

SMLOUVA O DÍLO

80189

1 Smluvní strany

Objednatel Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov, a.s., nemocnice Středočeského kraje
Máchova 400
256 01 Benešov
Zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze pod sp.zn.: B9996
Zastoupený: Ing. Oldřichem Vytiskou, MPA, ředitelem
Osoby oprávněné jednat ve věcech:
- smluvních: Ing. Oldřich Vytiska, MPA
- technických: Bc. Jan Kolbaba
- realizačních: Bc. Jan Kolbaba
Bankovní spojení: PPF banka a. s.
Číslo účtu: 2014310033/6000
IČ: 27253236
DIČ: CZ27253236

Zhotovitel TRAMONTÁŽ, spol. s r.o.
Škroupova 170
537 01 Chrudim III
Zapsaný u KS v Hradci Králové oddíl C, vložka 1100
Zastoupený:
Dr. Ing. Vratislavem Čapkem – jednatelem společnosti

Osoby oprávněné jednat ve věcech:
- smluvních: Dr. Ing. Vratislav Čapek
- technických: Dr. Ing. Vratislav Čapek
- realizačních: Pavel Drahy (tel. 777 779 650), Martin Sotona (tel. 777 779 661)
Při vlastním provádění montážních prací zastupuje pověřený pracovník zhotovitele.
Bankovní spojení: Komerční banka Chrudim
Číslo účtu: 19-5224730267/0100
Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s.
Číslo účtu: 601801524/0600
IČ: 15053881
DIČ: CZ15053881

2 Preambule

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku vyhodnocení výběrového řízení pod č.j. 1303/2016 a řídí se občanským zákoníkem.

2.1. Výchozí podklady – nabídka zhotovitele č. N043a/16 ze dne 20.06.2016.

2.2. Identifikační údaje stavby:

Název stavby: Gynekologie /dále jen stavba/

Místo stavby: pavilon G Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov, a.s., nemocnice Středočeského kraje / dále jen staveniště/

Toto místo je i místem předání díla objednateli.

2.3. Prohlášení objednatele:

Objednatel prohlašuje, že v podkladech uvedl veškeré jemu známé skutečnosti vážící se k předmětu díla této smlouvy a že má zajištěno financování díla.

3 Předmět smlouvy

3.1. Vymezení předmětu díla:

Předmětem díla je rekonstrukce výtahu v pavilonu G - gynekologie v rozsahu dle nabídky N 043a/16 a to včetně zkoušek za účasti autorizované osoby, bližší specifikace je dána v příložené nabídce, která tvoří nedílnou součást této smlouvy o dílo. Zařízení bude odpovídat ČSN EN 81-1+A3 harmonizované, ČSN 274210, nařízení vlády č. 122/2016 Sb.

3.2. Jakost díla:

Předmět díla bude dodán dle požadavků projektové dokumentace, která je přílohou této smlouvy a ve standardní kvalitě. V technickém popisu uvedené technické parametry jsou považovány za vymíněné vlastnosti.

3.3. Změny rozsahu díla:

Za změny rozsahu díla budou považovány změny oproti podkladům dle kapitoly 3 čl. 1 této smlouvy výslovně písemně vyžádané objednatelem.

4 Cena díla

4.1. Pevná cena za celý předmět díla dle kapitoly 3 se ve smyslu zákona č. 526/90 Sb. stanoví ve výši

1 250 000,- Kč

K této ceně bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši.

4.2. Cena dle čl. 1 této kapitoly se člení dle příloženého rozpočtu.

4.3. Cenu dle čl. 1 této kapitoly lze měnit pouze a jen na základě dohody obou smluvních stran tímto způsobem:

4.3.1. Při okolnostech dle kapitoly 3 čl. 3.3. cenovým jednáním, které musí být uzavřeno nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne písemného oznámení změny, jak objednatelem, tak i zhotovitelem, vždy však před zahájením příslušných prací.

4.3.2. Podkladem pro jednání o změně ceny je písemný požadavek objednatele a individuální kalkulace zhotovitele.

4.3.3. Při změně materiálového provedení jednotlivých částí předmětu díla výslovně vyžádaného objednatelem a to rozdílem cen použitého a projektovaného materiálového řešení.

