

DODATEK č. 1
Smlouvy o dílo č. 6440-ORŠ3-2021-153 , která nabyla účinnost
dne 28.12.2022
(SMVS: 107V692002310)

Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany
IČO: 601 62 694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Zaměstnanec pověřený jednáním:

**Mgr. Tomáš Urbánek, ředitel Odboru řízení staveb Agentury
hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM)**

Kontaktní osoba (zaměstnanec oprávněný k jednání ve věcech smluvních)

Mgr. Tomáš Urbánek, ředitel Odboru řízení staveb AHNM

Tel.: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Zaměstnanci oprávnění k jednání ve věcech technických:

Tomáš Zatloukal DiS., tel. [REDACTED]

fax: [REDACTED] (technický dozor objednatele)

Tomáš Olšina, tel. [REDACTED]

fax: [REDACTED] (technický dozor objednatele)

Alexander Kondziolka, tel. [REDACTED]

e-mail: [REDACTED] (technický dozor objednatele)

Tomáš Meixner, tel. [REDACTED]

[REDACTED] (technický dozor stavebníka dle § 152
stavebního zákona)

Ing. Josef Kameníšťak, tel. [REDACTED]

e-mail: [REDACTED], (vedoucí oddělení investic Brno Odboru
řízení staveb AHNM)

společně dále jen „technický dozor objednatele“ nebo „TDO“

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Hradební 772/12, P.O. BOX č. 45, 110 05 Praha 1
(dále jen „Objednatel“) na straně jedné

a

Trade FIDES, a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2988

Sídlo: Dornych 57, 618 00 Brno

IČO: 619 74 731

DIČ: CZ 619 74 731

Zastoupená: Ing. Petrem Bauerem, členem představenstva

Bankovní spojení: KB Brno město

Číslo účtu: 6987310257/0100

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Petr Bauer, člen představenstva, tel.: [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

- vedoucí realizačního týmu: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]
Datová schránka: eu5gqkq
Adresa pro doručování: Dornych 57, 618 00 Brno
(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

společně dále jen „Smluvní strany“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s odst. 16. 9. čl. 16 Smlouvy o dílo č. 6440-OŘS3-2021-153 ze dne 28.12.2022, která nabyla účinnost dne 28.12.2022 na zhotovení díla – stavby „**Lipník nad Bečvou – rekonstrukce objektů č. 6, 7, 13, 20, 22 - realizace**“ (dále jen „Smlouva“) dohodly na znění dodatku č. 1 Smlouvy (dále jen „dodatek č. 1“):

Článek 1 **Účel dodatku**

Účelem dodatku č. 1 je vzájemně odsouhlasená změna závazku spočívající v jeho rozšíření o vícepráce, které budou z objektivních důvodů provedeny nad rámec původního zadání, a související vypuštění méněprací, které nebudou Zhotovitelem provedeny a prodloužení termínu plnění Díla.

Článek 2 **Předmět dodatku**

- 2.1.** V průběhu provádění Díla specifikovaného v odst. 2. 1. čl. 2 Smlouvy byla zjištěna potřeba provedení prací, činností a dodávek, které nebyly obsaženy v projektové dokumentaci uvedené v bodě 2.1.1. odst. 2.1. čl. 2 Smlouvy (dále jen „PD“) a v příloze č. 2 Smlouvy (dále jen „položkový rozpočet“), které Objednatel, projektant ani Zhotovitel nemohl před zahájením prací předpokládat, jsou od zakázky neoddelitelné a nezbytně nutné pro řádné dokončení Stavby (dále jen „**vícepráce**“).
- 2.2.** Mezi Smluvními stranami bylo dále dohodnuto, že v návaznosti na provedení víceprací nebudou Zhotovitelem realizovány některé práce, činnosti a dodávky obsažené v PD a v položkovém rozpočtu (dále jen „**méněpráce**“).
- 2.3.** Předmět Smlouvy se upravuje o vícepráce a méněpráce, které jsou podrobně popsány ve Změnových listech č. 1 - 12 , včetně jejich finančního ocenění, které jsou jako příloha č. 1 nedílnou součástí tohoto dodatku a podle těchto příloh činí:

cena víceprací:

+ 26 052 827,18 Kč vč. DPH (21 531 262,13 Kč bez DPH, 4 521 565,05 Kč 21% DPH)

cena méněprací:

- 2 910 512,38 Kč vč. DPH (- 2 405 382,13 Kč bez DPH, - 505 130,25 Kč 21% DPH)

tj. navýšení o:

23 142 314,80 Kč vč. DPH (19 125 880,00 Kč bez DPH, 4 016 434,80 Kč 21% DPH).

