

Správa tepelných zařízení a vzduchotechniky, včetně klimatizace - cena za 1 rok plnění

(souhrn z příloh: Provozování tepelných zdrojů a VZT, Provoz a správa energetických zařízení a vzduchotechniky ,skutečný stav a provozování a správa energetických zařízení a vzduchotechniky ,seznam komínů,radiatorů,tlakových nádob,HW+SW,regulatory)

Cena celkem za objekty	Jednotka	Celkem Kč bez DPH/rok
Bubenečská kolej	rok	2 995 138,00 Kč
Hlávkova kolej		
Kolej V.Sinkule		
Dejvická kolej		
Masarykova kolej		
Studentský dům		
Kolej Orlik		
Novoměstský hotel		
Podolí - areál kolejí a menza		
Strahov - areál kolejí a menza		
**materiál (předpoklad pro účely kalkulace, fakturováno bude dle reálné spotřeby)	rok	240 000,00 Kč
Mezisoučet		3 235 138,00 Kč

Topenářské a plynářské práce, servis a řešení havarijí - cena za 1 rok

(souhrn z přílohy tabulka topenářských a plynářských prací,servis a řešení havarijních situací ZD)

Položka	Celkem Kč bez DPH/rok
Souhrnná cena za 1 rok plnění smlouvy	995 560,00 Kč
**materiál (předpoklad pro účely kalkulace, fakturováno bude dle reálné spotřeby)	960 000,00 Kč
Mezisoučet	1 955 560,00 Kč

Roční prohlídky kotlů + Servis a opravy kotlů - cena za 1 rok

(souhrn servis kotlů v rámci ročních prohlídek ZD- z přílohy topenari+plynaři_roční_prohlídky_kotlů_cenová kalkulace a z přílohy skutečný stav)

(mimořádné servisní a havarijní práce neobsažené v pravidelném ročním servisu kotlů- z přílohy topenari+plynaři_roční_prohlídky_kotlů_cenová kalkulace a z přílohy skutečný stav)

Položka	Celkem Kč bez DPH/rok
roční servis kotlů: Strahov blok 1, 3, 6,9, 11, Prádelna, Distribuce, Domeček, Menza Strahov, Podolí,Orlík, Dejvická kolej, Bubenečská kolej, Hlávkova kolej, Novoměstský hotel	125 500,00 Kč
cena za jednotku práce specialisty kotlaře/240 hodin	156 000,00 Kč
**materiál (předpoklad pro účely kalkulace, fakturováno bude dle reálné spotřeby)	180 000,00 Kč
Mezisoučet	461 500,00 Kč

Servisní činnost a následné opravy MaR - cena za 1 rok plnění

(souhrn z přílohy: Prováděné servisní činnosti včetně následných oprav na regulačních zařízeních ve vlastnictví objednatele v rámci MaR)

Celkem servisní činnost	četnost	529 650,00 Kč
**materiál (předpoklad pro účely kalkulace, fakturováno bude dle reálné spotřeby)	rok	72 000,00 Kč
cena za 120 hodin/rok-práce nad rámec pravidelných sml	rok	115 200,00 Kč
Mezisoučet		716 850,00 Kč

Rekapitulace celkové nabídkové ceny za rok	
Správa tepelných zařízení a vzduchotechniky, včetně klimatizace - cena za 1 rok plnění	3 235 138,00 Kč
Topenářské a plynářské práce, servis a řešení havarijí - cena za 1 rok	1 955 560,00 Kč
Cena za provedení oprav na kotlích mimo roční servis, cena za 1 rok plnění včetně pravidelného ročního servisu	461 500,00 Kč
Servisní činnost a následné opravy MaR - cena za 1 rok plnění	716 850,00 Kč
Celková nabídková cena za 1 rok plnění (bez DPH)	6 369 048,00 Kč

CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA ZA 2 ROKY PLNĚNÍ (bez DPH)	12 738 096,00
samoslatné DPH ve výši 21 %	2 675 000,16
CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA ZA 2 ROKY PLNĚNÍ (vč. DPH)	15 413 096,16

* Podklady pro určení termínu pravidelných ročních servisu kotlů budou předány při převjímce kotelen

**Náhradní díly, součástky a opravy s cenou dílů a materiálu nad 500,00 Kč bez DPH nejsou předmětem cenové nabídky a jsou uvedeny zde ; v tom případě poskytovatel neprodleně předloží objednateli závaznou cenovou nabídku opravy.Fakturace bude provedena na základě skutečné dodávky materiálu v uvedené maximálně předpokládané výši v Kč bez DPH.Náhradní díly, součástky a opravy s cenou dílů a materiálu do 500,00 Kč bez DPH (souhrnná cena na jednu hlášenou/zjištěnou závadu) jsou součástí uvedených kalkulací za roční plnění .

