

7U s.r.o.
národního náměstí 12 A
Praha 7
DIČ: CZ26418274

DODATEK č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 7U/2023/21

(dále jen „Dodatek č. 1“)

Městská část Praha 7

se sídlem : Praha 7 – Holešovice, U Průhonu 1338/38, PSČ 170 00
IČ: 00063754
DIČ: CZ00063754
bankovní spojení :
číslo účtu :

Zastoupená :

7U s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 80661
se sídlem : Praha 7 – Holešovice, Ortenovo náměstí 947/12a , PSČ 170 00
jednatel : Mgr. Tomáš Trnka, jednatel společnosti
IČ : 26418274
DIČ : CZ26418274
na základě plné moci ze dne 29. 3. 2022

(dále jako „objednatel“)

a

RJK Group s.r.o.

sídlo: Bělčická 2821/4, Praha 4 - Záběhlice, 141 00
zastoupená: Rostislav Málek – jednatel (podepisující osoba)
zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze vložka C 270698
IČO: 05787301
DIČ: CZ05787301

(dále jako „zhotovitel“)

1. Smluvní strany se v souladu s čl. 4 odst. 5 Smlouvy o dílo č. 7U/2023/21, která byla uzavřena dne 11.12.2023 (dále jen „Smlouva“), v souladu s čl. 4 odst. 5 Smlouvy a ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZZVZ“) dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1. Tímto Dodatkem č. 1 se nepodstatným způsobem **mění cena díla**.
2. **Ke změně ceny díla** dochází v důsledku nutnosti provést vícepráce v souvislosti s požadavkem investora. Dodání a montáž nového koupelnového ventilátoru a nové toalety. K navýšení ceny došlo i v důsledku požadavku na likvidaci zásobníků na vodu po rekonstrukci. Předmět dodatku je vymezen změnovým listem č. 1, který tvoří jeho nedílnou součást. Dodatek č. 1 včetně všech příloh tvoří nedílnou součást smlouvy.

3. Ve smlouvě v čl. 4 dochází tímto Dodatkem č. 1 ke změně ceny díla, a to o **16 420,-Kč bez DPH**, proto se v čl. 4. odst. 4.1 mění cena celého díla tak, že se stávající text čl. 4. odstavce 4.1 vypouští a nahrazuje novým textem takto:

„4.1 Cena díla je smluvními stranami sjednána v souladu se zákonem o cenách. K této ceně bude dopočtena DPH ve výši podle platné sazby ke dni zdanitelného plnění. Cena je stanovena na základě výkazu výměr a pro její stanovení je rozhodující soupis prací, dodávek a služeb. Cena díla obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena díla obsahuje mimo jiné také náklady na:

- vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště, parkování,
- zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, koordinační a kompletační činnost,
- odvoz, likvidaci a uložení odpadu ve smyslu platných právních předpisů,
- zajištění všech nezbytných zkoušek.

| | | |
|--|-------------|----------------|
| Celková cena dle smlouvy bez DPH | | 237 312,85,-Kč |
| Cena dle Dodatku č.1 bez DPH | | 16 420,- Kč |
| DPH celkem dle dodatku | 12 % | 1 970,4,-Kč |
| DPH celkem dle smlouvy | 15 % | 35 596,93 Kč |
| Celková cena dle smlouvy ve znění Dodatku č. 1 bez DPH | | 253 732,85,-Kč |
| Celková cena dle smlouvy ve znění Dodatku č. 1 včetně DPH | | 291 300,18,-Kč |

Tato cena je shodná s nabídkovou cenou a je cenou nejvýše přípustnou. Výši této ceny zhotovitel garantuje až do úplného ukončení celého díla a jeho předání objednateli.“

4. Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem č. 1, zůstávají v platnosti.
5. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním Dodatku č. 1 na internetových stránkách městské části Praha 7.
6. Objednatel je v postavení správce osobních údajů, subjektu, kterému je zpracování určeno zákonem, a to zejména čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR tzv. zpracování před uzavřením smlouvy, resp. v souladu s písm. c) ve spojení se ZZVZ zpracování, jenž je nezbytné pro splnění právní povinnosti.
7. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
8. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku č. 1 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv *zajistí městská část Praha 7 do 30 dnů od podpisu Dodatku č. 1 a neprodleně bude druhou smluvní stranu o provedeném uveřejnění v registru smluv informovat.*
9. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě a konstatují, že v Dodatku č. 1 nejsou informace, které nemohou být poskytnuty podle zákona č. 340/2015

Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

10. Dodatek č. 1 se vyhotovuje ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží dva stejnopisy a Zhotovitel jeden.

