

## **Dodatek č. 4**

**ke smlouvě o provedení stavby č. OLP/4200/2022**

**"COV LK zdravotnicko-sociální SZŠ Turnov, p. o. – stavební práce"**

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

### **Liberecký kraj**

se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec, 460 01

IČO: 70891508

DIČ: CZ70891508

zastoupený Martinem Půtou, hejtmanem, v plné moci Ing. Zbyňkem Miklíkem, náměstkem hejtmána Libereckého kraje

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 107-6482590257/0100

dále jen „objednatel“

a

### **B R E X, spol. s r.o.**

se sídlem Karlovská 205, Liberec XXII-Horní Suchá, 460 10 Liberec

IČO: 40232549

DIČ: CZ40232549

osoba oprávněná podepsat dodatek: Ing. Ivo Vrbka, jednatel společnosti

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Raiffesenbank, a.s.

číslo účtu: 9030041461/0100

5007503711/5500

evidence: vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 1504

dále jen „zhotovitel“

takto:

### **Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely dne 12. 4. 2023 smlouvu o provedení stavby, vedenou objednatelem

pod č. OLP/4200/2022, kterou se zhotovitel zavázal pro objednatele provést dílo "COV LK zdravotnicko-sociální SZŠ Turnov, p. o. – stavební práce" a ke které dne 17. 7. 2023 uzavřely smluvní strany Dodatek č. 1, dne 3. 10. 2023 Dodatek č. 2 a dne 21. 11. 2023 Dodatek č. 3 (dále jen „smlouva“).

2. Objednatel prohlašuje, že splnil podmínky dle § 222 odst. 4 a 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen "zákon č. 134/2016").
3. Podrobný popis změn závazku(ů) ze smlouvy včetně konkrétního odůvodnění je uveden v příloze tohoto dodatku.

### **Článek I.** **Předmět dodatku**

1. Předmět smlouvy se vzhledem k výše uvedenému doplňuje o stavební práce, jak vyplývá z příloh tohoto dodatku.
2. V souvislosti s výše uvedeným se smluvní strany dále dohodly na změně ceny díla, která se navyšuje o částku 335.787,45 Kč bez DPH, tj. 406.302,81 Kč včetně DPH.
3. Celkový přehled změny ceny díla:

Cena díla dle smlouvy bez DPH	<b>41.883.587,91 Kč</b>
Cena změny závazků ze smlouvy dle § 222 odst. 4 a 5 zákona č. 134/2016 bez DPH - vícepráce	<b>335.787,45 Kč</b>
Cena změny závazků ze smlouvy dle § 222 odst. 4 a 5 zákona č. 134/2016 bez DPH - méněpráce	<b>0,00 Kč</b>
Cena díla po započítání ceny změn závazků ze smlouvy (přičtení ceny za vícepráce a odečtení ceny za méněpráce) bez DPH	<b>42.219.375,36 Kč</b>
DPH	<b>8.866.068,83 Kč</b>
Cena díla po započítání ceny změn závazků ze smlouvy (přičtení ceny za vícepráce a odečtení ceny za méněpráce) včetně DPH	<b>51.085.444,19 Kč</b>

4. Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí stavby zůstává nezměněn a zhotovitel je povinen dokončit stavební práce včetně dodatečných stavebních prací, sjednaných tímto dodatkem, v termínu stanoveném smlouvou.

### **Článek II.** **Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy: Změnový list č. 4 a soupis prací,

dodávek a služeb.

3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněn. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Tento dodatek nabývá účinnosti jeho zveřejněním objednatelem v registru smluv.
6. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem tohoto dodatku. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady Libereckého kraje č. 142/24/RK ze dne 23. 1. 2024.

V Liberci dne 26. 1. 2024

V Liberci dne 24. 1. 2024

.....  
Ing. Zbyněk Miklík  
náměstek hejtmána

.....  
Ing. Ivo Vrbka  
jednatel společnosti

<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>	číslo ZL: 4		
Název akce:	<b>COV LK zdravotnicko-sociální SZŠ Turnov, p. o. – stavební práce</b>		
Investor:	<i>Liberecký kraj</i>		
Zhotovitel:	<i>B R E X, spol. s r.o.</i>		
Smlouva o provedení stavby	<i>OLP/4200/2022</i>		
Registrační číslo projektu:	<i>CZ.06.04.01/00/22_042/0002111</i>		
Změnový list vystavil:	<i>Liberecký kraj</i> <i>B R E X, spol. s r.o.</i>	Datum:	<b>11. 1. 2024</b>

Změny závazku(ů) nejsou podstatnou změnou smlouvy a jsou sjednány v souladu s § 222 odst. 4 zákona V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba spočívající ve změně závazku ze smlouvy, které spočívaly v provedení víceprací. Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána v souladu s § 222 odst. 4 zákona, kdy se za podstatnou změnu závazku ze smlouvy nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a která je nižší hodnoty nežli limit pro nadlimitní veřejnou zakázku; dále musí být hodnota změny závazku ze smlouvy nižší než 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce.