Poznámky:

Uchazeč je povinen do nabídkové ceny za jednotlivé položky v tabulce" Správa tepelných zařízení a vzduchotechniky, včetně klimatizace","Servisní činnost a následné opravy na regulačních zařízeních","provádění oprav na rozvodech ústředního topení, kotelen, výměníkůvých stanic, vzduchotechnických zařízení a na plynářské práce","provedení oprav na kotlích - roční servis"a" opravy na kotlích mimo roční servis " zahrnout veškeré práce ,požadovanou četnost provádění jednotlivých prací, které jsou vymezeny v přílohách k zadávací dokumentaci.Fakturováno bude dle reálné potřeby.

Do nabídkové ceny bude rovněž zahrnuta spotřeba materiálu potřebného k provedení běžné správy a správy mimo běžný servis.

Uchazeč je povinen do nabídkové ceny za jednotlivé položky zohlednit a zahrnout veškeré požadavky a činnosti uvedené v Přílohách č. 1,2,3,4,5,6,7

Položkový rozpočet

Příloha č. 8

Tepelná zařízení, vzduchotechniky a klimatizace

(souhrn z příloh: VZTa klima podrobně, skutečný stav a provozování a správa energetické vzduchotechniky ,seznam komínů,radiátorů,tlakových nádob,HW+SW,regulatory,BAB)

Objekt	četnost	Cena/rok v Kč bez DPH
Bubenečská kolej	rok	181 468,00 Kč
Hlávkova kolej	rok	176 000,00 Kč
Kolej V.Sinkule	rok	76 000,00 Kč
Dejvická kolej	rok	46 000,00 Kč
Masarykova kolej	rok	350 600,00 Kč
Studentský dům	rok	353 470,00 Kč
Kolej Orlík	rok	45 000,00 Kč
Novoměstský hotel	rok	47 000,00 Kč
Podolí - areál kolejí a menza		
Podolí - menza	rok	210 000,00 Kč
Podolí - Blok A	rok	49 000,00 Kč
Podolí - Blok B	rok	49 000,00 Kč
Podolí - Blok C	rok	49 000,00 Kč
Podolí - Blok D	rok	49 000,00 Kč
Podolí - Blok E	rok	49 000,00 Kč
Podolí - Blok F	rok	49 000,00 Kč
Podolí - Správní budova	rok	49 000,00 Kč
Strahov - areál kolejí a menza		
Strahov - menza	rok	380 000,00 Kč
Strahov - Blok č. 1	rok	58 600,00 Kč
Strahov - Bloky č. 2, 3, 4	rok	175 000,00 Kč
Strahov - Bloky č. 5, 6, 7	rok	175 000,00 Kč
Strahov - Bloky č. 8, 9, 10	rok	175 000,00 Kč
Strahov - Bloky č. 11, 12	rok	68 000,00 Kč
Strahov - distribuce	rok	45 000,00 Kč
Strahov - Prádelna	rok	45 000,00 Kč
Strahov - Domeček	rok	45 000,00 Kč
Cena celkem za objekty		2 995 138,00 Kč
**materiál (předpoklad pro účely kalkulace, fakturováno bude dle reálné spotřeby)	rok	240 000,00 Kč
Mezisoučet		3 235 138,00 Kč

Uchazeč je povinen do nabídkové ceny za jednotlivé položky zohlednit a zahrnout veškeré požadavky a činnosti uvedené v Přílohách č. 1,2,3,4,5

