



SMLOUVA O DODÁVKÁCH TEPELNÉ ENERGIE č. 130859_1 (dále jen "Smlouva") byla uzavřena podle zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění (dále jen "**Energetický zákon**") mezi následujícími smluvními stranami:

Teplárna Zlín s.r.o., se sídlem Zlín, Hlavníčkovo nábřeží 650, PSČ 760 01, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddílu C, vložce 115459, IČO 08803455, DIČ CZ699003245, zastoupená _____, jednatelem, předsedou jednatele a _____, jednatelem
(dále jen "**Dodavatel**")

a

STEZA Zlín, spol. s r.o., se sídlem Zlín, Hradská 888, PSČ 760 01, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddílu C, vložce 41 176, IČO 26270986, DIČ CZ26270986, zastoupená _____ a _____, jednatelem
(dále jen "**Odběratel**")

(společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo samostatně „**Smluvní strana**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

- (A) Dodavatel je držitelem licence pro výrobu tepelné energie č. 312036068, a rozvod tepelné energie č. 322036069, a na územích vymezených v licenci na rozvod tepelné energie provozuje soustavu zásobování tepelnou energií (dále jen „**SZTE**“);
- (B) Odběratel si přeje kupovat tepelnou energii ve smyslu ustanovení bodu 3 písm. c), odst. (2), § 2 Energetického zákona (dále jen „**Tepelná energie**“) od Dodavatele;
- (C) Odběratel je odběratelem tepelné energie ve smyslu bodu 5. písm. c), odst. (2), § 2 Energetického zákona, tj. dodanou Tepelnou energii buď přímo spotřebovává, nebo dopravuje, transformuje a dodává k dalšímu využití jiné fyzické či právnické osobě;
- (D) Dodavatel je ochoten Tepelnou energii Odběrateli dodávat, a to za podmínek stanovených v této Smlouvě a Energetickém zákoně; a
- (E) Odběratel řádně požádal o odběr Tepelné energie ve formě tzv. Přihlášky k odběru Tepelné energie;

SE SMLUVNÍ STRANY DOHODLY TAKTO:

1. Předmět Smlouvy

- 1.1. Dodavatel dodá Odběrateli Tepelnou energii v odběrných místech a v kvalitativních parametrech, které jsou popsány v Příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen "**Odběrná místa**") a v množství dle čl. 3. této Smlouvy. Ustanovení této Smlouvy se uplatní pro všechna Odběrná místa.
- 1.2. Odběratel odebere a zaplatí v souladu s touto Smlouvou veškerou Tepelnou energii dodanou Dodavatelem podle čl. 1.1 této Smlouvy.

2. Technické podmínky dodávky Tepelné energie, kvalitativní parametry

- 2.1. Dodávka Tepelné energie je splněna a vlastnictví a nebezpečí škody k Tepelné energii přechází z Dodavatele na Odběratele přechodem Tepelné energie ze zařízení ve vlastnictví Dodavatele do zařízení instalovaného v Odběrném místě, jehož vlastníkem je Odběratel nebo třetí osoba, s jejímž souhlasem Odběratel v Odběrném místě odebrá Tepelnou energii podle této Smlouvy. Hranice vlastnictví mezi zařízením ve vlastnictví Dodavatele a zařízením instalovaným v Odběrném místě je pro každé Odběrné místo popsána v Příloze č. 1 této Smlouvy.
- 2.2. Nosným médiem Tepelné energie bude v souladu s Přílohou č. 1 otopná voda.



- 2.3. Otopná voda protékající zařízením, instalovaným v Odběrném místě, stejně jako pitná voda, sloužící pro přípravu teplé vody v zařízení Dodavatele, není majetkem Dodavatele a Dodavatel neodpovídá za její chemické a biologické vlastnosti, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.
- 2.4. Pokud o to Odběratel požádal Dodavatele formou Přihlášky k odběru Tepelné energie, může Dodavatel doplňovat otopnou vodu do zařízení instalovaného v Odběrném místě (dále jen „**doplňovací voda**“) na krytí ztrát otopné vody v tomto zařízení. Množství doplňovací vody dodané Dodavatelem bude měřeno samostatným měřicím zařízením. Místo předání, ve kterém přechází vlastnictví k doplňovací vodě z Dodavatele na Odběratele, i místo měření množství doplňovací vody, jsou popsány v Příloze č. 1 této Smlouvy. Předpokládané roční množství doplňovací vody je uvedeno v Příloze č. 1 této Smlouvy.

3. *Plánování dodávek Tepelné energie*

- 3.1. Dodavatel se zavazuje zabezpečit dodávky Tepelné energie v závislosti na venkovní teplotě s dodržением parametrů a obecných pravidel danými závaznými právními předpisy a technickými normami platnými v době plnění. Odběratel oznámil Dodavateli předpokládané množství a časový průběh odběru Tepelné energie v Přihlášce k odběru, která tvoří Přílohu č. 3 této Smlouvy. Tyto hodnoty jsou platné po celou dobu trvání této Smlouvy.
Předpokládané množství a časový průběh odběru Tepelné energie mohou být Odběratelem kdykoli změněny či upřesněny, a to ve formě objednávky uvedené v Příloze č. 2 této Smlouvy.
- 3.2. Pokud Odběratel neodebere v příslušném kalendářním roce trvání povinnosti podle čl. 7.4(c) Tepelnou energii alespoň v množství uvedeném v Příloze č. 1 Smlouvy u příslušného Odběrného místa v tabulce „Smluvní závazky“ jako Minimální odběr Tepelné energie (GJ/rok) (dále jen „**Minimální roční odběr**“), bude kromě plateb za skutečně dodané množství Tepelné energie v daném roce vyúčtována také přírážka, jež bude stanovena jako součin množství Tepelné energie v GJ specifikovaného v čl. 3.4 (dále jen „**Množství neodebraného tepla**“) a částky v Kč/GJ, odpovídající stálým nákladům a zisku v předběžné ceně Tepelné energie platné v daném kalendářním roce (dále jen „**Přírážka**“).
- 3.3. V prvním a posledním kalendářním roce trvání povinnosti podle čl. 7.4(c) bude Minimální roční odběr odpovídat poměrné části hodnoty uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy u příslušného Odběrného místa v tabulce „Smluvní závazky“ jako Minimální odběr Tepelné energie (GJ/rok) určené podle časového průběhu odběru Tepelné energie uvedeného v Příloze č. 1 této Smlouvy, přičemž každý započatý kalendářní měsíc bude zohledněn jako celý měsíc. Pro vyloučení pochybností uvádí Smluvní strany ilustrativní příklad výpočtu na konci Přílohy č. 1 této Smlouvy.
- 3.4. V každém celém kalendářním roce trvání povinnosti podle čl. 7.4(c) bude Množství neodebraného tepla vypočteno jako rozdíl mezi Minimálním ročním odběrem a v daném kalendářním roce skutečně dodaným množstvím Tepelné energie.
V prvním a posledním kalendářním roce trvání povinnosti podle čl. 7.4(c) bude Množství neodebraného tepla vypočteno jako rozdíl mezi Minimálním ročním odběrem, stanoveným podle čl. 3.3 a skutečně dodaným množstvím Tepelné energie v těch kalendářních měsících roku, ve kterých trvala povinnost podle čl. 7.4(c).
Bude-li Minimální roční odběr nižší než skutečně dodané množství Tepelné energie v kalendářním roce, případně v té jeho části, kdy trvala povinnost podle čl. 7.4(c), bude v tomto kalendářním roce Množství neodebraného tepla rovno nule (0).
- 3.5. Pokud se Smluvní strany nedohodnou písemně jinak, je v případě oznámení změny předpokládaného množství odběru Tepelné energie pod hodnotu Minimálního množství tepla Odběratel povinen nadále odebírat a Dodavatel nadále dodávat Minimální množství tepla.



