

Objednávka č.: O24/42		Vystavena dne: 22.01.2024		
Dodavatel		Odběratel		
Název	ArtibaStav s.r.o.	Název	Městská část Praha 7	
Adresa	Jankovcova 1055/13 17000 Praha	Adresa	U průhonu 1338/38 17000 PRAHA	
IČO	10755039	IČ	00063754	
DIČ	CZ10755039	DIČ	CZ00063754	
		v zastoupení:	7U s.r.o.	
		se sídlem:	Ortenovo náměstí 947/12a, 17000 PRAHA	
		IČO:	26418274	
		DIČ:	CZ26418274	
		Hrazeno z účtu:		
Místo plnění	Druh	Text	Termín	Kč
1 Letenské sady 1574 prostor 101		Objednáváme u Vás :Oprava střechy nad bistrem - varianta bez TI	28.06.2024	548 938,50
Celkové náklady (bez DPH):				548 938,50

Zdanitelné plnění podléhá režimu přenesení daňové povinnosti dle paragrafu 92 e) zákona číslo 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, kód klasifikace produkce -.

Na základě paragrafu 92 a) odst. 2 tohoto zákona je v případě přenesení daňové povinnosti DPH povinen na dokladu uvést a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

Vystavil:

Email

Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této objednávky v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, zajistí odběratel, tj. Městská část Praha 7. Akceptují tuto nabídku včetně termínu realizace a ceny zakázky.

Předání a převzetí díla:

- Dodavatel oznámí objednateli nejpozději 3 pracovní dny předem, kdy bude řádné provedené dílo dokončeno a připraveno k předání. Smluvní strany se na základě tohoto oznámení dohodnou na termínu předávacího řízení. Podmínkou předání a převzetí díla je úspěšné provedení veškerých zkoušek předepsaných právními předpisy vztahujícími se k dílu a platnými normami a objednatel, které provede Dodavatel na své náklady. Všechny doklady, jimiž je Dodavatel povinen dokladovat řádné provedení díla, předloží Dodavatel objednateli nejpozději ke dni zahájení přejímky.
- Dodavatel je povinen připravit a u přejímacího řízení předložit:
 - atesty a zápisy či osvědčení použitých materiálů,
 - záruční listy a návody k obsluze,
 - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizích, protokoly o provedených provozních zkouškách apod. v rozsahu dle prováděcích předpisů a ČSN,
 - doklady o likvidaci odpadu vzniklého stavebními/jinými pracemi v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech,
 - stavební deník (pokud byly předmětem díla stavební práce)
- O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany.

Záruky:

Dodavatel poskytuje objednateli záruku na celé dílo po dobu 36 ti měsíců (pokud jsou předmětem díla stavební práce) a 24 měsíců (pokud jde o plnění jiného druhu) od předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Dodavatel se zavazuje, že dílo bude mít po tuto dobu vlastnosti stanovené ve všech technických normách (ČSN a EN), které se vztahují k materiálům, zařízením a pracím souvisejícím se zhotovením díla, dále stanovené touto smlouvou a že dílo může po tuto dobu sloužit účelu, ke kterému bylo zhotoveno. Záruční doba díla začíná běžet od řádného předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Vady zjištěné po předání a převzetí díla je objednatel oprávněn uplatnit u Dodavatele písemnou formou, e-mailem nebo faxem bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

Smluvní pokuta:

Dodavatel je povinen v případě prodlení s plněním termínu dokončení díla dle této objednávky zaplatit smluvní pokutu ve výši 1% za každý i započatý den prodlení a to až do dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla.

Datum: 22. 1. 2024

Razítko a podpis dodavatele:

