

Číslo objednatele: **22/SML3124/02/SoD/INV**
Číslo zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO – DODATEK Č. 2

uzavřený dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany:

Objednatel Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem
Zastoupený: Ing. Janem Schillerem, hejtmanem Ústeckého kraje
IČ: 70892156
DIČ: CZ70892156
Bank. spojení: Česká spořitelna a.s., číslo účtu: 5512232/0800
Zástupce pro věcná a technická jednání:
Pavla Schneiderová, samostatný referent odboru investičního Krajského
úřadu Ústeckého kraje
E-mail/telefon: schneiderová.p@kr-ustecky.cz / 475 657 334

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel/dodavatel:

Název/Jméno: Děčínský stavební podnik s.r.o.
Sídlo: Folknářská 1226/11, 405 01 Děčín 2
Zastoupený: Alešem Adamem, jednatelem společnosti
IČ:(RČ) 47781483
DIČ: CZ47781483
Bank. spojení: ČSOB a.s.
číslo účtu: 277913507/0300
Kontaktní osoba ve věcech smluvních: Aleš Adam
E-mail/telefon: adam@dspdc.cz, 602 432 595

Kontaktní osoba ve věcech technických: Ing. Petr Dunovský
E-mail/telefon: dunovsky@dspdc.cz, 737 331 113

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 3901 pod sp. zn. C3901.

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

DODATEK Č. 2

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy ze dne 23. 8. 2022 na akci: „**SŠZ a Z A. E. Komerse, Děčín - reko objektu a skleníků zahradnictví Libverda včetně přístupové cesty**“ (dále jen „smlouva“) takto:

I.

Předmět smlouvy a díla

doplňuje se odstavec 2 tímto textem:

Předmětem plnění této smlouvy jsou dodatečné stavební práce, vyvolané okolnostmi vzniklými v průběhu provádění stavby vyvolaných rozdílem mezi projektovou dokumentací a skutečně zjištěným stavem, které je nutné realizovat pro řádné dokončení díla, jak je uvedeno v odsouhlaseném změnovém listu č. 2.

III.

Cena díla a platební podmínky

ruší se odstavec 1. v plném znění a nahrazuje se tímto textem:

Cena díla se na základě doplnění v čl. I. odstavec 2. mění o cenu víceprací v rozsahu rozpočtu odsouhlasených změn, které jsou přílohou tohoto dodatku a v souladu s příslibem číslo 24/RP920042 a veřejnou zakázkou **KUUK/060533/2022/INV/VZ-INV/0078/SP**:

Původní cena díla včetně dodatku č. 1 byla sjednána ve výši:

- **51 388 516,68 Kč bez DPH a**
- **62 180 105,18 Kč s 21 % DPH.**

Cena dodatku č. 2 dle změnového listu č. 2 činí:

- **mínus 78 908,50 Kč bez DPH a**
- **mínus 95 479,28 Kč s 21 % DPH.**

Celková cena díla je sjednána ve výši:

- **51 309 608,18 Kč bez DPH a**
- **62 084 625,90 Kč s 21 % DPH.**

IX.

Závěrečná ustanovení

doplňuje se odstavec 1 tímto textem:

Objednatel tímto potvrzuje, že o uzavření tohoto dodatku rozhodla Ing. Pavla Svítilová, vedoucí odboru investičního, na základě usnesení Rady Ústeckého kraje č. 069/75R/2019 písm. A) ze dne 21. 8. 2019.

doplňuje se odstavec 1 tímto textem:

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v tomto dodatku, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění tohoto dodatku byla zaslána zhotoviteli do datové schránky ID gxyydd /na e-mail: info @ dspdc.cz.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

V Ústí nad Labem dne 25. 01. 2024

V Děčíně dne 25. 01. 2024

.....
Objednatel

Ústecký kraj
Ing. Pavla Svítlová
vedoucí odboru investičního

.....
Zhotovitel

Děčínský stavební podnik s.r.o.
Aleš Adam
Jednatel společnosti

Přílohy

Příloha č. 1: Změnový list č. 2

NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY

Název díla:	SŠZaZe A.E.Komerase, Děčín – Rekonstrukce objektu a skleníků zahradnictví Libverda včetně přístupové cesty
Číslo změnového listu:	2
Datum návrhu ocenění změny:	18.12.2023

