

**SMLOUVA**

č. X/4056/2023/LN

**o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v
důsledku realizace stavby vodního díla : „Holedeč, Holedeček – rekonstrukce vodovodu“
(LN 014 044)**

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Ruská 260, 417 03 Dubí 3

IČ: 000 80 837

DIČ: CZ00080837

bankovní spojení: KB Teplice, č. ú. 78-7308630297/0100

zastoupená: Ing. Liborem Tačnerem, ředitelem

dále jen „Správce komunikace“

a

Severočeská vodárenská společnost, a.s.

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466

se sídlem: Teplice, Přítkovská 1689, PSČ: 415 50

zastoupená generálním ředitelem : Ing. Bronislavem Špičákem

IČ : 49099469

DIČ: CZ49099469

bankovní spojení : KB Teplice

číslo účtu : 711620257/0100

zástupce pro věci smluvní: Ing. Martin Matzek, ředitel Investičního odboru na základě
pověření,

dále jen „Investor“

společně též „Smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

S M L O U V U

**o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v
důsledku realizace stavby vodního díla „Holedeč, Holedeček – rekonstrukce vodovodu“ (LN
014 044)**

I.

- 1) Správce komunikace má na základě zřizovací listiny č. 130/2001 ze dne 3. 10. 2001,
ve znění pozdějších dodatků, vydané podle § 27 odst. 1 a 2 zákona č. 250/2000 Sb.,

o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, svěřen výkon vlastnických práv k silnici č. II/227 a III/22723 na pozemku p.č. 1734/2 a 1726/1, 1727/11, 1729/2, 1838, 1734/4 v k. ú. Holedeč.

- 2) Investor zamýšlí realizovat stavbu vodního díla „**Holedeč, Holedeček – rekonstrukce vodovodu**“ (LN 014 044) (dále jen Stavba), kdy toto vodní dílo bude umístěno v silničním pozemku, resp. v silničním tělese pozemní komunikace uvedené v odst. 1. Investor se zavazuje uzavřít s vlastníkem nemovitostí uvedených v odst. 1 smlouvu o zřízení věcného břemene, jehož předmětem bude povinnost vlastníka nemovitostí strpět umístění vodního díla v dotčených nemovitostech.

II.

- 1) Správce komunikace souhlasí s tím, že Investor je oprávněn dočasně užívat část komunikace a silničního pozemku uvedených v čl. I odst. 1 této smlouvy, a to v části obce Holedeč za účelem provedení Stavby, v souladu a za podmínek určených v příslušném rozhodnutí vydaném příslušným silničním správním úřadem a stanovených Správcem komunikace ve vyjádření uvedeném v čl. V odst. 1 této smlouvy.
- 2) Správce komunikace souhlasí s provedením Stavby a zavazuje se umožnit a strpět přístup Investora a jeho dodavatele předmětné Stavby na předmětnou část nemovitostí uvedenou v odst. 1 tohoto článku, a to v rozsahu nezbytném pro provedení Stavby dle projektové dokumentace, zpracované projektantem Romanem Hladíkem - projekce vodohospodářských děl.

III.

- 1) Investor je povinen zaplatit za zásah do tělesa komunikace a silničního pozemku v důsledku jím prováděných stavebních prací úhradu jako podíl na nákladech na zachování a opravy tělesa komunikace a silničního pozemku.
- 2) Výše úhrady bude stanovena v souladu s ceníkem schváleným usnesením Rady Ústeckého kraje č. 32/27R/2017 ze dne 1.11.2017. Uvedený ceník tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí. K úhradě bude připočítána DPH ve výši dle právních předpisů platných ke dni její úhrady.
- 3) Úhrada podle odst. 1 je splatná na účet č. 78-7308630297/0100 vedený Komerční bankou v Teplicích v termínu uvedeném v daňovém dokladu splňujícím veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Termín splatnosti daňového dokladu bude 14 dnů od jeho doručení Investorovi. Při nedodržení data splatnosti daňového dokladu je Investor povinen

uhradit Správci komunikace úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

- 4) Výše úhrady stanovená v souladu s odst. 1 a 2 tohoto článku bude Správcem komunikace upřesněna po dokončení Stavby dle zjištěného skutečného rozsahu zásahu Investora do komunikace či silničního pozemku. Zjištění skutečného rozsahu zásahu bude potvrzeno v předávacím protokolu na str. 2, který bude sloužit jako podklad k vystavení daňového dokladu.

IV.

