# Dodatek č. 1 ke Smlouvě o

# POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB V ZAJIŠTĚNÍ TEPELNÉHO HOSPODÁŘSTVÍ

č. smlouvy Objednatele: 9122000005

č. smlouvy Zhotovitele: 22I0010-21227-0

**(dále jen Dodatek)**

**číslo dodatku 9124000013**

1. Smluvní strany

**České vysoké učení technické v Praze, veřejná vysoká škola**

Sídlo: Jugoslávských partyzánů 1580/6, 160 00 Praha 6

Organizační součást: Správa účelových zařízení

Adresa: Vaníčkova 315/7, 160 17 Praha 6

Datová schránka: p83j9ee

Zastoupená: xxxxxxxxxxxxxxxx, ředitel SÚZ ČVUT

IČ: 68407700

DIČ: CZ68407700

Bankovní spojení: 27-4082120257/0100

ve věcech smluvních je oprávněn jednat: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, ředitel SÚZ ČVUT

kontaktní osoba ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxx investiční technik a energetik, tel. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, e-mail: [xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx](mailto:miloslav.doubek@cvut.cz)

(dále jen „**Objednatel**")

a

**ENESA a.s.**

Se sídlem: Českomoravská 2532/19b, Libeň, 190 00 Praha 9

Doručovací adresa: Arnošta z Pardubic 676, 530 02 Pardubice

Datová schránka: m6sdwvm

Zastoupena: xxxxxxxxxxxxxxxx, předsedou představenstva,

xxxxxxxxxxxxxxxxxx, místopředsedkyní představenstva,

xxxxxxxxxxxxxxxxxxx, členem představenstva

za společnost jednají vždy minimálně dva členové představenstva

Zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 10200

IČ: 27382052

DIČ: CZ27382052

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., 35-6930270207/0100

Kontaktní osoby:

- ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxx manažer oddělení dispečink, servis, reklamace, tel. xxxxxxxxxxxxxxxxxxx e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

- ve věci fakturace: xxxxxxxxxxxxxx, tel. xxxxxxxxxxxxxxxx e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „**Dodavatel**")

(Objednatel a Dodavatele dále společně označováni jen jako „**smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**smluvní strana**“).

1. Preambule
   1. Smluvní strany uzavřely dne 28. 01. 2022 Smlouvu o POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB V ZAJIŠTĚNÍ TEPELNÉHO HOSPODÁŘSTVÍ („dále jen „Smlouva“). Plnění bylo zahájeno od 01.02.2022.
   2. Smluvní strany potvrzují, že mají zájem o prodloužení doby trvání Smlouvy z důvodu nevyčerpání celé zasmluvněné částky, když ke dni 31.12.2023 zbývá k dočerpání 3.724.374 Kč, a zároveň mají zájem o rozšíření spravovaných zařízení provozovaných Dodavatelem o budovu Koleje Bubeneč, Terronská 28, Praha 6 a další technická zařízení.
   3. Z důvodu prodloužení platnosti Smlouvy a rozšíření spravovaných zařízení, které má dopad do ujednání Smlouvy týkajících se doby plnění, ceny a platebních podmínek, se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku ke Smlouvě (dále jen „Dodatek“). Dále budou Dodatkem napraveny drobné administrativní nepřesnosti ve Smlouvě.
   4. Všechny změny Smlouvy jsou v souladu s § 222, odst. 4 a 5 ZZVZ, přičemž nedochází ke změně celkové povahy zakázky, ani překročení zákonem stanovených hodnot přípustné nepodstatné změny Smlouvy.
2. Předmět dodatku
   1. Smluvní strany si ujednávají, že Smlouva se tímto Dodatkem mění takto:
   2. Přílohy č. 1, 4, 5, 7, 8 a 9 Smlouvy se v plném rozsahu nahrazují novými přílohami, které jsou přílohou tohoto Dodatku. Dodavatel se od účinnosti tohoto Dodatku zavazuje poskytovat služby za účelem řádného zajištění bezpečného a plynulého provozu vybraných tepelných zdrojů, vzduchotechniky, klimatizace a MAR v rozšířeném rozsahu, který je popsán v přílohách č. 1, 4, 5, 7, 8 a 9 dle tohoto Dodatku.
   3. Mění se **odstavec 9. článku II. Předmět a účel smlouvy**, který nově zní:

*„Při běžné údržbě a plánovaných opravách provede Dodavatel nejprve diagnostiku na místě, na základě ní poté zpracuje cenovou nabídku, kterou zašle Objednateli. V případě, že Objednatel cenovou nabídku schválí, potvrdí ji Dodavateli a vyzve ho k provedení díla na základě dílčí objednávky*.“

* 1. Mění se **odstavec 2. článku III. Místo, doba a způsob plnění**, který nově zní:

*„Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do okamžiku, kdy budou Dodavatelem poskytnuty služby za celou dobu trvání Smlouvy v souhrnu v částce odpovídající celkové ceně za poskytování služeb uvedené v článku IV. bod 3 Smlouvy,* ***nejpozději však do 31.7.2024.***

Smluvní strany se dohodly na tom, že ustanovení článku III. bodu 3 a bod 4 Smlouvy platí obdobně od účinnosti tohoto Dodatku pro potřeby přebírání provozu nových zařízení, o které je rozšiřováno plnění na základě tohoto Dodatku.

