

## SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ OSTRAHY

### Smluvní strany:

#### Univerzita Karlova

**jednající součást: Farmaceutická fakulta v Hradci Králové (dale jen „FaF UK“)**

se sídlem: Akademika Heyrovského 1203/8, 500 03 Hradec Králové

IČO: 00216208

DIČ: CZ00216208

zastoupená: doc. PharmDr. Jaroslavem Rohem, Ph.D., děkanem FaF UK

bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Hradec Králové, č.ú. 153149586/0300

kontaktní osoba pro věci technické: Ing. Pavel Polanský

kontaktní osoba pro věci smluvní: JUDr. Jana Maleček Župčanová

(dále jen „Objednatel“)

na straně jedné

a

název:	<i>BERSERK SECURITY, s. r. o.</i>
se sídlem:	<i>Lidická 374, 530 09 Pardubice</i>
IČO:	<i>28818181</i>
DIČ:	<i>CZ28818181</i>
IDDS:	<i>agy2spd</i>
bank. spojení:	<i>Komerční banka a. s.</i>
č. ú.:	<i>43-9377440277/0100</i>
zastoupená:	<i>Pavlem Jenčíkem, jednatelem společnosti</i>
zapsaná v obchodním rejstříku	<i>vedeném KS v HK, oddíl C, vložka 29222</i>
kontaktní osoba:	<i>Pavel Jenčík, jednatel společnosti</i>

(dále jen „Poskytovatel“)

na straně druhé

uzavřeli v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a na základě výsledků veřejné zakázky s názvem „FaF UK – OSTRAHA OBJEKTŮ“ (dále jen „veřejná zakázka“) tuto

### **smlouvu o zajištění ostrahy**

(dále jen „smlouva“).

#### **I.**

#### **Předmět smlouvy**

1. Poskytovatel na základě této smlouvy se zavazuje poskytovat Objednateli:

- a) **Strážní službu** v objektech FaF UK v ulici Akademika Heyrovského 1203/8 a v ulici na Záměstí 683/3. Doba strážní služby je uvedena v příloze č. 1.
- b) **Hlídní objektu** Zahrady léčivých rostlin v ulici Botanická s využitím prostředků pultu centralizované ochrany (dále jen „PCO“), tzn. napojení elektronického zabezpečovacího zařízení (dále jen „EZS“) instalovaného na PCO dodavatele (dále jen „služba PCO“). Služba PCO slouží k monitorování signálů ze systému EZS. Podstata této služby spočívá v napojení výstupu EZS instalovaného v objektu na komunikační jednotku, která přenese signál o změně stavu střeženého objektu na vzdálený PCO. Přenesený signál ze střeženého objektu je přenášen na PCO, kde je zpracován pomocí speciálního softwaru, který umožňuje obsluze dodavatele orientovat se ve změně stavu střeženého objektu. Vyškolená obsluha PCO dodavatele na základě došlého signálu ze střeženého objektu neprodleně vyhodnotí nastalou situaci a předá konkrétní pokyny zásahové jednotce k provedení fyzické kontroly daného objektu, popřípadě ve spolupráci s obsluhou PCO informuje o změně stavu střeženého objektu oprávněnou osobu Objednatele. V případě narušení objektu cizí osobou informuje Policii ČR, v případě zranění osob zdravotní záchrannou službu apod., a to vždy k provedení úkonů spadající do jejich kompetence.
- c) **Nepravidelnou službu** zástupu recepční služby FaF UK v ulici Akademika Heyrovského 1203/8.
2. Strážní služba, hlídání objektu a nepravidelná služba jsou společně označovány jako „služby“ a jednotlivě „služba“.

## II.

### Podrobnější specifikace služeb

1. Strážní službu na FaF UK v ulici Akademika Heyrovského 1203/8 zajistí Poskytovatel v rozsahu:
- a) zajišťování bezpečnosti osob a majetku
  - b) zajišťování provozu šatny
  - c) zajišťování klíčového režimu
  - d) zajišťování vjezdu cizích osob na parkoviště přes závoru
  - e) poskytování infomační služby
  - f) přebírání poštovních zásilek a balíků od subjektů provozující přepravu
  - g) zajišťování obsluhy telefonní ústředny
  - h) zajišťování činnosti při vyhlásování mimořádných událostí
  - i) zajišťování úkolů souvisejících s chodem ohlašovny požárů dle požárně bezpečnostních pokynů
  - j) zajišťování provozu automatických dveří na budovách
2. Strážní službu v objektu FaF UK v ulici Záměstí 683/3 zajistí Poskytovatel v rozsahu:
- a) zajišťování ochrany majetku
3. Hlídní objektu FaF UK Zahrady léčivých rostlin v Botanické ulici prostřednictvím PCO zajistí Poskytovatel v rozsahu:
- a) připojení EZS na PCO
  - b) zajištění ostrahy objektů přes PCO v době zakódování celého objektu (mimo pracovní dobu), minimálně od 20.00 – do 6.00 hod. včetně víkendů a svátků

- c) zajištění objektu v případě narušení nejpozději do 30 minut od vyslání poplachové zprávy
  - d) specifikovat 1 x měsíčně důvody výjezdů včetně uvedení konkrétního dne
  - e) v případě, že Poskytovatel služby neupřednostní přenos signálu ze stávajících zařízení ve vlastnictví zadavatele, zabezpečí nové komunikátory u ústředny na své náklady
  - f) zahrnutí nákladů na přenos signálu a monitorování PCO bude v měsíčním paušálním poplatku
4. Nepravidelné služby zástupu recepční služby zajistit v rozsahu
- a) zajišťování provozu šatny
  - b) zajišťování klíčového režimu
  - c) zajišťování vjezdu cizích osob na parkoviště přes závoru
  - d) poskytování informační služby
  - e) přebírání poštovních zásilek a balíků od subjektů provozující přepravu
  - f) zajišťování obsluhy telefonní ústředny
  - g) zajišťování činnosti při vyhledávání mimořádných událostí
  - h) zajišťování úkolů souvisejících s chodem ohlašovny požárů dle požárně bezpečnostních pokynů
  - i) zajišťování provozu automatických dveří na budovách

### **III.**

#### **Povinnosti Poskytovatele**

1. Poskytovatel se zavazuje:
- a) poskytovat službu Objednateli svými zaměstnanci vyjma zajišťování výjezdu na alarmy prostřednictvím PCO, kde je dodavateli povoleno zajišťovat služby prostřednictvím subdodavatele
  - b) zajistit zástup denní služby druhý den ráno při zavolání do 17 hod. den předem
  - c) zajistit, aby zaměstnanci vykonávající službu ve smyslu této smlouvy byli fyzicky a psychicky způsobilí pro výkon činnosti, které jsou předmětem služby nebo které se dají v rámci této služby předpokládat
  - d) mít k dispozici Hot linku s nepřetržitou 24 hodinovou službu
  - e) zajistit dodržování všech platných bezpečnostních, požárních a hygienických předpisů souvisejících s poskytovanými službami a dodržování předpisů na ochranu životního prostředí souvisejících s poskytovanými službami
  - f) zajistit kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost poskytovaných služeb, dodržovat právní předpisy a normy při poskytování služeb ve smyslu této smlouvy, používat technické prostředky i další materiál a věci používané při poskytování sjednaných služeb
  - g) umožnit Objednateli průběžnou kontrolu poskytovaných služeb a v případě zjištění nedostatků se Poskytovatel zavazuje tento stav neprodleně odstranit
  - h) informovat Objednatele bez zbytečného odkladu o zjištěných překážkách nebo jiných skutečnostech, které by mohly mít vliv na poskytované služby
  - i) nahradit případné škody, které Objednateli vzniknou v důsledku vadného plnění Poskytovatele

