

Smlouva o dílo č. s3430/23

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“)

I.

Smluvní strany

I.1 Objednatel (provozovatel)

| | |
|--------------------|---|
| Firma - osoba: | TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ |
| obchodní rejstřík | Krajský soud v HK, oddíl Pr, vložka 52 |
| Sídlo: | Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové |
| zastoupený: | Ing. Tomáš Pospíšil, ředitel |
| Doručovací adresa: | Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové |
| Kontaktní osoba: | ██████████ vedoucí střediska |
| Telefon: | ██████████ |
| IČO: | 64809447 |
| DIČ: | CZ64809447 |
| bankovní spojení: | Komerční banka, a.s., č.ú. 636270217/0100 |

I.2 Zhotovitel

| | |
|------------------------------|---|
| obchodní jméno: | ELEKTRO MOSEV spol. s r.o |
| sídlo: | Vážní ul., Hradec Králové |
| zastoupený: | Ladislavem Benákem - jednatelem |
| za provedení díla zodpovídá: | Petr Nevečeřal – vedoucí servisu |
| kontaktní adresa: | Vážní 1171., Hradec Králové 500 03 |
| email: | info@elektromosev.cz |
| telefon, fax: | 495 407 231-4, 495 407 236 |
| IČO, DIČ: | 42228573, CZ42228573 |
| bankovní spojení: | ČS, č.ú. 384462/0800 |
| obchodní rejstřík: | Krajský soud v Hr. Králové, odd.C, vložka 749 |

Počátek plnění předmětu smlouvy a práva fakturace: 2/2024

Hlášení provozních poruch: 495 407 231-4 dispečink v prac. dny (7-15hod)
středisko Praha 224 256 623, 777 639 027
777 639 002-4 pohotovost
NON STOP služba 777 150 757

Dne: 24.01.2024 v 14:12:50

Čj: TSHK/650/2024

Listů:1 Příloh:1

řekhod

II. Předmět smlouvy

Dne 06.08.2021 uzavřelo Statutární město Hradec Králové, jako objednatel, se společností MATEX HK s.r.o., jako zhotovitelem, smlouvu o dílo - "ITI - ZŠ Mandysova – přístavba, nástavba a stavební úpravy" na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku č.j. MMHK/214338/2019/IO/Chl ze dne 29.11.2019 a usnesením ZM 2020/602. Součástí předmětu díla bylo mimo jiné i vybudování vnitřního osobního výtahu (dále jen „výtah“). V rámci subdodávky byla tato část díla zajištěna zhotovitelem dle této smlouvy - společností ELEKTRO MOSEV spol. s r.o. Pražská třída 13/84, Kukleny, 500 04 Hradec Králové.

Dílo nebylo řádně dokončeno a předáno Statutárnímu městu Hradec Králové. Výtahová část byla dokončena řádně.

Po následných úpravách, dokončení a aktualizace PBR byla stavba zkolaudována vyjma imobilního WC dne 20.12.2023. Proběhla nová inspekce výtahu a kontroly provozuschopnosti výtahu dne 12.12.2023.

Dne 18.12.2023 proběhla kontrola výtahu oblastním inspektorátem práce, který provoz povolil ve vyjádření ze dne 19.12.2023 pod č.j. 19023/8.42/23/2, sp. zn. K8-2023-82.

Mezi Statutárním městem Hradec Králové a objednatelem dle této smlouvy byla uzavřena dohoda o předání výše uvedeného výtahu v ZŠ Mandysova do správy objednatele a to ke dni 22.1.2024.

Tato smlouva je mezi objednatelem a zhotovitelem uzavírána za účelem záručního servisu na předmětném výtahu v ZŠ Mandysova pro období od 1.2.2024. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že objednatel uhradí takto poskytnuté služby na základě faktury – daňového dokladu, který pro tyto účely zhotovitel objednateli vystaví (se splatností 14 dní ode dne vystavení) v souladu s čl. III. odst. 3 této smlouvy.

