

Smlouva o dílo č. SPR-S10/2024

(ve smyslu § 2586 až § 2635 z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku)

Čj. NTM-SB/296/2024

I. Smluvní strany

1) Objednatel: Národní technické muzeum
Sídlo: Kostelní 1320/42, 170 78 Praha 7
Jednající: **Ing. Marcelou Znamenáčkovou**, vedoucím správcem budov
[redacted]
IČO: 00023299
DIČ: CZ00023299

(dále jen „objednatel“ nebo obecně „smluvní strana“)

a

2) Zhotovitel: EXCON, a.s.
Sídlo: Sokolovská 187/203, 190 00 Praha 9
Jednající: **Ing. Martinem Kovářem**, členem představenstva
[redacted]
IČO: 00506729
DIČ: CZ00506729

Zapsaný v Obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 88

(dále jen „zhotovitel“ nebo obecně „smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto
„Smlouvu o dílo“
(dále jen „Smlouva“)

II. Předmět smlouvy

1) Zhotovitel se podpisem Smlouvy zavazuje na své nebezpečí a na svůj náklad provést pro objednatele dílo specifikované v čl. II odst. 2 Smlouvy.

2) Dílem se rozumí zpracování projektové dokumentace ve stupni pro provedení stavby přemostění jámy hříže pro čtyři koleje v objektu Remízy/Montovny v areálu Národního technického muzea na Masarykově nádraží (dále „přemostění“ nebo „dílo“) vč. statického posouzení, výkazu výměr, rozpočtu a všech dalších souvisejících prací a úkonů. Přemostění umožní využití objektu pro deponování železničních vozidel.

Dílo bude provedeno v souladu s Přílohou č. 1, cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 8.1.2024.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo jako profesionál a dodržet pokyny objednatele, popřípadě upozornit objednatele na nevhodnost jeho pokynů.

Zhotovitel se současně zavazuje provádět dílo v souladu s platnými stavebně-technickými a bezpečnostními předpisy

Zhotovitel se zavazuje zcela respektovat **termín dokončení** prací uvedený v **IV. odst. 1)** této smlouvy.

Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat způsob provádění díla zhotovitelem.

Zhotovitel se zavazuje pro předání dokončené dokumentace vyhotovit písemný protokol.

Bez tohoto dokladu potvrzeného ze strany objednatele nemůže dojít k zaplacení ceny díla.

Dokumentace bude předána elektronicky a dále v 6 tištěných vyhotoveních.

III.

Cena díla, splatnost a způsob úhrady

1) Celková cena za provedení díla dle článku II. odst. 2) této Smlouvy činí 199 650,- Kč včetně DPH (slovy: sto devadesát devět tisíc šest set padesát korun českých). **Cena bez DPH činí 165 000,- Kč**, DPH ve výši 21 % činí 34 650,- Kč. Zhotovitel prohlašuje, že do své nabídky, která tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy, zahrnul všechny dodávky, práce a služby nutné k provedení díla, k zajištění jeho kompletní funkčnosti.

2) Celková cena za provedení díla bude objednatelem **zaplácena až po protokolárním předání díla zhotovitelem provedeném v plném rozsahu**, a to na základě faktury vystavené zhotovitelem. Splatnost této faktury je stanovena dohodou na 21 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli.

Faktura bude vystavena nejpozději do 14 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Zálohové platby nejsou smluvními stranami dohodnuty.

Fakturační adresa objednatele: Národní technické muzeum, Kostelní 42, 170 78, Praha 7; adresa pro elektronické doručování faktur: faktury@ntm.cz. Objednatel souhlasí s doručením faktury elektronicky za předpokladu dodržení podmínek zveřejněných na www stránkách objednatele na adrese <http://www.ntm.cz/faktury>.

3) Dnem úhrady je den připsání předmětné ceny díla na účet zhotovitele. V případě nutnosti je povinností zhotovitele přizpůsobit platební podmínky potřebám objednatele.

4) Cena za provedení díla obsahuje veškeré náklady dodavatele nutné pro realizaci a předání díla. Tato cena je maximální a nepřekročitelná s výjimkou změny sazby DPH.