Vícepráce – přípočty (číslo změny, název změny, hodnota změny v Kč bez DPH):

DRZ č. 11: Zdravotechnika - vícepráce	25 678,52
DRZ č. 12: Tesařské konstrukce - vícepráce	226 173,51
DRZ č. 14: Podbití krovu SO-01 - vícepráce	113 187,92
DRZ č. 15: Pilíř HUP a ochranný rám - vícepráce	125 768,04
DRZ č. 16: Zasklení LUR - vícepráce	176 055,16
DRZ č. 17: Sprchové vaničky - vícepráce	21 133,04
DRZ č. 18: Půdní schody - vícepráce	6 860,00
DRZ č. 19: Závlahy a kanalizační potrubí - vícepráce	26 936,68
DRZ č. 20: Úpravy povrchů, dlažby, obklady - vícepráce	58 023,80
DRZ č. 21: Rozvody závlahové vody, uzávěr sekcí, zapojení u vodoměru - vícepráce	122 570,70
DRZ č. 23: Pohony k bráně – záměna - vícepráce	30 713,00
DRZ č. 24: Změny MaR Slaboproud - vícepráce	180 790,39
DRZ č. 26: Přeložka Telco - vícepráce	91 601,48
DRZ č. 27: Vazníky – vícepráce	2 990,00
DRZ č. 28: Trubní rozvody plynu – vícepráce	372 467,00

Méněpráce – odpočty (číslo změny, název změny, hodnota změny v Kč bez DPH):

DRZ č. 11: Zdravotechnika - méněpráce	-43 890,00
DRZ č. 12: Tesařské konstrukce - méněpráce	-149 450,58
DRZ č. 13: Drenáže - méněpráce	-239 248,26
DRZ č. 14: Podbití krovu SO-01 - méněpráce	-18 674,94
DRZ č. 15: Pilíř HUP a ochranný rám - méněpráce	-2 227,28
DRZ č. 16: Zasklení LUR - méněpráce	-178 513,34
DRZ č. 17: Sprchové vaničky - méněpráce	-16 050,00
DRZ č. 20: Úpravy povrchů, dlažby, obklady - méněpráce	-122 745,16
DRZ č. 22: Zemní práce – chyba tonáže - méněpráce	-376 160,76
DRZ č. 23: Pohony k bráně – záměna - méněpráce	-38 581,00
DRZ č. 24: Změny MaR Slaboproud - méněpráce	-169 297,00
DRZ č. 25: Textilie Fóliovníky H11 - méněpráce	-35 952,45
DRZ č. 27: Vazníky - méněpráce	-54 864,54
DRZ č. 28: Trubní rozvody plynu – méněpráce	-214 202,43

NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY

Rekapitulace (v Kč bez DPH):	
Vícepráce - přípočty:	1 580 949,24
Méněpráce - odpočty:	-1 659 857,74
Rozdíl (vícepráce – méněpráce):	-78 908,50

Navrhované zvýšení ceny o (v Kč bez DPH):	0,00
Navrhované snížení ceny o (v Kč bez DPH):	-78 908,50
Navrhované prodloužení lhůty o (v týdnech):	0
Navrhované zkrácení lhůty o (v týdnech):	0

Za zhotovitele (jméno, příjmení, podpis):	Za TDS (jméno, příjmení, podpis):
Aleš Adam Děčínský stavební podnik s.r.o. jednatel	Pavel Duchač TDS

ODSOUHLASENÍ ZMĚNY

Název díla:	SŠZaZe A.E.Komerse, Děčín – Rekonstrukce objektu a skleníků zahradnictví Libverda včetně přístupové cesty
Číslo změnového listu:	2
Datum odsouhlasení změny:	18.12.2023