Firma ELEKTRO MOSEV se zavazuje k průběžnému provádění kontrolních, údržbářských a servisních úkonů, na zařízeních uvedených v odst. VI. 5 tak, že v časových úsecích požadovaných čs. normami a předpisy budou v plném rozsahu prováděny všechny úkony potřebné k naplnění:

II.1 Odborné prohlídky v ceně paušálu rozsah stanovený ČSN 274002 a četnost dle ČSN 274007

Prohlídka výtahu a funkční vyzkoušení jeho bezpečnostních prvků, komponent a ostatních zařízení výtahu, periodicky prováděné odborným servisním pracovníkem f. ELEKTRO MOSEV za účelem posouzení celkového stavu výtahu z hlediska bezpečnosti a provozuschopnosti, včetně kontroly vedení dokumentace a způsobilosti obsluhy.

II.2 Pravidelná preventivní údržba – v ceně paušálu

Je prováděna podle předem stanoveného programu (v rámci odborných prohlídek) za účelem zajištění spolehlivosti a bezpečnosti provozu servisovaných zařízení a zahrnuje:

- **mazání** a doplnění olejů dle mazacího plánu výrobce (mazadla v ceně)
- **čištění** zařízení od provozních nečistot výtahu

dopravné k výše uvedenému

II.3 Dispečink 24hodin – v ceně paušálu

všechny poruchy a požadavky na vyproštění musí být objednatelem hlášeny na linku zhotovitele – 777 150 757.

II.4 Automatické e-mailové oznámení-v ceně paušálu

Zhotovitel může zajistit zaslání informativních zpráv na poskytnuté vybrané e-mailové adresy objednatele. Po každém zásahu (oprava, vyproštění, plánované kontroly) hlášeném přes dispečink bude zaslán informativní e-mail se stručným popisem události.

II.5 Další služby nad rámec paušálu na základě objednávky (ústní či písemné)

- odborné zkoušky
- odstranění závad zjištěných při odborných prohlídkách a zkouškách (mimo záručních)
- odstranění vzniklých poruch v pracovní době zhotovitele včetně výměny opotřebených dílů (mimo záručních)
- opravy mimo pracovní dobu zhotovitele, So, Ne, svátky
- opravy po úmyslném poškození
- střední a generální opravy
- účast při inspekčních prohlídkách
- provoz GSM brány – jeli u zařízení instalována
- školení personálu objednatele (dozorce, řidič, postupy vyproštění)
- vyproštění osob z klece výtahu do 1hod. od nahlášení požadavku
- vyproštění předmětů z prohlubně výtahu (klíče, dokumenty atp.)

Tyto výkony budou prováděny a účtovány zvlášť nad rámec paušálu (mimo záruční opravy), včetně dopravného. V případě nebezpečí z prodlení, budou práce zahájeny a oznámeny v nejkratším možném čase po jejich provedení.

Materiál nutný k zabezpečení oprav bude účtován podle skutečných nákladů na jeho pořízení.

III. Platební a cenová ujednání

III.1 Cena předmětu smlouvy uvedená v **odst. VI.5** této smlouvy je stanovena dohodou v závislosti na rozsahu prováděných služeb včetně dopravného. Smluvní strany se dohodly, že tato cena může být upravována formou dodatků k této smlouvě v případě, že dojde ke změně závazných předpisů majících vliv na výši platby.

III.2 Daň z přidané hodnoty ceny předmětu smlouvy bude účtována dle platných předpisů.

III.3 Fakturace bude prováděna pravidelně čtvrtletně. První fakturace bude provedena v prvním měsíci počátku plnění předmětu smlouvy.

III.4 Splatnost faktur je do 14 dnů od data doručení faktury objednateli. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů. Pokud nebude faktura tyto náležitosti splňovat je objednatel oprávněn tuto vrátit zhotoviteli za účelem provedení opravy s tím, že v takovém případě není objednatel v prodlení s platbou vyúčtované částky. V případě prodlení objednatele s úhradou vyúčtované částky je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.

