

Znalec :

obor ekonomika – odvětví ceny a odhady – specializace: oceňování motorových vozidel

Objednatel : HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
Městská policie hl. m. Prahy
Korunní 98, 101 00 Praha 10
IČO: 00064581

Znalecký posudek

(1088-69/2022)

O obvyklé ceně motorového vozidla

Tovární značky : ŠKODA OCTAVIA

RZ : 1AJ 3046

středa 16. listopadu 2022

Počet listů : 7

Počet příloh : 1

Počet předaných vyhotovení : 1

Znalecký posudek je vypracován s využitím metodiky, doporučené Znaleckým standardem č. 1/2005

1. ZADÁNÍ ZNALECKÉHO POSUDKU

1.1. ODBORNÁ OTÁZKA ZADAVATELE

Určení obvyklé ceny vozidla

1.2. ÚČEL ZNALECKÉHO POSUDKU

Prodej vozidla

1.3. SKUTEČNOSTI SDĚLENÉ ZADAVATELEM MAJÍCÍ VLIV NA PŘESNOST ZÁVĚRU POSUDKU

Prohlídka vozidla v areálu garáží MP Praha Kunderatka

2. VÝČET PODKLADŮ

2.1. POPIS POSTUPU ZNALCE PŘI VÝBĚRU ZDROJŮ DAT

Vybírám data z ověřených zdrojů!

2.2. VÝČET VYBRANÝCH ZDROJŮ DAT A JEJICH POPIS

Technický průkaz, nedílná součást vozidla,

Ceník vozidla daného typu u autorizovaných prodejců

Ceny obvyklé obdobných vozidel na našem, popřípadě Německém trhu (v našem regionu jsou kvalitnější a dostupnější vozidla v Německu) – internet.

2.3. VĚROHODNOST ZDROJE DAT

Data jsou originální,

3. NÁLEZ

3.1. POPIS POSTUPU PŘI SBĚRU ČI TVORBĚ DAT

Opatření dokladů, přečtení a kontrola.

3.2. POPIS POSTUPU PŘI ZPRACOVÁNÍ DAT

Fyzická prohlídka vozidla, kontrola identifikačních znaků, kontrola technického stavu vozidla, srovnání s uskutečněnými prodeji vozidel- pokud jsou k dispozici obdobná vozidla, jinak porovnání s nabídkovými cenami a odečtení min 10% nabídkové ceny.

3.3. VÝČET SEBRANÝCH NEBO VYTVOŘENÝCH DAT

Technický průkaz, nedílná součást vozidla,

Zjištění kilometrového proběhu a obutí vozidla.

Ceník vozidla daného typu u autorizovaných prodejců

Ceny obvyklé obdobných vozidel na našem, popřípadě Německém trhu (v našem regionu jsou kvalitnější a dostupnější vozidla v Německu) – internet.

Identifikace vozidla

Tovární značka a typ vozidla :	ŠKODA 1Z
Obchodní označení	OCTAVIA
Druh vozidla :	M1
Technický průkaz – série - číslo	UD 505876
Osvědčení o TP platné do :	6.1.2021
Výrobní číslo vozidla/rok výroby	TMBEF61Z7A2037315 / 2009
Výrobní číslo rámu /rok výroby	Dtto
Druh karoserie	sedan
Typ motoru / rok výroby	CCZA / 2009
Obsah motoru,druh,výkonnost	1984ccm , zážhový, 147kw /6 000 ot/min
Druh a rozměr pneu prvomontáže	225/45 R 17 91 W
Schválené změny proti původnímu typu dle TP	Žádné
SPZ	1AJ 3046
Datum 1. uvedení do provozu	1.10.2009
Držitel vozidla	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2, Praha 1
Počet předchozích držitelů	0
Stav počítáče ujetých km	157258 km
Údaje o počtu ujetých km dle sdělení držitele	Souhlasí
Údaje na vozidle s údaji v dokumentaci	Souhlasí

Údaje o opravách a poškození vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuelních výměnách.

Dle záznamů v TP	-----
Dle dokladů držitele	-----
Dle sdělení držitele a prohlídky vozidla:	Horší stav automatické převodovky, vadná AKU, stav po výkonu služby MP, bez STK

Posouzení výbavy vozidla podle údajů výrobce pro uvedený typ

Odpovídá	Ano
Neodpovídá	-----
Chybí	-----
mimořádná	-----

Technický stav vozidla zjištěn :

Prohlídkou:	Ano
Zkušební jízdou:	Ne - nepojízdné vozídko
Datum a místo prohlídky	16.11.2022 , areál MP Praha - Kunderatka
Datum a místo zkušební jízdy	
Vozidlo řídil:	
Stav vozovky a atmosférické podmínky	
Počet ujetých km při Z.J.	
Stabilita vozidla v přímé jízdě: V zatáčce:	
Při brzdění provozní brzdou:	

Technický stav jednotlivých skupin

Motor a spojka:	Odpovídá době provozu a počtu ujetých km.
Hodnocení tech. stavu:	Odpovídající stav
Převodovka a rozvodovka:	Horší stav automatické převodovky.
Hodnocení tech.stavu:	-50%
Přední náprava, řízení:	Odpovídá době provozu a počtu ujetých km.
Hodnocení tech.stavu:	Odpovídající stav
Zadní náprava:	Odpovídá době provozu a počtu ujetých km.
Hodnocení tech.stavu:	Odpovídající stav
Skříň karoserie:	Odpovídá době provozu a počtu ujetých km.
Hodnocení tech.stavu:	Odpovídající stav
Výbava karoserie :	Stav po výkonu MP
Hodnocení tech.stavu:	-30%

