



ASA
EXPERT

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

- pořadové číslo: 114/08/2017/ODL/170601
- název akce: „**Stavební úpravy objektu Domova pro seniory ve Staré Bělé**“

uzavřená podle § 2430 a násl. Občanského zákoníku 89/2012 Sb.

I. Smluvní strany

Příkazce: **SMO – MO - Stará Bělá**
se sídlem: Junácká 127/343, Stará Bělá – Ostrava 724 00
zastoupený: RNDr. Mojmir Krejčíček, starosta městské části
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451
Bankovní spojení:
Číslo účtu:

a

Příkazník: **ASA expert a.s.**
Lešetínská 626/24, Kunčice, 719 00 Ostrava
obchodní rejstřík: vedený Krajským soudem v Ostravě, spisová značka odd. B, vložka 3184
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu: 8021977001/5500
IČ: 27791891
DIČ: CZ27791891
Zastoupen: Mgr. Alešem Staniczkem MBA, předsedou správní rady
Zástupce pověřený jednáním ve věcech smluvních:
Petr Funiok, obchodní ředitel, tel.: 725 558 188
Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických:
Ing. Pavel Srkal, technický ředitel, tel.: 725 558 185

uzavírají dnešního dne tuto smlouvu v rozsahu a za podmínek § 2430 - 2444 Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

za účelem

vykonat příkazníkem pro příkazce autorský dozor stavebníka v rozsahu této smlouvy a to uskutečněním veškerých právních úkonů, které bude příkazník vykonávat jménem příkazce a na jeho účet.

II. Předmět smlouvy

1. Předmět smlouvy:

Na základě dohody smluvních stran pověřuje příkazce příkazníka prováděním výkonu autorského dozoru při realizaci stavby s názvem:

„Stavební úpravy objektu Domova pro seniory ve Staré Bělé“

2. Rozsah činnosti příkazníka:

Příkazník se zavazuje vykonat pro příkazce autorský dozor v rozsahu výkonů:

- účast na předání staveniště dodavateli
- kontrola nad dodržováním souladu prováděného díla se schválenou projektovou dokumentací
- pravidelná účast na kontrolních dnech na stavbě max. 1 x za 7 dní (případně dle domluvy všech stran jinak) a dle aktuální potřeby za účelem projednávání změn na stavbě oproti projektové dokumentaci
- pravidelná kontrola stavebního a montážního deníku, provádění zápisů s vyjádřením ke kvalitě provedených prací a dodaných materiálů
- účast na převzetí stavby od dodavatele

3. Rozsah činnosti příkazce:

- oznámit příkazníkovi uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby ve lhůtě nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jejího uzavření
- oznámit příkazníkovi termín předání staveniště zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dní předem

III. Doba plnění

1. **Termín zahájení:** předáním staveniště dodavateli stavby.
2. **Termín ukončení:** v souladu s termíny uvedenými ve smlouvě o dílo mezi zhotovitelem stavby a příkazcem, jako objednatelem, předáním stavby příkazci, předpokládaná doba realizace je 5 měsíců.

IV. Odměna příkazníka

1. Cena za výkon autorského dozoru v rozsahu dle čl. II. odst. 2. je stanovena na základě rozpočtu s výhradou dle § 2622 NOZ.

Autorský dozor 49 750,00 Kč bez DPH

2. Příkazce se zavazuje za provedené práce zaplatit příkazci cenu uvedenou ve smlouvě.
3. Výše uvedená cena je kalkulována s předpokladem časové náročnosti výkonu AD 5 měsíců, včetně režie a cestovného. V případě překročení této časové náročnosti výkonu AD příkazník tuto skutečnost doloží a bude požadovat uhrazení vzniklých víceprací sazbou 550 Kč/hod. bez DPH.

V. Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že záloha na odměnu dle čl. IV. Smlouvy se nesjednává.
2. Podkladem pro zaplacení je faktura, která musí obsahovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V textu faktury bude uveden název předmětu plnění a číslo příkazní smlouvy. Splatnost faktur je **14 dnů** ode dne doručení faktury příkazci.
3. Příkazník může vystavit dílčí fakturu, minimálně po měsíci vykonané činnosti pro příkazce s nejbližší další periodou vystavení faktury po měsíci.

VI. Smluvní pokuty

1. V případě nedodržení termínu splatnosti odměny příkazníka, se zavazuje příkazce uhradit příkazníkovi úrok z prodlení ve výši 0,5% z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.

VII. Odpovědnost za vady – záruka

1. Příkazník odpovídá příkazci za vady díla, které vznikly prokazatelně nesprávným výkonem činností, ke kterým se zavázal. To neplatí, pokud vada díla vznikla v důsledku nesprávného pokynu příkazce příkazníkovi a tento byl na nevhodnost pokynu příkazníkem upozorněn.

VIII. Ostatní ujednání

1. Příkazník je povinen řídit se pokyny příkazce a vždy postupovat v jeho zájmu. Od obecných příkazcových pokynů se příkazník může odchýlit, pokud je to nezbytné v zájmu příkazce a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas.
2. Příkazník je povinen bezodkladně oznámit příkazci všechny závažné okolnosti, které zjistil v průběhu své činnosti a které mají vztah k předmětné stavbě.
3. Příkazce je povinen předat příkazníkovi všechny věci a informace nutné k řádnému výkonu technického dozoru.
4. Příkazce podpisem této smlouvy uděluje v souladu s ustanovením § 441 a násl., Občanského zákoníku příkazníkovi **plnou moc** k provádění činností dle ustanovení čl. II. této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly na maximální součinnosti pro výkon činnosti dle článku II.

IX. Závěrečná ustanovení

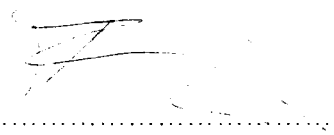
1. Tato smlouva je vystavena ve dvou vyhotoveních, přičemž každá má platnost originálu. Po potvrzení obdrží příkazce jedno vyhotovení, příkazník jedno vyhotovení.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky označenými vzestupnou číselnou řadou, odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
3. Smlouva nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami.
4. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění a obecně platnými předpisy s plněním této smlouvy souvisejícími.

V Ostravě dne: 23.6.2017



RNDr. Mojmír Krejčíček
starosta městské části

V Ostravě dne: 27.6.2017



Petr Funiok
obchodní ředitel
na základě plné moci ze dne 27.6.2016