

## Dodatek č. 1 ke SoD

### „Rekonstrukce bytů – Moravská 6 - byt č. 4 a 6“

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů

#### 1. Město Krnov

se sídlem Městský úřad Krnov, Hlavní náměstí 1, 794 01 Krnov

IČO: 002 96 139

DIČ: CZ 002 96 139

Oprávněná osoba: lr

Kontaktní osoby: lr 34

B

R

P

lr

A osobní údaje

P

P

39

Osoby zmocněné

k převzetí díla: lr

B

R

Bankovní spojení: K

Číslo účtu: 7

Profil zadavatele: <https://zakazky.krnov.cz>  
na straně objednatele

a

#### 2. Ing.ILLÍK-RAIL spol.s r.o.

se sídlem Kolofíkovo nábřeží 1671/11a, 747 05 Opava 5

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 15070

IČO: 25359592

DIČ: CZ25359592

Jednající: l

Bankovní spojení: f ava

Číslo účtu: 4

Kontaktní osoba: l osobní údaje

Telefon, e-mail: f

Osoby zmocněné

k předání díla: f

na straně zhotovitele

Předmětem smlouvy o dílo ze dne 14.11.2023 je realizace díla „Rekonstrukce bytů – Moravská 6 - byt č. 4 a 6“. Smluvní strany se v souladu s čl. XII odst. 8. Smlouvy dohodly na změnách této Smlouvy v tomto rozsahu:

#### A. Cena díla

Článek IV., odst. 1., Cena díla, se mění a nově zní takto:

1. Cena za řádně provedené a předané dílo specifikované v čl. II. této smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran ve výši:

Cena díla dle SoD	669.696,94 Kč bez DPH
Cena dodatku č.1 za vícepráce	22.547,50 Kč bez DPH
Cena dodatku č.1 za neprovedené práce	-19.306,50 Kč bez DPH
Celková cena díla vč. D1	672.937,94 Kč bez DPH
Fakturace 12_2023(DPH 15%)	304.745,92 Kč bez DPH
Zbytek fakturace 2024 (DPH 12%)	368.192,02 Kč bez DPH
DPH 15%	45.711,89 Kč
DPH 12%	44.183,04 Kč
<b>Celková cena díla vč. DPH</b>	<b>762.832,87 Kč vč. DPH</b>

Ostatní odstavce IV. článku zůstávají beze změny.

#### **B. Závěrečná ujednání**

1. Ostatní podmínky Smlouvy o dílo ze dne 14. 11. 2023 zůstávají v platnosti.
2. Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy. V případě, že tato smlouva z jakéhokoli důvodu nebude vyhotovena v elektronické podobě, bude vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo před jejím podepsáním přečetly, že je uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. K uzavření tohoto dodatku ke Smlouvě dala souhlas Rada města Krnova usnesením č. 1341/30/RM/2024 ze dne 15. 01. 2024

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

- položkový rozpočet

Za objednatele:

V Krnově dne.....

\_\_\_\_\_  
Ing. Tomáš Hradil  
starosta města

Za zhotovitele:

V Opavě dne.....  
Ing. Jan Illík  
Jan Illík  
Illík  
\_\_\_\_\_  
Ing. Jan Illík  
jednatel

Digitálně podepsal  
Ing. Jan Illík  
Datum:  
2024.01.23  
11:48:04  
+01'00'

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2536**      **Rekonstrukce bytů Moravská 6 - byt č.4,6, Krnov**

**Souhrnný rozpočet více a méně prací**

Objednatel: **Město Krnov**      IČO: **00296139**  
**Hlavní náměstí 96/1**      DIČ: **CZ00296139**  
**79401**      **Krnov-Pod Bezručovým vrchem**

Zhotovitel: **Ing. ILLÍK-RAIL spol. s r.o.**      IČO: **25359592**  
**Kolofíkovo Nábřeží 1671/11A**      DIČ:  
**74705**      **Opava Kateřinky**

Vypracoval: **Petr Kozelský**

Rozpis ceny			Celkem
HSV			12 967,58
PSV			-8 951,58
MON			-775,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>3 241,00</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>12</b> %	<b>3 241,00</b> CZK
Snížená DPH	<b>12</b> %	<b>388,92</b> CZK
Základ pro základní DPH	<b>21</b> %	<b>0,00</b> CZK
Základní DPH	<b>21</b> %	<b>0,00</b> CZK
Zaokrouhlení		<b>0,00</b> CZK

