

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ - DAŇOVÝ DOKLAD PRO SLUŽBY a ENERGIE NA OBDOBÍ 1. 1. 2024 - 29. 2. 2024

k nájemní smlouvě ze dne 12. 9. 2016 (číslo smlouvy Tsm/2016/361/Kr)
ve znění dodatku č. 11

Pronajímatel: **Biology Park Brno a.s.**
Zapsaná v OR u KS Brno, oddíl B, vložka 6784
Studentská 812/6, 625 00 Brno
IČ: 41602706
DIČ: CZ41602706
BANKOVNÍ SPOJENÍ: 7718322/0800
VARIABILNÍ SYMBOL: IČ nájemce/číslo pro kontrolní hlášení

Nájemce: **Fakultní nemocnice u sv. Anny v Brně**
Mezinárodní centrum klinického výzkumu
Pekařská 53, 656 91 Brno
IČ: 00159816
DIČ: CZ00159816

Prostory: 472,8 m² biologické laboratoře
312,83 m² kanceláře

Majitelem budovy Biology Parku Brno, v níž máte pronajaté prostory, se v průběhu ledna 2024 stane Masarykova univerzita, z tohoto důvodu Vám vystavujeme splátkový kalendář za pronajímatele Biology Park Brno a.s. pouze pro překlenovací období 1-2/2024. Splátkové kalendáře pro období následující obdržíte již přímo od Masarykovy univerzity.

Období	Číslo pro kontrolní hlášení	Položka	DUZP	Datum splatnosti	Částka bez DPH (Kč)	DPH 21% (Kč)	DPH 10% (Kč)	DPH 12% (Kč)	CELKEM K ÚHRADĚ
1/2024	13	Služby - paušál			55 648,79	11 686,25			67 335,04 Kč
		Záloha na vodné a stočné			6 546,92		654,69		7 201,61 Kč
		Záloha na elektřinu a zemní plyn			144 032,17	30 246,76			174 278,92 Kč
		Celkem:	25.12.2023	25.12.2023	206 227,88	41 933,00	654,69	0,00	248 815,57 Kč
2/2024	14	Služby - paušál			55 648,79	11 686,25			67 335,04 Kč
		Záloha na vodné a stočné			6 546,92			785,63	7 332,55 Kč
		Záloha na elektřinu a zemní plyn			144 032,17	30 246,76			174 278,92 Kč
		Celkem:	25.1.2024	25.1.2024	206 227,88	41 933,00	0,00	785,63	248 946,51 Kč

Pro zálohu na vodné a stočné byla pro platbu s DUZP v 1/2024 použita sazba DPH ve výši 12%, která má vejít v platnost od 1.1.2024. Pokud by nedošlo k finálnímu schválení konsolidačního balíčku vlády a sazba DPH by nakonec zůstala v současné výši 10%, bude vám v průběhu ledna 2024 doručen opravený splátkový kalendář.

Tento splátkový kalendář slouží jako daňový doklad.

Nájemce si vymezuje právo změny splátkového kalendáře v případě změny sazby DPH, která bude upravena dle platné legislativy.

Pro účely kontrolního hlášení uvádějte v položce "Evidenční číslo daňového dokladu" vaše IČ/číslo pro kontrolní hlášení (viz sloupec "Číslo pro kontrolní hlášení").

Za nájemce převzal dne: 26.01.2024

Fakultní nemocnice
u sv. Anny v Brně
Pekařská 664/53, 602 00 Brno
ředitel

