

**DODATEK Č. 3 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ****Č. 30/2015, č. 123/2015-MSP-CES****Městská část Praha 2**

IČO: 00063461

DIČ: CZ00063461

se sídlem: nám. Míru 20/600, 120 39 Praha 2

zastoupena: Mgr. Janem Recmanem, místostarostou

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

variabilní symbol: [REDACTED]

(dále též jen „**pronajímatel**“)

a

Česká republika - Ministerstvo spravedlnosti

IČO: 00025429

se sídlem: Vyšehradská 427/16, 128 10 Praha 2

zastoupené: Mgr. Pavlem Kolářem

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále též jen „**nájemce**“)(dohromady dále též jako „**smluvní strany**“)

uzavřely níže uvedeného dne v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tento dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 30/2015 (číslo pronajímatele), č. 123/2015-MSP-CES (číslo nájemce) ze dne 21. 8. 2015 (dále též jen „**dodatek**“ a „**nájemní smlouva**“)

I.**Předmět dodatku**

1. Předmětem tohoto dodatku je úprava nájemní smlouvy týkající se navýšení počtu parkovacích stání o jedno parkovací stání a s tím související navýšení ceny nájmu. Z tohoto důvodu dochází k úpravě níže uvedených ustanovení nájemní smlouvy.
2. V úvodu nájemní smlouvy (pod vymezením smluvních stran) se text mění tak, že nově zní: „uzavřely níže uvedeného dne tuto smlouvu pro pronájem tří parkovacích stání“.
3. V článku I. odst. /2/ nájemní smlouvy se text „o výměře 30,16 m² (dvě parkovací místa) nahrazuje textem „o výměře 45,26 m² (tři parkovací místa)“.
4. V článku II. nájemní smlouvy se text „pro vyhrazení dvou parkovacích stání“ nahrazuje textem „pro vyhrazení tří parkovacích stání“.
5. V článku IV. odst. /1/ nájemní smlouvy se text „tj. celkem 14.000 Kč bez DPH“ nahrazuje textem „tj. celkem 21.000 Kč bez DPH“.
6. V článku VII. odst. /1/ nájemní smlouvy se číslovka „dvou“ nahrazuje číslovkou „tří“.

7. Příloha č. 1 – *situační plán* dodatku č. 2 se nahrazuje přílohou č. 1 – *situační plán* tohoto dodatku.

8. Vzhledem k účinnosti dodatku k 1. 2. 2024 se smluvní strany dohodly, cena nájemného pro rok 2024 bude určena následujícím způsobem:

a) cena za měsíc leden 2024

$$\frac{\text{roční nájemné za dvě park. místa ve výši 14.000 Kč (bez DPH)}}{12 \text{ měsíců}} = 1.166,67 \text{ Kč (bez DPH)}$$

b) cena za měsíce únor až prosinec 2024

$$\frac{\text{roční nájemné za tři park. místa ve výši 21.000 Kč (bez DPH)}}{12 \text{ měsíců}} \times 11 \text{ měsíců} = 19.250 \text{ Kč (bez DPH)}$$

Celkové nájemné za rok 2024 tak činí 20.416,67 Kč bez DPH, tj. 24.704,17 včetně DPH. Cena za měsíc leden včetně DPH činí 1.411,67 Kč, za další měsíce 2.117,5 Kč včetně DPH (za jednotlivý měsíc). Po nabytí účinnosti tohoto dodatku vystaví pronajímatel nájemci fakturu, na základě které nájemce uhradí cenu za roční nájem za rok 2024. Nájemné je splatné do patnácti dnů ode dne, kdy pronajímatel vystaví nájemci řádný daňový doklad.

II. Závěrečná ustanovení

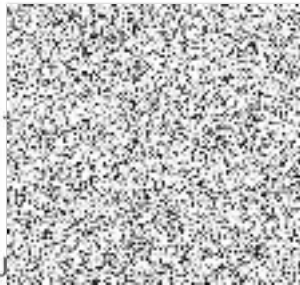
- Ostatní ustanovení nájemní smlouvy, ve znění dodatků č. 1 a č. 2, tímto dodatkem nedotčená, zůstávají nezměněna.
- Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti 1. 2. 2024, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv.
- Nájemce výslovně souhlasí s tím, aby dodatek byl veřejný a byl uveden v evidenci smluv vedené pronajímatelem a dále, aby byl uveřejněn v registru smluv. Nájemce výslovně souhlasí také s tím, aby byla v registru smluv uveřejněna nájemní smlouva. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel je povinným subjektem ve smyslu ust. § 2 odst. 1 zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a že v důsledku tohoto svého postavení je povinen na žádost poskytnout informace o skutečnostech uvedených v tomto dodatku, resp. o samotném jeho uzavření. Pro ten případ nájemce výslovně prohlašuje, že žádný údaj uvedený v tomto dodatku ani samotnou skutečnost, že byl uzavřen, nepokládá za své obchodní tajemství.
- Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Z těchto stejnopisů obdrží po jednom pronajímatel a nájemce.
- Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří příloha č. 1. – *situační plán*.
- Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah tohoto dodatku a že tento dodatek uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle.

16-01-2024

V Praze dne

za

za OP Mgr. J.



ČÁST PRAHA 2
Jan Recman
Istarosta
2, náměstí Míru 20

23-01-2024

V Praze dne

za nájemce



Doložka

potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti
právního úkonu, ve smyslu ust. § 43 zákona č.
131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění
pozdějších předpisů

Zveřejněno: od do

Odsouhlaseno usnesením RMČ č. 2 ze dne
08.01.2024

vedoucí odboru: Ing. Müllerová Simona



.....
podpis

Nehodící se škrtněte

Příloha č. 1- situační plánec



ULICE BOŽENY NĚMCOVÉ
Parkovací místa pro potřeby
Ministerstva spravedlnosti

Termín: od 1. 2. 2024 na dobu neurčitou
Legenda:  vyhrazená parkovací místa