5) Faktura musí obsahovat náležitosti uvedené v § 28 z.č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a musí být doručena s dokladem o protokolárním převzetí díla objednatelem. Pokud tyto neobsahuje, má objednatel ve lhůtě splatnosti právo vrátit fakturu zhotoviteli s tím, že splatnost začne běžet až okamžikem, kdy bude zhotovitelem objednateli doručena faktura se všemi řádnými náležitostmi.

6) V případě, že dílo bude splňovat pojmové znaky odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1.1.2008, zavazuje se zhotovitel vystavit daňový doklad v režimu přenesení daňové povinnosti v tuzemsku dle § 92a, odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

IV. Termín plnění

1) Zhotovitel se zavazuje, že kompletní dílo dokončí a protokolárně předá nejpozději **do 60 dnů od data účinnosti této smlouvy.**

V. Povinnosti objednatele

1) Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost nutnou pro provedení díla. Místem plnění je areál budoucího Muzea železnice a elektrotechniky (bývalé depo Českých drah) na Masarykově nádraží, Husitská 1221/1a, Praha 8 – Nové Město.

VI. Povinnosti zhotovitele

1) Zhotovitel je před zahájením prací v místě plnění povinen předat objednateli úplný seznam osob zajišťujících provádění díla obsahující jméno a příjmení těchto osob a číslo občanského průkazu kvůli identifikaci pro vstup do areálu. Vstup do areálu je pro zhotovitele vždy přes vstup/vjezd odemykaný/zabezpečený ostrahou objektu. Seznam osob je zhotovitel povinen průběžně po celou dobu provádění díla aktualizovat. Zároveň obdobně ustanovení platí i pro vjezd vozidel do areálu, kdy se dodavatel zavazuje předat ještě seznam RZ vozidel.

2) Zhotovitel je povinen při provádění prací respektovat a dodržovat daná objektová režimová a bezpečnostní opatření.

3) Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné stavebně-technické a bezpečnostní předpisy a provádět v tomto ohledu dílo s proškolenými pracovníky.

4) Zhotovitel odpovídá za veškeré škody na zařízeních a stavebních prvcích v areálu objednatele, které vzniknou z jeho viny po celou dobu realizace díla vyjma škody způsobené vyšší mocí. Zhotovitel je povinen po celou dobu platnosti této smlouvy udržovat platné pojištění odpovědnosti za způsobené škody, a to v minimální výši 1 mil. Kč.

5) Zhotovitel zajistí veškeré případné úklidové a dokončovací práce v souvislosti s realizací díla i na přístupových trasách.

6) Zjistí-li zhotovitel při realizaci díla skryté překážky, které budou podstatně ztěžovat nebo znemožňovat uskutečnění díla dohodnutým způsobem, uvědomí neprodleně o této skutečnosti objednatele a projedná s ním další postup.

7) O dalších podrobnějších a upřesňujících termínech realizace díla v prostorách objednatele bude zhotovitel objednatele písemně informovat alespoň tři pracovní dny předem.

8) Práce, které mění dohodnutý předmět smlouvy, musí být projednány, věcně a cenově specifikovány, po odsouhlasení objednatelem slouží jako písemný podklad pro dodatek k této smlouvě.

VII.

Odstoupení od smlouvy

1) Objednatel je oprávněn od této smlouvy nebo její části okamžitě odstoupit v případě podstatného porušení povinností ze strany zhotovitele. Podstatným porušením povinností ze strany zhotovitele se pro účely této smlouvy rozumí:

- a) zhotovitel je v prodlení s termínem dokončení o více než 10 pracovních dnů;
- b) zhotovitel se odmítne řídit závaznými písemnými pokyny objednatele, na kterých bude objednatel trvat,
- c) zhotovitel nedoloží na výzvu objednatele platnou pojistnou smlouvu dle č. VI. odst. 4) této smlouvy.

