



Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav  
Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav  
Masarykovo náměstí 1/6  
250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



brnlvp24v000ag

**Naše čj.:** MÚBNLSB-OISMM-1515/2024-SKRLE  
**Naše sp. zn.:** OISMM-444/2024-SKRLE

Technické služby Brandýs - Boleslav s.r.o. IČ  
07825579  
Masarykovo náměstí č. p. 1/6  
Brandýs nad Labem  
250 01 BRANDÝS NAD LABEM-STARÁ BOLESLAV 1

**Vyřizuje:**  
**Tel.:**  
**E-mail:**



**Datum:** 04.01.2024

IČ: 07825579

## Objednávka č. 24/2024

Objednáváme u Vás úklid v administrativních budovách města na období leden-prosinec 2024.  
Archiv čp. 264 (328 m2)  
MP Dr. Jánského (155 m2)

Na základě 17.8. Rámcové příkazní smlouvy uzavřené dne 29.05.2019 se sjednaná doba plnění prováděcích smluv automaticky prodlužuje o stejné období.

Součástí objednávky jsou Standardy úklidu v prostorách budov radnice Města+cenová nabídka.  
Schváleno RM dne 14.12.2023.

**Cena:** 263 564,14 Kč vč. 21% DPH

**Termín:** 31.12.2024

**Pozn:**



Mgr. Lachs Kubinyi Renata  
vedoucí Odboru investic a správy majetku

Patrick Zandl  
místostarosta

**Převzal, souhlasí a akceptuje:** Michal Šimonek, ředitel

Technické služby Brandýs-Boleslav s.r.o.

Technické služby Brandýs - Boleslav s.r.o.  
Masarykovo náměstí  
BRANDÝS NAD LABEM  
IČO: 078 25 579



**Číslo objednávky vždy uvádějte na faktuře, jinak ji nemůžeme přijmout!**

**Poznámka:**

Objednatel prohlašuje, že výše uvedený předmět plnění není používán k ekonomické činnosti, ale pro potřeby související výlučně s činností při výkonu veřejné správy, a proto ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 09.01.2011 nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona o DPH.

Zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb.:  ANO  NE

tel.: 326 909 111  
ID DS: c5hb7xy  
[epodatelna@brandysko.cz](mailto:epodatelna@brandysko.cz)

Bankovní spojení:  
Česká spořitelna, a.s.  
č.ú. 27-6584182/0800  
IČ: 00240079



6141/5469/2509



## Technické služby Brandýs - Boleslav s.r.o.

NABÍDKA č. 23VN0237

Dodavatel:



**Technické služby Brandýs - Boleslav s.r.o.**  
**Masarykovo náměstí 1/6**  
**250 01 Brandýs nad Labem**

IČ: 07825579

DIČ: CZ07825579

Telefon:   
 E-mail: info@tsbb.cz

Nabídka č.: 23VN0237  
 Datum zápisu: 01.12.2023  
 Platno do:

Odběratel:

IČ:

00240079

DIČ:

CZ00240079

**Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav**  
**Masarykovo náměstí 1/6**  
**250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav**

Tel.:

Konečný příjemce:

Úklid v administrativních prostorách budov města č.p 264 -Archiv o rozloze 328 m2 č.p 1458 -Dr. Jánského o rozloze 155 m2 včetně úklidových prostředků na rok 2024

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena %DPH	DPH	Kč Celkem
Úklid kanceláře, chodby, schodiště, hygienické zařízení	12	18 151,80		217 821,60 21%	45 742,54	263 564,14
Součet položek CELKEM K ÚHRADĚ				217 821,60	45 742,54	263 564,14



Digitálně

podepsal Michal  
Šimonek

Datum: 2023.12.01  
12:57:06 +01'00'

Vystavil: Kateřina Pojslová  
pojslova@tsbb.cz

TSBB prohlašuje, že je ve smyslu § 11 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek osobou, jejíž ovládající osobou je Město, když více než 80 % celkové činnosti TSBB je prováděno při plnění úkolů, které jí byly svěřeny Městem.