Vícepráce – přípočty (číslo změny, název změny, hodnota změny v Kč bez DPH):

DRZ č. 11: Zdravotechnika - vícepráce	25 678,52
DRZ č. 12: Tesařské konstrukce - vícepráce	226 173,51
DRZ č. 14: Podbití krovu SO-01 - vícepráce	113 187,92
DRZ č. 15: Pilíř HUP a ochranný rám - vícepráce	125 768,04
DRZ č. 16: Zasklení LUR - vícepráce	176 055,16
DRZ č. 17: Sprchové vaničky - vícepráce	21 133,04
DRZ č. 18: Půdní schody - vícepráce	6 860,00
DRZ č. 19: Závlahy a kanalizační potrubí - vícepráce	26 936,68
DRZ č. 20: Úpravy povrchů, dlažby, obklady - vícepráce	58 023,80
DRZ č. 21: Rozvody závlahové vody, uzávěr sekcí, zapojení u vodoměru - vícepráce	122 570,70
DRZ č. 23: Pohony k bráně – záměna - vícepráce	30 713,00
DRZ č. 24: Změny MaR Slaboproud - vícepráce	180 790,39
DRZ č. 26: Přeložka Telco - vícepráce	91 601,48
DRZ č. 27: Vazníky – vícepráce	2 990,00
DRZ č. 28: Trubní rozvody plynu – vícepráce	372 467,00

Méněpráce – odpočty (číslo změny, název změny, hodnota změny v Kč bez DPH):

DRZ č. 11: Zdravotechnika - méněpráce	-43 890,00
DRZ č. 12: Tesařské konstrukce - méněpráce	-149 450,58
DRZ č. 13: Drenáže - méněpráce	-239 248,26
DRZ č. 14: Podbití krovu SO-01 - méněpráce	-18 674,94
DRZ č. 15: Pilíř HUP a ochranný rám - méněpráce	-2 227,28
DRZ č. 16: Zasklení LUR - méněpráce	-178 513,34
DRZ č. 17: Sprchové vaničky - méněpráce	-16 050,00
DRZ č. 20: Úpravy povrchů, dlažby, obklady - méněpráce	-122 745,16
DRZ č. 22: Zemní práce – chyba tonáže - méněpráce	-376 160,76
DRZ č. 23: Pohony k bráně – záměna - méněpráce	-38 581,00
DRZ č. 24: Změny MaR Slaboproud - méněpráce	-169 297,00
DRZ č. 25: Textilie Fóliovníky H11 - méněpráce	-35 952,45

ODSOUHLASENÍ ZMĚNY

DRZ č. 27: Vazníky - méněpráce	-54 864,54
DRZ č. 28: Trubní rozvody plynu – méněpráce	-214 202,43
Rekapitulace (v Kč bez DPH):	
Vícepráce - přípočty:	1 580 949,24
Méněpráce - odpočty:	-1 659 857,74
Rozdíl (vícepráce – méněpráce):	-78 908,50

Původní cena díla vč. dodatků (v Kč bez DPH):	51 388 516,68
Zvýšení ceny o (v Kč bez DPH):	0,00
Snížení ceny o (v Kč bez DPH):	-78 908,50
Nová cena díla (v Kč bez DPH):	51 309 608,18
Původní lhůty plnění vč. dodatků (v týdnech):	80
Prodloužení lhůty plnění o (v týdnech):	0
Zkrácení lhůty plnění o (v týdnech):	0
Nová lhůta plnění (v týdnech):	80
Termín dokončení díla:	26.03.2024

Za zhotovitele (jméno, příjmení, podpis):	Za TDS (jméno, příjmení, podpis):
Aleš Adam Děčínský stavební podnik s.r.o. jednatel	Pavel Ducháč TDS
Za objednatele (jméno, příjmení, podpis):	Za AD (jméno, příjmení, podpis):
Pavla Schneiderová Krajský úřad Ústeckého kraje Odbor INV	ing.arch.Dana Krýslová PROJEX s.r.o.