2) Objednatel je oprávněn rozsah předmětu díla dle této smlouvy omezit, pokud dojde ke zjištění, kvůli kterým nelze dílo splnit v celém rozsahu.

Odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je účinné okamžikem jeho doručení zhotoviteli. Smluvní strany se dohodly, že nebude-li možné zhotoviteli toto odstoupení od smlouvy doručit, považuje se za den doručení odstoupení od smlouvy ze strany objednatele třetí den po prokazatelném odeslání tohoto odstoupení objednatelem.

VIII.

Sankce

1) V případě nedodržení termínu dokončení díla dle čl. IV., odst. 1) a při neodstranění vad a nedodělků je objednatel oprávněn uplatňovat vůči zhotoviteli **smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení**. Tim není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

IX.

Povinnosti ke zveřejnění smlouvy dle z.č. 340/2015 Sb.

1) Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu s § 6 z.č. 340/2015 Sb. se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění. Nezávisle na uveřejnění prostřednictvím registru smluv nabývá účinnosti smlouva, která byla uzavřena za účelem odvrácení nebo zmírnění újmy hrozící bezprostředně v souvislosti s mimořádnou událostí ohrožující život, zdraví, majetek nebo životní prostředí.

2) Smluvní strany berou na vědomí, že podle § 7 odst. 1 z.č. 340/2015 Sb., platí, že nebyla-li smlouva, která nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění, uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku. Odstavec 1 se nepoužije, pokud nebyla prostřednictvím registru smluv uveřejněna pouze část smlouvy nebo byla nesprávně vyloučena z uveřejnění metadata z důvodu ochrany obchodního tajemství postupem podle § 5 odst. 6, provede-li osoba uvedená v § 2 odst. 1 nebo jiná smluvní strana opravu podle § 5 odst. 7, již bude dosaženo uveřejnění souladného s tímto zákonem, ve lhůtě do 30 dnů ode dne, kdy se dozvěděla o tom, že uveřejnění není souladné s tímto zákonem, byla-li dosud v dobré víře, že uveřejnění je souladné s tímto zákonem, nebo uveřejní-li osoba uvedená v § 2 odst. 1 nebo jiná smluvní strana neuveřejněnou část smlouvy nebo dotčená metadata prostřednictvím registru smluv jako opravu podle § 5 odst. 7 do 30 dnů ode dne, kdy jí bylo doručeno rozhodnutí nadřízeného orgánu nebo soudu, na jehož základě má být neuveřejněná část smlouvy nebo dotčená metadata poskytnuta podle předpisů upravujících

svobodný přístup k informacím. Jiná metadata než podle odstavce 2 lze opravit pouze ve lhůtě tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena smlouva, k níž se metadata vztahují; to neplatí pro opravu chyb v psaní nebo v počtech. Povinnost zveřejnit tuto smlouvu shora popsaným způsobem mají obě smluvní strany.

3) Podle § 8 odst. 4 a 5 z.č. 340/2015 Sb. platí, že je-li v souladu s tímto zákonem uveřejněna smlouva, která má být uveřejněna podle zákona o veřejných zakázkách, je tím splněna povinnost uveřejnit ji podle zákona o veřejných zakázkách; to platí obdobně o údajích uveřejňovaných jako metadata podle tohoto zákona. Je-li v souladu s tímto zákonem uveřejněna smlouva, která má být uveřejněna podle jiného zákona nebo informace z ní mají být uveřejněny podle jiného zákona, je tím splněna povinnost uveřejnit ji nebo informace z ní podle takového jiného zákona; to platí obdobně o údajích uveřejňovaných jako metadata podle tohoto zákona. Pro účely věty první se jiným zákonem rozumí

a) zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, jde-li o smlouvu, která má být zveřejněna podle jeho § 10d,

b) zákon o podpoře výzkumu, experimentálního vývoje a inovací, jde-li o smlouvu, o níž mají být informace veřejně přístupné prostřednictvím informačního systému výzkumu, vývoje a inovací,

c) koncesní zákon, jde-li o smlouvu, o níž mají být informace veřejně přístupné prostřednictvím rejstříku koncesních smluv,

d) zákon o kolektivním vyjednávání, jde-li o kolektivní smlouvu vyššího stupně, která má být zpřístupněna Ministerstvem práce a sociálních věcí na jeho internetových stránkách; povinnost oznámit uložení takové kolektivní smlouvy ve Sbírce zákonů tím není dotčena.