- 2.4.** Dodatkem č. 1 se ruší odst. 3. 1. a 3. 2.. čl. 3 Smlouvy a nahrazuje se zněním:

„3.1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za Dílo, specifikované v čl. 2 Smlouvy, a to ve výši:

106 025 748,00 Kč bez DPH

(slovy: sto šest milionů dvacet pět tisíc sedm set čtyřicet osm korun českých bez DPH).

Takto Smluvními stranami dohodnutá cena může být změněna pouze na základě dodatku této Smlouvy, nastanou-li okolnosti předpokládané v odst. 2.5. nebo 2.6. čl. 2 Smlouvy.

- 3.2. K celkové ceně Díla bez DPH bude připočtena DPH v aktuální výši dle platných a účinných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění. V době uzavření této Smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 22 265 407,08 Kč a

celková cena za Dílo včetně DPH tedy činí 128 291 155,08 Kč

(slovy: sto dvacet osm milionů dvě stě devadesát jedna tisíc sto padesát pět korun českých osm haléřů včetně DPH).“

Celková cena je rozepsána v příloze „Rekapitulaci stavby“, která je jako příloha č. 2 nedílnou součástí tohoto dodatku.

- 2.5. Dodatkem č. 1 se ruší odst. 4.4. čl. 4 Smlouvy a nahrazuje se zněním:

„4.4. Termín dokončení Díla: **nejpozději do 16. září 2024**. Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke Smlouvě po dohodě Smluvních stran, a to v případě nutnosti provést vícepráce nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření Smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění na straně Zhotovitele.“

Článek 3 Závěrečná ustanovení

- 3.1. Ostatní dodatkem č. 1 nedotčená ustanovení zůstávají v platnosti v původním znění.
- 3.2. Dodatek č. 1 je vyhotoven pouze v elektronické podobě. Nedílnou součástí dodatku je:
Příloha č. 1 – Změnové listy č. 1 - 12 – počet stran: 118
Příloha č. 2 – Rekapitulace stavby – počet stran: 1
- 3.3. Dodatek č. 1 je výrazem projevu shodné svobodné vůle obou Smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což potvrzují svými podpisy.
- 3.4. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním dodatku č. 1.
- 3.5. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona o registru smluv.

Za Objednatele:

Mgr. Tomáš Urbánek
ředitel Odboru řízení staveb AHNM

podepsáno elektronicky

Mgr.
Tomáš
Urbánek

Digitálně
podepsal Mgr.
Tomáš Urbánek
Datum:
2024.01.26
15:03:07 +01'00'

Za Zhotovitele:

Ing. Petr Bauer
člen představenstva
Trade FIDES, a.s.

podepsáno elektronicky

Ing.
Petr
Bauer

Digitálně
podepsal Ing.
Petr Bauer
Datum:
2024.01.22
10:05:10 +01'00'

Technický list změny (TLZ) č. 1

SoD č.: 6440-OŘS3-2021-153

Ze dne (účinnost): 28.12.2022

SMVS: 107V692002310

Stavba: „Lipník nad Bečvou – rekonstrukce objektů č.6,7,13,20,22-realizace“

Objekt: budova č. 06

Název změny: Bourání a dozdění stavebních konstrukcí, úpravy povrchů, omítek, maleb, hydroizolace z fólie, sanace, ošetření krovu, snížení podlahy v 1.PP.