·	Vlhké otření nohou stolu, otření kolečkových židlí ( plastové a kovové části )				
·	Odstranění pavučin ze stropů a stěn				
·	Vymývání odpadkových košů				
·	Odstranění prachu z topných těles				
<i>d)</i>	<i>1x za šest měsíců</i>				
·	Vlhké umytí topných těles				
·	Vyluxování matrací a čalouněného nábytku				
·	Odstranění prachu z žaluzií				
·	Stírání prachu ze svítidel				
·	Umytí oken, leštění skleněných stěnových přepážek ( zajištěno přes externí firmu )				
·	Vyprání záclon ( zajištěno přes externí firmu )				
·	Vytepotování čalouněných židlí v čekárnách pro klienty, případně kanceláře, kde probíhají jednání				
<b>4)</b>	<b>Sociální zařízení</b>				
<i>a)</i>	<i>Denně</i>				
·	Vyprázdnění odpadkových košů a hygienických nádob, výměna PVC sáčků , přesun odpadu na určené místo				
·	Umytí sanitárních předmětů ( mísy včetně sedátka, pisoáry, umyvadla včetně vodovodní baterie, zásobníky na mýdlo a papírové ručníky )				
·	Mokrě umytí podlah a rohoží ve sprchách				
·	Odstranění škvra ze dveří a keramických obkladů				
·	Doplňování toaletních potřeb ( mýdla, toaletního papíru, vůní do WC, papírových ručníků, sprejů )				
·	Dezinfekce řízkových ploch ( kliky dveří, vypínače )				
<i>b)</i>	<i>1x týdně</i>				
·	Umytí hygienických nádob, stojanů a štětěk				
·	Utření vypínačů, vnitřních parapetů				
·	Vlhké utření nábytku a omyvatelných částí stěn				
<i>c)</i>	<i>1x měsíčně</i>				
·	Vymývání odpadkových košů				
·	Odstranění pavučin ze stropů a stěn				
·	Umytí dveří, rámu, keramické obklady stěn, posuvné dveře nebo PVC závěsy sprch				
·	Vyčištění odsávání na WC				
<i>d)</i>	<i>1x za šest měsíců</i>				
·	Odstranění prachu a vlhké umytí topných těles				
·	Umytí oken ( zajištěno přes externí firmu )				
<b>5)</b>	<b>Kuchyňky</b>				
<i>a)</i>	<i>Denně</i>				
·	Vyprázdnění odpadkových košů včetně doplnění mikrotenových sáčků do odpadkových košů, přesun odpadu na určené				
·	Umytí dřezu a umyvadel				
·	Mokrě vytření podlahy				
·	Odstranění ohmatů z nábytku, keramických obkladů				
·	Důkladné umytí okolo výtoku z umyvadel a dřezů				
·	Dezinfekce řízkových ploch ( kliky dveří, vypínače )				
<i>b)</i>	<i>1x týdně</i>				
·	Otření prachu ze spotřebičů ( lednice, mikrovlnná trouba, vařič atd. )				
·	Výměna houbiček, hadrů, doplnění úklidových prostředků ( jar, mýdlo ) atd.				
<i>c)</i>	<i>1x měsíčně</i>				
·	Vlhké umytí nábytku a zařízení				
·	Vlhké umytí dveří a vnitřních okenních parapetů				
·	Odstranění pavučin ze stropů a stěn				
·	Umytí keramických obkladů u umyvadel a dřezů				
<i>d)</i>	<i>1x za šest měsíců</i>				
·	Odstranění prachu a mokré umytí topných těles				
·	Umytí oken ( zajištěno přes externí firmu )				



## Standardy úklidu v prostorách budov radnice Města

## 1) Společné prostory ( chodby, schody, vstupní prostory )

## a) Denně

- Vyprázdnění odpadkových košů a popelníků, včetně doplnění mikrotenových sáčků do odpadkových košů, přesun
- Mokrě vytírání každodenně frekventovaných úseků podlah + vysátí pochůzkových ploch koberců
- Odstranění ohmatů ze skleněných dveří a přepážek

## b) 3x v týdnu ( po, st, pá )

- Odstranění ohmatů a skvrn na sklech, zrcadlech, dveřích, vnějších plochách nábytku
- Lokální stírání prachu z vodorovných ploch nábytku do výše 1,5m
- Dezinfekce rizikových ploch ( kliky dveří, vypínače )
- Mokrě stírání společných chodeb včetně soklů
- Vyklepání rohožek na chodbách
- Odstranění prachu z parapetů

PO

ST

PÁ

## c) 1x měsíčně

- Vymývání odpadkových košů
- Odstranění pavučin ze stropů a stěn
- Vlhké otření zábradlí, dveří a zárubní
- Odstranění prachu z topných těles
- Stírání prachu z vodorovných ploch nábytku nad 1,5m

## d) 1x za šest měsíců

- Umytí oken ( zajištěno přes externí firmu )
- Vlhké umytí topných těles
- Vyčištění teras na chodbách a následné navoskování - stavební odbor ( zajištěno přes externí firmu )

## 2) Výtahy

## a) Denně

- Mokrě vytírání podlah
- Odstranění ohmatů a skvrn ze stěn a dveří
- Vyleštění zrcadel
- Dezinfekce rizikových ploch ( ovládací panel, telefon )

## b) 1x týdně

- Vlhké otření stěn a dveří
- Vyčištění kovové lišty u podlahy

## 3) Kanceláře

## a) Denně

- Vyprázdnění odpadkových košů, včetně doplnění mikrotenových sáčků do odpadkových košů, vysypání skartovacího stroje, přesun odpadu
- Mokrě vytírání podlah + vysátí koberců ( minimálně v úředních dnech )
- Stírání prachu z volných ploch psacích stolů
- Odstranění ohmatů ze dveří, zrcadel, svislých stěn skříní a keramických umyvadel, jsou-li na kanceláři a zároveň zajistit jejich umytí v celém
- Dezinfekce rizikových ploch ( kliky dveří, vypínače )

## b) 1x týdně

- Lokální stírání prachu z vodorovných ploch nábytku do výše 1,5m
- Dezinfekce rizikových ploch ( sluchátka telefonů )
- Suché stírání prachu ze stolních svítidel, vypínačů, telefonů a kancelářské techniky
- Vlhké stírání prachu z volných ploch polic a z vnitřních parapetů oken

## c) 1x měsíčně

- Vlhké utření vodorovných ploch nábytku, rámu obrazů a svítidel do výšky dosahu z podlahy
- Vyčištění a vyleštění prosklené části nábytku a zrcadla
- Otření svislých stěn nábytku