č.j.SPU 013556/2024/129/Bob.

spuess92084027

**DODATEK č. 1**

**k nájemní smlouvě č. 52N14/29**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Šárka Václavíková ředitelkaKrajského pozemkového úřadu
 pro Karlovarský kraj

adresa: Chebská 48/73 Karlovy Vary, PSČ 360 06,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**Sedlecký kaolin a.s.**

Sídlo: Božičany č.p. 167, Božičany, PSČ 362 25

IČ: 635 09 911

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 501

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: pan Bc. Vojtěch Zítko, Bsc. – předseda představenstva a pan Ing. Radomil Gold – místopředseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 52N14/29 ze dne 30. 6. 2014 (dále jen „smlouva“), kterým dochází k úpravě předmětu nájemní smlouvy u nemovitosti p.p.č. 335 v katastrálním území Lesov.

1. Na základě smlouvy o převodu vlastnictví ze dne 2. 10. 2023 došlo k zápisu vlastnického práva nájemce k nemovitosti p.č. 335/2,  původní pronajatá nemovitost p.č. 335 byla geometrickým plánem č. 649-24/2023 rozdělena na p.p.č. 335/1 a p.p.č. 335/2.

Předmět nájemní smlouvy se upravuje následovně, pronajatá výměra zůstává beze změn:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| obec | kat. území | původní p.p.č.  | aktuální p.p.č. | druh pozemku |
| Sadov | Lesov | 335 | **335/1** | orná půda |

2. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb.,
o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 25. 1. 2024

Ing. Šárka Václavíková Sedlecký kaolin a.s.

ředitelka Krajského pozemkového úřadu Bc. Vojtěch Zítko, Bsc.

pro Karlovarský kraj předseda představenstva

 Sedlecký kaolin a.s.

 Ing. Radomil Gold

 místopředseda představenstva

 pronajímatel nájemce

Za správnost: Bc. Ingrid Bobeničová