III.5 Zhotovitel má právo cenu servisních služeb navýšit o míru inflace, nejdříve s účinností od 1.7.2024, pokud tato překročí 3% od inflace roku 2024, nebo od posledního navýšení. Každoroční vyhlášené míry inflace, zveřejněné Českým statistickým úřadem, se sčítají. O této skutečnosti bude objednatel zhotovitel písemně informovat.

III.6 Zhotoviteli dle této smlouvy vzniká nárok na náhradu za zmařený výjezd mechanika a je oprávněn tyto náklady objednateli vyúčtovat. Zmařeným výjezdem se rozumí výjezd pracovníka na základě požadavku na zásah, který po příjezdu pracovníka nebude požadován, nebo nebude potřeba provést.

IV. Smluvní podmínky

IV.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Každá ze smluvních stran má právo ji písemně vypovědět ve lhůtě 3 měsíců. Tato lhůta začíná prvním dnem následujícího měsíce po obdržení výpovědi.

IV.2 Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že došlo k opakovanému neplnění povinností ze strany zhotovitele, nebo z důvodů změn vlastnických vztahů k výtahu.

IV.3 Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v těchto případech.

IV.3 a) Zjistí-li na servisovaném výtahu zásah cizích osob nemajících smluvní vztah k předmětu plnění.

IV.3 b) Odmítnutí výkonů zhotovitele majících vliv na zajištění bezpečnosti výtahu (v tomto případě zhotovitel neodpovídá za další provoz výtahu)

IV.3 c) Při prodloužení objednatele s platbou delší než 50 dnů od vystavení řádného daňového dokladu, pokud byl tento objednateli včas zaslán (nevyrovná-li objednatel dluh ani po této době, zhotovitel neodpovídá za další provoz výtahu až do doby plné úhrady, včetně smluvních pokut).

IV.4 Obě smluvní strany se zavazují, že důvody odstoupení od smlouvy předem projednají. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem doručení doporučeného dopisu té straně, která ustanovení smlouvy porušila.

V. Záruční podmínky

V.1 U zařízení nebo jejich komponentů, použitých při plnění dle této smlouvy, na které poskytl výrobce záruku, platí tato záruka. Ze záruky jsou vyloučena výměna a díly s nižší dobou životnosti (např. brzdové obložení, silonové a jiné vedení, klece, protiváhy nebo dveří, drážky trakčního kotouče a kladek, stykače a relé s daným počtem sepnutí, světelné zdroje apod.), zařízení, jejichž účelem zabudování do díla je jejich destrukce, a dodávky, které výrobce opatřil dobou životnosti.

V.2 Zhotovitel odpovídá za řádné a včasné plnění závazků, vyplývajících z této smlouvy.

V.3 Objednatel má právo na odstranění vad, nebo úhradu prokazatelných sankcí, udělených jemu ze strany Státního odborného dozoru, vzniklých mu v důsledku neplnění smluvních povinností zhotovitelem.

V.4 Zhotovitel neodpovídá objednateli za škodu nebo ekonomické ztráty jemu způsobené třetí osobou nebo vyšší mocí. Za vyšší moc se považuje taková vnější okolnost, kterou zhotovitel nemohl odvrátit nebo překonat, ani v době vzniku závazku předvídat.

V.5 Odpovědnost zhotovitele za případnou způsobenou škodu při plnění předmětu smlouvy je kryta pojištěním.

VI. Všeobecné podmínky

VI.1 Tato smlouva ruší a nahrazuje jakákoliv předchozí smluvní ujednání, týkající se předmětu této smlouvy. Je sepsána ve dvou vyhotoveních a každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku. Může být změněna nebo doplněna jen písemnou formou po dohodě obou smluvních stran.

