

Smlouva o dílo

podle § 2586 a násl. Obchodního zákoníku v platném znění, kterou uzavřeli tito, podle vlastního prohlášení k právním úkonům způsobilí, účastníci (dále jen „*smluvní strany*“):

Objednatel: **Mateřská škola Barevný svět Frýdek-Místek**
Slezská 770, 738 01 Frýdek-Místek
Příspěvková organizace
Obchodní rejstřík: Krajský soud v Ostravě
oddíl Pr, vložka 5370
Zastoupen: Bc. Lenka Babuňková, ředitelkou
IČ: 11893079
Bankovní spojení: ČSOB a.s., č.úctu: 302853041/0300
Telefonní kontakt: 778 410 855
E-mail: skola@ms-barevnysvet.cz
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Hriztos Totev - školník

a

Zhotovitel:
Firma: **Štěpán Vašínska**
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Štěpán Vašínska
ve věcech technických: Štěpán Vašínska
Sídlo (místo podnikání): Raškovice 203, 739 04 Raškovice
Registrace“ ŽÚ Frýdek-Místek ŽÚ/1491/06/Pol
IČ/DIČ: 60292849/CZ7502125059
Bankovní spojení: KB, a.s.
Č.úctu: 19-3702230277/0100
dále jen „zhotovitel“ na straně jedné

ČLÁNEK I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je výměna klempířských prvků: okapy, svody, háky, objímky, gajgry, oplechování soklů budovy a výměna parapetů Mateřské školy Barevný svět na adrese Slezská 2011 ve Frýdku-Místku dle cenové nabídky ze dne 30. 11. 2023.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

ČLÁNEK II. Cena díla a platební podmínky

1. Pro předmět díla podle čl. I. této smlouvy se smluvní strany dohodly takto:

cena celkem vč. DPH : 179.927,- Kč

2. Změnit dohodnutou cenu mohou smluvní strany jen při změně rozsahu předmětu díla, a to vzájemnou dohodou stran, která může být provedené zápisem. V případě, že se souhlasem objednatele, nebo na jeho žádost, budou jím požadované práce nad rámec rozsahu díla provedeny před vyhotovením písemné dohody dle tohoto článku smlouvy, vzniká zhotoviteli nárok na úhradu takto prokazatelně provedených prací. Nebude-li mezi smluvními stranami sjednána změna ceny díla při změně rozsahu předmětu díla, změní se tato přiměřeně na základě položkových cen uvedených v rozpočtu, či na základě obvyklých cen.

3. Objednatel uhradí zhotoviteli sjednanou cenu díla na základě daňového dokladu splatného 14 dnů. Povinnost objednatele k zaplacení ceny díla vzniká i v případě, že dílo bylo zhotovitelem zhotoveno bez vad a nedodělků bránících jeho užívání a objednatel odmítl jeho převzetí. Předání a převzetí díla bude vzájemně odsouhlaseno předávacím protokolem. Případné zjištěné vady a nedodělky nebránící užívání budou zapsány v předávacím protokolu. Objednatel se stává vlastníkem předmětu díla až po úplném zaplacení ceny díla zhotoviteli.

ČLÁNEK III. Doba plnění

1. Zahájení provádění díla bude 04. 12. 2023 a dokončené dílo, tzn. dílo prosté vad a nedodělků bránících jeho užívání, bude předáno objednateli do 31. 12. 2023.
2. Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo ve shora sjednaném termínu a v případě, že nebudou objednatelem požadovány vícepráce, a že práce zhotovitele nebudou přerušeny z důvodu na straně objednatele (stavební nepřipravenosti, prodlení s úhradou). Objednatel bere na vědomí, že k zahájení a provádění díla je nutná jeho součinnost. Dojde-li k prodlení objednatele s poskytnutím jeho součinnosti, má zhotovitel právo přiměřeně změnit termín dokončení díla. Za nezbytnou součinnost objednatele se považuje zejména předání staveniště, realizace plateb ve sjednaných termínech, potvrzování dodatků ke smlouvě o dílo bez zbytečného odkladu apod.

