

**Dodatek č. 1 SMLO-0022/14803844/2023/1/2024
k nájemní smlouvě č. SMLO-0022/14803844/2023**

Smluvní strany

Střední odborné učiliště, Sedlčany, Petra Bezruče 364

se sídlem Petra Bezruče 364, 264 01 Sedlčany

zastoupené Ing. Jiřím Kolínem, ředitelem Středního odborného učiliště, Sedlčany, Petra Bezruče 364

IČ: 14803844

DIČ: CZ14803844

(dále jen „pronajímatel“)

a

Sto skupin, z.s.

Bělehradská 858/23

120 00 Praha - Vinohrady

zastoupená předsedou spolku Jindřichem Fialkou

IČ: 17053218

(dále jen „nájemce“)

uzavírají podle § 2201 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
tento dodatek č. 1 ke smlouvě č. SMLO-0022/14803844/2023

Na základě ustanovení bodu 4.2. a vyhlášeným indexem spotřebitelských cen (inflace) za rok 2023 ve výši 10,7 % se zvyšuje cena nájemného v souladu s tímto ukazatelem.

Bod 4.1. článku IV zní od 1.1.2024 takto:

Nájemné se sjednává ve výši 2.734,00 Kč měsíčně. Nájemné je osvobozeno od DPH.

Další měsíční úhrady činí:

údržba a drobné opravy **500,00 Kč včetně DPH**

odvoz odpadu **200,00 Kč včetně DPH**

Celkovou měsíční částku 3.434,00 Kč je nájemce povinen uhradit na účet pronajímatele vedený [redacted] a je splatná do 25. dne příslušného kalendářního měsíce.

První zvýšená měsíční platba proběhne do 25.1.2024.

Dodatek vstupuje v platnost dnem jejího podpisu.

V dne

V dne

Nájemce

Sto skupin, z.s.

[redacted]

Pronajímatel

**Střední odborné učiliště, Sedlčany,
Petra Bezruče 364**

[redacted]