Změnové listy

Akce: Libverda - reko objektu a skleníků

REKAPITULACE

číslo listu	název změnového listu	CELKOVÁ CENA
DRZ č.11	Zdravotechnika - vícepráce	25 678,52
	Zdravotechnika - méněpráce	-43 890,00
DRZ č.12	Tesařské konstrukce - vícepráce	226 173,51
	Tesařské konstrukce - méněpráce	-149 450,58
DRZ č.13	Drenáže - méněpráce	-239 248,26
DRZ č.14	Podbití krovu SO-01 - vícepráce	113 187,92
	Podbití krovu SO-01 - méněpráce	-18 674,94
DRZ č.15	Pilíř HUP a ochranný rám - vícepráce	125 768,04
	Pilíř HUP a ochranný rám - méněpráce	-2 227,28
DRZ č.16	Zasklení LUR - vícepráce	176 055,16
	Zasklení LUR - méněpráce	-178 513,34
DRZ č.17	Sprchové vaničky - vícepráce	21 133,04
	Sprchové vaničky - méněpráce	-16 050,00
DRZ č.18	Půdní schody - vícepráce	6 860,00
DRZ č.19	Závlahy a kanalizační potrubí - vícepráce	26 936,68
DRZ č.20	Úpravy povrchů, dlažby, obklady - vícepráce	58 023,80
	Úpravy povrchů, dlažby, obklady - méněpráce	-122 745,16
DRZ č.21	Rozvody závlahové vody uzávěr sekcí, zapojení u vodoměru	122 570,70
DRZ č.22	Zemní práce - chyba tonáže - méněpráce	-376 160,76
DRZ č.23	Pohony k bráně - záměna - vícepráce	30 713,00
	Pohony k bráně - záměna - méněpráce	-38 581,00
DRZ č.24	Změny MaR Slaboproud - vícepráce	180 790,39
	Změny MaR Slaboproud - méněpráce	-169 297,00
DRZ č.25	Textílie - H11 - méněpráce	-35 952,45
DRZ č.26	Přeložka Telco - vícepráce	91 601,48
DRZ č.27	Vazníky - vícepráce	2 990,00
	Vazníky - méněpráce	-54 864,54
DRZ č.28	Trubní rozvody plynu - vícepráce	372 467,00
	Trubní rozvody plynu - méněpráce	-214 202,43
	Vícepráce celkem	1 580 949,24
	Méněpráce celkem	-1 659 857,74
	Rozdíl vícepráce - méněpráce	-78 908,50

v Děčíně dne 6.12.2023

Zdůvodnění změn:

Dílčí rozpočtová změna (dále jen DRZ) 11:

Zdravotechnika – vícepráce

Tato změna řeší nesrovnalosti ve výkazu výměr a nevhodně navržené prvky v rámci dodávek a montáží ZTI. Z tohoto důvodu budou nahrazeny projektantem nevhodně navržené závěsné WC za klasické WC kombi ve zkrácené verzi. Dále budou doplněny do soupisu prací chybějící prvky zařízení pro tělesně postižené (madla a volací tlačítko).

Tato skutečnost vznikla chybou v PD a výkazu výměr.

Zdravotechnika – méněpráce

V rámci této změny budou ze soupisu prací odečteny chybné položky nevhodných závěsných WC a nadbytečné položky hydrantů.

Tato skutečnost vznikla chybou ve výkazu výměr.

DRZ 12:

Tesařské konstrukce - vícepráce

Tato změna řeší chybnou výměru dodávky a montáže KVH hranolů, chybějící položku na spojovací prostředky a nevhodně navrženou skladbu střešního souvrství. Z těchto důvodů budou do výkazu výměr a soupisu prací doplněny chybějící dodávky a montáže KVH hranolů, bude přičteno bednění z prken, které je vhodné pro navrženou skladbu střešního pláště a doplněna položka na spojovací prostředky. Dále budou z rozpočtu odečteny nevhodně navržené střešní latě a kontralatě.

Tato skutečnost vznikla chybou v PD a výkazu výměr.