Art

Email: info@artibastav.cz

Zakázka: Oprava střechy nad bistro - varianta bez TI		ArtibaStav s.r.o.		
Adresa:	Letenské sady 1574, Praha 7 - Holešovice	Jankovcova 1055/13, 170 00		
Objednatel:		Praha 7 - Holešovice		
Vypracoval:		IČO: 10755039		
Datum:	22.10.2023	DIČ: CZ10755039		
Položka	Množství	MJ	JC	Cena za položku celkem
Zařízení staveniště (návoz žebříků, plachet, koleček, zabezpečení okolí vůči chodcům a návštěvníkům bistra, dopravní značení, aj)	1	kompl.	8 000,00 Kč	8 000,00 Kč
Manipulace s kačírky po střeše a ze střechy do přistaveného kontejneru	18	m3	960,00 Kč	17 280,00 Kč
Doprava kačírky na skládku pomocí nákladního automobilu s kontejnerem	18	m3	1 150,00 Kč	20 700,00 Kč
Uložení sutí na skládce - poplatek za skládku	23	t	740,00 Kč	17 020,00 Kč
Částečná demontáž střešních prvků	1	kompl.	3 500,00 Kč	3 500,00 Kč
Úprava střešních prvků pro zajištění funkčnosti při zvýšení skladby střechy (nastavení trub a instalací)	0	ks	1 650,00 Kč	- Kč
Dodávka zdících a kotvicích materiálů pro vytvoření obvodových střešních atik dle návrhu investora	0	m	385,00 Kč	- Kč
Doprava zdících a kotvicích materiálů nákladním automobilem k budově bistra	0	t	1 350,00 Kč	- Kč
Manipulace s materiálem na střechu objektu - ručně	0	t	2 400,00 Kč	- Kč
Demontáž části hydroizolace (uvolnění míst pro zhotovení atikových zídek)	83	m2	140,00 Kč	11 620,00 Kč
Vyzdívka atikových zídek na střeše (navrtávky spřahovacích výztuží do ŽB stropu, vyzdívka z tvárnice ztraceného bednění tl. 15cm)	0	m	335,00 Kč	- Kč
Armování atikových zídek ocelovými pruty + kotvení spřahovací výztuže do betonu na chemickou kotvu	0	m	165,00 Kč	- Kč
Dodávka pytlované betonové směsi pro betonáž atikových zídek	0	m3	4 950,00 Kč	- Kč
Doprava betonové směsi nákladním automobilem k budově bistra	0	t	1 350,00 Kč	- Kč
Manipulace s materiálem na střechu objektu - ručně	0	t	2 400,00 Kč	- Kč
Betonáž připravených atikových zídek	0	m	180,00 Kč	- Kč
Očištění ploch ŽB stropní konstrukce určených k oizolování vně atikových zídek (vegetace, mechy, prach, špína, kční prvky)	48	m2	85,00 Kč	4 080,00 Kč
Dodávka okapnicových plechů z lakovaného plechu v barvě antracitu (dodávka a výroba plechů)	29	m	375,00 Kč	10 875,00 Kč
Dodávka atikových plechů z lakovaného plechu v barvě antracitu (dodávka a výroba plechů)	40	m	690,00 Kč	27 600,00 Kč
Dodávka ukončovacích plechů z lakovaného plechu v barvě antracitu (dodávka a výroba plechů)	34	m	330,00 Kč	11 220,00 Kč
Dodávka drobných spojovacích materiálů a tmelů ke klempířským konstrukcím	1	soubor	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
Doprava plechových prvků nákladním automobilem k budově bistra	1	závoz	850,00 Kč	850,00 Kč
Manipulace s materiálem na střechu objektu - ručně	0,4	t	2 000,00 Kč	800,00 Kč
Montáž okapnicových plechů po obvodu střešní ŽB konstrukce	29	m	120,00 Kč	3 480,00 Kč
Dodávka asfaltového laku pro zhotovení penetračního nátěru před natavením parotěsné asfaltové fólie	60	kg	130,00 Kč	7 800,00 Kč
Dodávka asfaltové parotěsné fólie dle návrhu investora - SBS modifikovaný asfaltový pás Elastobit Radon AL 4	260	m2	308,00 Kč	80 080,00 Kč
Dodávka podkladního SBS modifikovaného asfaltového samolepícího pásu pro lepení na EPS - Icolap L 30	0	m2	285,00 Kč	- Kč
Dodávka systémových kotevních prvků pro zachycení spádových klínů a samolepící vrstvy asfaltového pásu	0	m2	80,00 Kč	- Kč
Dodávka vrchní SBS modifikované asfaltové fólie s retardéry hoření (pro požadavky skladby Broof t3) - Euroflex t3	260	m2	415,00 Kč	107 900,00 Kč
Doprava asfaltových materiálů a přidružených prvků nákladním automobilem k budově bistra	3	t	1 350,00 Kč	4 050,00 Kč
Manipulace s materiálem na střechu objektu - ručně	3	t	2 400,00 Kč	7 200,00 Kč
Aplikace asfaltového laku ve dvou vrstvách na atikové zídce a na ploše ŽB stropu vně atikových zídek	0	m2	45,00 Kč	- Kč
Montáž asfaltové parotěsné fólie natavením v jedné vrstvě vč. opracování spojů (atiková zídka a plochy vně atikové zídky)	0	m2	168,00 Kč	- Kč
Demontáž zbylé PVC fólie v ploše uvnitř atikových zídek	77	m2	140,00 Kč	10 780,00 Kč
Očištění ploch ŽB stropní konstrukce určených k oizolování uvnitř atikových zídek (vegetace, mechy, prach, špína, kční prvky)	160	m2	85,00 Kč	13 600,00 Kč
Manipulace s odpady ze střešní konstrukce do kontejneru	3,5	t	780,00 Kč	2 730,00 Kč

