

**Dodatek č. 1/2024
dle § 2302 až 2315 občanského zákoníku
k nájemní smlouvě**

uzavřené podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku, v platném znění mezi těmito účastníky:

**Střední průmyslovou školou a Středním odborným učilištěm Pelhřimov
Friedova 1469, Pelhřimov**

zastoupeným ředitelem Bc. Lukášem Třískou

IČ: 14450470

DIČ CZ 14450470

Číslo účtu: 14134261/0100

Peněžní ústav: KB Pelhřimov

na straně pronajímatele

a

Štěpánem Davidem

Táborská 1791

393 01 Pelhřimov

IČ: 02509113

Číslo účtu: 2700521930/2010

Peněžní ústav: FIO banka

na straně nájemce

Článek IV.

- 1) Valorizace nájemného o roční míru inflace stanovenou Českým statistickým úřadem tj. 10,7 % činí pro rok 2024 290,-- Kč měsíčně. Nové nájemné činí 2994,-- Kč, DPH je osvobozena dle § 56a.
 - 2) Záloha na el. energii je stanovena na částku 300,-- Kč včetně platné DPH, záloha na teplo 300,- Kč včetně platné DPH, záloha na vodné, stočné 80,- Kč včetně platné DPH, parkovné 25,- Kč včetně platné DPH, celkem měsíční splátka **3699,-- s DPH**.
- Upravené nájemné a zálohy na energie je nájemce povinen uhradit rovnoměrným zvýšením splátek a doplatit rozdíl za měsíce, kde již provedl nižší úhradu. Nájemné je splatné měsíčně na základě vystavené faktury na účet číslo 14134261/0100. Variabilním symbolem je číslo faktury.

V Pelhřimově dne 16. 1. 2024

Pronajímatel:



Nájemce:



Střední průmyslová škola a
Střední odborné učiliště Pelhřimov
Friedova 1469
393 01 Pelhřimov
IČO: 14450470, DIČ: CZ14450470