DODATEK č. 5

k nájemní smlouvě č.2019597 uzavřené mezi níže uvedenými smluvními stranami dne 17.12.2019

1. **Pronajímatel**: **Hamzova odborná léčebna pro děti a dospělé,**

**se sídlem Luže Košumberk č.80,**

538 54 Luže

IČO 00183024, DIČ CZ00183024

Státní příspěvková organizace MZ ČR, samostatný právní subjekt,

zřizovací listina MZ ČR z 29.5.2012, č. j. 17268-VI/2012

zastoupená xxxxxxxxxxxxxxxxxx, CSc., ředitelem léčebny

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxx

/dále jen pronajímatel/

a

1. **2.Nájemce:** **Speciální základní škola, mateřská škola a praktická škola Skuteč**

Rubešova 531, 539 73 Skuteč

IČO: 72048905

Zastoupená: xxxxxxxxxxxxxxxx, ředitelem školy

Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 1101

/dále jen nájemce/

**3. Uvedená nájemní smlouva se mění a doplňuje takto:**

**Článek III. Nájemné**

Nájemné se pro rok 2024 zvyšuje o státem oznámenou inflaci 10,7 % na:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Druh místnosti | Plocha (m2) | Základní cena  (Kč/ m2/rok) | Nájemné  (Kč/rok) |
| Učebny  č. místností: 103,104,108,203,205 | 162 | 0 | 0 |
| Společné prostory, soc. Zař.  č. místností: 101, 102, 105, 106, 107, 109, 111, 201, 202, 206, 211, 212, 303, 305 | 164 | 73,91 | 12 121,24 |
| Sklady  č. místností: 110, 210, 304, 306, 307, 308 | 65 | 295,72 | 19 221,80 |
| Ředitelna, kancelář zástupce, sborovna, knihovna  č. místností: 204, 207, 208, 209 | 59 | 882,21 | 52 050,39 |
| Celkem | 450 |  | **83 393,43** |

**4.**

Tento dodatek č.5 nájemní smlouvy nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č.340/2015 a je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

**5.**

Smluvní strany prohlašují, že dodatkem neupravená ostatní ustanovení nájemní smlouvy ze dne 17.12.2019 zůstávají v platnosti.

V Luži Košumberku V Luži Košumberku

dne: dne:

Za nájemce : Za pronajímatele :

xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx

ředitel ředitel