

- 1. Zimní stadion, Zberazská, č. p. 152.**
- 2. Městský stadion Tatran, Pod Potoky č.p. 151.**
- 3. Turistická ubytovna Tatran, Pod Potoky č.p. 123.**
- 4. Městský stadion Taverny, K. H. Máchy č. p. 105.**
- 5. Sokolovna, Tyršova č. p. 150.**
- 6. Hřiště s UMT, Zberazská parc. č. 1930/1.**
- 7. Sportovní areál, parc.č.444 (Luční)**

1.2. Objednatel se touto Smlouvou zavazuje Služby od Zhotovitele přebírat a zaplatit za ně zhotoviteli odměnu, a to za podmínek sjednaných v této Smlouvě.

1.3. Kontaktní osoby pro účely této smlouvy :

Za Objednatele :

[REDACTED]

Za Zhotovitele :

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

II.

Činnosti, které se Zhotovitel zavazuje vykonávat na základě této Smlouvy

- 2.1. Provádět odbornou kontrolní a poradenskou činnost vyplývající ze zákona č.133/85 Sb., o požární ochraně v platném znění
- 2.2. V součinnosti s pověřenými pracovníky Objednatele provádět preventivní kontroly dodržování předpisů v PO, vyplývajících z § 12 vyhl.č.246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního dozoru (dále jen vyhláška o požární prevenci) a navrhovat příslušná opatření
- 2.3. Průběžně vést a aktualizovat zpracovanou dokumentaci požární ochrany stanovenou § 27 odst.1,2 vyhlášky o požární prevenci
- 2.4. Stanovit potřebný počet prostředků PO na pracovištích společnosti ve smyslu § 5 z. č. 133/1985 Sb., o požární ochraně v platném znění
- 2.5. Provádět školení vedoucích pracovníků a ostatních zaměstnanců v rozsahu § 23 odst. 1-6 vyhlášky o požární prevenci
- 2.6. Provádět odbornou přípravu zaměstnanců zařazených do požárních hlídek dle §24 odst. 1-5 vyhlášky o požární prevenci

III.

Práva, povinnosti a závazky Zhotovitele

3.1. Zhotovitel se zavazuje provádět uvedenou činnost s odbornou péčí v souladu se zájmy Objednatele.

3.2. Zhotovitel se zavazuje provádět tuto činnost prostřednictvím osob s požadovanou odbornou způsobilostí. Za tímto účelem je oprávněn využít i své externí spolupracovníky, za jejichž činnost nese plnou zodpovědnost.

3.3. Zhotovitel se dále zavazuje zachovávat mlčenlivost v průběhu trvání této smlouvy a i po jejím případném ukončení o všech skutečnostech, které při plnění úkolů této smlouvy zjistí, a to do doby, než se stanou obecně známými (dále jen informace). Informací se rozumí veškeré informace důvěrné povahy jakéhokoliv druhu, know-how, včetně informací obchodních výrobních, organizačních technických, jakož i další informace získané v průběhu trvání této smlouvy.

IV.

Práva povinnosti a závazky Objednatele

Objednatel se zavazuje :

4.1. seznámit Zhotovitele s rozsahem vlastněných či provozovaných zařízení, které jsou předmětem plnění dle čl. 2.4. této Smlouvy, předat mu seznam těchto zařízení a seznámit ho s veškerou dokumentací k těmto zařízením

4.2. seznámit Zhotovitele se situací na veškerých svých provozovnách (pracovištích), jež jsou předmětem plnění této Smlouvy a seznámit ho s veškerou dokumentací týkající se požární ochrany ve smyslu čl. II této smlouvy

4.3. seznamovat Zhotovitele s případy, kdy dojde k rozšíření či naopak k zúžení rozsahu vlastněných nebo provozovaných zařízení objednatel, a následně ho seznamovat s veškerou dokumentací k nově získaným provozovaným zařízením, týkající se předmětu Smlouvy

4.4. umožnit Zhotoviteli nebo jeho pověřeným pracovníkům vstup do provozoven, nebo na pozemky, které jsou předmětem plnění sjednané v této Smlouvě,

4.5. spolupracovat a organizovat školení zaměstnanců ve smyslu čl. II této Smlouvy v termínech, dohodnutých se Zhotovitelem

4.6. poskytnout Zhotoviteli veškerou součinnost potřebnou k plnění Smlouvy, předat Zhotoviteli základní dokumentaci, poučit pracovníky o povinnosti součinnosti se Zhotovitelem a zajistit přítomnost odpovědných odborných vedoucích pracovníků, kteří budou po celou dobu poskytování Služby s pracovníky Zhotovitele úzce spolupracovat.

