



KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Město Česká Kamenice

zastoupená: Janem Papajanovským, starostou
sídlo: Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice
IČO: 00261220
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu: 19-0921392379/0800
kontaktní osoba: Tomáš Bartoň, vedoucí odboru investic, rozvoje a životního prostředí
email: t.barton@ceska-kamenice.cz
na jedné straně (dále jen „**kupující**“)

a

JRK Česká republika s.r.o.

sídlo: Bolzanova 1615/1, 110 00 Praha 1
IČO: 24853640
DIČ: CZ24853640
bankovní spojení: Raiffeisen bank a.s., 7250700001/5500
kontaktní osoba: Ing. Pavel Sládeček
e-mail: pavel.sladecek@meneodpadu.cz
na straně druhé (dále jen „**prodávající**“)

(kupující a prodávající dále společně také jako „**smluvní strany**“ nebo kterýkoli z nich samostatně jen jako „**strana**“)

Na základě výsledků zadávacího řízení pro podlimitní veřejnou zakázku na dodávky s názvem „D2D – nákup kontejnerů a nádob na odpad“ realizovaného v souladu s § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, ve zjednodušeném zadávacím řízení (dále jen „veřejná zakázka“), v němž zhotovitel předložil nejvhodnější nabídku z hlediska hodnocených kritérií, uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku výše uvedené smluvní strany v souladu s ustanovením § 2079 a násl. občanského zákoníku, tuto

K u p n í s m l o u v u

(dále jen „smlouva“).

II.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
2. Prodávající prohlašuje, že je oprávněn k činnosti, která je předmětem plnění této smlouvy.

III.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího za podmínek stanovených touto smlouvou dodat kupujícímu:
 - a. Velkoobjemový kontejner (4 ks)
 - b. Nádobu černá (1 500 ks)
 - c. Nádobu hnědá (750 ks)jejichž přesná specifikace je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „**předmět plnění**“) a umožnit mu nabytí vlastnické právo k předmětu plnění, a závazek kupujícího předmět plnění převzít a zaplatit prodávajícímu za podmínek vymezených v této smlouvě kupní cenu.
2. Předmět plnění bude dodán v první jakostní třídě a v provedení založeném prohlášeními o shodě, atesty. Předmět plnění bude certifikovaný pro použití na území Evropské unie, bude nový, nepoužitý, plně funkční a způsobilý k účelu, k němuž slouží.
3. Prodávající je povinen dodat k předmětu plnění záruční list a veškerou dokumentaci (zejm. certifikace, atesty, prohlášení o shodě), včetně návodu k obsluze a údržbě v českém jazyce, a to ve formě listinné; bez této dokumentace nelze předmět koupě převzít.
4. Předmět plnění musí splňovat minimální technické parametry uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.
5. Místem plnění je Město Česká Kamenice, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.
6. Předmět plnění je spolufinancován z Operačního programu životní prostředí 2014-2020, reg. č. projektu CZ.05.3.29/0.0/0.0/18_104/0009618.

IV.

Doba plnění

1. Prodávající se zavazuje odevzdat předmět plnění kupujícímu spolu s veškerými nezbytnými

doklady nejpozději do 6 kalendářních měsíců od doručení písemné výzvy objednatele k poskytnutí plnění, která bude prodávajícímu odeslána bezprostředně po nabytí účinnosti této smlouvy.

2. Předmět plnění se považuje za odevzdaný jeho převzetím kupujícím a podpisem předávacího protokolu kupujícím. Jedno vyhotovení předávacího protokolu zůstane kupujícím a druhé vyhotovení bude předáno prodávajícímu.
3. Kupující je oprávněn převzetí předmětu plnění odmítnout v případě, že předmět plnění vykazuje zjevné vady, nebo neodpovídá popisu uvedenému v příloze č. 1 této smlouvy.

V.

Přechod vlastnického práva a nebezpečí škody na věci

1. Vlastnické právo a nebezpečí škody na předmětu plnění přechází na kupujícího okamžikem odevzdání předmětu plnění za podmínek uvedených v předchozím článku této smlouvy. Současně prodávající předáním předmětu plnění potvrzuje, že veškerá vlastnická práva k předmětu plnění jsou prosta jakýchkoli práv a nároků třetích osob.

VI.

