

# Smlouva o zajištění následné péče veřejného parku na Moravském náměstí v roce 2024

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
v platném znění, mezi smluvními stranami:

## Statutární město Brno, městská část Brno-střed

se sídlem Dominikánská 2, 601 69 Brno

zastoupená ve věcech smluvních: starostou městské části Ing. arch. Vojtěchem Menclem

ve věcech technických: Mgr. Zbyněkem Hrnčířem

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

Bankovní spojení:

bez zápisu v obchodním rejstříku

(dále pro účely této smlouvy rovněž je „Objednatel“)

a

## KAVYL, spol. s r.o.

se sídlem č.p. 563, 675 75 Mohelno

zastoupená ve věcech smluvních: jednatelkou

ve věcech technických: vedoucím střediska

IČO: 49975358

DIČ: CZ49975358

Bankovní spojení

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, pod sp. zn. 13954

(dále pro účely této smlouvy rovněž je „Zhotovitel“)

I.

## Úvodní ustanovení

Podkladem pro uzavření této smlouvy je zájem Objednatele na zajištění následné péče v průběhu kalendářního roku 2024 na zrealizované zakázce „Revitalizace veřejného parku na Moravském náměstí“ na základě předloženého výkazu výměr.

II.

## Předmět smlouvy

- Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zajišťovat pro objednatele služby spočívající v provádění následné péče na veřejném parku na Moravském náměstí, a to podle předloženého výkazu výměr obsahující veškeré práce k realizaci.
- Zhotovitel se zavazuje zajistit pro objednatele kompletní služby následné péče, včetně všech dodávek a prací s tím souvisejících, a to na svůj náklad a nebezpečí, s odbornou péčí a v souladu s cenovou nabídkou.
- Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli veškerou součinnost nutnou k provádění následné péče.

### III. Obsah a rozsah služeb následné péče

1. Následnou péčí podle této smlouvy se rozumí kompletní péče o výsadbu zeleně realizovanou na základě projektové dokumentace již zrealizované zakázky „Revitalizace veřejného parku na Moravském náměstí“, v lokalitě Brno-město, Moravské náměstí.
2. Následná péče zahrnuje:
  - údržbu stávajících dřevin, péči o vysazené stromy a vzrůstné keře, péči o záhonové výsadby a založené trávníky – viz jednotlivé pracovní úkony a jejich četnosti dle předloženého položkového rozpočtu - cenové nabídky zhotovitele ze dne 12.01.2024, která je nedílnou přílohou č. 1 smlouvy o dílo.
3. V případě, že se v průběhu provádění díla ukáže potřeba provedení víceprací, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu, je zhotovitel povinen tyto práce provést, a to na základě uzavřeného písemného dodatku k této smlouvě, jímž bude o tyto práce doplněn sjednaný rozsah předmětu plnění. Odmítne-li zhotovitel tyto práce provést, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Bez předchozího souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn vícepráce provést. V opačném případě má objednatel právo odmítnout úhradu víceprací, které byly provedeny bez jeho souhlasu, v rozporu s touto smlouvou. Rozšíření rozsahu poskytovaných služeb bude vždy specifikováno v písemném dodatku k této smlouvě.
4. Nabídka případných víceprací bude vypracována v souladu s metodikou RTS a oceněna dle nabídkových cen zhotovitele.
5. Zhotovitel je povinen provádět kompletní následnou péči v řádné kvalitě tak, aby se odpovídala položkovému rozpočtu, příslušným platným normám a obecně závazným právním předpisům platným pro provádění předmětných činností.

### IV. Cena za dílo a platební podmínky

1. Celková cena za zajištění služeb následné péče v kalendářním roce 2024 byla sjednána dohodou na základě cenové nabídky zhotovitele a činí