4. Cena

- 4.1. Cena za dodávku Tepelné energie do Odběrného místa a za další služby spojené s plněním Smlouvy jsou stanoveny ceníkem Dodavatele (dále jen „Ceník“). Ceník platný ke dni podpisu této Smlouvy je uveden v Příloze č. 4 této Smlouvy.
- 4.2. Nejpozději do 25. listopadu každého roku bude Dodavatelem stanovena na základě nákladů na výrobu a rozvod Tepelné energie a přiměřeného zisku Dodavatele předběžná cena za dodávku Tepelné energie platná od 1. ledna následujícího roku, a to v souladu s pravidly věcného usměrňování cen tepelné energie upravenými příslušnými účinnými právními předpisy a cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu, a to formou nového Ceníku. Takto stanovená cena za dodávku Tepelné energie může být v průběhu roku nebo po skončení roku Dodavatelem upravena v souladu s pravidly věcného usměrňování cen tepelné energie.
- 4.3. Veškeré ceny za dodávku Tepelné energie uváděné v této Smlouvě, není-li uvedeno jinak, nezahrnují daň z přidané hodnoty v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "Zákon o DPH"), a další případně aplikovatelné daně a poplatky.
- 4.4. Cena tepelné energie v odběrném místě je stanovena a účtována formou jednosložkové ceny vztahované na jednotkové množství tepelné energie. Cena je kalkulována v cenové lokalitě Zlín pro kalendářní rok a pro odběrná místa na stejné úrovni předání jako cena předběžná. Předběžná cena tepelné energie vychází z předpokládaného množství tepla v daném roce. Po uplynutí kalendářního roku bude provedeno vyúčtování ceny tepelné energie na základě výsledné kalkulace, která bude zohledňovat skutečně dodané množství tepla v daném roce, skutečně vynaložené oprávněné náklady a přiměřený zisk. Výslednou cenu Tepelné energie oznámí Dodavatel Odběrateli nejpozději do 1. února po uplynutí kalendářního roku.
- 4.5. Cena za dodávky doplňovací vody je stanovena Ceníkem a účtována formou jednosložkové ceny vztahované k jednotkovému množství doplňovací vody.

5. Platby a fakturace

- 5.1. Odběratel bude platit veškeré platby podle této Smlouvy bankovním převodem na účet Dodavatele uvedený na faktuře vystavené Dodavatelem v souladu s touto Smlouvou. Variabilní symbol bude uvedený na faktuře. Faktura nebo záloha se považuje za zaplacenou připsáním příslušné částky na účet Dodavatele uvedený v tomto článku.
- 5.2. Platby za dodávku Tepelné energie bude Dodavatel fakturovat Odběrateli měsíčně podle skutečně dodávky Tepelné energie v předběžné ceně, přičemž na všechna Odběrná místa vždy vystaví jednu fakturu. Cenu za dodávku doplňovací vody Dodavatel zpravidla fakturuje Odběrateli v posledním vyúčtování dodávek Tepelné energie každého kalendářního roku trvání Smlouvy. Případnou Přírážku Dodavatel vyúčtuje Odběrateli samostatnou fakturou vystavenou po skončení kalendářního roku trvání Smlouvy, k němuž se Přírážka vztahuje, přičemž datum zdanitelného plnění bude 31. prosinec právě skončeného kalendářního roku. V případě ukončení trvání Smlouvy v průběhu kalendářního roku Dodavatel vyúčtuje případnou Přírážku Odběrateli samostatnou fakturou vystavenou po provedení závěrečného odečtu Měřicího zařízení ve smyslu čl. 8.10. Smlouvy, přičemž datem zdanitelného plnění bude den provedení závěrečného odečtu Měřicího zařízení.
- 5.3. Dodavatel je oprávněn požadovat, aby Odběratel platil zálohu do výše odběru za poslední uzavřený měsíc, případně za předchozí (co do množství odebraného tepla) srovnatelný měsíc. Zálohu za první měsíc dodávek Dodavatel stanoví na základě předpokládané výše dodávek. Výši zálohy v každém kalendářním měsíci, bude-li Dodavatel požadovat její zaplacení, písemně oznámí Dodavatel Odběrateli formou zálohové faktury nejpozději 5. den měsíce, pro který se tato záloha stanoví. Záloha bude splatná vždy 15. den příslušného kalendářního měsíce. V případě, že uvedený den není pracovním dnem, bude



záloha uhrazena nejbližší následující pracovní den. Dodavatel vystaví Odběrateli daňový doklad na přijatou zálohu do 15 dnů ode dne jejího přijetí.

