

Smlouva

NA VYTVOŘENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

ÚO Ústí nad Orlicí – rekonstrukce rozvodu vnitřní elektroinstalace

I.

Smluvní strany

Objednatel:

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje

IČO: 70885869

DIČ: není plátcem DPH

se sídlem: Teplého 1526, 530 02 Pardubice

Bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu: 6232881/0710

Osoby oprávněné jednat:

ve věcech smluvních: plk. Mgr. Aleš Černožský, ředitel HZS Pardubického kraje

ve věcech technických: [REDAKCE]

(dále také jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel:

Elektro-Sychra, spol. s r.o.

IČO: 15030938

DIČ: CZ15030938

se sídlem: Jilemnického 233, 562 01, Ústí nad Orlicí

Bankovní spojení: Komerční Banka 133645611/0100

Osoby oprávněné jednat:

ve věcech smluvních: Ing. Jakub Šedaj

ve věcech technických [REDAKCE]

(dále také jen „Zhotovitel“)

uzavřely ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, (dále jen „občanský zákoník“) tuto inominátní smlouvu:

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zpracovat projektovou dokumentaci pro realizaci rekonstrukce elektroinstalace v administrativní budově územního odboru Ústí nad Orlicí, Hylváty 5, 562 03 Ústí nad Orlicí, HZS Pardubického kraje a její napojení na venkovní náhradní zdroj energie – v rozsahu tendrové dokumentace (DPS) pro akci: „ÚO Ústí nad Orlicí – rekonstrukce rozvodu el. energie“ (dále jen „dílo“). Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za provedení díla cenu uvedenou v čl. V. této smlouvy.
2. Projektová dokumentace pro provádění stavby na rekonstrukci elektrického rozvodu bude sloužit jako tendrová dokumentace do veřejné zakázky pro výběr zhotovitele na provedení díla.
3. Na stavbu se nebude vydávat stavební povolení ani ohlášení, budou dodrženy obecné předpisy na budování těchto prostor.
4. Budou dodrženy obecné podmínky pro rekonstruované prostory.
5. Veškeré náklady Zhotovitele s tímto spojené jsou zahrnuty v ceně dohodnuté v čl. V. této smlouvy.

6. Předmětem této smlouvy není inženýrská činnost směřující k získání Stavebního povolení a projednání dokumentace s příslušnými orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní správy za účelem získání jejich stanovisek, jelikož rozsah a charakter stavebních úprav nevyžaduje vydání stavebního povolení ani ohlášení stavby.
7. Předmětem této smlouvy není řešení smluvních a majetkoprávních vztahů Objednatele k vlastníkům dotčených pozemků, správců sítí nebo jiných provozovatelů technické infrastruktury.

III.

Doba a místo provedení díla

1. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel provede dílo podle této smlouvy nejpozději do 4. 3. 2024.
2. Místem provedení díla je místo výkonu projekční činnosti zhotovitele na adrese Jilemnického 233, 562 01, Ústí nad Orlicí.

IV.

Způsob provádění díla a protiplnění Objednatele

1. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo jeho řádným a včasným předáním Objednateli s tím, že dílo musí být provedeno v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a podmínkami stanovenými touto smlouvou.
2. Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb. a dle další platné legislativy, a to s přihlédnutím k místním podmínkám.
3. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškeré informace a podklady, nezbytné pro výkon činnosti Zhotovitele, o které Zhotovitel požádá a které bude mít Objednatel k dispozici. Tuto součinnost poskytne Objednatel Zhotoviteli vždy bez zbytečného odkladu.
4. O předání díla bude mezi smluvními stranami sepsán předávací protokol ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.

V.

Cena

1. Cena podle této smlouvy je sjednána na základě nabídkové ceny Zhotovitele jako nejvýše přípustná a její celková výše činí:

<i>Předmět plnění – dílo</i>	<i>Cena celkem za dílo bez DPH</i>	<i>DPH</i>	<i>Cena celkem za dílo včetně DPH</i>
Projektová dokumentace pro provádění stavby v rozsahu tendrové dokumentace (DPS)	60 000,- Kč	12 600,- Kč	72 600,- Kč