5. Doba plnění

5.1. Předmět díla dle kapitoly 3 této smlouvy provede zhotovitel v těchto lhůtách:
Zahájení prací na předmětu díla ihned po podpisu této smlouvy o dílo.

Předání funkčního výtahu k rekonstrukci:	17.10.2016
Zahájení rekonstrukce výtahu:	18.10.2016
Předání provedeného předmětu díla (DUZP)	27.11.2016

5.2. Změny termínů jsou možné jen za těchto okolností:

5.2.1. Jestliže přerušení prací zavinil objednatel.

5.2.2. Jestliže přerušení prací bylo způsobeno objektivní nepředvídatelnou a neodvratitelnou překážkou, která brání zhotoviteli pokračovat v provádění díla, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu trvání této překážky. Povětrnostní vlivy, s nimiž se běžně uvažuje, nejsou důvodem k prodloužení lhůt a termínů.

6. Spolupůsobení objednatele

6.1. Objednatel protokolárně předá staveniště a prostory zařízení k termínu převzetí funkčního výtahu k rekonstrukci. Za objednatele staveniště předá: p.....Bc. Jan Kolbaba Za zhotovitele převezme staveniště: p. Drahý. Objednatel předá k zahájení rekonstrukce funkční výtah.

6.2. Dále zajistí uzamykatelný, osvětlený a zateplený sklad pro skladování dodávky v průběhu montáže o velikosti cca 20 m², sklad montážního nářadí uzamykatelný, osvětlený a zateplený.

6.3. Objednatel umožní zhotoviteli a jeho subzhotovitelům bezplatné užívání vymezených staveništních komunikací a dodávku elektrické energie k provedení díla.

6.4. Objednatel umožní zhotoviteli v případě potřeby provádět práce na předmětu díla v prodloužených směnách v pracovních dnech a ve dnech pracovního volna a klidu.

7. Povinnosti zhotovitele

7.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle této smlouvy na svůj náklad a své nebezpečí ve sjednané době.

7.2 Zhotovitel bude při provádění díla dodržovat obecně závazné, jakož i vlastní předpisy o bezpečnosti práce, se kterými je prokazatelně seznámen a specifické předpisy objednatele, se kterými bude prokazatelně seznámen odpovědným zástupcem objednatele.

7.3 Zhotovitel nese v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku na pracovišti.

7.4 Zhotovitel nese odpovědnost za škody, které vzniknou v důsledku provádění díla třetím osobám nebo objednateli.

7.5 Zhotovitel bude na vlastní náklady udržovat pořádek na staveništi a provede likvidaci obalového materiálu souvisejícího s jeho dodávkou, popřípadě stavební suti a demontovaného materiálu.

7.6 Zhotovitel zajistí provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy.

7.7 Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění díla z viny na straně zhotovitele třetím (na díle nezúčastněným) osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel.

7.8 Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy:

- a) za účelem řádné realizace díla si upřesnil s oprávněnými zástupci objednatele všechny nejasné podmínky
- b) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen,
- c) veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě,
- d) řádně překontroloval předané podkladové materiály a nejsou mu známy žádné překážky, které by mu bránily splnit předmět díla tak, jak se zavázal touto smlouvou.

7.9 Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají, a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny.

7.10 Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně ...,- Kč, jejíž prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu je přílohou této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen kdykoli později předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouva (pojistné smlouvy) uzavřené zhotovitelem jsou a zůstávají v platnosti.

8. Vedení stavebního deníku

8.1. Zhotovitel povede montážní deník, který založí v den převzetí staveniště. Požadavky na vícepráce budou uplatněny v montážním deníku a po ocenění bude vyhotoven dodatek k této smlouvě o dílo. Dodatky budou fakturovány samostatně.

8.2. Během pracovní doby bude montážní deník zhotovitele trvale umístěn u zhotovitele.

8.3. Povinnost vést deník končí odevzdáním a převzetím díla.

8.4. Denní záznamy jsou vedeny čitelně, zapisuje je a podepisuje pověřený pracovník zhotovitele případně jeho zástupce, následně ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Jen výjimečně tak může učinit v následující den. Oprávněné osoby budou jmenovitě uváděny v protokolu o předání staveniště.

