

Smlouva o dílo

podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku

I. Smluvní strany

Zhotovitel:

paní Petra Plačková, [redacted]
[redacted]

Objednatel:

ČR - Krajská veterinární správa SVS pro Plzeňský kraj, Družstevní 13,301 00 Plzeň
(dále jen KVS) [redacted]

zastoupená ředitelem [redacted]

IČO: 00018562 [redacted]

Bankovní spojení : ČNB Plzeň, č.ú. 25122311/0710

uzavírají dnešního dne tuto smlouvu.

II.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je zajištění úklidových prací v budově pracoviště Rokycany, Plzeňská 399/III. Jedná se o úklid kanceláří pracoviště KVS, sociálních zařízení, chodby a schodiště z I. patra do přízemí v budově pracoviště Rokycany.

Zároveň se zhotovitel zavazuje uklízet před vchody do budovy – zametat, v zimě odklízet sněh. Ve vegetačním období bude sekát a uklízet trávu na zatravněných plochách p.p.č 334/1 a 334/15 (v okolí budovy pracoviště Ro).

Úklidové práce - jejich četnost je stanovena na 3 x v týdnu a rozsah úklidových prací je uveden v příloze č. 1 této smlouvy, která je její nedílnou součástí.

III.

Doba plnění

Smlouva se sjednává s nástupem služby od 1.1.2024 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce. Výpovědní lhůta počíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

IV.

Cena služeb

Cena za poskytované služby se sjednává ve výši **4 000,- Kč měsíčně**. Cena může být upravována v souvislosti s roční mírou inflace následovně, a to tak, že se cena změní k 1.3. běžného roku maximálně o míru inflace uveřejněnou Českým statistickým úřadem za předcházející rok.

Spotřebovanou vodu a spotřebu energie hradí objednatel.

V.

Platební podmínky

Podkladem pro zaplacení služeb je faktura. Splatnost faktury je stanovena na 10 pracovních dnů od jejího doručení odběrateli.

**VI.
Reklamacce**

Neprovedené práce z titulu omezení provozu, dočasného vyloučení prostor z provozu nebo oprav a rekonstrukčních prací nebudou fakturovány. Tato skutečnost bude vzájemně dohodnuta předem smluvními stranami.

**VII.
Odpovědnost za škodu**

Zhotovitel bude provádět dílo na své náklady a nebezpečí. V případě škody vzniklé objednateli prokazatelným zaviněním zhotovitele, je tento povinen objednateli škodu uhradit. Toto ustanovení se netýká případů, kdy zhotovitel nemohl vzniku škody zabránit. Zhotovitel přebírá povinná ručení za rizika plynoucí z této smlouvy.

**VIII.
Smluvní pokuty**

V případě neplnění prací obsažených v Příloze č. 1 této smlouvy bude za každý zjištěný případ provedena srážka z ceny ve výši 10 % (maximálně 50 %) měsíčně.

**IX.
Závěrečná ustanovení**

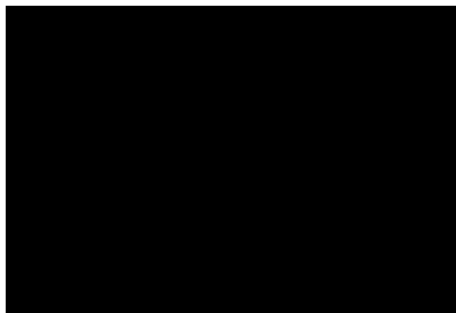
Pro vzájemné vztahy smluvních stran, touto smlouvou výslovně neupravené, platí obecně závazné předpisy platného právního řádu, zejména občanského zákoníku.

Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom.

Smlouvu lze měnit pouze písemnými číslovanými dodatky.

Nedílnou součástí této smlouvy je rozsah a četnost úklidových prací (příloha č. 1).

V Plzni, dne 29.12.2023



V Plzni dne 29.12.2023



Ředitel

Krajská veterinární správa SVS pro Plzeňský kraj

Pracovní náplň uklízečky budovy pracoviště Rokycany

A) Práce 3 x v týdnu:

1. Kanceláře

zametení a setření podlah (v místnostech s kobercovou krytinou vysávání dle potřeby, min. 2x týdně)
otírání prachu z nábytku, pracovních a psacích stolů
vyprazdňování odpadkových košů, popř. větrání místností, vyprazdňování a mytí popelníků
čištění rohoží

2. Sociální zařízení

mytí a dezinfekce sociálního zařízení, vytírání podlah, otírání klik a dveří
vynášení a dezinfekce košů, doplňování hygienických potřeb

3. Kuchyňka – pracoviště RO

mytí a úklid nádobí, setření prachu z nábytku, zametení a setření podlahy

4. Chodba, schodiště

zametení a setření podlahy, zametení schodiště, čištění a vyklepání rohoží

B) Týdenní práce

mytí vchodových dveří, mytí chodby a schodiště v suterénu budovy
utírání a leštění zrcadel, telef. přístrojů (na pracovišti RO)
stírání prachu z obtížně dostupných ploch, otírání parapetů
výměna ručníků a utěrek (v případě potřeby i častěji)
setření obkladů v sociálních zařízeních a v kuchyňce

C) Měsíční práce

mytí a vyleštění dveří včetně zárubní a klik, mytí a čištění topných těles, leštění nábytku
odmrazování ledniček a mrazicích boxů, mytí ostatních spotřebičů v kuchyňce

D) 2x ročně

mytí oken, sundávání a věšení záclon, oprášení žaluzií

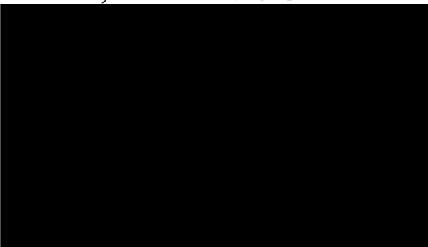
E) 1x ročně

čištění osvětlovacích těles, mytí oken po rozšroubování

Ve vegetačním období bude sekat a uklízet trávu na zatravněných plochách p.p.č 334/1 a 334/15
v okolí budovy pracoviště.

V zimním období odklíz sněhu a posyp solí před vchody do budovy inspektorátu.

V Plzni, dne 29.12.2023



V Plzni dne 29.12.2023