- 5.4. V případě, že Dodavatel bude požadovat placení zálohy, provede Dodavatel vyúčtování ceny dodávky Tepelné energie za kalendářní měsíc, včetně daně z přidané hodnoty v souladu se Zákonem o DPH a dalších aplikovatelných poplatků a daní, měsíční fakturou, která bude daňovým dokladem. Úhradou záloh není dotčen závazek Odběratele hradit platbu za skutečně dodané množství Tepelné energie naměřené a vyúčtované Dodavatelem v souladu s touto Smlouvou, které nebylo uhrazeno zálohovými platbami. Konečnou fakturu odešle Dodavatel Odběrateli do patnácti (15) dnů ode dne zdanitelného plnění, uvedeného na konečné faktuře. V případě, že konečná faktura bude obsahovat nedoplatek, uhradí Odběratel takový nedoplatek nejpozději do čtrnácti (14) dnů ode dne vystavení faktury. Případné přeplatky uhradí Dodavatel nejpozději do čtrnácti (14) dnů ode dne vystavení faktury po započtení případných finančních závazků Odběratele vůči Dodavateli.
- 5.5. V případě, že Dodavatel nebude požadovat placení zálohy, vyúčtování ceny dodávky Tepelné energie za kalendářní měsíc, včetně daně z přidané hodnoty v souladu se Zákonem o DPH a dalších aplikovatelných poplatků a daní, provede Dodavatel měsíční fakturou, která bude daňovým dokladem. Tuto fakturu odešle Dodavatel Odběrateli do patnácti (15) dnů ode dne zdanitelného plnění, uvedeného na konečné faktuře, Odběratel tuto fakturu uhradí nejpozději do čtrnácti (14) dnů ode dne jejího vystavení.
- 5.6. Pokud Odběratel rozporuje částku vyfakturovanou Dodavatelem, písemně oznámí rozporovanou částku a důvod rozporování této částky a zaplatí nerozporovanou částku faktury ve lhůtě její splatnosti. Odběratel a Dodavatel projednají takovýto spor, a pokud se nedohodnou do třiceti (30) dnů po dni splatnosti dané částky, předloží spor příslušnému soudu.
- 5.7. Vzniknou-li chyby nebo omyly při fakturaci dodávky Tepelné energie nesprávným odečtem, použitím nesprávné konstanty či sazby, početní chybou, apod., mají Odběratel i Dodavatel nárok na vyrovnání nesprávně fakturovaných částek. Odběratel uplatní reklamaci písemně u Dodavatele do třiceti (30) dnů ode dne doručení daňového dokladu podle čl. 5.4. nebo 5.5. této Smlouvy nebo do třiceti (30) dnů ode dne zjištění chyby nebo omylu. Reklamacie nemá odkladný účinek na splatnost částky fakturované Dodavatelem. Dodavatel reklamaci prošetří a výsledek je povinen sdělit Odběrateli do třiceti (30) dnů po obdržení reklamacie. Rozdíl mezi nesprávně zaplacenou a reklamací stanovenou částkou uhradí jedna smluvní strana druhé do třiceti (30) dnů po oznámení výsledku reklamacie.
- 5.8. Pokud Smluvní strana opatří platbu nesprávným variabilním symbolem a platbu nelze jednoznačně identifikovat jinak, je druhá Smluvní strana oprávněna vrátit platbu jako neumístitelnou zpět a faktura nebo opravný daňový doklad se bude považovat za nezaplacený. Současně je druhá Smluvní strana oprávněna účtovat úrok z prodlení podle čl. 5.9 níže od počátku data splatnosti v plné výši. Vyúčtování úroku z prodlení je splatné do patnácti (15) dnů ode dne jeho odeslání. V případě, že Dodavatel platbu opatřenou nesprávným variabilním symbolem nevrátí Odběrateli a tuto platbu spáruje s příslušnou fakturou, je oprávněn si za tuto službu účtovat poplatek za zpracování plateb ve výši stanovené v ceníku dle čl. 4.1 této Smlouvy; tento poplatek bude vyúčtován samostatnou fakturou nebo v měsíční konečné faktuře, respektive měsíční faktuře za následující kalendářní měsíc, popř. v konečné faktuře v případě ukončení Smlouvy.
- 5.9. V případě prodlení Smluvní strany s úhradou zálohy, faktury nebo jiné platby podle této Smlouvy, bude druhá Smluvní strana oprávněna požadovat na této Smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení. Je-li Odběratel v prodlení s úhradou zálohy, faktury nebo jiné platby podle této Smlouvy po dobu alespoň dvou (2) dnů po dni splatnosti předmětné faktury, je Dodavatel oprávněn vystavit a zaslat Odběrateli písemnou upomínku s výzvou k zaplacení dlužné částky, a to i opakovaně, ale v každém případě ne dříve než po uplynutí sedmi (7) dní od data vystavení předchozí upomínky. V takovém případě je Dodavatel oprávněn Odběrateli zároveň účtovat poplatek za upomínku, a to ve výši stanovené v ceníku dle čl. 4 této Smlouvy. Poplatek je Dodavatel



oprávněn účtovat i opakovaně, a Odběratel je povinen tento poplatek uhradit. Tento poplatek bude vyúčtován v měsíční konečné faktuře, respektive měsíční faktuře, popř. v konečné faktuře v případě ukončení Smlouvy.

- 5.10. Odběratel se zavazuje veškeré zjištěné závady na měřicím zařízení, na jeho zajištění proti neoprávněné manipulaci (plombách), nebo na hlavních uzávěrech, neprodleně oznámit Dodavateli.
- 5.11. Za každé Odběratelem prokazatelně zjištěné a nenahlášené poškození plomby měřicího zařízení, poškození měřicího zařízení nebo poškození hlavních uzávěrů neodbornou manipulací je Odběratel povinen zaplatit na písemnou žádost Dodavatele smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká právo Dodavatele na náhradu škody, a to v plné výši.

