

SERVISNÍ SMLOUVA na zajištění údržby, kontrolní, revizní a servisní činnosti dle ČSN

uzavřená ve smyslu ustanovení § 1746 odst.2 a násl. Občanského zákoníku mezi těmito smluvními stranami :

I. Smluvní strany

Název: **F1 facility CZ s.r.o.**
Se sídlem: 17. listopadu 119, 284 01 Kutná Hora
Jednající: Ing. Vladimír Zadražil - jednatel
Telefon, fax: 737 953 957
IČ: 04462319
DIČ: CZ04462319
Obchodní rejstřík: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 247381
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu: 272032436/0300
dále jen „**dodavatel**“

a

Název: **Integrované centrum sociálních služeb Odlochovice**
Se sídlem: Odlochovice 1, 257 03 Jankov
Jednající: Mgr. Jana Petranová, ředitelka
Telefon, fax: 777 981 491
IČ: 70875324
DIČ: CZ 70875324
Obchodní rejstřík:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:

Korespondenční adresa pro fakturaci:

Obchodní firma:

Adresa:

dále jen „**objednatel**“

II. PŘEDMĚT A MÍSTO PLNĚNÍ SMLOUVY

Zhotovitel se dle této smlouvy zavazuje zajišťovat pro objednatele servisní službu, periodické revize a pravidelné kontroly zařízení: Elektrická požární signalizace (dále jen EPS).

Místem plnění předmětu této smlouvy je: Odlochovice 1
257 03 Jankov

III. ROZSAH ČINNOSTI

1. Zajišťovat funkční schopnost výše jmenovaného zařízení, dle předmětu díla této smlouvy, prováděním servisní služby.
2. Provádět 1 x ročně periodické revize spojené s kontrolou a údržbou systémů EPS v 10. měsíci roku v tomto rozsahu:
 - Rozsah prováděných prací je specifikován v příloze číslo 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy
3. Provádět pravidelné kontroly na systému EPS, vč. zkoušky funkčnosti ve smyslu vyhlášky č. 246/2001 Sb. spojené s údržbou vždy ve 4. měsíci roku v tomto rozsahu:
 - Rozsah prováděných prací je specifikován v příloze číslo 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy
4. O provedených servisních zákrocích, pravidelných kontrolách a údržbě uvést záznamy do provozní knihy zařízení EPS.
5. Po periodické revizi EPS předložit objednateli zprávu o jejím provedení a zprávu o provedení funkční zkoušky systému.
6. Po pravidelné prohlídce EPS předložit objednateli zprávu o provedení funkční zkoušky systému EPS.
7. Při výměně vadné části v hodnotě vyšší než 2.000,- Kč, na kterou se nevztahuje záruka, je zhotovitel povinen tuto skutečnost dopředu oznámit pověřenému zástupci objednatele.
8. Práce na zařízení provádět v souladu s ČSN a předpisy o bezpečnosti práce a požární ochraně.

IV. POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Určit osobu zodpovědnou za provoz výše uvedeného zařízení a určit osoby pověřené obsluhou.
2. Zajistit, aby nikdo nepovolaný nezasahoval do jednotlivých systémů nebo poškozoval jeho části nebo prvky.
3. Veškeré pozáruční opravy a úpravy bude provádět pouze pracovník, pověřený zhotovitelem.
4. Neprodleně oznámit zhotoviteli jakoukoliv poruchu na zařízení, zabraňující jeho spolehlivému a bezpečnému provozu.

V. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zajišťovat funkční schopnost zařízení dle předmětu díla této smlouvy prováděním servisní služby.
2. Standardní garantovaná doba nástupu k servisnímu zásahu poskytovaná firmou **F1 facility CZ s.r.o.** po podpisu servisní smlouvy je do 48 hodin od termínu nahlášení poruchy servisnímu pracovníkovi zhotovitele na tel. 732 719 014.
3. Veškeré práce na zařízení provádět v kvalitě odpovídající příslušným požadavkům a ustanovením včetně všech platných norem.

VI. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za plnění podle předmětu díla této smlouvy u opravy, na kterou se nevztahuje záruka, nebo u opravy pozáruční je stanovena dohodou v hodinové sazbě za 1 pracovníka ve výši 500,- (slovy: pět set) Kč bez DPH.. Zhotovitel k servisnímu zásahu poskytne maximálně 2 servisní pracovníky.
2. Cena komplexní periodické revize dle bodu II. této smlouvy je stanovena dohodou ve výši 20.723,50 Kč (slovy: dvacet tisíc sedm set dvacet tři korun, padesát haléřů) bez DPH. Do ceny je započten drobný režijní materiál (např. testovací sprej apod.)
3. Cena komplexní pravidelné kontroly dle bodu II. této smlouvy je stanovena dohodou ve výši 16.768,50 Kč (slovy: šestnáct tisíc sedm set šedesát osm korun, padesát haléřů) bez DPH. Cena je včetně drobného režijního materiálu.
4. Smluvní strany se dohodly na inflační doložce za provedené práce tak, že dodavatel je vždy k 1.únoru příslušného roku, oprávněn jednostranně zvýšit ceny za prováděné služby o roční

míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem.

5. Cena za případně použitý materiál v systému dle předmětu díla této smlouvy bude účtována dle platných ceníků daného kalendářního roku.

6. Cestovné bude účtováno za skutečně ujeté kilometry v sazbě 9,- Kč/km. Ztrátový čas na cestě nebude účtován.

7. Fakturace bude prováděna po provedené pravidelné revizi, prohlídce, nebo po opravě.

8. Zdanitelné plnění – měsíčně.

9. Splatnost faktury – daňového dokladu je 14 dnů ode dne doručení objednateli.

10. V případě, že nebude zhotovitelem dodán řádný daňový doklad, bude vrácen objednatelům k přepracování bez úhrady.

VII. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ

Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě zjištění nedodržování termínů, rozsahu a kvality prací ve smlouvě sjednaných, ležících na straně zhotovitele, které by nezajišťovaly bezpečný provoz systému EPS.

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky na základě dohody obou smluvních stran.

2. Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení

3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu.

4. Platnost smlouvy je stanovena na dobu neurčitou. Smluvní strany se dohodly na tří měsíční výpovědní lhůtě, která začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce, v němž byla výpověď podána.

V Praze dne 30.10.2023

V Odlochovicích dne 30.10.2023

.....
za dodavatele
Ing. Vladimír Zadražil
jednatel společnosti

.....
za objednatele
Mgr. Jana Petranová
ředitelka