

SMLOUVA	
4	2016
evidenční číslo	rok

Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Název: **FORM, spol. s r.o.**
sídlem: Poručíka Hoši 512/2A, 747 11 Kozmice
zast.: Ing. Aleš Barták, jednatel
IČ: 43964532
DIČ: CZ43964532
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 2458
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Tel. spojení / Fax:
Ve věcech technických a smluvních je za prodávajícího oprávněn jednat:
jméno: Renáta Nowotny
jméno: ing. Jan Račák,

(dále jen „zhotovitel“)

Název: Středisko volného času Korunka, Ostrava-Mariánské Hory, příspěvková organizace
Sídlem: Korunní 49, 709 12 Ostrava-Mariánské Hory
zast.: Mgr. Jana Secová
IČ: 75080508
DIČ:
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeného
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Tel. spojení / Fax:

Ve věcech technických, smluvních a převzetí zboží je za kupujícího oprávněn jednat:
jméno: Mgr. Jana Secová
Leona Tešnarová

(dále jen „objednatel“)

Článek 1 – Předmět plnění smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele provede výrobu a dodávku interiéru (dále jen dílo) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla.
Dílo bude provedeno podle písemné věcné a cenové specifikace interiéru, která tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy. A objednatelem odsouhlasené výrobní dokumentace. Případné změny specifikace díla budou řešeny pouze formou číslovaného písemného dodatku.

Článek 2 – Termín a místo provedení díla

1. Zhotovitel provede dílo do srpna 2016. Objednatel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost k realizaci díla, spočívající zejména v odsouhlasení výrobní dokumentace, umožnění přístupu do prostor k přesnému zaměření a dále po celou dobu realizace díla, přívod a použití el. energie (zásuvky 230 V), umožnit zhotoviteli vykládku materiálu potřebného ke zhotovení díla v místě provedení díla a postupovat tak, aby svou činností nenarušoval průběh realizace díla. Zhotovitel je oprávněn prodloužit termín provedení díla bez sankcí v případech:
 - písemné dohody obou smluvních stran
 - o dobu překážek v provádění díla způsobených objednatelem
 - nepředáním místa plnění díla zhotoviteli v uvedeném termínu
 - stavební nepřipravenosti
 - změnami v zadání díla ze strany objednatele a nebo v případě prodloužení s odsouhlasením výrobní dokumentace
2. Místem provedení a předání díla je
Číslo popisné: Stanice mladých turistů-zařízení střediska
Okres: Ostrava -město
Adresa: Bohuslava Martinů 1117/17, Ostrava-Poruba ,70800

Článek 3 - Smluvní cena a platební podmínky

1. Cena za dílo, včetně dopravy a montáže, je smluvně stanovena na ...182.870,- Kč bez DPH.
2. Celková cena s 21% DPH činí 221.273,- dle přiloženého rozpočtu .

Pokud objednatel prokáže a zhotoviteli doloží příslušnými doklady nejpozději do 15 dnů (např. výpisem z katastru nemovitostí, stavebním rozhodnutím, kolaudačním rozhodnutím nebo jiným věrohodným způsobem či podepsaným čestným prohlášením, že jsou splněny podmínky pro uplatnění snížené sazby DPH, tj. že montáž vestavných částí díla budou provedena do bytového domu, rodinného domu nebo bytu, který je součástí těchto domů, má právo na výpočet ceny se sníženou sazbou DPH. Ve všech ostatních případech bude uplatněna základní sazba daně ve výši 21%. Objednatel se zavazuje nahradit škodu, která vznikne zhotoviteli tím, že objednatel uplatnil právo na odečet ceny se sníženou sazbou DPH a dodatečně se prokázalo, že právo na sníženou sazbu DPH ve skutečnosti nevzniklo.

Pokud zhotovitel zjistí před dodáním díla, nebo dodatečně po jeho dodání, že podklady dodané objednatelem neodpovídají skutečnosti a nebyly splněny podmínky nutné k uplatnění nižší sazby daně 15%, je oprávněn bez další dohody změnit daňové zařazení díla a objednatel je povinen bez dalších výhrad tuto změnu akceptovat a uhradit vzniklý rozdíl.

3. Cena díla zahrnuje materiál, práce, dopravné a další náklady, které zhotovitel vynaloží ke splnění účelu této smlouvy. Zapojení spotřebičů, odpadů, plynu a ostatních energií není obsahem provedení díla. Za provedené služby zhotovitel objednateli vystaví doklad o zaplacení. Celkovou cenu díla uhradí objednatel zhotoviteli na základě faktury se splatností 14dnů po převzetí díla na účet zhotovitele. Budou-li při předání díla objednatelem shledány vady plnění zhotovitele, bude doplatek ceny díla uhrazen až v okamžiku po předání díla bez vad a nedodělků.