6. Omezení a přerušení dodávek

- 6.1. Dodavatel je oprávněn omezit nebo přerušit dodávky Tepelné energie Odběrateli v nezbytném rozsahu v případech stanovených Energetickým zákonem či jiným všeobecně závazným právním předpisem. Pokud dojde k omezení nebo přerušení dodávek Tepelné energie je Dodavatel povinen obnovit dodávku Odběrateli bezprostředně po odstranění příčin, které vedly k jejímu omezení nebo přerušení.
- 6.2. V případech omezení nebo přerušení dodávek Tepelné energie stanovených tímto čl. 6. této Smlouvy nemá Odběratel právo na náhradu škody a ušlého zisku.
- 6.3. Při provádění plánovaných stavebních úprav, oprav, údržbových a revizních prací a při připojování nového odběrného místa je Dodavatel oprávněn omezit nebo přerušit dodávky Tepelné energie Odběrateli v nezbytném rozsahu za předpokladu, že oznámil započetí a skončení omezení nebo přerušení dodávek Tepelné energie způsobem v místě obvyklým, nejméně však patnáct (15) dnů předem.
- 6.4. Přerušením dodávky se rozumí odpojení zařízení na určitou dobu, aniž dojde ke skončení smluvního vztahu.

7. Další povinnosti Odběratele

- 7.1. Odběratel je povinen na svůj náklad upravit odběrné tepelné zařízení pro instalaci měřicího zařízení, a to po předchozím projednání s Dodavatelem.
- 7.2. Odběratel není oprávněn bez písemného souhlasu Dodavatele dodávat odebíranou Tepelnou energii třetí osobě nebo připojit odběrné tepelné zařízení třetí osoby ke svému odběrnému tepelnému zařízení. Odběratel je rovněž povinen oznámit Dodavateli záměr instalovat v Odběrném místě zařízení s podstatným vlivem na charakter odběru Tepelné energie s předstihem minimálně 1 rok před plánovaným uvedením takového zařízení do provozu, a to v písemné formě. Dodavatel může, po zvážení všech okolností konkrétního případu, dát svůj souhlas s instalací zařízení s podstatným vlivem na charakter odběru Tepelné energie v Odběrném místě v kratší lhůtě. Zařízení s podstatným vlivem na charakter odběru jsou zejména zdroje Tepelné energie nebo další zařízení definovaná v Pravidlech. Nesplnění této povinnosti představuje podstatné porušení Smlouvy.
- 7.3. Odběratel je povinen udržovat své odběrné zařízení ve stavu, který odpovídá technickým normám a právním předpisům na úseku bezpečnosti práce a na vyžádání poskytovat Dodavateli technické údaje o tomto zařízení, a odpovídá za řádný stav tohoto zařízení.
- 7.4. Odběratel je dále povinen:
- provádět na základě vyznění Dodavatele dostupná technická opatření zamezující ovlivňování kvality Tepelné energie v neprospěch ostatních odběratelů;
 - umožnit Dodavateli instalaci měřicího zařízení a přístup k měřicímu zařízení;
 - zajistit, aby po dobu minimálně 10 let od připojení Odběrných míst k SZTE byl Dodavatel jediným dodavatelem Tepelné energie do Odběrných míst. V případě porušení této povinnosti je Dodavatel oprávněn požadovat po Odběrateli zaplacení



smluvní pokuty ve výši částky Základu pro výpočet smluvní pokuty, uvedeného v Příloze č. 1 Smlouvy v tabulce „Smluvní závazky“ u toho kterého Odběrného místa, za každý (byť započatý) kalendářní měsíc od porušení povinnosti Odběratele do uplynutí 12 let (144 měsíců) od připojení příslušného Odběrného místa k SZTE.

- (d) bez zbytečného odkladu po uzavření této Smlouvy uzavřít s Dodavatelem písemnou Dohodu o přeúčtování elektrické energie, na základě které bude Odběratel poskytovat Dodavateli elektřinu nutnou k zajištění provozu nově zbudovaného rozvodného tepelného zařízení Dodavatele sloužícího k dodávkám tepelné energie do Odběrných míst. Písemná Dohoda bude uzavřena v režimu ustanovení § 28 odst. 1) písm. g) Energetického zákona, tedy elektřina bude Odběratelem poskytována Dodavateli bez ziskové marže a Odběratel příslušné náklady na poskytnutou elektřinu Dodavateli pouze přeúčtuje;
- (e) bez zbytečného odkladu po uzavření této Smlouvy jednat s Dodavatelem o uzavření smlouvy o zřízení věcného práva odpovídajícího služebnosti inženýrské sítě, na základě které bude Dodavatel oprávněn umístit své nově budované rozvodné tepelné zařízení (sloužící k dodávkám tepelné energie do Odběrných míst) u Odběratele;
- (f) připojit každé z Odběrných míst k SZTE nejpozději do data uvedeného v Příloze č.1 této Smlouvy pro příslušné Odběrné místo v tabulce „Smluvní závazky“.

8. *Měření dodávek Tepelné energie*

- 8.1. Měrnou jednotkou Tepelné energie jsou gigajouly (dále „GJ“).
- 8.2. Dodávku Tepelné energie zajišťuje, měří a účtuje Dodavatel podle údajů svého měřicího zařízení, které na svůj náklad osadí, zapojí, udržuje a pravidelně ověřuje správnost měření. Místa umístění měřicích zařízení jsou specifikována v Příloze č. 1 této Smlouvy. Dodavatel je oprávněn provést výměnu měřicího zařízení nebo jej zajistit proti neoprávněné manipulaci i bez souhlasu a přítomnosti Odběratele. Po ukončení odběru je Odběratel povinen umožnit Dodavateli odebrání měřicího zařízení, v opačném případě vzniká Dodavateli právo na náhradu vzniklé škody.
- 8.3. Odběratel se zavazuje pečovat o měřicí zařízení tak, aby nedošlo k jeho poškození, odcizení, nebo porušení zajištění proti neoprávněné manipulaci (plomb) a veškeré zjištěné závady neprodleně oznámit Dodavateli.
- 8.4. Odběratel je povinen umožnit přístup Dodavateli k měřicím přístrojům za účelem jejich odečtu neprodleně po výzvě Dodavatele. Neumožní-li Odběratel přístup k měřicímu zařízení v termínech uvedených v čl. 8.5. této Smlouvy za účelem pravidelného odečtu, vyúčtuje se spotřeba Tepelné energie podle spotřeby minulého srovnatelného období nebo podle hodnot sjednaných na příslušné období (zejména v případě nového odběru) nebo na základě samoodečtu, provedeného Odběratelem a oznámeného Dodavateli. Pokud Odběratel neumožní přes předchozí prokazatelnou výzvu přístup při následujícím odečtu, má takové jednání za následek vznik neoprávněného odběru a Odběrateli může být v souladu s příslušnými právními předpisy přerušena dodávka Tepelné energie.
- 8.5. Měsíční odečty měřicích přístrojů v Odběrných místech budou prováděny Dodavatelem pověřenými pracovníky obvykle poslední tři (3) pracovní dny kalendářního měsíce, případně v termínu, který Dodavatel předem písemně oznámí Odběrateli způsobem podle čl. 11. této Smlouvy.
- 8.6. Přezkoušení měřicích přístrojů se řídí ustanoveními Energetického zákona. Zjistí-li se při přezkoušení měřicích přístrojů, že naměřená hodnota se odchyluje od skutečné hodnoty více, než je povolená tolerance měřicího přístroje, uhradí zvýhodněná Smluvní strana částku odpovídající chybě v údajích, a to ode dne, kdy závada vznikla a nelze-li to zjistit, za polovinu období od okamžiku, kdy byly měřicí přístroje prokazatelně v pořádku, nejdéle však za období tří (3) měsíců.
- 8.7. Odběratel je povinen v dohodnutém termínu umožnit Dodavateli úpravu svého odběrného zařízení, pokud to vyžaduje rozvoj systému měření a řízení odběru Tepelné energie; tím



