

SMLOUVA O DÍLO

Článek 1. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel, Teplárna Strakonice, a.s., IČO: 60826843, se sídlem: Komenského 59, Strakonice II, 386 01 Strakonice, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 636, zastoupena Ing. Pavlem Bulantem, předsedou představenstva (dále jen „**Objednatel**“), číslo účtu: 1387714044/2700 vedený u UniCreditBank Czech Republic, a.s., jehož:

kontaktní osobou, kterou bude Objednatel poskytovat potřebnou součinnost při zhotovení Díla a která je oprávněna níže definované Dílo převzít od Zhotovitele, je [REDACTED],

- 1.1.1. adresa pro doručování je shodná s adresou sídla,

a

- 1.2. Zhotovitel, znalecká kancelář Expert Group s.r.o., se sídlem Radniční 133/1, České Budějovice, PSČ 370 01, IČO: 28116224, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 18098, zastoupena panem Ing. Tomášem Buusem, Ph.D., jednatelem (dále jen „**Zhotovitel**“), číslo účtu: 2600419947/2010, vedený u FIO Banka, a.s., jehož:

- 1.2.1. kontaktní osobou ve věcech právních je Tomáš Buus, e-mail: tomas.buus@expertgroup.cz,
1.2.2. kontaktní osobou ve věcech [REDACTED],
1.2.3. adresa pro doručování je shodná s adresou sídla,
1.2.4. adresa datové schránky Zhotovitele je **ft7iqkj**,

(dále také jednotlivě jen „**Strana**“ nebo společně „**Strany**“)

uzavřely níže uvedeného dne následující smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“)

Článek 2. Dílo a jeho dodání

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje s náležitou odbornou péčí zhotovit pro Objednatele za úplaty interaktivní finanční model pro potřeby strategického plánování managementu Teplárny Strakonice, použitelného pro finanční a provozní plán na roční bázi pro období až 30 let, zpracovaný na roční bázi v závislosti na definovaných provozně-finančních proměnných (dále jen „**Dílo**“), a to **pro účel** strategického plánování managementu Teplárny Strakonice, případné zajištění podkladů pro žádosti o dotační tituly či pro banky v případě žádostí o finanční prostředky z cizích zdrojů. Specifikace modelu viz Příloha č. 3 této Smlouvy.
- 2.2. Dílo bude předáno elektronickou poštou na e-mailové adrese predstavenstvo@tst.cz nebo datovou schránkou ID xstch27 do pozdějšího z:
- [REDACTED],
 - 60 dnů od dodání podkladů,
 - 15 dnů od otestování funkčnosti.
- 2.3. Před finálním předáním Díla provedou Zhotovitel a Objednatel společně jeho testování.
- 2.4. Při překážce na straně Objednatele, způsobující pozastavení práce na Díle na dobu delší 7 dnů může Zhotovitel sdělit Objednateli novou lhůtu dodání Díla, určenou tak, aby ji mohl bez zbytečných prodlev dodržet s ohledem na stávající (i v době pozastavení práce na Díle) jiné zakázky zadané Zhotoviteli.
- 2.5. Zhotovitel na žádost Objednatele zajistí údržbu a aktualizace Díla bez zbytečného prodlení.
- 2.6. Lhůta pro zhotovení díla se staví po dobu překážek na straně Objednatele, jimiž jsou:
- 2.6.1. prodlení se zaplacením Ceny za Dílo nebo její části, včetně zálohy na ni,
 - 2.6.2. prodlení s poskytnutím potřebné součinnosti.

- 2.7. Při prodlení Zhotovitele s předáním Díla může Objednatel žádat slevu ve výši 0,5 % denně. Nedoručí-li Zhotovitel Objednateli Dílo ani do 90 dnů od sjednaných termínů, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
- 2.8. Objednatel poskytne Zhotoviteli potřebnou součinnost pro zhotovení Díla, zejména úplné a pravdivé informace potřebné v rozsahu, v němž je o ně Zhotovitel požádal a/nebo v němž je Objednateli známo, že jsou pro zhotovení Díla zapotřebí.

