



za provozu areálu Technických služeb.

### **Článek 3**

#### **Předmět díla**

- 3.1 Zhotovitel se touto smlouvou a za podmínek v ní dále uvedených zavazuje provést pro objednatele dílo (stavbu) s názvem „Multifunkční hřiště a dětské hřiště – park Benar Slaný“ a to na svůj náklad, na své nebezpečí a svými silami. Dílo bude realizováno podle projektové dokumentace zpracované v 05/2023 zodpovědným projektantem [REDAKCE]
- 3.2 Předmětem díla je rovněž:
- Zpracování dokumentace skutečného provedení stavby;
  - Geodetické zaměření stavby,
  - Zajištění kompletní dokladové části potřebné k závěrečné kontrolní prohlídce a provozu stavby;
  - Zabezpečení stavby i staveniště proti vstupu třetích osob, zajištění bezpečnosti při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce, požární ochrany i ochrany životního prostředí a zeleně, účinná opatření k omezení hluchnosti a prašnosti atp., a to zejména s ohledem na užívání objektu a okolních nemovitostí;
  - Kompletní (generální) úklid stavby;
  - Zajištění fotodokumentace celého průběhu realizace stavby (stav před, průběh, dokončení), v digitálním formátu (JPG, min rozlišení delší strany 5000px), ze které bude patrný postup výstavby a provádění všech důležitých rozhodujících prací (fotografie chronologicky řazené – číslovaných - vč. vhodného názvu).
- 3.3 Zhotovitel provede dílo v souladu s příslušným stavebním povolením č. j. MUSLANY/14328/SÚ, které nabylo právní moci dne 31.3.2020 vyjádřeními či stanovisky veřejnoprávních orgánů a organizací, majitelů a správců technické infrastruktury jakož i dalších stavbou dotčených osob a v souladu s technickými a kvalitativními podmínkami dle článku 5 této smlouvy.
- 3.4 Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu dle čl. 8 této smlouvy.
- 3.5 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, je to možné pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě uzavřeného oběma smluvními stranami. Za tyto změny se nepovažuje změna osoby poddodavatele dle čl. 4 této smlouvy.
- 3.6 Součástí díla jsou rovněž veškeré práce, dodávky a služby v této smlouvě výslovně neuvedené, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací, dodávek a služeb však v žádném případě nezvyšuje cenu díla stanovenou touto smlouvou.

### **Článek 4**

#### **Poddodavatelé a jejich omezení**

- 4.1 Zhotovitel nesmí pověřit provedením díla ani jeho části jiného zhotovitele nebo poddodavatele, než kterého uvedl ve své nabídce na veřejnou zakázku, bez písemného souhlasu objednatele.
- 4.2 Poddodavatelé, kteří se podílejí na zhotovování díla, jsou:

Specifikace části veřejné zakázky, kterou dodavatel hodlá plnit prostřednictvím poddodavatele	IDENTIFIKACE PODDODAVATELE	
-	Název:	.....
	Sídlo:	.....
	IČO:	.....
-	Název:	.....
	Sídlo:	.....
	IČO:	.....
-	Název:	.....
	Sídlo:	.....
	IČO:	.....

- 4.3 V případě, že zhotovitel požaduje či musí změnit poddodavatele, kterým prokazoval svoji kvalifikaci k plnění veřejné zakázky, musí nový poddodavatel splňovat kvalifikaci alespoň v rozsahu, v jakém ji prokazoval původní poddodavatel za zhotovitele. Doklady prokazující kvalifikaci nového poddodavatele je zhotovitel povinen předložit objednateli.
- 4.4 Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle článku čl. 10 této smlouvy a příslušných právních předpisů.
- 4.5 Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu, která je způsobena poddodavatelem na majetku objednatele. Pro uplatnění náhrady škody se uplatní § 2914 občanského zákoníku.
- 4.6 Zhotovitel se zavazuje, že zajistí po celou dobu plnění veřejné zakázky plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů,
- 4.7 Zhotovitel se zavazuje, že zajistí sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby, je-li záruční doba smlouvou na plnění veřejné zakázky stanovena; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku nebo výhodnější pro poddodavatele.

## Článek 5

### **Podstatné technické a kvalitativní parametry garantované zhotovitelem**

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy a ČSN a EN.
- 5.2 Kvalitativní podmínky jsou garantem, že předmět plnění bude mít po stanovenou dobu vlastnosti srovnatelné s účelově podobným předmětem.
- 5.3 U zabudovaných výrobků a materiálů (zejména z dovozu) musí zhotovitel doložit zejména oprávnění o vhodnosti výrobků pro použití v ČR, návody k obsluze, osvědčení o jakosti, vše v českém jazyce.
- 5.4 Při použití speciálních materiálů a technologických postupů bude striktně dodržován

návod a předpis výrobce, které bude mít zhotovitel, stejně jako příslušné technické normy, kdykoliv přístupné na pracovišti. Případné odchylky od předpisů výrobce u speciálních materiálů je oprávněn odsouhlasit pouze technik výrobce s vědomím technického dozoru objednatele zápisem ve stavebním deníku. Vždy však před zahájením příslušných prací.

- 5.5 Nedodržení podmínek a postupů dle technických norem a ostatních závazných právních předpisů, jakož i postupů i závazků zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, opravňuje objednatele odstoupit od smlouvy.
- 5.6 Objednatel je oprávněn v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Požadavek na záměnu materiálů musí být vznesen písemně a o záměně bude uzavřen dodatek ke smlouvě. Zhotovitel má nárok na úhradu veškerých nákladů účelně vynaložených na původní materiál, a to na základě písemné dohody o finančním vyrovnání.

## **Článek 6**

### **Termín a místo plnění**

- 6.1 Zhotovitel je povinen převzít staveniště nejpozději do 5 kalendářních dnů od výzvy objednatele.
- 6.2 Zhotovitel se zavazuje dílo řádně dokončit a předat nejpozději do **90 kalendářních dnů od převzetí staveniště**
- 6.3 Překážky stavby a prodlení na základě objektivních vlivů (povětrnostní a klimatické vlivy, pronikání spodní vody apod.) nejsou důvodem zřeknutí se uplatnění smluvní pokuty za prodlení s termínem plnění v případě, že jsou takové povětrnostní a klimatické podmínky typické pro danou roční dobu. Patří sem rovněž tzv. dešťová období, resp. i jiné překážky trvající souvisle max. 4 týdny.
- 6.4 Místem plnění je Slaný, K. H. Borovského, areál Parku Benar.