#### **4.20 - Zvětšení soklu u dlažeb na 10 cm**

##### **Popis a zdůvodnění změny:**

Na základě dohody budoucího uživatele a stavby bude zvětšen sokl u podlah z dlažby z původních 50 mm na nově 100 mm, a to z důvodu budoucí údržby podlahy tak, aby nedocházelo k znečištění přilehlých zdí při úklidech.

Méněpráce 0,00 Kč bez DPH; vícepráce 7.037,45 Kč bez DPH

**změna 4.20 celkem: 7.037,45 Kč bez DPH**

**Tato změna dle § 222 odst. 4 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.**

#### **4.21 - Plechová fasáda - změna barvy na RAL 5015**

##### **Popis a zdůvodnění změny:**

V rámci této změny dojde k úpravě barvy na klempířských prvcích (kazetách) v rámci přístřešků a meziokenních parapetů na východní a západní fasádě. Požadovaná RAL 5015 není běžným barevným odstínem a je vyráběna pouze zakázkově. Tuto barvu již použil uživatel na domově mládeže (zábradlí na balkónech) požaduje ji použít i na budově školy, aby areál působil jednotně.

méněpráce 0,00 Kč bez DPH; vícepráce 76.191,41 Kč bez DPH

**změna 4.21 celkem: 76.191,41 Kč bez DPH**

**Tato změna dle § 222 odst. 4 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.**

#### **4.22 - Doplnění obkladů v místnosti č. 401 a hydroizolace v místnosti č. 401, 402 a 404**

##### **Popis a zdůvodnění změny:**

Na základě doporučení stavby a TDS bude v místnosti č. 401, 402 a 404 doplněna hydroizolační stěrka podlahy, aby případné mokro z místností nezatékalo do konstrukcí budovy, jelikož se jedná o prostory WC. Dále v místnosti č. 401 budou doplněny dvě řady obkladaček, aby proběhly nad jednotlivými zárubněmi jako tomu je ve zbývajících patrech budovy.

méněpráce 0,00 Kč bez DPH; vícepráce 20.488,76 Kč bez DPH



**Spolufinancováno  
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR**

**změna 4.22 celkem: 20.488,76 Kč bez DPH**

**Tato změna dle § 222 odst. 4 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.**

#### **4.23 - Slaboproudy - monitoring budovy**

##### **Popis a zdůvodnění změny:**

V rámci této změny dojde na základě požadavku budoucího uživatele k doplnění a zmodernizování zabezpečovacího systému. Nově budou osazeny všechny tři vstupy do objektu kamerou, aby je bylo možné monitorovat. Hlavní vstup bude propojen se sekretariátem ředitelky. Dále bude do systému zapojeno nově vybudované 4.NP.

méněpráce 0,00 Kč bez DPH; vícepráce 176.904,20 Kč bez DPH

**změna 4.23 celkem: 176.904,20 Kč bez DPH**

**Tato změna dle § 222 odst. 4 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.**

Změny závazku(ů) nejsou podstatnou změnou smlouvy a jsou sjednány v souladu s § 222 odst. 5 zákona. Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se dle § 222 odst. 5 zákona nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele

a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení,

b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a

c) hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku.

#### **4.24 - Doplnění hromosvodu**

##### **Popis a zdůvodnění změny:**

V projektové dokumentaci je navrženo uzemnění celého objektu pomocí osmi svodů. Aby bylo možné provést revizi celého systému, je nutné přidat ještě jeden svod, a to z důvodu dodržení požadované vzdálenosti mezi jednotlivými svody.

méněpráce 0,00 Kč bez DPH; vícepráce 7.581,86 Kč bez DPH

**změna 4.24 celkem: 7.581,86 Kč bez DPH**

**Tato změna dle § 222 odst. 5 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.**

#### **4.25 – Obklady za umyvadly ve 4.NP**

##### **Popis a zdůvodnění změny:**

V projektové dokumentaci jsou navrženy obklady za umyvadly v jednotlivých učebnách a kabinetech ve 4.NP. Tyto položky nejsou ale obsaženy v soupise prací, dodávek a služeb (dále jen „rozpočet“). Z důvodu dodržení projektu a ochrany zdi proti vodě stříkající z umyvadla při jeho používání budou tyto položky do rozpočtu doplněny a následně zrealizovány.