Kupní cena a platební podmínky

1. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu za předmět plnění kupní cenu v celkové výši

1 877 750,- Kč bez DPH

(slovy: jeden milion osm set sedmdesát sedm tisíc sedm set padesát korun českých bez daně z přidané hodnoty)

výše DPH 21% odpovídá částce 394 327,50,- Kč bez DPH

2 272 077,50,- Kč včetně DPH

2. Kupní cena uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou maximální, konečnou a nejvýše přípustnou.
3. Cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny, a to po celou dobu trvání této smlouvy. Jediná přípustná výjimka je změna sazby DPH.
4. Ke kupní ceně bude připočtena zákonná výše DPH.
5. Prodávající odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je prodávající ke kupní ceně bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny kupní ceny včetně DPH v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.
6. Cena zahrnuje veškeré a konečné náklady nutné pro realizaci předmětu plnění, zejm. náklady na dopravu a manipulaci, dodání veškerých požadovaných dokladů apod.
7. Smluvní strany sjednávají, že kupní cena bude kupujícím uhrazena na základě prodávajícím vystaveného a kupujícím řádně doručeného daňového dokladu.
8. Prodávající je oprávněn vystavit kupujícímu daňový doklad po protokolárním převzetí předmětu plnění dle čl. IV. 2 této smlouvy. Daňový doklad (faktura) musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů. Přílohou faktury (alespoň v kopii) bude předávací protokol, resp. zápis podle čl. IV.2 této smlouvy.
9. Zálohové platby nebudou poskytovány, kupní cena bude kupujícím uhrazena po převzetí celého předmětu plnění.

10. Kupní cena je splatná nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury kupujícímu, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený na faktuře. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrady škody apod.). V případě, že kupující neobdrží v uvedené 30 denní lhůtě od poskytovatele dotace finanční prostředky sloužící k úhradě kupní ceny, prodlužuje se splatnost kupní ceny o dalších 30 dnů.
11. Závazek kupujícího zaplatit fakturu je splněn okamžikem, kdy částka odpovídající ceně předmětu plnění dle příslušného daňového dokladu bude odepsána z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.
12. Veškeré faktury vystavené prodávajícím k úhradě kupní ceny na základě této smlouvy musí být označeny registračním číslem projektu CZ.05.3.29/0.0/0.0/18_104/0009618.
13. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena nebo DPH, je kupující oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit prodávajícímu k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Proávající provede opravu vystavením nové faktury. Odesláním vadné faktury zpět prodávajícímu přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět od počátku ode dne doručení nově vyhotovené faktury kupujícímu.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Prodávající je povinen poskytnout plnění řádně a včas.
2. Prodávající je dále povinen informovat kupujícího o všech okolnostech majících vliv na řádnou a včasnou realizaci předmětu plnění.
3. Prodávající se za podmínek stanovených touto smlouvou, a v souladu s pokyny kupujícího a při vynaložení veškeré potřebné odborné péče, zavazuje v případě plnění předmětu této smlouvy v rámci projektů financovaných z Evropských fondů:
 - a. jako osoba povinná dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, mj. umožnit řídicímu orgánu Státního fondu životního prostředí České republiky (dále jen „SFŽP“), jakožto zprostředkujícímu subjektu, přístup i k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství, utajované skutečnosti), a to za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. § 11 písm. c) a d), § 12 bod 2 písm. f) zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole) a ve smlouvách se svými poddodavateli umožnit řídicímu orgánu SFŽP či jiným oprávněným orgánům kontrolu poddodavatelů v témže rozsahu;
 - b. zajistit archivaci dokumentů o plnění smlouvy, a to zejména uchování účetních záznamů a dalších relevantních podkladů souvisejících s předmětem plnění smlouvy, po dobu stanovenou právními předpisy, nebo do konce roku 2030, podle toho, co nastane později;
 - c. k poskytnutí kupujícímu či oprávněným orgánům maximální možné součinnosti při provádění kontroly výše uvedeného projektu v rámci OPŽP, z něhož je plnění smlouvy hrazeno. Prodávající předloží na vyžádání doklady vztahující se k předmětu smlouvy a doloží další významné skutečnosti požadované kupujícími či oprávněnými orgány. Prodávající umožní kupujícímu či oprávněným orgánům výkon práva kontroly minimálně do uplynutí lhůty 3 let od ukončení projektu, nebo do konce roku 2030, podle toho, co nastane později.

Prodávající zajistí plnění těchto povinností rovněž svými poddodavateli.

VIII.