## **Článek 7**

### **Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní**

- 7.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
- 7.2 Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovované věci po celou dobu realizace díla.
- 7.3 Objednatel nenese odpovědnost za škody způsobené na majetku, strojích, zařízeních a materiálu zhotovitele po celou dobu realizace díla.
- 7.4 Pojištění díla proti všem možným škodám zajistí po dobu plnění předmětu díla zhotovitel. Případně vzniklé škody (pojistné události) nemají vliv na cenu a čas dokončení díla.
- 7.5 Zhotovitel je povinen mít sjednáno pojištění provozní odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě včetně objednatele s limitem pojistného plnění minimálně 3 000 000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje mít toto pojištění v platnosti po celou dobu, po kterou provádí dílo dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen na výzvu předložit doklad o tom, že příslušné pojištění trvá.

## **Článek 8**

### **Cena díla**

- 8.1 Cena za zhotovení díla dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako fixní, konečná, závazná, nejvýše přípustná a zahrnuje všechny náklady zhotovitele spojené s prováděním díla, zejména ocenění úplného rozsahu předmětu díla, předpokládaný vývoj cen v daném oboru vč. předpokládaného vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení díla, zisk a veškeré další přímé i nepřímé

náklady nutné k řádnému provedení a předání díla, které se k dílu vážou. Jednotkové ceny uvedené v rozpočtu díla jsou stanoveny jako maximální.

8.2 Cena díla sjednaná dle rozsahu této smlouvy činí:

**Cena díla bez DPH: 2 439 475,00 Kč**

DPH v zákonné výši: 512 289,75 Kč

**Cena díla celkem: 2 951 764,75 Kč**

8.3 Jestliže zhotovitel zjistí v průběhu provádění díla nové skutečnosti, které mohou ovlivnit cenu díla, oznámí to bezodkladně objednateli.

8.4 Bude-li objednatel požadovat jakékoliv změny, doplňky nebo rozšíření díla, je povinen zhotoviteli předat písemný soupis těchto změn k ocenění. Zhotovitel požadované změny ocení dle jednotkových cen uvedených v Rozpočtu díla, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Pokud takový postup ocenění není možný (z důvodu, že zhotovitelem oceněný položkový soupis prací s výkazem výměr takové práce, činnosti či dodávky neobsahuje), je zhotovitel povinen ocenit takové práce, činnosti a dodávky podle ceníku společnosti ÚRS CZ, a.s., aktuálně platného v době uzavření této smlouvy; pokud ani tento postup ocenění není možný, je zhotovitel povinen ocenit takové práce, činnosti a dodávky podle cen v daném místě a čase plnění obvyklých. Oceněný soupis prací, činností a dodávek je zhotovitel povinen předložit objednateli k písemnému odsouhlasení. Pokud zhotovitel nepostupuje výše popsáním způsobem, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty. V případě, že požadované změny zhoršují kvalitu díla, je zhotovitel povinen objednatele na tuto skutečnost upozornit.

8.5 Zvýšení ceny díla je možné provádět pouze písemným dodatkem k této smlouvě za těchto podmínek:

- objednatel bude požadovat provedení vyššího objemu prací, než je uvedeno v projektové dokumentaci, resp. zadávací dokumentaci této zakázky,
- objednatel bude požadovat vyšší kvalitu provedení díla, než jaká je uvedena v projektové dokumentaci, resp. zadávací dokumentaci této zakázky,
- v průběhu realizace zakázky dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty.
- při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
- při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatel.

8.6 V případě, že některé práce a dodávky, které jsou součástí díla dle této smlouvy a které byly obsahem projektové dokumentace, nebudou realizovány (tzv. méněpráce), bude jejich cena z celkové ceny díla odpočtena ve výši, ve které bude uvedena v zhotovitelem oceněném soupisu prací s výkazem výměr (který je součástí nabídky). Méněpracemi se rozumí práce předpokládané v projektové dokumentaci a v zhotovitelem oceněném soupisu prací s výkazem výměr (který je součástí nabídky), jejichž potřeba se v průběhu plnění předmětu smlouvy ukázala jako nadbytečná, a které zužují rozsah díla, včetně rozsahu finančního plnění sjednaného touto smlouvou. Skutečnost výskytu méněprací je zhotovitel povinen oznámit objednateli. Uzavřením příslušného písemného dodatku k této smlouvě bude upraven nový rozsah díla a nová cena díla.

## **Článek 9**

### **Financování, placení, smluvní pokuty**

9.1 Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování na úhradu ceny díla dle této smlouvy.

9.2 Smluvní strany se dohodly na bezhotovostním placení ceny díla z účtu objednatele na účet zhotovitele.

- 9.3 Objednatel neposkytne zhotoviteli žádnou zálohu na cenu díla.
- 9.4 Objednatel prohlašuje, že předmět díla je používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 bude pro výše uvedený předmět díla aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Faktura musí obsahovat větu – Daň odvede zákazník.
- 9.5 Provedené práce bude zhotovitel fakturovat průběžně jednou měsíčně na základě skutečně provedeného rozsahu prací v daném měsíci, a to až do výše 80 % ceny díla (nejedná se o zádržné u každé faktury, ale o čerpání faktur do 80%). Zbývající část, tj. 20 % ze sjednané ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po předání a převzetí dokončeného díla, které bude zbaveno všech vad a nedodělků. V případě, že dílo bude vykazovat drobné vady a nedodělky nebránící trvalému užívání díla, může být pozastávka finančně přizpůsobena hodnotě vad a nedodělků. Pozastávka bude uvolněna až po jejich odstranění.
- 9.6 Před vystavením faktury objednateli na cenu díla je zhotovitel povinen předložit objednateli a technickému dozoru stavebníka v elektronické podobě ke schválení zjišťovací protokol a oceněný soupis provedených prací a to ve formě vyplněného výkazu výměr dle množství skutečně provedených prací v tabulkovém editoru excel, ve kterém bude pro jednotlivé položky uvedeno celkový rozsah prací dle SoD, rozsah prací provedený ve sledovaném období, rozsah prací fakturovaných v předchozích obdobích a rozsah prací, které zbývá fakturovat. Teprve poté, co je tento zjišťovací protokol a soupis objednatelem a technickým dozorem stavebníka písemně odsouhlasen, je zhotovitel oprávněn vystavit objednateli fakturu.
- 9.7 Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu. Bude-li faktura obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn takovouto fakturu zhotoviteli vrátit.
- 9.8 Překročí-li zhotovitel v některé faktuře výši objemu prací na díle, resp. výši finančního objemu sjednanou dle odstavce 9.7 tohoto článku, je objednatel oprávněn takovouto fakturu zhotoviteli vrátit.
- 9.9 Jednotlivé faktury zhotovitele včetně konečné faktury dle odstavce 9.12 tohoto článku budou obsahovat náležitosti účetního a daňového dokladu ve smyslu platných právních předpisů a jejich nedílnou součástí musí být objednatelem a technickým dozorem stavebníka odsouhlasený soupis provedených prací a číslo smlouvy. Bez tohoto soupisu bude faktura považována za neplatnou a bude vrácena zpět objednateli.
- 9.10 Faktury musí být doručeny na adresu sídla objednatele či je lze, za podmínky opatření zaručeným elektronickým podpisem, zaslat na elektronickou adresu objednatele [podatelna@meuslany.cz](mailto:podatelna@meuslany.cz).
- 9.11 Objednatel uhradí fakturu zhotovitele nejpozději do **30 dnů** po jejím obdržení, přičemž za úhradu faktury se považuje termín odepsání peněžních prostředků z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 9.12 Zbývající část tj. 20 % ze sjednané ceny díla nebo poměrnou část pozastávky za vady a nedodělky, uhradí objednatel zhotoviteli po předání a převzetí dokončeného díla, které bude zbaveno všech vad a nedodělků., a to na základě konečné faktury zhotovitele. Konečná faktura musí mj. obsahovat tyto náležitosti:
- výslovný název "konečná faktura",
  - celkovou sjednanou cenu bez DPH,
  - soupis všech uhrazených faktur s cenou bez DPH,