méněpráce 0,00 Kč bez DPH; vícepráce 47.583,77 Kč bez DPH

**změna 4.25 celkem: 47.583,77 Kč bez DPH**

**Tato změna dle § 222 odst. 5 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.**



**Spolufinancováno  
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR**

<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>	číslo ZL: 4		
<b>Rekapitulace změn závazku</b>	Změna dle zákona 134/2016 Sb.		
	§ 222 odst. 4	§ 222 odst. 5	§ 222 odst. 6
Cena víceprací bez DPH	280.621,82	55.165,63	0,00
Cena méněprací bez DPH	0,00	0,00	0,00
Absolutní hodnota ceny víceprací a méněprací bez DPH	280.621,82	55.165,63	0,00
Absolutní hodnota změny v %	0,67	0,13	0,00
Přílohy: Soupis víceprací a méněprací			
Cena méněprací bez DPH:	<b>0,00 Kč</b>		
Cena víceprací bez DPH:	<b>335.787,45 Kč</b>		
Výsledná cena změny bez DPH:	Vyčíslení DPH změny:	Výsledná cena změny včetně DPH:	
<b>335.787,45 Kč</b>	<b>70.515,36 Kč</b>	<b>406.302,81 Kč</b>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o provedení stavby a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.			
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o provedení stavby tuto změnu rozsahu díla:			
Podpis technického dozoru stavebníka (TDS):		Podpis projektanta stavby (AD):	
Datum: 18. 1. 2024		Datum: 18. 1. 2024	
Podpis zmocněnce objednatele:		Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum: 18. 1. 2024		Datum: 18. 1. 2024	



**Spolufinancováno  
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR**

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL4

Stavba: Centrum odborného vzdělávání LK zdravotnicko-sociální - SZŠ Turnov, p.o. Dodatek č. 4

KSO:  
Místo: 28. října 1390, 511 01 Turnov

CC-CZ:  
Datum: 21. 12. 2023

Zadavatel:  
Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, 460 01 Liberec

IČ: 70891508  
DIČ: CZ70891508

Zhotovitel:  
B R E X, spol. s r.o.

IČ: 40232549  
DIČ: CZ40232549

Projektant:  
SINC s.r.o., Na Spravedlnosti 1533, Pardubice

IČ: 28814878  
DIČ: CZ28814878

Zpracovatel:  
B R E X, spol. s r.o.

IČ: 40232549  
DIČ: CZ40232549

Poznámka:  
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu [podminkv.urs.cz](http://podminkv.urs.cz).

<b>Cena bez DPH</b>			<b>335 787,45</b>
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>335 787,45</b>	<b>70 515,36</b>
DPH snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>406 302,81</b>

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: ZL4

**Stavba:** Centrum odborného vzdělávání LK zdravotnicko-sociální - SZŠ Turnov, p.o. Dodatek č. 4

Místo: 28. října 1390, 511 01 Turnov

Datum:

21. 12. 2023

Zadavatel: Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, 460 01 Liberec

Projektant:

SINC s.r.o., Na  
Spravedlnosti 1533,  
Pardubice

Zhotovitel: B R E X, spol. s r.o.

Zpracovatel:

B R E X, spol. s r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>335 787,45</b>	<b>406 302,81</b>	
4.20	Zvětšení soklu u dlažeb na 10 cm	7 037,45	8 515,31	STA
4.21	Plechová fasáda - změna barvy na RAL 5015	76 191,41	92 191,61	STA
4.22	Doplnění obkladů v místnosti č. 401 a hydroizolace v místnosti č. 401, 402 a 404	20 488,76	24 791,40	STA
4.23	Slaboproudy - monitoring budovy	176 904,20	214 054,08	STA
4.24	Doplnění hromosvodu	7 581,86	9 174,05	STA
4.25	Obklady za umyvadly ve 4.NP	47 583,77	57 576,36	STA



## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Centrum odborného vzdělávání LK zdravotnicko-sociální - SZŠ Turnov, p.o. Dodatek č. 4

Objekt: **4.20 - Zvětšení soklu u dlažeb na 10 cm**

Místo: 28. října 1390, 511 01 Turnov

Datum: 21. 12. 2023

Zadavatel: Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, 460 01 Liberec

Projektant: SINC s.r.o., Na Spravedlnosti 1533, Pardubice

Zhotovitel: B R E X, spol. s r.o.

Zpracovatel: B R E X, spol. s r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady stavby celkem

**7 037,45**

PSV - Práce a dodávky PSV

7 037,45

---

771 - Podlahy z dlaždic

7 037,45

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Centrum odborného vzdělávání LK zdravotnicko-sociální - SZŠ Turnov, p.o. Dodatek č. 4

Objekt: **4.20 - Zvětšení soklu u dlažeb na 10 cm**

Místo: 28. října 1390, 511 01 Turnov

Datum: 21. 12. 2023

Zadavatel: Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, 460 01 Liberec

Projektant: SINC s.r.o., Na Spravedlnosti 1533, Pardubice

Zhotovitel: B R E X, spol. s r.o.