ČLÁNEK IV. Podmínky provádění díla

1. Při provádění prací postupuje zhotovitel samostatně podle této smlouvy, zavazuje se dodržovat platné předpisy BOZP.
2. Zhotovitel neodpovídá za skryté vady nemovitosti, na níž je dílo prováděno, které před zahájením sjednaných prací nemohl zjistit ani předpokládat nebo na ně nebyl objednatelem upozorněn a tím ani za škody v jejich důsledku způsobené.
3. Objednatel je povinen sdělit zhotoviteli zvláště umístění vedení, které by mohlo být při provádění prací poškozeno (vedení elektro, voda, telefon, plyn a jiné) a vytýčit veškeré existující vedení.
4. Za škody vzniklé v důsledku okolností uvedených v čl. IV. Odst. 2 a 3 nenese zhotovitel odpovědnost a o prodlení způsobené v důsledku těchto příčin se prodlužují touto smlouvou sjednané termíny dle čl.III.
5. Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník v souladu s právními předpisy, týkající se prací, které budou jím prováděny, a do kterého bude zaznamenávat postup prací. Objednatel je oprávněn zaznamenávat do stavebního deníku jím zjištěné nedostatky.

ČLÁNEK V. Jakost díla a záruka

1. Zhotovitel provede dílo v souladu se stavebním zákonem a prováděcími předpisy.
2. Zhotovitel poskytuje na zhotovené dílo záruku za bezzávadnost. Záruční doba činí 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet ode dne dokončení díla, tedy zhotovení díla bez vad a nedodělků bránících jeho užívání, touto dobou je vymezeno právo objednatele pro oznámení případných skrytých či zjevných vad.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo při převzetí díla objednatelem, jakož i za vady zjištěné v záruční době. Vady zjištěné při předání díla budou zapsány v protokolu o předání a převzetí díla a současně bude v tomto určena lhůta k jejich odstranění. Vady zjištěné v záruční době je objednatel

povinen reklamovat písemně tak, že vadu oznámí poštovní zásilkou odeslanou doporučeně na adresu sídla zhotovitele. Zhotovitel je povinen do 7 dnů od doručení oznámení vady rozhodnout, tj. vadu prohlédnout, posoudit a navrhnout způsob odstranění vady, případně reklamaci odmítnout jako neoprávněnou.

4. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly provozním opotřebením, nevhodnou údržbou, násilným poškozením, vyšší mocí apod.

5. V případě řádného oznámení výskytu vad v záruční době (reklamace), platí, že objednatel požaduje odstranění vady opravou. Zhotovitel je povinen vady odstranit na své náklady v termínu dohodnutém oběma stranami. Nedojde-li k dohodě o termínu odstranění vady, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě odpovídající povaze a rozsahu vady.

ČLÁNEK VI. Dohoda o změně smlouvy

1. Změnu nebo doplnění této smlouvy lze provést, není-li v této smlouvě sjednáno jinak, pouze formou písemných dodatků takto označených, vzestupně číslovaných a vzájemně podepsaných.

2. Ke skončení smluvního vztahu může dojít písemnou dohodou.

ČLÁNEK VII. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje objednateli zaplatit smluvní pokutu v případě prodlení s dokončením díla ve výši 0,05 % z dohodnuté ceny díla za každý započatý den prodlení.

2. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla, nebo její části, se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení.

3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo věřitele na náhradu škody v platném rozsahu vedle smluvní pokuty.

ČLÁNEK VIII. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly a nežádají její doplnění. Potvrzují, že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle a takto ji stvrzují svými podpisy.

2. Tato smlouva je závazná pro smluvní strany a jejich právní nástupce a zároveň opravňuje právní nástupce smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že si vzájemně sdělily veškeré skutkové a právní okolnosti, které jim jsou známy ke dni uzavření této smlouvy a které osvědčují oprávnění, právní úmysl a zájem každé ze smluvních stran tuto smlouvu uzavřít. Smluvní strany prohlašují, že smluvní vztah založený touto smlouvou se řídí výslovně textem smlouvy vtěleným do tohoto dokumentu bez přihlídnutí k vzájemným obchodním zvyklostem

3. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník. Případné spory vzniklé z této smlouvy se strany zavazují nejprve vzájemně projednat a pokusit se o vyřešení sporu smírem. Nedojde-li k smírnému vyřešení sporu, může se kterákoliv strana se svými nároky obrátit na příslušný soud.