<b>Cena díla bez DPH</b>	<b>1 669 032,90 Kč</b>
<b>DPH 21% (základní sazba)</b>	<b>350 496,91 Kč</b>
<b>Cena díla včetně DPH</b>	<b>2 019 529,81 Kč</b>
2. Zhotovitel tuto cenu stanovil v položkovém rozpočtu, na základě osobního šetření a posouzení v místě plnění, prověření a zhodnocení všech podmínek, které by celkovou cenu mohly ovlivnit, takže je cena sjednána jako cena pevná, neměnná. Změna ceny je možná pouze v souvislosti se zákonnou změnou sazby DPH.
3. Cena dle odst. 1 tohoto článku může být změněna pouze za podmínek uvedených v této smlouvě. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou pro veškeré práce a dodávky v rámci předmětu této smlouvy.
4. Sjednaná cena zahrnuje rovněž veškeré náklady spojené s přípravou, plněním, dokončením a splněním předmětu této smlouvy ve sjednaném rozsahu, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zařízení pracoviště, dokumentaci, likvidaci veškerých odpadů vzniklých při provádění péče dle této smlouvy, režii zhotovitele a veškeré další náklady zhotovitele, které mohou vzniknout při provádění činností následné péče.
5. Zhotovitel prohlašuje, že se podrobně seznámil s podmínkami pracoviště na místě plnění a v položkovém rozpočtu uvedl a ocenil všechny položky, které jsou nutné pro kompletní a řádné provádění služeb následné péče.

6. Cena dle odst. 1 je tvořena součtem cen za jednotlivé práce a jejich četnosti, které jsou uvedeny v položkovém rozpočtu zhotovitele; konkrétně se objednatel se zhotovitelem dohodnul u jednotlivých vegetačních prvků na provedení těchto prací a jejich četnostech:

## DRUHY PRACÍ

## ČETNOST

### Údržba stávajících dřevin (stávající keře a přesazené tisy v počtu 114 ks)

-průklest a vykmenění 2

-arboristické práce 2

### Stromy a vzrůstné keře (154 ks, z toho: 6 ks přesazené tisy, 48 ks stromy ve vegetačním povrchu, 16 ks stromy v mlatovém povrchu, 10 ks stromy ve štěrkové rýze, 6 ks stromy v záplavovém záhonu, 50 ks keře ve vegetačním povrchu, 18 ks keře ve štěrkové rýze)

-vypletí závlahové mísy /vše kromě stromů

v mlatovém povrchu/ 3

-minerální hnojení 2

-doplňková zálivka v době sucha

a kontrola vlhkosti 14

-výchovný řez s odstraněním a odvozem

části rostlin /vše kromě přesazených tisů/ 1

-výměna a obnova kotvení dřevin, úvazků,

kontrola zemní kotvy 0,2

nátěr arboflexem 1

### Záhonové výsadby (4.319 m<sup>2</sup>, z toho: 3.963 m<sup>2</sup> obvodový prstenec, 243 m<sup>2</sup> záplavový záhon, 26 m<sup>2</sup> pod střechou kavárny, 87 m<sup>2</sup> štěrková rýha)

-odstranění suchých částí a vyhrabání zbytků 1,2

-čištění ploch od komunálních odpadů 52

-redukce trvalek 1

-pletí 10

-výhrab listí 3

-zaštipování cibulovin 1

-chemické ošetření trvalek 1

-doplňková závlaha 10

-hnojení 4

-dosadby trvalek	2
-doplnění mulče /cca. na 40% výměry/	1

**Trávníky (8.349 m<sup>2</sup>, z toho: 3.136 m<sup>2</sup> zátěžový trávník, 4.889 m<sup>2</sup> stinný trávník kolem okružní cesty, 113 m<sup>2</sup> průleh HDV, 45 m<sup>2</sup> zatravněné spáry, 166 m<sup>2</sup> štěrkový trávník pod herními prvky)**

-vyhrabání trávníku /jaro/	1
-shrabání listí /2x podzim, 1x jaro/	2
-kosení trávníku /zátěžový, štěrkový a spáry/	21
-kosení trávníku /bylinný, tj. stinný trávník okolo okružní cesty a průleh HDV/	9
-hnojení /zátěžový, štěrkový a spáry/	4
-pískování /zátěžový, štěrkový a spáry/	1
-válení /zátěžový a stinný kolem okružní cesty/	1
-vertikutace /1x za rok/	1
-pletí	0,2
-postřik pesticidy /zátěžový, štěrkový, spáry/	3
-obnova /20% plochy za rok/	0,2

Pozn.:

/není-li u dílčích prací jednotlivých vegetačních kategorií blíže specifikována výměra, jsou tyto práce prováděny na celkové výměře příslušné vegetační kategorie/

7. Po uplynutí kalendářního měsíce vystaví zhotovitel fakturu – daňový doklad na částku odpovídající rozsahu a druhu skutečně provedených prací v uplynulém kalendářním měsíci.

8. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne doručení objednateli.