Pneumatiky

Výchozí cena pneu prvomontáže

CNPP - 5Ks Pneu á 2 336.- Kč = 11 680,-Kč včetně DPH



Mimořádná výbava

4. POSUDEK

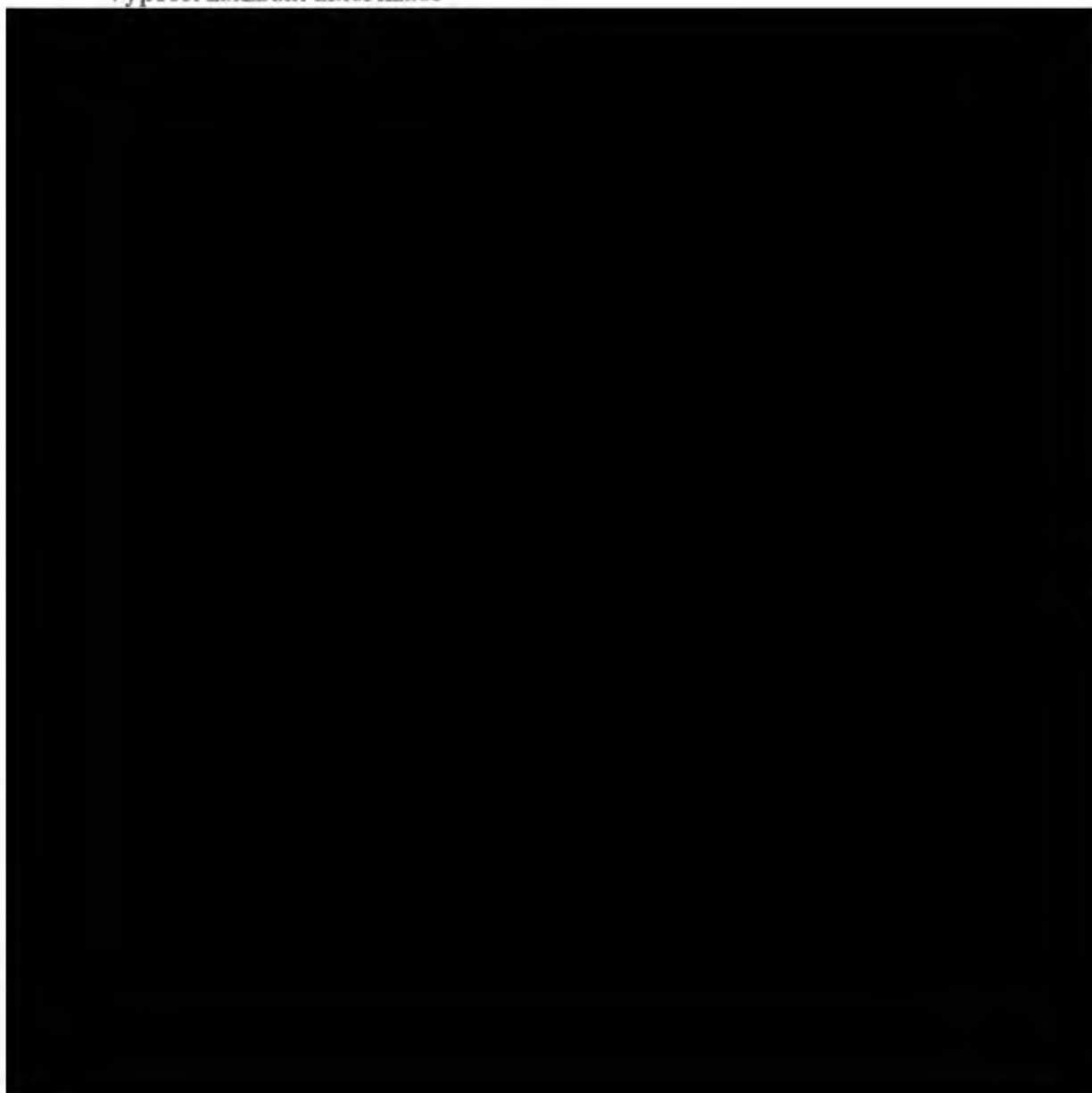
4.1. POPIS POSTUPU PŘI ANALÝZE DAT

Analýza dat bude provedena dle zákona č. 254/2019 Sb. o oceňování majetku a dle vyhlášky č. 503/2020 Sb. o výkonu znalecké činnosti s výsledným určením ceny, pokud není v zákonu uvedeno jinak, tj. stanovení obvyklé ceny.