**Cena celkem s DPH**      **3 629,92 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne **20.12.2023**

**Ing. Jan Illík**

Za zhotovitele

Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>2536</b>	<b>Rekonstrukce bytů Moravská 6 - byt č.4,6, Krnov</b>	<b>3 241,00</b>	<b>0,00</b>	<b>388,92</b>	<b>3 629,92</b>	<b>100</b>
001	Byt č.4 - rozpočet více prací	14 573,87	0,00	1 748,86	16 322,73	450
002	Byt č.4 - rozpočet méně prací	-7 821,50	0,00	-938,58	-8 760,08	-241
003	Byt č.6 - rozpočet více prací	7 973,63	0,00	956,84	8 930,47	246
004	Byt č.6 - rozpočet méně prací	-11 485,00	0,00	-1 378,20	-12 863,20	-354
Celkem za stavbu		3 241,00	0,00	388,92	3 629,92	100

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			8 313,51	256,5
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			4 405,31	135,9
64	Výplně otvorů	HSV			-3 250,00	-100,3
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			1 168,00	36,0
96	Bourání konstrukcí	HSV			1 208,39	37,3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			228,34	7,0
722	Vnitřní vodovod	PSV			-2 180,00	-67,3
723	Vnitřní plynovod	PSV			-1 250,00	-38,6
725	Zařizovací předměty	PSV			-3 180,00	-98,1
728	Vzduchotechnika	PSV			-600,00	-18,5
735	Otopná tělesa	PSV			-4 000,00	-123,4
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			2 114,52	65,2
776	Podlahy povlakové	PSV			143,90	4,4

M21	Elektromontáže	MON			-775,00	-23,9
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			894,03	27,6
Cena celkem					3 241,00	100,0

## Položkový rozpočet

S:	2536	Rekonstrukce bytů Moravská 6 - byt č.4,6, Krnov
O:	2536	Rekonstrukce bytů Moravská 6 - byt č.4,6, Krnov
R:	001	Byt č.4 - rozpočet více prací

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní</b>						
1	612422391R00	Příplatek za další 1cm tl.váp.omítky stěn pl.-30%	m2	86,10400		
<b>Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>						
2	632421170R00	Potěr WEBER Saint-Gobain,ručně zpracovaný,tl.60 mm	m2	3,29000		
				<i>koupelna : (2,20*1,70)-(0,50*0,90)</i>	3,29000	
<b>Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>						
3	953942728R00	Osazování detektoru kouře	kus	1,00000		
4	449861115R	Požární hlásič a detektor ohně bateriový	kus	1,00000		
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						
5	965042121RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	0,22440		
				<i>koupelna : (2,20*1,70)*0,06</i>	0,22440	
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						
6	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	1,14169		
<b>Díl: 725 Zařizovací předměty</b>						
7	913 R00	Hzs - Stavební dělník	h	1,50000		
				<i>vyčištění a odmaštění stávající wc mísy pro zpětné použití : 1,5</i>	1,50000	
<b>Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>						
8	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	9,20000		
				<i>koupelna : 2,00*4+1,2</i>	9,20000	
<b>Díl: 776 Podlahy povlakové</b>						
9	622300131R00	Vyrovnávací tmel tl. do 5 mm	m2	0,24000		
				<i>doplnění po dmtž dveřních prahů /náhrada za přechodové lišty/ : (0,15*0,8)*2</i>	0,24000	
10	632451014R00	Vyrovnávací potěr ze směsi Cemix, v pásu, tl.50 mm	m2	0,24000		
11	776591910R00	Oprava povlakové podlahy do plochy 0,25 m2	kus	2,00000		
				<i>doplnění po dmtž dveřních prahů : 1+1</i>	2,00000	
<b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						
12	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,49668		
13	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	9,93360		
14	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,49668		
15	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,49668		

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

## Položkový rozpočet

S:	2536	Rekonstrukce bytů Moravská 6 - byt č.4,6, Krnov
O:	2536	Rekonstrukce bytů Moravská 6 - byt č.4,6, Krnov
R:	002	Byt č.4 - rozpočet méně prací