- j) samostatně a ve vlastní režii zajišťovat proškolení a následnou kontrolu svých zaměstnanců ze všech platných předpisů bezpečnosti práce, požární ochrany, ochrany zdraví, životního prostředí a hygieny
- k) proškolit své zaměstnance o nedotknutelnosti věcí, které se nachází v objektech a nejsou ve vlastnictví Poskytovatele nebo jeho pracovníků. Poskytovatel ručí Objednateli za to, že jakékoliv věci Objednatele nebo jiných osob, které se nachází v objektech, kde jsou poskytovány služby ve smyslu této smlouvy a s nimiž přijdou zaměstnanci Poskytovatele do styku, nebudou zcizeny nebo zneužity pracovníky Poskytovatele. Poskytovatel se zavazuje Objednateli, že zajistí, aby jeho pracovníci neprohlíželi, nečetli a ani nijak nenakládali s písemnými materiály a jinými doklady, které jsou uloženy nebo se nachází v prostorách, kde budou vykonávat službu ve smyslu této smlouvy, pokud to nutně nevyžaduje jimi prováděná činnost za účelem splnění povinnosti Poskytovatele. Veškeré takové doklady požívají ochrany ve smyslu ochrany důvěrných informací a jejich zneužití může být trestné
- l) zajistit zachování mlčenlivosti jeho pracovníků o skutečnostech, o kterých se dověděli při poskytování služeb dle této smlouvy. Poskytovatel zajistí v pracovních smlouvách, která má uzavřeny se svými zaměstnanci, podepsání závazku mlčenlivosti těmito zaměstnanci o skutečnostech, o nichž se dověděli nebo dozví v souvislosti s výkonem činnosti ve smyslu této smlouvy
- m) akceptovat každou výzvu Objednatele k provádění nepravidelných výkonů
- n) vést každodenní záznamy o výkonu služby. Tuto dokumentaci budou předkládat na požádání oprávněnému zástupci Objednatele, denně budou předkládat oprávněnému zástupci Objednatele hlášení o závadách a mimořádných událostech, pokud byly zjištěny při výkonu služby
- o) zajistit okamžité vystřídání zaměstnance, u kterého bylo zjištěno, že zaměstnanec Poskytovatele požil alkoholický nápoj nebo jinou omamnou látku
- p) v případě hrubého nebo opakovaného porušení povinností konkrétním zaměstnancem, souvisejících s plněním této smlouvy, je Objednatel oprávněn žádat výměnu takového zaměstnance a Poskytovatel je povinen tuto výměnu zrealizovat do 1 měsíce od podání žádosti
- q) zajistit vystřídání zaměstnance Poskytovatele v případě, že v průběhu výkonu služby není zaměstnanec schopen pro náhlé onemocnění nebo úraz pokračovat ve výkonu služby
- r) uhradit Objednateli cenu poskytnuté přístupové karty (200 Kč/karta), které jsou nezbytné pro vykonávání činnosti zaměstnanců Poskytovatele
- s) předat Objednateli v písemné formě jmenný seznam svých zaměstnanců s uvedením jejich jmen a příjmení, kteří budou řádně vyškoleni pro činnosti ve smyslu této smlouvy a budou bezúhonní. Změny ve jmenném seznamu se Poskytovatel zavazuje Objednateli ohlašovat předem, písemnou formou. Za bezúhonného se pro účely této smlouvy nepovažuje ten, kdo byl pravomocně odsouzen:
- k nepodmíněnému trestu odnětí svobody pro trestný čin spáchaný úmyslně, ať již samostatně nebo v souběhu s jinými trestnými činy, a byl mu uložen nepodmíněný trest odnětí svobody,
  - pro trestný čin spáchaný úmyslně, jehož skutková podstata souvisí s činnostmi, které jsou předmětem této smlouvy a na který se nevztahuje předchozí odstavec, nebo
  - pro trestný čin spáchaný z nedbalosti, jehož skutková podstata souvisí s předmětem činnosti ve smyslu této smlouvy

- t) Poskytovatel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má zájem na realizaci veřejné zakázky v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek; Poskytovatel se zavazuje po celou dobu trvání smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákoníku práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda bude dle této smlouvy plněno Poskytovatelem či jeho subdodavatelem
- u) Poskytovatel se dále zavazuje po celou dobu trvání smlouvy zajistit u sebe a svých subdodavatelů dodržování zákona č. 198/2009 Sb., o rovném zacházení a o právních prostředcích ochrany před diskriminací a o změně některých zákonů (antidiskriminační zákon)
- v) Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností dle odst. 1 písmen t) a u) tohoto článku smlouvy Poskytovatelem, a to i přímo u pracovníků vykonávajících dílo, přičemž Poskytovatel (či subdodavatel) je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení
- w) Poskytovatel je povinen oznámit Objednateli, že vůči němu či jeho subdodavateli bylo orgánem veřejné moci (zejména Státním úřadem inspekce práce či oblastními inspektoráty, Krajskou hygienickou stanicí apod.) zahájeno řízení pro porušení právních předpisů, jichž se dotýká ujednání dle odst. 1 písmen t) a u) tohoto článku smlouvy, a k němuž došlo při provádění předmětu plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, a to nejpozději do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Součástí tohoto oznámení bude též informace o datu doručení oznámení o zahájení řízení
- x) Poskytovatel je povinen předat Objednateli kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se řízení ve věci dle předchozího odstavce tohoto článku končí, a to nejpozději do 7 dnů ode dne, kdy rozhodnutí nabude právní moci. Současně s kopií pravomocného rozhodnutí Poskytovatel poskytne Objednateli informaci o datu nabytí právní moci rozhodnutí
- y) V případě, že Poskytovatel (či jeho subdodavatel) bude v rámci řízení zahájeného dle odst. 1 písm. x) tohoto článku smlouvy pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku, správního deliktu či jiného obdobného protiprávního jednání, je povinen přijmout nápravná opatření a o těchto opatřeních, včetně jejich realizace, písemně informovat Objednatele, a to v přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem.

#### **IV.**

#### **Práva a povinnosti Objednatele**

1. Objednatel se zavazuje:

- a) spolupracovat s Poskytovatelem dohodnutým způsobem při zabezpečení předmětu smlouvy, poskytnout Poskytovateli potřebné údaje a součinnost pro poskytnutí služeb a dodržet platební podmínky
  - b) seznámit Poskytovatele s umístěním hlavních uzávěrů vody, elektro, tepla a plynu
  - c) předat mobilní spojení odpovědných pracovníků, kterým je nutno oznámit ohrožení materiálu nebo majetku
  - d) provádět školení určených zaměstnanců Poskytovatele z bezpečnostní problematiky dotčených objektů, např. proškolení zaměstnanců ze zásad požární ochrany, seznámení s evakuačním řádem objektu, nakládání a užívání zařízení bezpečnostní technické ochrany objektů, k obsluze zařízení technické ochrany
  - e) vymezit prostory, do kterých zaměstnanci Poskytovatele nemají přístup s výjimkou vzniku mimořádných situací souvisejících s předmětem plnění smlouvy
  - f) určit odpovědného pracovníka nebo pracovníky, aby zastupovali Objednatele při řešení veškerých záležitostí týkající se služeb a sjednaných činností podle této smlouvy, při projednávání reklamací a stížností na kvalitu služby Poskytovatele a potvrzování objednávek mimořádných nepravidelných služeb
  - g) poskytnout Poskytovateli klíče a přístupovou kartu, které jsou nezbytné pro vykonávání jejich činnosti
  - h) oznámit Poskytovateli změny, které by mohly ovlivnit plnění jeho povinností podle této smlouvy, např. stavebních a jiných úprav objektů FaF UK, zabudování dalšího bezpečnostního zařízení v objektech, výměny klíčů od přístupových dveří nebo jednotlivých částí objektů
  - i) umožnit Poskytovateli pro účely poskytování služeb bezplatné užívání nezbytných prostor a sociálního zázemí. V budově Akademika Heyrovského 1203/8 je to přilehlý prostor k šatně o ploše 17,5m<sup>2</sup> a sociální zařízení v přízemí nacházející se za šatnou
2. Pověření zástupci Objednatele mají právo kontroly výkonů zaměstnanců Poskytovatele, včetně zjištění, zda zaměstnanec Poskytovatele není během výkonu činností pod vlivem alkoholu nebo jiných omamných látek. Požadavky na jejich výměnu uplatňují prostřednictvím pověřeného zaměstnance Poskytovatele.

## **V.**

### **Cena a platební podmínky**

1. Objednatel se zavazuje platit Poskytovateli za řádné poskytování služeb ve smyslu této smlouvy měsíční paušální cenu, která je uvedena v příloze č. 1 smlouvy.
2. Cena ve smyslu odst. 1 tohoto článku bude účtována Poskytovatelem Objednateli pravidelně za uplynulý kalendářní měsíc, a to do 10. dne následujícího kalendářního měsíce, ve kterém Poskytovatel poskytoval Objednateli služby ve smyslu této smlouvy.
3. Poskytovatel vystaví a doručí Objednateli samostatnou fakturu (daňový doklad s rozpisem měsíčních částek dle jednotlivých lokalit).
4. Fakturu (daňový doklad) Objednatel zaplatí Poskytovateli bankovním převodem na jeho účet. Peněžní závazek je splněn dnem odepsání z účtu Objednatele ve prospěch účtu Poskytovatele.
5. Objednatel se zavazuje uhradit cenu dle odst. 1 tohoto článku jednotlivě na základě faktur (daňových dokladů) vystavených Poskytovatelem, přičemž tyto musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Přílohou

faktury (daňového dokladu) musí být výkaz odpracovaných hodin podepsaný Objednatelem. V případě nesplnění této podmínky není Objednatel povinen provést zaplacení daňového dokladu, a to až do okamžiku splnění této podmínky.