9. Povinnou přílohou každé faktury je soupis skutečně provedených prací, odsouhlasený objednatelem.

10. Náležitosti faktury (daňových dokladů)

Faktura vystavená zhotovitelem musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákonu č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a musí vždy obsahovat:

- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo;
- identifikační údaje objednatele (název, adresa sídla, IČO, DIČ, identifikace dle OR);
- identifikační údaje zhotovitele (název, adresa sídla, IČO, DIČ, identifikace dle OR);
- číslo smlouvy;
- označení předmětu smlouvy;
- evidenční číslo daňového dokladu;

- popis obsahu účetního dokladu;
- datum uskutečnění zdanitelného plnění;
- označení peněžního ústavu a číslo účtu;
- datum vystavení;
- datum splatnosti;
- datum uskutečnění zdanitelného plnění;
- výši ceny bez PDH, sazbu DPH a cenu včetně DPH;
- razítko a podpis odpovědné osoby zhotovitele;
- přílohu - soupis provedených prací oceněný podle přílohy č. 1 a potvrzený oprávněnou osobou objednatele dle příslušných ustanovení této smlouvy - „Protokol“

11. V případě, že faktura – daňový doklad nebude obsahovat náležitosti uvedené v předchozím odstavci, je objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě splatnosti zhotoviteli k opravě / doplnění, aniž se tak dostane do prodlení. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením bezvadné faktury objednateli.

## **V. Kontrola provádění díla**

1. Provádění jednotlivých prací bude objednatelem průběžně kontrolováno, zjištěné nedostatky budou objednatelem zhotoviteli průběžně oznamovány a ten je povinen je bez zbytečného odkladu odstranit. Po provedení každé ucelené četnosti jednotlivých druhů služeb se uskuteční vzájemná přejímka; vzájemná přejímka se uskuteční minimálně vždy po skončení kalendářního měsíce. K provedení přejímky vyzve zhotovitel objednatele a ten je povinen provést přejímku se zhotovitelem do následujících 3 pracovních dnů, nedohodnou-li se jinak.
2. O přejímce bude sepsán předávací protokol (dále jen „Protokol“) podepsaný zástupci obou smluvních stran. Případně zjištěné nedostatky, které budou v „Protokolu“ sepsány, zhotovitel odstraní do následujících 2 dnů, případně v nejbližším vhodném agrotechnickém termínu. Odstranění všech nedostatků v „Protokolu“ sepsaných, s výjimkou nedostatků vázaných na agrotechnické termíny, oznámí zhotovitel objednateli a ten je povinen tuto skutečnost bezodkladně zkontrolovat a v „Protokolu“ odsouhlasit. Až poté bude následovat fakturace ve smyslu článku IV. této smlouvy. „Protokol“ bude vždy připojen k faktuře dle článku IV. odst. 9 této smlouvy. Nedostatky, jejichž odstranění je vázané na vhodné agrotechnické termíny, budou zhotovitelem odstraněny bez zbytečného odkladu jak tyto vhodné podmínky nastanou a o jejich odstranění bude zhotovitel objednatele neprodleně informovat. V opačném případě je tato skutečnost překážkou pro fakturaci zhotovitele za kalendářní měsíc, v němž mělo dojít k odstranění nedostatků tohoto charakteru.

## **VI. Místo plnění**

Místem plnění pro provádění následné péče podle této smlouvy jsou pozemky veřejného parku na Moravském náměstí v Brně.

## **VII. Doba plnění, trvání smlouvy**

1. Četnost a termíny provádění činností následné péče jsou dány agrotechnickými lhůtami. Zhotovitel je povinen provádět následnou péči v nejvhodnějších agrotechnických lhůtách.
2. Následnou péči o výsadbu zeleně prvku bude poskytovatel provádět od února 2024 do 31. 12. 2024.
3. Před uplynutím sjednané doby lze smlouvu ukončit dohodou smluvních stran.

