

DODATEK č. 4

ke nájemní smlouvě VS 2957109103 (pův.1247) ze dne 25.9.1997, ve znění
dodatků č.1-3

ČESKÉ DRÁHY, a.s.

se sídlem nábřeží Ludvíka Svobody 1222, 110 15 Praha 1
zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039

IČ: [REDACTED]

zastoupená: Ing. Janem Skalickým, ředitelem Regionální správy majetku Praha

Bankovní spojení: [REDACTED]

Organizační složka: Regionální správa majetku Praha

150 05 Praha 5, Nádražní 3113

(dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

Telefónica O2 Czech Republic, a.s.

se sídlem Praha 4, Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2322

IČ: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupena na základě pověření představenstva společnosti JUDr. Vladimírem Chrástecským
identifikační kód: P1HLN, finanční kód: 21123

kontaktní osoba ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jen „nájemce“) na straně druhé

I.

V souvislosti s organizační změnou u Českých drah, a.s., vznik Regionálních správ majetku, se smluvní strany dohodly na následujících změnách nájemní smlouvy VS 2458109103.

Mění se číslo smlouvy, variabilní symbol, bankovní spojení číslo účtu a označení správce majetku uvedené v záhlaví smlouvy takto:

- a) původní číslo smlouvy se ruší a nahrazuje se **novým VS 2957109103**
- b) záhlaví smlouvy se mění a nahrazuje se tímto zněním:

ČESKÉ DRÁHY, a.s.

se sídlem nábřeží Ludvíka Svobody 1222, 110 15 Praha 1

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039

IČ: [REDACTED]

zastoupená Ing. Jan Skalický, ředitelem Regionální správy majetku Praha

Bankovní spojení: [REDACTED]

VS 2957109103

Kontaktní adresa pro doručování: České dráhy, a.s.

Regionální správa majetku Praha

Nádražní 3113, 150 05 Praha 5

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., se sídlem Praha 4, Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22
IČ [REDACTED] zapsána v obchodním rejstříku MS v Praze, oddíl B, vložka 2322

II.

Nájemce oznamuje pronajímateli změnu v identifikaci tak, jak je uvedeno v hlavičce tohoto dodatku č. 4, a to na základě zrušení společnosti Eurotel Praha, spol. s r.o. bez likvidace k 1.7.2006 a převodu jmění společnosti Eurotel Praha, spol. s r.o. na jediného vlastníka společnost ČESKÝ TELECOM, a.s. Současně byla změněna obchodní firma společnosti ČESKÝ TELECOM, a.s. na novou obchodní firmu Telefónica O2 Czech Republic, a.s. V souladu se zákonem č.513/1991 Sb., obchodního zákoníku ve znění pozdějších předpisů, přešla ke dni 1.7.2006 na společnost Telefónica O2 Czech Republic, a.s. veškerá práva a závazky společnosti Eurotel Praha, spol. s r.o.

Pronajímatel bere tuto skutečnost na vědomí

III.

Shora uvedené smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na následujícím:

- 2.1. Do čl. 4., – Práva a povinnosti smluvních stran - se **vkládá** nový odstavec v následujícím znění:
„Pronajímatel souhlasí s tím, že úpravy předmětu nájmu provedené nájemcem, které budou mít charakter technického zhodnocení ve smyslu § 33 zákona 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDP“), bude po dobu trvání nájemní smlouvy odepisovat nájemce.
V souladu s § 28 odstavcem 3 ZDP pronajímatel prohlašuje, že nezvýší vstupní cenu stavby o hodnotu těchto úprav.“
- 2.2. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změny.

III.

- 3.1. Tento dodatek č. 4 je nedílnou součástí smlouvy ze dne 25.9.1997 ve znění dodatků č. 1-3.
- 3.2. Tento dodatek č. 4 nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 3.3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- 3.4. Tento dodatek č. 4 je vyhotoven ve třech vyhotoveních, z nichž nájemce obdrží dvě vyhotovení a pronajímatel jedno vyhotovení.

- 4. 02. 2008

V Praze dne

V Praze dne

Za pronajímatele:

České dráhy, a.s.

[Redacted signature]

Ing. Jan Skalický

Ředitel Regionální správy majetku Praha

Za nájemce:

Telefónica O2 Czech Republic, a.s.

[Redacted signature]

JUDr. Vladimír Chrástecký, a.s.

na základě pověření představenstva

[Redacted signature]