V. Odměna, platební podmínky a fakturace

5.1. Za provádění činností uvedených v článku II. této smlouvy přísluší zhotoviteli odměna ve výši **5 000,- Kč** (slovy : pět tisíc korun českých) měsíčně. K této částce bude připočítána příslušná DPH. V této odměně není zaúčtována cena za :

- případné dodání bezpečnostních značek
- případné poradenství v rámci stavebních a kolaudačních řízení, požárně bezpečnostního řešení stavby apod., pokud by bylo požadováno
- případné zpracování dokumentace zdolávání požáru (Operativní karta), pokud by byla vyžadována HZS

Tyto náklady budou hrazeny Objednatelem v rozsahu, který bude dojednán s Objednatelem mimo rámec této smlouvy

5.2. Výše odměny je kalkulována na počet (objektů) provozoven Objednatele uvedených v čl. II této Smlouvy. Pokud by došlo k zásadní změně podmínek, které souvisejí s předmětem plnění této smlouvy, je Objednatel povinen tyto okolnosti neprodleně oznámit Zhotoviteli pro kalkulaci nové výše odměny, která bude smluvními stranami dohodnuta formou dodatku k této Smlouvě. Odměna je sjednána jako pevná a může být měněna pouze na základě dodatku odsouhlaseného oběma smluvními stranami.

5.3. Měsíční odměna podle této Smlouvy, je splatná na základě faktury vystavené Zhotovitelem vždy do 5 dne v měsíci za každý předchozí měsíc. Faktura je splatná do 14 kalendářních dnů ode dne vystavení faktury Objednateli.

5.4. V případě, že nebude platba provedena v termínu, může Zhotovitel uplatnit úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den po datu splatnosti.

5.5. Pokud se účastník Smlouvy dostane do prodlení s plněním peněžitého dluhu dle Smlouvy vůči druhému účastníkovi Smlouvy, které bude delší než jeden (1) měsíc, je druhý účastník Smlouvy oprávněn odstoupit od Smlouvy.

VI. Odpovědnost zhotovitele

6.1. Zhotovitel odpovídá za provádění všech činností uvedených v této Smlouvě v souladu s platnými právními předpisy a jejich změnami v průběhu trvání této Smlouvy.

Zhotovitel neodpovídá za nedostatky či vady, které by měly původ ve výchozích podkladech, které mu za účelem provádění činností uvedených v této Smlouvě poskytl Objednatel. Zhotovitel neodpovídá za škodu, která by vznikla v důsledku jeho neinformování Objednatelem o věcech, o kterých by v rámci plnění smlouvy měl vědět. Zhotovitel dále neodpovídá za škodu, která by vznikla v důsledku neakceptování písemného návrhu Zhotovitele na odstranění zjištěného stavu.

- 6.2. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli veškeré škody, které na straně Objednatele vzniknou v důsledku jeho zanedbání nebo jeho chybného či pozdního plnění povinností nebo jeho neupozornění na povinnosti vyplývající pro Objednatele z obecně platných právních předpisů v oblasti PO a jejich změn ve smyslu čl. II této smlouvy
- 6.3. Objednatel tímto bere na vědomí, že Zhotovitel je z titulu provádění své činnosti pojištěn u Kooperativy pojišťovny a.s. do výše 20.mil.Kč.

VII. Závěrečná ustanovení

- 7.1. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran, touto Smlouvou neupravená, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních právních předpisů.
- 7.2. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.
- 7.3. Od Smlouvy může kterákoli strana odstoupit v případě, že druhá strana prokazatelně neplní opakovaně (tj. alespoň dvakrát) podmínky sjednané v této smlouvě, ačkoliv byla na neplnění písemně upozorněna a nesjedнала nápravu ani ve lhůtě 14 dnů od doručení takového oznámení.
- 7.4. Zhotovitel je povinen v poslední den trvání této smlouvy předat Objednateli veškeré písemné materiály ohledně úkolů, které pro něj dle této Smlouvy zajišťoval, pokud nějaké od Objednatele převzal
- 7.5. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, nebyla uzavřena v časové tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
- 7.6. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, každá ze stran přebírá jedno její vyhotovení.
- 7.7. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dne 2.1.2024

V Příbrami dne 2.1.2024

Objednatel :

.....

Sportovní areály Sedlčany
Pavel Bednář

ředitel

V Příbrami dne 2.1.2024

Zhotovitel:

.....

SEVA Controls s.r.o.
Mgr. Radovan Vašák

jednatel