



Dodatek č. 3

k rámcové dohodě o poskytování služeb s jedním účastníkem na úklidové služby ze dne
29. 1. 2021

Český rozhlas

zřízený zákonem č. 484/1991 Sb., o Českém rozhlasu
nezapíše se do obchodního rejstříku
se sídlem Vinohradská 12, 120 99 Praha 2

zastoupený [redacted]

IČO 45245053, DIČ CZ45245053

bankovní spojení: [redacted] č. ú.: [redacted]

zástupce pro věcná jednání [redacted]

tel.: [redacted]

e-mail: [redacted]

(dále jen jako „objednatel“)

a

Čistící stroje s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 10496
se sídlem Litvínovice 319, 370 01 České Budějovice

zastoupena [redacted]

IČO 26034425, DIČ CZ 26034425

bankovní spojení: [redacted] č. ú.: [redacted]

zástupce pro věcná jednání [redacted]

tel.: [redacted]

e-mail: [redacted]

(dále jen jako „poskytovatel“)

(dále společně jen jako „smluvní strany“)

uzavírají tento dodatek č. 3 k rámcové dohodě o poskytování služeb s jedním účastníkem na
úklidové služby ze dne 29. 1. 2021 (dále jen „dodatek“) takto:

I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany spolu dne 29. 1. 2021 uzavřely rámcovou dohodu o poskytování služeb s jedním účastníkem ve znění dodatku č. 1 ze dne 4.2. 2022 a dodatku č. 2 ze dne 31.1.2023 (dále jen „rámcová dohoda“), jejímž předmětem je poskytování úklidových služeb v objektu objednatele, a to v Českém rozhlase Sever, na adrese Modrá 1048, 460 06 Liberec (dále také jako „služby“).

2. Z důvodu navýšení minimální mzdy Vládou ČR od 1. 1. 2024 požádal poskytovatel v souladu s čl. IV. odst. 4 rámcové dohody o změnu ceny služeb. Poskytovatel čestným prohlášením a následným zdůvodněním doložil přímý dopad nárůstu minimální mzdy na mzdové náklady a související povinné sociální a zdravotní odvody svých úklidových pracovníků. Nárůst minimální mzdy podle nařízení vlády č. 465/2022 Sb. činí 9,2 %.
3. Smluvní strany se proto dohodly na změně rámcové dohody způsobem uvedeným v tomto dodatku.
4. S ohledem na výše uvedené se tak ode dne účinnosti tohoto dodatku navyšuje cena služeb uvedených v příloze č. 4 rámcové dohody z úhrnné částky za všechny položky ve výši [REDAKCE] Kč bez DPH za 1 rok poskytování služeb na částku [REDAKCE] Kč bez DPH za 1 rok poskytování služeb.

II. Změny rámcové dohody

1. V příloze č. 4 rámcové dohody Tabulka pro výpočet nabídkové ceny a specifikace místností se mění tabulka „Tabulka pro výpočet nabídkové ceny“ a tabulka „Rekapitulace nabídkové ceny v Kč za rok provádění služeb úklidu“ způsobem uvedeným v příloze tohoto dodatku.
2. Cena za 1 rok provádění služeb základního vnitřního úklidu tak činí **107.078,64 Kč** (slovy: sto sedm tisíc sedmdesát osm korun českých a šedesát čtyři haléřů) **bez DPH**. Cena s DPH činí 129.565,15 Kč (slovy: sto dvacet devět tisíc pět set šedesát pět korun českých a patnáct haléřů).
3. Cena za 1 rok provádění venkovního úklidu tak činí **32.553,09 Kč** (slovy: třicet dva tisíc pět set padesát tři korun českých a devět haléřů) **bez DPH**. Cena s DPH činí 39.389,23 Kč (slovy: třicet devět tisíc tři sta osmdesát devět korun českých a dvacet tři haléřů).
4. Cena za 1 rok provádění ostatních služeb úklidu tak činí **22.776,02 Kč** (slovy: dvacet dva tisíc sedm set sedmdesát šest korun českých a dva haléře) **bez DPH**. Cena s DPH činí 27.558,98 Kč (slovy: dvacet sedm tisíc pět set padesát osm korun českých a devadesát osm haléřů).
5. Příloha č. 4 rámcové dohody Tabulka pro výpočet nabídkové ceny a specifikace místností se nahrazuje novou přílohou Aktualizovaná tabulka pro výpočet nabídkové ceny a specifikace místností reflektující změny provedené tímto dodatkem.

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání rámcové dohody včetně jejích příloh zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž poskytovatel obdrží jeden a objednatel dva. V případě, že bude dohoda uzavřena na dálku za využití elektronických prostředků, zašle smluvní strana, jež dohodu podepisuje jako poslední, originál dohody spolu s jejími přílohami druhé smluvní straně.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je jeho příloha:

– Aktualizovaná tabulka pro výpočet nabídkové ceny a specifikace místností.