6. Faktury (daňové doklady) budou vystavovány a posílány na adresu: Farmaceutická fakulta v Hradci Králové, Akademika Heyrovského 1203/8, 500 03 Hradec Králové. Splatnost faktur (daňových dokladů) nesmí být kratší než 30 dnů ode dne jejího doručení Objednateli.
7. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu (daňový doklad), která neobsahuje některou náležitost vyžadovanou obecně závaznými právními předpisy nebo smlouvou nebo má jiné závady v obsahu. Ve vrácené faktuře (daňovém dokladu) Objednatel vyznačí důvod vrácení. Poskytovatel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu (daňový doklad) opravit nebo nově zhotovit. Oprávněným vrácením faktury (daňového dokladu) se přerušuje běh lhůty splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury (daňového dokladu).
8. V případě prodlení Objednatele s plněním jeho finančních závazků je po něm Poskytovatel oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši 0,02 % denně z částky, s jejíž platbou je Objednatel v prodlení.

## **VI.**

### **Ručení a odpovědnost**

1. Poskytovatel je povinen nahradit újmu vzniklou Objednateli nebo třetí osobě, způsobí-li ji svým jednáním zaměstnanec Poskytovatele při plnění služeb ve smyslu této smlouvy.
2. Povinnost nahradit újmu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Poskytovatel tímto prohlašuje, že má ke dni podpisu smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění obecné odpovědnosti nahradit vzniklou újmu jinému v souvislosti s činností Poskytovatele, a to až do výše limitu 10 000 000 Kč. Poskytovatel se zavazuje, že po dobu trvání platnosti této smlouvy pojistné krytí neklesne pod uvedený limit. Úhrada újmy, na kterou se vztahuje pojistná smlouva, bude provedena přímo Objednateli po poskytnutí plnění pojišťovnou. Kopie smlouvy je přílohou č. 2 této smlouvy.

## **VII.**

### **Odstoupení od smlouvy a smluvní pokuty**

1. Smluvní strany jsou oprávněny písemně odstoupit od smlouvy z důvodu opakovaného podstatného porušení smlouvy. V takovém případě je druhá smluvní strana povinna zaplatit odstupující smluvní straně smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případech podstatného porušení smlouvy Poskytovatelem je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý takový případ.
3. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:
  - a) zcela chybějící zajištění výkonu služby Poskytovatelem ve smyslu smlouvy v řádu hodin

- b) nastoupení zaměstnance Poskytovatele k výkonu služby dle smlouvy pod vlivem alkoholu či jiných omamných látek
  - c) požívání alkoholických nápojů nebo omamných látek zaměstnancem Poskytovatele v průběhu výkonu služby
  - d) bezdůvodné opuštění areálu FaF UK zaměstnancem Poskytovatele určeným pro výkon služby v průběhu výkonu služby
  - e) nereagování (nečinnost) zaměstnance Poskytovatele na poplachový signál stanoveným smluvním způsobem
  - f) porušení bdělosti zaměstnance Poskytovatele při výkonu ostrahy (spaní)
  - g) porušení mlčenlivosti ve smyslu smlouvy zaměstnancem Poskytovatele
  - h) úmyslné nebo vědomé nedbalostní nezamezení vzniku škody
  - i) prodlení Objednatele s úhradou ceny za poskytované služby o více než 30 dnů
4. Podstatné porušení smlouvy musí být příslušnou stranou smlouvy dostatečně doloženo přiměřenými podklady (např. písemný záznam, svědecká výpověď, fotodokumentace apod.).
  5. Smluvní strany se současně dohodly, že i v případě zaplacení smluvní pokuty se hradí škoda ve skutečné výši a zaplacená smluvní pokuta se do náhrady škody nezapočítává.
  6. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od doručení písemné výzvy.

#### **VIII.**

#### **Výpověď smlouvy**

1. Smluvní strany jsou oprávněny vypovědět smlouvu bez udání důvodů.
2. Výpovědní doba v případě výpovědi smlouvy Objednatelem jsou 2 měsíce ode dne doručení výpovědi Poskytovateli.
3. Výpovědní doba v případě výpovědi smlouvy Poskytovatelem jsou 2 měsíce ode dne doručení výpovědi Objednateli.

#### **IX.**

#### **Platnost, účinnost a zveřejnění smlouvy**

1. **Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na dobu určitou, a to od 01. 03. 2024 do 30. 06. 2026.**
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a s tímto uveřejněním souhlasí. Zároveň strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství. Zaslání smlouvy do registru smluv (po znečitelnění zákonem chráněných údajů, zejm. bez osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů), zajistí Objednatel neprodleně po podpisu smlouvy. Objednatel se současně zavazuje informovat Poskytovatele o provedení registrace tak, že mu zašle kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky



Poskytovatele (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).

3. Smlouva nabývá platnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
4. Objednatel si vyhrazuje právo požadovat další plnění díla uvedeného v čl. II. této smlouvy v období od 1. 7. 2026 do 31. 12. 2026 a za podmínek stanovených v této smlouvě (dále jen „smluvní opce“). Předmět díla v rámci smluvní opce bude shodný s předmětem díla uvedeným v čl. II. této smlouvy.

## **X.**

### **Vyhrazená změna závazku ze smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly, že závazek z této smlouvy je možno, v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., v platném znění, změnit. Možná je následující změna závazku ze strany objednatele:

V průběhu plnění smlouvy má objednatel právo změnit osobu dodavatelem, pokud nastanou důvody umožňující objednateli ukončení smluvního vztahu pro důvody na straně dodavatele v průběhu plnění smlouvy, přičemž dodavatel bude nahrazen dodavatelem, jehož nabídka se umístila jako druhá v pořadí při hodnocení nabídek v rámci veřejné zakázky uvedené v preambuli této smlouvy za podmínek uvedených v zadávacích podmínkách veřejné zakázky.

## **XI.**

### **Smluvní opce**

1. Poskytovatel je povinen dílo na základě smluvní opce dle čl. IX., odst. 4 této smlouvy řádně a včas provést a předat objednateli za podmínek a způsobem dohodnutým touto smlouvou, pouze pokud byl objednatelem vyzván Pokynem k zahájení prací, jak je dohodnuto v čl. XI., odst. 2. této smlouvy.
2. Poskytovatel bude povinen realizovat dílo ze smluvní opce po dobu uvedenou objednatelem v pokynu k zahájení prací, která započne 1. 7. 2026 a nesmí být delší než do 31. 12. 2026. Pokyn k zahájení prací je písemný pokyn, který vydá objednatel poskytovateli v případě, že se rozhodne realizovat předmět smlouvy, na které se vztahuje smluvní opce v souladu s podmínkami této smlouvy. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel je oprávněn vydat pokyn k zahájení prací na díle ze smluvní opce ve lhůtě do dvou měsíců před 30. 6. 2026. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel není povinen pokyn k zahájení prací na plnění díla ze smluvní opce uvedené v čl. IX., odst. 4 této smlouvy buď vůbec, nebo může vydat pokyn k zahájení prací na kratší období než 6 měsíců. V případě, že objednatel ve lhůtě do dvou měsíců před 30. 6. 2026 nevydá pokyn k zahájení prací, právo vystavit pokyn k zahájení prací na plnění díla ze smluvní opce marným uplynutím sjednané lhůty dvou měsíců před 30. 6. 2026, zaniká.
3. Nevydáním pokynu k zahájení prací na plnění díla ze smluvní opce uvedené v čl. IX., odst. 4 této smlouvy nezabavuje poskytovatele povinnosti řádně splnit a dodat dílo do

30. 6. 2026, poskytovatel nemá rovněž nárok na žádnou kompenzaci či náhradu z důvodů, že nebyl objednatelem vydán pokyn k zahájení prací na plnění díla ze smluvní opce uvedené v čl. IX., odst. 4 této smlouvy.

4. Po vydání pokynu k zahájení prací podle této smlouvy dochází k plnění díla dle této smlouvy.

## **XII. Závěrečná ustanovení**

1. Pro účely této smlouvy se doporučená zásilka smluvní strany určená druhé smluvní straně adresovaná do jejího sídla uvedeného v záhlaví této smlouvy, nebo v případě změny sídla na adresu oznámenou druhé smluvní straně, považuje za doručenou též třetím dnem uložení nevyzvednuté zásilky na poště.
2. Práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s touto smlouvou a v ní neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
3. Tato smlouva je sepsána v českém jazyce. Pokud je smlouva uzavírána elektronickými prostředky, je vyhotovena v jednom originále. Pokud je smlouva uzavírána v listinné podobě, je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom.
4. Změny a doplňky smlouvy, včetně tohoto odstavce, lze provádět pouze písemnými dodatky podepsanými oběma stranami.
5. Smlouva má 6 příloh, které jsou její nedílnou součástí.

