



VÁŠ DOPIS ČJ.:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.:

SPIS. ZN.:

VYŘIZUJE:

Libor Pipek

TEL.:

FAX:

E-MAIL:

AREASTAV, spol. s r.o.
Školní 33, 664 49 Ostopovice
IČO: 48529061

DATUM: 25.01.2024

POČET LISTŮ: 002

Číslo objednávky: 05241700045

Objednávka na odstranění plísni v BD: b.č.2, Mazourova 1; b.č.11, Kuldova 17b; b.č.1, M.Kuncové 3a

Objednáváme u Vás odstranění plísni v BD: b.č.2, Mazourova 1; b.č.11, Kuldova 17b; b.č.1, M.Kuncové 3a, a to v souladu s:

- Vaší písemnou nabídkou a předchozí telefonickou domluvou
- platnými právními předpisy, zejména v oblasti stavební, ochrany životního prostředí, bezpečnosti práce a v souladu s technickými normami ČSN

Provedení díla bude zabezpečeno kvalifikovanými odbornými pracovníky.

Potřebnou součinnost a informace Vám poskytne správce bytových domů MČ Brno – Židenice, Odbor bydlení, Provozní oddělení, Gajdošova 7, 615 00 Brno, tel: [REDACTED] Ukončení prací oznamte správci na výše uvedeném telefonickém kontaktu. Veškerou dokumentaci k zakázce a fakturu doručte rovněž správci, a to v souladu s jeho pokyny.

Cena: 54 010,00 Kč bez DPH

Termín: do 10.02.2024 nebo po dohodě s nájemci

Identifikační údaje objednatele:

Objednatel:

Statutární město Brno

Sídlo:

Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

IČO:

44992785

DIČ:

CZ44992785

Konečný příjemce:

Statutární město Brno, MČ Brno-Židenice, Odbor bydlení
Gajdošova 7, 615 00 Brno-Židenice

IČO:

44992785

DIČ:

CZ44992785

Bankovní spojení:

[REDACTED]

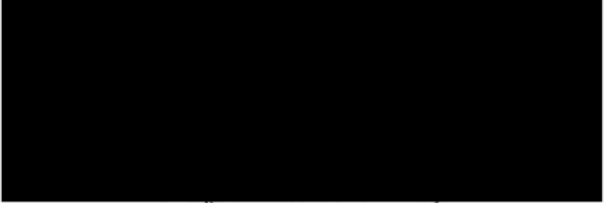
Platební podmínky:

Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.

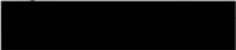
Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle platných obecně závazných předpisů.

Dále musí faktura obsahovat: číslo objednávky, den splatnosti faktury a konečného příjemce.

S pozdravem



Ing. Jan Tuček
vedoucí OB



MČ Brno - Židenice
Odbor bydlení

Gajdošova 7
615 00 Brno

V Brně dne 23.ledna 2024

Věc: Kuldova 17b, [REDACTED] – vlhkost a plísně v bytě

Na základě Vašeho požadavku jsem dne 22. ledna 2024 navštívil byt [REDACTED] v bytovém domě Kuldova 17b v Brně – Židenicích za účelem posouzení vlhkosti a tvoření plísní.

Byt se nachází v posledním podlaží bytového domu a v době mé návštěvy se plísně a vlhké stěny a částečně i stropy nacházely na všech obvodových stěnách bytu, v pokojích, kuchyni, koupelně a WC [REDACTED] pravidelně měří vlhkost v bytě, v den mé návštěvy byla vlhkost 46%, což bylo v normě. V bytě nemá téměř žádné květiny a dle informace pravidelně několikrát denně větrá.

V rámci opravy doporučuji odstranit plísně a tradičním způsobem ošetřit všechna exponovaná místa. V závěru prací bude nutné provést malířské práce.