- případnou výši pozastávky.
- 9.13 Dojde-li ze strany zhotovitele k prodlení oproti sjednanému termínu dokončení díla v této smlouvě, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000 Kč** za každý den prodlení. Tímto ujednáním však není dotčeno právo objednatele požadovat po zhotoviteli náhradu škody v plné výši.
- 9.14 V případě, že dojde ze strany zhotovitele k prodlení s předáním dokončeného díla, je objednatel oprávněn vystavit fakturu na smluvní pokutu a pozastavit peněžní plnění vůči zhotoviteli, resp. proplácení faktur zhotovitele na úhradu ceny díla, a to až do doby, kdy bude požadovaná smluvní pokuta ze strany zhotovitele objednateli uhrazena.
- 9.15 V případě prodlení objednatele s úhradou jakékoliv řádně vystavené faktury, může zhotovitel požadovat po objednateli uhrazení zákonného úroku z prodlení dle § 1970 občanského zákoníku.
- 9.16 Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, kdy vznikne objednateli nárok na zaplacení smluvní pokuty a nedojde-li ze strany zhotovitele k jeho úhradě objednateli, je objednatel oprávněn tento nárok na úhradu smluvní pokuty započíst oproti zhotovitelem fakturované ceně díla. Započtení může být objednatelem provedeno z fakturované ceny díla, popř. z jakéhokoli jiného závazku, který vznikl zhotoviteli vůči objednateli.
- 9.17 Jakákoliv smluvní pokuta vyplývající z této smlouvy nevylučuje právo objednatele na náhradu škody způsobenou objednateli zhotovitelem nebo osobou vykonávající plnění pro zhotovitele. Smluvní strany proto tímto vylučují aplikaci § 2050 občanského zákoníku.

## **Článek 10**

### **Oznámení vad díla, doba odpovědnosti (záruka)**

- 10.1 Zhotovitel poskytuje objednateli na celé dílo záruku v délce trvání **60 měsíců**, která počíná běžet dnem, kdy zhotovitel předá dokončené dílo bez vad a nedodělků objednateli a ten jej bez výhrad převezme. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.
- 10.2 Objednatel je povinen písemně reklamovat vady u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány, uvedeno, jak se projevují a stanoven požadovaný termín jejich odstranění. Dále v reklamaci může objednatel uvést požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční úhradu.
- 10.3 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 10.4 Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu do objednatelům určeného termínu, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000 Kč** za každý den prodlení až do dne jejího odstranění. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech, a to až do rozhodnutí soudu. V případě klimatických podmínek, které nedovolují vadu odstranit, dojedná zhotovitel s objednatelem změnu termínu odstranění reklamované vady. Pro tento případ však platí, že vada bude odstraněna v nejbližším termínu při klimatických podmínkách povolujících opravu provést.
- 10.5 Po odstranění reklamované vady vyzve písemně zhotovitel objednatele k převzetí odstraněné reklamované vady, o čemž vyhotoví zápis, ze kterého bude zřejmé, zda je reklamovaná vada odstraněna a termín jejího odstranění, což objednatel potvrdí svým podpisem.
- 10.6 Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu v objednatelům určeném termínu a nedojde-

li mezi smluvními stranami k dohodě o novém termínu jejího odstranění, souhlasí zhotovitel s tím, že objednatel pověří odstraněním vady třetí osobu. Veškeré výdaje, které v souvislosti s tímto objednateli vzniknou, uhradí zhotovitel.

- 10.7 Smluvní strany se dohodly, že na část díla, která byla předmětem reklamace, poskytne zhotovitel objednateli záruku v délce trvání 36 měsíců.

## **Článek 11**

### **Stavební deník**

- 11.1 Zhotovitel je povinen vést v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“) ode dne převzetí staveniště stavební deník. Obsahové náležitosti a způsob vedení stavebního deníku závazně upravuje příloha č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění a stavební deník musí být zhotovitelem veden v souladu s ní.
- 11.2 Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem záznamu. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány a mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo zhotovitele může do stavebního deníku provádět potřebné zápisy pouze objednatel, popř. jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy či koordinátor BOZP a další osoby, o kterých tak stanoví stavební zákon.
- 11.3 Zhotovitel je povinen upozornit zápisem do stavebního deníku na jakékoliv vzniklé situace, které mohou ohrozit předmět provádění díla, jeho průběh, popř. termín splnění díla či jiné náležitosti touto smlouvou sjednané, o čemž neprodleně písemně informuje objednatele. Objednatel je povinen tyto situace řešit bez zbytečného odkladu ihned poté, co se o nich prokazatelně dozvěděl a o výsledném rozhodnutí pořídít zápis do stavebního deníku.
- 11.4 Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který do stavebního deníku učinil objednatel, popřípadě jím pověřený zástupce nebo jiná osoba oprávněná provádět zápisy do deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 11.5 Během provádění prací na zhotovování díla, resp. v průběhu pracovní doby na stavbě, zde musí být stavební deník trvale přístupný. Povinnost vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím díla objednateli, které je zbaveno vad a nedodělků.
- 11.6 Objednatel je oprávněn kdykoliv požadovat po zhotoviteli předložení stavebního deníku ke kontrole. V případě, že zhotovitel nepředloží objednateli na výzvu stavební deník ke kontrole, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **100 Kč** za každý den prodlení.
- 11.7 Zápisy ve stavebním deníku nelze považovat za změny smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy, resp. dodatků ke smlouvě.

