1, 1So (do hořlavých podkladů do C2), dodávka a montáž	ks	12,00000	200,00	2 400,00		Vlastní
		4*3		12,00000				
47	Pol__0040	Přístroj přepínače sériového (bezšroubové svorky); řazení 5 (do hořlavých podkladů B až F), dodávka a montáž	ks	3,00000	200,00	600,00		Vlastní
		1*3		3,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/1579/3	STAVEBNÍ ÚPRAVY DPS 1579, STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTŮ 3x2+KK - 2024
O:	SO 01	Stavební práce - byt č. 3, 11, 23/1579 - 3x2+kk
R:	4	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
48	Pol__0041	Přístroj přepínače střídavého (bezšroubové svorky); řazení 6, 6So (do hořlavých podkladů do C2), dodávka a montáž	ks	6,00000	200,00	1 200,00		Vlastní
		2*3		6,00000				
49	Pol__0042	PŘÍSTROJ OVLÁDAČE (s bezšroubovými svorkami) Přístroj ovládače zapínacího se svorkou N (bezšroubové, svorky); řazení 1/0, 1/0So, 1/0S (do hořlavých podkladů A2 až F), dodávka a montáž	ks	3,00000	200,00	600,00		Vlastní
		1*3		3,00000				
50	Pol__0043	KRYT SPÍNAČE Krypt spínače kolébkového; b. bílá, dodávka a montáž	ks	18,00000	100,00	1 800,00		Vlastní
		6*3		18,00000				
51	Pol__0044	KRYT SPÍNAČE Krypt spínače kolébkového, dělený; b. bílá, dodávka a montáž	ks	3,00000	100,00	300,00		Vlastní
		1*3		3,00000				
52	Pol__0045	KRYT ZASLEPOVACÍ Krypt zaslepovací, s plastovým upevňovacím třmenem; b. bílá, dodávka a montáž	ks	12,00000	100,00	1 200,00		Vlastní
		4*3		12,00000				
53	Pol__0046	RÁMEČEK Rámeček pro elektroinstalační přístroje, jednonásobný; b. bílá, dodávka a montáž	ks	57,00000	100,00	5 700,00		Vlastní
		19*3		57,00000				
54	Pol__0047	RÁMEČEK Rámeček pro elektroinstalační přístroje, trojnásobný vodorovný; b. bílá, dodávka a montáž	ks	9,00000	100,00	900,00		Vlastní
		3*3		9,00000				
55	Pol__0048	RÁMEČEK Rámeček pro elektroinstalační přístroje, pětínásobný vodorovný; b. bílá, dodávka a montáž	ks	3,00000	100,00	300,00		Vlastní
		1*3		3,00000				
56	Pol__0049	ZÁSUVKA NN Zásuvka jednonásobná (bezšroubové svorky), s ochranným kolíkem, s clonkami; b. bílá, dodávka a montáž	ks	60,00000	150,00	9 000,00		Vlastní
		20*3		60,00000				
57	Pol__0050	ZÁSUVKA NN, S OCHRANOU PŘED PŘEPĚTÍM, TANGO 5599A-A02357 B Zásuvka jednonásobná (bezšroubové svorky), , s ochranným kolíkem, s clonkami, s ochranou před přepětím, optická signalizace poruch; d. Tango; b. bílá, dodávka a montáž	ks	6,00000	150,00	900,00		Vlastní
		2*3		6,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/1579/3	STAVEBNÍ ÚPRAVY DPS 1579, STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTŮ 3x2+KK - 2024
O:	SO 01	Stavební práce - byt č. 3, 11, 23/1579 - 3x2+kk
R:	4	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
58	Pol__0054	PŘÍSTROJ ZÁSUVKY ANTÉNNÍ, pro Classic, Swing, Tango, Element, Time, Solo, Alpha, Impuls EU 3303, Přístroj zásuvky antén - televizní, rozhlasové a satelitní, koncové, dodávka a montáž	ks	6,00000	150,00	900,00		Vlastní
		2*3		6,00000				
59	Pol__0055	KRYT ZÁSUVKY ANTÉNNÍ, TANGO 5011A-A00300 B Kryt zásuvky antén - univerzální (TV+R+SAT), s. vylamovacím otvorem; d. Tango; b. bílá, dodávka a montáž	ks	6,00000	150,00	900,00		Vlastní
		2*3		6,00000				
60	Pol__0056	MASKA NOSNÁ DO ŠIKMÉHO KRYTU, pro Tango, Solo, Alpha, Impuls 5014A-B1018 Maska nosná s 2 otvory pro, 2 zásuvky Modular-Jack (keystone); b. černá, dodávka a montáž	ks	6,00000	150,00	900,00		Vlastní
		2*3		6,00000				
61	Pol__0057	ZÁSUVKA KOMUNIKAČNÍ (DATOVÁ) KEYSTONE NONAME, pro Tango, Element, Time, Solo, Alpha, Impuls 1208.10, RJ 45-8 Přístroj zásuvky datové (noname), Modular Jack RJ 45-8 Cat. 5e; b. černá dodávka a montáž	ks	6,00000	250,00	1 500,00		Vlastní
		2*3		6,00000				
62	Pol__0058	KRYT ZÁSUVKY KOMUNIKAČNÍ (DATOVÉ) PRO NOSNOU MASKU, TANGO 5014A-A100 B Kryt zásuvky komunikační, s. popisovým polem, s kovovým upevňovacím třmenem; d. Tango; b. bílá, dodávka a montáž	ks	6,00000	250,00	1 500,00		Vlastní
		2*3		6,00000				