Doprava PVC pásů na skládku pomocí nákladního automobilu s kontejnerem	3,5	t	1 200,00 Kč	4 200,00 Kč
Uložení PVC pásů na skládce - poplatek za skládku	3,5	t	4 850,00 Kč	16 975,00 Kč
Dodávka nových systémových sřešních vpustí vč. montáže	5	ks	2 250,00 Kč	11 250,00 Kč
Aplikace asfaltového laku ve dvou vrstvách na ploše ŽB stropu uvnitř atikových zídek	250	m2	45,00 Kč	11 250,00 Kč
Montáž asfaltové parotěsné fólie natavením v jedné vrstvě vč. opracování spojů (plochy uvnitř atikových zídek)	250	m2	168,00 Kč	42 000,00 Kč
Dodávka separační fólie z netkané geotextilie 300g/m2	0	m2	35,00 Kč	- Kč
Dodávka spádových klínů z EPS (výroba dle půdorysného zaměření) tl. 200-20mm (spádování min. 2%)	0	m2	590,00 Kč	- Kč
Dodávka desek tepelné izolace z EPS tl. 50mm (1. vrstva skladby zateplení)	0	m2	165,00 Kč	- Kč
Dodávka desek tepelné izolace z EPS tl. 100mm (2. vrstva skladby zateplení) - kladeno na vazbu	0	m2	335,00 Kč	- Kč
Dodávka montážních pěn pro spojení desek EPS mezi sebou a pro dopěnění mezer a dutin	0	ks	295,00 Kč	- Kč
Doprava tepelně izolačních materiálů a přidružených prvků nákladním automobilem k budově bistra	0	m3	180,00 Kč	- Kč
Manipulace s materiálem na střechu objektu - ručně	0	m3	130,00 Kč	- Kč
Pokládka separační vrstvy z geotextilie (separace mezi asfaltovým pásem a polystyrenovými deskami)	0	m2	42,00 Kč	- Kč
Pokládka 1. vrstvy desek EPS tl. 50mm vč. pěnění detailů	0	m2	85,00 Kč	- Kč
Pokládka 2. vrstvy desek EPS tl. 100mm vč. pěnění detailů	0	m2	125,00 Kč	- Kč
Pokládka 3. vrstvy desek EPS (spádové klíny) vč. pěnění detailů a opracování střešních vpustí pro odvod vody	0	m2	215,00 Kč	- Kč
Aplikace samolepících asfaltových pásů na ploše tepelné izolace	0	m2	145,00 Kč	- Kč
Kotvení samolepících asfaltových pásů vč. tepelného izolantu systémovými prvky	0	m2	70,00 Kč	- Kč
Aplikace vrchních SBS modifikovaných asfaltových pásů s retardéry hoření plnoplošným natavením a opracováním detailů	250	m2	220,00 Kč	55 000,00 Kč
Montáž ukončovacích plechů z lakovaného plechu v barvě antracitu	34	m	160,00 Kč	5 440,00 Kč
Systémové dočištění vpustí a konstrukčních prostupů střešní konstrukcí a izolanty	9	ks	600,00 Kč	5 400,00 Kč
Montáž atikových plechů vč. přípravy podkladu	40	m	360,00 Kč	14 400,00 Kč
Vyklizení střechy od zbylých materiálů a odpadů vč. manipulace ze střechy do nákladního automobilu	1	kompl.	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
Odvoz směsných odpadů nákladním automobilem na skládku	1,5	m3	800,00 Kč	1 200,00 Kč
Poplatek za uložení směsného odpadu na skládce (skládkovné)	1	t	4 850,00 Kč	4 850,00 Kč
Provozní náklady na zajištění minimálního omezení provozu bistra (opakované plachtování materiálů na střeše, úklidy, manipulace)	1	kompl.	8 000,00 Kč	8 000,00 Kč
Náklady na zajištění bezpečnosti pracovníků a návštěvníků bistra (ohraničení pracovních zón bariérami, cedulemi a další prvky)	1	kompl.	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
Zrušení zařízení staveniště (odvoz bariér, vybavení, žebříků, bezpečnostních označení, úklid pracoviště a další)	1	kompl.	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
Doprava osobním automobilem (doprava osob, vybavení a drobného materiálu) vč. parkovného	350	km	12,00 Kč	4 200,00 Kč
SLEVA 5 %			577 830,00 Kč	28 891,50 Kč
			Celkem (bez DPH)	548 938,50 Kč
Sazba DPH: 21 %			DPH	115 277,09 Kč
			CELKEM (cena s DPH)	664 215,59 Kč

POZNÁMKY: CN uvažuje s možností povolení vjezdu nákladních vozidel k objektu bistra
CN uvažuje s rovinností střešní konstrukce po zdemontování hydroizolačních vrstev (neuvažuje se vyspráva ŽB konstrukce)
CN neuvažuje s realizací střešních instalací jako jsou antény či jiné kabeláže a hromosvod - v případě zájmu nutno upřesnit investorem