Záruční podmínky

1. Prodávající se zavazuje, že si předmět koupě po dobu trvání záruční doby v délce **60 měsíců** zachová vlastnosti sjednané ve smlouvě, resp. v případě, že určitá vlastnost nebyla ve smlouvě sjednána, vlastnosti obvyklé s ohledem na účel užívání. Záruka se vztahuje na kteroukoliv část a součást předmětu plnění.
2. Záruční doba začne běžet dnem splnění všech povinností prodávajícího podle čl. IV této smlouvy, tj. odevzdání předmětu koupě podle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
3. Prodávající odpovídá za vady, které má předmět koupě (nebo jeho část) v době jeho dodání, dále odpovídá za vady vzniklé v průběhu záruční doby.
4. Prodávající však neodpovídá za vady, které byly po odevzdání předmětu plnění způsobeny kupujícím, třetími osobami, běžným opotřebením předmětu koupě či vyšší mocí.
5. Záruční doba neběží po dobu, po kterou kupující nemůže předmět plnění nebo jeho část užívat pro vady, za které prodávající odpovídá.
6. Kupující je povinen vady zjištěné po odevzdání předmětu plnění reklamovat u prodávajícího písemně. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci kupující uvede, jakým způsobem požaduje zjednat nápravu.
7. V případě, že bude předmět plnění v době předání, nebo následně po dobu záruční doby vykazovat jakékoliv vady, je kupující oprávněn požadovat:
 - d. odstranění vad dodáním nového předmětu plnění, resp. jeho části bez vad,
 - e. odstranění vad opravou předmětu plnění, resp. jeho části v případě, že se jedná o vady odstranitelné,
 - f. přiměřenou slevu z kupní ceny,
 - g. odstoupit od smlouvy.

Volba mezi uvedenými nároky náleží výlučně kupujícímu, který je povinen svou volbu oznámit prodávajícímu bez zbytečného odkladu po oznámení vad.

8. Prodávající je povinen bezodkladně po obdržení reklamace tuto reklamaci, jakož i provedení opravy, příp. jiný nárok zvolený kupujícím dle předchozího odstavce kupujícímu písemně potvrdit, přičemž prodávající nastoupí k odstranění takové vady v pracovní dny v pracovní době od 8:00 do 16:00 hodin, nejpozději však do 48 hodin od uplatnění reklamace.
9. Prodávající se zavazuje odstranit vady reklamované v záruční době maximálně do 10 pracovních dnů ode dne oznámení vady prodávajícímu, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.
10. Vady mohou být uplatněny nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná kupujícím v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou. Smluvní strany dohodou vylučují použití ustanovení § 2112 občanského zákoníku a sjednávají výslovně, že kupující je oprávněn reklamovat kteroukoliv vadu předmětu koupě kdykoliv po dobu záruky bez ohledu na to, kdy vadu zjistil, přičemž jeho nároky z odpovědnosti prodávajícího za vady nejsou nikterak omezeny případným opožděným oznámením vad prodávajícímu.
11. Neodstraní-li prodávající ve stanovené lhůtě vadu sám, je kupující oprávněn zajistit odstranění vady třetí osobou, přičemž náklady na odstranění takové vady nese prodávající. Prodávající je povinen uhradit náklady se lhůtou splatnosti 30 dnů po předložení vyúčtování kupujícím.
12. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy pokládají výskyt jakékoliv vady na předmětu plnění, která zcela znemožňuje jeho použití, či výskyt většího množství vad jiného typu (nejméně v rozsahu tří vad).

13. Vznikne-li spor o oprávněnost reklamace, má kupující právo zajistit znalecký posudek nezávislého soudního znalce, který určí, zdali se jedná o záruční vadu nebo nikoliv. Konstatuje-li znalecký posudek, že se jedná o záruční vadu, uhradí náklady na vyhotovení znaleckého posudku prodávající, v opačném případě nese tyto náklady kupující. Vyjádření znalce je pro obě smluvní strany závazné.
14. Smluvní strany dohodou vylučují použití ustanovení § 2103 a § 2111 občanského zákoníku.

IX.

Smluvní sankce

1. Smluvní strany si sjednávají smluvní pokuty ve prospěch kupujícího:
 - a. za prodlení prodávajícího s termínem plnění dle této smlouvy, a to ve výši 0,1 % z kupní ceny bez DPH za každý, byť započatý, den prodlení,
 - b. pro případ nedodržení časových a věcných podmínek při odstraňování vad v rámci záruční doby dle výše uvedených ustanovení ve výši 0,05 % z kupní ceny bez DPH za každou takovou jednotlivou vadu a za každý, byť započatý, den prodlení prodávajícího s řádným odstraněním vady; bude-li lhůta překročena z důvodů, které prodávající prokazatelně nezavinil, je kupující oprávněn smluvní pokutu prominout na základě písemné žádosti prodávajícího,
2. Strany si sjednávají, že celková výše smluvních pokut dle předchozího odstavce je limitována částkou odpovídající 25 % z celkové kupní ceny vč. DPH.
3. V případě prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny je prodávající oprávněn účtovat nejvýše zákonný úrok z prodlení.
4. Úrok z prodlení, resp. smluvní pokuta jsou splatné do 30 kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení oprávněnou stranou, a to na účet oprávněné strany uvedený ve smlouvě.
5. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plném rozsahu.