8.5. Jestliže jedna smluvní strana nesouhlasí s provedeným záznamem strany druhé, je povinna připojit k záznamu do 3 pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má za to, že se záznamem souhlasí.

8.6. Montér určený vedením stavby je povinen předložit denní záznam na prvním průpisu nejpozději následující pracovní den zástupci objednatele k podpisu a vyjádření.

9. Přerušeni prací

9.1. Podmínky a důsledky přerušeni prací při vadách předaných věcí a pokynů:

9.1.1. Jestliže objednatel v důsledku předání vadných podkladů, stavebních prací, nebo pokynů způsobí přerušeni prací, prodlužuje se lhůta dokončení díla o dobu, o kterou přerušeni díla ovlivnilo dobu jeho provádění s přihlédnutím k nutné době obnovení prací, která činí minimálně 5 pracovních dnů.

9.1.2. Jestliže zhotovitel v důsledku předání svých vadných dodávek nebo pokynů způsobí přerušeni prací, zajistí na své náklady nápravu a dodrženi dohodnutých termínů.

9.1.3. Jestliže v průběhu prací vyvstanou skryté překážky, které nemohl objednatel ani zhotovitel předpokládat, zavazují se obě strany, že dohodnou formou dodatku k této smlouvě oboustranně přijatelné řešení a učiní vše pro odstranění překážek.

9.1.4. Jestliže objednatel v dohodnutém termínu nesplnil své povinnosti dané mu touto smlouvou nebo písemně dohodnuté v průběhu prací, v důsledku nichž byl zhotovitel nucen práce přerušit, prodlužuje se lhůta dokončení díla o dobu, o kterou přerušeni díla ovlivnilo dobu jeho provádění.

10. Provádění kontrol

10.1. Průběžné kontroly:

Objednatel má právo kdykoli v průběhu provádění díla provádět kontrolu způsobu provádění díla a jeho kvality. Zhotovitel umožní objednateli průběžný výkon kontroly na všech svých pracovištích souvisejících s předmětem jeho díla.

10.2. Další kontroly:

Zhotovitel bude zajišťovat provádění kontrol průběhu prací, kvality dodávek a prací, bezpečnosti práce u svých pracovníků a dodavatelů. Jakost dodávek a kvalita prací bude deklarována zkouškami předepsanými dle příslušných norem uvedených v kapitole 3 této Smlouvy o dílo.

11. Předání díla

11.1. Předání díla bude provedeno protokolárně zhotovitelem. K předání díla bude objednatel vyzván písemně nejméně 3 pracovní dny předem. Drobné vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání díla v souladu s jeho účelem, nejsou důvodem k nepřevzetí díla. Objednatel převezme dílo s výhradami či bez výhrad.

11.2. Nedokončené dílo nebo jeho část není povinen objednatel převzít.

11.3. Objednatel nebo jiná organizace nebude smět předčasně užívat nepřevzaté dílo nebo jeho část, pokud se nedohodnou strany jinak.

11.4. Přechod vlastnického práva:

Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele dnem úplného zaplacení smluvené ceny včetně DPH. Objednatel není oprávněn s dílem nakládat až do úplného zaplacení smluvené ceny včetně DPH.

11.5. Odstraněné vady a nedodělky svého díla bude zhotovitel předávat objednateli postupem podle článku 1 této kapitoly.

11.6. O předání díla bude sepsán protokol, který podepíše pověřený zástupci obou smluvních stran. Odmítnout podepsat protokol může kterákoliv ze smluvních stran jediné v případě, že dílo bude vykazovat vady nebo text zápisu odporuje zjištěné skutečnosti. Podpisem protokolu dochází k převzetí díla objednatelem. Tím na objednatele přechází veškerá odpovědnost za škody, které mohou na díle vzniknout.

12. Vyklizení staveniště

12.1. Zhotovitel vyklidí staveniště do 3 dnů od podpisu protokolu o převzetí díla. Prostory staveniště a zařízení staveniště uvede do původního stavu a zbaví je veškerých zbytků své činnosti. O vyklizení staveniště sepíše zhotovitel s objednatelem protokol o zpětném předání staveniště.