Seznam příloh:

- č. 1 – Ceník služeb ostrahy 2024–2026
  - č. 2 – Kopie smlouvy, jejímž předmětem je pojištění obecné odpovědnosti nahradit vzniklou újmu jinému v souvislosti s činností Poskytovatele
  - č. 3 - Popis činnosti pravidelné ostrahy v objektu Heyrovského 1203
  - č. 4 - Popis nepravidelné činnosti ostrahy v objektu Heyrovského 1203
  - č. 5 - Popis činnosti ostrahy v Zámostí
  - č. 6 - Popis činností při hlídání Zahrady léčivých rostlin
6. Strany prohlašují, že si smlouvu před jejím uzavřením řádně přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání jako projev jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.

V Hradci Králové dne \_\_\_\_\_

V Pardubicích dne \_\_\_\_\_

Za Objednatele  
Univerzita Karlova,  
Farmaceutická fakulta v Hradci Králové

Za Poskytovatele  
BERSERK SECURITY s.r.o.

---

doc. PharmDr. Jaroslav Roh, Ph.D.  
děkan

---

Pavel Jenčík  
jednatel společnosti

Příloha č. 1 Ceník služeb ostrahy 2024-2026 - VZ: FaF UK - OSTRAHA OBJEKTŮ

Celkové náklady za období od 1. 3. 2024 - 30. 6. 2026		
Pravidelné služby	Cena celkem v Kč bez DPH	Cena celkem v Kč vč. DPH
Pravidelná fyzická ostraha		
Prohlídka objektu Zámostí		
Zabezpečení EZS		
<b>Nepravidelné služby</b>		
Nepravidelná fyzická ostraha		
Ostraha objektu v případě narušení, včetně výjezdu		
<b>Celková cena za služby</b>	2 205 364,00	2 668 490,44

Období 1. 3. 2024 - 28. 2. 2025									
Ceník pravidelných služeb fyzické ostrahy a prohlídky									
Akademika Heyrovského 1203/8, Hradec Králové	Počet dnů	Počet hodin	Celkem hodin	Cena za hodinu v Kč bez DPH	Cena za hodinu v Kč vč. DPH	Cena celkem v Kč bez DPH	Cena celkem v Kč vč. DPH	Pravidelná měsíční splátka v Kč bez DPH	Pravidelná měsíční splátka v Kč vč. DPH
Pracovní den 18:00 - 7:00 (13 hodin)	251	3 263	5 999						
Mimopracovní den (24 hodin)	114	2 736							
<b>Zámostí, Hradec Králové</b>	Počet prohlídek	Cena za prohlídku v Kč bez DPH	Cena za prohlídku v Kč vč. DPH	Cena celkem v Kč bez DPH	Cena celkem v Kč vč. DPH				
1 x prohlídka každý den v časovém rozmezí 20 - 24 hodin	365								
Ceník pravidelných služeb hlídání objektu prostřednictvím PCO									
Botanická zahrada léčivých rostlin	Cena služby za období (rok) v Kč bez DPH	Cena služby za období (rok) v Kč vč. DPH							
Zabezpečení EZS									
Ceník nepravidelných služeb									
Místo plnění služby	Činnost	Předpokládaný počet hodin	Cena za hodinu v Kč bez DPH	Cena za hodinu v Kč vč. DPH	Cena celkem v Kč bez DPH	Cena celkem v Kč vč. DPH			
Akademika Heyrovského 1203/8, Hradec Králové	fyzická ostraha v pracovní dny 7:00 - 18:00	600							
Zahrada léčivých rostlin	ostraha objektu v případě narušení, včetně výjezdu	10							

Období 1. 3. 2025 - 28. 2. 2026									
Ceník pravidelných služeb fyzické ostrahy									
Akademika Heyrovského 1203/8, Hradec Králové	Počet dnů	Počet hodin	Celkem hodin	Cena za hodinu v Kč bez DPH	Cena za hodinu v Kč vč. DPH	Cena celkem v Kč bez DPH	Cena celkem v Kč vč. DPH	Pravidelná měsíční splátka v Kč bez DPH	Pravidelná měsíční splátka v Kč vč. DPH
Pracovní den 18:00 - 7:00 (13 hodin)	250	3250	6010						
Mimopracovní den (24 hodin)	115	2760							
<b>Zámostí, Hradec Králové</b>	Počet prohlídek	Cena za prohlídku v Kč bez DPH	Cena za prohlídku v Kč vč. DPH	Cena celkem v Kč bez DPH	Cena celkem v Kč vč. DPH				
1 x prohlídka každý den v časovém rozmezí 20 - 24 hodin	365								

**Ceník pravidelných služeb hlídání objektu prostřednictvím PCO**

Botanická zahrada léčivých rostlin	Cena služby za období (rok) v Kč bez DPH	Cena služby za období (rok) v Kč vč. DPH
Zabezpečení EZS		0,00

**Ceník nepravidelných služeb**

Místo plnění služby	Činnost	Předpokládaný počet hodin	Cena za hodinu v Kč bez DPH	Cena za hodinu v Kč vč. DPH	Cena celkem v Kč bez DPH	Cena celkem v Kč vč. DPH
Akademika Heyrovského 1203/8, Hradec Králové	fyzická ostraha v pracovní dny 7:00 - 18:00	600				
Zahrada léčivých rostlin	ostraha objektu v případě narušení, včetně výjezdu	10				

--	--



**Kooperativa**

VIENNA INSURANCE GROUP

Číslo pojistné smlouvy

**8603286481**



\*8603286481\*

Příloha č. 2

## Pojistná smlouva – pojištění podnikatelů TREND

### **Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**

se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika

IČO: 47116617

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 1897

(dále jen „**pojišťovna**“)

a

### **BERSERK SECURITY s.r.o.**

IČO: 28818181

se sídlem: Lidická 374, 53009 Pardubice

(dále jen „**pojistník**“)

zastupuje: Pavel Jenčík, jednatel

Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla pojistníka.

#### **Kontaktní údaje:**

- mobilní telefon: XXX
- e-mail: XXX

#### **uzavírají**

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami nebo smluvními ujednáními pojistitele uvedenými v článku 1. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

Tato pojistná smlouva byla sjednána prostřednictvím samostatného zprostředkovatele v postavení pojišťovacího makléře.

### **GrECo International s.r.o.**

IČO: 45793107

Adresa pro korespondenci: Pernerova 441, 53002 Pardubice

(dále jen „**pojišťovací makléř**“)

## ČLÁNEK 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

### 1. POJIŠTĚNÝ

Pojištěným je pojistník.

### 2. PŘEDMĚT ČINNOSTI POJIŠTĚNÉHO

Předmět činnosti pojištěného je ke dni uzavření této smlouvy vymezen v následujících dokumentech:

- výpis ze živnostenského rejstříku ze dne 13. 5. 2021

### 3. DOKUMENTY K POJISTNÉ SMLOUVĚ

Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky / smluvní ujednání:

**VPP P-100/14** – Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti a dále:

#### Zvláštní pojistné podmínky

- ZPP P-600/14 – pro pojištění odpovědnosti za újmu

#### Dodatkové pojistné podmínky

- DPP P-205/14 – upravující způsoby zabezpečení

#### Smluvní ujednání uvedená v příloze této smlouvy

- ZSU-500/20 – Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu

### 4. DOBA TRVÁNÍ POJIŠTĚNÍ

- **Počátek pojištění: 22. 5. 2021**

Pojištění se sjednává na dobu jednoho pojistného roku. Pojištění se prodlužuje o další pojistný rok, pokud některá ze smluvních stran nesdělí písemně druhé smluvní straně nejpozději šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. V případě nedodržení lhůty pro doručení sdělení uvedené v předchozí větě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného roku, pro který je tato lhůta dodržena.

- **Pojištění však zanikne nejpozději k 21. 5. 2026** po tomto dni již k prodloužení pojištění nedochází.

## ČLÁNEK 2. MÍSTA, ZPŮSOBY, PŘEDMĚTY A DRUHY POJIŠTĚNÍ

### 1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

#### 1.1 POJIŠTĚNÉ SUBJEKTY

Pojištění odpovědnosti za újmu se vztahuje na subjekty uvedené v článku 1, odstavci 1 této smlouvy.

#### 1.2 HLAVNÍ ČINNOSTI A VÝŠE HRUBÝCH PŘÍJMŮ

Předpokladem plnění pojistitele je současné splnění následujících podmínek:

- újma byla způsobena v souvislosti s činností, která spadá do předmětu činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2,
- pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů,
- odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena touto pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami nebo zvláštními ujednáními vztahujícími se k pojištění.