Článek 3. Cena za dílo

- 3.1. Cena za Dílo je určena dohodou ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, a číni do výše [REDAKCE] bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“)
[REDAKCE]
 - [REDAKCE],
 - přímé náklady ve výši účelně vynaložené,přičemž ke všem částkám bez DPH bude přičtena DPH v zákonné výši (dále souhrnně jen „Cena“).
- 3.2. Cena se zvyšuje o cenu víceprací. Vícepráce budou účtovány Zhotovitelem Objednateli v hodinových sazbách uvedených v sekci Cena výše, ostatní přímé náklady ve výši účelně vynaložené. Ke všem částkám bez DPH bude přičtena DPH v zákonné výši.
- 3.3. Za vícepráce se považuje zejména:
 - 3.3.1. údržba a aktualizace Díla,
 - 3.3.2. práce nutné pro obnovení práce na Díle po prodlevě nad 7 dnů na straně Objednatele,
 - 3.3.3. přepracování či doplnění Díla v důsledku změnových požadavků Objednatele,
 - 3.3.4. odstranění vad Díla, nezjištěných testováním.
- 3.4. Cena je splatná bezhotovostně na účet Zhotovitele u Fio banky, a.s., č. **2600419947/2010**, a to:
 - 3.4.1. **záloha** ve výši 150 000 Kč (slovy: jedno sto padesát tisíc korun českých) bez DPH + zákonná DPH do 14 dní od uzavření této Smlouvy, resp. doručení zálohové faktury – daňového dokladu,
 - 3.4.2. **doplatek** Ceny do 14 dní od doručení Díla, resp. doručení konečné faktury – daňového dokladu,
 - 3.4.3. **cena za vícepráce** do 14 dní od jejich provedení, resp. doručení platné faktury-daňového dokladu.
- 3.5. Úrok z prodlení úhrady Ceny či její části je 0,05 % denně z dlužné částky, po roce zvyšuje jistinu dluhu.
- 3.6. Až do úhrady celé Ceny včetně příslušenství zůstává Dílo ve vlastnictví Zhotovitele.
- 3.7. Při opoždění dodání Díla Zhotovitelem má Objednatel nárok na slevu s Ceny ve výši 0,5 % denně.

Článek 4. Odpovědnost za újmy

- 4.1. Zhotovitel není povinen zkoumat správnost a úplnost podkladů poskytnutých Objednatelem.
- 4.2. Odpovědnost Zhotovitele za škodu způsobenou v souvislosti s touto smlouvou je nanejvýše 5 000 000 Kč (slovy: pět milionů korun českých).
- 4.3. Zhotovitel nenes odpovědnost za újmy vzniklé z použití Díla třetí osobou.
- 4.4. Zhotovitel neodpovídá za újmy a škody vzniklé užitím Díla pro jiný než shora určený účel.
- 4.5. Došla-li třetí osoba škody či újmy v souvislosti s užitím Díla Objednatele, již úspěšně uplatnila proti Zhotoviteli, a Objednatel z této újmy měl prospěch, odškodní Objednatel Zhotovitele až do výše tohoto prospěchu, pokud Zhotovitel učiní vše, co po něm lze spravedlivě požadovat, k zamezení škody a k obraně proti jejímu uplatnění a umožní Objednateli účastnit se řízení o náhradě škody (ušlého zisku) jako vedlejšímu účastníkovi řízení.

- 4.6. Pro podání Díla poskytne Objednatel včas podklady uvedené v příloze tohoto zadání. Zhotovitel je oprávněn žádat doplnění či vysvětlení informací potřebných k podání Díla.
- 4.7. Objednatel se zavazuje Zhotovitele informovat včas o všech skutečnostech, které mohou mít vliv na požadované vlastnosti Díla.

Článek 5. Mlčenlivost

- 5.1. Zhotovitel a osoby podílející se na Díle zachovají mlčenlivost o skutečnostech, specifických pro Objednatele, o nichž se dozvěděli v souvislosti se zpracováním Díla, obdobně k § 20 zák. 254/2019 Sb., ve znění pozdějších předpisů a zavazují se použít je pouze k účelu, k němuž byly určeny (zhotovení Díla). Mlčenlivosti jsou EG a osoby podílející se na zhotovení Díla zbaveni vůči:
 - 5.1.1. [REDACTED]
- 5.2. Povinnosti mlčenlivosti jsou Strany zproštěny při soudním sporu ve věci této smlouvy.
- 5.3. Pro vyloučení pochybností smí Zhotovitel použít Dílo ke zpracování podobného díla pro jiného, nesmí přitom však porušit mlčenlivost o parametrech provozu a ekonomiky Objednatele.

Článek 6. Ukončení Smlouvy

- 6.1. Kromě zákonem stanovených případů může od této Smlouvy odstoupit
 - 6.1.1. Objednatel, je-li Zhotovitel v prodlení s předáním Díla déle než 90 dní
 - 6.1.2. Zhotovitel, je-li Objednatel v prodlení se zaplacením zálohy, poskytnutím součinnosti (předáním podkladů) déle než 20 dnů nebo poskytnul-li Objednatel nepravdivé, zkreslující či neúplné informace potřebné pro zhotovení Díla.
 - 6.1.3. Strana, jestliže druhá Strana maří účel této smlouvy.
- 6.2. Objednatel může tuto smlouvu vypovědět i bez udání důvodu.
- 6.3. Výpověď či odstoupení od smlouvy se stává účinným doručením druhé Straně.
- 6.4. Při ukončení smlouvy z důvodů na straně Objednatele (např. odst. 6.1.2 či 6.2), náleží Zhotoviteli náhrada nákladů účelně vynaložených na plnění smlouvy a obvyklý zisk.