- 1) Právo Správce komunikace na náhradu škody vzniklé v důsledku činnosti Investora nebo osob jím pověřených k provádění Stavby zůstává nedotčeno.
- 2) Investor se zavazuje potvrdit správnost předávacího protokolu (viz čl. III. odst. 4 této smlouvy) a uhradit jednorázovou úhradu ve výši a v čase v něm určených.
- 3) Termíny zahájení a ukončení Stavby budou dány rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu. Doba realizace Stavby počíná běžet dnem protokolárního předání staveniště Investorovi do dne podpisu protokolu o ukončení prací.
- 4) Investor se zavazuje, že předmětný úsek komunikace převezme protokolárně od Správcem komunikace pověřené osoby, provozu Louny. Po skončení prací bude daný úsek protokolárně převzat zpět, a to na základě výzvy předávajícího zástupce Investora, doručené Správci komunikace nejméně tři pracovní dny předem.

V.

- 1) Uzavřením této smlouvy dává Správce komunikace souhlas pro účel vydání rozhodnutí dle čl. II odst. 1 této smlouvy za technických podmínek stanovených ve vyjádření Správce komunikace, provozu Louny k předmětné Stavbě, ze dne 21.8.2023. Investor se zavazuje zajistit provedení prací s odbornou péčí a způsobem, který co nejméně zatěžuje vlastníka komunikace, Správce komunikace a ostatní osoby užívající silniční pozemek nebo těleso pozemní komunikace se souhlasem vlastníka.
- 2) Porušením závazků Investora obsažených v této smlouvě pozbývá výše uvedený souhlas Správce komunikace platnosti a Správce komunikace je oprávněn navrhnout silničnímu správnímu úřadu, aby zrušil rozhodnutí uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy.

VI.

- 1) Investor je povinen nejpozději při zpětném předání místa Stavby předat Správci komunikace zaměření skutečného provedení Stavby.
- 2) Investor je povinen, nejpozději do dne podpisu ukončovacího protokolu, uvést dotčené nemovitosti do stavu, v jakém byly v den předání, a to výlučně na své náklady. Investor je dle předchozí věty povinen obnovit povrch komunikace v rozsahu stanoveném Správce komunikace ve vyjádření citovaném v čl. V odst. 1 této smlouvy.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že od této smlouvy lze odstoupit v případě, že:

- a) Stavbou nedojde k dotčení nebo k omezení užívání nemovitostí dle této smlouvy, nebo
- b) nedojde k vydání pravomocného rozhodnutí dle čl. II odst. 1 této smlouvy, nebo
- c) Investor nezahájí Stavbu nejpozději do ukončení platnosti příslušného stupně přípravy stavby.

VIII.

- 1) Tuto smlouvu je možno měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran. Tato dohoda se vztahuje i na dohodu o změně formy nutné pro změny smlouvy.
- 2) Uzavření této smlouvy, jakož i práva a povinnosti z ní vzniklé, které nejsou v jejím textu výslovně upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními českých obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem o pozemních komunikacích, zákonem o vodovodech a kanalizacích, vodním zákonem, stavebním zákonem a občanským zákoníkem.
- 3) Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, po dvou pro každou Smluvní stranu.
- 4) Práva a povinnosti z této smlouvy platí pro případné právní nástupce Smluvních stran.
- 5) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.

IX.

- 1) Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva obsahuje projev jejich shodné, vážné a svobodné vůle, že nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

- 2) Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem zároveň stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění, jakož i plnou způsobilost k právnímu jednání.

V Dubí dne 14. 12. 2023

V TEPLICÍCH dne 30 -11- 2023

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje,
příspěvková organizace
Ruská 260, 417 03 Dubí 3 (16)

.....
[Redacted]

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje,
příspěvková organizace
Ing. Libor Tačner

.....
[Redacted]

Severočeská vodárenská společnost, a.s.
Ing. Martin Matzek

Podepsané smlouvy zasílejte výhradně na adresu : Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p.o., Poděbradova 2653, 440 01 Louny