#### Více oborů činností

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory činností“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory činností, které jsou výslovně uvedeny ve smlouvě, resp. jejích přílohách. Nejsou-li obory činností ve smlouvě výslovně uvedeny, vztahuje se pojištění na ty obory činností, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

#### Hlavní činnosti pojištěného

Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na hrubých ročních příjmech pojištěného:

- mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti

- poskytování služeb pro zemědělství zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost
- provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí
- provozování tělovýchovných a sportovních zařízení, organizování sportovní činnosti
- ostraha majetku

#### Hrubé roční příjmy

Výše hrubých ročních příjmů za předcházející rok: **25 000 000 Kč**

Pojištěný je povinen oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu zvýšení hrubých ročních příjmů o **více než 20 %**

### 1.3 ZÁKLADNÍ POJIŠTĚNÍ

Pojištění se sjednává v rozsahu a za podmínek uvedených v následující tabulce/následujících tabulkách:

Územní platnost:	Česká republika			
Rozsah pojištění	Límit pojistného plnění	Sublimit pro výrobek*	Spoluúčast	Roční pojistné
Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu s výjimkou újmy způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání.	20 000 000 Kč	Odpovědnost za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání není předmětem pojištění.	20 000 Kč	55 061 Kč

\* sublimitem pro výrobek se rozumí sublimit pro újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou vadně vykonané práce, která se projeví po jejím předání.

### 1.4 PŘEHLED SJEDNANÝCH PŘIPOJIŠTĚNÍ

Územní platnost:		Česká republika			
Kód	Rozsah	Horní hranice plnění	Spoluúčast	Roční pojistné	
Z	Újma způsobená na movité věci převzaté nebo užívané bez převzatých motorových vozidel	sublimit:	800 000 Kč	10 000 Kč	4 352 Kč

### 1.5 DEFINICE SJEDNANÝCH PŘIPOJIŠTĚNÍ

#### Připojištění Z

Připojištění "Z" se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti (dále jen "převzatá věc"), nebo na movité věci nebo zvířeti, které pojištěný oprávněně užívá nebo požívá (dále jen "užívaná věc").

Pojištění se nevztahuje na povinnost nahradit újmu na:

- užívaných motorových vozidlech,
- převzatém zvířeti,
- převzatých motorových vozidlech.

Pojištěný je povinen uložit a zabezpečit převzaté a užívané věci podle jejich charakteru a hodnoty tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsobu zabezpečení. Je-li požadovaný způsob zabezpečení stanoven ve vazbě na horní hranici pojistného plnění, pojištěný porušil povinnost vyplývající z předchozí věty a porušení této povinnosti mělo podstatný vliv na vznik pojistné události, její průběh nebo na zvětšení rozsahu jejích následků, neposkytne pojistitel z takové pojistné události plnění v rozsahu větším, než jaký podle Dodatkových pojistných podmínek upravujících způsobu zabezpečení odpovídá skutečnému způsobu zabezpečení věcí v době vzniku pojistné události.

#### Ztráta klíče

Pojistitel poskytne z tohoto připojištění nad rámec čl. 1 ZPP P-600/14 v případě pojistné události spočívající v povinnosti pojištěného poskytnout náhradu újmy způsobené ztrátou či odcizením klíče příp. obdobného nástroje sloužících k řádnému uzamykání a odemykání (dále jen "klíč"), který pojištěný převzal nebo jej oprávněně užívá v souvislosti s činností, ve vztahu k něž je sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu, také náhradu nákladů prokazatelně a účelně vynaložených k odvrácení nebezpečí zneužití klíče k neoprávněnému vniknutí do uzamčeného objektu (prostoru) na:

- a) výměnu stávající vložky (vloček) zámku za vložku stejného či srovnatelného typu, včetně nákladů na pořízení klíčů k nové vložce v množství, v jakém existovaly k vložce vyměňované, nebo
- b) přenastavení vložky a vyrobení nových klíčů té úrovně klíčového systému (např. systému generálního klíče), do které patřil ztracený/ odcizený klíč, v množství, v jakém k vložce existovaly před ztrátou či odcizením klíče, pokud je takové řešení technicky možné, nebo
- c) překódování/ přeprogramování zamykacích mechanismů či jejich příslušenství, pokud je takové řešení technicky možné.

Přichází-li v úvahu více možností řešení uvedených pod písm. a) až c), uhradí pojistitel náklady pouze na nejhospodárnější (nejlevnější) z nich.

Náhrada nákladů uvedených pod písm. a) až c) se pro účely tohoto pojištění posuzuje obdobně jako náhrada újmy a platí pro ni přiměřené podmínky vztahující se k odpovědnosti za újmu.

Na úhradu nákladů uvedených pod písm. a) až c) poskytne pojistitel pojistné plnění maximálně do výše **10 %** sublimitu pro připojištění "Z", maximálně však **30 000 Kč** z jedné pojistné události a současně v souhrnu ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci sublimitu sjednaného pro připojištění "Z"; výše plnění za tyto náklady současně nepřesáhne výši sublimitu sjednaného pro připojištění "Z".

#### Horní hranice plnění

Na úhradu všech pojistných událostí z připojištění "Z" vzniklých z příčin nastalých během jednoho pojistného roku poskytne pojistitel pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše sublimitu sjednaného pro toto připojištění.

### **SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ K POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU**

#### **Smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti obchodní korporace za újmu členům svých orgánů v souvislosti s výkonem jejich funkce**

1. S ohledem na skutečnost, že výkon funkce člena orgánu obchodní korporace je velmi obdobný výkonu práce zaměstnance v pracovněprávním vztahu, se ujednává, že odpovědnost pojištěného, coby obchodní korporace, za újmu způsobenou členům svých orgánů při výkonu jejich funkce nebo v souvislosti s jejím výkonem se bude posuzovat přiměřeně odpovědnosti zaměstnavatele za škodu způsobenou zaměstnanci při plnění pracovních úkolů nebo v přímé souvislosti s ním podle pracovněprávních předpisů. Toto ujednání však nemá vliv na platnost a účinnost výluk z pojištění ani jiných ustanovení omezujících pojistné krytí, není-li dále ujednáno jinak. Ujednává se, že pro případ újmy způsobené pojištěným, coby obchodní korporací, členovi svého orgánu v souvislosti s výkonem jeho funkce ve smyslu přechodného odstavce se ruší ustanovení čl. 2 odst. 4) písm. b) ZPP P-600/14.

2. Ujednává se, že pro případ újmy způsobené pojištěným, coby obchodní korporací, členovi svého orgánu v souvislosti s výkonem jeho funkce ve smyslu přechodného odstavce se odchýlně od čl. 2 odst. 1) písm. b) ZPP P-600/14 pojištění vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou v souvislosti s vlastnictvím nebo provozem motorového vozidla; pojištění se však nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu, pokud:

- a) v souvislosti se škodnou událostí bylo nebo mohlo být uplatněno právo na plnění z pojištění odpovědnosti za újmu (škodu) sjednaného ve prospěch pojištěného jinou pojistnou smlouvou (zejména z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla),
- b) jde o újmu, jejíž náhrada je předmětem povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, ale právo na plnění z takového pojištění nemohlo být uplatněno z důvodu, že:
  - -- i) byla porušena povinnost takové pojištění uzavřít,
  - -- ii) jde o vozidlo, pro které právní předpis stanoví výjimku z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, nebo
  - -- iii) k újmě došlo při provozu vozidla na pozemní komunikaci, na které bylo toto vozidlo provozováno v rozporu s právními předpisy, nebo
- c) ke vzniku újmy došlo při účasti na motoristickém závodě nebo soutěži nebo v průběhu přípravy na ně.

3. Z pojištění v rozsahu tohoto smluvního ujednání poskytne pojistitel z jedné pojistné události a zároveň v souhrnu ze všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku maximálně do sublimitu ve výši shodné s limitem pojistného plnění sjednaného pro pojištění odpovědnosti za újmu, a to v rámci tohoto limitu.

#### **Zvláštní ujednání k retroaktivnímu krytí:**

Sjednává se retroaktivní datum, které je 22. května 2015.

Odchýlně od čl. 5 odst. 2) ZPP P-600/14 je pojistitel povinen poskytnout pojistné plnění také z pojistných událostí, u nichž příčina vzniku újmy, tj. porušení právní povinnosti nebo jiná právní skutečnost, v jejímž důsledku újma vznikla, nastala v době od retroaktivního data do dne předcházejícího dni počátku pojištění podle této pojistné smlouvy.

Pojištění se nevztahuje na povinnost pojištěného poskytnout náhradu újmy v případech škodné události vzniklé v důsledku porušení povinnosti nebo jiné právní skutečnosti, která pojištěnému byla nebo s přihlédnutím ke všem okolnostem mohla být známa v době uzavření této pojistné smlouvy.