Tesařské konstrukce - méněpráce

V rámci této změny bude proveden odpočet původních nevhodně navržených položek tesařských konstrukcí.

Tato skutečnost vznikla chybou v PD a výkazu výměr.

DRZ 13:

Drenáže - méněpráce

Při provádění zemních prací byla lokálně zjištěna vysoká úroveň spodní a podpovrchové vody. Projektant v rámci výkonu autorského dozoru rozhodl, že bude vypuštěna realizace části drenážního systému z důvodu jeho lokální nadbytečnosti. Práce a dodávky s tím spojené budou ze soupisu prací odečteny.

Tato skutečnost se projevila až po provedení zemních prací na dešťové kanalizaci a vodovodu, což projektant v době zpracování PD nemohl předvídat.

DRZ 14:

Podbití krovu SO-01 - vícepráce

Tato změna řeší chybějící podbití vnější části krovu a biocidní nátěr tesařských konstrukcí. Při provádění prací na montáži krovu bylo zhotovitelem zjištěno, že projekt neobsahuje podbití krovu a

projektem navržený nátěr tesařských konstrukcí neobsahuje biocidní složku. Z tohoto důvodu budou doplněny chybějící položky do výkazu výměr a soupisu prací.

Tato skutečnost vznikla chybou v PD a výkazu výměr.

Podbití krovu SO-01 - méněpráce

V rámci této změny bude ze soupisu prací odečten syntetický nátěr bez biocidní přísady.

Tato skutečnost vznikla chybou ve výkazu výměr.

DRZ 15:

Pilíř HUP a ochranný rám - vícepráce

Tato změna řeší technicky nevyhovující pilíř HUP, kdy bylo při provádění bouracích prací zhotovitelem zjištěno, že je součástí demolovaného objektu. Projektant v rámci autorského dozoru rozhodl o odstranění zbylé části HUP, s následným nahrazením novým pilířem vč. ochranného rámu. Rám navržen z důvodu bezprostřední přítomnosti místní komunikace a parkovacích stání. Z těchto důvodů bude soupis prací doplněn o výše uvedené práce a dodávky.

Jedná se o změnu, kterou projektant nemohl předpokládat.

Pilíř HUP a ochranný rám – méněpráce

V rámci této změny bude ze soupisu prací proveden odpočet původních nerealizovaných položek týkajících se pilíře HUP.

Jedná se o změnu, kterou projektant nemohl předpokládat.

DRZ 16:

Zasklení LUR – vícepráce

Tato změna řeší úpravu zasklení objektu LUR. Při rekonstrukci stávajícího objektu LUR zhotovitel zjistil, že původní navržené velkoplošné tabule termoskel nadměrně zatěžují 45let starou nosnou konstrukci skleníku. V rámci autorského dozoru rozhodl projektant o jejich záměně za polykarbonátové výplně v kombinaci s plaveným plochým sklem. Potřeba změny se projevila až po vysklení stávajících výplní objektu LUR. Soupis prací bude tímto doplněn o zasklení z polykarbonátu a lokálně z plochého plaveného skla.

Jedná se o změnu, kterou projektant nemohl předpokládat.

Zasklení LUR - méněpráce

V rámci této změny bude proveden odpočet původních položek zasklení LUR z důvodů uvedených ve vícepracích.

Jedná se o změnu, kterou projektant nemohl předpokládat.

DRZ 17:

Sprchové vaničky - vícepráce

Tato změna řeší úpravu velikosti sprchových vaniček. V průběhu výstavby bylo zjištěno, že do projektantem navržených sprchových koutů se nevejdou vaničky šíře 900mm a je nutné provést

dodávku a montáž vaniček 800 mm. Z tohoto důvodu bude soupis prací doplněn o výše uvedené práce a dodávky.

Tato změna je chybou projektu.

Sprchové vaničky - méněpráce

V rámci této změny bude proveden odpočet původních sprchových vaniček ze soupisu prací.

Tato skutečnost vznikla chybou projektu.