## **Článek 12**

### **Stavbyvedoucí**

- 12.1 Zhotovitel prohlašuje, že odborné vedení provádění stavby v souladu s § 153, zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění zajišťuje stavbyvedoucí [REDAKCE]  
[REDAKCE]  
[REDAKCE]
- 12.2 Stavbyvedoucí je povinen řídit provádění stavby, resp. zhotovení díla,



v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů, zajistit řádné uspořádání staveniště a provoz na něm a dodržení obecných požadavků na výstavbu dle § 169, zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění, popřípadě jiných technických předpisů a technických norem.

- 12.3 Stavbyvedoucí je dále povinen působit k odstranění závad při provádění stavby, resp. zhotovení díla, a neprodleně oznámit objednateli a stavebnímu úřadu závady, které se nepodařilo odstranit při vedení stavby, vytvářet podmínky pro kontrolní prohlídky stavby, spolupracovat s osobou vykonávající technický dozor stavebníka nebo autorský dozor projektanta, pokud jsou zřízeny, a s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, působí-li na staveništi.

### **Článek 13**

#### **Staveniště**

- 13.1. Staveništěm se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem pro stavbu a pro zařízení staveniště.
- 13.2 Zhotovitel zodpovídá od převzetí staveniště do okamžiku, kdy předá dílo bez vad a nedodělků objednateli a vyklidí staveniště, v plné míře za ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy a platné právní předpisy pro ochranu životního prostředí.
- 13.3 Původcem odpadu vzniklého při provádění díla je zhotovitel, který je povinen zajistit likvidaci všech odpadů vzniklých při provádění díla a předat objednateli doklady o zneškodnění všech odpadů.
- 13.4 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen bezprostředně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, což zvláště platí při znečištění pozemních komunikací. V případě nedodržení tohoto ujednání je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý případ takového porušení.
- 13.5 Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
- 13.6 Nejpozději do 7 dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a uvést jej do původního stavu. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč** za každý den, po který bude staveniště užívat neoprávněně a to až do dne vyklizení staveniště.

### **Článek 14**

#### **Provádění díla**

- 14.1 Stavba bude, počínaje dnem zahájení prací, označena informační tabulí s důležitými údaji o prováděné akci. Obsah tabule bude odpovídat náležitostem obsahu štítku stavby, jenž je definován § 18 d, vyhlášky č. 63/2013 Sb., kterou se mění vyhláška č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření v platném znění, tzn., že bude obsahovat označení stavby, označení stavebníka, označení stavebního podnikatele, označení stavebního úřadu, který stavbu povolil, číslo jednací stavebního povolení vč. data nabytí jeho právní moci

- a stanovený termín dokončení stavby. Forma provedení informační tabule bude před umístěním na staveniště konzultována s objednatelem. Informační tabule bude na staveništi umístěna po celou dobu provádění stavebních prací a zhotovitel ji odstraní po předání dokončeného díla. Veškeré změny informací budou na tabuli průběžně opravovány.
- 14.2 Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s touto smlouvou, v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, je povinen dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývající ze zvláštních právních předpisů. Pokud porušením těchto ustanovení vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady na její odstranění.
- 14.3 Vznikne-li v průběhu provádění díla potřeba změny rozhodnutí orgánů hygienických, energetických, dopravních, vodohospodářských nebo jiných, je zhotovitel povinen tuto změnu neprodleně zajistit s tím, že o této skutečnosti ihned písemně informuje objednatele.
- 14.4 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně výkopům, překopům, záborům či zvláštnímu užívání veřejných komunikací, zeleně či jiných veřejných prostranství zajišťuje vlastními silami zhotovitel a hradí za toto veškeré případné poplatky.
- 14.5 Veškeré odborné práce či práce, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění musí vykonávat pouze ty osoby, mající pro ně příslušnou kvalifikaci či oprávnění. Doklad o kvalifikaci či oprávnění těchto osob je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 14.6 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 14.7 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně ke kontrole a prověření části zhotovení díla, která bude v dalším postupu zakrytá nebo se stane nepřístupnou, a to minimálně 3 pracovní dny před jejím zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na výzvu objednatele na svůj náklad odkrýt či jinak zpřístupnit tu část zhotovovaného díla, která byla zakryta nebo se stala nepřístupnou.
- 14.8 Pro stavbu byl objednatelem v souladu s §15 zákona č. 309/2006 o zajištění dalších podmínek BOZP a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništích zajištěn plán BOZP. Zhotovitel je povinen mít tento plán po celou dobu realizace stavby přístupný na staveništi a řídit se jím.
- 14.10 Pro případ, kdy budou naplněny podmínky § 14, zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v platném znění, určí objednatel (zadavatel stavby) koordinátora BOZP. Koordinátor BOZP bude na stavbě po celou dobu její realizace vykonávat činnosti, které mu jsou uloženy právními předpisy, které tuto problematiku upravují, a zhotovitel je povinen poskytnout mu v této činnosti patřičnou součinnost.
- 14.11 Opatření z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí, dodržování hygienických, požárních a dalších nutných předpisů, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, a to zejména při svařovacích pracích i mimo pracovní dobu, zajišťuje na svých pracovištích zhotovitel. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu stavby a prací tak, aby byly

splněny všechny podmínky, které pro provádění stavby vyplývají z právních či jiných předpisů, pro realizaci předmětu stavby platných.

- 14.12 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetí osobě, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak tuto finančně objednateli uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 14.13 Objednatel a zhotovitel se dohodli, že není-li v této smlouvě ujednáno jinak, platí pro smluvní strany plně § 2593, 2594, 2595, 2626 občanského zákoníku.
- 14.14 Zhotovitel zajistí dodržování veškerých právních předpisů vůči svým pracovníkům, zejména odměňování, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy. Dodavatel se dále zavazuje, že všechny osoby, které se na plnění zakázky budou podílet, jsou vedeny v příslušných registrech, například v registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR.
- 14.15 Zhotovitel se zavazuje s ohledem na ochranu životního prostředí, k minimální produkci všech druhů odpadů, vzniklých v souvislosti s realizací díla. V případě jejich vzniku bude přednostně a v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci a další ekologicky šetrná řešení a to i nad rámec povinností stanovených zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