X.

Povinnosti k GDPR

1) Smluvní strany konstatují, že si vzájemně poskytly osobní údaje pouze nezbytně nutné pro účely plnění této smlouvy a s poskytnutím těchto osobních údajů vzájemně výslovně souhlasí. Smluvní strany dále potvrzují, že mají písemný souhlas subjektu údajů (osob) s poskytnutím osobních údajů druhé smluvní straně, o čemž tímto dávají čestné prohlášení. Poskytnuté osobní údaje může každá smluvní strana použít výhradně pro plnění účelu této smlouvy (nebo pro účely řešení následků jejího porušení), případně pro plnění povinností z právních předpisů, pokud je jí taková povinnost právními předpisy uložena. Osobní údaje je každá ze smluvních stran povinna uložit a chránit tak, aby nedošlo k jejich zneužití a ztrátě. Každá ze smluvních stran je oprávněna evidovat pouze přesné osobní údaje. Dojde-li ke změně osobních údajů, zavazuje se ta smluvní strana, u které k této změně došlo, o ní neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu. Doba uložení osobních údajů je stanovena zvláštními právními předpisy. Každá ze smluvních stran se v souladu s obecným nařízením GDPR může po druhé smluvní straně domáhat svých práv zde uvedených.

XI.

Závěrečná ustanovení

1) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle čl. IX.

2) Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze číslovanými písemnými dodatky, schválenými oběma smluvními stranami. Riziko náhlé změny okolností nese zhotovitel.

3) Tato smlouva je vyhotovena elektronicky, po jejím podpisu obdrží každá smluvní strana elektronický stejnopis.

4) Smluvní strany jsou se zněním této smlouvy seznámeny, souhlasí s ní a prohlašují, že nebyla uzavřena v tísní nebo za jinak jednostranně nepříznivých podmínek. To stvrzují svými podpisy.

5) Práva a povinnost smluvních stran se řídí z.č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.

Příloha č. 1: Cenová nabídka zhotovitele ze dne 8.1.2024 - je pevně připojena

V Praze dne (datum v podpisu)


Národní technické
muzeum
22.01.2024 17:54

objednatel

Národní technické muzeum
Ing. Marcela Znamenáčková
vedoucí správce budov

(podepsáno elektronicky)

V Praze dne (datum v podpisu)


Datum: 2024.01.25
11:21:32 +01'00'

zhotovitel

EXCON, a.s.
Ing. Martin Kovář
člen představenstva

(podepsáno elektronicky)

Národní technické muzeum

Kostelní 1320/42
170 78 Praha 7

DATUM: Praha 8.1.2024

ČÍSLO NABÍDKY: Na-2024-009

NTM – Masaryková nádraží
PŘEDMĚT NABÍDKY: Projektová dokumentace DPS přemostění jámy hříže

1. Předmět nabídky

Předmětem nabídky je projektová dokumentace ve stupni pro provedení stavby přemostění jámy hříže pro čtyři koleje v objektu Remízy/Montovny v areálu Národního technického muzea na Masarykově nádraží.

2. Podklady

Cenová nabídka byla zpracována na základě těchto podkladů:

Poptávka Pop-2024-008 ze dne 27.11.2023

3. Cenová nabídka

Cenová nabídka projektové dokumentace ocelových konstrukcí níže dle zaslaných podkladů činí:

studie návrhu	46.000,- Kč
prováděcí projektová dokumentace	96.000,- Kč
(včetně provedení posunu hříže a bližšího zaměření)	
výkaz výměr a rozpočet.....	23.000,- Kč

celková cena 165.000,- Kč

Ceny neobsahují DPH, které bude fakturováno dle zákona o DPH v platném znění, včetně jeho dodatků.