Článek 7. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 7.1. Vztahy zde výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 7.2. Právní předpisy zde uvedené se použijí ve znění účinném k okamžiku uzavření této smlouvy.
- 7.3. Při rozporu některého z ustanovení této Smlouvy s obecně závaznými právními předpisy zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy nedotčena.
- 7.4. Za písemnou formu komunikace bude pro účely této smlouvy, pokud to zákon připouští, považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.
- 7.5. Nepřevzatá zpráva se považuje za předanou (doručenou) 10. (desátým) dnem od prvního marného pokusu doručení.
- 7.6. Postoupení této smlouvy nebo práv z ní vyžaduje předchozí písemný souhlas druhé Strany. Započtení na pohledávky vzniklé z této Smlouvy se nepřipouští.
- 7.7. Při nesplnění povinností Strany způsobené zásahem vyšší moci nelze vůči ní uplatnit sankce, jež by jinak byly oprávněné.
- 7.8. Peněžité dluhy budou plněny výhradně v penězích v českých korunách, nikoliv směnkou, šekem apod.

- 7.9. Změny této Smlouvy nebo Dílčí smlouvy nebo jejich ukončení může být činěno pouze tou formou a v té podobě, jaké má dokument, jehož se změna či ukončení týká. To neplatí pro změny kontaktních údajů, osob jednajících jménem Stran, sídla, obchodní firmy či bankovního účtu.
- 7.10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 7.11. Tato Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá stran obdrží jeden.
- 7.12. Strany prohlašují, že rozumí obsahu této Smlouvy, ta odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, a že ji uzavírají prosty jakékoli tísně či nátlaku, což níže svými podpisy stvrzují.
- 7.13. Strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru Objednatel.

Ve Strakonících dne2023

V Českých Budějovicích dne 2023

.....

za Objednatele
Teplárna Strakonice, a.s.
Ing. Pavel Bulant

.....

za Zhotovitele, znaleckou kancelář
Expert Group s.r.o.
Ing. Tomáš Buus, Ph.D., jednatel

Příloha č. 1: Rozpočet zpracování Finančního modelu

Jméno zpracovatele	Počet hodin	Sazba Kč/hod bez DPH
Celkem	245,0	

Komunikace s klientem - smlouva, apod.	Počet hodin	Cena bez DPH	Zpracovatel
Komunikace + podklady	15,0		
Komunikace + podklady	15,0		
Zpracování modelu			
Algoritmizace, hrubý návrh a design	7,0		
Algoritmizace, hrubý návrh a design	9,0		
Seznámení s modely EG	18,0		
Seznámení s modely klienta	18,0		
Model cen tepla	28,0		
Finanční analýza a výkazy	18,0		
Obratová předvaha a propojení na výkazy	9,0		
Vstupy - úpravy do uživatelsky přívětivé podoby	15,0		
Výpočty v modelech	37,0		
Rezerva, revize	10,0		
Revize	46,0		
Celkem	245,00		
Záloha			
Doplatek			
DPH			
Včetně DPH			

Příloha č. 2: Seznam poskytnutých podkladů

Dokumenty	Název souboru
1. Již poskytnuté podklady:	
a. Podnikatelský plán PP2024	!PP2024_2.11.2023
b. Podnikatelský plán PP2023 dle nákladových středisek	kalkulace_2023_novéCR_ERÚ
c. Výrobní plán po měsících (2023, 2024)	PLÁN výroba 2024 CK_25.10.2023
d. Plán prodejů 2024	Prodej 2024_V01_14.9.2023 FM

Příloha č. 3: Specifikace Díla

Interaktivní finanční model pro potřeby strategického plánování managementu Teplárny Strakonice, a.s., pokrývající období následujících až 30 let, zpracovaný na roční bázi v závislosti na definovaných provozně-finančních proměnných. Model bude v potřebném rozsahu integrovat zaslané modely uvedené v Příloze č. 2. Model umožní editaci následujících vstupních klíčových parametrů a bude obsahovat požadované výstupní parametry.

Požadované editovatelné vstupní parametry:

1. Technické

[Redacted]

Provozní parametry budou modelovány na roční bázi a budou vkládány na pevně dle interních propočtů TST z modelu pro plánování výroby

2. Provozní / finanční:

[Redacted]

3. HR:

[Redacted]

Požadované výstupní parametry:

[Redacted]