není dotčena povinnost Dodavatele stanovená v čl. 8.2. této Smlouvy. Náklady na takové úpravy hradí Dodavatel, pokud se Smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.

- 8.8. Namontování podružných měřicích, kontrolních, signalizačních a regulačních zařízení napojených na měřicí zařízení Dodavatele je možné jen s písemným souhlasem Dodavatele. Připojení těchto podružných zařízení k měřicímu zařízení Dodavatele provádí Dodavatel na náklad Odběratele.
- 8.9. Vznikne-li na měřicích přístrojích technická závada takového charakteru, že nelze stanovit množství odebírané Tepelné energie nebo nelze-li stanovit množství odebírané Tepelné energie měřením (nikoli však výlučně z důvodu technické závady na měřicích přístrojích), určí se toto množství Tepelné energie podle:
- (a) sjednaných hodnot na příslušné období, nebo
 - (b) hodnot srovnatelného uceleného období v průběhu trvání této Smlouvy, kdy byly údaje řádně stanoveny v souladu s tímto článkem, nebo
 - (c) jiným způsobem dohodnutým mezi Smluvními stranami.
- 8.10. Odběratel je povinen umožnit pověřenému pracovníkovi Dodavatele provést ke dni ukončení dodávky Tepelné energie do kteréhokoliv odběrného místa konečný odečet popř. odebrání měřicího zařízení. V případě porušení této povinnosti je Odběratel povinen uhradit Dodavateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý dne prodlení. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká právo Dodavatele na náhradu škody, a to v plné výši. Ukončením dodávky Tepelné energie se rozumí odpojení odběrného zařízení, konečný odečet a odebrání měřicího zařízení (popř. pouze provedení konečného odečtu při plynulém navázání smluvního vztahu) a vyhotovení konečné faktury.

9. **Prohlášení**

- 9.1. Odběratel prohlašuje, že má rozvodné tepelné zařízení nebo přípojku a odběrné tepelné zařízení, které zajišťuje hospodárnost, bezpečnost a spolehlivou dodávku nebo spotřebu Tepelné energie v souladu s technickými a bezpečnostními předpisy.

10. **Účinnost a doba trvání Smlouvy**

- 10.1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou Smluvních stran.
- 10.2. Odběratel prohlašuje, že předmět Smlouvy byl Dodavatelem plněn již přede dnem účinnosti této Smlouvy, a to ode dne **1. 1. 2024**. Smluvní strany dále prohlašují, že toto plnění nebylo v rozporu s oprávněnými zájmy žádné Smluvní strany a považují toto plnění za plnění podle této Smlouvy.
- 10.3. Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 10.4. Práva a povinnosti vzniklé na základě této Smlouvy mohou zaniknout výlučně následujícími způsoby:
- (a) na základě písemné dohody Smluvních stran; nebo
 - (b) odstoupením s okamžitou platností v případě podstatného porušení této Smlouvy. Za podstatné porušení této Smlouvy se rovněž považuje naplnění kterékoli z podmínek pro neoprávněný odběr Tepelné energie dle Energetického zákona, pokud přetrvávají déle než pět (5) dní; nebo
 - (c) písemnou výpovědí podanou kteroukoli Smluvní stranou s dvanácti (12) měsíční výpovědní dobou počínající běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé Smluvní straně, a to i bez udání důvodu. V případě výpovědi dle tohoto čl. 10.4(c) podané Odběratelem je však Odběratel povinen zaplatit Dodavateli kompenzaci ve výši odpovídající součinu částky 3 500,- Kč a počtu (byť započatých) měsíců od prvního dne po uplynutí výpovědní doby do uplynutí 12 let (144 měsíců) od připojení příslušného Odběrného místa k SZTE, ledaže by Odběratel zajistil převzetí závazků plynoucích z této Smlouvy jiným odběratelem Tepelné energie, který by s Dodavatelem uzavřel novou smlouvu o dodávkách tepelné energie,



obsahující identické smluvní závazky, jaké plynou pro Odběratele z této Smlouvy; kompenzace je splatná k poslednímu dni výpovědní doby. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany uvádí, že uplynutím výpovědní doby podle tohoto čl. 10.4(c) na základě výpovědi podané Dodavatelem zaniká jeho právo požadovat po Odběrateli zaplacení smluvní pokuty dle čl. 7.4(c).

- 10.5. Ke dni ukončení Smlouvy dochází k ukončení dodávky Tepelné energie do všech Odběrných míst. Ustanovení předchozí věty se neuplatní a dodávky Tepelné energie budou bez přerušení pokračovat, pokud jiný odběratel Tepelné energie uzavře s Dodavatelem novou smlouvu o dodávkách tepelné energie účinnou ode dne následujícího po dni ukončení této Smlouvy.
- 10.6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že žádná ze Smluvních stran není oprávněna domáhat se vůči druhé straně obnovení jednání o Smlouvě proto, že došlo k podstatné změně okolností, která založí hrubý nepoměr v jejich vzájemných právech a povinnostech, nicméně mohou zahájit v téže věci jednání. Takové jednání neopravňuje dotčenou stranu, aby odložila plnění.