Důvod změny :

Po odstranění omítek byla zjištěna jejich nestabilita a menší tloušťka než uvažovaná. Dále byly zjištěny staré nepoužívané rozvody ocelového potrubí, zazděné dřevěné konstrukce (zárubně) ve zdivu a některé příčky byly ze dřeva, nebo ze sádkartonu. Dále byla zjištěno, že stávající zdivo má odchylku od svislosti, je z různorodého materiálu. U nosných zdí byla zjištěno lokální prosolení a nesoudržnost spár zdiva. Na nové sádkartonové podhledy je vhodnější použít pružnější, odolnější silikátové barvy s delší životností oproti práškovým malbám. Z proveditelnosti, technologické postupu a dimenze ložné spáry podřezávaného zdiva, vyplynulo použití hydroizolační fólie, namísto živichých pásů. Z tohoto důvodu bylo proveden hydroizolační můstek (difúzní clona) pro napojení fólie a asfaltových pásů v podlaze a na zdivu budovy. V podkroví bylo nutné provést vyčištění půdního prostoru, demontáž nefunkčních původních ocelových rozvodů a po prohlídce krovu, jeho nezbytné ošetření (v úrovni budoucí izolace podlahy) proti houbám a dřevokaznému hmyzu. Z důvodu budoucího využití v místnostech 1.PP, byla snížena stávající podlaha a tím došlo o navýšení plochy pro nové sanační omítky. Z důvodu neproveditelnosti podřezání zdiva v odskoku budovy a prevence proti vlhkosti, bude v 1.PP pod schodištěm provedena odvětrávaná příčka.

Popis změny:

Tloušťka stávající příček objektu byla proti předpokladu jiná, než provozovatel požaduje minimální tloušťku 150 mm, proto je nezbytné provést jejich výměnu za nové pórobetonové a to včetně příček ze dřeva a SDK. Z této úpravy vyplívá i zvětšený přesun hmot a likvidace sutě. Pro zajištění neprůzvučnosti bude provedeno přezdění prostupů pro jednotlivé technologické rozvody v příčkách a to mezi jednotlivými kancelářemi a technickými místnostmi. Po provedení bouracích prací byla provedena kontrola stavu stávajících stěn a po jejich vyhodnocení je nezbytné doplnit omítkářské práce o potažení stěn sklo-vláknitým pletivem na přechody různých typů materiálů s rozdílnou objemovou hmotností a pórobeton. Dále bude nutné sjednocení savosti různorodého zdiva disperzní penetrací a doplnění vyztužujících rohů pro zvýšení životnosti a mechanické odolnosti nových omítek. Po kontrole stavu otlučených omítek bylo zjištěno, že zdivo stávajících nosných obvodových a středových zdí je lokálně prosolené, narušené a sprášené včetně ložných spár zdiva. Pro zajištění kvalitního a vhodného podkladu na aplikaci omítek bude nezbytné provedení otryskání tlakovou vodou v plném rozsahu. Pro provedení maleb na nové SDK podhledy není vhodné aplikovat předpokládané práškové malby kdy tyto nemají dostatečnou pružnost pro eliminaci roztažnosti SDK desek. Déle vnitřní omítky je technologicky nutné kromě penetrace opatřit nátěrovým systémem na tento podklad vhodným. Odborníkem bylo do rekonstruované budovy navrženo provedení silikátové malby a to včetně vhodné penetrace podkladu pro zajištění přilnavosti malby. Při realizaci podřezání zdiva řetězovou pilou byla použita izolační folie v první ložní spáře zdiva v souladu se zvolenou technologií. Tato však není z důvodu založení stávajícího objektu v nivelitě a tím vzniká nutnost dopojení živičné izolace přes difuzní clonu která musí být po obvodě doplněna pro zajištění plné funkce izolací. Před realizací prací na zateplení půdního prostoru objektu SO 06 bude nezbytné provést vyčištění půdního prostoru od nečistot a následně provést demontáž nefunkčních rozvodů a ošetření trvale nepřístupných částí krovu proti dřevokaznému hmyzu a houbám. Součástí bude i likvidace stavební sutě uložené v půdním prostoru. Po snížení úrovně nových podlah v 1.PP zhotovitel zaměřil výšku nezbytně nutné úrovně sanačních omítek a to o 20 cm výše po obvodě suterénu. Bude nezbytné doplnění výměry sanačních omítek. Dále v části u vstupního schodiště do 1.PP z důvodu absence svislé izolace u nosné stěny bude nutné provést vyzdění odvětrávané příčky cca 4 kusy mřížek.

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:

S návrhem souhlasí.

