

S M L O U V A O D Í L O

uzavřená podle § 2586 a následujících občanského zákoníku
číslo smlouvy SOD-001-024

**„Provádění oprav, havarijních oprav a technického zhodnocení budov
v KNTB, a. s. v profesi VODO - TOPO pro rok 2024“**

I.

SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel :

Krajská nemocnice T. Bati, a. s.

Havlíčkovo nábřeží 600

762 75 Zlín

IČ: 27661989

DIČ: CZ27661989

Obch. rejstřík – Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 4437

Bank. spoj.: ČSOB, a. s., č. ú. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen objednatel)

2. Zhotovitel :

PETAS Petřík, s.r.o.

Havlíčkovo nábřeží 5357/D

760 01 Zlín

IČ: 60747889

DIČ: CZ60747889

Obch. rejstřík – Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 18958

Bank. spoj.: Česká spořitelna a.s. Zlín, č.ú: xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen zhotovitel)

II.

ODPOVĚDNÍ PRACOVNÍCI SMLUVNÍCH STRAN

1. Objednatel :

ve věcech smluvních: Ing. Jan Hrdý, předseda představenstva a
Ing. Martin Déva, člen představenstva

ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

2. Zhotovitel :

ve věcech smluvních: Oldřich Petřík jednatel

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

III.

PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Předmětem smlouvy je provádění oprav, havarijních oprav a technického zhodnocení budov v KNTB, a. s. v profesi vodo - topo.

IV.

MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění smlouvy je Krajská nemocnice T. Bati, a. s., Havlíčkovo nábřeží 600, Zlín.

V.

DOBA PLNĚNÍ

Zahájení prací: nabytím účinnosti smlouvy

Ukončení prací: do 31.12.2024

VI.

CENA DÍLA

1. Cena za práce dle čl. III. Předmět plnění - je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální ve výši: **4 669 987,26,- Kč bez DPH**

Plnění podle této smlouvy je plněním odpovídajícím číselnému kódu klasifikace CZ-CPA a nebude odběratelem použito výlučně pro soukromou potřebu, nebo výlučně pro plnění, které není předmětem daně. Na DPH se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti na příjemce podle § 92 e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“, tj. daňový doklad bude zhotovitelem vystaven podle § 92 a) odst. 2 ZDPH a výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce plnění (objednatel).

2. Celková nabídková cena uvedená v rozpočtu je nabídkovou cenou nejvýše přípustnou.

Nabídkový rozpočet obsahuje předpokládané množství prací provedených za dobu účinnosti smlouvy. Fakturovány budou skutečně provedené práce za jednotkové ceny obsažené v nabídkovém rozpočtu, které jsou cenami nejvýše přípustnými, které budou změněny jen v případě, že dojde ke snížení jednotkových nabídkových cen.

3. Speciální materiál, který není uveden v nabídkovém rozpočtu, bude fakturován dle skutečnosti za cenu pořizovací. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen prokázat předložením příslušného dokladu, že cena materiálu je účtována ve výši ceny, za kterou zhotovitel materiál nakoupil.

4. Ostatní práce neuvedené v rozpočtu budou účtovány za cenu dle ÚRS a pokud to nebude v ÚRS obsaženo, tak v hodinové zúčtovací sazbě ve výši 475,- Kč bez DPH. Výše hodinové zúčtovací sazby je platná po celou dobu zakázky. Nabídková cena na veřejnou

zakázku je cenou nejvýše přípustnou, která může být změněna jen v případě, že skutečné množství prací a dodávek se bude lišit od předpokládaného množství uvedeného v rozpočtu.

5. Nedílnou součástí této smlouvy je jako příloha položkový rozpočet zhotovitele.

VII.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Fakturace bude prováděna zhotovitelem formou dílčích faktur dle čl. III. a bude fakturována po předání díla objednateli a odstranění případných vad a nedodělků.
2. Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury Krajské nemocnici T. Bati, a. s.
3. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury, bude účtován smluvní úrok z prodlení ve výši 0,01 % denně z celkové dlužné částky.
4. Zhotovitel je povinen na každé faktuře uvést číslo smlouvy a datum uzavření smlouvy.

VIII.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo dle čl. III. této smlouvy jeho řádným ukončením a předáním objednateli v místě provedení díla.
2. Nepřevzaté dílo nebude objednatel bez předchozí dohody se zhotovitelem užívat, pokud toto nepřevzetí není způsobeno neplněním závazku zhotovitele.
3. O převzetí řádně ukončeného díla pořídí smluvní strany protokol o předání a převzetí a finanční protokol, který podepíší osoby oprávněné jednat ve věcech technických a který bude obsahovat prohlášení objednatele, že dílo přijímá i případné potřebné revizní zprávy, tlakové zkoušky a prohlášení o shodě na použité materiály. V případě nepřevzetí díla uvede objednatel důvody nepřevzetí.

IX.

ZÁRUKA

1. Zhotovitel přijímá na veškeré dodané zařízení dle čl. III této smlouvy záruku po dobu 24 měsíců, na montážní práce 60 měsíců.
2. Záruční doba počíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu o předání a převzetí díla na místě plnění. Práva z odpovědnosti za vady se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Záruka se nevztahuje na závady vzniklé nesprávnou manipulací a neoprávněným zásahem.

4. Zhotovitel odstraní případné drobné skryté závady díla zjištěné v záruční době do 3 dnů od jejich písemného nahlášení objednatelem. Objednatel je povinen písemně reklamovat vady ve lhůtě 14 dnů po jejich zjištění.

5. Zhotovitel nastoupí na havarijní opravu do 1 hodiny a odstraní havárii do 3 hodin, pokud to prokazatelná nedostupnost náhradních dílů/materiálu neznemožňuje a rozsah havárie umožňuje.

Na běžnou opravu nastoupí do 3 dnů a opravu provede do 14 dnů, pokud to prokazatelná nedostupnost náhradních dílů/materiálu neznemožňuje a rozsah opravy umožňuje.

6. V případě, že zhotovitel nenastoupí na havarijní opravu či havárii neodstraní do termínu uvedeného výše, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý započatý den prodlení.

7. V případě, že zhotovitel nenastoupí na běžnou opravu či neprovede opravu do termínu uvedeného výše, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení.

8. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

9. Zhotovitel používá jen materiály, u nichž bylo provedeno posouzení shody a vydáno prohlášení o shodě podle z. č. 22/1997 Sb. v platném znění a příslušných nařízení vlády.

X.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních.

2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy o dílo lze provést pouze po vzájemné dohodě obou smluvních stran, a to písemně.

3. Účastníci této smlouvy prohlašují, že tato smlouva se shoduje se souhlasnými a vážnými projevy jejich skutečné vůle, s obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

4. Smlouvu je možno ukončit jednostrannou výpovědí i bez uvedení důvodu, a to s výpovědní lhůtou jednoho měsíce, která začne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi.

5. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel. S uveřejněním smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. smluvní strany souhlasí.

Přílohy:

1. Položkový rozpočet

Ve Zlíně dne 2.1.2024

Ve Zlíně dne 22. 1. 2024

za zhotovitele
Oldřich Petřík
jednatel

za objednatele
Ing. Jan Hrdý
předseda představenstva

za objednatele
Ing. Martin Déva
člen představenstva