Článek 4 – Předání místa plnění díla a předání díla

1. Pro účely splnění prací v rozsahu sjednaných podmínek se objednatel se zavazuje, že písemně předá zhotoviteli staveniště, které je způsobilé k pracím, které jsou obsahem SOD a to v termínu nejpozději do 7 týdnů od objednání KL.....
K pokládání podlahových krytin v souladu s normou ČSN 74 4505, výmalbě, instalaci a montáži interiérových a nábytkových prvků a zároveň splňuje tyto uvedené podmínky a parametry k plnění díla:
 - Teplota v místě provádění díla - vzduch min. 18°C a max. 26°C, podlaha a stěny min. 15°C.
 - Relativní vlhkost vzduchu v místě plnění díla max. 75%.
 - Uzamykatelný prostor pro složení materiálu určeného k provedení díla.
 - Základní úklid a vyklizení místnosti před předáním staveniště.
 - Minimální pohyb pracovníků ostatních profesí v prostorách, kde probíhají práce. Po dokončení prací zamezení přístupu cizích osob do místnosti do doby předání díla.
 - Připojení el. energie (230 V) s příkonem min. 16A a zajištění vhodného nejlépe celoplošného osvětlení místnosti určené pro plnění díla s min. 300Lx.
 - Možnost provádět sjednané dílo i mimo běžnou pracovní dobu, příp. v sobotu a v neděli, nebo ve svátek.
 - Odchyłka rovinnosti povrchu a stěn max. 2mm/2m (platí pouze v případě, že vyrovnaní podlahy nebo stěn není předmětem díla) a tvrdosti podkladu dle platných norem.
 - Doložení zhotoviteli skladbu a typy zdí a veškerých rozvodů v těch místech, na kterých bude zhotovitel provádět instalace díla
 - Provedená zkouška a doložení protokolu v případě, že je v podlaze instalováno podlahové vytápění. Zároveň se vyžaduje, aby ze strany objednatele byly vyznačeny kontrolní body pro bezpečné odebrání vzorků k měření vlhkosti.
 - V případě plnění díla v rozích místností, musí být úhel rohu 90 st. s tolerancí +/- 0,2 st.
 - Ukončení všech mokrych procesů před předáním staveniště a zamezení dodatečného průniku vlhkosti do podkladu i ostatních prostor
2. Zhotovitel je oprávněn nepřevzít staveniště/místo plnění díla, nebo nezačít s pracemi, nebo její přípravy do doby než budou tyto uvedené podmínky splněny.
3. V případě, že objednatel nepředá staveniště/místo plnění díla v uvedeném termínu, vzniká zhotoviteli nárok na posunutí (odložení) řádného termínu dokončení díla a to tak, že za každý 1 (jeden) den prodlení s předáním staveniště/místo plnění díla se posouvá termín dodání o 3 (tři) dny. Nové termíny budou uvedeny např. ve stavebním deníku, nebo v protokolu o předání staveniště/místo plnění díla.
4. Po dokončení díla vyzve zhotovitel písemnou formou (např. e-mail, doporučený dopis, fax) objednatele k převzetí díla a předá objednateli dílo na místě samém, kde bude také sepsán „Zápis o předání a převzetí díla,“ na jehož základě zhotovitel vystaví konečnou fakturu. Objednatel je povinen dílo převzít, je-li dílo dokončeno. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Případné drobné vady a nedodělky budou vyznačeny v „Zápisu o předání a převzetí díla.“ Zhotovitel se zavazuje tyto drobné vady a nedodělky odstranit nejpozději do 14 dnů od jejich oznámení. V případě, že objednatel odmítne sepsat „Zápis o předání a převzetí díla,“ bere se dílo za převzaté objednatelem bez závad. Zhotovitel není oprávněn odmítnout převzít dílo z důvodu výskytu drobných vad a nedodělků, jež nebrání řádnému užívání díla.

Článek 5 - Záruční podmínky, odpovědnost za škody, vlastnické právo

1. Zhotovitel poskytuje za jakost díla záruku, Zhotovitel se tak zavazuje, že dílo bude po dobu 24 měsíců ode dne předání díla způsobilé pro obvyklý účel a zachová si obvyklé i ujednané vlastnosti.
2. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel je povinen oznámit zjevné vady kvality a rozsahu služeb a prací v souladu se zákonem bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo při náležitě pozornosti zjistit měl, nejpozději však do 5 pracovních dnů ode dne převzetí díla. Zhotovitel však neodpovídá za vady vzniklé nedodržením podmínek při provozu díla objednatelem nebo jeho

- provozem v nevhodných podmínkách nebo při zásahu třetí osoby (zejména krádeží poškozením) popř. zásahem vyšší moci.
3. Nebezpečí škod na díle přejde na objednatele v okamžiku předání a převzetí díla.
 4. Vlastnické právo na dílo přejde na objednatele až úplným doplacením ceny díla.

Článek 6 - Smluvní pokuty

1. Při překročení doby provedení díla je zhotovitel za každý následující den zpoždění doby provedení díla povinen uhradit smluvní pokutu ve výši ...0,05.% neboKč za každý den zpoždění.
2. Zhotovitel zodpovídá za škody způsobené svou činností při provádění díla.
3. V případě prodlení objednatele s úhradou jakéhokoliv finančního plnění dle této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši0,05....% neboKč za každý den prodlení až do doby jejího úplného uhrazení.

Článek 7 - Závěrečné ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany se dohodly, že právní jednání, která by měla za následek vznik, změnu či zánik práv a povinností z této Smlouvy budou mít výhradně písemnou formu. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
č. 1: věcná a cenová specifikace interiéru
2. Pokud by jakékoliv ustanovení této smlouvy bylo neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, nečiní takové ustanovení neplatnou, neúčinnou nebo nevymahatelnou celou smlouvu. V takovém případě se smluvní strany zavazují nahradit takové neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení ustanovením jiným, které nejlépe odpovídá obchodním účelům ustanovení neplatného, neúčinného nebo nevymahatelného.
3. Nestanoví-li tato Smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Poté, co se smluvní strany seznámily s obsahem této smlouvy, prohlašují, že byla sepsána podle jejich pravé, svobodné a úplné vůle, a že jim není známa žádná zákonná překážka, pro kterou by smlouvu nemohly uzavřít, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ostravě _____ dne 21.6.2016