Přílohy:

1. položkový rozpočet, počet listů: 10
2. Fotodokumentace, počet listů: 7

Technický list změny (TLZ) č. 2

SoD č.: 6440-OŘS3-2021-153

Ze dne (účinnost): 28.12.2022

SMVS: 107V692002310

Stavba: „Lipník nad Bečvou – rekonstrukce objektů č.6,7,13,20,22-realizace“

Objekt: budova č. 06

Název změny: Změna kategorie kabelů a prvků SLP na 6A, změna na novější prvky PZTS, změna provedení přeložek strukturované kabeláže a doplnění rozvaděčů, doplnění skříně pro mobilní telefony.

Důvod změny :

Z důvodu sjednocení uceleného systému strukturované kabeláže s budovami 2 a 25, budoucí kompatibilitou a garancí systému bylo nutné změnit kategorii z 6 na 6A. Stávající systém PZTS je technicky zastaralý a opotřebený (linkové moduly, klávesnice jsou z roku cca 2006) není zabezpečena spolehlivost, plná servisní podpora a kompatibilita - nelze zaručit plnou servisní podporu, dostupnosti náhradních dílů a SW kompatibility. Vymístění stávajících kabelů z důvodu rekonstrukce 1.PP. Nové provedení přeložek kabelů a rozvodů skrukturované kabeláže oproti původnímu předpokladu PD. Přesunutí fakturování mikrovlně technologie na akci Lipník nad Bečvou - rekonstrukce budovy č. 2 a 25. Uživatel požaduje skřín pro odložení mobilních telefonů před vstupem do utajovaných prostor.

Popis změny:

Změna systému strukturované kabeláže, prvků a komponentů z kategorie 6 na kategorii 6A. Ucelený systém s 15ti-letou garancí přímo od výrobce, který obsahuje kompletní řadu kabelů, propojovacích panelů, propojovacích šňůr, datových vývodů, přírůbkových členů a dalšího potřebného příslušenství. Systém splňuje požadavky ISO 11801, TIA/EIA 568A a EN 50173 pro kategorii 6A instalováním interoperabilních komponentů kat.6A. Kategorie 6A umožňuje přenosovou rychlost 10 Gigabit/s, garantuje funkčnost všech standardizovaných protokolů včetně 10GBASE-T a poskytují šířku přenosového pásma 500 MHz.

Byla provedena instalace nových komponentů zařízení PZTS (čidla, hlásiče, klávesnice).

Vymístění stávajících kabelů z 1.PP, z důvodu rekonstrukce a zajištění jejich funkčnosti jako doposud. Provedení přeložek podle nového plánu, oproti původní variantě. Zároveň bylo počítáno s tím, že B6 a B25 již budou kabelově propojeny.

Fakturace přesunu mikrovlnné technologie na budovu č. 25 přesunuta na dotčenou akci.

Doplnění skřínky pro mobilní telefony.

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:

S návrhem souhlasí.

Přílohy:

1. položkový rozpočet, počet listů: 8
2. Fotodokumentace, počet listů: 1

Technický list změny (TLZ) č. 3

SoD č.: 6440-OŘS3-2021-153

Ze dne (účinnost): 28.12.2022

SMVS: 107V692002310

Stavba: „Lipník nad Bečvou – rekonstrukce objektů č.6,7,13,20,22-realizace“

Objekt: budova č. 06

Název změny: Změna typu otopných těles SO06

Důvod změny :

Z důvodu ukončení výroby litinových otopných těles bylo přistoupeno k záměně otopných těles za desková ocelová se stejným výkonem jako původně navržená.

Popis změny:

Záměna litinových otopných těles za ocelová desková otopná tělesa se stejným výkonem. Demontáže stávajících rozvodů ÚT. Zajištění neprůzvučnosti provedením přezdění prostupů pro jednotlivé technologické rozvody v příčkách a to mezi jednotlivými kanceláři a technickými místnostmi.

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:

S návrhem souhlasí.

Přílohy:

1. položkový rozpočet, počet listů: 3
2. Fotodokumentace, počet listů: 2

Technický list změny (TLZ) č. 4

SoD č.: 6440-OŘS3-2021-153

Ze dne (účinnost): : 28.12.2022

SMVS: 107V692002310

Stavba: „Lipník nad Bečvou – rekonstrukce objektů č.6,7,13,20,22-realizace“

Objekt: budova č. 06

Název změny: Zhotovení PD a realizace horkovodní přípojky objektu SO06

Důvod změny :

Předpokládaná horkovodní přípojka do budovy č. 6 nebyla realizována, z tohoto důvodu je nutné kvůli užívání objektu novou horkovodní přípojku vyprojektovat a zrealizovat.