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				
1	632421120R00	Potěr samonivelační ručně zpracovaný,tl.10 mm	m2	-3,29000		
		koupelna : -(2,2*1,7)+(0,5*0,9)		-3,29000		
<b>Díl: 722</b>		<b>Vnitřní vodovod</b>				
2	722260812R00	Demontáž vodoměrů závitových G 3/4"	kus	-2,00000		
3	722260922R00	Zpětná montáž vodoměrů závitových G 3/4"	kus	-2,00000		
4	733190107R00	Tlaková zkouška potrubí DN 40	m	-16,00000		
5	900	HZS Práce v tarifní třídě 4	hod	-2,00000		
		vyhledávání hlavních uzávěrů vody v objektu : 2 : -2		-2,00000		
		vypuštění, zpětné napuštění vody do stoupaček : :				
		zaplombování vodoměrů : :				
<b>Díl: 723</b>		<b>Vnitřní plynovod</b>				
6	723191118R00	Kohout kulový pro flexigas rohový IVAR.G2T DN 15 mm	soubor	-1,00000		
<b>Díl: 728</b>		<b>Vzduchotechnika</b>				
7	728415112R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,10 m2	kus	-2,00000		
8	429724811R	Větrací mřížka 60x400mm dveřní	kus	-2,00000		
<b>Díl: 735</b>		<b>Otopná tělesa</b>				
9	4845172381R	Radiátor koupelnový Grenada Radius výška 935 mm, délka 450 mm	kus	-1,00000		
<b>Díl: 776</b>		<b>Podlahy povlakové</b>				
10	776981101R00	Montáž přechodové, podlahové lišty samolepicí	m	-1,60000		
11	5537000111R	Lišta přechodová samolepicí Al elox stříbro, š. 30 mm, l = 930 mm	kus	-2,00000		

obchodní tajemství

obchodní tajemství

## Položkový rozpočet

S:	2536	Rekonstrukce bytů Moravská 6 - byt č.4,6, Krnov
O:	2536	Rekonstrukce bytů Moravská 6 - byt č.4,6, Krnov
R:	003	Byt č.6 - rozpočet více prací

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>5</b>
1	612422391R00	Příplatek za další 1cm tl.váp.omitky stěn pl.-30%	m2	103,70200		5
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>0</b>
2	953942728R00	Osazování detektoru kouře	kus	1,00000		0
<b>Díl: 725</b>		<b>Zařizovací předměty</b>				<b>0</b>
3	913 R00	Hzs - Stavební dělník	h	1,50000		0
		vyčištění a odmaštění stávající wc mísy pro zpětné použití : 1,5		1,50000		
<b>Díl: 771</b>		<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>				<b>4</b>
4	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	17,60000		4
		koupelna : 2,00*7+1,20+1,20*2		17,60000		
<b>Díl: 776</b>		<b>Podlahy povlakové</b>				<b>4</b>
5	622300131R00	Vyrovnávací tmel tl. do 5 mm	m2	0,36000		0
		doplnění po dmtž dveřních prahů /náhrada za přechodové lišty/ : (0,15*0,8)*3		0,36000		
6	632451014R00	Vyrovnávací potěr ze směsi Cemix, v pásu, tl.50 mm	m2	0,36000		4
7	776591910R00	Oprava povlakové podlahy do plochy 0,25 m2	kus	3,00000		0
		doplnění po dmtž dveřních prahů : 1+1+1		3,00000		

obchodní tajemství



## Položkový rozpočet

S:	2536	Rekonstrukce bytů Moravská 6 - byt č.4,6, Krnov
O:	2536	Rekonstrukce bytů Moravská 6 - byt č.4,6, Krnov
R:	004	Byt č.6 - rozpočet méně prací

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 64</b>		<b>Výplně otvorů</b>				
1	642942111R00	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	-1,00000		
2	55330383R	Zárubeň ocelová YH100 rozměr 800 x 1970 x 100 P mm	kus	-1,00000		
<b>Díl: 725</b>		<b>Zařizovací předměty</b>				
3	725013138RT1	Klozet kombi , nádrž s armaturou, odpad svislý, bílý včetně sedátka v bílé barvě	soubor	-1,00000		
<b>Díl: 735</b>		<b>Otopná tělesa</b>				
4	4845172381R	Radiátor koupelnový Grenada Radius výška 935 mm, délka 450 mm	kus	-1,00000		
<b>Díl: 776</b>		<b>Podlahy povlakové</b>				
5	776981101R00	Montáž přechodové, podlahové lišty samolepicí	m	-2,40000		
6	5537000111R	Lišta přechodová samolepicí Al elox stříbro, š. 30 mm, l = 930 mm	kus	-3,00000		
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>				
7	210160011	Spínač časový, včetně zapojení	kus	-1,00000		
8	34535900R	Spínač časový 10 A SA 10/220/1	kus	-1,00000		

obchodní tajemství