

SMĚNNÁ SMLOUVA
S 209/17
DOHODA O VZDÁNÍ SE PRÁVA NA NÁHRADU ŠKODY
VZNIKLÉ NA POZEMKU

a

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

dle ustanovení § 1257, § 2079, § 2184 a § 2894 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský
zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

na základě pověření ze dne 3.2.2023 zastoupený [redacted] Oblastního
ředitelství severní Čechy, Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Liberec

číslo účtu: 951090267/0100

(dále jako „Lesy ČR“ nebo „Obtížený“) na straně jedné

a

Město Bakov nad Jizerou

se sídlem Mírové náměstí 208, 294 01 Bakov nad Jizerou

IČO: 00237418

DIČ: CZ00237418

zastoupené: **Mgr. Janou Blechovou**, starostkou města

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Mladá Boleslav

číslo účtu: 19-1528181/0100

(dále jako „Město Bakov nad Jizerou“ nebo „Oprávněný“) na straně druhé

(Lesy ČR a Město Bakov nad Jizerou dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě
jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Směnnou smlouvu, Dohodu o vzdání se práva
na náhradu škody a Smlouvu o zřízení služebnosti (dále jen „smlouva“):

Aut. č. 465/2023

ČÁST PRVNÍ-SMĚNNÁ SMLOUVA

I.

Úvodní ustanovení

1. Lesy ČR prohlašují, že Česká republika je výlučným vlastníkem a Lesům ČR svědčí právo hospodařit k následujícím nemovitým věcem – pozemkům:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Směňovaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
St.96	zast.pl. a nádvoří	140	140	Malá Bělá	43	Bakov nad Jizerou
386/1	Lesní pozemek	983975	112	Malá Bělá	43	Bakov nad Jizerou
Celkem			252			

zapsaným v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav, na LV č. 43, pro obec Bakov nad Jizerou, k. ú. Malá Bělá. Součástí pozemku p.č.st. 96 v k. ú. Malá Bělá, je stavba bez č. p./č. e.

Na základě geometrického plánu č.pl. 373-128/2021 vyhotoveného [REDAKCE] a potvrzeného katastrálním pracovištěm dne 22.9.2021 byla z pozemku p.č. 386/1 v k.ú. Malá Bělá oddělena část o výměře 112 m² a sloučena s pozemkem st.p. 96.

Geometrický plán č.pl. 373-128/2021 tvoří nedílnou součást této směnné smlouvy.

Parcela st. 96 s druhem pozemku zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba bez č.p./č.e. o výměře 252 m², je předmětem směny.

Předmětem převodu je dále soubor uměleckých děl-movitých věcí tvořících inventář-výzdobu kaple na st.poz. 96, popsany ve znaleckém posudku č. 411/2021 ze dne 26.2.2023 vypracovaném soudním znalcem [REDAKCE]

2. Město Bakov nad Jizerou prohlašuje, že je výlučným vlastníkem následujících nemovitých věcí – pozemků:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Směňovaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
264/4	lesní	5112	5112	Buda	10001	Bakov nad Jizerou
321/1	lesní	48637	48637	Buda	10001	Bakov nad Jizerou
Celkem			53749			

zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav, na LV č. 10001, pro obec Bakov nad Jizerou, k. ú. Buda.

II.

Předmět směny

Smluvní strany ujednaly, že touto smlouvou vzájemně převádí vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v čl. I. odst. 1 a čl. I. odst. 2 této smlouvy směnou, a to s veškerými součástmi a příslušenstvím tak, jak jsou tyto nemovité věci popsány ve znaleckém posudku č. 516/88/2023, vypracovaném Znaleckou kanceláří ESTIMMO s.r.o., Charlese de Gaulla 531/8, 160 00 Praha 6-Bubeneč a dále znaleckým posudkem 411/2021 ze dne 26.2.2023 vypracovaném soudním znalcem P. [REDACTED] m, a nemovité věci (lesní pozemky) popsané ve znaleckém posudku č. 861/025/2023 ze dne 1.2.2023 vypracovaném soudním znalcem [REDACTED], takto:

- a) nemovité věci uvedené v čl. I. odst. 2 této smlouvy (včetně všech součástí a příslušenství) přijímají do vlastnictví České republiky a do svého práva hospodařit Lesy ČR,
- b) nemovité věci uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy (včetně všech součástí a příslušenství) přijímá do svého výlučného vlastnictví Město Bakov nad Jizerou.

III.