## **Článek 15**

### **Předání díla**

- 15.1 Dílo je považováno za dokončené, pokud zhotovitel dokončil dílo v souladu s touto smlouvou, jakož i v souladu s platnými právními předpisy vztahujícími se k realizaci předmětné stavby a zhotovitel předal toto dílo objednateli bez vad a nedodělků spolu s veškerými doklady uvedenými v odstavci 15.4 tohoto článku a objednatel dílo od zhotovitele bez výhrad převzal.
- 15.2 Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo, které je zbaveno všech vad a nedodělků převezme a zaplatí za jeho zhotovení touto smlouvou sjednanou cenu díla.
- 15.3 Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele k převzetí díla, a to minimálně 3 pracovní dny před termínem konání převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímající řízení.
- 15.4 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímajícího řízení **veškeré doklady prokazující řádné provedení díla, doklady potřebné ke kontrolním prohlídkám stavebními úřady a doklady potřebné k následnému užívání a provozu díla** s tím, že bez předložení těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání. Doklady budou předloženy min 1x v originále a 2x v kopii spolu se seznamem v elektronické podobě (word). Veškeré doklady budou rovněž předány v elektronické podobě na datovém nosiči ve formátu docx, pdf, xls, dwg, jpg. K těmto dokladům patří zejména:
- projekt skutečného provedení díla ve třech vyhotoveních,
  - geodetické zaměření skutečného stavu,
  - zápisy a osvědčení o provedení zkouškách použitých materiálů,
  - doklady o provedených předepsaných zkouškách, revizích a kontrolách,
  - stavební deník (příp. deníky),
  - protokol o předání a převzetí dotčených povrchů a sítí,
  - potvrzení o nakládání s odpady, resp. o uložení vybouraného materiálu a odpadu na příslušné skládce odpadů,
  - fotodokumentaci o provádění předmětu díla na el. nosiči ve formátu jpg.
- 15.5 O průběhu přejímajícího řízení pořídí objednatel písemný zápis o předání a převzetí dokončeného díla (stavby). Odmítne-li objednatel dílo převzít, uvede tuto skutečnost

- vč. jejího odůvodnění do zápisu.
- 15.6 Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.
- 15.7 Objednatel může převzít dílo i s drobnými vadami a nedodělky nebránícími trvalému užívání díla. Tyto vady nebo nedodělky musí být uvedeny v zápise o předání a převzetí dokončeného díla (stavby) s termínem jejich odstranění, který stanoví objednatel. Nebudou-li vady nebo nedodělky zhotovitelem odstraněny ve stanoveném termínu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč** za každou vadu nebo nedodělek a každý den prodlení s jejich odstraněním a dále pak objednatel může pověřit odstraněním vad třetí osobu, přičemž, náklady na odstranění vad ponese v takovém případě zhotovitel. Objednatel je oprávněn započíst náklady na odstranění vad třetí osobou oproti faktuře na zbývající část ceny díla dle čl. 9. 12 této smlouvy.
- 15.8 Zhotovitel je povinen v objednatel stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky, i když tvrdí, že za tyto neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.

### **Článek 16** **Změny smlouvy**

- 16.1 Tuto smlouvu (mimo změny poddodavatele) lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek č. ...“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu této smlouvy nepovažují.
- 16.2 Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna toto neprodleně oznámit straně druhé a vyvolat jednání oprávněných osob.
- 16.3 Smluvní strany na sebe přebírají změnu okolností dle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 16.4 Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 1740 odst. 3, § 1978 odst. 2 občanského zákoníku.

### **Článek 17** **Odstoupení od smlouvy**

- 17.1. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit v případě závažného porušování smluvních povinností zhotovitele sjednaných v této smlouvě.
- 17.2. V případě více jak desetidenního prodlení zhotovitele se splněním konečného termínu provádění díla, nebo pokud bude z jiných skutečností zjevné, že zhotovitel z důvodu na své straně dílo nedokončí ve sjednaném termínu, může objednatel od této smlouvy odstoupit.
- 17.3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit také tehdy, pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu ani do 10 dnů poté, co k tomu byl objednatel vyzván.
- 17.4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit také tehdy, pokud zhotovitel nemá uzavřeno pojištění dle odst. 7.5. této smlouvy a nezjedná nápravu do 10 dnů poté, co k tomu byl objednatel vyzván.
- 17.5. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy, pokud mu nebude uhrazena některá dílčí faktura dle čl. 9 smlouvy, přestože tato faktura je v celém rozsahu oprávněná, a to ani do 30 dnů poté, co byl objednatel vyzván k nápravě.
- 17.6. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajícího, jsou pak povinnosti obou smluvních stran následující:
- zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání díla" a současně s touto výzvou

- předloží objednateli soupis všech provedených prací, které měl dle čl. 2 této smlouvy realizovat a tento ocení podle jednotkových položek použitých pro návrh ceny díla v nabídce,
- objednatel do tří dnů po obdržení výzvy a oceněného soupisu všech provedených prací zahájí "dílčí přejímací řízení",
  - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, nedohodnou-li se smluvní strany jinak,
  - po dílčím předání provedených prací sjednají obě strany písemné zrušení smlouvy,
  - poté, co je oceněný soupis provedených prací objednatelem odsouhlasen, vystaví zhotovitel "dílčí konečnou fakturu",
  - strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila je povinná uhradit druhé straně veškerou škodu jí z důvodu odstoupení od smlouvy vzniklou.

## **Článek 18**

### **Závěrečná ustanovení**

- 18.1. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že Město Slaný je jako územní samosprávný celek povinnou uveřejňovat uzavřené smlouvy v registru smluv zřízeného dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“).
- 18.2. Zhotovitel dále prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že Město Slaný je jako územní samosprávný celek povinnou poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“)
- 18.3. Smluvní strany dále prohlašují, že pokud některé skutečnosti uvedené v této smlouvě považují za své obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, nepodléhající uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv či zpřístupnění dle zákona o svobodném přístupu k informacím, sdělily je písemně druhé smluvní straně před podpisem této smlouvy.
- 18.4. Smluvní strany sjednávají, že pro případ, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv, odešle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění Město Slaný, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy.
- 18.5. Vztahuje-li se na tuto smlouvu povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona o registru smluv, nabývá tato smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv, není-li v této smlouvě sjednán pozdější den účinnosti
- 18.6. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jinak nevýhodných podmínek. Její text si přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy či připojením uznávaného elektronického podpisu dle zákona o službách vytvářejících důvěru.
- 18.7. Pro případ, kdy bude smlouva vydána v tištěné verzi a opatřena vlastnoručními podpisy smluvních stran bude tato vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, které mají platnost originálu a z nichž zhotovitel obdrží jeden stejnopis a objednatel tři stejnopisy. Pro případ, kdy bude smlouva opatřena elektronickými podpisy a na důkaz svého souhlasu s obsahem smlouvy k němu smluvní strany připojily své uznávané elektronické podpisy dle zákona o službách vytvářejících důvěru, a určily, že tímto způsobem smlouvu

- uzavřely.
- 18.8. Smluvní strany tímto prohlašují, že s osobními údaji, které získají na základě této Smlouvy, budou nakládat v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a dalšími právními předpisy upravujícími ochranu osobních údajů.
- 18.9. Uzavření smlouvy schválila rada města dne 23. 8. 2023 pod číslem usnesení 23/23//2023/RM.
- 18.10. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, platí ustanovení Občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů.