Zpracovatel: B R E X, spol. s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**7 037,45**

D	PSV		Práce a dodávky PSV				7 037,45	
---	-----	--	---------------------	--	--	--	----------	--

D	771		Podlahy z dlaždic				7 037,45	
---	-----	--	-------------------	--	--	--	----------	--

393	M	59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2	m2	11,783	558,60000	6 581,98	dle SoD - D 1.1
-----	---	----------	--	----	--------	-----------	----------	-----------------

VV			dlažba neglazovaná, 300 × 300 mm					
VV			celková tl. 9 mm					
VV			protiskluznost R9/A					
VV			vzor a barevné provedení bude odsouhlaseno uživatelem					
VV			"dle SoD" -228,8*0,05			-11,440		
VV			"výška soklu 10 cm" 228,8*0,10			22,880		
VV			Mezisoučet			11,440		
VV			11,440*1,03 "Přepočtené koeficientem množství			11,783		

402	K	998771203	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	65,820	6,92000	455,47	dle SoD - D 1.1
-----	---	-----------	---	---	--------	---------	--------	-----------------

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Centrum odborného vzdělávání LK zdravotnicko-sociální - SZŠ Turnov, p.o. Dodatek č. 4

Objekt: **4.21 - Plechová fasáda - změna barvy na RAL 5015**

Místo: 28. října 1390, 511 01 Turnov

Datum: 21. 12. 2023

Zadavatel: Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, 460 01 Liberec

Projektant: SINC s.r.o., Na Spravedlnosti 1533, Pardubice

Zhotovitel: B R E X, spol. s r.o.

Zpracovatel: B R E X, spol. s r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady stavby celkem

**76 191,41**

PSV - Práce a dodávky PSV

76 191,41

---

767 - Konstrukce zámečnické

76 191,41

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Centrum odborného vzdělávání LK zdravotnicko-sociální - SZŠ Turnov, p.o. Dodatek č. 4

Objekt: **4.21 - Plechová fasáda - změna barvy na RAL 5015**

Místo: 28. října 1390, 511 01 Turnov

Datum: 21. 12. 2023

Zadavatel: Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, 460 01 Liberec

Projektant: SINC s.r.o., Na Spravedlnosti 1533, Pardubice

Zhotovitel: B R E X, spol. s r.o.

Zpracovatel: B R E X, spol. s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**76 191,41**

D PSV Práce a dodávky PSV

76 191,41

D 767 Konstrukce zámečnické

76 191,41

370	M	138140181	SO 01 Budova školy - kazeta fasádní tl plechu 1.0 mm z Pz plechu	m2	10,822	1 968,75000	21 305,81	dle SoD - SO 01 (nestandardní barevnost)
-----	---	-----------	--	----	--------	-------------	-----------	--

VV "jednotková cena navýšena o 25% z důvodu nestandardní

RAL 5015: 7 875\*0,25 = 1 968,75"

VV 10,02\*1,08 "Přepočtené koeficientem množství

10,822

55	M	138140181.1	D 1.1-b Závětrné přístřešky - kazeta fasádní tl plechu 1.0 mm z Pz plechu	m2	133,056	412,50000	54 885,60	dle SoD - SO 01b (nestandardní barevnost)
----	---	-------------	---	----	---------	-----------	-----------	---

VV "jednotková cena navýšena o 25% z důvodu nestandardní

RAL 5015: 1 650\*0,25 = 412,50"

VV 123,2\*1,08 "Přepočtené koeficientem množství

133,056

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Centrum odborného vzdělávání LK zdravotnicko-sociální - SZŠ Turnov, p.o. Dodatek č. 4

Objekt: **4.22 - Doplnění obkladů v místnosti č. 401 a hydroizolace v místnosti č. 401, 402 a 404**

Místo: 28. října 1390, 511 01 Turnov

Datum: 21. 12. 2023

Zadavatel: Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, 460 01 Liberec

Projektant: SINC s.r.o., Na Spravedlnosti 1533, Pardubice

Zhotovitel: B R E X, spol. s r.o.

Zpracovatel: B R E X, spol. s r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady stavby celkem

**20 488,76**

PSV - Práce a dodávky PSV

20 488,76

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

10 505,15

781 - Dokončovací práce - obklady

9 983,61

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Centrum odborného vzdělávání LK zdravotnicko-sociální - SZŠ Turnov, p.o. Dodatek č. 4

Objekt: **4.22 - Doplnění obkladů v místnosti č. 401 a hydroizolace v místnosti č. 401, 402 a 404**

Místo: 28. října 1390, 511 01 Turnov

Datum: 21. 12. 2023

Zadavatel: Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, 460 01 Liberec

Projektant: SINC s.r.o., Na Spravedlnosti 1533, Pardubice

Zhotovitel: B R E X, spol. s r.o.