Cena směňovaných nemovitých věcí

1. Hodnota nemovitých věcí uvedených v čl. I. odst. 1 této smlouvy je stanovena dohodou a činí částku ve výši 306 000 Kč (slovy: tři sta šest tisíc korun českých).
Hodnota movitých věcí tvořících inventář-výzdobu kaple na st.p. 96 je stanovena dohodou a činí částku ve výši 966 200 Kč (slovy: devětsetšedesát šest tisíc dvě stě korun českých)
K movitým věcem bude připočítána Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21% ve výši 202 902 Kč (slovy: dvě stě dva tisíc devět set dvě koruny české)
Celková hodnota věcí uvedených v čl.I. této smlouvy byla stanovena dohodou a činí částku **1 475 102 Kč (slovy: jeden milion čtyřista sedmdesát pět tisíc jednosta dvě koruny české)**
2. Hodnota nemovitých věcí uvedených v čl. I. odst. 2 této smlouvy je stanovena dohodou a činí částku ve výši **1 806 304 Kč (slovy: jeden milion osmset šest tisíc tři sta čtyři korun českých)**.
3. Rozdíl cen uvedených v odst. 1 a odst. 2 tohoto článku smlouvy činí 331 202 Kč. Lesy ČR se zavazují zaplatit tento rozdíl, tj. částku ve výši **331 202 Kč, (slovy: tři sta třicet jedna tisíc dvě stě dvě koruny české)**, a to do 30 dnů ode dne, kdy bude Lesům ČR doručeno příslušným katastrálním pracovištěm vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí, kde bude jako výlučný vlastník nemovitých věcí dle čl. I. odst. 2 této smlouvy zapsána Česká republika s právem hospodařit pro Lesy ČR a tyto nemovité věci nebudou zatíženy žádnými omezeními. Za den úhrady se považuje den, kdy byla částka odpovídající rozdílu cen odepsána z účtu Lesů ČR ve prospěch účtu Města Bakov nad Jizerou.

IV.**Prohlášení smluvních stran, další ujednání**

1. Smluvní strany prohlašují, že ke dni oboustranného podpisu této smlouvy nejsou směřované nemovité věci včetně součástí a příslušenství poskytnuty do užívání třetím osobám, že ke dni oboustranného podpisu této smlouvy neuzavřely smlouvu o převodu vlastnického práva týkajícího se směřovaných nemovitých věcí s jinými osobami a že v právu nakládat se směřovanými nemovitými věcmi není žádná z nich pro naplnění účelu této smlouvy nikterak omezena.
2. Smluvní strany prohlašují, že na směřovaných nemovitých věcech neváznou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, právo stavby či jiná omezení.
3. Smluvní strany prohlašují, že byly vzájemně seznámeny se stavem směřovaných nemovitých věcí a tento je jim dobře znám, což níže stvrzují svým podpisem.
4. Návrh na vklad vlastnického práva – vlastnického práva České republiky s právem hospodařit ve prospěch Lesů ČR k nemovitým věcem dle čl. I. odst. 2 této smlouvy, stejně jako vlastnického práva k nemovitým věcem dle čl. I. odst. 1 této smlouvy, do katastru nemovitostí, jsou oprávněny podat pouze Lesy ČR.
5. Poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit Lesy ČR, polovina nákladů za tento poplatek bude následně přeúčtována Městu Bakov nad Jizerou, které ji uhradí Lesům ČR.
6. Náklady spojené s pořízením podkladů pro přípravu směnné smlouvy, budou vypořádány samostatně mimo tuto smlouvu.
7. V případě, že zápis do katastru nemovitostí dle této smlouvy nebude příslušným katastrálním úřadem proveden, zavazují se smluvní strany poskytnout si bez zbytečného odkladu vzájemně součinnost a podat v souladu s touto smlouvou nový návrh na vklad do katastru nemovitostí.
8. Město Bakov nad Jizerou se zavazuje předat Lesům ČR do 30 dnů od provedení vkladu do katastru nemovitostí data platného LHP a detailní údaje LHE od počátku platnosti LHP. Způsob předání detailních údajů LHE bude stanoven po vzájemné dohodě, přičemž Lesy ČR upřednostňují předání v digitální podobě. Součástí předání bude i textová část. Město Bakov nad Jizerou uděluje Lesům ČR souhlas s využitím dat LHP a prohlašuje, že za předání dat LHP, LHE a textové části, popř. za jakékoli další jednání v souvislosti s těmito daty a údaji, nepožaduje po Lesích ČR žádnou úplatu.