Položkový rozpočet

příloha č. 8

Topenářské a plynářské práce, servis a řešení havarijí

Číslo položky	Název činnosti	Popis činnosti	Měrná jednotka	množství	Jednotková cena/rok	Celkem Kč bez DPH/rok
1	Topenářské údržbové práce v pracovní dny od 7:00 do 18:00 hodin	Jedná se o opravy rozvodů ústředního topení (vypuštění stoupačky, napuštění stoupačky vč. kontoly a odvzdušnění), analýza závady, automatické dopouštění, údržba ventilů, šoupat, promazání ventilů, radiatorů, vyčištění zpětné klapky, přetěsnění šroubení, výměna a promazání ložisek na motoru voda vzduch, doplnění ucpávek, proplach zásobníků, proplach potrubí, a zásobníků užitkové vody a vlásenky, vyčištění filtrů a napájecího a cirkulačního čerpadla, vyčištění a proplach Alfa Laval, chemická úprava vody, doplnění vody v systému, porevizní opravy (přetěsnění, pospojování, další opr. dle revize), oprava potrubí (svárem, cípanty, pájením) (voda, plyn), výměna čerpadla, topného automatu, zapalovacího trafa, výměníku tepla, parního ventilu, pojistného ventilu, elektromagnetického ventilu, kulového ventilu, kohoutu (voda, pára, plyn), hydraulického vyrovnávače tlaku, trojcestného ventilu, aut. hořáku Satronic, odvaděče kondenzátu, potrubí (Fe, Cu), odvzdušňovacího ventilu, nabíjecího čerpadla, mechanického regulátoru páry, oprava expanzomatu Olymp.	hod	1550	480 Kč	744 000 Kč
2	Topenářské servisní práce v pracovní dny od 7:00 do 18:00 hodin	Jedná se o roční servis expanzomatu Olymp včetně vyčištění filtrů	ks	10	5 800 Kč	58 000 Kč
		Jedná se o roční kontrolu dopouštěcí automatiky, roční servis úpraven vod a doplnění chemikálií	ks	18	1 200 Kč	21 600 Kč
		Jedná se o roční servis Reflex	ks	47	680 Kč	31 960 Kč
3	Plynářské práce v pracovní dny od 7:00 do 18:00 hodin	Jedná se o opravy vedení a přetěsnění spojů vnitřního plynovodu a opravy plynových spotřebičů.	hod	100	500 Kč	50 000 Kč
4	Topenářské a plynářské havarijní práce v pracovní dny od 18:00 do 7:00 hodin + 24 hodin o sobotách, nedělích a svátcích včetně zajištění stále pohotovosti	Jedná se o stanovení a neprodlené odstranění havarijní závady včetně materiálové specifikace veškerých topných a plynových rozvodů v areálech, budovách, kotelnách a výměnících.	hod	180	500 Kč	90 000 Kč
	Celkem topenářské a plynářské práce					995 560 Kč
6	Materiál : veškerý topenářský materiál	Jedná se o veškerý topenářský materiál, čerpadla, těsnicí materiál, fitinky, šroubení, armatury, trubky (Fe, Cu, PE) - (mimo rozsáhlé práce v rozvodech po budově a kanálech), deskové výměníky, izolace, spojovací materiál, materiál na nosné a pomocné konstrukce, barvy.	komplet	1	předpoklad	960 000 Kč
	Celkem					1 955 560 Kč

pozn. Pracovní činnosti jsou naceněny včetně všech vedlejších nákladů, přesunu hmot, dopravy, administrace prací.

Uchazeč je povinen do nabídkové ceny za jednotlivé položky zohlednit a zahrnout veškeré požadavky a činnosti uvedené v Příloze č. 6

Položkový rozpočet

Roční servis kotlů

Umístění a specifikace prováděné činnosti	Typ kotle	cena/rok v Kč bez DPH
Servis kotlů Bubeněčská kolej	2 x De Ditrich 300 kW	18 000,00
Demontáž hoř. rampy		
Vyčištění hořák. trubic		
Vyčištění kotl. tělesa		
Montáž hořák. rampy		
Kontr. měř. Spalin a kontrola funkce kotle		
Servis kotlů blok 1	2 x De Ditrich DTG 350 - 150kW	12 000,00
Demontáž hoř. rampy		
Vyčištění hořák. trubic		
Vyčištění kotl. tělesa		
Montáž hořák. rampy		
Kontr. měř. Spalin a kontrola funkce kotle		
Servis kotlů blok 3	HOVAL <i>Servisní smlouva</i>	0,00
Demontáž hoř. rampy		
Vyčištění hořák. trubic		
Vyčištění kotl. tělesa		
Montáž hořák. rampy		
Kontr. měř. Spalin a kontrola funkce kotle		
Servis kotlů blok 6	HOVAL <i>Servisní smlouva</i>	0,00
Demontáž hoř. rampy		
Vyčištění hořák. trubic		
Vyčištění kotl. tělesa		
Montáž hořák. rampy		
Kontr. měř. Spalin a kontrola funkce kotle		
Servis kotlů blok 9	HOVAL <i>Servisní smlouva</i>	0,00
Demontáž hoř. rampy		
Vyčištění hořák. trubic		
Vyčištění kotl. tělesa		
Montáž hořák. rampy		
Kontr. měř. Spalin a kontrola funkce kotle		
Servis kotlů blok 11	HOVAL <i>Servisní smlouva</i>	0,00
Demontáž hoř. rampy		
Vyčištění hořák. trubic		
Vyčištění kotl. tělesa		
Montáž hořák. rampy		
Kontr. měř. Spalin a kontrola funkce kotle		
Servis kotlů prádelna	2 x De Ditrich DTG 250- 65kW	12 000,00
Demontáž hoř. rampy		
Vyčištění hořák. trubic		
Vyčištění kotl. tělesa		
Montáž hořák. rampy		
Kontr. měř. Spalin a kontrola funkce kotle		
Servis kotlů distribuce	2 x De Ditrich DTG 200-40kW	12 000,00
Demontáž hoř. rampy		
Vyčištění hořák. trubic		
Vyčištění kotl. tělesa		
Montáž hořák. rampy		
Kontr. měř. Spalin a kontrola funkce kotle		
Servis kotlů domeček	Vaillant 24kW	5 500,00
Demontáž hoř. rampy		
Vyčištění hořák. trubic		