Zpracovatel: B R E X, spol. s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**20 488,76**

D PSV Práce a dodávky PSV 20 488,76

D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 10 505,15

196	K	711191201	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše vodorovné V dvouvrstvá na betonu	m2	31,120	223,24000	6 947,23	dle SoD - D 1.1
-----	---	-----------	--	----	--------	-----------	----------	-----------------

VV			"doplnění v m.č. 401" 21,48		21,480			
VV			"doplnění v m.č. 402" 5,04		5,040			
VV			"doplnění v m.č. 404" 4,60		4,600			
VV			Součet		31,120			

197	M	58581005	malta těsnící hydraulicky rychle tuhnoucí se síranovzdorným pojivem	kg	77,800	41,90000	3 259,82	dle SoD - D 1.1
-----	---	----------	---	----	--------	----------	----------	-----------------

VV			"doplnění v m.č. 401" 21,48		21,480			
VV			"doplnění v m.č. 402" 5,04		5,040			
VV			"doplnění v m.č. 404" 4,60		4,600			
VV			Mezisoučet		31,120			
VV			31,12*2,5 "Přepočtené koeficientem množství		77,800			

206	K	998711203	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 60 m	%	87,164	3,42000	298,10	dle SoD - D 1.1
-----	---	-----------	---	---	--------	---------	--------	-----------------

D 781 Dokončovací práce - obklady 9 983,61

417	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	6,603	66,22000	437,25	dle SoD - D 1.1
-----	---	-----------	---	----	-------	----------	--------	-----------------

VV			"401"(3,63+3,375+1,125+3,525+1,0+1,725-0,9+0,3+1,0+1,125+3,63+1,875+0,3*2)*2*0,15		6,603			
VV			Součet		6,603			

423	K	781474117	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 35 do 45 ks/m2	m2	6,603	748,09000	4 939,64	dle SoD - D 1.1
-----	---	-----------	--	----	-------	-----------	----------	-----------------

VV			"401"(3,63+3,375+1,125+3,525+1,0+1,725-0,9+0,3+1,0+1,125+3,63+1,875+0,3*2)*2*0,15		6,603			
VV			Součet		6,603			

424	M	59761255	obklad keramický hladký přes 35 do 45ks/m2	m2	7,263	596,40000	4 331,65	dle SoD - D 1.1
-----	---	----------	--	----	-------	-----------	----------	-----------------

VV			keramický obklad 150x150 mm, tl. min. 6 mm, lesklý povrch před instalací nutné odsouhlasit uživatelem (barevné provedení)		6,603			
VV			6,603		6,603			
VV			6,603*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		7,263			

426	K	998781203	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	77,703	3,54000	275,07	dle SoD - D 1.1
-----	---	-----------	---	---	--------	---------	--------	-----------------

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Centrum odborného vzdělávání LK zdravotnicko-sociální - SZŠ Turnov, p.o. Dodatek č. 4

Objekt: **4.23 - Slaboproudy - monitoring budovy**

Místo: 28. října 1390, 511 01 Turnov

Datum: 21. 12. 2023

Zadavatel: Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, 460 01 Liberec

Projektant: SINC s.r.o., Na Spravedlnosti 1533, Pardubice

Zhotovitel: B R E X, spol. s r.o.

Zpracovatel: B R E X, spol. s r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**176 904,20**

D - Elektronické komunikace	160 822,00
D 1.4.5 - 1.1 Videointerkom	11 299,00
D2 - 1.2 Snímače s integračním modulem	26 580,00
D3 - 1.3 Kamerový systém	26 530,00
D4 - 1.4 Detektor PZTS	6 935,00
D5 - 2.1 Kabelové rozvody a instalační materiál	34 978,00
D6 - 3.1 Instalace, nastavení, zaškolení obsluhy	54 500,00
D7 - Koordinační přírážka BREX	16 082,20

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Centrum odborného vzdělávání LK zdravotnicko-sociální - SZŠ Turnov, p.o. Dodatek č. 4

Objekt: **4.23 - Slaboproudý - monitoring budovy**

Místo: 28. října 1390, 511 01 Turnov

Datum: 21. 12. 2023

Zadavatel: Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, 460 01 Liberec

Projektant: SINC s.r.o., Na Spravedlnosti 1533, Pardubice

Zhotovitel: B R E X, spol. s r.o.

Zpracovatel: B R E X, spol. s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**176 904,20**