* 1. **V odstavci 3 článku IV. Cena**, se mění celková cena:

***„celková cena je dána součtem cen dle výše uvedených jednotlivých služeb (písm. a) až c)) 12 738 096 Kč bez DPH/ doba trvání smlouvy,***

***DPH (21 %) 2 675 000,16 Kč,***

***celková cena je 15 413 096,16 Kč včetně DPH/ doba trvání smlouvy“***

* 1. Mění se **odstavec 7. f) článku VII. Ostatní povinnosti Dodavatele**, který nově zní:

*„f) kontrolu regulačních stanic plynu ve smyslu ČSN 38 6405, 38 6417, TPG 605-609, vyhlášky Českého úřadu bezpečností práce a zákona č. 250/2021 Sb. - Zákon o bezpečnosti práce v souvislosti s provozem vyhrazených technických zařízení a o změně souvisejících zákonů, včetně provádění denních zápisů spotřeby plynu;“*

* 1. Mění se **odstavec 3 článku XII. Mlčenlivost**, který nově zní:

*„Dodavatel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověření zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu zákona č. 110/2019 Zákon o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon. Dodavatel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení zákona z jeho strany nebo ze strany jeho zaměstnanců.“*

* 1. Mění se **odstavec v bodě 1 článku XV. Způsob komunikace a oprávněné osoby**, který nově zní:

„*Veškerá korespondence, pokyny, oznámení, žádosti, záznamy a jiné dokumenty vzniklé na základě této smlouvy mezi stranami nebo v souvislosti s ní budou vyhotoveny v písemné formě v českém jazyce a doručují se buď osobně nebo e-mailem nebo datovou schránkou k rukám a na doručovací adresy oprávněných osob dle této smlouvy. Veškeré požadavky a výzvy Objednatele týkající se zabezpečení a poskytováním služeb, jejich úrovně a kvality, hlášení výjimečných a havarijních stavů, je možné odesílat Dodavateli přes centrální dispečink. Uvedené požadavky a výzvy se považují za doručené Dodavateli okamžikem, kdy jsou centrálním dispečinkem potvrzeny.“*

* 1. Ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem zůstávají beze změny.

1. Závěr
   1. Tento Dodatek je uzavírán na dálku prostředky elektronické komunikace připojením kvalifikovaných elektronických podpisů oprávněných zástupců stran ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
   2. Tento Dodatek obsahuje úplnou dohodu mezi Smluvními stranami vztahující se k jeho předmětu.
   3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek bude uveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
   4. Neobsazeno
   5. Objednatel zašle tento Dodatek správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 20 dnů od uzavření Dodatku. Nebude-li tato povinnost ze strany Objednatele splněna do 25 dnů od uzavření Dodatku, je oprávněno Dodatek správci registru smluv zaslat Dodavateli.
   6. O uveřejnění v registru smluv bude Objednatel informovat druhou smluvní stranu bezodkladně zasláním potvrzení, které obdržel z registru smluv prostřednictvím jeho datové schránky nebo na emailovou adresu.
   7. Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem 1. 2. 2024 nebo uveřejněním v registru smluv, podle toho, který okamžik nastane později
   8. Nedílnou součástí této Smlouvy je nové znění těchto příloh:

Příloha č. 1 - Provozování tepelných zdrojů a VZT

Příloha č. 4 - Popis současného stavu objektů

Příloha č. 5 - Seznam komínů, seznam radiátorů, seznam tlakových nádob, seznam

regulátorů plynu a membránových uzávěrů

Příloha č. 7 – Specifikace servisní činnosti MaR

Příloha č. 8 - Položkový rozpočet

Příloha č. 9 - Místa plnění

* 1. Smluvní strany prohlašují, že Dodatek před jeho podpisem přečetly a řádně projednaly, a s jeho obsahem bez výhrad souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Za Objednatele:  Praha, dne 24.1.2024 |  | Za Dodavatele:  Praha, dne 24.1.2024 | |  |  | |
| |  | | --- | | České vysoké učení technické v Praze  Správa účelových zařízení ČVUT  xxxxxxxxxxxxxxxxxxx, ředitel | |  | |  | | --- | | ENESA a.s.  xxxxxxxxxxxxxx, předseda představenstva  xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx místopředsedkyně představenstva | |  | |  |