Vyčištění kotl. tělesa	VARIANT 2 TRVV	3 500,00
Montáž hořák. rampy		
Kontr. měř. spalin		
Servis Menza Strahov	HOVAL <i>Servisní smlouva</i>	0,00
Demontáž hoř. rampy		
Vyčištění hořák. trubic		
Vyčištění kotl. tělesa		
Montáž hořák. rampy		
Kontr. měř. Spalin a kontrola funkce kotle		
Servis kotlů Masarykova kolej	HOVAL <i>Servisní smlouva</i>	0,00
Demontáž hoř. rampy		
Vyčištění hořák. trubic		
Vyčištění kotl. tělesa		
Montáž hořák. rampy		
Kontr. měř. Spalin a kontrola funkce kotle		
Servis kotlů Podolí	HOVAL <i>Servisní smlouva</i>	0,00
Demontáž hoř. rampy		
Vyčištění hořák. trubic		
Vyčištění kotl. tělesa		
Montáž hořák. rampy		
Kontr. měř. Spalin a kontrola funkce kotle		
Servis kotlů Orlík	3 x De Ditrich DTG 250-160kW	18 000,00
Demontáž hoř. rampy		
Vyčištění hořák. trubic		
Vyčištění kotl. tělesa		
Montáž hořák. rampy		
Kontr. měř. Spalin a kontrola funkce kotle		
Servis kotlů Dejvická kolej	2 x De Ditrich DTG -160kW	12 000,00
Demontáž hoř. rampy		
Vyčištění hořák. trubic		
Vyčištění kotl. tělesa		
Montáž hořák. rampy		
Kontr. měř. Spalin a kontrola funkce kotle		
Servis kotlů Hlávková kolej	3 x De Ditrich MC 115- 115kW	18 000,00
Demont.oplech., demont.hořáku a vetilátoru pl.vent.		
Vyčišť.kotl.tělesa a hořáku, kontr. izolace desky, těs.gumiček, kontr.ventil.		
Zpětná montáž komponent		
Kotr.měření spalin, nast. hořáku		
Kontr.funkce kotle, regulace		
Servis kotlů Novoměstský hotel	3 x De Ditrich MC 65- 65kW	18 000,00
Demont.oplech., demont.hořáku a vetilátoru pl.vent.		
Vyčišť.kotl.tělesa a hořáku, kontr. izolace desky, těs.gumiček, kontr.ventil.		
Zpětná montáž komponent		
Kotr.měření spalin, nast. hořáku		
Kontr.funkce kotle, regulace		

Ceková cena za roční servis kotlů - cena v Kč za 1 rok plnění (bez DPH)
125 500,00

Servis a opravy kotlů

(mimořádné servisní a havarijní práce neobsažené v pravidelném ročním servisu kotlů- z přílohy)

Položka	měrná jednotka	množství
cena za jednotku práce specialisty kotlaře	hod	240
**materiál (předpoklad pro účely kalkulace, fakturováno bude dle reálné spotřeby)		
Mezisoučet		

Uchazeč je povinen do nabídkové ceny za jednotlivé položky zohlednit a zahrnout veškeré požadavky a činnosti uvedené v Přílohách č. 1,2,3,4,5,6

CHRÁNĚNÉ

jednotková cena	cena celkem v Kč bez DPH
650,00 Kč	156 000,00 Kč
	180 000,00 Kč
	336 000,00 Kč

