

# Smlouva o nájmu a poskytování služeb

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2201 a násl. a § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), níže uvedeného dne mezi

## Zámecké návrší z.ú.

IČ: 27501485

sídlem Jiráskova 133, Záhradí, 570 01 Litomyšl

zapsaný v rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, sp.zn. U 215

jednající panem Davidem Zandlerem, ředitelem

(dále jen jako „pronajímatel“)

a

## Trouw Nutrition Biofaktory s.r.o.

Na Chvalce 2049/11

IČ: 28506120

Jednající: Aleš Honajzer

(dále jen jako „nájemce“)

(dále společně jen jako „smluvní strany“)

## I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je pronájem movitých věcí, nemovitých věcí a prostor uvedených dále a poskytování služeb s tímto souvisejících, a to za účelem pořádání dále uvedené akce:

**Název akce: konference Trouw Nutrition Biofaktory**

**Předmět nájmu: Sloupový sál, Multifunkční sál jízdárna, Klenutý sál, Parkování 1 - horní nádvoří**

Smluvní strany se dohodly, že předmět smlouvy je možné po vzájemné souhlasné dohodě smluvních stran měnit, tedy rozšířit i zúžit, a to v souladu s platným a účinným Ceníkem pronajímatele (dále jen „Ceník“).

Smluvní strany se dohodly, že předmět smlouvy je možné po vzájemné souhlasné dohodě smluvních stran rozšířit o věci a služby v Ceníku neuvedené, a to vždy za předem dohodnuté ceny.

## II. Doba nájmu, trvání smlouvy

Tato smlouva se sjednává na dobu určitou, a to takto:

**Zahájení nájmu:** 18. 01. 2024 13:00

**Ukončení nájmu:** 18. 01. 2024 23:55

## III. Cena a platba nájemného

Cena nájemného se řídí Ceníkem. Nájemce podpisem této smlouvy prohlašuje, že se s Ceníkem seznámil a že je mu známa cena nájmu a cena za poskytované služby.

Cena bude stanovena na základě konečného vyúčtování po zohlednění všech změn v Předmětu nájmu. Vyúčtování bude nájemci zasláno pronajímatelem, a to do 15 dní od skončení akce.

Vyúčtování je splatné do 14 dní ode dne jeho doručení nájemci, který je povinen je uhradit na bankovní účet pronajímatele č.ú.: 2201018070/2010

## IV. Závěrečná ustanovení

Práva a povinnosti smluvních stran se řídí platnými a účinnými Obchodními podmínkami pronajímatele (dále jen jako „Obchodní podmínky“) a Ceníkem. Nájemce podpisem této smlouvy stvrzuje, že se s Obchodními podmínkami i Ceníkem pronajímatele seznámil, rozumí jeho obsahu a souhlasí s ním.

Práva a povinnosti neuvedené v této smlouvě, Obchodních podmínkách ani Ceníku se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu lze měnit vzájemně odsouhlasenými změnami v rámci běžné komunikace mezi smluvními stranami.

Běžná komunikace ve věci předmětu smlouvy bude mezi smluvními stranami probíhat písemně nebo prostřednictvím e-mailu.

Každá ze smluvních stran obdrží po podpisu této smlouvy po jednom jejím vyhotovení s platností originálu.

Smluvní strany s obsahem smlouvy souhlasí, uzavírají ji svobodně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Litomyšli dne: .....

V ..... dne: .....

.....  
Podpis osoby oprávněné jednat za pronajímatele

.....  
Podpis osoby oprávněné jednat za nájemce