

**Dodatek č. 1/2024**  
**dle § 2302 až 2315 občanského zákoníku**  
**k nájemní smlouvě**

uzavřené podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku, v platném znění mezi těmito účastníky:

**Střední průmyslovou školou a Středním odborným učilištěm Pelhřimov**  
**Friedova 1469, Pelhřimov**

zastoupeným ředitelem Bc. Lukášem Třískou

IČ: 14450470

DIČ CZ 14450470

Číslo účtu: 14134261/0100

Peněžní ústav: KB Pelhřimov

na straně pronajímatele

a

**Jindřichem Procházkou**

bytem Svěpomocná 1264, 396 01 Humpolec

místo podnikání Friedova 1464, Pelhřimov

IČO 75590891

DIČ CZ8104041506

zastoupenou jednatelem Jindřichem Procházkou

na straně nájemce

**Článek III.**

1) Valorizace nájemného o roční míru inflace stanovenou Českým statistickým úřadem tj. 10,7 % činí pro rok 2024 430,-- Kč měsíčně. Nové nájemné činí 4446,-- Kč, DPH je osvobozena dle § 56a.

2) Záloha na el. energii je stanovena na částku 450,-- Kč včetně platné DPH, záloha na teplo 650,- Kč včetně platné DPH, záloha na vodné, stočné 200,- Kč včetně platné DPH, celkem měsíční splátka **5746,-- s DPH**.

Upravené nájemné a zálohy na energie je nájemce povinen uhradit rovnoměrným zvýšením splátek a doplatit rozdíl za měsíce, kde již provedl nižší úhradu. Nájemné je splatné měsíčně na základě vystavené faktury na účet číslo 14134261/0100. Variabilním symbolem je číslo faktury.

V Pelhřimově dne 16. 1. 2024

Pronajímatel:



Střední průmyslová škola a  
Střední odborné učiliště Pelhřimov  
Friedova 1469  
393 01 Pelhřimov -2-  
IČO: 14450470, DIČ: CZ14450470

Nájemce:



**AKREDITOVANÉ ŠKOLÍCÍ STŘEDISKO**  
**Jindřich Procházka – pbtrade.cz**

Tel/fax: 00420 564 036 313

IČO: 75590891 | DIČ: 81 04041 506

www.pbtrade.cz