11. **Sdělení**

- 11.1. Veškerá sdělení a komunikace vyplývající nebo související s touto Smlouvou budou mít písemnou formu a budou zasílány osobně či prostřednictvím kurýra, doporučenou poštou nebo e-mailem, nicméně ohledně operativních záležitostí týkajících se dodávek Tepelné energie si Dodavatel vyhrazuje právo informovat Odběratele telefonicky. Dodavatel i Odběratel berou na vědomí, že veškeré telefonické rozhovory mohou být druhou Smluvní stranou nahrávány za účelem dodatečné kontroly údajů a souhlasí s tím. Obecné informace týkající se dodávek Tepelné energie, včetně změn ceníku, o technických podmínkách dodávky a haváriích, bude Dodavatel zveřejňovat na jeho webových stránkách <http://www.7.cz/> a Odběratele o tomto bude informovat prostřednictvím e-mailové zprávy.
- 11.2. Pro účely této Smlouvy platí, že písemná komunikace byla uskutečněna:
- (a) jedná-li se o doručení osobně nebo prostřednictvím kurýra, dnem potvrzeného převzetí zásilky adresátem nebo dnem odmítnutí převzetí,
 - (b) byla-li komunikace zaslána doporučenou poštou, dnem, kdy byla zásilka prokazatelně doručena; v případě, že si adresát zásilku uloženou na poště nevyzvedne, má se zato, že zásilka došla třetí pracovní den po odeslání,
 - (c) byla-li komunikace zaslána e-mailem, dnem přijetí potvrzení o doručení nebo přečtení e-mailové zprávy jejím příjemcem;

s tím, že jedná-li se o komunikaci adresovanou některé ze Smluvních stran, platí shora uvedené, jen pokud komunikace byla učiněna způsobem uvedeným v následujícím odstavci tohoto článku.

- 11.3. Sdělení je nutno adresovat:

Je-li adresováno Odběrateli:

k rukám:

adresa: Hradská 888, 760 01 Zlín

mobil:

e-mail: info@stezazlin.cz

nebo též osobně do podatelny na stejné adrese

Je-li adresováno Dodavateli:

adresa: Teplárna Zlín s.r.o.

Obchodní oddělení

Hlavničkovo nábřeží 650, 760 01 Zlín



tel.:

e-mail: obchod.zlin@7group.cz

- 11.4. Smluvní strany mohou provést změny ve výše uvedených údajích tím, že o tom písemně uvědomí druhou Smluvní stranu tak, jak je stanoveno v tomto článku. Takováto změna je účinná vůči druhé Smluvní straně 2. (druhým) pracovním dnem po doručení uvedeného oznámení; bude-li však druhá Smluvní strana postupovat dle doručení oznámení dříve než po uplynutí uvedené lhůty, bude její komunikace, učiněná na změněnou adresu dle zmíněného oznámení považována za účinnou řádně dle této Smlouvy.

12. **Závěrečná ustanovení**

- 12.1. Tato Smlouva se řídí právem České republiky a bude v souladu s ním vykládána. Záležitosti výslovně touto Smlouvou neupravené se řídí zejména příslušnými ustanoveními Energetického zákona a zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.2. Tato Smlouva je vyhotovena a podepsána ve třech (3) shodných vyhotoveních, přičemž Dodavatel obdrží dvě (2) vyhotovení a Odběratel jedno (1) vyhotovení Smlouvy.
- 12.3. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými dodatky podepsanými oběma Smluvními stranami. Tyto dodatky se stanou nedílnou součástí této Smlouvy. Ujednáními v jiné formě než ve formě písemného dodatku schváleného podpisem obou Smluvních stran, zejména ve formě zápisů, protokolů apod., Smluvní strany nechtějí být vázány. Bude-li dodatek uzavírán Smluvními stranami vzájemně nepřítomnými na základě zaslání nabídky jedné Smluvní strany a její akceptace druhou Smluvní stranou, pak akceptace nabídky druhou Smluvní stranou s dodatkem nebo odchylkou, ačkoliv podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky, nýbrž se považuje za novou nabídku. Akceptací nabídky není ani odpověď, která vymezuje obsah navrženého dodatku jinými slovy. Taková odpověď se považuje pouze za novou nabídku.
- 12.4. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které se dozvěděly na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní.
- 12.5. Nedílnou a neoddělitelnou součástí Smlouvy jsou aktuálně platná *Pravidla pro připojení a provoz zařízení připojených k soustavám centrálního zásobování teplem* (dále jen „**Pravidla**“), která tvoří Přílohu č. 5 této Smlouvy. O případné změně Pravidel bude Dodavatel Odběratele předem informovat způsobem stanoveným touto Smlouvou.
- 12.6. V případě, že jakákoliv ze Smluvních stran poruší ustanovení této Smlouvy, odpovídá tato Smluvní strana za prokazatelně vzniklé škody, které tím vzniknou druhé Smluvní straně, přičemž se smluvní strany výslovně dohodly, že náhrada škody v každém jednotlivém případě nepřesáhne 150 000,- Kč.
- 12.7. Odběratel není oprávněn převést jeho práva a povinnosti ze Smlouvy jako postupitel třetí osobě, a to ani částečně, bez předchozího písemného souhlasu Dodavatele.



12.8. Následující přílohy tvoří nedílnou a neoddělitelnou součást této Smlouvy:

Příloha č. 1Odběrná místa a místa měření

Příloha č. 2Vzor objednávky

Příloha č. 3Přihláška k odběru

Příloha č. 4Ceník

Příloha č. 5Pravidla pro připojení a provoz zařízení připojených k soustavám centrálního zásobování teplem

V případě nesrovnalostí nebo rozporu mezi textem této Smlouvy a textem jejích příloh je rozhodující text této Smlouvy.

Ve Zlíně dne 18. 1. 2024

Ve Zlíně dne 19. 1. 2024

STEZA Zlín, spol. s r.o.

Teplárna Zlín s.r.o.

jedenat

jedenat, předseda jedenatstva

jedenat

jedenat

Teplárna Zlín s.r.o.
Hlavníckovo nábreží 650
760 01 Zlín
IČO: 08803455


**Příloha č. 1
Odběrná místa**

Kód OM	Jméno OM	Nosné médium Tepelné energie	Cenová lokalita	Místo předání Tepelné energie	Místo měření Tepelné energie	Místo předání doplňovací vody	Místo měření doplňovací vody	Předpokládané množství nevrácené teplonosné látky (m ³ /rok)
0037	Tyršovo nábř. 4381	Otopná voda	130	Výměníková stanice tepla, na sekundární straně za výměníkovou stanicí	Výměníková stanice tepla, na primární straně před výměníkovou stanicí	-	-	0

Kód OM	Požadovaný tepelný výkon				Časový průběh odběru Tepelné energie (%/měsíc)												Předpokládané množství Tepelné energie (GJ/rok)
	Pro vytápění (kW)	Pro přípravu TV (kW)	Pro technologické využití (kW)	Celkem (kW)	I (%)	II (%)	III (%)	IV (%)	V (%)	VI (%)	VII (%)	VIII (%)	IX (%)	X (%)	XI (%)	XII (%)	
0037	1 500	80	0	1 500	9	48	10	5	4	1	1	1	1	4	6	10	3 100

Smluvní závazky

Kód OM	Nejzazší datum připojení Odběrného místa k SZTE	Minimální odběr Tepelné energie (GJ/rok)	Datum vzniku závazku dle bodu 7.4(c) Smlouvy	Základ pro výpočet smluvní pokuty (Kč)
0037	1. 8. 2020	1 000	1. 8.2020	3 500,-

Ilustrativní příklad výpočtu Minimálního ročního odběru pro první a poslední kalendářní rok trvání povinnosti podle čl. 7.4(c) ve smyslu čl. 3.3. této Smlouvy:

Pokud bude povinnost podle čl. 7.4(c) trvat v období od srpna do prosince kalendářního roku, bude Minimální roční odběr v tomto kalendářním roce činit 1 % + 1 % + 4 % + 6 % + 10 % = 22 % z 1 000 GJ, tj. 220 GJ



Příloha č. 2
Vzor objednávky

Odběratel :

Rok :

Odběrné místo :

měsíc	Předpokládaný odběr Tepelné energie [GJ]
leden	
únor	
březen	
duben	
květen	
červen	
červenec	
srpen	
září	
říjen	
listopad	
prosinec	
rok CELKEM	

V

Dne

Podpis:



**Příloha č. 3
 Přihláška k odběru**

Příloha k přihlášce k odběru tepla

Zadatel

Odběratel firma / jméno a příjmení	STEPA Zlín, spol. s r.o.	Číslo účtu	10000000000000000000
Zapověď v ČR / jméno a příjmení	STEPA Zlín, spol. s r.o.	Číslo účtu	10000000000000000000
Zastoupení (jméno, funkce)	Karel Havelka, Ing.	Číslo účtu	10000000000000000000
Adresa společnosti / místo odběru (ulice a číslo)	Nováčkova ulice 100	PSČ	760 01
Město	Zlín	PSČ	760 01
Identifikační číslo (DIČ) / IČO	252	PSČ	760 01
Osoba odpovědná za odběr (jméno, funkce)	Karel Havelka, Ing.	Číslo účtu	10000000000000000000
Adresa pro vyřízení odběru (mimořádně, pokud je odlišná od adresy odběru)	Nováčkova ulice 100	Číslo účtu	10000000000000000000
Město	Zlín	PSČ	760 01
Identifikační číslo (DIČ) / IČO	252	PSČ	760 01
Osoba odpovědná za odběr (jméno, funkce)	Karel Havelka, Ing.	Číslo účtu	10000000000000000000
Adresa pro vyřízení odběru (mimořádně, pokud je odlišná od adresy odběru)	Nováčkova ulice 100	Číslo účtu	10000000000000000000
Město	Zlín	PSČ	760 01
Identifikační číslo (DIČ) / IČO	252	PSČ	760 01
Osoba odpovědná za odběr (jméno, funkce)	Karel Havelka, Ing.	Číslo účtu	10000000000000000000

Zadatel žádá

- a připojení ostatních technických zařízení k STH a ostatní služby spojené s odběrem tepla
- a odběr tepla z veřejné sítě
- a zřízení technických zařízení odběru tepla z veřejné sítě
- a jeho údržbu a opravy

Specifikace odběrného místa a údaje o požadovaném odběru tepla

Ulice / číslo odběrného místa	Nováčkova ulice 100	Číslo účtu	10000000000000000000
Město	Zlín	Číslo účtu	10000000000000000000
Identifikační číslo (DIČ) / IČO	252	Číslo účtu	10000000000000000000
Časový průběh předpokládaného odběru	I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X, XI, XII	Číslo účtu	10000000000000000000
Instalovaný výkon odběrného místa	150 kW	Číslo účtu	10000000000000000000
Technické podmínky		Číslo účtu	10000000000000000000
Je požadován odběr tepla z veřejné sítě	<input type="checkbox"/>	Číslo účtu	10000000000000000000
Je požadován odběr tepla z veřejné sítě	<input type="checkbox"/>	Číslo účtu	10000000000000000000
Je požadován odběr tepla z veřejné sítě	<input checked="" type="checkbox"/>	Číslo účtu	10000000000000000000

Uplatnění práva odstávkového odběru

- odběr tepla z veřejné sítě z důvodu odstávkového odběru tepla z veřejné sítě
- odběr tepla z veřejné sítě z důvodu odstávkového odběru tepla z veřejné sítě
- odběr tepla z veřejné sítě z důvodu odstávkového odběru tepla z veřejné sítě

Podpis odběratele:  **STEPA Zlín s.r.o.**
 Nováčkova ulice 100
 760 01 Zlín

Příhlaška k odběru tepelné energie

Žadatel

Obchodní firma / Jméno a příjmení:	STEZA Zlín, spol. s.r.o. schránky: yja4sts	ID datové
Zapsaná v OR vedeném:	KS Brno	Oddíl: C Vložka: 41176
IČ / datum narození:	26270986	DIČ:
Zastoupená (jméno, funkce):	, jednatel,	, jednatel
Sídlo společnosti / trvalé bydliště (ulice):	Hradská	č.p./č.or.: 888
Místní část:	Obec: Zlín	PSČ: 76001
Místo podnikání (pokud se liší) Ulice a ČP:	PSČ:	Město
Osoba oprávněná pro smluvní záležitosti (pokud není statutárním orgánem, předloží kopii pověření)		
Jméno a příjmení:		
Telefon:	Mobil:	e-mail: info@stezazlin.cz
Osoba oprávněná pro technické záležitosti (nevplňujte, pokud je shodná s žadatelem)		
Jméno a příjmení:		
Telefon:	Mobil:	e-mail:
Adresa pro zasílání faktur (nevplňujte, pokud je shodná s adresou žadatele)		
Jméno a příjmení:	STEZA Zlín, spol. s.r.o.	
Ulice:	Hradská	č.p./č.or.: 888
Místní část:	Obec: Zlín	PSČ: 76001
Telefon:	Mobil:	e-mail: faktura@stezazlin.cz