Popis změny:

Byla zhotovena kompletní projektová dokumentace provedení stavby na přípojku horkovodu pro objekt SO 06, která byla odsouhlasena provozovatelem ASPO. Dle zpracované projektové dokumentace proběhla realizace stavební a strojní části horkovodní přípojky objektu č. 6.

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:

S návrhem souhlasí.

Přílohy:

1. Položkový rozpočet, počet listů: 7
2. Fotodokumentace, počet listů: 2

Technický list změny (TLZ) č. 5

SoD č.: 6440-OŘS3-2021-153

Ze dne (účinnost): 28.12.2022

SMVS: 107V692002310

Stavba: „Lipník nad Bečvou – rekonstrukce objektů č.6,7,13,20,22-realizace“

Objekt: IO 01

Název změny: Doplnění dlážděných komunikací, podbetonování, oprava stávající přípojky vodovodu, změna třídy těžitelnosti, záměna zásypové vrstvy, SLP IO 01

Důvod změny :

Při realizaci výkopových prací bylo zjištěno, že komunikace jsou provedeny z drobné kamenné kostky, lomového kamene a mozaiky a to do betonového lože. Uvažované zpětné zadláždění komunikací není z důvodu využití provozovatelem udržitelné az důvodu odolnosti musí být provedena skladba do cementového lože oproti navrhovanému řešení do lože z kameniva. Vybourání a očištění zabetonovaných kamenných dlažeb bude nezbytné provést doplnění novým materiálem. Při realizaci výkopu nového kabelovodního kanálu bylo zjištěno, že je v kolizi se stávající vodovodní přípojkou (olověné potrubí) pro objekt č.22. Z funkčního a hygienického důvodu, bylo nutné provést úpravu tohoto vedení výměnou za PP při provádění prací na novém kabelovodu, aby se předešlo jeho poškození. Při realizaci výkopových prací bylo zjištěno, že vykopaná zemina je nevhodná pro zpětný zásyp a zhutnění (protokol zatěžovacích zkoušek) a má vyšší skupinu těžitelnosti. Pro zajištění dostatečné únosnosti zásypových vrstev v komunikacích byla nezbytná výměna za vhodný materiál a to štěrkodrt 0-32 v kombinaci s betonovým recyklátem 0-90. Při realizaci odstraňování dlažebních kostek venkovních tras z důvodu jejich podbetonování a nemožnosti řezání do povrchů dochází k většímu rozsahu demontáží, čištění a následnému dláždění ploch.

Popis změny:

Kamenné kostky, lomový kámen a mozaika byly uloženy do betonového lože. Doplnění vybouraných kamených dlažeb novým materiálem v rozsahu do 30%. Výměna stávajícího vodovodního potrubí z olova za nové plastové z PP. Posouzení stávající zeminy na vhodnost pro zpětné uložení a zhutnění. Změna třídy těžitelnosti. Výměna nevhodné zeminy za vhodný materiál a to štěrkodrt 0-32 v kombinaci s betonovým recyklátem 0-90.

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:

S návrhem souhlasí.

Přílohy:

1. položkový rozpočet, počet listů: 7
2. Fotodokumentace, počet listů: 5
3. Protokol posouzení zeminy, počet listů: 6

Technický list změny (TLZ) č. 6

SoD č.: 6440-OŘS3-2021-153

Ze dne (účinnost): 28.12.2022

SMVS: 107V692002310

Stavba: „Lipník nad Bečvou – rekonstrukce objektů č.6,7,13,20,22-realizace“

Objekt: IO 02

Název změny: Doplnění dlážděných komunikací, podbetonování, doplnění NN kabelů, betonového žlabu, změna třídy těžitelnosti, záměna zásypové vrstvy, NN IO 02

Důvod změny :

Při realizaci výkopových prací bylo zjištěno, že komunikace jsou provedeny z drobné kamenné kostky, lomového kamene a mozaiky a to do betonového lože. Uvažované zpětné zadláždění komunikací není z důvodu využití provozovatelem udržitelné až důvodu odolnosti musí být provedena skladba do cementového lože oproti navrhovanému řešení do lože z kameniva. Vybourání a očištění zabetonovaných kamenných dlažeb bude nezbytné provést doplnění novým materiálem. Doplnění montáže kabelů NN a doplnění NN vedení z důvodu změny trasy pro propojení b.č.6. Z důvodu nalezeného křížení plynovodu ve výkopu, bylo nutné provést ochranný kryt z betonového žlabu.