Zapsáno do OR
u MS v Praze, č. 6.1990, B. 88
IČO: 00506729
DIČ: CZ 00506729

EXCON, a.s.
Sokolovská 187/203
190 00 Praha 9
Česká republika

NABÍDKA

Cena obsahuje:

- návrh nosné ocelové konstrukce + návrh úpravy stávajícího zdiva pro uložení ocelové konstrukce
- konstrukce bude navržena ve dvou variantách zakrytí otvoru kolem kolejí
 - var. 1 – zakrytí pochozími rošty
 - var. 2 - bez roštů (vlastník zajistí zakrytí dřevěným záklopem)
- pojižděné kolejnice S49 v délce nosníku včetně návrhu jejich upevnění
- nebude navrhováno očištění stávajícího zdiva, ale pouze vzhledové sjednocení / přiblížení vzhledu nové betonové části pro uložení nosníků ocelové konstrukce
předpoklad provedení: sřícování bednění se stávající stěnou, v bednění nebo do nezatvrdlého betonu po odbednění prorýsovat drážky (spáry) navazující na současné, plochu mezi drážkami však „nepemrlovat“
- součástí projektové dokumentace bude zpracování výkazu a rozpočtu prací

Dokumentace bude vydána 6x v papírové podobě a 1x v digitální formě (formát DWG, PDF, XLS) zasláné emailem

Cena neobsahuje:

- projektová dokumentace betonových konstrukcí
- výrobní dokumentaci ocelové konstrukce
- výrobní a montážní postupy vč. návrhu potřebných přípravků
- výrobu a realizaci ocelové konstrukce díla

Součinnost objednatele, stavební připravenost:

- předávání všech potřebných podkladů pro vypracování dokumentace
- koordinace prací ostatních subdodavatelů GD a investora

4. Platnost nabídky

Nabídka je platná do 11.2.2024.

5. Platební a obchodní/smluvní podmínky

Fakturace bude provedena na základě potvrzeného předávacího protokolu se splatností 30 dní.

Obchodní podmínky budou projednány později. Pokud poptávající a nabízející (EXCON) nenaleznou dohodu na těchto podmínkách, není naše nabídka platná. Dohoda o těchto podmínkách musí být uzavřena odpovědnými osobami obou stran a musí být učiněna písemnou formou.

Zapsáno do OR
u MS v Praze, č. 6.1990, B. 88
IČO: 00506729
DIČ: CZ 00506729

EXCON, a.s.
Sokolovská 187/203
190 00 Praha 9
Česká republika

6. Předběžný harmonogram

Předpoklad zahájení prací: 1.Q 2024. Detailní harmonogram bude upřesněn před podpisem SoD.

7. Představení společnosti, certifikace

Naše společnost disponuje silným týmem zkušených profesionálů. Díky našim kapacitám jsme schopni na přání zákazníka realizovat i náročné projekty v krátkých termínech. Naši přední odborníci se podílejí na připomínkování evropských norem a spolupracují s vědeckými institucemi při navrhování náročných konstrukcí.

Normy, podle kterých jsme schopni navrhovat ocelové konstrukce: Eurocode 0,1,3,4, DIN, SNIP, ASTM.

Programy, pomocí kterých jsme schopni navrhovat a zpracovávat projektovou dokumentaci: NEMETSCHEK Scia Engineer, TEKLA STRUCTURES, AUTODESK AUTOCAD.

Naše vysoká technická úroveň napříč produkty vyžaduje i špičkovou podporu v oblasti IT. Z tohoto důvodu disponujeme vlastním oddělením vývoje software, za kterým stojí rovněž softwarový produkt IS Alex. IS ALeX je webový systém pro správu dokumentů, který není svou univerzálností zaměřen pouze na technickou dokumentaci. Hlavním účelem systému ve vztahu k projektům je publikovat a archivovat projektovou dokumentaci a sdílet ji mezi všemi články pracujícími na daném projektu – generálním projektantem, generálním dodavatelem, subdodavatelem či investorem. Toto centralizované řešení pomáhá udržet pořádek ve velkých objemech dokumentů a jejich revizích na jednom místě. Díky tomu všichni aktéři pracují vždy pouze s aktuální verzí dokumentu.