63	Pol__0059	ZVONEK BYTOVÝ Dvojtónový s dozvukem-plast, dodávka a montáž	ks	3,00000	750,00	2 250,00		Vlastní
		1*3		3,00000				
64	Pol__0060	Elektronické domovní telefony Elektron. domovní telefon s tl. pro odemykání dveří, 1 servisní tl..., bílý - nutno instalovat stejný typ jako je instalován v domě, dodávka a montáž	ks	3,00000	1 500,00	4 500,00		Vlastní
		1*3		3,00000				
65	Pol__0061	Detektor kouře bytový Moeller CSEZ-01/19 (obj.č. 110749), dodávka a montáž	ks	3,00000	1 000,00	3 000,00		Vlastní
		1*3		3,00000				
66	Pol__0062	VENTILÁTOR Pouze zapojení	ks	3,00000	250,00	750,00		Vlastní
		1*3		3,00000				
67	Pol__0063	SVÍTIDLA LED A - DUNO LED N 15E-NW-O - chodby, dodávka a montáž včetně zdroje osvětlení	ks	6,00000	650,00	3 900,00		Vlastní
		2*3		6,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/1579/3	STAVEBNÍ ÚPRAVY DPS 1579, STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTŮ 3x2+KK - 2024
O:	SO 01	Stavební práce - byt č. 3, 11, 23/1579 - 3x2+kk
R:	4	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
68	Pol__0064	SVÍTIDLA LED B - DUNO LED N 24W-NW-O - pokoje, dodávka a montáž včetně zdroje osvětlení 3*3	ks	9,00000	1 000,00	9 000,00		Vlastní
69	Pol__0065	SVÍTIDLA LED C - PANLUX KRUH MAXI 15W, 1350lm, 4000K, IP65 - koupelny strop, dodávka a montáž včetně zdroje osvětlení 1*3	ks	3,00000	1 000,00	3 000,00		Vlastní
70	Pol__0066	SVÍTIDLA LED D - PANLUX OVAL MAXI 10W, 1000lm, 4000K, IP 65 - koupelny nad zrcadly, dodávka a montáž včetně zdroje osvětlení 1*3	ks	3,00000	1 000,00	3 000,00		Vlastní
71	Pol__0067	SVÍTIDLO ŽÁŘIVKOVÉ POD KUCHYŇSKOU LINKU E - Ecolite Ganys TL2016-42 SMD 10W - pod kuchyňské linky, , dodávka a montáž včetně zdroje osvětlení 1*3	ks	3,00000	1 000,00	3 000,00		Vlastní
72	Pol__0068	PŘÍSTROJ TERMOSTATU - Přístroj spínací, pro univerzální termostat, - dodávka a montáž 3	ks	3,00000	1 000,00	3 000,00		Vlastní
73	Pol__0069	TERMOSTAT - OVLÁDACÍ JEDNOTKA - Termostat univerzální otočný (ovládací jednotka); b. bílá. - dodávka a montáž 3	ks	3,00000	1 000,00	3 000,00		Vlastní
74	Pol__0070	EKOLAMP Ekologický poplatek za svítidla 8*3	ks	24,00000	10,00	240,00		Vlastní
75	Pol__0071	EKOLAMP Ekologický poplatek za světelné zdroje 8*3	ks	24,00000	10,00	240,00		Vlastní
Díl: M21 4		Ochranné pospojování				900,00		
76	Pol__0072	ZEMNÍČÍ SVORKA ZSA16, dodávka a montáž 4*3	ks	12,00000	50,00	600,00		Vlastní
77	Pol__0073	ZEMNÍČÍ SVORKA Cu pás.ZS16 20x500x0,5mm, dodávka a montáž 2*3	ks	6,00000	50,00	300,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/1579/3	STAVEBNÍ ÚPRAVY DPS 1579, STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTŮ 3x2+KK - 2024
O:	SO 01	Stavební práce - byt č. 3, 11, 23/1579 - 3x2+kk
R:	4	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: ON		Ostatní náklady				36 885,00		
78	M1	Podružný materiál	kompl.	3,00000	500,00	1 500,00		Vlastní
		1*3		3,00000				
79	M2	PPV	kompl.	3,00000	500,00	1 500,00		Vlastní
		1*3		3,00000				
80	M3	Doprava, přesun	kompl.	3,00000	500,00	1 500,00		Vlastní
		1*3		3,00000				
81	M4	LESENÍ LEHKE PRACOVNÍ O VYSCE Do 1.9 m	soubor	3,00000	500,00	1 500,00		Vlastní
		1*3		3,00000				
82	M5	ČISTENÍ BUDOV ZAMETANÍM Čištění budov	m2	131,70000	50,00	6 585,00		Vlastní
		43,9*3		131,70000				
83	HZS1	HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY Demontaz stavajiciho zarizeni	hod	18,00000	200,00	3 600,00		Vlastní
		6*3		18,00000				
84	HZS2	HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY Zabezpeceni pracoviste	hod	6,00000	200,00	1 200,00		Vlastní
		2*3		6,00000				
85	HZS3	HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY Montaz	hod	48,00000	200,00	9 600,00		Vlastní
		16*3		48,00000				
86	HZS4	KOORDINACE POSTUPU PRACI S ostatnimi profesemi	hod	12,00000	200,00	2 400,00		Vlastní
		4*3		12,00000				
87	HZS5	PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK DLE CSN 331500 Revizni technik	hod	24,00000	200,00	4 800,00		Vlastní
		8*3		24,00000				
