

SMLOUVA č. 2/2024

o pronájmu chatové osady POHÁDKA v Bělé pod Bezdězem
a úhradě provozních nákladů uzavřená mezi

Poskytovatelem: Jiří ABRAHAM, IČO [REDACTED],
se sídlem Nad Kuřivodskou Silnicí 1412,
29421 Bělá pod Bezdězem,
mobil 724 211 587, email: [REDACTED]
č. účtu [REDACTED]

a

Uživatel: Dům dětí a mládeže Beroun, příspěvková organizace,
zast. Mgr. Petrou Zavadilovou, ředitelka
IČO [REDACTED], se sídlem U Stadionu 787,
266 01 Beroun - Město,
mobil: 725 506 432
email: [REDACTED]

Poskytovatel se zavazuje pronajmout uživateli chatovou osadu a kuchyň s
plným vybavením pro ubytování a stravování účastníků dětského letního
tábora v době

od 27.7.2024 - 10.8.2024,

tj. 14 nocí. Ubytování se uskuteční ve čtyřlůžkových chatkách.

Cenové ujednání:

Cena je stanovena smluvně a činí [REDACTED] Kč na osobu a noc. Minimální počet
platicích účastníků je 90. Cena za ubytování celkem na 14 nocí činí:
[REDACTED] Kč.


Pronájem kuchyně činí [REDACTED] Kč na den, tj. [REDACTED] Kč na 15
dni, včetně spotřeby vody, plynu a elektrické energie. Příplatek za úklid na
celý pobyt činí Kč [REDACTED].

Celková částka činí [REDACTED] Kč.

V této ceně jsou zahrnuty sprchové žetony, povlaky na polštář a prostěradla.
Celkový počet žetonů, které uživatel obdrží na začátku pobytu, je nutné vrátit
na konci pobytu ve stejném množství. Za každý chybějící žeton bude účtován
poplatek [REDACTED] Kč, za ztrátu klíčů [REDACTED]. Spacák si každý uživatel
přiveze vlastní. Za zapůjčení ložní soupravy je účtován poplatek [REDACTED] Kč/ks
na celou dobu pobytu. Uživatel si zajistí na vlastní náklady úklid sociálního
zařízení, kuchyně, jídelny, chatek, společenské místnosti a veškerého
prostranství, které bude užívat, čisticí a saponátové prostředky, toaletní
papír.

V době pobytu nebude areál obsazen jinými osobami.

Na základě potvrzené smlouvy vystaví poskytovatel zálohovou fakturu na částku
[REDACTED] splatnou do 20.2.2024. Druhá zálohová faktura na částku [REDACTED] Kč
bude splatná do [REDACTED], třetí zálohová faktura na částku [REDACTED] Kč

bude splatná do .

Platby budou hrazeny na výše uvedený účet poskytovatele.

V důsledku zásahu státních orgánů nebo zásahu vyšší moci /přírodní katastrofy, povodně, požár, epidemie, apod./ mohou být výše uvedené platby uskutečněny v jiném režimu.

Počet osob je možno navýšit na 120.

Na konci akce vystaví poskytovatel závěrečnou fakturu na základě předloženého jmenného seznamu uživatelem, případný doplatek včetně škod, ztráty klíčů, apod. bude uhrazen v hotovosti nebo bankovním převodem.

Jmenný seznam všech zúčastněných osob bude obsahovat tyto údaje: jméno, příjmení, datum narození, číslo OP, /pasu, apod./ a trvalé bydliště.

Jmenný seznam c i z i c h státních příslušníků musí být předložen poskytovateli v den nástupu. Osobní údaje ubytovaných budou použity pouze pro účely zajištění objednaných služeb v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů.

Uživatel dodá poskytovateli kopii ohlášení konání zotavovací akce pro děti příslušné krajské hygienické stanici. Toto je rozhodné pro neplacení poplatku z pobytu.

Storno poplatky:

Při stanovení storno poplatků se vychází z celkové částky, která by byla účtována bez poplatku za úklid, tj.  Kč.

Odstoupení od smlouvy je možné pouze písemně doporučeným dopisem, kdy rozhodujícím údajem pro stanovení storno poplatku je razítko na podacím lístku.

Odstoupení od smlouvy uživatelem:

Záloha je nevratná.

Minimální počet platících účastníků je 90.

Odstoupení od smlouvy do 29. dne před nástupem - 50% z celkové ceny,

29.-14. den před nástupem - 70% z celkové ceny,

13.-5. den před nástupem - 80% z celkové ceny,

5. den před nástupem, nenastoupení na tábor či předčasný odjezd - 100% z celkové ceny.

Poplatek za úklid nebude účtován.

Poskytovatel má právo od smlouvy ustoupit v případě, že mu nebudou uhrazeny zálohové faktury.

Uživatel má právo od smlouvy odstoupit, pokud poskytovatel nesplní závazky ze smlouvy, a má nárok na náhradu škody a vrácení zálohy.

Poskytovatel i uživatel mají právo odstoupit od smlouvy, pokud nebude v důsledku zásahu státních orgánů nebo v případě důsledku zásahu vyšší moci /přírodní katastrofy, povodně, požár, epidemie, apod., které nebyly způsobeny porušením povinností poskytovatele i uživatele/, možné uskutečnit původní účel této smlouvy, kterým je pořádání dětského letního tábora. Poskytovatel vrátí uživateli případně uhrazené zálohy i uhrazený doplatek v plné výši, uživatel nemá právo u poskytovatele uplatňovat jakékoli finanční náhrady, ani nárok na jiné náhradní ubytování.

V případě, kdy výše uvedené skutečnosti nastanou během pobytu uživatele v areálu poskytovatele, poskytovatel vrátí uživateli poměrnou finanční částku za nevyužitou dobu pobytu. Uživatel ani v tomto případě nebude požadovat po poskytovateli jakékoli finanční náhrady, ani jakékoli jiné náhradní ubytování.

Další ujednání:

Uživatel se zavazuje zaplatit poskytovateli v souladu s touto smlouvou jak zálohy, tak i konečný doplatek.

Uživatel převezme prostory chatové osady první den užívání za přítomnosti poskytovatele nebo jeho zástupce, případné závady budou sepsány a podepsány oběma stranami. Bude provedena inventura kuchyně.