D		D	Elektronické komunikace			160 822,00		
D		D 1.4.5	1.1 Videointerkom			11 299,00		
4001	K	150-1250637	DS-KD8003-IME1 - Venkovní modul IP interkomu 1x tlačítko + kamera 2MPix, bez montážního rámečku	ks	1,000	4 235,00000	4 235,00	nabídka SUB
4002	K	150-1250670	DS-KD-ACW1/S - Rámeček pro modulární interkom pro 1 modul na povrchovou montáž, nerez hliník	ks	1,000	1 375,00000	1 375,00	nabídka SUB
4003	K	150-1250707	DS-KABD8003-RS1 - Stříška pro povrchovou montáž 1modulového interkom systému	ks	1,000	605,00000	605,00	nabídka SUB
4004	K	150-1250658	DS-KH6320-WTE2 - 7" barevný dotykový vnitřní analogový TFT LCD monitor, 1024x600, komunikace dvoudrát	ks	1,000	4 284,00000	4 284,00	nabídka SUB
4005	K	300-1320610	INST - Ostatní instalační materiál	soub	1,000	800,00000	800,00	nabídka SUB
D		D2	1.2 Snímače s integračním modulem			26 580,00		
4006	K	149-1100334	EX-2 - eXpander integrační a releový modul pro dvoje dveře 2xWiegand, 2x Relé, větší box eSeries	ks	2,000	7 390,00000	14 780,00	nabídka SUB
4007	K	140-1110210	H-300/B - kryt snímače AXR-200/300, černý (black)	ks	2,000	350,00000	700,00	nabídka SUB
4008	K	149-1100221	AXR-200 - bezkontaktní snímač 125 KHz (bez vrchního krytu)	ks	2,000	2 590,00000	5 180,00	nabídka SUB
4009	K	300-1410348	ER-Podložka V.2 - černá montážní podložka pro ER, 20mm, 82,5x125,8mm	ks	2,000	420,00000	840,00	nabídka SUB
4010	K	300-1410259	0303A - venkovní stříška pro snímače ER, AXR plast, vnitřní 135x89x88	ks	2,000	290,00000	580,00	nabídka SUB
4011	K	149-1100242	AXR-100/USB - bezkontaktní snímač 125 kHz (UNIQUE) pro zadávání karet, USB, bez podpory HS formátu, Klávesnicový vstup	ks	1,000	4 100,00000	4 100,00	nabídka SUB
4012	K	300-1320610.1	INST - Ostatní instalační materiál	soub	1,000	400,00000	400,00	nabídka SUB
D		D3	1.3 Kamerový systém			26 530,00		
4013	K	130-1111142	SBP-137EMW1 - Konzole na stěnu pro kamery Wisenet, bílá	ks	3,000	923,00000	2 769,00	nabídka SUB
4014	K	130-1111152	QNV-6012R - Venkovní IP dome kamera, 2MPix, IR 20m, 2.8mm (113.74°), PoE/12V DC, WDR, detekce	ks	3,000	4 401,00000	13 203,00	nabídka SUB
4015	K	130-1111177	QRN-420S - NVR pro 4 kanály, 4K, h264, h265, MJPEG, 40 Mbps, HDMI, mApp, 4x PoE/PoE+, max model 430S	ks	1,000	7 960,00000	7 960,00	nabídka SUB
4016	K	130-1311213	DR-HDD-2TB - WD22PURZ.2TB,5400,3.5-,SATA 3.0_WD	ks	1,000	1 698,00000	1 698,00	nabídka SUB
4017	K	300-1320610.2	INST - Ostatní instalační materiál	soub	1,000	900,00000	900,00	nabídka SUB
D		D4	1.4 Detektor PZTS			6 935,00		
4018	K	110-1213056	VE735 - PIR detektor, 20/60 m, paměť	ks	1,000	3 856,00000	3 856,00	nabídka SUB
4019	K	110-1213081	DD1012 - Duální detektor PIR+MW, 12m - 9 záclon (MW -12, 9, 6, 4m), IP30 IK04, EN stupeň 2	ks	1,000	1 701,00000	1 701,00	nabídka SUB
4020	K	110-1273001	DC101 - Magnetický kontakt, povrchová montáž, NBÚ-D, bílý	ks	2,000	247,00000	494,00	nabídka SUB
4021	K	300-1110175	J40 - Plastová nízká propojovací krabice, 5+1 šroubovací svorka, bílá	ks	2,000	67,00000	134,00	nabídka SUB
4022	K	300-1320610.3	INST - Ostatní instalační materiál	soub	1,000	750,00000	750,00	nabídka SUB
D		D5	2.1 Kabelové rozvody a instalační materiál			34 978,00		
4023	K	140-1270102	AL10-W - Kabel pro připojení snímače (rozhraní WIEGAND)	m	20,000	23,00000	460,00	nabídka SUB
4024	K	160-1300157	FI-HX04/02 - Stíněný kabel 4x Cu drát 0,5 mm, 2x Cu drát 0,8 mm, PVC plášť (SYFF 2+4)	m	75,000	21,00000	1 575,00	nabídka SUB
4025	K	160-1300563	SXKD-5E-UTP-LSOH - Kabel UTP Solarix Cat. 5E, LSOH, fialový plášť	m	350,000	12,00000	4 200,00	nabídka SUB
4026	K	300-1210550	LH 15X10_HD - Lišta hranatá, PVC, bílá	m	10,000	20,00000	200,00	nabídka SUB
4027	K	300-1210575	LHD 20X20_HD - Lišta hranatá, dvojitý zámek, PVC, bílá	m	60,000	24,00000	1 440,00	nabídka SUB
4028	K	160-1310549	Cord-U-5e 1m LSZH - Patch cord UTP 1m, CAT.5e, RJ45-RJ45, litá ochrana, LSZH, Axemax	ks	2,000	28,00000	56,00	nabídka SUB
4029	K	160-1220135	RAX-UP-250-A4 - Políčka pevná s perforací 1U/250mm, 15kg. Nový typ uchycení	ks	1,000	323,00000	323,00	nabídka SUB