88	HZS6	PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK DLE CSN 331500 Spoluprace s reviz.technikem	hod	3,00000	200,00	600,00		Vlastní
		1*3		3,00000				
89	HZS7	HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY Zauceni obsluhy	hod	3,00000	200,00	600,00		Vlastní
		1*3		3,00000				
90	HZS8	Připojení elektrického sporáku - dodávka a montáž (kabeláž, jistič, úprava rozvaděče)	kompl.	3,00000	500,00	1 500,00		Vlastní
		1*3		3,00000				
Díl: 999		Poplatky za skládky				749,28		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/1579/3	STAVEBNÍ ÚPRAVY DPS 1579, STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTŮ 3x2+KK - 2024
O:	SO 01	Stavební práce - byt č. 3, 11, 23/1579 - 3x2+kk
R:	4	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
91	979990101R00	Poplatek za skládku za uložení, směsi betonu a cihel, , skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	0,70080	350,00	245,28	801-3	RTS 23/ II
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 1 : 0,00600		0,00600				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 2 : 0,00600		0,00600				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 3 : 0,00900		0,00900				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 4 : 0,10500		0,10500				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 5 : 0,03600		0,03600				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 6 : 0,02400		0,02400				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 7 : 0,30000		0,30000				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 8 : 0,15000		0,15000				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 9 : 0,06480		0,06480				
92	979990191R00	Poplatek za skládku za uložení, plastové výrobky, , skupina 17 02 03 z Katalogu odpadů	t	1,44000	350,00	504,00	801-3	RTS 23/ II
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 81 : 1,44000		1,44000				
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				4 602,72		
93	979087112R00	Vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot nakládání sutí na dopravní prostředky, se složením a hrubým urovnáním nebo s přeložením na jiný dopravní prostředek kromě lodi, vč. příplatku za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m,	t	2,14080	350,00	749,28	821-1	RTS 23/ II
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 1,2,3,4,5,6,7,8,9,83, :						
		Součet : 2,14080		2,14080				
94	979011211R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	2,14080	100,00	214,08	801-3	RTS 23/ II
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 1,2,3,4,5,6,7,8,9,83, :						
		Součet : 2,14080		2,14080				
95	979011219R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	2,14080	20,00	42,82	801-3	RTS 23/ II
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 1,2,3,4,5,6,7,8,9,83, :						
		Součet : 2,14080		2,14080				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/1579/3	STAVEBNÍ ÚPRAVY DPS 1579, STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTŮ 3x2+KK - 2024
O:	SO 01	Stavební práce - byt č. 3, 11, 23/1579 - 3x2+kk
R:	4	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
96	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	2,14080	180,00	385,34	801-3	RTS 23/ II
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 1,2,3,4,5,6,7,8,9,83, : Součet: : 2,14080								
97	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	42,81600	20,00	856,32	801-3	RTS 23/ II
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 1,2,3,4,5,6,7,8,9,83, : Součet: : 42,81600								
98	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	2,14080	100,00	214,08	801-3	RTS 23/ II
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 1,2,3,4,5,6,7,8,9,83, : Součet: : 2,14080								
99	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	21,40800	100,00	2 140,80	801-3	RTS 23/ II
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 1,2,3,4,5,6,7,8,9,83, : Součet: : 21,40800								
Celkem						240 977,72		

