

**Město Litoměřice**

Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice  
IČO: 00263958 DIČ: CZ00263958  
zastoupené starostou Mgr. Ladislavem Chlupáčem  
na základě pověření k podepisování nájemních smluv  
vedoucí odboru OSNMM Mgr. Václav Härting

na straně jedné jako *pronajímatel*

a

**INTCORP s.r.o.**, se sídlem Bratislavská 2289/2, 400 01 Ústí nad Labem  
IČO: 25013246  
zastoupená jednatelem Martinou Koubovou

na straně druhé jako *nájemce*

*(dále jen smluvní strany)*

uzavírají tento

**DODATEK č. 2**  
**nájemní smlouvy ze dne 18.12.2014**

I.

Pronajímatel s nájemcem uzavřeli dne 18.12.2014 nájemní smlouvu, jejímž předmětem jsou prostory sloužící podnikání o **celkové výměře 316,39 m<sup>2</sup>**, které se nachází v budově č. p. 171/40 na Mírovém náměstí v obci Litoměřice na pozemku parc. č. 234 v katastrálním území Litoměřice. Prostory jsou nájemcem užívány k provozování cukrárny, kavárny a rychlého občerstvení.

II.

Smluvní strany tímto dodatkem upravují nájemní smlouvu ze dne 18.12.2014 ve znění dodatku č. 1 ze dne 18.01.2016 takto:

**Článek V odstavec 1. nájemní smlouvy se mění takto:**

**Doba nájmu a výpověď**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2017 s možností prodloužení vždy o jeden rok.

III.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy ze dne 18.12.2014 ve znění dodatku č. 1 ze dne 18.01.2016 zůstávají beze změn.

Tento dodatek č. 2 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž po jednom z nich obdrží každá ze smluvních stran. Dodatek nabývá účinnosti dne 01.01.2017 a platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

V Litoměřicích dne:

V Ústí nad Labem dne:

Pronajímatel:

Nájemce:

.....  
**Město Litoměřice**  
**Mgr. Václav Härting**  
**vedoucí odboru OSNMM**

.....  
**INTCORP s.r.o.**  
**Martina Koubová**  
**jednatelka**