4. Od smlouvy lze odstoupit z důvodu podstatného porušení povinností, za něž se považuje
  - provádění následné péče zhotovitelem v rozporu s touto smlouvou, jestliže zhotovitel po písemné (stačí emailem) výzvě objednatele nezajistí nápravu ani v přiměřené lhůtě v maximální délce 14 kalendářních dnů, resp v nejbližším vhodném agrotechnickém termínu; lhůta začne běžet dnem následujícím po doručení písemné výzvy
  - nedodržování kvality, rozsahu, včasnosti činností provádění následné, ani po upozornění objednatele a písemné (stačí emailem) výzvě k nápravě s tím, že k napravení takových nedostatků je dohodnuta lhůta maximálně 14 kalendářních dnů, resp v nejbližším vhodném agrotechnickém termínu; lhůta začne běžet dnem následujícím po doručení písemné výzvy
  - postoupení smlouvy třetí osobě bez souhlasu druhé smluvní strany;
  - zahájení insolvenčního řízení nebo likvidace
  - v případě rozporu smluvních stran ohledně vhodného agrotechnického termínu je rozhodující stanovisko autora projektové dokumentace na Revitalizaci parku na Moravském náměstí
5. Odstoupení musí být učiněno písemně. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně, na její adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, resp. na její poslední známou adresu, bez ohledu na to, zdali toto oznámení o odstoupení bylo druhou smluvní stranou převzato či nikoliv.
6. V případě odstoupení objednatele od smlouvy je zhotovitel povinen ukončit provádění následné péče kromě těch činností, které jsou nezbytné pro předcházení vzniku škod, a předat místo plnění a veškerou dokumentaci k plnění objednateli.

## VIII.

### Odpovědnost za vady, záruka

1. Zhotovitel odpovídá po celou dobu trvání této smlouvy za řádné, včasné, odborné a kvalitní provádění následné péče, v souladu s touto smlouvou. Vady zjištěné objednatelem v průběhu plnění je povinen odstranit neprodleně popř. v nejbližším vhodném agrotechnickém termínu.
2. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost provedených prací a nově jím vysázený rostlinný materiál po dobu **24 měsíců** od ukončení následné péče.
3. Vady zjištěné za trvání této smlouvy se objednatel zavazuje oznámit zhotoviteli neprodleně po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vady do 2 pracovních dnů od oznámení vady, nebude-li dohodnuto jinak. Vadu zjištěnou v záruční době je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 4 pracovních dnů ode dne oznámení vady objednatelem.
4. Pro případ prodlení zhotovitele s nástupem k odstranění vady se sjednává smluvní pokuta ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení. Tuto smluvní pokutu je zhotovitel povinen uhradit objednateli na základě jeho výzvy do 15 dnů od doručení výzvy.
5. Pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vady - se sjednává smluvní pokuta ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení. Tuto smluvní pokutu zhotovitel uhradí objednateli na základě jeho výzvy do 15 dnů od doručení výzvy.
6. Za vadu následné péče je považován též úhyn či nenávratné poškození stávajících rostlin, které byly vysázeny, a k němuž došlo v důsledku činnosti zhotovitele. Zhotovitel je v takovém případě povinen vadu odstranit provedením náhradní výsadby rostliny stejné kvality, druhu a vzrůstu.
7. Zhotovitel neodpovídá za vady na předmětu následné péče a škody způsobené na díle v důsledku vandalizmu a jednání třetích osob, a to s ohledem na zátěž díla související s pohybem veřejnosti a jeho užíváním k veřejnému životu, a to i samotným objednatelem (kulturní akce, umístění vyhlídkového kola v době Adventu a zimního období). K odstranění takto způsobených škod a vad díla ze strany třetích osob bude zhotovitel objednateli předkládat samostatné cenové nabídky vycházející z položkového rozpočtu ceny díla. K odstranění vad a škod ve smyslu tohoto ustanovení a jejich úhradě se nepoužijí ustanovení této smlouvy o vícepracích.