Pojistitel neposkytne plnění ze škodné události, u níž příčina škody nastala přede dnem počátku pojištění dle této pojistné smlouvy, pokud v souvislosti s takovou škodnou událostí bylo nebo mohlo být uplatněno právo na plnění z pojištění odpovědnosti sjednaného ve prospěch pojištěného na základě jiné pojistné smlouvy, bez ohledu na to, se kterým pojistitelem byla uzavřena.

#### **Smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s ostrahou majetku**

1. Odchýlně od čl. 1 písm. i) ZSU-500/20 se pojištění odpovědnosti za újmu, s výjimkou pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání, vztahuje také na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s ostrahou majetku.

2. Odchýlně od čl. 2 odst. 1) písm. q) ZPP P-600/14 se pojištění vztahuje také na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou odcizením věci ve střeženém objektu nebo prostoru při zajišťování ostrahy majetku, pouze však v případě, že odcizení věci bylo šetřeno policií a současně:

- a)k odcizení věci došlo z důvodu nedodržení nebo opomenutí povinností hlídač (strážní) služby, pouze však za předpokladu, že počet členů strážní služby určených pro ochranu svěřeného majetku byl odpovídající rozsahu střeženého majetku, nebo
- b)k odcizení došlo z důvodu překročení časového limitu pro dojezd zásahové skupiny pojištěného, jako dodavatele uvedeného ve smlouvě o poskytování služby poplachového příjmacího centra (dále jen "smlouva o PPC?"), pouze však za předpokladu, že pojištěný učinil veškerá opatření nutná k tomu, aby zásahový vůz byl na místě zásahu v časovém limitu, a splňuje požadavky příslušných technických norem, zejména ČSN EN 50518-1, ČSN EN 50518-2 a ČSN EN 50518-3 v platném znění; je-li časový



limit pro dojezd zásahové skupiny uvedený ve smlouvě o PPC kratší než 20 minut, uplatní se pro účely tohoto pojištění časový limit v délce 20 minut.

3. Pojištění se nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s /se:

- i) použitím zbraně při výkonu strážní služby v rozporu s právními předpisy,
- ii) ostrahou hlídaných parkovišť nebo garáží, bez ohledu na to, jsou-li provozovány samostatně nebo v rámci objektu (areálu) sloužícího současně k jiným účelům,
- iii) ostrahou zajišťovanou v souvislosti s přepravou majetku,
- iv) ostrahou míst konání sportovních nebo kulturních akcí, politických nebo jiných veřejných shromáždění,
- v) ostrahou osob,
- vi) vědomým porušením smluvních povinností, pokynů klienta nebo předpisů pro výkon ostrahy/ strážní služby, vč. příslušných technických norem (zejm. ČSN EN 50518-1, ČSN EN 50518-2 a ČSN EN 50518-3 v platném znění),
- vii) skutečností, že osoba provádějící ostrahu byla pod vlivem alkoholu nebo jiné omamné nebo psychotropní látky, včetně případů, kdy se při podezření na přítomnost takové látky odmítla podrobit ověření této skutečnosti.

4. Pojištění se vztahuje také na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou psem doprovázejícím osobu provádějící ostrahu.

5. Na úhradu všech pojistných událostí z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s ostrahou majetku poskytne pojistitel z jedné pojistné události a současně v souhrnu ze všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku pojistné plnění maximálně do sublimitu ve výši shodné s limitem pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu (v jeho rámci).

6. Na úhradu pojistných událostí způsobených odcizením věci ze střeženého objektu / prostoru při zajišťování ostrahy majetku poskytne pojistitel pojistné plnění maximálně do výše sublimitu **800 000 Kč**

z jedné pojistné události a současně v souhrnu ze všech takových pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku. Výše plnění současně nepřesáhne výši limitu pojistného plnění.

7. V případě pojistných událostí způsobených odcizením věci ze střeženého objektu / prostoru při zajišťování ostrahy majetku činí spoluúčast 10 %, min. 10 000 Kč.

### ČLÁNEK 3. ÚDAJE O MAKLÉŘI

- Pojistník prohlašuje, že uzavřel se shora uvedeným pojišťovacím makléřem smlouvu, na jejímž základě pojišťovací makléř vykonává zprostředkovatelskou činnost v pojišťovníctví pro pojištěníka, a to v rozsahu této smlouvy.
- Pojistník podpisem této pojistné smlouvy prohlašuje, že zplnomocnil pojišťovacího makléře k přijímání písemností majících vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou zaslaných pojistitelem pojištěníkovi **s výjimkou písemností směřujících k ukončení pojištění ze strany pojistitele**. Pro případ uvedený v předchozí větě se "adresátem" ve smyslu příslušných ustanovení pojistných podmínek rozumí pojišťovací makléř a tyto písemnosti se považují za doručené pojištěníkovi doručením pojišťovacímu makléři.

### ČLÁNEK 4. VÝŠE A PLATBA POJISTNÉHO

#### 1. Pojistné:

Pojistné nebezpečí	Roční pojistné
Pojištění odpovědnosti za újmu – základní	55 061 Kč
Pojištění odpovědnosti za újmu - připojištění	4 352 Kč
<b>Celkové roční pojistné před úpravou</b>	<b>59 413 Kč</b>

#### 2. Slevy:

Typ slevy	Výše slevy
Sleva za délku pojistného období	2 %
Jiná sleva / přirážka	0 %
<b>Celkem sleva / přirážka</b>	<b>2 %</b>

#### 3. Pojistné po slevách:

<b>Celkové roční pojistné po úpravě</b>	<b>58 225 Kč</b>
<b>Pojistné za pojistné období</b>	<b>29 113 Kč</b>

#### 4. Pojistné období:

Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím v délce 6 měsíců.

#### 5. Pojistné za pojistné období je splatné vždy:

- k 22. 5.
- k 22. 11.

každého roku na účet pojistitele.

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 2226222

Kód banky: 0800

Konstantní symbol: 3558

Variabilní symbol: 8603286481

QR kód k vyplnění platebního příkazu  
na platbu prvního pojistného:



### ČLÁNEK 5. HLÁŠENÍ ŠKODNÝCH UDÁLOSTÍ

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na níže uvedené kontaktní údaje:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY

Centrální podatelna

Brněnská 634

664 42 Modřice

Tel: 957 105 105

datová schránka: n6tetn3

www.koop.cz

přímo nebo prostřednictvím pojišťovacího makléře: **GrECo International s.r.o.**

Pro posouzení splnění povinností pojistitele ve vztahu k šetření škodné události je rozhodný okamžik oznámení škodné události pojistiteli.

### ČLÁNEK 6. PROHLÁŠENÍ POJISTNÍKA

1. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) informace pro klienta a informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.
2. Pojistník dále potvrzuje, že v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) dokumenty uvedené v čl. 1 odst. 3) smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
3. Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou.
4. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho trvalého pobytu/bydliště či sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistitelé oznámí změnu adresy trvalého pobytu/bydliště či sídla nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy.
5. Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné touto pojistnou smlouvou nejsou k datu uzavření smlouvy pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele.
6. Pokud tato pojistná smlouva, resp. dodatek k pojistné smlouvě (dále jen "smlouva") podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv (dále jen "registru") ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., zavazuje se pojistník k jejímu uveřejnění v rozsahu, způsobem a ve lhůtách stanovených citovaným zákonem. To nezabavuje pojistitele práva, aby smlouvu uveřejnil v registru sám, s čímž pojistník souhlasí. Pokud je pojistník odlišný od pojištěného, pojistník dále potvrzuje, že pojištěný souhlasil s uveřejněním smlouvy. Při vyplnění formuláře pro uveřejnění smlouvy v registru je pojistník povinen vyplnit údaje o pojistiteli (jako smluvní straně), do pole "**Datová schránka**" uvést: **n6tetn3** a do pole "**Číslo smlouvy**" uvést: **8603286481**. Pojistník se dále zavazuje, že před zasláním smlouvy k uveřejnění zajistí znečitelnění neověřitelných informací (např. osobních údajů o fyzických osobách). Smluvní strany se dohodly, že ode dne nabytí účinnosti smlouvy jejím zveřejněním v registru se účinky pojištění, včetně práv a povinností z něj vyplývajících, vztahují i na období od

data uvedeného jako počátek pojištění (resp. od data uvedeného jako počátek změn provedených dodatkem, jde-li o účinky dodatku) do budoucna.

## ČLÁNEK 7. ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

1. V následující části jsou uvedeny základní informace o zpracování Vašich osobních údajů. Tyto informace se na Vás uplatní, pokud jste fyzickou osobou. Více informací, včetně způsobu odvolání souhlasu, možnosti podání námítky v případě zpracování na základě oprávněného zájmu, práva na přístup a dalších práv, naleznete v dokumentu Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění, který je trvale dostupný na webové stránce [www.koop.cz](http://www.koop.cz) v sekci "O pojišťovně Kooperativa".