JKSO:

926

m2

Rekonstrukce

Předpokládaný časový a finanční harmonogram

Název akce: "STAVEBNÍ ÚPRAVY DPS 1579, STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTŮ 3x2+KK"
Název zhotovitele: ADAR ing s.r.o., Litovelská 116/5, Nová Ulice, 779 00 Olomouc

Číslo	Název	ÚNOR				BŘEZEN				DUBEN				KVĚTEN				Počet měsíců	
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	Týden č.	
2023/1	Stavební úpravy DPS 1580 ul. Pod Žamboškou - stavební úpravy bytů 2+kk - 2023																		
001	Vedlejší a ostatní náklady																		
1	Vedlejší a ostatní náklady																		
VN	Vedlejší náklady																		
ON	Ostatní náklady																		
SO 01	Stavební práce - byt č. 1579/ 3, 11, 23 - 2+kk																		
1	STAVEBNÍ ČÁST																		
31	Zdi podpěrné a volné																		
34	Stěny a příčky																		
41	Stropy a stropní konstrukce																		
61	Úpravy povrchů vnitřní																		
63	Podlahy a podlahové konstrukce																		
64	Výplně otvorů																		
94	Lešení a stavební výtahy																		
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách																		
96	Bourání konstrukcí																		
99	Staveništní přesun hmot																		
711	Izolace proti vodě																		
713	Izolace tepelné																		
762	Konstrukce tesařské																		
766	Konstrukce truhlářské																		
767	Konstrukce zámečnické																		
771	Podlahy z dlaždic a obklady																		
775	Podlahy vlysové a parketové																		
776	Podlahy povlakové																		
781	Obklady keramické																		
783	Nátěry																		
784	Malby																		
999	Poplatky za skládky																		
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot																		
2	ZAŘÍZENÍ VZDUCHOTECHNIKY																		
1VZT	Zařízení č.1																		
2VZT	Montážní materiál																		
VZT	Ostatní práce																		
999	Poplatky za skládky																		
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot																		
3	ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE																		
41	Stropy a stropní konstrukce																		
61	Úpravy povrchů vnitřní																		
97	Proražení otvorů																		
99	Staveništní přesun hmot																		
721	Vnitřní kanalizace																		
722	Vnitřní vodovod																		
725	Zařizovací předměty																		
735	Otopná tělesa																		
767	Konstrukce zámečnické																		
999	Poplatky za skládky																		
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot																		
ON	Ostatní náklady																		
4	Elektroinstalace																		
96	Bourání konstrukcí																		
99	Staveništní přesun hmot																		
1	Rozváděč RB																		
M21	Elektromontáže																		
M21 1	PŘÍSTROJ SPÍNAČE, PŘEPÍNAČE (s bezšroubovými svorkami)																		
M21 4	Ochranné pospojování																		
999	Poplatky za skládky																		
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot																		
ON	Ostatní náklady																		
Finanční harmonogram (CZK bez DPH)		283 569,00 Kč				389 746,00 Kč				658 139,00 Kč				668 180,90 Kč				1 999 634,90 Kč	
		2024																Rok	

Předpokládaný termín zahájení stavebních prací: 5.2.2024
Dokončení stavebních prací: do 110 dnů od zahájení stavebních prací

Předpokládaný termín zahájení stavebních prací: 5.2.2024
Dokončení stavebních prací: do 110 dnů od zahájení stavebních prací