Při realizaci výkopových prací bylo zjištěno, že vykopaná zemina je nevhodná pro zpětný zásyp a zhutnění (protokol zatěžovacích zkoušek) a má vyšší skupinu těžitelnosti. Pro zajištění dostatečné únosnosti zásypových vrstev v komunikacích byla nezbytná výměna za vhodný materiál a to štěrkokodř 0-32 v kombinaci s betonovým recyklátem 0-90. Při realizaci odstraňování dlažebních kostek venkovních tras z důvodu jejich podbetonování a nemožnosti řezání do povrchů dochází k většímu rozsahu demontáží, čištění a následnému dláždění ploch.

Popis změny:

Kamenné kostky, lomový kámen a mozaika byly uloženy do betonového lože. Doplnění vybouraných kamených dlažeb novým materiálem v rozsahu do 30%. Doplnění betonového ochranného žlabu s deskou pro plynovod. Montáže kabelů NN a změna trasy NN vedení do b.č.6 z důvodu kolize s IS. Posouzení stávající zeminy na vhodnost pro zpětné uložení a zhutnění. Změna třídy těžitelnosti. Výměna nevhodné zeminy za vhodný materiál a to štěrkokodř 0-32 v kombinaci s betonovým recyklátem 0-90.

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:

S návrhem souhlasí.

Přílohy:

1. položkový rozpočet, počet listů: 6
2. Fotodokumentace, počet listů: 4

Technický list změny (TLZ) č. 7

SoD č.: 6440-OŘS3-2021-153

Ze dne (účinnost): 28.12.2022

SMVS: 107V692002310

Stavba: „Lipník nad Bečvou – rekonstrukce objektů č.6,7,13,20,22-realizace“

Objekt: SO 07

Název změny: Výměna dveří a změna kategorie kabelů a prvků SLP na 6A, SO 07

Důvod změny :

Pro realizaci vstupních dveří do nově budované místnosti slaboproudé technologie je nezbytné provést vstupní dveře z hliníkových profilů, z důvodu zajištění bezpečné montáže elektronických zámků. Jejich realizace v plastových profilech by způsobila jejich konstrukční vadu a nebylo by možné poskytnout garanci.

Z důvodu sjednocení uceleného systému strukturované kabeláže s budovami 2 a 25, budoucí kompatibilitou a garancí systému bylo nutné změnit kategorii z 6 na 6A.

Popis změny:

Výměna vstupních dveří za hliníkové dveře.

Změna systému strukturované kabeláže, prvků a komponentů z kategorie 6 na kategorii 6A. Ucelený systém s 15ti-letou garancí přímo od výrobce, který obsahuje kompletní řadu kabelů, propojovacích panelů, propojovacích šňůr, datových vývodů, přírůbkových členů a dalšího potřebného příslušenství. Systém splňuje požadavky ISO 11801, TIA/EIA 568A a EN 50173 pro kategorii 6A instalováním interoperabilních komponentů kat.6A. Kategorie 6A umožňuje přenosovou rychlost 10 Gigabit/s, garantuje funkčnost všech standardizovaných protokolů včetně 10GBASE-T a poskytují šířku přenosového pásma 500 MHz.

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:

S návrhem souhlasí.

Přílohy:

1. položkový rozpočet, počet listů: 4
2. Fotodokumentace, počet listů: 1

Technický list změny (TLZ) č. 8

SoD č.: 6440-OŘS3-2021-153

Ze dne (účinnost): : 28.12.2022

SMVS: 107V692002310

Stavba: „Lipník nad Bečvou – rekonstrukce objektů č.6,7,13,20,22-realizace“

Objekt: SO 13

Název změny: Výměna dveří a změna kategorie kabelů a prvků SLP na 6A, SO 13

Důvod změny :

Pro realizaci vstupních dveří do nově budované místnosti slaboproudé technologie je nezbytné provést vstupní dveře z hliníkových profilů, z důvodu zajištění bezpečné montáže elektronických zámků. Jejich realizace v plastových profilech by způsobila jejich konstrukční vadu a nebylo by možné poskytnout garanci.