V.**Sankční ujednání, odstoupení od smlouvy**

1. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy písemně odstoupit v případech a za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy nebo touto smlouvou.
2. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy písemně odstoupit v případě, že:

- a) vklad vlastnického práva k předmětu směny nebo dalších práv dle této smlouvy nebude u příslušného katastrálního úřadu zapsán ani do 12 kalendářních měsíců ode dne, v němž k podání návrhu na vklad došlo,
 - b) prohlášení druhé smluvní strany učiněné v čl. IV. této smlouvy je nebo se ukáže být nepravdivým nebo pokud druhá smluvní strana poskytla nepravdivé informace.
4. Smluvní strana je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě, že druhá smluvní strana, která byla povinna uhradit rozdíl cen dle čl. III. této smlouvy, je v prodlení s jeho úhradou, a to o dobu delší než 30 kalendářních dnů.
 5. V případě, že před zápisem vlastnických práv k předmětu směny dle této smlouvy dojde k odstoupení od této smlouvy, smluvní strany se zavazují vyhotovit a podat k příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na zpětvzetí (již podaného) návrhu na vklad vlastnických práv, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení písemného odstoupení od této smlouvy s žádostí o zpětvzetí návrhu na vklad.

VI.

Doložky platnosti

1. Zakladatel udělil Lesům ČR dle zákona o státním podniku předchozí souhlas k nakládání s určeným majetkem prostřednictvím Statutu Lesů ČR ze dne 19. 10. 2022, č. j. MZE-57984/2022-16221, čl. 6 odst. 6.5.7. Statutu.
2. Město Bakov nad Jizerou prohlašuje, že jsou splněny veškeré podmínky kladené ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a že záměr uzavřít tuto smlouvu byl řádně zveřejněn na úřední desce Města Bakov nad Jizerou, a to od 22.12.2023 do 6.1.2023 a že uzavření této smlouvy bylo schváleno na základě usnesení zastupitelstva Města Bakov nad Jizerou, č. Z 150/7-2023 ze dne 18.12.2023.

ČÁST DRUHÁ – DOHODA O VZDÁNÍ SE PRÁVA NA NÁHRADU ŠKODY VZNIKLÉ NA POZEMKU

Předmět dohody

1. Smluvní strany shodně deklarují, že tato dohoda nenahrazuje závazné stanovisko a není souhlasem uděleným LČR druhé straně dohody k dotčení pozemků do vzdálenosti 50 m od okraje lesa.
2. LČR prohlašují, že jim svědčí právo hospodařit k níže uvedeným pozemkům, které jsou ve vlastnictví České republiky, a to:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
386/1	lesní	983863	Malá Bělá	43	Bakov nad Jizerou

Uvedený pozemek (dále také „**předmětný pozemek**“) je zapsán v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav, k. ú. Malá Bělá.

LČR mají podle ustanovení § 58 odst. 1 zákona o lesích práva a povinnosti vlastníka lesa.

3. Město Bakov nad Jizerou prohlašuje, že se po ukončení vkladového řízení souvisejícího s uzavřením smlouvy specifikované v části první - Směnná smlouva stane výlučným vlastníkem nemovité věci, a to:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
St.96	zastavěná plocha	252	Malá Bělá	43	Bakov nad Jizerou

Uvedená nemovitá věc (dále také „**nemovitá věc**“) bude zapsána v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Mladá Boleslav, k. ú. Malá Bělá. Součástí pozemku st. p. č. 96, k. ú. Malá Bělá, je stavba bez č. p./č. e.

II.

Vzdání se práva na náhradu škody a uhrazení zvýšených nákladů na hospodaření v lese