### 2. Souhlas se zpracováním osobních údajů pro účely marketingu

Pojistitel bude s Vaším souhlasem zpracovávat Vaše **identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb**, a to pro účely:

- a) zaslání slev či jiných nabídek třetích stran, a to i elektronickými prostředky,
- b) zpracování Vašich osobních údajů nad rámec oprávněného zájmu pojistitele za účelem vyhodnocení Vašich potřeb a zaslání relevantnějších nabídek (jedná se o některé případy sledování Vašeho chování, spojování osobních údajů shromážděných pro odlišné účely, použití pokročilých analytických technik).

Tento souhlas je dobrovolný, platí po dobu neurčitou, můžete jej však kdykoliv odvolat. V případě, že souhlas neudělíte nebo jej odvoláte, nebudou Vám zaslány nabídky třetích stran a některé nabídky pojistitele nebude možné plně přizpůsobit Vaším potřebám. Máte také právo kdykoliv požadovat přístup ke svým osobním údajům.

Pojistník:

SOUHLASÍM  NESOUHLASÍM

### 3. Informace o zpracování osobních údajů bez Vašeho souhlasu

#### 3.1 Zpracování pro účely plnění smlouvy a oprávněných zájmů pojistitele

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb zpracovává pojistitel:

- a) pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, posouzení přijatelnosti do pojištění, správy a ukončení pojistné smlouvy a likvidace pojistných událostí, když v těchto případech jde o zpracování nezbytné pro **plnění smlouvy**, a
- b) pro účely zajištění řádného nastavení a plnění smluvních vztahů s pojistníkem, zajištění a soupojištění, statistiky a cenotvorby produktů, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání, když v těchto případech jde o zpracování založené na základě **oprávněných zájmů** pojistitele. Proti takovému zpracování máte právo kdykoli podat námitku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

#### 3.2 Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

#### 3.3 Zpracování pro účely přímého marketingu

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje o využívání služeb může pojistitel také zpracovávat na základě jeho **oprávněného zájmu** pro účely zaslání svých reklamních sdělení a nabízení svých služeb; nabídku od pojistitele můžete dostat elektronicky (zejména SMSkou, e-mailem, přes sociální sítě nebo telefonicky) nebo klasickým dopisem či osobně od zaměstnanců pojistitele.

Proti takovému zpracování máte jako pojistník právo kdykoli podat námitku. Pokud si nepřejete, aby Vás pojistitel oslovoval s jakýmkoli nabídkami, zaškrtněte prosím toto pole: .

#### 3.4 Povinnost pojistníka informovat třetí osoby

Pojistník se zavazuje informovat každého pojištěného, jenž je osobou odlišnou od pojistníka, a případně další osoby, které uvedl v pojistné smlouvě, o zpracování jejich osobních údajů.

#### 3.5 Informace o zpracování osobních údajů zástupce pojistníka

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje pojistitel zpracovává na základě **oprávněného zájmu** pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, správy a ukončení pojistné smlouvy, likvidace pojistných událostí, zajištění a soupojištění, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání. Proti takovému zpracování má taková osoba právo kdykoli podat námitku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

#### Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

**Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že identifikační a kontaktní údaje pojistitel dále zpracovává ke splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

**3.6** Podpisem pojistné smlouvy potvrzujete, že jste se důkladně seznámil se smyslem a obsahem souhlasu se zpracováním osobních údajů a že jste se před jejich udělením seznámil s dokumentem **Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění**, zejména s bližší identifikací dalších správců, rozsahem zpracovávaných údajů, právními základy (důvody), účely a dobou zpracování osobních údajů, způsobem odvolání souhlasu a právy, která Vám v této souvislosti náleží.

## **ČLÁNEK 8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 1.** Návrh pojistitele na uzavření pojistné smlouvy (dále jen "nabídka") musí být pojistníkem přijat ve lhůtě stanovené pojistitelem, a není-li taková lhůta stanovena, pak do jednoho měsíce ode dne doručení nabídky pojistníkovi. Odpověď s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
- 2.** Pojistitel neposkytne pojistné plnění ani jiné plnění či službu z pojistné smlouvy v rozsahu, v jakém by takové plnění nebo služba znamenaly porušení mezinárodních sankcí, obchodních nebo ekonomických sankcí či finančních embarg, vyhlášených za účelem udržení nebo obnovení mezinárodní míru, bezpečnosti, ochrany základních lidských práv a boje proti terorismu. Za tyto sankce a embarga se považují zejména sankce a embarga Organizace spojených národů, Evropské unie a České republiky. Dále také Spojených států amerických za předpokladu, že neodporují sankcím a embargům uvedeným v předchozí větě.
- 3.** Pojistná smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis(y), pojistitel si ponechá 1 stejnopis(y)
- 4.** Pokud je tato pojistná smlouva uzavírána elektronickými prostředky a je pojistníkem podepisována elektronickým podpisem ve smyslu příslušných právních předpisů, který není uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, je podmínkou řádného uzavření pojistné smlouvy zaplacení běžného pojistného za první pojistné období, případně jednorázového pojistného nejpozději do jednoho měsíce od data vystavení návrhu pojistné smlouvy. Nebude-li v případě uvedeném v předchozí větě běžné pojistné za první pojistné období, případně jednorázové pojistné zaplaceno v tam uvedené lhůtě, pojistná smlouva se od počátku ruší. Je-li pojistná smlouva uzavírána elektronickými prostředky, nejsou vyhotovovány její stejnopisy.

Tato smlouva obsahuje přílohy:

- ZSU-500/20 – Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu

**Pojistná smlouva uzavřena dne: 14. 6. 2021**

Jméno, příjmení / název zástupce pojistitele (získatele): XXX  
Zaměstnanec pojistitele  
Získatelské číslo: XXX  
Telefonní číslo: XXX  
E-mail: XXX

\_\_\_\_\_  
Podpis zástupce pojistitele (získatele)

\_\_\_\_\_  
Podpis pojistníka

## **Příloha č. 3 - Popis činnosti pravidelné ostrahy v objektu Heyrovského 1203/8**

Pravidelná služba zajišťovaná v pracovní dny od 18. hod. do 7. hod. a mimopracovní dny 24 hod. nepřetržitou službu

### **1. Zajišťování provozu šatny**

- přebírání oblečení a bot od studentů proti šatnové značce a jejich pověšení na příslušný háček v šatnovém věšáku
- předávání oblečení a bot studentům z příslušného háčku v šatnovém věšáku proti šatnové značce

### **2. Zajišťování klíčového režimu**

- při převzetí služby zkontrolovat úplnost klíčů ve skříni
- klíče jsou uloženy na vrátnici ve skříni
- vydávání klíčů a jejich zpětné přejímání pověřeným osobám proti podpisu, u neznámé osoby zavolat odpovědné pracovníky Investičního a technicko-provozního oddělení (dále IPTO), v případě úklidových služeb manažera úklidu
- vést o předání a převzetí klíčů deník
- v případě nevrácení klíčů druhý den ráno informovat odpovědné pracovníky IPTO

### **3. Poskytování informační služby**

- poskytování informací o umístění příslušných pracovníků, o umístění jednotlivých oddělení a kateder, o umístění poslucháren a seminárních místností
- u návštěv je vrátný povinen si vyžádat průkaz totožnosti, zjistit účel návštěvy a nahlásit návštěvu na příslušné sekretariáty.

### **4. Zajišťování obsluhy telefonní ústředny**

- provádět přepojování telefonu stiskem tlačítka R a příslušného čísla z telefonního přístroje dle telefonního seznamu

### **5. Přebírání poštovních zásilek a balíků od subjektů provozujících přepravu v případě nepřítomnosti pracovníka podatelny a pracovníka skladu**

- přebírání poštovních zásilek a balíků a jejich evidování do knihy poštovních zásilek
- pro předání poštovních zásilek a balíků kontaktování příslušného zaměstnance uvedeného na poštovní zásilce/balíku, v případě jeho nepřítomnosti dalšího zaměstnance z příslušné katedry nebo oddělení.