X.

Doba trvání smlouvy a ukončení smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv, a je uzavírána na dobu určitou do okamžiku splnění závazku obou smluvních stran dle této smlouvy.
2. Smlouvu je možné ukončit písemnou dohodou smluvních stran či od této odstoupit ze zákonných důvodů nebo z důvodů uvedených v této smlouvě.
3. Prodávající je od smlouvy oprávněn odstoupit pouze v případě prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny delším nežli 60 kalendářních dní.
4. Kupující je na rámec zákonné úpravy oprávněn odstoupit od smlouvy při podstatném porušení této smlouvy prodávajícím, přičemž za podstatné porušení této smlouvy ze strany prodávajícího se považuje:
 - a. prodlení prodávajícího s dodáním předmětu plnění delší než 30 dnů, nebo
 - b. skutečnost, že předmět plnění nemá vlastnosti, které si kupující vymínil, nebo o kterých ho prodávající ujistil v průběhu zadávacího řízení o veřejnou zakázku,
 - c. jakékoli opakované porušení této smlouvy.
5. Kupující je dále oprávněn od smlouvy odstoupit, budou-li výdaje vzniklé kupujícímu na

základě této smlouvy řídicím orgánem SFŽP případně jiným kontrolním subjektem označeny za nezpůsobilé a dále v případě, že mu nebude včas poskytnuta dotace ze strany SFŽP na krytí výdajů souvisejících s plněním této smlouvy, resp. v případě, že mu tato dotace bude odebrána či krácena.

6. Odstoupení musí mít písemnou formu a je účinné ode dne doručení druhé smluvní straně.
7. V případě odstoupení od smlouvy má kupující právo rozhodnout se, zdali si již dodaný předmět koupě ponechá, nebo jej celý, nebo jeho část, vrátí prodávajícímu. V případě, že je předmět koupě, je prodávající povinen vrátit kupujícímu kupní cenu.
8. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně, a to způsobem uvedeným ve smlouvě.
9. Odstoupením od smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení této smlouvy o náhradě škody, smluvních pokutách, dále ustanovení o odpovědnosti prodávajícího za vady díla, o záruce a záruční době, o řešení sporů či jiná ustanovení, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
10. Pro odstoupení od smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku, s vyloučením ustanovení § 1765, § 1766.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato kupní smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a zákona o veřejných zakázkách. Veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé z této smlouvy, nebo v souvislosti s ní, budou řešeny, pokud možno nejprve smírně. Nebude-li smírného řešení dosaženo, budou spory vyřešeny v soudním řízení před obecnými soudy České republiky.
2. Doplnění nebo změnu této smlouvy lze provádět jen se souhlasem smluvních stran, a to pouze formou písemných, vzestupně číslovaných a takto označených dodatků, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.
3. Proávající není oprávněn bez souhlasu kupujícího postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
4. Pokud vyjde najevo, že některé ustanovení této smlouvy je neplatné, nemá tato skutečnost vliv na platnost smlouvy jako celku a strany se zavazují neprodleně se dohodnout na změně této smlouvy, která bude směřovat k řádnému provedení záměrů obsažených v takovém ustanovení.
5. Proávající bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním svých identifikačních údajů a dalších údajů uvedených v této smlouvě, včetně ceny za předmět plnění.
6. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním této smlouvy v Registru smluv Ministerstva vnitra ČR. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.
7. Proávající bez jakýchkoliv výhrad výslovně uvádí, že všechny informace, které poskytne kupujícímu v souvislosti s touto smlouvou nebo příslušnými kupními smlouvami, nejsou informace důvěrné ve smyslu občanského zákoníku.
8. Kupující nenese odpovědnost za jakoukoliv škodu vzniklou v souvislosti s uveřejněním či použitím informací, které byly poskytnuty prodávajícím v souvislosti s touto smlouvou.
9. Proávající prohlašuje, že plněním závazků dle této smlouvy nezasahuje do práv duševního vlastnictví třetích osob.

10. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý bude považován za prvopis. Kupující obdrží 2 stejnopisy této smlouvy, prodávající obdrží 1 stejnopis této smlouvy.

11. Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č. 1 – Specifikace předmětu plnění

12. V případě rozporu textu této smlouvy s textem některé z příloh má přednost text přílohy.

13. Smluvní strany prohlašují, že si text smlouvy důkladně přečetly, s obsahem souhlasí a že tato smlouva byla uzavřena podle jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

Kupující:

Prodávající:

V České Kamenici dne

V Praze dne 13.3.2020

Město Česká Kamenice

Jan Papajanovský, starosta

JRK Česká republika s.r.o.

Ing. Mojmír Jiříkovský, jednatel