1. Město Bakov nad Jizerou se tímto, v souladu s ustanovením § 2897 občanského zákoníku, natrvalo a bezvýjimečně vzdává práva na náhradu veškerých škod, vzniklých kdykoliv v budoucnu (po uzavření této dohody) na nemovité věci včetně veškerých jejich součástí a příslušenství, a to zejména sesuvem půdy, padáním kamenů, pádem stromů nebo jejich částí včetně větví, přesahem větví a kořenů, opadem plodů, listoví, zastíněním a lavinami, z předmětných pozemků, nebo v souvislosti s těmito jevy.
2. Město Bakov nad Jizerou se vůči LČR zavazuje k úhradě zvýšených nákladů na hospodaření v lese, budou-li takové, vzniklých v souvislosti s omezeními, které přináší nemovité věci umístěné v ochranném pásmu lesa, např. nemožnost kácení stromů do prostoru ochranného pásma lesa, nutnost použití nákladnější technologie, která by bez omezení v ochranném pásmu nemusela být využita apod. Případné zvýšené náklady budou městu Bakov nad Jizerou vyúčtovány na základě daňového dokladu (faktury) se splatností 21 dnů. Součástí daňového dokladu (faktury) bude i podrobné vyčíslení a zdůvodnění zvýšených nákladů.
3. Smluvní strany shodně konstatují, že vzdání se práva na náhradu škody dle této dohody bude ve veřejném seznamu zapsáno jako právo věcné, které se váže k nemovitým věcem a zavazuje tak vlastníka nemovitých věcí i případné další vlastníky či spoluvlastníky nemovitých věcí, a kde osobou oprávněnou jsou Lesy ČR, kterým svědčí právo hospodařit s předmětným pozemkem.

Město Bakov nad Jizerou se zavazuje předat informaci o existenci vzdání se práva na náhradu škody případným dalším vlastníkům či spoluvlastníkům nemovitých věcí,

resp. zavazuje se tyto osoby smluvně zavázat k úhradě zvýšených nákladů na hospodaření v lese dle odst. 2. tohoto článku dohody.

4. Město Bakov nad Jizerou prohlašuje, že je s nemovitou věcí oprávněno samostatně disponovat, a to v rozsahu a způsobem ujednanými touto dohodou, zejména je bez jakéhokoli omezení oprávněno vzdát se práva na náhradu škody na nemovitých věcech ve smyslu této dohody.

ČÁST TŘETÍ-SMLOUVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

I.

Úvodní ustanovení

Obtížený prohlašuje, že mu svědčí právo hospodařit s následujícími pozemky, jejichž vlastníkem je Česká republika:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Způsob využití	Výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
382/5	lesní pozemek	ostatní komunikace	1150	Malá Bělá	43	Bakov nad Jizerou
382/6	lesní pozemek	ostatní komunikace	421	Malá Bělá	43	Bakov nad Jizerou
386/1	lesní pozemek		983975	Malá Bělá	43	Bakov nad Jizerou
386/8	lesní pozemek		3690	Malá Bělá	43	Bakov nad Jizerou

vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Mladá Boleslav, na LV č. 43, pro obec Bakov nad Jizerou, k. ú. Malá Bělá.

Na základě upřesnění Geometrickým plánem č. 373-128/2021 potvrzeným KP dne 22.9.2021 a Rozhodnutí Magistrátu města Mladé Boleslavi, č. j.: 158944/2022/OPLOO/luka, vydaného dne 14.02.2023, bylo rozhodnuto o následující změně výměry parcely, druhu a využití pozemků, jejíž části vymezené v geometrickém plánu budou předmětem smluvy o zřízení služebnosti a trvalého omezení (dále jen „**služebné pozemky**“).

Parcelní číslo	Druh pozemku	Způsob využití	Výměra v m ²	Výměra zřízované služebnosti dle GP v m ²	Katastrální území	LV	Obec
382/5	Ostatní plocha	Jiná plocha	3690	95	Malá Bělá	43	Bakov nad Jizerou
382/6	Ostatní plocha	Jiná plocha	421	421	Malá Bělá	43	Bakov nad Jizerou
386/1	lesní pozemek		983863	343	Malá Bělá	43	Bakov nad Jizerou
386/8	vodní plocha	koryto vodního toku	1150	31	Malá Bělá	43	Bakov nad Jizerou
Celkem				890			

II.

Předmět smlouvy

- Obtížený touto smlouvou zřizuje ve prospěch oprávněného ke služebným pozemkům uvedeným v čl. I. této části smlouvy služebnost spočívající v právu:
 - chůze a jízdy pro vlastníka objektu na st.p.č. 96 v k.ú. Malá Bělá, nebo osoby pověřené vlastníkem jeho správou, údržbou a opravami
 - přístupu pro návštěvníky kulturních akcí pořádaných v souvislosti s užíváním objektu na st.p.č. 96 (dále jen „služebnost“).
- Rozsah služebnosti zřízené dle této smlouvy je dán hranicí služebných pozemků, případně je přesně vymezen v geometrickém plánu č. 373-128/2021, vyhotoveném [REDACTED] geodetem, Károvsko 2056, 511 01 Turnov a schváleném příslušným katastrálním úřadem dne 22.9.2021, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.
- Služebnost dle této smlouvy se zřizuje na dobu neurčitou.
- Oprávněný služebnost dle této smlouvy přijímá a obtížený je povinen výkon služebnosti strpět.

