

Dohoda o převodu práv a povinností ke stavbě

10000706340

(dále jen „dohoda“)

I. Smluvní strany

PREdistribuce, a. s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 10158

sídlo: Praha 5, Svornosti 3199/19a, PSČ 15000

adresa pro doručování: [REDACTED]

zastoupená [REDACTED] vedoucím oddělení Projektová příprava

IČO: 27376516

DIČ: CZ27376516, plátce DPH

bank. spojení: ČSOB, a.s., pob. Praha 5, Radlická 333/150

č. ú.: 17494043/0300

(dále v textu jen „PREdi“)

a

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 847

sídlo: Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9

zastoupená: Ing. Petrem Witowským, předsedou představenstva a

Ing. Janem Šurovským, Ph.D., členem představenstva

IČO: 00005886

DIČ: CZ00005886, plátce DPH

bank. spojení: Česká spořitelna a.s., Rytířská 29, 110 00 Praha 1

č. ú.: 1930731349/0800

(dále v textu jen „Převodce“)

(společně dále též označováni jako „Smluvní strany“ či jednotlivě jako „Smluvní strana“)

II. Úvodní ustanovení

1. Dne 8. 6. 2022 vydal Magistrát hlavního města Prahy, odbor pozemních komunikací a drah, společné povolení čj. MHMP 1041864/2022, které nabylo právní moci dne 28.12.2022 a kterým byla umístěna stavba „**TT Václavské náměstí**“. Součástí této stavby je energetické dílo D-151582 a D-151583, Praha 1, Nové Město, Václavské náměstí, parcela 2306/1, retence a nová SR 402, rozšíření distribuční soustavy, kabely NN, skříně SR 402 (dále jen „**energetické dílo**“). Energetické dílo je stavbou schopnou samostatného užívání a z tohoto důvodu je pro tuto stavbu možné i samostatné vydání kolaudačního souhlasu, případně kolaudačního rozhodnutí.
2. Smluvní strany uzavřely dne 13.10.2022 Smlouvy o smlouvách budoucích o připojení na napěťové hladině NN - lokalita č. 8832202577 (č. RS: 0010920022) a 8832202803 (č. RS: 0010910022), kterými se Převodce zavázal v případě, že nebude zajišťovat vydání kolaudačního souhlasu ani kolaudačního rozhodnutí pro energetické dílo, uzavřít s PREdi tuto dohodu o převodu práv a povinností ke stavbě.

III. Předmět smlouvy

Převodce touto dohodou převádí na PREDi veškerá práva a povinnosti nabytá z povolení uvedeného v čl. II. pro výstavbu energetického díla a PREDi tato práva a povinnosti přijímá. PREDi bude stavebníkem a zároveň vlastníkem energetického díla a provede stavbu energetického díla na své náklady.

IV. Zvláštní ujednání

1. Převodce touto dohodou převádí na PREDi práva a povinnosti dle čl. III. pro účely realizace a užívání energetického díla v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**stavební zákon**“), včetně dokladů, osvědčujících přípustnost energetického díla.
2. Vztahy smluvních stran, týkající se finančních či jiných otázek budou mezi smluvními stranami upraveny zvláštními smlouvami.

V. Závěrečná ujednání

1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Tuto dohodu lze měnit pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými oběma Smluvními stranami.
3. Vztahuje-li se na druhou Smluvní stranu ochrana osobních údajů dle zvláštních právních předpisů, pak pro účely plnění této dohody je PREDi správcem osobních údajů druhé Smluvní strany a osobní údaje takto získané zpracovává za účelem uzavření a plnění této dohody a pro účely oprávněných zájmů správce. Poskytnutí kontaktních osobních údajů druhé Smluvní strany je pro uzavření této dohody nezbytné a tyto osobní údaje budou zpracovávány za účelem plnění zákonných povinností PREDi daných především zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů a stavebním zákonem. Veškeré podrobnosti o zpracování osobních údajů, včetně specifik zpracování osobních údajů členů statutárních orgánů, zaměstnanců příp. dalších osob zastupujících druhou Smluvní stranu a práv, které subjekty údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, jsou uvedeny v dokumentech: „Zásady ochrany osobních údajů“ a „Zpracování osobních údajů kontaktních osob obchodního partnera“, se kterými byla druhá Smluvní strana před podpisem této dohody seznámena a které jsou dostupné na webových stránkách správce.
4. Tato dohoda se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží Magistrát hlavního města Prahy, odbor pozemních komunikací a drah.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti, uvedené v této smlouvě o smlouvě budoucí, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, ani za důvěrné informace. PREDi dále bere na vědomí, že převodce je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se

zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že informace týkající se plnění této smlouvy o budoucí smlouvě budou na žádost poskytnuty třetím osobám za podmínek stanovených tímto zákonem.

6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne:
Za PREDI
PREdistribuce, a. s.
společnost

V Praze dne:
Za Převodce
Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová



vedoucí oddělení Projektová příprava

.....
Ing. Petr Witowski
předseda představenstva

.....
Ing. Jan Šurovský, Ph.D.
člen představenstva