MĚSTO KLATOVY zastoupené Správou nemovitostí Klatovy s.r.o.

DODATEK č. 1
KE SMLOUVĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR č. 9/2023

Pronajímatel: **MĚSTO KLATOVY, nám. Míru 62, 339 20 Klatovy I**
IČO: **00255661**
DIČ: **CZ00255661**
zastoupené
Správou nemovitostí Klatovy s.r.o.
zastoupenou xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, jednatelkou
adresa: **Dobrovského 148, 339 01 Klatovy 1**

a

Nájemce: **Ledovec, z.s.**
zastoupený: **xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, ředitelem**
adresa: **Ledce, čp. 1**
IČO: **265 17 051**
DIČ: **CZ26517051**

I.

Smluvní strany tímto dodatkem sjednávají změnu odst. IV., bodu 4.1. Nájemní smlouvy č. 9/2023, ze dne 29.12.2023, který se s platností od 1.2.2024 nahrazuje následujícím zněním:

4.1. Roční výše smluvního nájemného . . . . . 300.000 Kč

Měsíční výše smluvního nájemného . . . . . 25.000 Kč
Měsíční výše záloh na vodu . . . . . 500 Kč
Měsíční výše záloh na služby . . . . . 200 Kč

Měsíční úhrada celkem . . . . . 25.700 Kč

Jedná se plnění osvobozené od daně z přidané hodnoty podle ustanovení § 56 odst. 4 zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění.
Nájemné bude hrazeno ode dne, kdy prostor je způsobilý k nastěhování a užívání. Tento den je uveden v předávacím protokolu.

II.

Tento dodatek byl sepsán na základě pravé, svobodné a vážné vůle obou smluvních stran. Nebyl uzavírán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s jeho obsahem připojují účastníci dodatku své podpisy.

V Klatovech dne 15.1.2024

---	---
xxxxxxxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxxxxxxxx
jednatelka SNK s.r.o.	ředitel Ledovce, z.s.
pronajímatel	nájemce