V Praze dne	Vdne
<p style="text-align: center;">Za objednatele</p> <p style="text-align: center;">[Redacted]</p>	<p style="text-align: right;">[Redacted] Digitálně podepsal [Redacted] Datum: 2024.01.22 09:53:20 +01'00'</p> <p style="text-align: center;">Za poskytovatele</p> <p style="text-align: center;">[Redacted]</p>

[Redacted]

Digitálně podepsal
[Redacted]
24.01.2024 06:08

Příloha č. 4.5 - Tabulka pro výpočet nabídkové ceny - 5. část VZ (Český rozhlas SEVER - Liberec)

Specifikace - základní úklid vnitřní dle přílohy č. 4.5 ZD, bodů 1 a 2

Tabulka pro výpočet nabídkové ceny - základní úklid vnitřní

Druh místnosti - užití	Výměra dle užití v m ²	Výměra dle povrchu v m ²	Četnost úklidu	Výměra uklizené plochy dle četnosti	Cena v Kč za m ² činnosti	Cena za rok činnosti
Chodba	53,09	Keramická dlažba	53,09	denně v prac. dny (*261)	53,09	
Kanceláře, zasedací	169,77	Koberec	169,77	denně v prac. dny (*261)	169,77	
Schodiště	6,08	Dřevo	6,08	denně v prac. dny (*261)	6,08	
Skлады	15,75	Lino	15,75	denně v prac. dny (*261)	15,75	
Technické prostory	3,54	Keramická dlažba	3,54	denně v prac. dny (*261)	3,54	
Vysílací a studiová	73,05	Koberec	73,05	denně v prac. dny (*261)	73,05	
WC, umývárny	14,80	Keramická dlažba	14,80	denně v prac. dny (*261)	14,80	
Celkem	336,08		336,08		336,08	107078,64

Činnost	Výměra plochy činnosti v m ²	Cena v Kč za m ²	Počet čišťení za rok	Cena v Kč celkem/rok
Extrakce koberců	242,82		1	3777,66

Instrukce stanovení ceny

Poznámka

Žlutá pole vyplní účastník Cena úklidu zahrnuje práce úklidu specifikované v příloze č. 4.5 ZD, bodech 1 a 2 a v četnosti uvedené pro jednotlivé prostory v této specifikaci. Nabízející doplní do žluté označených buněk jednotkovou cenu za m².
Cena základního úklidu bez mytí oken, žaluzií, čišťení svítlidel.
Úklid prováděn "denně v pracovní dny" = rok = 261 pracovních dnů.
Plochy, četnosti a celkové ceny nabízející neupravuje a nemění rovněž vzorce stanovení celkové ceny.

Specifikace - žaluzie, okna, svítidla dle přílohy č. 5.5 ZD, bodů 3, 4 a 5

Tabulka pro výpočet nabídkové ceny - žaluzie, okna, svítidla

specifikace žaluzií

Druh žaluzie	Plocha v m ²	Cena v Kč za 1 m ²	Počet mytí za rok	Cena v Kč celkem/rok
Vnitřní žaluzie	31,00		2	1 100,50

specifikace oken

Druh plochy	Plocha v m ²	Cena v Kč za 1 m ²	Počet mytí za rok	Cena v Kč celkem/rok
Okno - lze mýt po otevření okna	40,51		2	1 438,11

specifikace čišťení svítlidel

Druh svítidla	Počet svítlidel dle typů	Cena v Kč za 1 ks	Počet čišťení za rok	Cena v Kč celkem/rok
A2	5		1	
A3	57		1	
D1	9		1	
Celkem Ks	71			1 607,75

Instrukce stanovení ceny

Poznámka

Žlutá pole vyplní účastník Nabízející doplní do žluté označených buněk jednotkovou cenu za m² u svítlidel za ks.
Cena úklidu zahrnuje práce úklidu specifikované v příloze č. 5.5 ZD, bodů 3, 4 a 5 ZD a v četnosti uvedené pro jednotlivé prostory v této specifikaci. Plochy, četnosti a celkové ceny nabízející neupravuje a nemění rovněž vzorce stanovení celkové ceny.
Druh svítlidla - viz specifikace druhu svítlidel uvedená v příloze č. 5.5. ZD, bodu 11

Specifikace venkovních prostor úklidu dle přílohy č. 5.5 ZD, bodu 8

Tabulka pro výpočet nabídkové ceny - úklid venkovních prostor

úklid venkovních prostor

Venkovní prostor	Plocha m ²	Četnost úklidu/počet sněhových dní	Cena v Kč za 1 m ²	Cena v Kč za měsíc	Cena v Kč za rok	Úklid se specifickými požadavky
Chodník	84,00	1x týdně				
Parkoviště	155,00	1x týdně				
Chodník zimní úklid 1.11. - 31.3	84,00	30 sněhových dní				
Parkoviště zimní úklid 1.11. - 31.3	155,00	30 sněhových dní				Úklid sněhu počítáno 30 sněhových ročně
Cena celkem v Kč za rok					32 553,09	

Instrukce stanovení ceny

Poznámka

Žlutá pole vyplní účastník Nabízející doplní do žluté označených buněk jednotkovou cenu za m².
U úklidu sněhu v zimním období počítáno 30 sněhových dní v průměru za rok.
Plochy, četnosti a celkové ceny nabízející neupravuje a nemění rovněž vzorce stanovení celkové ceny.