Žadatel žádá

- o připojení odběrného tepelného zařízení k SZTE a zahájení dodávek tepelné energie
 o dodávky tepelné energie do existujícího odběrného místa (změna odběratele)
 o změnu technických podmínek dodávek tepelné energie
 o jinou změnu smlouvy

Specifikace odběrného místa a údaje o požadovaném odběru tepla

Ulice /: Tyršovo nábřeží	č.p./č.or.: 4381
Místní část:	Obec: Zlín PSČ: 76001
Č.parc. / k.ú. (u budovy bez č.p.):	Číslo odběrného místa: 0037
Datum zahájení odběru: 1.1.2024	Předpokládaný roční odběr tepla: 3100 GJ
Kalendářní měsíc	I II III IV V VI VII VIII IX X XI XII
Časový průběh předpokládaného ročního odběru tepla [%]	9 48 10 5 4 1 1 1 1 4 6 10
Instalovaný příkon spotřebičů tepla:	otop 1500 kW technologie 0 kW TUV 80 kW
Teplonosné médium:	
Pára <input type="checkbox"/>	Je požadován odběr teplonosného média? ne <input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> , podíl nevráceného kondenzátu %
Horká voda <input type="checkbox"/>	Je požadován odběr teplonosného média? ne <input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> v předpokládaném množství m ³ /rok
Otopná voda <input checked="" type="checkbox"/>	Je požadován odběr teplonosného média? ne <input checked="" type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> v předpokládaném množství m ³ /rok

Svým podpisem dále žadatel

- potvrzuje, že se seznámil s podmínkami připojení odběrného zařízení k zařízení dodavatele, který je k dispozici na webových stránkách dodavatele.
- bere na vědomí, že je v souladu s požadavky zákona 458/2000 Sb. povinen udržovat své zařízení tak, aby nedošlo k ohrožení života a zdraví osob, či poškození majetku.
- prohlašuje, že všechny údaje v této žádosti jsou správné a pravdivé. Je si vědom všech důsledků, které mohou být proti němu vyvozeny při uvedení nesprávných a nepravdivých údajů.

DATUM: 8.12.2023

PODPIS ŽADATELE:



Vyplní vlastník nemovitosti v případě, není-li totožný se žadatelem

Obchodní firma / Jméno a příjmení: Statutární město Zlín	á v OR vedeném	soudem v	oddíl	vložka
Imátora				č.p./č.or. : 12
Místní část:	Obec: Zlín			PSČ: 76140
Výše uvedený vlastník nemovitosti souhlasí s uzavřením smlouvy o dodávce tepelné energie pro výše uvedeného žadatele a odběrné místo.				
Souhlasem bere vlastník nemovitosti na vědomí, že připojením odběrného místa vzniká dodavateli právo vstupovat a vjíždět na cizí pozemek v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou zařízení a odečtem měřicího zařízení.				
DATUM:				
13. 12. 2023				

Požadované přílohy

Právnícká osoba připojí k přihlášce aktuální výpis z obchodního rejstříku.
Podnikající fyzická osoba předloží k nahlédnutí <input checked="" type="checkbox"/> , nepodnikající OP.
Pokud oprávněná osoba není statutárním orgánem žadatele, připojí k vyhlášce pověření (plnou moc).

Vyplní dodavatel

Přihláška předložena dne: _____	Číslo odběrného místa: _____
Dodací větev: _____	Umístění uzavírací armatury: _____
Stanovení odebraného množství tepla: <input type="checkbox"/> měřením <input type="checkbox"/> jinak: _____	Umístění měřidla: _____
Typ měřidla: _____	
Vyjádření Teplárny Zlín s.r.o.:	
Se změnou odběratele souhlasíme.	
Zpracoval: Datum a podpis	Datum a podpis zástupce obchodního oddělení
14. 12. 2023	



Příloha č. 4

Ceník

Předběžné ceny tepelné energie společnosti Teplárna Zlín s.r.o. pro odběratele, připojené k SZTE Zlín, u kterých probíhá roční vyúčtování rozdílů mezi předběžnou a výslednou cenou tepelné energie

platné pro období od 1. 1. 2024

Pro odběr tepelné energie z domovní předávací stanice společnosti Teplárna Zlín s.r.o.
platí následující předběžné ceny:

cenová lokalita 130 – teplo z domovní předávací stanice horká voda / 949,73 Kč / GJ
teplá voda

Ceny tepelné energie jsou stanoveny podle pravidel věcného usměrňování cen tepelné energie, zveřejněných Energetickým regulačním úřadem v platných cenových rozhodnutích k cenám tepelné energie.

Cena za nevrácenou teplonosnou látku (upravená voda) 239,71 Kč / t

Pro ostatní služby souvisící s dodávkami tepelné energie platí následující ceny:

Poplatek za 1. upomínku	0 Kč
Poplatek za 2. upomínku	500 Kč
Poplatek za 3. upomínku	1 000 Kč

Poplatek za zpracování platby s nesprávnými identifikačními údaji 50 Kč

Poplatek za provedení mimořádného odečtu na žádost odběratele (cena za započatou hodinu) 500 Kč

Ceny jsou uvedeny bez DPH. K cenám bude přičtena DPH ve výši, platné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.



Příloha č. 5

Pravidla pro připojení a provoz zařízení připojených k soustavám centrálního zásobování teplem

Aktuálně platné znění je dostupné způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to na www stránkách Dodavatele <http://www.7.cz/>. O případné změně této adresy bude Dodavatel písemně informovat Odběratele v souladu s čl. 11. této Smlouvy.