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
4030	K	300-1110156	A8 - Krabice rozvodná prázdná, 8 vývodů, IP54, světle šedá	ks	2,000	62,00000	124,00	nabídka SUB
4031	K	300-1320610.4	INST - Ostatní instalační materiál	soub	3,000	1 000,00000	3 000,00	nabídka SUB
4032	K	110-9000129	Provedení kabelových rozvodů - Příprava kabelových tras (lišty, trubky), zatažení kabelů, zakončení	hod	40,000	590,00000	23 600,00	nabídka SUB
<b>D D6 3.1 Instalace, nastavení, zaškolení obsluhy</b>							<b>54 500,00</b>	
4033	K	110-9000130	Instalace a zapojení zařízení - Instalace HW komponentů systému, zapojení a oživení	hod	34,000	690,00000	23 460,00	nabídka SUB
4034	K	140-9000135	Naprogramování, uvedení do provozu, zaškolení obsluhy	hod	14,000	750,00000	10 500,00	nabídka SUB
4035	K	140-9000136	Závěrečné zkoušky funkčnosti - a předání systému	hod	4,000	750,00000	3 000,00	nabídka SUB
4036	K	110-9000126	Odborný dozor včetně šéfmontáže	hod	6,000	690,00000	4 140,00	nabídka SUB
4037	K	110-9000128	Zajištění stavby, režijní náklady - BOZP	soub	1,000	3 500,00000	3 500,00	nabídka SUB
4038	K	110-9000125	Projektová dokumentace - realizační pokyny	ks	1,000	3 700,00000	3 700,00	nabídka SUB
4039	K	110-9000125.1	Projektová dokumentace - realizační pokyny	ks	1,000	4 600,00000	4 600,00	nabídka SUB
4040	K	110-9000127	Doprava	ks	8,000	200,00000	1 600,00	nabídka SUB
<b>D D7 Koordinační přírážka BREX</b>							<b>16 082,20</b>	
4041	K	140-000	Koordinační přírážka BREX (mzdové náklady, ostatní přímé a nepřímé náklady, zisk)	%	10,000	1 608,22000	16 082,20	

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Centrum odborného vzdělávání LK zdravotnicko-sociální - SZŠ Turnov, p.o. Dodatek č.  
4

Objekt: **4.24 - Doplnění hromosvodu**

Místo: 28. října 1390, 511 01 Turnov

Datum: 21. 12. 2023

Zadavatel: Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, 460 01 Liberec

Projektant: SINC s.r.o., Na  
Spravedlnosti 1533,  
Pardubice

Zhotovitel: B R E X, spol. s r.o.

Zpracovatel: B R E X, spol. s r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>7 581,86</b>
D.1.1.4 - Silnoproudá elektrotechnika	7 581,86
D6 - HROMOSVOD A UZEMNĚNÍ	7 581,86

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Centrum odborného vzdělávání LK zdravotnicko-sociální - SZŠ Turnov, p.o. Dodatek č.

4

Objekt:

**4.24 - Doplnění hromosvodu**

Místo: 28. října 1390, 511 01 Turnov

Datum: 21. 12. 2023

Zadavatel: Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, 460 01 Liberec

Projektant: SINC s.r.o., Na  
Spravedlnosti 1533,  
Pardubice

Zhotovitel: B R E X, spol. s r.o.

Zpracovatel: B R E X, spol. s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**7 581,86**

D D.1.1.4 Silnoproudá elektrotechnika

**7 581,86**

D D6 HRAMOSVOD A UZEMNĚNÍ

**7 581,86**

93	K	vlastní.93	Vodič pro jímací vedení drát AlMgSi pr 8 mm	m	26,000	102,38000	2 661,88	dle SoD - D1.1.4
95	K	vlastní.95	Podpěra vedení do zdíva PV17/FeZn	ks	16,000	28,24000	451,84	dle SoD - D1.1.4
96	K	vlastní.96	Svorka spojovací SS/FeZn	ks	2,000	54,84000	109,68	dle SoD - D1.1.4
97	K	vlastní.97	Svorka univerzální SUA/FeZn	ks	2,000	54,41000	108,82	dle SoD - D1.1.4
100	K	vlastní.100	Svorka zkušební SZ/litina	ks	1,000	97,50000	97,50	dle SoD - D1.1.4
101	K	vlastní.101	Ochranný úhelník OU17/FeZn	ks	1,000	507,70000	507,70	dle SoD - D1.1.4
102	K	vlastní.102	Držák ochranného úhelníku/FeZn	ks	2,000	47,75000	95,50	dle SoD - D1.1.4
103	K	vlastní.103	Štítek svodu	ks	1,000	37,50000	37,50	dle SoD - D1.1.4
104	K	vlastní.104	Výstražný štítek svodu	ks	1,000	55,00000	55,00	dle SoD - D1.1.4
106	K	vlastní.106	Vodič pro uzemnění pásek FeZn 30/4 mm	m	14,000	123,75000	1 732,50	dle SoD - D1.1.4
107	K	vlastní.107	Vodič pro uzemnění drát s PVC izolací FeZn pr. 10/13 mm	m	6,000	156,75000	940,50	dle SoD - D1.1.4
108	K	vlastní.108	Svorka zemní pásek/pásek SR02/FeZn	ks	2,000	69,93000	139,86	dle SoD - D1.1.4
109	K	vlastní.109	Svorka zemní pásek/drát SR03/FeZn	ks	2,000	71,04000	142,08	dle SoD - D1.1.4
110	K	vlastní.110	Svorka připojovací SP/FeZn	ks	2,000	58,25000	116,50	dle SoD - D1.1.4
111	K	vlastní.111	Nátěr spojů zemnicí soustavy	ks	1,000	220,00000	220,00	dle SoD - D1.1.4
112	K	vlastní.112	Podružný materiál včetně proezu	ks	1,000	165,00000	165,00	dle SoD - D1.1.4