Cena celkem slovy: sedmdesát dva tisíc šest set korun českých

VI. Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že cena dohodnutá v čl. V. této smlouvy bude Zhotoviteli zaplacená Objednatelům v jedné splátce na základě faktury vystavené Zhotovitelem po zpracování dokumentace pro provádění stavby (DPS).
2. Zhotovitel se zavazuje vystavit fakturu za zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne předání a převzetí dokumentace pro provádění stavby.
3. Podkladem a nutnou podmínkou pro vystavení této faktury bude předávací protokol sepsaný dle čl. IV. odst. 4 této smlouvy a přiložený k faktuře.
4. Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti dle § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, dle § 435 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
5. Pro fakturu je stanovena lhůta splatnosti 30 dnů ode dne jejího doručení Objednateli.
6. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Zhotoviteli bez zaplacení fakturu, která nebude obsahovat některou náležitost uvedenou v této smlouvě či obecně závazných právních předpisech, popřípadě bude mít jiné závady v obsahu nebo nebude uvedeno bankovní spojení a číslo účtu Zhotovitele nebo tyto náležitosti budou uvedeny chybně, a to s uvedením výhrad. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti faktury opravit nebo fakturu nově vystavit.
7. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury Objednateli.
8. Faktura se považuje za včas uhrazenou, pokud je fakturovaná částka odepsána z účtu Objednatelů nejpozději v den splatnosti faktury.
9. Objednatel neposkytne Zhotoviteli žádnou zálohu na cenu dohodnutou v čl. V. této smlouvy.

VII. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí. Zhotovitel zajišťuje provedení díla sám, svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel má i při provádění díla jinou osobou odpovědnost, jako by dílo prováděl sám, a odpovídá za neplnění či porušení povinností vyplývajících z této smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel na své náklady odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.
3. Nebezpečí škody na díle nese Zhotovitel. Předáním a převzetím díla přechází nebezpečí škody na tomto díle na Objednatelů a tímto okamžikem Objednatel rovněž nabývá vlastnické právo k dílu.
4. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli řádně a včas cenu dohodnutou v čl. V. této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje písemně informovat Objednatelů o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo Zhotovitel zjistí, že by nastat mohla.

VIII.

Provedení díla

1. Veškerá výkresová i textová dokumentace bude vypracována v jazyce českém.
2. Konečné vyhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) bude předáno Objednateli ve čtyřech paré v listinné podobě, z toho 1 výtisk autorizován a 1x CD v digitální formě (výkresová část ve formátu *dwg a ve formátu* pdf, textová část ve formátu *doc, nebo *xls a ve formátu *pdf, rozpočty (oceněný a neoceněný soupis prací, dodávek a služeb) ve formátu *xls).
3. Výkaz výměr bude obsahovat podrobný popis požadovaných parametrů a standardů. Výrobky a materiály v projektové dokumentaci pro provádění stavby musí být stanoveny přesnou technickou specifikací nebo popisem, pouze v odůvodněných případech přesným označením typu či výrobce. Výkaz výměr nebude obsahovat agregované položky a komplety.

IX.

Záruky a reklamace

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, technickým normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla. Dílo má nedodělky, jestliže provedení díla není zcela dokončeno podle této smlouvy.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání Objednateli. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé po předání díla Objednateli, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
3. Zhotovitel odpovídá za vady DPS, které mají vliv na kvalitu předmětného díla, na úplnost specifikace všech prací, dodávek, činností a služeb spojených s realizací díla, za jednoznačnost, efektivnost, funkčnost a reálnost navrženého technického řešení a jeho soulad s podmínkami této smlouvy, pokyny a podklady předanými Zhotoviteli Objednatel, obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN, ČN a ostatními normami.
4. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na dílo po dobu dvou (2) let ode dne zahájení předmětné rekonstrukce elektroinstalace, nejdéle však po dobu pěti (5) let ode dne protokolárního předání DPS Objednateli.
5. Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozvěděl.
6. Zhotovitel na své náklady odstraní vytknuté vady či nedodělky díla do pěti (5) kalendářních dnů ode dne doručení písemné reklamace Zhotoviteli, pokud si smluvní strany nedohodnou lhůtu delší z důvodů faktické nemožnosti odstranění vady ve výše uvedené lhůtě, nejdéle však do patnácti (15) pracovních dnů.

X.

Smluvní pokuty

1. V případě, že Zhotovitel nepředá projektovou dokumentaci pro provádění stavby (DPS) v termínu uvedeném v čl. III. bod 1. této smlouvy, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla včetně DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že Zhotovitel neodstraní vady díla ve lhůtě dohodnuté dle čl. IX. odstavec 6 této smlouvy je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
3. V případě neúplného nebo vadného zpracování projektové dokumentace či výkazu výměr, které z tohoto důvodu nebude odpovídat požadavkům dle platných právních předpisů nebo podmínkám dohodnutým v této smlouvě nebo způsobí zvýšení celkové smluvní ceny na realizaci předmětné rekonstrukce elektroinstalace o více než 1 % oproti původní smluvní ceně včetně DPH stanovené

na základě zadávacího řízení na Zhotovitele předmětné rekonstrukce elektroinstalace, je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 3 % z ceny dohodnuté za zpracování předmětné projektové dokumentace pro provádění stavby stanovené v příslušné části čl. V. této smlouvy včetně DPH.