13. Placení a platební podmínky

13.1. Objednatel zaplatí zhotoviteli pevnou cenu dohodnutou v kapitole 4 této smlouvy. Provedené dílo nebo jeho části budou objednatelem zhotoviteli uhrazeny na základě faktur obsahujících náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů, jejichž součástí bude popis fakturovaného (díličního plnění). Splatnost faktur bude činit 30 dnů od doručení objednateli. Objednatel je oprávněn ve lhůtě splatnosti vrátit bez proplacení fakturu, která nebude obsahovat zákonem nebo touto smlouvou stanovené náležitosti, bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude mít jiné vady v obsahu dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury se přerušuje běh původní lhůty splatnosti.

13.2. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní termíny v této smlouvě stanovené.

13.3. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby ve prospěch zhotovitele, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním jakéhokoliv závazku vůči objednateli podle této smlouvy.

13.4. Provedené práce a dodávky budou hrazeny na základě soupisu provedených prací a dodávek s pozastávkou 5% do doby odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení. Daňový doklad s vyúčtováním DPH bude vystaven po předání díla

14. Sankce - smluvní pokuty

14.1. Při prodlení zhotovitele s plněním díla v termínech dle odst. 5.1. a nebo 12.1. této smlouvy o dílo, vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny prováděného díla bez DPH za každý den prodlení. Výše smluvní pokuty nemá vliv na výši případné náhrady škody.

14.2. Při prodlení objednatele s placením faktur /daňových dokladů/ vzniká zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

15. Záruky, odpovědnost za vady

15.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že celé dílo provedené podle této smlouvy bude prosto jakýchkoliv závad a to po dobu 24 měsíců od předání díla bez vad a nedodělků.

15.2. Zhotovitel poskytuje záruku na jakost všech částí díla, které dodal a na jakost materiálů, které byly pro jejich výrobu použity, jakož i na odborné provedení a správnou technickou koncepci, která zaručuje správnou funkci a výkon dodaného zařízení.

15.3. Záruky podle ustanovení bodu 2 této kapitoly budou uvedeny v záručním listu, platné po dobu 24 měsíců ode dne podpisu protokolu o převzetí díla.

15.4. Záruka dle čl. 3 této kapitoly se nevztahuje na běžné opotřebení díla a spotřební materiál. Záruka zaniká, pokud objednatel nezajistí řádný servis díla či poruší záruční či servisní podmínky, které budou zhotovitelem předány při předání díla.

15.5. V případě opravy nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části prodlouží o dobu, během které nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné závady v provozu.

15.6. Zhotovitel k datu předání a převzetí díla předá objednateli vedle záručního listu návody na údržbu a provozování všech částí díla a případné reklamace nebudou ze strany zhotovitele uznány, pokud objednatel nedodrží předepsanou údržbu díla a podmínky záruky uvedené v záručním listu.

16. Podstatné porušení smlouvy

16.1. Za podstatné porušení smlouvy bude považována:

- skutečnost že strana porušující smlouvu věděla v době uzavírání smlouvy nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení povinností nebude mít zájem na plnění

- prodlení s úhradou kterékoliv vystavené faktury větší než 15 dnů ode dne splatnosti dlužné faktury

17. Dohoda o změně smlouvy

17.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu zástupců smluvních stran. Změněna nebo doplněna může být pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami, jinak se strany těchto doplnění či změn nemohou dovolávat.

18. Ukončení smlouvy

18.1. Tuto smlouvu je možné ukončit dohodou smluvních stran nebo odstoupením.

18.2. K odstoupení od smlouvy může dojít:

- dle podmínek občanského zákoníku
- z důvodu prohlášení úpadku na některou ze smluvních stran; zahájení insolvenčního řízení je důvodem k přerušení činnosti.

18.3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě:

- prodlení zhotovitele s plněním díla v termínech dle odst. 5.1. této smlouvy o dílo a nebo
- v případě, kdy je z činnosti/nečinnosti zhotovitele zřejmé, že tyto termíny dodrženy nebudou a nebo
- v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s projektovou dokumentací či touto smlouvou.

19. Počet výtisků, jejich rozdělení

19.1. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom stejnopisu.

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy o dílo.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy.

Přílohy: 1. N043a/16
 2. projektová dokumentace
 3. Harmonogram

V Chrudimi dne

V Benešově dne

.....
zhotovitel

.....
objednatel