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Centrum odborného vzdělávání LK zdravotnicko-sociální - SZŠ Turnov, p.o. Dodatek č. 4

Objekt: **4.25 - Obklady za umyvadly ve 4.NP**

Místo: 28. října 1390, 511 01 Turnov

Datum: 21. 12. 2023

Zadavatel: Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, 460 01 Liberec

Projektant: SINC s.r.o., Na Spravedlnosti 1533, Pardubice

Zhotovitel: B R E X, spol. s r.o.

Zpracovatel: B R E X, spol. s r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady stavby celkem

**47 583,77**

PSV - Práce a dodávky PSV

47 583,77

---

781 - Dokončovací práce - obklady

47 583,77

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Centrum odborného vzdělávání LK zdravotnicko-sociální - SZŠ Turnov, p.o. Dodatek č. 4

Objekt: **4.25 - Obklady za umyvadly ve 4.NP**

Místo: 28. října 1390, 511 01 Turnov

Datum: 21. 12. 2023

Zadavatel: Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, 460 01 Liberec

Projektant: SINC s.r.o., Na Spravedlnosti 1533, Pardubice

Zhotovitel: B R E X, spol. s r.o.

Zpracovatel: B R E X, spol. s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**47 583,77**

D	PSV		Práce a dodávky PSV				47 583,77	
D	781		Dokončovací práce - obklady				47 583,77	
417	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	21,780	66,22000	1 442,27	dle SoD - D 1.1
	VV		"doplnění obkladů v učebnách 405 - 412" 1,15*1,8+1,15*1,8+2,5*1,8+1,2*1,8+1,2*1,8+1,2*1,8+1*1,8+2,7*1,8		21,780			
	VV		Součet		21,780			
418	K	781161021	Montáž profilu ukončujícího rohového nebo vanového	m	30,100	37,84000	1 138,98	dle SoD - D 1.1
	VV		svislé ukončení					
	VV		"407 a 412" 1,8*2*2		7,200			
	VV		"405, 406, 408, 409, 410 a 411" 1,8*6		10,800			
	VV		Mezisoučet		18,000			
	VV		vodorovné ukončení					
	VV		"405-412" 1,15+1,15+2,5+1,2+1,2+1,2+1,0+2,7		12,100			
	VV		Mezisoučet		12,100			
	VV		Součet		30,100			
419	M	59054131	profil ukončovací pro vnější hrany obkladů hliník leskle eloxovaný chromem 6x2500mm	m	33,110	386,40000	12 793,70	dle SoD - D 1.1
	VV		svislé ukončení					
	VV		"407 a 412" 1,8*2*2		7,200			
	VV		"405, 406, 408, 409, 410 a 411" 1,8*6		10,800			
	VV		Mezisoučet		18,000			
	VV		vodorovné ukončení					
	VV		"405-412" 1,15+1,15+2,5+1,2+1,2+1,2+1,0+2,7		12,100			
	VV		Mezisoučet		12,100			
	VV		Součet		30,100			
	VV		"přepočet koeficientem množství" 30,1*1,1		33,110			
	VV		Součet		33,110			
423	K	781474117	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 35 do 45 ks/m2	m2	21,780	748,09000	16 293,40	dle SoD - D 1.1
	VV		"učebny 405 - 412"					
	VV		1,15*1,8+1,15*1,8+2,5*1,8+1,2*1,8+1,2*1,8+1,2*1,8+1*1,8+2,7*1,8		21,780			
	VV		Součet		21,780			
424	M	59761255	obklad keramický hladký přes 35 do 45ks/m2	m2	23,958	596,40000	14 288,55	dle SoD - D 1.1
	VV		"učebny 405 - 412"					
	VV		1,15*1,8+1,15*1,8+2,5*1,8+1,2*1,8+1,2*1,8+1,2*1,8+1*1,8+2,7*1,8		21,780			
	VV		Součet		21,780			
	VV		"Přepočet množství" 21,78*1,1		23,958			
	VV		Součet		23,958			
426	K	998781203	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	459,569	3,54000	1 626,87	dle SoD - D 1.1