11. Přílohy, které tvoří nedílnou součást tohoto dodatku:

- Příloha č. 1 – změnový list č. 1 ze dne 04.01.2024

V Praze dne : 06 -01- 2024

V Praze dne : 06 -01- 2024

Objednatel
7U s.r.o.

IČ: 26

Městská část Praha 7
7U s.r.o.
Mgr. Tomáš Trnka
jednatel

Zhotovitel

RJK
...BĚLČICE

RJK Group s.r.o.
Rostislav Málek
jednatel

ZMĚNOVÝ LIST č. 1

| | | | |
|--|-----------------------------------|--------------|--------------------------|
| Stavba: | Stavební úpravy v „Tattoo salonu“ | | |
| Objednatel: | 7U s.r.o. | | |
| Objekt: | Argentinská 17 – BJ č.7 | | |
| Vydal (Zhotovitel): | RJK Group, spol. s r. o. | | |
| Odesláno/předáno - komu: | 7U s.r.o. | | |
| Odesláno / předáno | poštou | | Datum: |
| | | osobně | 4.1.2024 |
| Přílohy / poč. listů | Položkový rozpočet | | 1 |
| | | | |
| 1) Zdůvodnění: | | | |
| Při zprovoznění elektroinstalace bylo nutné provést výměnu nefunkčního koupelnového ventilátoru. | | | |
| Před realizací opravy bytové jednotky bylo nutné provést vyklizení bytové jednotky – tj. odpojené el. zásobníky vody z rekonstrukce vytápění v celém objektu včetně likvidace. | | | |
| Dále bylo na základě požadavku objednatele provedena výměna toalety z důvodu nefunkčního splachování klozetu. | | | |
| 2) Vyjádření TDS: | | | |
| S uvedenými změnami souhlasí | | | |
| 3) Vyjádření GP: | | | |
| S uvedenými změnami souhlasí | | | |
| 4) Vliv na dopracování projektové dokumentace: Ne | | | |
| 6a) Méněpráce (Kč bez DPH) | | 0,00 Kč | |
| 6b) Vícepráce (Kč bez DPH) | | 16 420,00 Kč | Cenový dopad |
| 6c) Vliv na celkovou cenu +- (Kč bez DPH) | | 16 420,00 Kč | 16 420,00 Kč |
| 7) Vliv na termín výstavby: | není | | |
| 8) Schválil: | 7U s.r.o. | TDI | RJK Group, spol. s r. o. |
| Datum: | 06 -01- 2024 | 06 -01- 2024 | 06 -01- |
| Podpis | Orten 17 IC: 264 18 | | RJK BĚLČIC |

RJK Group, spol. s r. o.
Bělčická 2821/4, Praha
IČO: 05787301
Plátce DPH

Argentínská 17- Oprava bytové jednotky č.7

CENOVÁ NABÍDKA K ZMĚNOVÉMU LISTU Č.1

1. Bourací práce

| | | |
|-----------------------------|--|--------------------|
| Odvoz spotřebičů | | |
| 4,00 kpl x 940,00 Kč/kpl | | 3 760,00 Kč |
| Celkem Bourací práce | | 3 760,00 Kč |

2. Stavební práce

| | | |
|------------------------------|--|--------------------|
| D+M ventilátoru | | |
| 1,00 kus x 2 380,00 Kč/kus | | 2 380,00 Kč |
| D+M WC | | |
| 1,00 kus x 5 380,00 Kč/kus | | 5 380,00 Kč |
| Celkem Stavební práce | | 7 760,00 Kč |

3. Ostatní práce

| | | |
|-----------------------------|--|--------------------|
| Likvidace odpadu | | |
| 1,00 kpl x 2 980,00 Kč/kpl | | 2 980,00 Kč |
| Doprava, přesun hmot | | |
| 1,00 kpl x 1 420,00 Kč/kpl | | 1 420,00 Kč |
| Celkem Ostatní práce | | 4 400,00 Kč |

| | | |
|------------|--|--------------|
| Mezisoučet | | 15 920,00 Kč |
| Režie | | 500,00 Kč |

Celková cena bez DPH 16 420,00 Kč

RJK
BĚLČICKÁ
IČO: 05787301

Za TDI souhlasí