DRZ 18:

Půdní schody - vícepráce

Tato změna se týká zpřístupnění půdního prostoru, které původní projekt neřešil.

Na místě bylo rozhodnuto za účasti zhotovitele, projektanta a TDS o doplnění revizních půdních schodů v místnosti 1.22 – manipulační plocha, které zajistí servisní obsluhu půdního prostoru.

Z tohoto důvodu bude soupis prací doplněn o výše uvedené práce a dodávky.

Tato skutečnost vznikla chybou projektu a výkazu výměr.

DRZ 19:

Závlahy a kanalizační potrubí - vícepráce

Tato změna se týká rozvodů potrubí pro závlahy a kanalizaci. Na základě konzultací mezi projektantem, uživatelem a zhotovitelem budou doplněny do projektu samostatné rozvody potrubí PE z vodoměrné šachty a studny. Dále budou doplněny nové zaústění svodů pro skleník do kanalizace. Změny jsou navrženy z důvodů zlepšení uživatelských vlastností díla a budou doplněny do soupisu prací.

Tato skutečnost je změnou projektu, která zlepšuje jeho parametry a není chybou projektanta.

DRZ 20:

Úpravy povrchů, dlažby, obklady - vícepráce

Tato změna řeší narovnání rozporů ve výkazu výměr objektu SO 01. Kontrolou rozpočtu bylo zjištěno, že ve VV je nesoulad v ploše štukových omítek, obkladů, začišťovacích omítkových profilů a soklů. Z těchto důvodů bude soupis prací doplněn o chybějící položky pro provedení soklu k podlaze.

Tato skutečnost vznikla chybou ve výkazu výměr.

Úpravy povrchů, dlažby, obklady - méněpráce

V rámci této změny bude proveden ze soupisu prací odpočet původních položek, které jsou nad rámec rozsahu prováděných prací.

Tato skutečnost vznikla chybou ve výkazu výměr.

DRZ 21:

Rozvody závlahové vody uzávěr sekcí, zapojení u vodoměru - vícepráce

Tato změna se týká obslužnosti závlahového systému. V průběhu provádění prací na rozvodech závlahové vody bylo zjištěno, že v případě poruchy, servisu zařízení, nebo odstávky v zimním období

nelze zajistit ruční uzavírání jednotlivých větví závlah, ale lze uzavřít pouze celý systém. Z provozních důvodů bylo projektantem po konzultaci s uživatelem rozhodnuto o doplnění závlahového systému o dílčí uzávěry jednotlivých větví, včetně uzávěrů nouzového napojení na rozvod pitné vody a tím zajištění lepší obslužnosti v jednotlivých objektech v různých klimatických podmínkách, při nedostatku zdroje závlahové vody, nebo při poruše. Na základě výše uvedeného budou práce a dodávky s tím spojené doplněny do soupisu prací.

Jedná se o změnu projektu, která zlepší parametry provozu a nevznikla chybou projektanta.

DRZ 22:

Zemní práce – chyba tonáže - méněpráce

Tato změna řeší přesuny hmot v rámci objektu SO-01. Zhotovitel upozornil na chybný přepoččet tonáže u přesunů hmot ve výkazu výměr. Z tohoto důvodu bude nadměrná tonáž ze soupisu prací odečtena.

Tato skutečnost vznikla chybou ve výkazu výměr.

DRZ 23:

Pohony k bráně - záměna – vícepráce

Tato změna se týká vjezdové brány. V průběhu prací na komunikaci SO-03 zhotovitel upozornil projektanta a TDS na nepříznivý režim povrchových i podpovrchových vod v místě vjezdové brány, kde hrozí riziko zaplavování podzemních pohonů. Po projednání s AD a TDS bylo rozhodnuto o záměně za nadzemní pohony. Z výše uvedeného důvodu bude soupis prací doplněn o nadzemní pohony k vjezdové bráně.

Tato skutečnost je změnou projektu, kterou GP nemohl předpokládat

Pohony k bráně - záměna – méněpráce

V rámci této změny bude proveden ze soupisu prací odpočet původních položek podzemních pohonů.

