

Rámcová smlouva č. 1/33/2015 Údržba zeleně.

Uzavřená mezi společnostmi:

Firma

OZO Ostrava s.r.o
IČ : 62300920 DIČ: CZ 62300920
Se sídlem Frýdecká ul.444/680, 719 00 Ostrava-Kunčice
Adresa provozovny Skládka TKO v Ostravě-Hrušově
Zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 12647
Zastoupená na základě plné moci ze dne 2. 07. 2012
Marina Borečková vedoucí provozovny 3
bankovní spojení Komerční banka Ostrava, č. ú. 3504540207/0100
tel. kontakt / fax 596 248 072 / 596 227 259, mob. 602 572 305
e-mail: boreckova@ozoostrava.cz

(dále jen objednatel)

a

Firma

DVOŘÁK LESY, SADY, ZAHRADY s.r.o.
IČ: 26825261 DIČ: CZ 26825261
Se sídlem Jahodová 782, 725 29, Ostrava-Petřkovice
Zastoupená Bohuslav Dvořák, ředitel společnosti
bankovní spojení Česká spořitelna, a.s. č.ú.1843408359/0800
tel. kontakt / fax 596131358, fax 596 131 959, mobil 602742039
e-mail: info@b-dvorak.cz

(dále jen zhotovitel)

I.

Předmět smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou podnikateli a dle této smlouvy jednají v rámci své podnikatelské činnosti.
2. Na základě požadavku objednatele zhotovitel se zavazuje provádět celoroční údržbu zeleně na tělese skládky TKO v Ostravě-Hrušově.
3. Údržba travních ploch bude spočívat ve vyžínání trávy a nátěru stromků proti okusu a budou prováděna zhotovitelem na základě jednotlivých požadavků objednatele, uvedené v dílčích objednávkách.
4. Objednatel se zavazuje objednané, a řádně provedené práce od zhotovitele převzít a zaplatit sjednanou cenu.
5. Účastníci smlouvy se dohodli na rámcovém charakteru smlouvy, na základě které se rozumí to, že upravuje základní podmínky pro opakující se plnění téhož druhu po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy.
6. Zde stanovené základní podmínky plnění jsou mezi účastníky smlouvy závazné pro všechny navazující a z ní vyplývající dílčí plnění (dílčí obchodní případy), nebude-li písemnou prováděcí dohodou účastníků stanoveno jinak. Prováděcí dohoda musí obsahovat ustanovení, že provádí v podrobnostech nebo mění tuto smlouvu.
7. Pro účely této smlouvy se rozumí údržba zeleně, kterou zhotovitel zajišťuje v rámci své podnikatelské činnosti a je uvedena v jeho nabídkových listech a přílohách k této smlouvě.
8. Zhotovitel ve smyslu ust. § 1765 odst. 2. Občanského zákoníku na sebe přebírá nebezpečí změny okolností.

II. Rozsah plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět vyžínání travních ploch a nátěr stromků proti okusu v tomto rozsahu:

-vyžínání		
zalesněné svahy	- II. etapa	8 000 m ²
	-III. etapa	4 000 m ²
pouze zatravněné svahy	-III. etapa	10 000 m ²
	-IV. etapa	<u>7 682 m²</u>
	Celkem	29 682 m²

-nátěr stromků

počet stromků celkem **2 000 ks**

2. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že jednou ročně, před zahájením vegetačního období, provedou kontrolu rozsahu plnění spočívající v zaměření a upřesnění výměru ploch určených k údržbě a upřesnění počtu stromků určených k provedení nátěru.

III. Cena, platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodli na ceně za provedené práce takto:

-zalesněné plochy, cena za vyžínání činí	1,-Kč/m ²
-zatravněné plochy, cena za vyžínání činí	0,80,-Kč/m ²
-nátěry stromků proti okusu cena činí	1,-Kč/kus

2. Platby se budou uskutečňovat na základě faktur - daňových dokladů zhotovitele. Faktury budou obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a ostatní náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Nedílnou součástí faktury bude výkaz práce a předávací protokol vystavený kompetentní osobou zhotovitele s řádným podpisem přebírající odpovědné osoby ze strany objednatele. Bez odsouhlasení rozsahu a kvality provedených prací, (výkazu prací) ze strany objednatele není zhotovitel oprávněn daňový doklad vystavit. Splatnost faktur je 14 dnů od jejich doručení objednateli.
3. Zálohové platby nebudou zhotovitelem požadované.
4. Pro případ prodlení objednatele s úhradou faktury je tento povinen uhradit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení, který se stanoví dohodou účastníků ve výši 0,05 % z dlužné částky, za každý započatý den prodlení. Objednatel prohlašuje, že s takto stanoveným úrokem výslovně souhlasí.
5. K změně ceny za provedené práce může dojít pouze na základě dohody smluvních stran maximálně do výše roční inflace.

IV. Povinnosti objednatele

1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že komunikace v rámci této smlouvy bude probíhat písemně mezi adresami sídla objednatele a zhotovitele, telefonicky mezi

telefonickými čísly, ale taky (např. emailem, faxem - na kontaktech uvedených v záhlaví této smlouvy).

2. Každý dílčí obchodní případ, kterým se tato smlouva provádí je založen písemnou, či e- mailovou objednávkou objednatele, která musí obsahovat nejméně:
 - komplexní identifikační údaje objednatele;
 - termín požadovaných jednotlivých vyžínání
 - datum vystavení objednávky;
 - jméno, příjmení, pracovní zařazení a čitelný podpis osoby oprávněné
 - k vystavení a podpisu objednávky, telefonní kontakt.
3. V případě pochybností je zhotovitel oprávněn vyžádat doplňující informace.
4. Zhotovitel je povinen, po odsouhlasení s objednatelem termín provedení požadovaných prací, tyto práce provést bez odkladu, nejpozději do 5 dnů.

V.

Povinnost zhotovitele

1. Na základě dohody smluvních stran zhotovitel je povinen:
 - provádět práce řádným způsobem v souladu se specifikacemi, platnými normami a dobrou technickou praxí, provádět požadované či sjednané práce včas
 - provést následné školení zaměstnanců podílejících na údržbě travních ploch a nátěrech stromků z Provozního řadu zařízení objednatele a seznámit pracovníky s riziky stanovenými v areálu objednatele
 - dodržovat na pracovišti právní a ostatní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v rozsahu uvedeném v zákoně č.262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění, a dle předpisů provádějících a souvisejících, jakož i předpisy zajišťující ochranu životního prostředí, v souladu s Provozním řadem zařízení, všeobecným ustanovením předpisu BOZP a PO a environmentální politikou objednatele
 - vybavit své pracovníky ochrannými pracovními pomůckami před zahájením prací
 - bezodkladně informovat objednatele o všech zjištěných nedostatcích zabezpečení pracoviště z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví, a o všech dalších zjištěných nedostatcích, které by mohly, při činnosti zhotovitele na pracovišti objednatele vést k ohrožení života a zdraví pracovníků
 - v případě úrazu pracovníka zhotovitele, úraz vyšetřit a sepsat o něm záznam
 - případnou ekologickou havárii vzniklou z činnosti, která je předmětem této smlouvy likvidovat na vlastní náklady

VI.

Další ujednání

2. Poskytovaná plnění musí být neprodleně po předání, popř. po skončení plnění zkontrolovány, zda nemají žádné vady, a zjištěné vady musí být neprodleně, nejpozději však do 48 hodin od předání, popř. po skončení plnění reklamovány. Reklamacce musí být provedena s uvedením zjištěné vady. Zhotovitel je povinen zjištěné vady opravit ihned. O odstranění vady bude vždy pořízen zvláštní zakázkový list.

3. Uplatní-li objednatel během záruční doby vady, má se za to, že uplatňuje jejich bezplatné odstranění. Provedenou opravu předá zhotovitel písemně objednateli.
4. Objednatel provede školení odpovědných pracovníků zhotovitele s podmínky Provozního řádu zařízení platnými v objektu objednatele a to skládky TKO v Ostravě-Hrušově.

VII. Závěrečná ujednání

1. Zhotovitel nemůže bez předchozího souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě, jakož ani zastavit svá práva, pohledávky a nároky ze smlouvy vyplývající.
2. Jakékoli změny či doplňky této smlouvy jsou platné pouze ve formě číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Smluvní strany prohlašují, že se veškeré případné spory budou snažit řešit smírnou cestou. Případné řešení sporu mimosoudní cestou nemá vliv na běh promlčení doby.
4. Nebude-li vyřešení sporu smírnou cestou možné, může podat kterákoliv ze smluvních stran žalobu věcně příslušnému soudu s tím, že smluvní strany současně sjednávají pro řešení sporů z této smlouvy jako místně příslušný soud příslušný podle sídla objednatele, v době uzavření této smlouvy (§ 89a obč. soud. řádu).
5. Uzavření dané rámcové smlouvy nezabavuje objednatele práva objednávat dané činnosti a práce i u jiných třetích osob, než u zhotovitele.
6. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
7. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Tato smlouva může být uzavřena výhradně v písemné formě s podpisy na téže listině, a to teprve v okamžiku, kdy se smluvní strany dohodnou na celém jejím obsahu, včetně všech jejích náležitostí. Smluvní strany vylučují aplikaci § 1744 občanského zákoníku, tedy vylučují možnost uzavření této smlouvy či kteréhokoliv jejího ujednání přijetím nabídky způsobem, že se podle nabídky smluvní strana zachová, např. formou přijetí či poskytnutí plnění. Doba trvání smlouvy se sjednává na dobu neurčitou.
8. Tato smlouva zaniká:
 - písemnou dohodou smluvních stran
 - jednostrannou písemnou výpovědí kteréhokoliv z účastníků za současného splnění podmínky vypořádání všech závazků a pohledávek, přičemž výpovědní doba činí 2 měsíce a běží od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně;
 - zánikem některého z účastníků bez právního nástupnictví.
 - zhotovitel může tuto smlouvu jednostranně a s okamžitou platností vypovědět při opakovaném neplnění finančních závazků ze strany odběratele vůči zhotoviteli v řádné lhůtě splatnosti.
9. Zhotovitel a objednatel prohlašují, že neshledali, že by některé ustanovení bylo pro smluvní strany zvláště nevýhodné, hrubě odporovalo obchodním zvyklostem nebo zásadě poctivého obchodního styku.

10. Smluvní vztahy dle této smlouvy a práva a povinnosti stran, která nejsou upravena touto smlouvou, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. OZ.
11. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se všemi ustanoveními této smlouvy (včetně jejích příloh) a všechna tato ustanovení byla dobře čitelná a srozumitelná, a že před uzavřením smlouvy využil možnosti dodatečného vysvětlení ustanovení návrhu smlouvy ze strany objednatele.
12. Smluvní strany prohlašují a podpisem této smlouvy stvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, na základě jejich pravé, svobodné a shodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

Příloha smlouvy: plná moc ze dne 2. 07. 2012

V Ostravě, dne 14. 07. 2015

za objednatele:

Marina Borečková
Vedoucí provozovny 3

V Ostravě, dne 14. 7. 2015

za zhotovitele:

Bohuslav Dvořák
ředitel společnost