### **6. Zajišťování vjezdu cizích vozidel na parkoviště přes závoru**

- otevírání závoru tlačítkem 00 po zjištění jména a účelu návštěvy
- údaje zapsat do knihy návštěv s poznámkou „parkoviště“

### **7. Zajišťování přístupu osob přes vstupní dveře „Technologie“**

- otevírání vstupních dveří „Technologie“ tlačítkem 00 po zjištění jména a účelu návštěvy

### **8. Zajišťování režimu parkovacích karet**

- Předávání parkovacích kartiček návštěvám a jejich zpětné přebírání

### **9. Zajišťování bezpečnosti osob a majetku**

- noční ostraha zajišťuje provádění dvou obchůzek vnitřních prostor v pracovní dny v době od 22 hod. do 5 hod. a provádění čtyř obchůzek mimo pracovní dny
  - při obchůzkách je povinnost procházet všechny komunikační prostory a sociální zařízení, kontrolovat zhasnutí světel a uzavření vodovodních baterií
  - večer zamykání a zhasínání poslucháren a před předáním služby otevírání a rozsvícení poslucháren
  - při obchůzkách je zakázáno vstupovat do výtahů
  - zjištěné závady a poruchy při obchůzkách evidovat do knihy závad a ráno předávat odpovědným pracovníkům IPTO
  - dle potřeby zajišťovat rozsvícení vstupní části, vestibulu, koridoru a schodišť, případné zhášení provádět po odchodu zaměstnanců v 24 hod.
  - v době obchůzek dodržování pravidla zamčených vstupních automatických dveří dle manuálu
- Otevření dveří – pootočením klíče doleva, pak pootočení doprava, rozsvítí se vpravo červené světélko, stisknutí červeného světla, klíče vytáhnout – tím jsou dveře uzamčené
- Zamknutí dveří – pootočením klíče doleva, pak pootočení doprava, stisknutí napravo červeného světla, zhasnutí kontrolky, potom klíč doleva a vytáhnout – tím jsou dveře uzamčené
- o víkendech v případě akcí na posluchárnách otevřít kartou automatické dveře za koridorem v budově Sever
  - k automatickému zakódování příslušných dveří (hlavní vstup, dveře u kantýny, dveře za koridorem) dochází v pracovní dny v 19 hod., k automatickému odkódování dochází v pracovní dny v 6 hod.
  - sledování signalizace přetlakové vzduchotechniky. V případě zhasnutí zelené signalizační žárovky nebo rozsvícení červené signalizační žárovky volat odpovědné pracovníky IPTO.
  - v pracovní dny ráno před předáním služby zajišťovat dveřní křídla do otevřené polohy u dveří oddělující schodiště v patrech 1, 2, 3, 4, 8 na budově JIH. Při večerní obchůzce zajišťovat zamknutí dveří.

#### **10. Zajišťování činnosti při vyhlášení mimořádných událostí**

- při zjištění havarijních stavů okamžitě informovat odpovědné pracovníky IPTO (Ing. Polanský, tel. 605222858, p. Šimek, tel. 739488272)
- zajišťování úkolů souvisejících s chodem ohlašovny požárů dle požárně bezpečnostních pokynů
- v případě požáru vyhlásit požár domácím rozhlasem a spustit přetlakovou vzduchotechniku na schodišti budovy JIH
- Obsluha požárního rozhlasu – na ústředně domácího rozhlasu přepojit přepínač POWER z polohy 0 do polohy I. Na panelu „Rozhlas-evakuace“ zmáčknout černé tlačítko pod sklíčkem. Vypnutí domácího rozhlasu se uvede na přepínači POWER z polohy I do polohy 0.
- Obsluha přetlakové vzduchotechniky na schodišti budovy JIH – na panelu „EPS“ zmáčknout červené tlačítko

## **Příloha č. 4 – Popis nepravdivé činnosti při zástupu na recepci**

Nástup na denní službu druhý den ráno při zavolání do 17 hod. den předem

### **1. Zajišťování provozu šatny**

- přebírání oblečení a bot od studentů proti šatnové značce a jejich pověšení na příslušný háček v šatnovém věšáku
- předávání oblečení a bot studentům z příslušného háčku v šatnovém věšáku proti šatnové značce

### **2. Zajišťování klíčového režimu**

- při převzetí služby zkontrolovat úplnost klíčů ve skříni
- klíče jsou uloženy na vrátnici ve skříni
- vydávání klíčů a jejich zpětné přejímání pověřeným osobám proti podpisu, u neznámé osoby zavolat odpovědné pracovníky Investičního a technicko-provozního oddělení (dále IPTO), v případě úklidových služeb manažera úklidu
- vést o předání a převzetí klíčů deník
- v případě nevrácení klíčů druhý den ráno informovat odpovědné pracovníky IPTO

### **3. Poskytování informační služby**

- poskytování informací o umístění příslušných pracovníků, o umístění jednotlivých oddělení a kateder, o umístění poslucháren a seminárních místností
- u návštěv je vrátný povinen si vyžádat průkaz totožnosti, zjistit účel návštěvy a nahlásit návštěvu na příslušné sekretariáty.

### **4. Zajišťování obsluhy telefonní ústředny**

- provádět přepojování telefonu stiskem tlačítka R a příslušného čísla z telefonního přístroje dle telefonního seznamu

### **5. Přebírání poštovních zásilek a balíků od subjektů provozujících přepravu v případě nepřítomnosti pracovníka podatelny a pracovníka skladu**

- přebírání poštovních zásilek a balíků a jejich evidování do knihy poštovních zásilek
- pro předání poštovních zásilek a balíků kontaktování příslušného zaměstnance uvedeného na poštovní zásilce/balíku, v případě jeho nepřítomnosti dalšího zaměstnance z příslušné katedry nebo oddělení.

### **6. Zajišťování vjezdu cizích vozidel na parkoviště přes závoru**

- otevírání závor tlačítkem 00 po zjištění jména a účelu návštěvy
- údaje zapsat do knihy návštěv s poznámkou „parkoviště“

### **7. Zajišťování přístupu osob přes vstupní dveře „Technologie“**

- otevírání vstupních dveří „Technologie“ tlačítkem 00 po zjištění jména a účelu návštěvy

### **8. Zajišťování režimu parkovacích karet**

- Předávání parkovacích kartiček návštěvám a jejich zpětné přebírání

### **9. Zajišťování činnosti při vyhlášení mimořádných událostí**

- při zjištění havarijních stavů okamžitě informovat odpovědné pracovníky IPTO (Ing. Polanský, tel. 605222858, p. Šimek, tel. 739488272)
- zajišťování úkolů souvisejících s chodem ohlašovny požárů dle požárně bezpečnostních pokynů

- v případě požáru vyhlásit požár domácím rozhlasem a spustit přetlakovou vzduchotechniku na schodišti budovy JIH
- Obsluha požárního rozhlasu – na ústředně domácího rozhlasu přepojit přepínač POWER z polohy 0 do polohy I. Na panelu „Rozhlas-evakuace“ zmáčknout černé tlačítko pod sklíčkem. Vypnutí domácího rozhlasu se uvede na přepínači POWER z polohy I do polohy 0.
- Obsluha přetlakové vzduchotechniky na schodišti budovy JIH – na panelu „EPS“ zmáčknout červené tlačítko



**Příloha č. 5 - popis činností pravidelné ostrahy v objektu Záměstí 683/3 Farmaceutické fakulty v  
Hradci Králové**

**Zajišťování ochrany majetku**

- provádění 1 x obchůzky v době od 20 hod. do 24 hod.
- při obchůzce vnitřních je povinnost procházet všechny komunikační prostory a sociální zařízení, kontrolovat zhasnutí světel a uzavření vodovodních baterií
- při obchůzce venkovních prostor kontrolovat uzavření oken a vstupních dveří
- zjištěné závady a poruchy při obchůzkách evidovat do knihy závad
- v případě havarijního stavu okamžitě informovat pracovníky Investičního a technicko-provozního oddělení

## **Příloha č. 6 - Popis činnosti při hlídání Zahrady léčivých rostlin prostřednictvím PCO**

1. Připojení systému elektronického zabezpečení na pult centralizované ochrany
2. Zajištění ostrahy objektů přes PCO v době zakódování celého objektu (mimo pracovní dobu), minimálně od 20.00 – do 6.00 včetně víkendů a svátků
3. Zajištění objektu v případě narušení nejpozději do 30 minut od vyslání poplachové zprávy
4. Specifikovat 1 x měsíčně důvody výjezdů včetně uvedení konkrétního dne
5. V případě, že poskytovatel služby neupřednostní přenos signálu ze stávajících zařízení ve vlastnictví zadavatele, zabezpečí nové komunikátory u ústředí na své náklady
6. Zahrnutí nákladů na přenos signálu a monitorování PCO bude v měsíčním paušálním poplatku.
7. Fakturaci výjezdů zásahové jednotky a případného zajištění narušeného objektu 1 x měsíčně na základě výše uvedené specifikace provedených zásahů.
8. Náklady na integraci PCO do EZS objednatele spojenou se službami současné servisní organizace EZS hradí poskytovatel služeb.
9. Zahrnutí jakýchkoliv jiných nákladů spojených s poskytováním služeb do měsíčního paušálního poplatku