Přílohy:

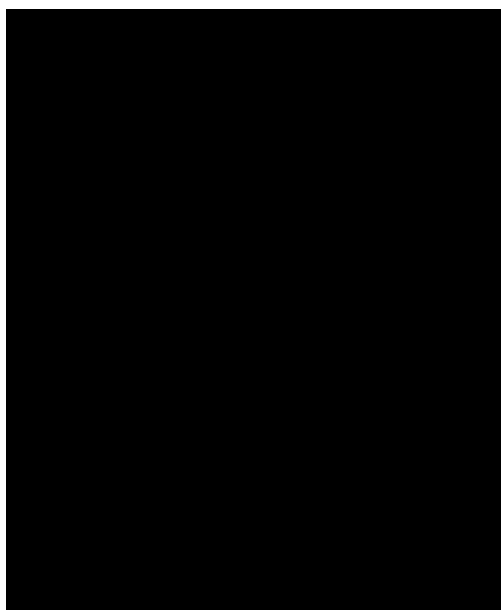
Číslo 1 - Rozpočet díla

V dne: .....

Ve Slaném dne: .....

za zhotovitele:

za objednatele:



**Mgr. Martin Hrabánek** Digitálně podepsal  
Mgr. Martin Hrabánek  
Datum: 2023.09.05  
14:45:45 +02'00'

.....  
**Město Slaný**  
Mgr. Martin Hrabánek  
starosta města

Zpracoval: [redacted]

Digitálně podepsáno

## Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	<b>Park Benar Slaný</b>	Objednatel:	Město Slaný	IČO/DIČ:	
Druh stavby:	ETAPA 2 - Multifunkční hřiště, dětské hřiště	Projektant:	████████████████████	IČO/DIČ:	67611591/CZ7303074053
Lokalita:	město Slaný	Zhotovitel:		IČO/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	57
JKSO:		Zpracoval:	████████████████████	Datum:	09.05.2023

### Rozpočtové náklady v Kč

A		B		C			
Základní rozpočtové náklady		Doplnkové náklady		Náklady na umístění stavby (NUS)			
HSV	Dodávky	600 642,03		Zařízení staveniště (parkové úpravy - max. 1,1 % ze ZRN)	0,00		
	Montáž	473 344,97					
PSV	Dodávky	0,00					
	Montáž	0,00					
"M"	Dodávky	0,00				Dokumentace skutečného provedení	0,00
	Montáž	0,00					
Ostatní materiál		1 229 210,00					
Přesun hmot a sutí		136 278,00		<b>NUS celkem</b>	<b>0,00</b>		
<b>ZRN celkem</b>		<b>2 439 475,00</b>					

<b>Základ 0%</b>	<b>0,00</b>				
<b>Základ 15%</b>	<b>0,00</b>	<b>DPH 15%</b>	<b>0,00</b>	<b>Celkem bez DPH</b>	<b>2 439 475,00</b>
<b>Základ 21%</b>	<b>2 439 475,00</b>	<b>DPH 21%</b>	<b>512 289,75</b>	<b>Celkem včetně DPH</b>	<b>2 951 764,75</b>

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

## Slepý stavební rozpočet

Název stavby:	<b>Park Benar Slaný</b>	Doba výstavby:		Objednatel:	Město Slaný
Druh stavby:	ETAPA 2 - Multifunkční hřiště, dětské hřiště	Začátek výstavby:		Projektant:	
Lokalita:	město Slaný	Konec výstavby:		Zhotovitel:	
JKSO:		Zpracováno dne:	09.05.2023	Zpracoval:	