Naše společnost disponuje těmito certifikáty:

- Certifikátem na jakost při svařování dle ČSN EN ISO 3834-2:2006
- Certifikátem korozního technologa (stupeň 2)
- Certifikátem pro provádění ocelových konstrukcí podle ČSN EN 1090-2:2019, zahrnující výrobu a montáž pro třídu provedení EXC3
- Osvědčením o autorizaci v oboru Zkoušení a diagnostika staveb
- Osvědčením o autorizaci v oboru Mosty a inženýrské konstrukce
- Osvědčením o autorizaci v oboru Statika a dynamika staveb
- Osvědčením o autorizaci v oboru Pozemní stavby

8. Proces kvality

Ve společnosti EXCON je zaveden a udržován systém řízení kvality dle ČSN EN ISO 9001, systém environmentálního řízení dle ČSN EN ISO 14001 a systém řízení BOZP dle ČSN ISO 45001.

NABÍDKA

EXCON, a.s. je kapacitně, profesně a technicky dostatečně vybavena pro provádění projektových a stavebních prací, které jsou předmětem této nabídky.

9. Ostatní

Další jednání o této nabídce podléhají revizi a souhlasu příslušných orgánů EXCON a.s. Pro veškeré jednání EXCON a.s. je vyloučena aplikace ustanovení § 1729 zákona č. 89/2012, občanského zákoníku, a předložení nabídky nezakládá pro EXCON, a.s. předsmluvní odpovědnost.

Nabídka není návrhem na uzavření smlouvy ani akceptací návrhu na uzavření smlouvy a není pro EXCON a.s. závazná.

EXCON a.s. si vyhrazuje právo zrušit tuto nabídku bez udání důvodu a ukončit kdykoliv bez udání důvodu jednání s poptávajícím a to i v průběhu jednání o smlouvě.

Nedílnou součástí této nabídky tvoří jako Příloha č. 1 Přehled obchodních podmínek EXCON, a.s., za nichž je tato nabídka platná.

S pozdravem

Obchodní ředitel
EXCON, a.s.

v.z. Ing. Jindřich Be

EXCON, a.s.
Sokolovská 187/203,
190 00 Praha 9, DIČ CZ00506729

Zapsáno do OR
u MS v Praze, č. 6.1990, B. 88
IČO: 00506729
DIČ: CZ 00506729

EXCON, a.s.
Sokolovská 187/203
190 00 Praha 9
Česká republika

NABÍDKA

Přehled obchodních podmínek EXCON, a.s. – PROJEKTY

verze 01.12.2022_1108

1. UPLATŇOVANÉ PODMÍNKY

Tyto obchodní podmínky jsou nedílnou součástí nabídky Zhotovitele/Nabízejícího č.j. Na-2024-009

2. SMLUVNÍ CENA

- Nabídnutá cena uvedená v nabídce je splatná v Kč.
- Nabídnutá cena je stanovena bez DPH nebo jiných daní, poplatků či odvodů. Pokud není ujednáno jinak, cena je určena jako pevná.
- Nabídnutá cena nezahrnuje vícepráce, které v případě jejich provedení budou předmětem samostatného ocenění a vyúčtování.

3. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- Úhrady Zhotovitel/Nabízejícímu budou uskutečňovány na základě dílčích faktur za zpracování jednotlivých částí díla specifikovaných v nabídce s tím, že Zhotovitel/Nabízející obdrží zálohu ve výši 20% z celkové smluvní ceny díla bez DPH + DPH.
 - záloha – před započetením provádění prací uhradí Objednatel/Poptávající Zhotovitel/Nabízejícímu zálohu ve výši 20% smluvní ceny Díla bez DPH + DPH a to na základě zálohové faktury se splatností 5 dní ode dne jejího doručení Objednateli/Poptávajícímu. Záloha bude umořována v každé Zhotovitel/Nabízející vystavené faktuře a to ve výši 20% z fakturované částky.
 - dílčí plnění – na základě potvrzeného *Protokolu o předání a převzetí* jednotlivých částí díla nebo k datu sjednanému v nabídce vystaví Zhotovitel/Nabízející vždy dílčí daňový doklad (fakturu).
- Po převzetí Díla vystaví Zhotovitel/Nabízející konečnou fakturu, jejíž přílohou bude *Protokol o předání a převzetí* vystavený v souladu s článkem 4. tohoto přehledu obchodních podmínek.
- Splatnost dílčí i konečné faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení Objednateli/Poptávajícímu.