4. V případě, že Objednatel neuhradí včas Zhotoviteli řádně vystavenou fakturu (daňový doklad) je povinen uhradit z dlužné částky úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob za každý i započatý den prodlení.
5. Smluvní pokuta a úroky z prodlení jsou splatné do 30 dnů ode dne jejich uplatnění ve formě sankční faktury, a to na účet oprávněné strany.
6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany domáhat se náhrady škody v plné výši.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, poruší-li Zhotovitel podstatným způsobem svou smluvní povinnost. Podstatným porušením smluvní povinnosti ze strany Zhotovitele se pro účely této smlouvy rozumí zejména neplnění smluvních termínů stanovených touto smlouvou, probíhající insolvenční řízení na majetek Zhotovitele vč. podání insolvenčního návrhu proti Zhotoviteli.
2. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy, poruší-li Zhotovitel svou smluvní povinnost jiným než podstatným způsobem a nesplní-li svou smluvní povinnost řádně ani v Objednatelem dodatečně poskytnuté lhůtě; upozornění Objednatele na porušení povinnosti Zhotovitele a poskytnutí dodatečné lhůty musí být učiněno prokazatelně (formou doporučeného dopisu). Pokud Zhotovitel prohlásí, že svůj závazek nesplní, může Objednatel odstoupit bez poskytnutí dodatečné přiměřené lhůty k plnění nebo před jejím uplynutím.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, poruší-li Objednatel podstatným způsobem svou smluvní povinnost.
4. Odstoupením od smlouvy tato smlouva zaniká, a to okamžikem doručení odstoupení druhé smluvní straně; po této době nelze účinky odstoupení od smlouvy odvolat či měnit bez souhlasu druhé smluvní strany. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokutu a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

XII.

Práva duševního vlastnictví

1. Zhotovitel se zavazuje, že při vypracování díla neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které Objednateli vzniknou v důsledku uplatnění práv třetích osob vůči Objednateli v souvislosti s porušením povinnosti Zhotovitele dle předchozí věty.
2. Bude-li výsledkem nebo součástí díla i dílo, které je předmětem autorských práv, práv souvisejících s právem autorským či práv pořizovatele k jím pořízené databázi, poskytuje Zhotovitel jako autor ode dne předání díla na neomezenou dobu Objednateli pro území celého světa výhradní licenci k užití díla všemi způsoby užití v neomezeném rozsahu, přičemž výše odměny za poskytnutí licence je již zahrnuta v ceně díla. Objednatel je zároveň oprávněn upravit či jinak měnit dílo, jeho název nebo spojit dílo s jiným dílem či zařadit díla do díla souborného.

Objednatel může výše uvedenou licenci poskytnout jako podlicenci nebo postoupit třetím osobám dle výběru Objednatele, přičemž Zhotovitel s tímto výslovně předem souhlasí. Objednatel není povinen licenci využít.

3. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je plně oprávněn disponovat právy k duševnímu vlastnictví včetně výše uvedených autorských práv, a zavazuje se za tímto účelem zajistit řádné a nerušené užívání díla Objednatelem, včetně případného zajištění dalších souhlasů a licencí od autorů děl v souladu s autorským zákonem, popř. od vlastníků jiných práv duševního vlastnictví v souladu s právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které Objednateli vzniknou v důsledku toho, že Objednatel nemohl dílo užívat řádně a nerušeně.

XIII. Důvěrnost informací

1. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o veškerých informacích zjištěných o druhé smluvní straně při realizaci této smlouvy.
2. Smluvní strany jsou povinny nezveřejňovat takové informace bez předchozího písemného souhlasu dotčené smluvní strany.
3. Smluvní strany se zavazují nepoužívat takové informace ve svůj nebo cizí prospěch. To neplatí, je-li takové použití nezbytné pro plnění povinností dle této smlouvy.
4. Ustanovení tohoto článku platí i po ukončení plnění této smlouvy, a to do doby pěti (5) let od ukončení předmětu plnění této smlouvy.
5. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním údajů uvedených v této smlouvě v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, případně také na profilu Objednatele.
6. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním smlouvy v plném rozsahu. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.

XIV. Závěrečná ustanovení

1. V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení občanského zákoníku a zákona č. 183/2006, o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.
2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými, očíslovanými dodatky odsouhlasenými a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. K návrhům dodatků této smlouvy se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 10 dnů od doručení návrhu dodatku druhé straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána smluvní strana, která jej podala.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě povinnosti uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí uveřejnění na své náklady objednatel.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
6. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným

