

Město Česká Třebová,

Staré náměstí 78, 560 02 Česká Třebová,
IČ 002 78 653, DIČ CZ0078653
zastupuje: Zdeněk Řehák, starosta
jako **pronajímatel**

a

TENIS Česká Třebová s.r.o.,

Husova 22, Parník, 560 02 Česká Třebová
IČ 259 40 392, DIČ CZ25940392
zastupuje: Jaroslav Rybka, jednatel
jako **nájemce**

uzavírají tento

Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 01.11.2018

I.

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 01.11.2018 smlouvu o nájmu nebytových prostor tenisové haly čp. 703 v katastrálním území Parník. Dne 17.12.2020 uzavřely smluvní strany dodatek č. 1, kterým došlo ke snížení ročního nájemného na částku 360.000 Kč a bylo rozděleno v souladu s provozem haly.

II.

Pronajímatel a nájemce se dohodli, že od 01.01.2024 zní článek V. odst. 1) a 2) takto:

- 1) Nájemné se stanoví dohodou smluvních stran, a to ve výši **150.000 Kč** ročně. Nájemné je osvobozeno od DPH.
- 2) Nájemné je splatné měsíčně vždy do 15. dne následujícího měsíce po příslušném měsíci, přičemž měsíční výše nájemného se stanovuje takto: za leden 20.000 Kč, za únor 20.000 Kč, za březen 20.000 Kč, za duben 20.000 Kč, za květen 2.000 Kč, za červen 2.000 Kč, za červenec 2.000 Kč, za srpen 2.000 Kč, za září 2.000 Kč, za říjen 20.000 Kč, za listopad 20.000 Kč a za prosinec 20.000 Kč.

III.

Ostatní ujednání smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 01.11.2018 zůstávají beze změn.

IV.

Tento dodatek podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Účastníci smlouvy prohlašují, že tento dodatek neobsahuje žádné obchodní tajemství, ani informace, které by nemohly být a zveřejněny v registru smluv. Zveřejnění dodatku zajistí pronajímatel.

V.

Obě strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán podle jejich pravé, svobodné a vážné vůle, prosté omylu, bez jakékoliv tísně nebo nápadně nevýhodných podmínek, s jejím zněním souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom.

Doložka ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích:

Záměr uzavřít dodatek č. 2 schválila rada města usnesením č. 1171 ze dne 18.12.2023.

Záměr byl zveřejněn na úřední desce od 19.12.2023 do 04.01.2024.

Uzavření dodatku č. 2 včetně jeho celého textu schválila rada města usnesením č. 7 ze dne 08.01.2024.

Česká Třebová, 15.01.2024

Česká Třebová, 16.01.2024

.....
Zdeněk Řehák
starosta
pronajímatel

.....
Jaroslav Rybka
jednatel
nájemce