4. PŘEDÁNÍ DÍLA

- Zpracování jednotlivých částí díla potvrdí Objednatel/Poptávající formou *Protokolu o předání a převzetí* nejpozději do 3 pracovních dnů od jejich převzetí.
- Dílo je dokončené okamžikem předání a převzetí celého díla ve sjednaném rozsahu a kvalitě včetně předání veškerých dokladů požadovaných smlouvou a podpisem *Protokolu o předání a převzetí* Objednatel/Poptávající a Zhotovitel/Nabízejícím.
- Objednatel/Poptávající nemá právo odmítnout převzetí díla nebo jeho části a podpis *Protokolu o předání a převzetí* pro ojedinelé drobné vady.
- Pokud Objednatel/Poptávající do 5 pracovních dnů od obdržení *Protokolu o předání a převzetí* neodsouhlasí a písemně Zhotovitel/Nabízejícího neuvědomí o svých konkrétních výhradách, platí, že *Protokol o předání a převzetí* Objednatel/Poptávající k pátému pracovnímu dni od předložení odsouhlasil a dílo nebo jeho část převzal a Zhotovitel/Nabízející bude oprávněn vystavit dílčí/konečné daňový doklad (fakturu).

5. ZÁRUKA

- Zhotovitel/Nabízející poskytuje záruku za vady v době trvání 60 měsíců od podpisu *Protokolu o předání a převzetí* mezi Zhotovitel/Nabízejícím a Objednatel/Poptávajícím.
- Zhotovitel/Nabízející odpovídá za vady, které má dílo v čase jeho předání Objednateli/Poptávajícím.
- Záruka se nevztahuje na nedostatky díla vyplývající ze změny technických norem či obecně závazných právních předpisů, které nabudou platnosti po dodání díla.
- Záruka se nevztahuje na nedostatky díla způsobené změnou stavu pozemků či budov, ke kterým se dílo vztahuje, v době po dodání díla.
- Pokud je provedení díla závislé na informacích a podkladech poskytnutých Zhotovitel/Nabízejícím Objednatel/Poptávajícím, nese Objednatel/Poptávající odpovědnost za správnost takových informací a podkladů. Případné škody vzniklé poskytnutím nesprávných informací jdou k tíži Objednatel/Poptávajícího.

6. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ OHLEDNĚ SMLUVNÍCH POKUT

Smluvní strany souhlasí s tím, že maximální výše součtu smluvních pokut požadovaná Objednatel/Poptávajícím může dosahovat 10 % celkové ceny Díla bez DPH.

7. PRODLOUŽENÍ DOBY DODÁNÍ DÍLA, NÁHRADA NÁKLADŮ

Zhotovitel/Nabízející bude oprávněn požadovat prodloužení doby dodání Díla a/nebo náhradu nákladů v případě:

- Víceprací či vícenákladů, které nejsou uvedeny ve smlouvě.
- Prodloužení nebo narušení postupu prací způsobeného Objednatel/Poptávajícím, zejména pak neposkytnutí potřebné součinnosti k provádění Díla ze strany Objednatel/Poptávajícího.
- Vyšší moci (v tomto případě vzniká pouze právo na prodloužení doby dodání Díla).
- Pozastavení prací v případě, že takové pozastavení prací požadovaných Objednatel/Poptávajícím, státním orgánem či vyšší mocí přesáhne 3 měsíce. Pro každé i kratší pozastavení však vždy bude poskytnuto prodloužení lhůty.

8. UKONČENÍ A POZASTAVENÍ

- Právo Objednatel/Poptávajícího odstoupit od smlouvy bude omezeno na podstatné porušení smlouvy dle § 2002 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů a na následující případy:
 - po písemném oznámení závažného porušení smluvních ujednání na straně Zhotovitel/Nabízejícího a po marném uplynutí 30 denní lhůty poskytnuté ke zjednání nápravy,
 - v případě vyšší moci zabraňující provádění Díla trvajícím déle než 180 dnů
- Právo Zhotovitel/Nabízejícího odstoupit od smlouvy bude omezeno na podstatné porušení smlouvy dle § 2002 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů a na následující případy:
 - v případě vyšší moci zabraňující řádnému provádění Díla trvajícím déle než 180 dnů nebo jakémkoliv pozastavení prací trvajícím déle než 30 dnů,
 - prodloužení s úhradou faktury Objednatel/Poptávajícím delším než 30 dnů.
- Právo Zhotovitel/Nabízejícího pozastavit práce a z toho vyplývající prodloužení doby dodání díla vzniká:
 - v případě prodloužení s platbou delším než 10 dnů

9. OMEZENÍ ODPOVĚDNOSTI

Odpovědnost Zhotovitel/Nabízejícího vůči Objednateli/Poptávajícímu za ztrátu použitelnosti, ztrátu zisku, ztrátu výnosů, ztrátu výroby, nemožnost provozu a za všechny nepřímé a následné škody je vyloučena.

10. PŘEVOD VLASTNICKÉHO PRÁVA

Vlastnické právo k Dílu přechází na Objednatel/Poptávajícího dnem jeho úplného zaplacení.

11. POSTOUPENÍ

- Žádná ze stran nesmí případnou smlouvu, její část nebo jakoukoli pohledávku či závazek vyplývající z budoucí smlouvy postoupit nebo zastavit bez písemného souhlasu druhé strany. Zákaz postoupení nebo zastavení se nevztahuje na případ:
 - postoupení pohledávek a jiných práv vyplývajících z budoucí smlouvy vůči Objednateli/Poptávajícím na koncového zákazníka nebo vyššího objednatel. V takovém případě se má za to, že souhlas Objednatel/Poptávajícího s postoupením byl udělen.
 - postoupení a zastavení pohledávek vůči Objednateli/Poptávajícímu z budoucí smlouvy ve prospěch banky Zhotovitel/Nabízejícího Raiffeisenbank a.s., se sídlem Praha 4, Hvězdova 1716/2b, PSČ 14078, IČO 49240901, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spís.zn. B 2051. V takovém případě se má za to, že souhlas Objednatel/Poptávajícího s postoupením byl udělen.
- Za postoupení nebude považováno zadání částí prací Zhotovitel/Nabízejícího subdodavatelům.

12. SUBDODAVATELÉ

Zhotovitel/Nabízející je oprávněn realizovat Dílo za pomoci subdodavatelů.

13. ZÁPOČET

Strany jsou oprávněny započíst nároky vůči druhé straně vzniklé z budoucí smlouvy pouze v případě, kdy takové nároky byly stanoveny soudem nebo byly předem takové zápočty odsouhlaseny písemně druhou stranou.

14. ROZHODNÉ PRÁVO A ŘEŠENÍ SPORŮ

Budoucí smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se budou řídit právním řádem České republiky, a to zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

15. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

Strany se mohou odchýlit od ustanovení tohoto přehledu obchodních podmínek pouze písemnou dohodou obou smluvních stran, zejména uzavřením smlouvy o dílo či smlouvy obdobné. Nabídka Zhotovitel/Nabízejícího, jejíž jsou tyto obchodní podmínky součástí, je platná výhradně jako celek s platností všech ujednání nabídky i obchodních podmínek.

Zhotovitel/Nabízející je mimo jiné oprávněn tuto nabídku vzít zpět v případě, že dojde k podstatné změně okolností zakládající hrubý nepoměr znevýhodněním některé z jednajících stran.