Č	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Cenová soustava
						Dodávka	Montáž	Celkem	
		<b>Přípravné práce</b>				<b>0,00</b>	<b>88 145,00</b>	<b>88 145,00</b>	
	<b>11</b>	<b>Přípravné a přidružené práce</b>				<b>0,00</b>	<b>5 000,00</b>	<b>5 000,00</b>	
1	11300R	Vytýčení technických prvků	soubor	1,00	5 000,00	0,00	5 000,00	5 000,00	
	<b>112VD</b>	<b>Odstranění dřevin</b>				<b>0,00</b>	<b>46 800,00</b>	<b>46 800,00</b>	
2	111201102R00	Odstranění křovin i s kořeny na ploše do 10000 m2	m2	255,00	80,00	0,00	20 400,00	20 400,00	RTS I / 2023
3	162301501R00	Vodorovné přemístění křovin do 5000 m	m2	255,00	30,00	0,00	7 650,00	7 650,00	RTS I / 2023
4	11215-1357VD	Pokácení stromu postupně se spouštěním prům. kmene 700-800mm	kus	1,00	15 000,00	0,00	15 000,00	15 000,00	
5	162301414R00	Vod.přemístění kmenů listnatých, D 90cm do 5000 m	kus	1,00	1 500,00	0,00	1 500,00	1 500,00	RTS I / 2023
6	162301424R00	Vodorovné přemístění pařezů D 90 cm do 5000 m	kus	1,00	1 250,00	0,00	1 250,00	1 250,00	RTS I / 2023
7	174201204R00	Zásyp jam po pařezech D 90 cm	kus	1,00	1 000,00	0,00	1 000,00	1 000,00	RTS I / 2023
	<b>18</b>	<b>Povrchové úpravy terénu</b>				<b>0,00</b>	<b>24 745,00</b>	<b>24 745,00</b>	
8	182001111R00	Plošná úprava terénu vč. úklidu odpadu, kamenů, nečistot, nerovnosti do 10 cm v rovině	m2	707,00	35,00	0,00	24 745,00	24 745,00	RTS I / 2023
	<b>S0</b>	<b>Přesuny sutí</b>				<b>0,00</b>	<b>11 600,00</b>	<b>11 600,00</b>	
9	979087008R00	Odvoz na skládku dřeva	m3	10,00	400,00	0,00	4 000,00	4 000,00	RTS I / 2023
10	979999999R00	Poplatek za skládku	t	9,50	800,00	0,00	7 600,00	7 600,00	RTS I / 2023
	<b>12</b>	<b>Dětské hřiště</b>				<b>504 114,24</b>	<b>169 286,76</b>	<b>673 401,00</b>	
		<b>Odkopávky a prokopávky</b>				<b>5 000,00</b>	<b>93 265,00</b>	<b>98 265,00</b>	
11	3118700R	Dílenská dokumentace - shromáždění a aplikace podkladů výrobce herních prvků, vč. konzultace a zaměření na místě	kus	1,00	5 000,00	5 000,00	0,00	5 000,00	
12	122100010RA0	Odkopávky nezapažené v hornině 1-4 (214,7 m2 x hl. 0,4 m) <i>Poznámka: Mocnost dopadové plochy je uvedena orientačně, bude upravena dle podkladů výrobce.</i>	m3	87,10	350,00	0,00	30 485,00	30 485,00	RTS I / 2023
13	162701105RT3	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m (87,1 m3 x 1,22 koef. nakypění)	m3	106,30	180,00	0,00	19 134,00	19 134,00	RTS I / 2023
14	199000002R00	Poplatek za skládku zeminy	m3	106,30	350,00	0,00	37 205,00	37 205,00	RTS I / 2023
15	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhuštěním	m2	214,70	30,00	0,00	6 441,00	6 441,00	RTS I / 2023
	<b>17</b>	<b>Konstrukce ze zemín</b>				<b>0,00</b>	<b>13 530,00</b>	<b>13 530,00</b>	
16	171101101R00	Uložení sypaniny s rozprostřením ve vrstvách a zhuštěním <i>Poznámka: - kačírek praný fr. 4-8: 214,7 m2 x 0,4 m x 1,05 koef. nakypění = 90,2 m3</i>	m3	90,20	150,00	0,00	13 530,00	13 530,00	RTS I / 2023
	<b>28</b>	<b>Zpevňování hornin a konstrukcí</b>				<b>464,24</b>	<b>13 707,76</b>	<b>14 172,00</b>	
17	289971212R00	Zřízení vrstvy z geotextilie 300 g/m2; vč. dodávky a montáže (214,7 m2 + 10% překryv)	m2	236,20	60,00	464,24	13 707,76	14 172,00	RTS I / 2023
	<b>H00</b>	<b>Běžné stavební práce</b>				<b>0,00</b>	<b>36 300,00</b>	<b>36 300,00</b>	
18	00011RVD	Dovoz materiálu pro podkladní vrstvy na stavenišť, poplatek za 1 km <i>Předpokládaná vzdálenost z lomu tam a zpět: 60 km</i> <i>Poznámka: Maximální hmotnost převáženého materiálu: 14 = celkový počet t: 152 t/14 t = 11 potřebných vleček x 60 km</i>	km	660,00	55,00	0,00	36 300,00	36 300,00	
	<b>H22</b>	<b>Komunikace pozemní a letišť</b>				<b>0,00</b>	<b>12 184,00</b>	<b>12 184,00</b>	
19	998222011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt z kameniva	t	152,30	80,00	0,00	12 184,00	12 184,00	RTS I / 2023
	<b>H766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>0,00</b>	<b>300,00</b>	<b>300,00</b>	
20	998766101R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	0,60	500,00	0,00	300,00	300,00	RTS I / 2023
		<b>Ostatní materiál</b>				<b>498 650,00</b>	<b>0,00</b>	<b>498 650,00</b>	
21	58333664	Kamenivo těžené frakce 4-8 kačírek praný (barva béžová), tl. 0,4m	m3	90,20	750,00	67 650,00	0,00	67 650,00	RTS I / 2023
22	5924502R	Dětské herní prvky - balanční most; povrchová úprava: lazura; vč. dodávky a montáže <i>Poznámka: Zhotovitel dodá kompletní dílenskou dokumentaci herních prvků a statického posouzení od výrobce, které budou odpovídat všem aktuálně platným bezpečnostním normám; vč. podkladů k bezpečnostním dopadovým plochám a kotvení.</i>	kus	1,00	60 000,00	60 000,00	0,00	60 000,00	
23	591524R	Dětské herní prvky - dřevěný balanční disk; výška: 350 mm; povrchová úprava: lazura; vč. dodávky a montáže <i>Poznámka: Zhotovitel dodá kompletní dílenskou dokumentaci herních prvků a statického posouzení od výrobce, které budou odpovídat všem aktuálně platným bezpečnostním normám; vč. podkladů k bezpečnostním dopadovým plochám a kotvení.</i>	kus	4,00	25 000,00	100 000,00	0,00	100 000,00	
24	59245025R	Dětské herní prvky - dřevěná balanční kůly; výška: 1100 mm; povrchová úprava: lazura; vč. dodávky a montáže <i>Poznámka: Zhotovitel dodá kompletní dílenskou dokumentaci herních prvků a statického posouzení od výrobce, které budou odpovídat všem aktuálně platným bezpečnostním normám; vč. podkladů k bezpečnostním dopadovým plochám a kotvení.</i>	kus	6,00	35 000,00	210 000,00	0,00	210 000,00	
25	59245025R	Dětské herní prvky - dřevěná balanční houpačka; výška: 600 mm; povrchová úprava: lazura; vč. dodávky a montáže <i>Poznámka: Zhotovitel dodá kompletní dílenskou dokumentaci herních prvků a statického posouzení od výrobce, které budou odpovídat všem aktuálně platným bezpečnostním normám; vč. podkladů k bezpečnostním dopadovým plochám a kotvení.</i>	kus	1,00	20 000,00	20 000,00	0,00	20 000,00	
26	59245025R	Dětské herní prvky - pískoviště 3x3 m; povrchová úprava: lazura; vč. dodávky a montáže + násyp písku <i>Poznámka: Zhotovitel dodá kompletní dílenskou dokumentaci herních prvků a statického posouzení od výrobce, které budou odpovídat všem aktuálně platným bezpečnostním normám; vč. podkladů k bezpečnostním dopadovým plochám a kotvení.</i>	kus	1,00	25 000,00	25 000,00	0,00	25 000,00	
27	58152370	Písek praný (4 m3 x 2 t/m3)	t	8,00	2 000,00	16 000,00	0,00	16 000,00	