CHRÁNĚNÉ,
Položkový rozpočet

Příloha č. 8

Rekapitulace MaR v objektech SÚZ ČVUT Praha

Objekty	četnost	cena Kč bez DPH /rok
Bubenečská kolej	rok	20 920,00 Kč
Areál Strahov - kotelna blok 1	rok	8 910,00 Kč
Areál Strahov - kotelna blok 3	rok	2 350,00 Kč
Areál Strahov - kotelna blok 6	rok	10 410,00 Kč
Areál Strahov - kotelna blok 9	rok	22 260,00 Kč
Areál Strahov - kotelna blok 11	rok	12 810,00 Kč
Areál Strahov - směš. st. Blok 1	rok	6 900,00 Kč
Areál Strahov - směš. st. Blok 2	rok	9 550,00 Kč
Areál Strahov - směš. st. blok 3	rok	9 630,00 Kč
Areál Strahov - směš. st. blok 4	rok	9 790,00 Kč
Areál Strahov - směš. st. blok 5	rok	11 460,00 Kč
Areál Strahov - směš. st. blok 6	rok	7 540,00 Kč
Areál Strahov - směš. st. blok 7	rok	13 190,00 Kč
Areál Strahov - směš. st. blok 8	rok	10 260,00 Kč
Areál Strahov - směš. st. blok 9	rok	9 610,00 Kč
Areál Strahov - směš. st. blok 10	rok	10 370,00 Kč
Areál Strahov - směš. st. blok 11	rok	9 800,00 Kč
Areál Strahov - směš. st. blok 12	rok	5 820,00 Kč
Areál Strahov Menza, kotelna	rok	27 680,00 Kč
Areál Strahov Menza, VZT	rok	44 640,00 Kč
Areál Strahov prádelna	rok	5 120,00 Kč
Areál Strahov distribuce kotelna	rok	6 060,00 Kč
Areál Strahov distribuce VZT	rok	2 060,00 Kč
Podolí - Blok A	rok	7 700,00 Kč
Podolí - Blok B	rok	7 700,00 Kč
Podolí - Blok C	rok	7 700,00 Kč
Podolí - Blok D	rok	7 700,00 Kč
Podolí - Blok E	rok	7 700,00 Kč
Podolí - Blok F	rok	7 700,00 Kč
Podolí - vrátnice, adm.budova	rok	7 700,00 Kč
Podolí - Menza, kotelna	rok	36 260,00 Kč
Podolí - Menza, VZT 9	rok	8 740,00 Kč
Podolí - Menza VZT 10 sklad	rok	3 510,00 Kč
Dejvická kolej	rok	6 230,00 Kč
Kolej Orlík	rok	7 260,00 Kč
Sinkuleho kolej	rok	11 820,00 Kč
Studentský dům	rok	33 720,00 Kč
Novoměstský hotel	rok	19 120,00 Kč
Hlávkova kolej	rok	12 990,00 Kč
Masarykova kolej	rok	58 960,00 Kč
Cena celkem		529 650,00 Kč
**materiál (předpoklad pro účely kalkulace, fakturováno bude dle reálné spotřeby)	rok	72 000,00 Kč

Popis	jed.cena /hod	
-------	---------------	--

Práce nad rámec uvedených činností /1 hodina.Fakturace proběhne dle skutečnosti.Celkem maximálně 120 hodin	960,00	115 200,00 Kč
--	--------	---------------

Cena celkem v Kč bez DPH	716 850,00 Kč
---------------------------------	----------------------

**Pozn.: Nevypĺňovat kolonky pro objekty, zaktualizuje se dle zadání na následujících listech pro jednotlivé objekty!
Na tomto listu vyplnit jen položku - Práce nad rámec uvedených činností 1 hodina!**

Uchazeč je povinen do nabídkové ceny za jednotlivé položky zohlednit a zahrnout veškeré požadavky a činnosti uvedené v Příloze č. 7

Položkový rozpočet

MaR

Příloha č. 8

Bubenečská kolej**ČVUT SÚZ Praha**

pol.č.	Popis položky	mj	množství	cena/mj Kč bez DPH	Celkem Kč/rok bez DPH
2	Kontrola manostat, termostat	kpl	12	10,00 Kč	120,00 Kč
5	Kontrola a přezkoušení regulátorů SW	bod	100	100,00 Kč	10 000,00 Kč
7	Kontrola odpor.teploměru, dotažení svorek	kpl	120	10,00 Kč	1 200,00 Kč
8	Kontrola relé, dotažení svorek	kpl	90	100,00 Kč	9 000,00 Kč
10	Kontrola návaz.elektro M+R na silnoproud	kpl	60	10,00 Kč	600,00 Kč
	Celkem za provedené práce	Kč			20 920,00 Kč