Z důvodu sjednocení uceleného systému strukturované kabeláže s budovami 2 a 25, budoucí kompatibilitou a garancí systému bylo nutné změnit kategorii z 6 na 6A.

Popis změny:

Výměna vstupních dveří za hliníkové dveře.

Změna systému strukturované kabeláže, prvků a komponentů z kategorie 6 na kategorii 6A. Ucelený systém s 15ti-letou garancí přímo od výrobce, který obsahuje kompletní řadu kabelů, propojovacích panelů, propojovacích šňůr, datových vývodů, přizpůsobovacích členů a dalšího potřebného příslušenství. Systém splňuje požadavky ISO 11801, TIA/EIA 568A a EN 50173 pro kategorii 6A instalováním interoperabilních komponentů kat.6A. Kategorie 6A umožňuje přenosovou rychlost 10 Gigabit/s, garantuje funkčnost všech standardizovaných protokolů včetně 10GBASE-T a poskytují šířku přenosového pásma 500 MHz.

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:

S návrhem souhlasí.

Přílohy:

1. položkový rozpočet, počet listů: 4
2. Fotodokumentace, počet listů: 1

Technický list změny (TLZ) č. 9

SoD č.: 6440-OŘS3-2021-153

Ze dne (účinnost): 28.12.2022

SMVS: 107V692002310

Stavba: „Lipník nad Bečvou – rekonstrukce objektů č.6,7,13,20,22-realizace“

Objekt: SO 22

Název změny: Výměna dveří a změna kategorie kabelů a prvků SLP na 6A, SO 22

Důvod změny :

Pro realizaci vstupních dveří do nově budované místnosti slaboproudé technologie je nezbytné provést vstupní dveře z hliníkových profilů, z důvodu zajištění bezpečné montáže elektronických zámků. Jejich realizace v plastových profilech by způsobila jejich konstrukční vadu a nebylo by možné poskytnout garanci.

Z důvodu sjednocení uceleného systému strukturované kabeláže s budovami 2 a 25, budoucí kompatibilitou a garancí systému bylo nutné změnit kategorii z 6 na 6A.

Popis změny:

Výměna vstupních dveří za hliníkové dveře.

Změna systému strukturované kabeláže, prvků a komponentů z kategorie 6 na kategorii 6A. Ucelený systém s 15ti-letou garancí přímo od výrobce, který obsahuje kompletní řadu kabelů, propojovacích panelů, propojovacích šňůr, datových vývodů, přírůbků, členů a dalšího potřebného příslušenství. Systém splňuje požadavky ISO 11801, TIA/EIA 568A a EN 50173 pro kategorii 6A instalováním interoperabilních komponentů kat.6A. Kategorie 6A umožňuje přenosovou rychlost 10 Gigabit/s, garantuje funkčnost všech standardizovaných protokolů včetně 10GBASE-T a poskytují šířku přenosového pásma 500 MHz.

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:

S návrhem souhlasí.

Přílohy:

1. položkový rozpočet, počet listů: 4

Technický list změny (TLZ) č. 10

SoD č.: 6440-OŘS3-2021-153

Ze dne (účinnost): 28.12.2022

SMVS: 107V692002310

Stavba: „Lipník nad Bečvou – rekonstrukce objektů č.6,7,13,20,22-realizace“

Objekt: SO 20

Název změny: Změna kategorie kabelů a prvků SLP na 6A, SO 20

Důvod změny :

Z důvodu sjednocení uceleného systému strukturované kabeláže s budovami 2 a 25, budoucí kompatibilitou a garancí systému bylo nutné změnit kategorii z 6 na 6A.