Multifunkční hřiště				1 325 737,79	352 191,21	1 677 929,00			
<b>12</b>	<b>Odkopávky a prokopávky</b>			<b>0,00</b>	<b>86 170,00</b>	<b>86 170,00</b>			
28	122100010RA0	Odkopávky nezapažené v hornině 1-4 - cca 30 % plochy celý profil = 148 m2 x hl. 0,4 m = 59,2 m3 - cca 70 % plochy do hl. 0,2 m (srovnání plochy hřiště do jednotné výšky 0,00 = 263,90 m) = 344 m2 x hl. 0,2 m = 68,8 m3	m3	128,00	150,00	0,00	19 200,00	19 200,00	RTS I / 2023
	<i>Poznámka:</i>								
29	162701105RT3	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 10000 m (128 m3 x 1,22 koef. nakypění)	m3	156,20	150,00	0,00	23 430,00	23 430,00	RTS I / 2023
30	199000002R00	Poplatek za skládku zeminy	m3	156,20	200,00	0,00	31 240,00	31 240,00	RTS I / 2023
31	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhuštěním	m2	492,00	25,00	0,00	12 300,00	12 300,00	RTS I / 2023
<b>17</b>	<b>Konstrukce ze zemín</b>			<b>0,00</b>	<b>97 435,00</b>	<b>97 435,00</b>			
32	171101101R00	Uložení sypaniny s rozprostřením ve vrstvách a zhuštěním - šterkopisek fr. 0-32: 492 m2 x 0,06 m x 1,05 koef. nakypění = 31 m3 - drčené kamenivo fr. 32-63: 492 m2 x 0,15 m x 1,05 koef. nakypění = 77,5 m3 - drčené kamenivo fr. 8-32: 492 m2 x 0,04 m x 1,05 koef. nakypění = 20,7 m3 - drčené kamenivo fr. 0-4: 492 m2 x 0,04 m x 1,05 koef. nakypění = 20,7 m3	m3	149,90	650,00	0,00	97 435,00	97 435,00	RTS I / 2023
	<i>Poznámka:</i>								
<b>21</b>	<b>Úprava podloží a základové spáry</b>			<b>15 884,31</b>	<b>14 505,69</b>	<b>30 390,00</b>			
33	212750010RAD	Trativody z drenážních trubek - drenáž; obsyp kamenivem, trubka DN125 mm; vč. dodávky a materiálu	m	101,30	300,00	15 884,31	14 505,69	30 390,00	RTS I / 2023
<b>33</b>	<b>Sloupy a pilíře, stožáry a rámové stojky</b>			<b>149 143,39</b>	<b>28 236,61</b>	<b>177 380,00</b>			
34	338171113R00	Osazení sloupků do hl. 0,8 m, zabetonování (patka 300 x 300 mm; beton C16/20), vč. materiálu	kus	25,00	1 000,00	3 798,40	21 201,60	25 000,00	RTS II / 2022
35	918101R	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 16/20	m3	6,60	1 500,00	7 849,10	2 050,90	9 900,00	
36	916231002RT2	Osazení obrub ploch pro tělovýchovu s pouzdry pro oplocení - vč. dodávky obrubníku (beton, šedá barva, 50x8x25 cm)	m	94,70	250,00	18 690,90	4 984,10	23 675,00	RTS I / 2023
37	043032RVD	Sloupek ocelový poplastovaný, prům. 60 mm, d. 5000 mm; vč. dodávky a instalace	ks	25,00	1 650,00	41 250,00	0,00	41 250,00	
38	043037RVD	Plotová vzpěra ocelová poplastovaná, prům. 48 mm, d. 4000 mm; vč. dodávky a instalace	ks	12,00	1 450,00	17 400,00	0,00	17 400,00	
39	043080R	Objímka k připevnění vzpěry ke sloupku	ks	12,00	150,00	1 800,00	0,00	1 800,00	
40	043036RVD	Napínací drát prům. 3,5 mm, 379 bm + 10% rezerva	bm	417,00	15,00	6 255,00	0,00	6 255,00	
41	043030RVD	Pletivo ocelové poplastované (tenisové), šířka ok 40 x 40 mm, prům. 2,7 mm, v. 4000 mm, 94,7 bm + 10% rezerva	bm	104,20	500,00	52 100,00	0,00	52 100,00	
<b>H22</b>	<b>Komunikace pozemní a letišť</b>			<b>0,00</b>	<b>24 894,00</b>	<b>24 894,00</b>			
42	998227121R00	Přesun hmot, umělé sport. povrchy, kryt z granulátu	t	12,00	50,00	0,00	600,00	600,00	RTS I / 2023
43	998222011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt z kameniva	t	231,40	60,00	0,00	13 884,00	13 884,00	RTS I / 2023
44	998766101R00	Přesun hmot ostatní konstrukce	t	208,20	50,00	0,00	10 410,00	10 410,00	RTS I / 2023
<b>M46</b>	<b>Zemní práce při montážích</b>			<b>430 150,08</b>	<b>100 949,92</b>	<b>531 100,00</b>			
45	00011RVD	Dovoz materiálu pro podkladní vrstvy na stavenišťe, poplatek za 1 km <i>Předpokládaná vzdálenost z lomu tam a zpět: 60 km</i> <i>Poznámka: Maximální hmotnost převáženého materiálu: 14 = celkový počet t: 231,4 t/14 t = 17 potřebných vleček x 60 km</i>	km	1 020,00	50,00	0,00	51 000,00	51 000,00	
46	5761327R	Koberec asfaltový otevřený hrubozrný, tl. 50 mm, vč. materiálu	m2	492,00	475,00	217 734,18	15 965,82	233 700,00	
47	5711125R	Koberec asfaltový drenážní jemnozrný, tl. 40 mm, vč. materiálu	m2	492,00	450,00	204 621,30	16 778,70	221 400,00	
48	58965112R	Lajnování sportovních ploch	soubor	1,00	25 000,00	7 794,60	17 205,40	25 000,00	
	<b>Ostatní materiál</b>			<b>730 560,00</b>	<b>0,00</b>	<b>730 560,00</b>			
49	043020RVD	Díleňská dokumentace a další podklady dodavatele/výrobce pro zhotovení hřiště	ks	1,00	5 000,00	5 000,00	0,00	5 000,00	
50	5833733R	Šterkopisek frakce 0-32, 31 m3 x 1,8 t/m3 = 55,8 t	t	55,80	450,00	25 110,00	0,00	25 110,00	
51	583419064	Kamenivo drčené frakce 32-63, 77,5 m3 x 1,45 t/m3	t	112,40	450,00	50 580,00	0,00	50 580,00	RTS I / 2023
52	5834232R	Kamenivo drčené frakce 8-32, 20,7 m2 x 1,4 t/m3	t	29,00	500,00	14 500,00	0,00	14 500,00	
53	583420451	Kamenivo drčené frakce 0-4, 20,7 m3 x 1,65 t/m3	t	34,20	350,00	11 970,00	0,00	11 970,00	RTS I / 2023
54	111_406R	Tartanová vrstva - tartan tl. 15 mm, vč. dodávky a instalace	m2	492,00	950,00	467 400,00	0,00	467 400,00	
55	24623761	Hmota nátěrová krycí pro lajnování	kg	3,00	2 000,00	6 000,00	0,00	6 000,00	RTS I / 2023
56	043034RVD	Branka drátěná jednokřídlá, šířka 1,2 m vč. dodávky a instalace	ks	1,00	15 000,00	15 000,00	0,00	15 000,00	
57	014032R	Příslušenství ke hřišti (dle preferencí investora - branky, volejbalová síť + sloupky, basketbalové koše), vč. dodávky a montáže	soubor	1,00	135 000,00	135 000,00	0,00	135 000,00	
	<b>Celkem:</b>						<b>2 439 475,00</b>		

*Poznámka:*

250 595,00