III. Úplata

1. Smluvní strany ujednaly, že služebnost dle této smlouvy se zřizuje úplatně. Oprávněný se tak zavazuje zaplatit obtíženému jednorázovou úplatu ve výši **41.150 Kč (slovy: čtyřicet jeden tisíc sto padesát korun českých) bez DPH**. K takto ujednané úplatě bude připočtena DPH ve výši dle příslušných právních předpisů.
2. Oprávněný se zavazuje zaplatit obtíženému úplatu dle odst. 1 tohoto článku smlouvy na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného obtíženým, a to ve prospěch účtu obtíženého, č. ú. 951090267/0100, vedeného u Komerční banky a.s., pobočka Liberec. Dnem úhrady se rozumí den připsání úplaty v její plné výši ve prospěch účtu obtíženého. Obtížený je oprávněn daňový doklad (fakturu) vystavit po oboustranném podpisu této smlouvy.
3. Oprávněný se současně zavazuje uhradit úplatu dle tohoto článku smlouvy nejpozději do 15 dnů ode dne vystavení řádného daňového dokladu (faktury), když za datum uskutečnění zdanitelného plnění se považuje den vystavení daňového dokladu (faktury). Daňový doklad (faktura) bude vystavena a zaslána na adresu oprávněného uvedenou v záhlaví této smlouvy.

SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

VII.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Lesy ČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavily postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

VIII.

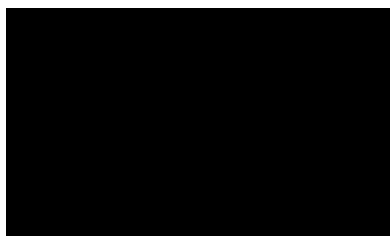
Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním rádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva je vyhotovena v počtu pěti stejnopisů, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran a jedno vyhotovení je určeno pro účely vkladového řízení u katastrálního úřadu.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 - geometrický plán č.pl. 373-128/2021

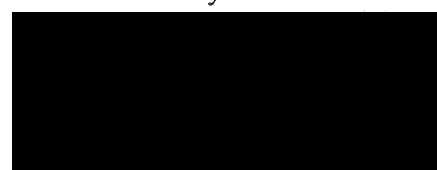
V TEPUČICH dne 10.1.2024

V BŘKOVĚ N.1 dne 20.12.2023

Za Lesy ČR:



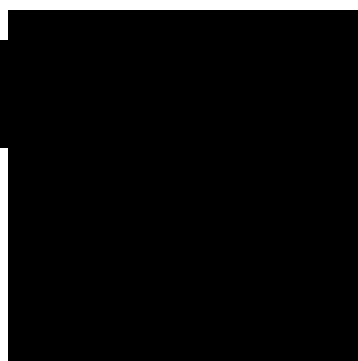
ředitel Oblastního ředitelství
severní Čechy



Za Město Bakov nad Jizerou:



Mgr. Jana Blechová
starostka města



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
Způsob využití		Způsob využití	parc. číslem	Způsob využití		Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
ha	m ²			ha	m ²				katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m ²		
98	39	75	lesní poz zast. pl.	386/1 st.96	98	38	63	lesní poz zast. pl.	bez čp/če jiná st.	0					
386/1 st.96	1	40			2	52			386/1 st.96		43	43	1	12	a
													1	40	celá
													2	52	
98	41	15			98	41	15								



GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku Vyhotovit: [redacted] Karovsko 2056 51101 Turnov Tel: [redacted]	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: [redacted]	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: [redacted]
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1772/1998	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1772/1998
	Dne: 12. září 2021 Číslo: 164/2021	Dne: 22.9.2021 Číslo: 460/2021
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	KÚ pro Středočeský kraj KP Mladá Boleslav [redacted] PGP-1738/2021-207 2021.09.22 15:51:58 CEST	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. [redacted]
Číslo plánu: 373-128/2021 Okres: Mladá Boleslav Obec: Bakov nad Jizerou Kat. území: Malá Bělá Mapový list: KMD-Mladá Boleslav 0-0/31 Dosavadním vlastníkem pozemku byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem. VIZ SEZNAM BODŮ		