## **IX. Podmínky provádění následné péče**

1. Objednatel předá zhotoviteli protokolárně místo plnění do 2 dnů ode dne uzavření smlouvy a zhotovitel je povinen je v této lhůtě převzít.
2. Zhotovitel je povinen provádět následnou péči v souladu s touto smlouvou a podle pokynů objednatele.
3. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli po celou dobu provádění následné péče potřebnou a řádnou součinnost k včasnému a řádnému provádění činností podle této smlouvy popř. příslušných právních předpisů.
4. Zhotovitel je povinen před zahájením plnění podle této smlouvy a bezprostředně po jeho ukončení pořídít pro potřeby objednatele fotodokumentaci výsadby v místě plnění.
5. O průběhu provádění následné péče povede zhotovitel potřebnou dokumentaci – pracovní deník, obsahující údaje o postupu prací a další důležité údaje související s prováděním služeb následné péče. Zhotovitel je povinen na požádání předložit pracovní deník objednateli. Po skončení doby, na kterou bylo provádění následné péče sjednáno, je povinen pracovní deník objednateli předat.
6. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli průběžnou kontrolu provádění následné péče. Objednatel bude organizovat kontrolní dny, kterých je zhotovitel povinen se zúčastnit.
7. Zhotovitel se zavazuje udržovat výsadbu po celou dobu trvání smluvního vztahu ve stavu takovém, v jakém má být podle položkového rozpočtu, tj. v stejném počtu jedinců, a to jak v kvalitě, tak v kvantitě. V případě úhynu či jiného poškození se zavazuje bezodkladně na své náklady uvést výsadbu do původního stavu s provedením odpovídajícího zápisu do pracovního deníku s tím, že původním stavem výsadeb co do kvality a kvantity se rozumí jejich parametry a počty uvedené v projektové dokumentaci, na základě které byla revitalizace parku na Moravském náměstí v roce 2022 realizována. V případě porušení této povinnosti odpovídá zhotovitel za škodu, která by objednateli vznikla.
8. Po celou dobu trvání této smlouvy v prostoru pracoviště zajistí zhotovitel bezpečnost práce a provozu, zejména dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a předpisů požární ochrany na pracovišti a odpovídá za škody vzniklé jejich porušením jemu, objednateli a třetím osobám. Objednatel je oprávněn dát zhotoviteli příkaz k odstranění nedostatků, a pokud nebudou ve stanovené lhůtě odstraněny, je oprávněn vydat příkaz k přerušení prací do doby jejich odstranění. Neodstraní-li nedostatky ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn tyto nedostatky odstranit sám nebo prostřednictvím třetí osoby a úhradu nákladů s tím spojených požadovat po zhotoviteli.
9. Zhotovitel je povinen udržovat na pracovišti pořádek a čistotu, neprodleně odstraňovat na své náklady veškeré obaly, odpady a nečistoty vzniklé při provádění následné péče a to v den jejich vzniku a v souladu se zákonem o odpadech. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození okolních ploch nebo komunikací, ke kterým dojde jeho činností nebo v souvislosti s ní. Pokud by činností zhotovitele došlo k poškození ploch, je zhotovitel povinen na svoje náklady tyto plochy opravit. Veškerý odpad vzniklý činností zhotovitele nebo v souvislosti s ní nesmí být ukládán na plochy zeleně a musí být průběžně odvážen k likvidaci.
10. Zhotovitel je povinen při provádění prací podle této smlouvy si počínat tak, aby jeho činností nebo v souvislosti s ní nedocházelo ke škodám na zdraví, na majetku, na přírodě a životním prostředí. Pokud ke škodě dojde je povinen učinit nápravu, a to bezodkladně.
11. Pokud činností zhotovitel dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetí osobě z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním povinností vyplývajících z této smlouvy, ze zákona, nebo jiných příslušných předpisů je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit není-li to možné nahradit ji finančně.

12. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem v souvislosti s výkonem jeho činnosti. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat.

## **X.**

### **Další ujednání**

1. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k provádění činností podle této smlouvy a zavazuje se realizovat následnou péči o výsadbu s péčí řádného hospodáře a využívat veškeré potřebné kvalifikace, které je potřeba pro řádné plnění. Za řádné plnění se považuje odborné a kvalitní provádění prací, ve sjednaném termínu a rozsahu. Při realizaci následné péče postupuje zhotovitel samostatně.
2. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci je zhotovitel povinen objednateli na vyžádání předložit.
3. Plnění služby následnou péčí musí být prováděno ve vhodných agrotechnických lhůtách.
4. Po dokončení jednotlivých prací např. pokosu, vylepšení výsadeb, zálivek zhotovitel vyzve objednatele ke kontrole a odsouhlasení jednotlivých dokončených prací.
5. Změnu výsadby je zhotovitel oprávněn realizovat až po odsouhlasení objednatelem.
6. Následná péče bude zajištěna v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel plně zodpovídá za dodržování veškerých předpisů BOZP v místě plnění a případné škody vzniklé v důsledku jejich nedodržování.
7. Zhotovitel se zavazuje dodržet příslušné technologické postupy a normy při provedení celého díla – zahradnické, sadařské práce, a odpovídá za případné škody vzniklé jejich nedodržením.

## **XI. Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv; k uveřejnění se zavazuje objednatel.
2. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se právní vztahy smluvních stran řídí občanským zákoníkem a příslušnými právními předpisy.
3. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze se souhlasem obou smluvních stran formou písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve pěti vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jedno vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že souhlasí s jejím obsahem a že tato smlouva byla uzavřena vážně, určitě a srozumitelně na základě jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.
6. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.

## **XII. Čestné prohlášení**



1. Zhotovitel podpisem této smlouvy o dílo prohlašuje, že má vyrovnané závazky vůči statutárnímu městu Brnu, městským částem statutárního města Brna, organizacím zřízeným statutárním městem Brnem nebo některou z jeho městských částí včetně těch organizací, ve kterých má statutární město Brno nebo některá z jeho městských částí podíl.

### **XIII. Informační doložka, doložka o povinnosti uveřejnění**

1. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.

### **XIV. Doložka schválení**

#### **Doložka podle zákona č. 128/2000 Sb, o obcích (obecní zřízení) v platném znění**

Uzavření této smlouvy schválila Rada městské části Brno-střed usnesením č RMČ/2024/54/07 na své 54. schůzi konané dne 22.01.2024.

V Brně dne 26.01.2024

V Mohelně dne 23.01.2024

objednatel

zhotovitel

.....  
Ing. arch. Vojtěch Mencl  
starosta MČ Brno-střed

.....  
jednatel společnosti KAVYL, spol. s r.o.

#### **Přílohy:**

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet (cenová nabídka) ze dne 12.01.2024

Příloha č. 1	popis	množství	jedn.	četnost za rok	jedn. cena	1. rok
<b>ÚDRŽBA STÁVAJÍCÍCH DŘEVIN</b>						
Z 2.2. a Z 2.3.	Stávající keře a přesazené tisy					
průklest a vykmenění	drobné úpravy v koruně, odstranění obrostu na kmíncích, odstranění suchých částí s naložením a odvozem . Plocha koruny do 15 m2	114 ks		2	250,00 Kč	57 000,00 Kč
Arboristické práce	Arboristická údržba vzrostlých dřevin v areálu spojená s se zdravotním, bezpečnostním a udržovacím ořezem u jednotlivých jedinců.	1 kpl		2	50 000,00 Kč	100 000,00 Kč
<b>MEZISOUČET</b>						<b>157 000,00 Kč</b>

<b>Stromy a vzrůstné keře</b>						
Z 2.3., Z 3.1. a Z 3.2.						
přesazené tisy		6 ks				
stromy ve vegetačním povrchu		48 ks				
stromy v mlatovém povrchu		16 ks				
stromy ve štěrkové rýze		10 ks				
stromy v zaplavovaném záhonu		6 ks				
keře ve vegetační povrchu		50 ks				
keře ve štěrkové rýze		18 ks				
vypletí závlahové mísy	okopání pěstební mísy, s naložením a odvozem odpadu do 5 km, doplnění mulče	138 ks		3	45,00 Kč	18 630,00 Kč
minerální hnojení	dle půdního rozboru, včetně materiálu	154 ks		2	10,00 Kč	3 080,00 Kč
doplňková zálivka kontrola vlhkosti	150 l/ks	154 ks		14	60,00 Kč	129 360,00 Kč
výchovný řez , s odstraněním a odvozem částí rostlin	je uvažováno s řezem všech listnatých stromů 1 x za rok	148 ks		1	100,00 Kč	14 800,00 Kč
výměna a obnova kotvení dřevin, úvazků, kontrola zemní kotvy	je uvažováno s výměnou a obnovou 20 % kotvení za rok, v průběhu prvních 3 let, včetně materiálu	154 ks		0,2	200,00 Kč	6 160,00 Kč
Nátěr arboflexem	je uvažováno s nátěrem v brzém předjaří	80 ks		1	350,00 Kč	28 000,00 Kč
<b>MEZISOUČET</b>						<b>181 400,00 Kč</b>