Provádění služeb DDD (deratizace, dezinfekce, dezinfekce) dle přílohy č. 5.5. ZD, bodu 10

Tabulka pro výpočet nabídkové ceny - služby DDD

provádění služeb DDD

Charakter objektu	Celková plocha suterénu/m ²	Celková plocha přízemí/m ²	Potravinářský/stravovací provoz/m ²	Celková cena v Kč služeb DDD za měsíc	Celková cena v Kč služeb DDD za rok	Čas provádění prací (pracovní dny)
Kanceláře, studia	0	169,93	0,00		12 852,00	Pondělí - pátek

Instrukce stanovení ceny

Poznámka

Žlutá pole vyplní účastník Nabízející doplní do žluté označených buněk cenu za 1 měsíční službu dle přílohy č. 5.5 ZD, bodu 10.
Plochy a celkové ceny nabízející neupravuje a nemění rovněž vzorce stanovení celkové ceny.

Rekapitulace nabídkové ceny v Kč za rok provádění služeb úklidu a DDD

Specifikace služeb dle příloh	Celková cena služeb za rok	Cena v Kč za 48 měsíců plnění úklidových služeb
Tabulka pro výpočet nabídkové ceny - základní úklid vnitřní		
Extrakce koberců		
Tabulka pro výpočet nabídkové ceny - žaluzie, okna, svítidla		
Tabulka pro výpočet nabídkové ceny - úklid venkovních prostor		
Provádění služeb DDD (deratizace, dezinfekce, dezinfekce)		
Celková cena za rok provádění služby	162 407,75	649 630,99
DPH (%)		
Celková výše DPH		649630,9862
Celková nabídková cena v Kč s DPH		1 299 261,97

Kompletní seznam místností

Číslo místnosti	Podlaží	Druh místnosti - užití	Plocha v m ²	Četnost úklidu	Povrch podlahy	Úklid se specifickými požadavky
	přízemí	Chodba	12,07	denně v prac. dny (*261)	keramická dlažba	hala
	přízemí	Chodba	29,57	denně v prac. dny (*261)	keramická dlažba	chodba
	přízemí	WC, umývárny	0,75	denně v prac. dny (*261)	keramická dlažba	sprchový kout
	přízemí	WC, umývárny	2,48	denně v prac. dny (*261)	keramická dlažba	WC
	přízemí	Technické prostory	3,54	denně v prac. dny (*261)	keramická dlažba	kotlárna
	přízemí	WC, umývárny	3,68	denně v prac. dny (*261)	keramická dlažba	WC
	přízemí	Kanceláře, zasedací místnost	16,90	denně v prac. dny (*261)	koberec	redakce
	přízemí	Kanceláře, zasedací místnost	9,86	denně v prac. dny (*261)	koberec	redakce
	přízemí	Kanceláře, zasedací místnost	17,16	denně v prac. dny (*261)	koberec	redakce
	přízemí	Kanceláře, zasedací místnost	27,88	denně v prac. dny (*261)	koberec	redakce
	přízemí	Kanceláře, zasedací místnost	24,15	denně v prac. dny (*261)	koberec	redakce
	přízemí	Kanceláře, zasedací místnost	15,81	denně v prac. dny (*261)	koberec	redakce
	přízemí	Schodiště	6,08	denně v prac. dny (*261)	dřevo	schodiště
	I NP	Chodba	11,45	denně v prac. dny (*261)	keramická dlažba	chodba
	I NP	WC, umývárny	7,89	denně v prac. dny (*261)	keramická dlažba	WC, umývárna
	I NP	Kanceláře, zasedací místnost	13,60	denně v prac. dny (*261)	koberec	redakce
	I NP	Skлады	15,75	denně v prac. dny (*261)	lino	sklad technika
	I NP	Vysílací a studiová pracoviště	16,90	denně v prac. dny (*261)	koberec	režie
	I NP	Vysílací a studiová pracoviště	23,36	denně v prac. dny (*261)	koberec	studio
	I NP	Vysílací a studiová pracoviště	19,01	denně v prac. dny (*261)	koberec	režie
	I NP	Vysílací a studiová pracoviště	14,68	denně v prac. dny (*261)	koberec	studio
	I NP	Kanceláře, zasedací místnost	44,41	denně v prac. dny (*261)	koberec	newsroom
		OBJEKT CELKEM	336,08			