Popis změny:

Změna systému strukturované kabeláže, prvků a komponentů z kategorie 6 na kategorii 6A. Ucelený systém s 15ti-letou garancí přímo od výrobce, který obsahuje kompletní řadu kabelů, propojovacích panelů, propojovacích šňůr, datových vývodů, přizpůsobovacích členů a dalšího potřebného příslušenství. Systém splňuje požadavky ISO 11801, TIA/EIA 568A a EN 50173 pro kategorii 6A instalováním interoperabilních komponentů kat.6A. Kategorie 6A umožňuje přenosovou rychlost 10 Gigabit/s, garantuje funkčnost všech standardizovaných protokolů včetně 10GBASE-T a poskytují šířku přenosového pásma 500 MHz.

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:

S návrhem souhlasí.

Přílohy:

1. položkový rozpočet, počet listů: 3

Technický list změny (TLZ) č. 11

Datum předložení TLZ:

SoD č.: 6440-OŘS3-2021-153

Ze dne (účinnost): 28.12.2022

SMVS: 107V692002310

Stavba: „Lipník nad Bečvou – rekonstrukce objektů č.6,7,13,20,22-realizace“

Objekt: budova č. 06

Název změny: Doplnění bezpečnostních dveří a kování, SO 06

Důvod změny :

Uživatel provedl vyhodnocení rozsahu bezpečnostních rizik, z kterých vyplynulo navýšení množství bezpečnostních dveří u kanceláří v bově č. 6. Dále bylo upřesněno kování ke dveřím.

Popis změny:

Nové bezpečnostní dveře byly zaměněny za původně navržené. Dále bylo doplněno dvevní kování.

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:

S návrhem souhlasí.

Přílohy:

1. položkový rozpočet, počet listů: 3

Technický list změny (TLZ) č. 12

SoD č.: 6440-ORŠ3-2021-153

Ze dne (účinnost): : 28.12.2022

SMVS: 107V692002310

Stavba: „Lipník nad Bečvou – rekonstrukce objektů č.6,7,13,20,22-realizace“

Objekt: IO

Název změny: Pronájem dočasné vrátnice, navýšení VON

Důvod změny :

Při výkopových pracích a změnách vyplývajících z průběhu realizace, musí být pro uživatele vybudována dočasná vrátnice pro vjezd do autoparku. Důvodem pro posunutí termínu je zejména vybudování nové horkovodní přípojky jejíž absence má zásadní vliv na průběh prací v nevhodných klimatických podmínkách dále navýšení rozsahu vyvolaných stavebních prací při rekonstrukci objektu č. 6 jež je hlavním stavebním objektem zakázky. Tento rozsah má vliv na navýšení vedlejších a ostatních nákladů (VON).

Popis změny:

Pronájem dočasné vrátnice pro vjezd do autoparku z důvodů výkopových prací. Navýšení vedlejších a ostatních nákladů z důvodu prodloužení termínu dokončení díla z důvodů změn.

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:

S návrhem souhlasí.

Přílohy:

1. položkový rozpočet, počet listů: 4
2. Fotodokumentace, počet listů: 1

Rekapitulace dodatku č. 1 k SoD 6440-OŘS3-2021-153

Lipník nad Bečvou – rekonstrukce objektů č. 6, 7, 13, 20, 22 - realizace

	Výše víceprací	Výše méněprací	Výše dodatku č. 1
Cena bez DPH	21 531 262,13 Kč	-2 405 382,13 Kč	19 125 880,00 Kč
21% DPH	4 521 565,05 Kč	-505 130,25 Kč	4 016 434,80 Kč
Cena s DPH	26 052 827,18 Kč	-2 910 512,38 Kč	23 142 314,80 Kč

REKAPITULACE:

	SOD č. 6440-OŘS3-2021-153	Výše dodatku č.1	Cena díla po uzavření dodatku č. 1
Cena bez DPH	86 899 868,00 Kč	19 125 880,00 Kč	106 025 748,00 Kč
21% DPH	18 248 972,28 Kč	4 016 434,80 Kč	22 265 407,08 Kč
Cena s DPH	105 148 840,28 Kč	23 142 314,80 Kč	128 291 155,08 Kč

Za správnost:

Ing. Josef Kamenišťak

vedoucí oddělení investic Brno

odboru řízení staveb

AHNM

Ing. Josef
Kamenišťak

Digitálně podepsal

Ing. Josef Kamenišťak

Datum: 2024.01.19

13:39:14 +01'00'