VI.2 Objednatel se zavazuje zajistit přístup k výtahu pracovníkům zhotovitele nutným k provedení výkonů předmětu plnění smlouvy.

VI.3 Objednatel se zavazuje k dodržování ČSN 27 4002 o zřizování, zkoušení a provozu výtahu a je si vědom, že záruční lhůta u výkonů provedených dle této smlouvy pozbývá platnosti při nedodržování předmětné ČSN a návodu k obsluze výtahu.

VI.4 Objednatel a zhotovitel se dohodli na těchto doplňujících ujednáních:

Pracovní doba zhotovitele - Po - Pá 7:00 – 15:00 h

Pohotovostní doba zhotovitele

prac dny – 15.00 – 07.00

sobota – 24h

neděle, svátek - 24h

Nástup na opravu v pracovní době

Zhotovitel se zavazuje nastoupit na opravu (brání bezpečnému užívání výtahu) nejpozději **do 8 hodin** od nahlášení provozní poruchy objednatelem počítaném v čase výše odsouhlasené pracovní doby za předpokladu, že mu bude objednatelem umožněn přístup k servisovanému zařízení.

Nástup na opravu v době pohotovosti

Pokud bude objednatel požadovat pohotovostní nástup, tedy nástup mimo pracovní dobu zhotovitele uvedenou v této smlouvě, musí to výslovně uvést při nahlásování poruchy, jinak bude oprava provedena až následující pracovní den. V případě výjezdu se zhotovitel zavazuje nastoupit na opravu neprodleně, nejpozději do 8 hod od nahlášení poruchy objednatelem, počínaje v čase výše odsouhlasené pohotovosti.

Pohotovostní příplatky

Na práce v době pohotovosti mimo pracovní dobu zhotovitele se účtuje přesčasový příplatek

50% 15.00 – 07.00 Po – Pá

50% So

100% Ne, svátek

k aktuální HZS (hodinová zúčtovací sazba) za každou započatou hodinu každého mechanika

Kontaktní osoba objednatele: XXXXXXXXXX

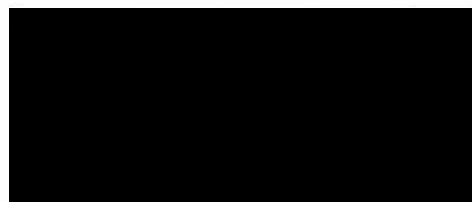
VI.5 seznam zařízení

| Seznam zařízení svěřených touto smlouvou do servisu zhotovitele | | | | | | TAB. Č. 1 | | |
|---|-------------------------|------------------|------|-----------------------------|--|---------------------|----------|--------------------|
| Výrobní číslo | Poslední úřední zkouška | typ stanic/nást. | kat. | umístění výtahu | cena/Kč za 1 měsíc pro práce podléhající | | | |
| | | | | | DPH sníž. | DPH základ. | celkem | |
| 20-21390 | 2021 | MOTB1 630/1 3/3 | II/A | ZŠ Mandysova Hradec Králové | | 1 290 Kč | 1 290 Kč | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| Cena měsíční celkem (bez DPH) | | | | | | | | 1 290 Kč |
| Výpočet ceny předmětu smlouvy | | | | | | | | |
| Práce předmětu smlouvy zařazené v rozdílné SKP | | | | cena bez DPH/měsíc | DPH/měsíc | cena celkem / měsíc | | |
| DPH snížená sazba – servis | | | | | | | | |
| DPH základní sazba – revize | | | | 1 290 Kč | 270,90 Kč | 1 560,90 Kč | | |
| Cena předmětu smlouvy celkem | | | | | | | | 1 560,90 Kč |

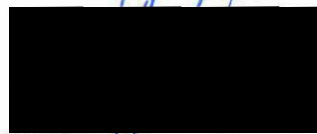
Za objednatele dne: 25. 01. 2024



Ing. Tomáš Pospíšil, ředitel



Za zhotovitele dne:



Ladislav Benák, jednatel