4. Tato smlouva obsahuje čtyři strany textu a je vyhotovena ve dvou stejnopisech o stejné platnosti, přičemž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

Ve Frýdku-Místku dne: 04.12.2023

Ve Frýdku-Místku dne: 04.12.2023

Cenová nabídka – rozpočet č. 2023204

Pro budovu MŠ na ul. Slezská 2011, Frýdek – Místek 738 01

Dodavatel:

Štěpán Vašínska

Raškovice 203

Frýdek – Místek 739 04

(IČO) 60292849

Odběratel:

Mateřská škola Barevný svět

Příspěvková organizace

Slezská 770, Frýdek – Místek 738 01

(IČO) 11893079

Materiál	množství/ cena za ks/m	Netto
Satjam NIAGARA žlabový hák 150 kombi antracit	87ks/ 103,-/ks	8.961,-
Satjam NIAGARA podokapní žlab 150 4m antracit	25ks/ 766,-/ks	19.150,-
Satjam NIAGARA žlabová spojka 150 RAL antracit	10ks/ 127,-/ks	1.270,-
Satjam NIAGARA žlabový roh 90° 150 RAL antracit	12ks/ 777,-/ks	9.324,-
Satjam NIAGARA žlabový kotlík 150/100 antracit	4ks/ 265,- /ks	1.060,-
Satjam NIAGARA koleno 60° 100 RAL antracit	16ks/ 277,- /ks	4.435,-
Satjam NIAGARA svodová roura 100 3m antracit	6ks/ 761,-/ks	4.566,-
Satjam NIAGARA svodová roura 100 1m antracit	6ks/ 253,-/ ks	1.518,-
Satjam NIAGARA objímka svodu šroubovací 100	12ks/ 84,-/ ks	1.008,-
Satjam NIAGARA šroub do objímky s hmoždinkou	12ks/ 64,-/ ks	768,-
Šroub GT – spojovací materiál antracit	250ks/ 4,-/ ks	1.000,-
CH klempířský tmel PU PROFI 300ml šedá	2ks/ 168,-/ ks	336,-
Den Braven Multicolor sprej 400ml antracit	2ks/ 129,-/ ks	258,-
Chemická kotva	2ks/ 236,-/ ks	472,-
Pozinkované parapety na sokl antracit 10 x 100cm	56m/ 174,-/ m	9.744,-
Okenní parapety pozink antracit 34 x 100cm	18m/ 455,-/ m	8.190,-
Gajgry	4ks/ 750,-/ ks	3.000,-
Cena za materiál bez DPH		75.060,-

STAVEBNÍ VÝKOPOVÉ PRÁCE
ŠTĚPÁN VAŠÍNKA
739 04 RAŠKOVICE 203
mob.: 775 919 103
IČ: 60292849, DIČ: CZ7502125059

Cena za práci:

Lešení včetně dopravy a montáží	16.500,-
Doprava materiálů	3.000,-
Přesun hmot	2.000,-
Demontáž a montáž gajgrů	6.000,-
Demontáž a montáž okap. systému a parapetů	42.000,-
Odvoz odpadu a úklid stavby	4.140,-
<hr/>	
Cena za práci bez DPH	73.640,-
Cena celkem pro základní sazbu DPH:	148.700,-
+ DPH 21%	31.227,-
<hr/>	
Za celkovou cenu včetně DPH :	179.927,-

Vystavil: Štěpán Vašinka

Mobil: 775919103

DNE 30. 11. 2023

STAVEBNÍ VÝKOPOVÉ PRÁCE
ŠTĚPÁN VAŠINKA
739 04 RAŠKOVICE 203
mob.: 775 919 103
IČ: 60292849, DIČ: CZ7502125059

STAVEBNÍ VÝKOPOVÉ PRÁCE
ŠTĚPÁN VAŠINKA
739 04 RAŠKOVICE 203
mob.: 775 919 103
IČ: 60292849, DIČ: CZ7502125059