Přílohy: č. 1 - Ceník

Ceník pro zásah do tělesa komunikací II. a III. třídy na území Ústeckého kraje

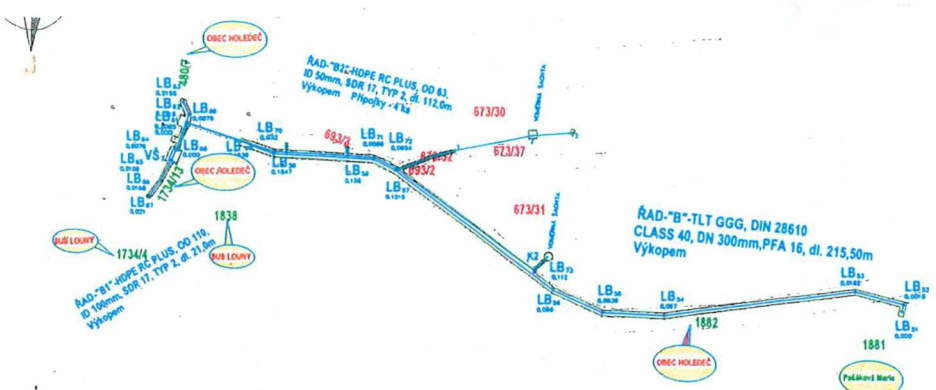
č.	název	název zásahu	MJ	upřesnění	Cena Kč/MJ
1.	křížení	protlak	bm	silnice II. třídy	500
				silnice III. třídy	300
		překop vozovky	případ	zřízení startovací jámy	100
				silnice II. třídy	6 000
silnice III. třídy	5 000				
2.	podélné uložení	do vozovky	bm	silnice II. třídy	700
				silnice III. třídy	500
		do krajnice	bm	silnice II. třídy	150
				silnice III. třídy	100
		do příkopu	bm	silnice II. třídy	100
				silnice III. třídy	100
3.	vrchní vedení	bez zásahu do vozovky	bm	silnice II. třídy	150
				silnice III. třídy	100
4.	mostní objekty	bez zásahu do vozovky	bm	bez rozlišení	500
5.	výstavba, provozování, opravy a údržba	ukládání inženýrských sítí	m ²	ostatní plochy a pozemky	100
6.	vstup a vjezd	údržba, přístup	m ²	pozemek, stavba	100
7.	bodové stavby	umístění sloupů, skříní, pilířů, apod.	případ	objekty	1 000

Ceny uvedené v tomto ceníku jsou bez DPH, které bude přičteno ve výši dle platné právní úpravy.

Úprava ceníku je platná od 01.01.2018 na základě usnesení Rady Ústeckého kraje č. 032/27R/2017 ze dne 1.11.2017.

1838 VLOŽENÍ DO STÁVAJÍCÍ CHRÁNICKY - 2,0m
 1734/2 VLOŽENÍ DO STÁVAJÍCÍ CHRÁNICKY - 9,0m
 1734/4 VLOŽENÍ DO STÁVAJÍCÍ CHRÁNICKY - 1,0m

STA 2 A
 TRASA
 str. 40 X



LEGENDA

Rekonstruované potrubí SVVK, a.s. - STÁV. TRASA
 Rekonstruované potrubí SVVK, a.s. - NOVÁ TRASA
 HRANA VÝKOPU

LB Lomové body vodovodu

Veskeré inženýrské sítě jsou zakresleny orientačně.
 Před zahájením výkopových prací je nutno požádat jednotlivé správce podzemních zařízení o jejich přesné vylíčení a označení na místě samém!

Recipient - kanalizace a ČOV HOLEDEČ
 Zdroj-ÚP HOLEDEČ

SEZNAM POZEMKŮ A STAVEB DOTČENÝCH UMÍSTĚNÍM STAVBY - ŘÁD „B“

parc. č.	výměra	způsob využití	druh poz.	vlastníci	LV	STAV
1881	3386		Omá půda	Pašková Marie, Čermokostecká 938/8, Strašnice, 10000 Praha 10	320	SML
1882	4890	Ostatní komunikace	Ostatní plocha	Obec Holedeč, č. p. 30, 43801 Holedeč	10001	SML
1838	3787	Silnice	Ostatní plocha	Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí	225	SML
1734/2	7364	Silnice	Ostatní plocha	Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí	225	SML
1734/4	2344	Silnice	Ostatní plocha	Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí	225	SML
1734/13	266	Silnice	Ostatní plocha	Obec Holedeč, č. p. 30, 43801 Holedeč	10001	SML
1734/7	547	Ostatní komunikace	Ostatní plocha	Obec Holedeč, č. p. 30, 43801 Holedeč	10001	SML
480/7	63	Neplošná půda	Ostatní plocha	ČR - Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žizkov, 13000 Praha 3	10002	SML

SOURAĐNICOVÝ SYSTÉM JTSK
 VÝŠKOVÝ SYSTÉM BAL P V

SEVEROČESKÉ VODOVODY A KANALIZACE AKČIOVÁ SPOLEČNOST	ÚTVAR PROJEKCE SLADOVNICKÁ 1082 463 11 LIBEREC - VRATISLAVICE
--	--

VYPRACOVAL HLADIK R., ČÍZEK M.	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT R. Hladík/20221101/PD	HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU Ing. L. Procházka	MANAŽER ÚTVARU ING. FRIDRICH	TECHNICKÁ KONTROLA RNDr. M. DVOŘÁK
INVESTOR SVS a.s., Ppřtkovská 1689, 415 50 TEPLICE	KRAJ Ústecký	FORMÁT 2 x A4	DATAUM 06.2023	STUPEŇ DPS
PRŮCHA: 10 01 VODOVOD			ČÍSLO ZAKÁZKY 12131/4	
KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES VODOVODNÍCH ŘÁDŮ "B"			ČÍSLO VÝKRESU C. 4.2.	ČÍSLO PARÉ
AKCE LN 014 044 Holedeč, Holedeček rekonstrukce vodovodu		MĚRITKO 1:1000		