Tato skutečnost je změnou projektu, kterou GP nemohl předpokládat

DRZ 24:

Změny MaR Slaboproud - vícepráce

Tato změna se týká úpravy návrhu prvků MaR a slaboproudých instalací v objektu. Vlivem prodlevy mezi navrhováním systému slaboproudých instalací v roce 2020 a dobou realizace v roce 2023, došlo ke změně možných technických řešení. Z tohoto důvodu navrhl projektant v rámci autorského dozoru ve spolupráci se specialistou MaR optimalizaci řešení slaboproudých instalací a prvků MaR. Práce a dodávky s tím spojené budou doplněny do soupisu prací.

Jedná se o změnu projektu, kterou době zpracování projektu nemohl projektant předvídat.

Změny MaR Slaboproud – méněpráce

V rámci této změny bude proveden odpočet původních položek ze soupisu prací z důvodu uvedeného ve vícepracích.

Jedná se o změnu projektu, kterou době zpracování projektu nemohl projektant předvídat.

DRZ 25:**Textílie – Fóliovníky H11 – méněpráce**

Tato změna řeší nesoulad množství agrotextilie ve fóliovníku H11, kdy při kontrole výkazu výměr bylo zhotovitelem a TDS zjištěno, že množství agrotextilie neodpovídá ploše fóliovníků. V rámci této změny bude proveden ze soupisu prací odpočet nadbytečného množství agrotextilie

Tato skutečnost vznikla chybou ve výkazu výměr.

DRZ 26:**Přeložka Telco- vícepráce**

Tato změna řeší skutečnosti, které vyvstali při provádění zemních prací na objektu SO-03 komunikace, kdy došlo poblíž vjezdové brány do areálu k obnažení rezervní smyčky drážního sdělovacího optického kabelu. Na základě této skutečnosti navrhl projektant v rámci autorského dozoru, po dohodě se správcem sítě úpravu délky a trasy kabelu. V rámci této změny bude proveden dopočet prací spojených s úpravou trasy a délky kabeláže do soupisu prací.

Tato skutečnost je změnou projektu, kterou GP nemohl předpokládat.

DRZ 27:**Vazníky - vícepráce**

Tato změna řeší množství vazníků v administrativní části budovy. V rámci zpracování dílenské dokumentace krovu zhotovitelem došlo k optimalizaci počtu vazníků zastřešujících SO-01 administrativní část zesílením jednotlivých prvků. V rámci této změny bude proveden dopočet množství řeziva v soupisu prací.

Jedná se o změnu, která vyplynula zpracováním dílenské dokumentace a není tedy chybou projektu.

Vazníky - méněpráce

V rámci této změny bude proveden odpočet části původní položky týkající se montáže vazníků z důvodů uvedených ve vícepracích.

Jedná se o změnu, která vyplynula zpracováním dílenské dokumentace a není tedy chybou projektu.

DRZ 28:**Trubní rozvody plynu - vícepráce**

Tato změna řeší rozvody plynu v jednotlivých objektech. Na základě kontroly projektu před zahájením prací na montáži rozvodů plynu k jednotlivým koncovým zařízením zjistil revizní technik dodavatele, že navržený plastový materiál pro hlavní rozvody je nevhodný do vnějšího prostředí. Z tohoto důvodu provedl projektant úpravu dané části projektu tak, aby byl v souladu s normou. Veškeré práce a dodávky spojené s touto změnou budou dopočítány do soupisu prací.

Tato skutečnost vznikla chybou projektu a výkazu výměr.

Trubní rozvody plynu – méněpráce

V rámci této změny bude proveden odpočet původních nerealizovaných položek trubních rozvodů plynu z důvodů uvedených ve vícepracích.

Tato skutečnost vznikla chybou projektu a výkazu výměr.

Změna termínu:

neobsazeno

Časové milníky:

neobsazeno

V Děčíně dne 18.12.2023

Za zhotovitele:

Za objednatele: TDS