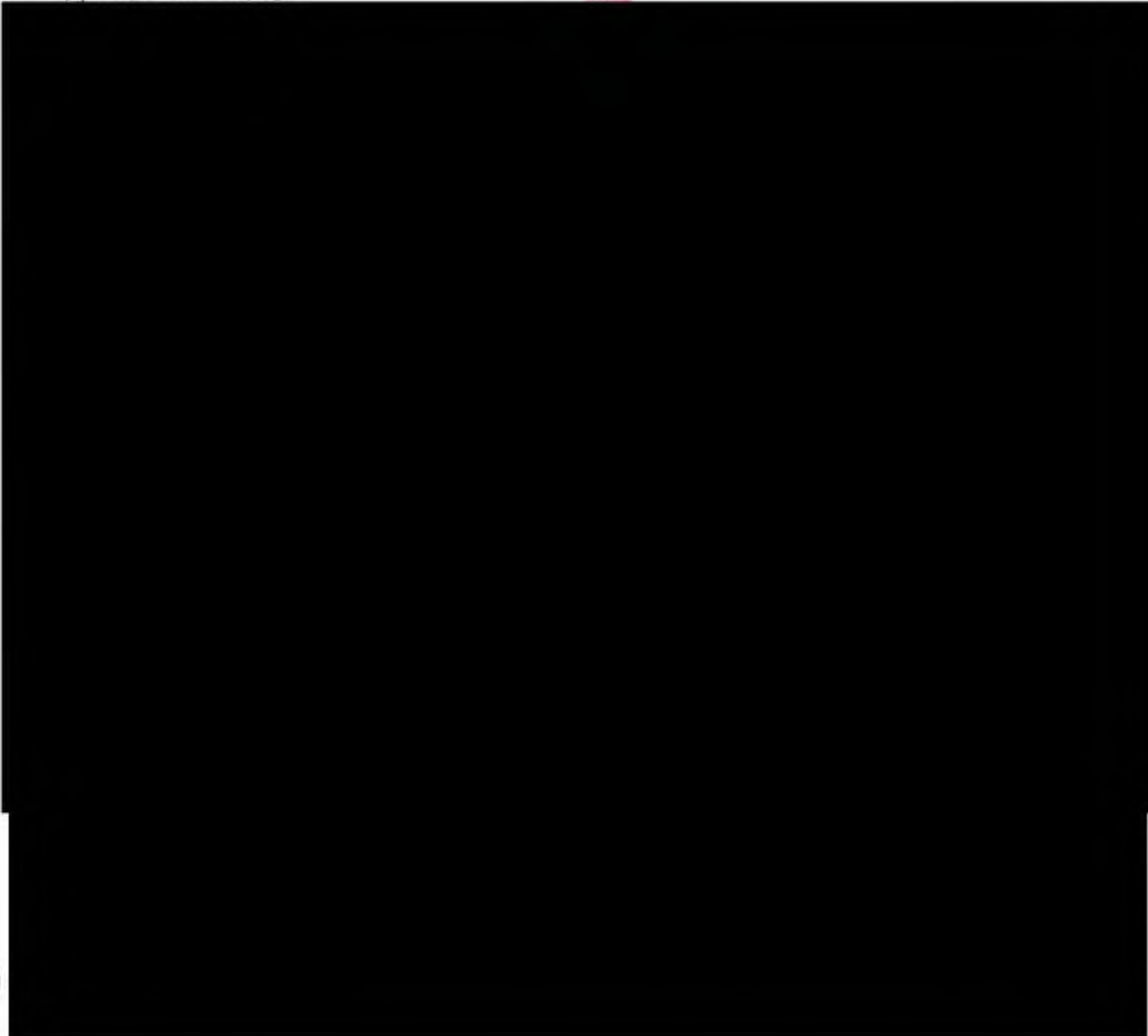
4.2. VÝSLEDKY ANALÝZY DAT

Výpočet technické hodnoty vozidla

Výpočet základní amortizace



Výchozí cena vozidla



5. ODŮVODNĚNÍ

- 5.1. I minimální závada automatické převodovky je velká překážka při prodeji vozidla, proto se tomu musí přizpůsobit cena.
- 5.2. Postup vypracování posudku je dle zákona o znalcích: Zákon č. 254/2019 Sb. a jeho příloh.
- 5.3. Přílohy
 - 1) fotodokumentace

6. ZÁVĚR

6.1. Obvyklá cena vozidla k 16.11.2022

6.2. Obvyklá cena vozidla je 67 800,- Kč vč DPH

Slovy: Šedesátšedmtisíc osm set korun českých vč. DPH

6.3. Výsledná cena je reálnou cenou k prodeji vozidla v tomto regionu.

 25.5.2023

Znalecká doložka

Prohlašuji, že jsem si jako znalec vědom následků podání vědomě nepravdivého a hrubě zkresleného znaleckého posudku v souladu s § 127a občanského soudního řádu.

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Plzni dne 23.11.2005 Č.j. 1888/2004 Pro obor Doprava – odvětví doprava městská a doprava silniční – specializace: technické posudky o příčinách dopravních nehod.

A obor ekonomika – odvětví ceny a odhady – specializace: oceňování motorových vozidel, a dne 12.10.2010 Spr. 2300/2010 pro obor ekonomika – ceny a odhady – oceňování movitých věcí, strojů a zařízení a obor strojírenství-stroj.všeobecné-posuzování technického stavu motorových vozidel, strojů a zařízení.

Znalecký posudek vedu ve své evidenci pod pořadovým číslem

1088-69/2022, a bude zaevidován do evidenčního systému ministerstva spravedlnosti,

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu č. 37/2022.

 25.5.2023

Piilote 1