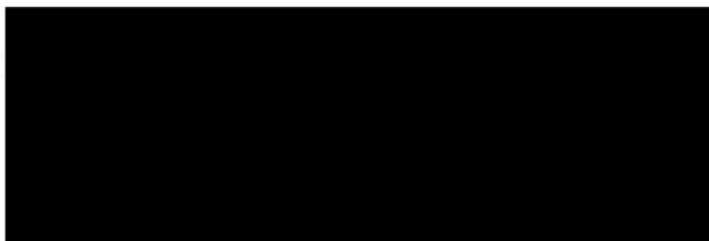
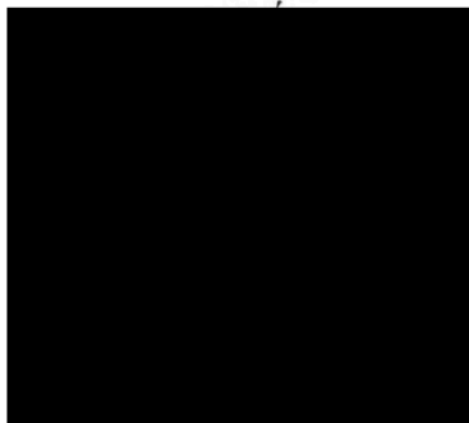
Následně předkládám cenovou nabídku na opravy v intencích předchozího odstavce.

Soupis prací a dodávky materiálů:

1/	obhlídka pracoviště, konzultace na Bytovém odboru a [REDACTED] návrh na odstranění vlhkosti, plísní a prasklin	
	celkem	1.000,- Kč
2/	odstranění plísní protiplísňovými přípravky na vnějších obvodových zdech	
	celkem	2.000,- Kč
3/	přetmelení a finální úpravy prasklin vnitřních ostění okenních otvorů	
	celkem	2.000,- Kč
4/	opravy omítek malých ploch	
	celkem	1.400,- Kč
5/	hloubková penetrace stěn a ostění před aplikací hmot ETERNAL v malých plochách	
	celkem	1.260,- Kč
6/	nátěr dvojnásobný ETERNAL IN THERMO v malých plochách – cca 18,0 m ²	
	celkem	3.600,- Kč
7/	nátěr dvojnásobný ETERNAL IN STERIL v malých plochách – cca 18,0 m ²	
	celkem	3.600,- Kč
8/	nejnutnější malířské práce – penetrace + PRIMALEX PLUS – cca 45,0 m ²	
	celkem	3.150,- Kč

9/	překrytí podlah papírovou lepenkou a po skončení prací její likvidace, překrytí nábytku igelity	
	celkem	1.400,- Kč
10/	vnitrostaveništní přesuny hmot, úklid pracoviště	
	celkem	1.200,- Kč
11/	doprava pracovníků, nářadí a materiálů	
	celkem	2.000,- Kč
<hr/>		
	zakázka celkem bez 12% DPH	<u>22.610,- Kč</u>

S pozdravem



MČ Brno - Židenice
Odbor bydlení

Gajdošova 7
615 00 Brno

V Brně dne 23.ledna 2024

Věc: Mazourova 1. - vlhkost a plísně v bytě

Na základě Vašeho požadavku jsem dne 23. ledna 2024 navštívil byt v bytovém domě Mazourova 1 v Brně – Židenicích za účelem posouzení vlhkosti a tvoření plísní.

Byt se nachází v přízemí bytového domu a v době mé návštěvy se plísně a vlhké stěny a částečně i stropy nacházely na stěnách v kuchyni a na předsíni.

V rámci opravy doporučuji odstranit plísně a tradičním způsobem ošetřit všechna exponovaná místa. V závěru prací bude nutné provést malířské práce.

Následně předkládám cenovou nabídku na opravy v intencích předchozího odstavce.

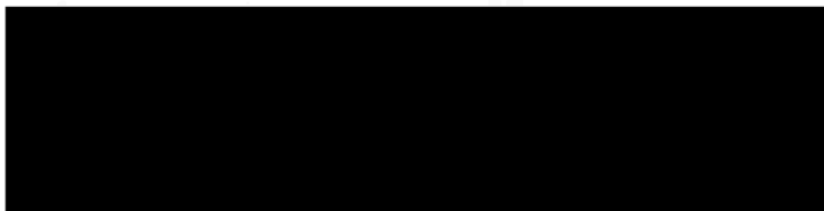
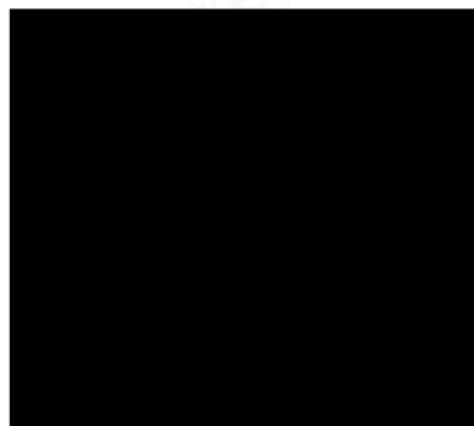
Soupis prací a dodávky materiálů:

- | | | |
|----|---|-------------------|
| 1/ | obhlídka pracoviště, konzultace na Bytovém odboru a návrh na odstranění vlhkosti, plísní a prasklin | |
| | celkem | 800,- Kč |
| 2/ | odstranění plísní protiplísňovými přípravky na vnějších obvodových zdech | |
| | celkem | 1.500,- Kč |
| 3/ | přetmelení a finální úpravy prasklin vnitřních ostění okenních otvorů | |
| | celkem | 1.300,- Kč |
| 4/ | opravy omítek malých ploch | |
| | celkem | 1.000,- Kč |
| 5/ | hloubková penetrace stěn a ostění před aplikací hmot ETERNAL v malých plochách | |
| | celkem | 980,- Kč |
| 6/ | nátěr dvojnásobný ETERNAL IN THERMO v malých plochách – cca 14,0 m ² | |
| | celkem | 2.800,- Kč |
| 7/ | nátěr dvojnásobný ETERNAL IN STERIL v malých plochách – cca 14,0 m ² | |
| | celkem | 2.800,- Kč |
| 8/ | nejnutnější malířské práce – penetrace + PRIMALEX PLUS – cca 35,0 m ² | |
| | celkem | 2.450,- Kč |
| 9/ | překrytí podlah papírovou lepenkou a po skončení prací její likvidace, překrytí nábytku igelity | |
| | celkem | 1.100,- Kč |

10/	vnitrostaveništní přesuny hmot, úklid pracoviště celkem	1.200,- Kč
11/	doprava pracovníků, náradí a materiálů celkem	1.500,- Kč

zakázka celkem bez 12% DPH 17.430,- Kč

S pozdravem



MČ Brno - Židenice
Odbor bydlení

Gajdošova 7
615 00 Brno

V Brně dne 23.ledna 2024

Věc: M.Kuncové 3a, [REDAKCE] – vlhkost a plísně v bytě

Na základě Vašeho požadavku jsem dne 23. ledna 2024 navštívil byt [REDAKCE] v bytovém domě M.Kuncové 3a v Brně – Židenicích za účelem posouzení vlhkosti a tvoření plísní.

Byt se nachází v přízemí bytového domu a v době mé návštěvy se plísně a vlhké stěny a částečně i stropy nacházely na stěnách v pokoji.

V rámci opravy doporučuji odstranit plísně a tradičním způsobem ošetřit všechna exponovaná místa. V závěru prací bude nutné provést malířské práce.

Následně předkládám cenovou nabídku na opravy v intencích předchozího odstavce.

Soupis prací a dodávky materiálů:

- | | | |
|----|---|-------------------|
| 1/ | obhlídka pracoviště, konzultace na Bytovém odboru a s [REDAKCE] návrh na odstranění vlhkosti, plísní a prasklin | |
| | celkem | 800,- Kč |
| 2/ | odstranění plísní protiplísňovými přípravky na vnějších obvodových zdech | |
| | celkem | 1.000,- Kč |
| 3/ | přetmelení a finální úpravy prasklin vnitřních ostění okenních otvorů a prahu dveří | |
| | celkem | 1.300,- Kč |
| 4/ | opravy omítek malých ploch | |
| | celkem | 1.000,- Kč |
| 5/ | hloubková penetrace stěn a ostění před aplikací hmot ETERNAL v malých plochách | |
| | celkem | 770,- Kč |
| 6/ | nátěr dvojnásobný ETERNAL IN THERMO v malých plochách – cca 11,0 m ² | |
| | celkem | 2.200,- Kč |
| 7/ | nátěr dvojnásobný ETERNAL IN STERIL v malých plochách – cca 11,0 m ² | |
| | celkem | 2.200,- Kč |
| 8/ | nejnutnější malířské práce – penetrace + PRIMALEX PLUS – cca 20,0 m ² | |
| | celkem | 1.400,- Kč |
| 9/ | překrytí podlah papírovou lepenkou a po skončení prací její likvidace, překrytí nábytku igelity | |
| | celkem | 1.000,- Kč |

10/	vnitrostaveništní přesuny hmot, úklid pracoviště celkem	1.000,- Kč
11/	doprava pracovníků, nářadí a materiálů celkem	1.300,- Kč

zakázka celkem bez 12% DPH 13.970,- Kč

S pozdravem