<b>Záhonové výsadby</b>						
Z 3.3.						
obvodový prstenec		3963 m2				
zaplavovaný záhon		243 m2				
pod střechou kavárny		26 m2				
štěrková rýha		87 m2				

odstranění suchých částí a vyhrabání zbytků vč. Odvozu	plochy v předjaří, včetně odstranění odkvetlého květenství u remontujících druhů (ve vrstvě do 50 mm, s naložením a odvozem výhrabků do 5 km). Zásah se bude opakovat při odkvětu.	4319 m2	1,2	13,00 Kč	67 376,40 Kč
Redukce trvalek	Redukce asimilační plochy trvalek pro zachování trvalkových záhonů	4319 m2	1	14,00 Kč	60 466,00 Kč
pletí	odstranění nežádoucích rostlin, popř. náletů, ručně , odborným výběrem dle cílové skladby, vč. Naložení a odvozu do 5 km	4319 m2	10	10,00 Kč	431 900,00 Kč
výhrab listí	výhrab listí vč odvozu a likvidace, 2x podzim, 1x jaro	4319 m2	3	3,00 Kč	38 871,00 Kč
Zaštipování cibulovin	Odstranění suchých částí cibulovin	4319 m2	1	8,00 Kč	34 552,00 Kč
Chemické ošetření trvalek	Chemická aplikace selektivních fungicidů v průběhu celého roku, dle aktuální potřeby	4319 m2	1	9,00 Kč	38 871,00 Kč
Doplňková záливka	Doplňková záливka během letních měsíců, dle potřeby. Záливka na místech bez závlahy	4319 m2	10	0,40 Kč	17 276,00 Kč
hnojení	speciálně dlouhodobě působící hnojiva včetně materiálu. Položka obsahuje i kroužkové hnojení cibulovin	4319 m2	4	3,00 Kč	51 828,00 Kč
Dosadby trvalek	Dosadba trvalek vlivem neukaznených navstevniku, psu a vandalismu	4319 m2	2	6,00 Kč	51 828,00 Kč
doplnění mulče	cca 40% vč materiálu	1721 m2	1	100,00 Kč	172 100,00 Kč
<b>MEZISOUČET</b>					<b>965 068,40 Kč</b>

## Trávníky

<b>2 3.4.</b>					
zátěžový trávník		3136 m2			
stinný trávník kolem oružni cesty		4889 m2			
pruleh HDV		113 m2			
zatravněné spáry		45 m2			
šterkový trávník pod herními prvky		166 m2			
vyhrabání trávníku	je uvažováno s vyhrabáním pochy 1 x zjara, včetně odvozu výhrabků do 5 km	8304 m2	2	0,50 Kč	8 304,00 Kč
shrabání listí	je uvažováno o vyhrabání plochy 2 x na podzim a 1x na jaře, s naložením a odvozem výhrabků	8349 m2	3	3,00 Kč	75 141,00 Kč
kosení trávníku	zatezovy, sterkovy a spary 3x za mesic vc. Nalozeni a odvozu odpadu do 5 km	3347 m2	21	1,20 Kč	84 344,40 Kč
kosení trávníku	bylinný 9 x ročně vč. Naložení a odvozu odpadu do 5 km	5002 m2	9	2,50 Kč	112 545,00 Kč
hnojení	speciálně dlouhodobě působící minerální hnojiva , včetně materiálu	3347 m2	4	0,30 Kč	4 016,40 Kč
pískování	3 l/m2 je uvažováno o jednorázovém rozhození, včetně materiálu	3347 m2	1	2,00 Kč	6 694,00 Kč

válení	na začátku vegetačního období 1 x ročně	3347 m2	1	0,30 Kč	1 004,10 Kč
vertikutace	1 x ročně	3347 m2	1	3,00 Kč	10 041,00 Kč
pletí	odstranění nežádoucích rostlin, včetně plevelných trav, bodově ručně, dle potřeby v průběhu vegetace, 20-10% plochy za uvedený rok	8349 m2	0,2	10,00 Kč	16 698,00 Kč
postřik pesticidy	podle potřeby 1x ročně proti dvouděložným plevelům, 2x ročně proti houbovým chorobám, včetně materiálu je uvažováno o obnově 20% plochy za uvedený rok, včetně materiálu	3347 m2	3	1,00 Kč	10 041,00 Kč
obnova trávníku		8349 m2	0,2	22,00 Kč	36 735,60 Kč
<b>MEZISOUČET</b>					<b>365 564,50 Kč</b>

**Cena celkem bez DPH**

1 669 032,90 Kč

**DPH 21 %**

350 496,91 Kč

**Cena celkem s DPH**

2 019 529,81 Kč

**případné práce navíc**

nátěr zmlazujících akátů v severní štěrkové rýze